

ZENTA KÖZSÉG HIVATALOS LAPJA



LIV. ÉVFOLYAM 16.

SZÁM 2019. OKTÓBER 09.

Z E N T A



142.

Az utasok közúti közlekedésben való szállításáról szóló törvény (az SZK Hivatalos Közlönye. 68/2015., 41/2018., 44/2018. sz. – más törv., 83/2018. és 31/2019. sz.) 88. szakaszának 8. bekezdése, a taxis szállításról szóló rendelet (Zenta Község Hivatalos Lapja, 8/2019. sz.) 15. és 16. szakasza, valamint Zenta község statútuma (Zenta Község Hivatalos Lapja, 4/2019. sz.) 66. szakasza 1. bekezdésének 43. pontja alapján Zenta község Községi Tanácsa a 2019. szeptember 24-én tartott ülésén meghozta az alábbi

Szabályzatot a taxi engedély űrlapjáról a vezetőnek és a taxi engedélyről a járműre vonatkozóan

1. Bevezető rendelkezések

1. szakasz

A jelen szabállyal közelebbről előírjuk a taxi engedély űrlapját a vezetőre, a taxi engedély űrlapját és tartalmát a járműre, valamint a nyilvántartás vezetésének módját a kiadott taxi engedélyekről.

A taxi engedélyt kétnyelvűen kell kiadni, szerb nyelven cirill írásmódban és magyar nyelven latin írásmódban.

2. A taxi engedély űrlapja és tartalma a vezetőnek

2. szakasz

A taxi engedély mérete 90 x 130 mm és PVC áttetsző borítóval védett.

3. szakasz

A taxi engedély tartalmazza az elülső és hátsó nyomtatott részt.

A taxi engedély elülső oldala tartalmazza:

1) a felső részében, a közepén az alábbi szöveg található:

„РЕПУБЛИКА СРБИЈА – АПВ – ОПШТИНА СЕНТА
ОПШТИНСКА УПРАВА ОПШТИНЕ СЕНТА
SZERB KÖZTÁRSASÁG – VAT – ZENTA KÖZSÉG
ZENTA KÖZSÉG KÖZSÉGI KÖZIGAZGATÁSI HIVATALA”,

2) az 1) pont szerinti szöveg alatt, középen található Zenta község színes címere,

3) a címer alatt, középen található az alábbi szöveg:

**„ТАКСИ ДОЗВОЛА ЗА ВОЗАЧА
А ТАХИ ЈАРМУЋ ВЕЗЕТЉЈЕНЕК
ЕНГЕДЉЈЕ”**

4) a 3) pont szerinti szöveg alatt, középen található a szöveg: „Редни број регистра”



5) a 4) pont szövege alá, középen található a szöveg: „Regisztrációs sorszám”,

6) az 5) pont szövege mellett található a regisztrációs sorszám bejegyzésére kijelölt hely,

A taxi engedély hátoldala tartalmazza:

1) a felső részben, középen található a taxis szállító cégnevének és azonosító száma bejegyzésére kijelölt hely,

2) a taxis szállító cégnevének és azonosító számának a bejegyzésére kijelölt hely alatt, középen a következő szöveg található: „(пословно име такси превозника и матични број)”,

3) a 2) pont szövege alatt, középen az alábbi szöveg található: „- a taxis szállító cégneve és azonosító száma)”,

4) a 3) pont szövege alatt, középen található a vállalkozó fényképe, amelynek mérete 30 x 35 mm.

5) a fénykép alatt, középen található a taxisofőr családi és utónevének a bejegyzésére kijelölt hely szerb nyelven,

6) a taxisofőr családi és utónevének a bejegyzésére kijelölt hely alatt szerb nyelven, középen található a szöveg „(a taxisofőr családi és utóneve)”,

7) a 6) pont szövege alatt, középen található a hely, amely a taxisofőr családi és utónevének a bejegyzésére van kijelölve magyar nyelvek, a magyar nyelv szabályai szerint,

8) a taxisofőr családi és utónevének magyar nyelven való bejegyzésére kijelölt hely alatt, középen található a következő szöveg „(a taxisofőr családi és utóneve)”,

9) a 8) pont szövege alatt, középen található a taxisofőr személyi száma bejegyzésére kijelölt hely,

10) a taxisofőr személyi számának bejegyzésére kijelölt hely alatt, középen a következő szöveg található: (JMBG – személyi szám)”,

11) a 10) pont szövege alatt, középen található a taxisofőr lakcímének a bejegyzésére kijelölt hely szerb nyelven,

12) a taxisofőr lakcímének bejegyzésére kijelölt hely alatt, középen található a következő szöveg: „(адреса пребивалишта такси возача)“,

13) a 12) pont szövege alatt, középen található a taxisofőr lakhelye bejegyzésére kijelölt hely magyar nyelven,

14) a taxisofőr lakcímének bejegyzésére kijelölt hely alatt, középen található a következő szöveg: „(a taxisofőr lakhelye)”,



15) a 14) pont szövege alatt, középen található a taxisofőr státusának bejegyzésére kijelölt hely szerb és magyar nyelven,

16) a taxisofőr státusa bejegyzésére kijelölt hely alatt, középen található a következő szöveg „статус такси возача - a taxisofőr státusa”,

17) a 16) pont szövege alatt, középen található a taxi engedélynek a szabályok szerinti kiadásának helye és dátuma bejegyzésére kijelölt hely szerb nyelven,

18) a taxi engedély kiadásának dátumára kijelölt hely alatt, középen található a következő szöveg: „(датум издавања - a kiadás időpontja)”,

19) a 18) pont szövege alatt, középen található a meghatalmazott személy aláírása és a taxi engedély kiadásában hatáskörrel rendelkező szerv pecsétje,

20) a meghatalmazott személy aláírására és a taxi engedély kiadásában hatáskörrel rendelkező szerv pecsétjére kijelölt hely alatt, középen található a következő szöveg: „(потпис и м.п. – aláírás és p.h.)”.

4. szakasz

A taxi engedélyt az építésügyi és kommunális tevékenységi osztály adja ki (a továbbiakban: osztály).

Ha a taxis szállító elveszti, megsérti vagy más módon taxis engedély nélkül marad, köteles három napon belül érvénytelennek nyilvánítani azt legalább egy napilapban, amelyet Zenta község területén terjesztenek, és kérelmet benyújtani az osztálynak új taxis engedély kiadása iránt.

A jelen szakasz 2. bekezdése szerinti taxis szállító benyújtja a bizonyítékot a meghirdetésről.

2. A taxi engedély űrlapja és tartalma a járműre

5. szakasz

A taxi engedély mérete 90 x 130 mm és PVC áttetsző borítóval védett.

6. szakasz

A taxi engedély az elülső és hátsó oldalán nyomtatott részt tartalmaz.

A taxi engedély elülső oldala tartalmazza:

1) a felső részben, középen a következő szöveg található:

„РЕПУБЛИКА СРБИЈА – АПВ – ОПШТИНА СЕНТА
ОПШТИНСКА УПРАВА ОПШТИНЕ СЕНТА
SZERB KÖZTÁRSASÁG – VAT – ZENTA KÖZSÉG
ZENTA KÖZSÉG KÖZSÉGI KÖZIGAZGATÁSI HIVATALA”,

2) az 1) pont alatti szöveg alatt, középen Zenta község színes címere található,



3) a címer alatt, középen a következő szöveg található:

„ТАКСИ ДОЗВОЛА ЗА ВОЗИЛО A TAXI JÁRMŰ ENGEDÉLYE”

4) a 3) pont szerinti szöveg alatt, középen található a szöveg: „Редни број регистра”

5) a 4) pont szövege alatt, középen található a szöveg: „Regisztrációs sorszám”,

6) az 5) pont szövege mellett jobbra található a regisztrációs sorszám bejegyzésére kijelölt hely,

A taxi engedély hátoldala tartalmazza:

1) a felső részben, középen található a taxis szállító cégnevének és székhelye bejegyzésére kijelölt hely,

2) a taxis szállító cégnevének és székhelyének a bejegyzésére kijelölt hely alatt, középen a következő szöveg található: „(пословно име и седиште такси превозника)”,

3) a 2) pont szövege alatt, középen az alábbi szöveg található: „(a taxis szállító cégneve és székhelye)”,

4) a 3) pont szövege alatt, középen található a taxis szállító azonosító számának bejegyzésére kijelölt hely

5) a taxis szállító azonosító számának bejegyzésére kijelölt hely alatt középen található a következő szöveg „(матични број такси превозника - a taxis szállító azonosító száma)”

6) az 5) pont szövege alatt, középen található a taxis szállító adóazonosító számának bejegyzésére kijelölt hely,

7) a taxis szállító adóazonosító számának bejegyzésére kijelölt hely alatt, középen található a következő szöveg: „(порески идентификациони број такси превозника)“

8) a 7) pont szövege alatt, középen az alábbi szöveg található „– a taxis szállító adóazonosító száma)”,

9) a 8) pont szövege alatt, középen található a taxi jármű rendszámának bejegyzésére kijelölt hely

10) a taxi jármű rendszámának bejegyzésére kijelölt hely alatt, középen található a következő szöveg: „(регистарска ознака такси возила - a taxi jármű rendszáma)”,

11) a 10) pont szövege alatt, középen található a taxi jármű márkájának és típusának a bejegyzésére kijelölt hely,



12) a taxi jármű márkájának és típusának a bejegyzésére kijelölt hely alatt, középen a következő szöveg található: „(марка и модел такси возила – a taxi jármű márkája és típusa)”

13) a 12) pont szövege alatt, középen található a taxi jármű alvázszámának bejegyzésére kijelölt hely,

14) a taxi jármű alvázszámának bejegyzésére kijelölt hely alatt középen a következő szöveg található: „(број шасије такси возила – a taxi jármű alvázszáma)”

15) a 14) pont szövege alatt, középen található a taxi engedély kiadása dátumának a bejegyzésére kijelölt hely, a szerb nyelv szabályai szerint.

16) a taxi engedély kiadása dátumának a bejegyzésére kijelölt hely alatt, középen a következő szöveg található: „(датум издавања - a kiadás időpontja)”

17) a 16) pont szövege alatt, középen található a meghatalmazott személy aláírása és a taxi engedély kiadásában hatáskörrel rendelkező szerv pecsétje,

18) a meghatalmazott személy aláírására és a taxi engedély kiadásában hatáskörrel rendelkező szerv pecsétjére kijelölt hely alatt, középen található a következő szöveg: „(потпис и м.п. – aláírás és p.h.)”.

7. szakasz

A taxi engedélyt az osztály adja ki.

Ha a taxis szállító elveszti, megsérti vagy más módon engedély nélkül marad, köteles három napon belül érvénytelennek nyilvánítani azt legalább egy napilapban, amelyet Zenta község területén terjesztenek, és kérelmet benyújtani az osztálynak új engedély kiadása iránt.

A jelen szakasz 2. bekezdése szerinti taxis szállító benyújtja a bizonyítékot a meghirdetésről.

4. Nyilvántartás a kiadott taxi engedélyekről

8. szakasz

A nyilvántartást a kiadott taxi engedélyekről az osztály vezeti.

A kiadott taxi engedélyekről a sofőröknek a nyilvántartás az alábbiakat tartalmazza:

1. a regisztrációs sorszámot,
2. a taxis szállító cégnevét és azonosító számát,
3. a taxisoőr családi és utónevét és a személyi számát,
4. a taxisoőr státusát (vállalkozó vagy foglalkoztatott)
5. a taxisoőr lakcímét,
6. a taxis engedély kiadásának időpontját.

A járművek taxi engedélyének a kiadásáról a nyilvántartás az alábbiakat tartalmazza:

1. a regisztrációs sorszámot,



2. a taxis szállító cégnevét és azonosító számát,
3. a taxis szállító székhelyét,
4. a taxi jármű rendszámát,
5. a taxi jármű márkáját és típusát,
6. a taxi jármű alvázszámát,
7. a taxi jármű engedélye kiadásának időpontját.

5. Záró rendelkezések

9. szakasz

A jelen szabályzat hatálybalépésével érvényét veszti a taxis legitimáció űrlapjáról szóló szabályzat (Zenta Község Hivatalos Lapja, 26/2016. sz.).

10. szakasz

A jelen szabályzatot közzé kell tenni Zenta Község Hivatalos Lapjában.



A sofőr taxi engedélyének űrlapja – elülső rész

РЕПУБЛИКА СРБИЈА - АПВ - ОПШТИНА СЕНТА
ОПШТИНСКА УПРАВА ОПШТИНЕ СЕНТА
SZERB KÖZTÁRSASÁG - VAT - ZENTA KÖZSÉG
ZENTA KÖZSÉG KÖZSÉGI KÖZIGAZGATÁSI
HIVATALA



**ТАКСИ ДОЗВОЛА ЗА ВОЗАЧА
A TAXI JÁRMŰ VEZETŐJÉNEK
ENGEDÉLYE**

Редни број регистра
Regisztrációs sorszám _____



A sofőr taxis engedélyének úrlapja - hátsó rész

(пословно име такси превозника и матични број – a taxis szállító cégneve és azonosító száma)	
<table border="1"><tr><td>фотографија такси возача a taxisofőr fényképe</td></tr></table>	фотографија такси возача a taxisofőr fényképe
фотографија такси возача a taxisofőr fényképe	

(име и презиме такси возача)	

(a taxisofőr családi és utóneve)	

(ЈМБГ – személyi szám)	

(адреса пребивалишта такси возача)	

(a taxisofőr lakcíme)	

(статус такси возача – a taxisofőr státusa)	

(датум издавања – a kiadás időpontja)	

(потпис и м.п. – aláírás és a p.h.)	



A jármű taxis engedélyének úrlapja – elülső rész

РЕПУБЛИКА СРБИЈА - АПВ - ОПШТИНА СЕНТА
ОПШТИНСКА УПРАВА ОПШТИНЕ СЕНТА
SZERB KÖZTÁRSASÁG - VAT - ZENTA KÖZSÉG
ZENTA KÖZSÉG KÖZSÉGI KÖZIGAZGATÁSI
HIVATALA



**ТАКСИ ДОЗВОЛА ЗА ВОЗИЛО
A TAXI JÁRMŰ ENGEDÉLYE**

Редни број регистра
Regisztrációs sorszám _____



A taxis engedély kiadásának űrlapja – hátsó rész

(пословно име и седиште такси превозника – a taxis szállító cégneve és székhelye)

(матични број такси превозника – a taxis szállító azonosító száma)

(порески идентификациони број такси превозника – a taxis szállító adóazonosító száma)

(регистарска ознака такси возила – a taxi jármű rendszáma)

(марка и модел такси возила – a taxi jármű márkája és típusa)

(број шасије такси возила – a taxi jármű alvázszáma)

(датум издавања – a kiadás időpontja)

(потпис и м.п. – aláírás és a p.h.)

Szerb Köztársaság
Vajdaság Autonóm Tartomány
Zenta község
Zenta község Községi Tanácsa
Szám: 344-26/2019-III
Kelt: 2019.09.24-én
Z e n t a

Ceglédi Rudolf s. k.
Zenta község Községi Tanácsának az elnöke

143.

A mezőgazdasági földterületről szóló törvény (az SZK Hivatalos Közlönye, 62/06., 69/08. sz.-más törv., 41/09., 112/15. és 80/17. és 95/18. szám – más törv.) 64. szakaszának 3. bekezdése, az állami tulajdonú földterületek bérbeadása és használata feltételeiről és eljárásáról szóló szabályzat (az SZK Hivatalos Közlönye, 16/2017., 111/2017., 18/2019. és 45/2019. sz.), valamint az állami tulajdonú mezőgazdasági földterületek bérbeadási, illetve használatba adási eljárásában illetékes szerv megállapításáról szóló rendelet (Zenta Község Hivatalos Lapja, 1/2016. szám) 4. szakasza alapján, Zenta község polgármestere 2019. 10.03-án meghozta az alábbi

R E N D E L E T E T
NYILVÁNOS HIRDETMÉNY KIÍRÁSÁRÓL A ZENTA KÖZSÉGBELI ÁLLAMI
TULAJDONÚ
MEZŐGAZDASÁGI FÖLDTERÜLETEK BÉRBEADÁSÁRA
és kiírja az alábbi

H I R D E T M É N Y T
NYILVÁNOS ÁRVERÉSRE AZ ÁLLAMI TULAJDONÚ
MEZŐGAZDASÁGI FÖLDTERÜLETEK BÉRBEADÁSÁRA

I.

– A nyilvános árverés tárgya –

1. Kihirdetésre kerül a nyilvános árverés első fordulója az állami tulajdonban lévő mezőgazdasági földterületek bérbeadására ZENTA község területén az alábbi kataszteri községekben:

KK	A nyilvános árverés száma	Terület (ha, ár, m²)	Kikiállítási ár (din /ha)	Letét (din) (20%)	A bérlet időtartama (év)	Védelmi fokozat
Bátka	1	0,3866	33.284,01	2.573,52	10	
Bátka	2	2,2305	26.335,44	11.748,24	10	
Bátka	3	0,2877	36.576,68	2.104,62	10	
Bátka	4	0,5755	23.042,76	2.652,22	10	
Zenta	5	1,2504	22.158,74	5.541,46	5	
Zenta	8	6,5363	31.605,28	41.316,31	10	
Zenta	9	4,6358	36.576,67	33.912,43	10	
Zenta	10	18,0491	4.608,08	16.634,34	5	
Zenta	11	2,2650	10.973,59	4.971,04	10	
Zenta	12	7,5691	26.335,44	39.867,12	5	
Zenta	13	8,7417	8.888,19	15.539,58	5	
Zenta	14	2,5901	36.576,67	18.947,45	5	
Zenta	15	0,4709	12.827,08	1.208,05	10	
Zenta	16	1,5834	4.608,08	1.459,29	5	
Zenta	19	4,6855	4.608,08	4.318,23	5	
Zenta	25	1,7271	5.940,110	2.051,83	10	
Zenta	26	0,2255	10.973,57	494,91	5	
Zenta	34	23,4384	4.608,08	21.601,20	5	
Zenta	35	10,5125	8.888,19	18.689,20	5	

Zenta	36	8,6240	27.991,64	48.279,99	5	
Zenta	40	3,2150	10.973,59	7.056,02	5	
Zenta	41	1,0135	29.626,93	6.005,38	5	
Zenta	42	5,4633	7.508,32	8.204,04	5	
Zenta	43	0,0882	36.576,64	645,21	5	
Zenta	44	0,4446	36.576,68	3.252,40	10	
Zenta	46	0,7861	31.474,61	4.948,44	10	
Zenta	48	0,0720	18.141,94	261,24	5	
Zenta	49	0,8995	27.920,80	5.022,95	5	
Zenta	50	0,3609	33.284,01	2.402,44	5	
Zenta	51	1,8998	29.626,93	11.257,05	5	
Zenta	52	0,5753	27.437,95	3.157,01	5	
Zenta	53	4,5483	21.060,15	19.157,58	5	
Zenta	54	10,4773	10.515,05	22.033,86	5	
Zenta	55	3,3879	14.184,96	9.611,44	5	
Zenta	56	1,8032	29.415,38	10.608,36	5	
Zenta	57	7,0952	6.133,61	8.703,84	5	
Zenta	58	11,6222	9.400,27	21.850,36	5	
Zenta	59	2,2937	10.973,59	5.034,02	5	
Zenta	60	15,6774	19.823,50	62.156,18	5	
Zenta	61	16,2882	10.973,59	35.748,01	5	
Zenta	62	11,5379	5.925,85	13.674,37	5	
Zenta	63	38,5205	19.309,68	148.763,69	5	
Zenta	64	8,1276	15.654,21	25.446,23	5	
Zenta	65	5,9118	11.026,41	13.037,18	5	
Zenta	66	2,9154	19.588,86	11.421,87	5	
Zenta	67	1,4838	5.925,85	1.758,56	5	
Zenta	70	1,0329	6.480,98	1.338,84	5	
Zenta	71	3,6366	5.925,85	4.309,99	5	
Zenta	74	2,6221	26.820,67	14.065,30	5	
Zenta	76	6,1751	8.994,32	11.108,17	5	
Zenta	77	1,2738	14.420,06	3.673,65	5	
Zenta	78	9,6802	11.639,78	22.535,09	5	
Zenta	79	1,4206	24.636,67	6.999,77	5	
Zenta	80	0,1439	6.657,05	191,59	5	
Zenta	81	0,1417	8.888,21	251,89	5	
Zenta	82	5,5615	9.773,66	10.871,24	5	

Zenta	83	1,1165	5.267,55	1.176,24	5	
Zenta	84	0,7793	24.141,42	3.762,68	5	
Zenta	85	2,1520	22.989,25	9.894,57	5	
Zenta	86	0,0508	29.626,97	301,01	5	
Zenta	87	1,7821	23.042,77	8.212,90	5	
Zenta	88	0,1936	29.626,91	1.147,15	5	
Zenta	89	1,0680	10.973,59	2.342,96	5	
Zenta	90	2,1285	26.335,44	11.211,00	5	
Zenta	91	4,2038	5.304,60	4.459,90	5	
Zenta	92	7,8745	10.197,13	16.059,46	5	
Zenta	93	0,6858	36.576,67	5.016,86	10	
Zenta	94	0,7837	29.626,94	4.643,73	5	
Zenta	95	0,0631	36.576,70	461,60	5	
Zenta	96	0,1776	36.576,69	1.299,20	5	
Zenta	97	1,8108	36.576,67	13.246,61	10	
Zenta	98	4,2286	10.143,57	8.578,62	5	
Zenta	99	0,5673	29.626,93	3.361,47	5	
Zenta	100	0,0012	6.658,33	1,60	10	
Zenta	101	0,0672	36.576,64	491,59	5	
Zenta	102	3,1826	5.925,85	3.771,92	10	
Zenta	103	0,3922	36.576,67	2.869,07	5	
Zenta	104	0,4475	29.402,77	2.631,55	10	
Zenta	105	0,0969	36.576,68	708,86	10	
Zenta	106	0,2365	6.657,04	314,88	10	
Zenta	107	2,3937	19.568,17	9.368,07	5	
Zenta	108	0,2209	10.973,61	484,81	5	
Zenta	109	1,1900	10.973,59	2.611,71	5	
Zenta	110	14,0840	4.608,08	12.980,04	5	
Zenta	111	20,0000	20.240,92	80.963,66	5	
Zenta	112	2,9505	26.335,44	15.540,54	5	
Zenta	113	0,3555	29.626,92	2.106,47	10	
Zenta	114	1,0053	7.315,33	1.470,82	10	
Zenta	115	0,8038	30.894,49	4.966,60	5	
Zenta	116	1,1523	26.335,44	6.069,27	5	
Zenta	117	0,2908	29.626,93	1.723,10	5	
Zenta	118	0,3679	26.335,44	1.937,76	5	
Zenta	119	1,3255	5.770,75	1.529,83	5	

Zenta	120	0,7904	29.626,94	4.683,43	5	
Zenta	121	0,0766	29.626,89	453,88	5	
Zenta	122	0,9803	26.335,44	5.163,33	5	
Zenta	123	0,8586	26.841,86	4.609,28	5	
Zenta	124	2,4103	13.860,30	6.681,50	5	
Zenta	125	1,2199	26.335,44	6.425,32	5	
Zenta	126	4,7722	21.798,00	20.804,88	5	
Zenta	127	8,2557	12.571,34	20.757,04	5	
Zenta	128	0,7620	27.906,89	4.253,01	5	
Zenta	129	7,1032	5.367,55	7.483,29	5	
Zenta	130	0,8828	24.270,36	4.285,17	5	
Zenta	131	1,7936	23.042,77	8.265,90	5	
Zenta	132	2,3356	23.042,77	10.763,74	5	
Zenta	133	2,0184	26.335,44	10.631,09	5	
Zenta	134	1,0762	26.270,84	5.654,54	5	
Zenta	135	1,5348	29.626,93	9.094,28	10	
Zenta	136	2,3409	29.579,34	13.848,45	5	
Zenta	137	2,6935	13.465,09	7.253,65	5	
Zenta	138	1,2980	28.895,16	7.501,18	5	
Zenta	139	0,3530	36.576,66	2.582,31	5	
Zenta	140	2,2487	18.654,51	8.762,77	5	
Zenta	141	9,0876	10.957,32	19.915,14	5	
Zenta	142	0,2691	27.363,40	1.472,70	10	
Zenta	143	0,1838	36.576,66	1.344,56	5	
Zenta	144	0,1200	29.626,92	711,05	5	
Zenta	145	0,0959	29.626,90	568,24	5	
Zenta	146	2,2285	21.337,98	9.510,34	5	
Zenta	147	11,1155	6.536,40	14.531,07	5	
Zenta	148	3,6450	10.973,59	7.999,75	5	
Zenta	149	1,8494	11.714,84	4.333,08	5	
Zenta	150	0,8381	8.937,66	1.498,13	5	
Zenta	151	2,0959	5.850,99	2.452,62	10	
Zenta	152	0,1829	31.438,49	1.150,02	5	
Zenta	153	0,4236	32.023,89	2.713,06	5	
Zenta	154	1,1700	32.434,57	7.589,69	5	
Zenta	155	1,1273	33.175,33	7.479,71	10	
Zenta	156	0,3513	29.663,36	2.084,15	5	

Zenta	157	1,0208	6.657,03	1.359,10	5	
Zenta	158	1,8747	33.284,01	12.479,51	5	
Zenta	160	0,5410	32.099,70	3.473,19	5	
Zenta	161	8,9230	5.925,85	10.575,27	5	
Zenta	162	0,4919	26.335,43	2.590,88	5	
Zenta	163	0,3740	29.626,93	2.216,09	5	
Zenta	164	0,4729	22.766,95	2.153,30	5	
Zenta	165	1,2403	12.261,32	3.041,54	5	
Zenta	166	2,1118	26.335,44	11.123,04	5	
Zenta	167	2,2510	29.626,93	13.338,04	5	
Zenta	168	0,1660	36.576,69	1.214,35	5	
Zenta	170	5,4873	6.121,83	6.718,46	5	
Zenta	171	0,2237	19.482,74	871,66	5	
Zenta	172	15,0000	19.823,46	59.470,38	5	
Zenta	173	7,5691	26.335,44	39.867,12	5	
Zenta	174	0,1362	10.973,57	298,92	5	
Zenta	175	0,6672	20.639,03	2.754,07	5	
Zenta	176	6,4953	10.973,59	14.255,35	5	
Zenta	177	0,3486	36.576,68	2.550,13	10	
Zenta	178	0,1619	33.284,00	1.077,74	10	
Zenta	179	2,6286	10.973,59	5.769,04	5	
Zenta	180	2,6789	23.056,78	12.353,36	5	
Zenta	181	2,1199	36.576,67	15.507,78	10	
Zenta	182	1,0000	36.576,67	7.315,33	10	
Zenta	183	0,1870	33.284,01	1.244,82	5	
Zenta	184	0,1255	29.626,93	743,64	5	
Zenta	185	0,2280	29.626,93	1.350,99	5	
Zenta	187	0,1263	29.626,92	748,38	10	
Zenta	188	0,2423	29.626,95	1.435,72	5	
Zenta	189	0,2172	29.626,93	1.286,99	5	
Zenta	190	0,0719	33.284,01	478,62	5	
Zenta	191	0,2350	33.284,00	1.564,35	5	
Zenta	192	0,3954	31.540,39	2.494,21	5	
Zenta	193	0,0685	33.283,94	455,99	5	
Zenta	194	0,1235	29.626,96	731,79	5	
Zenta	195	0,5912	20.368,25	2.408,34	5	
Zenta	196	0,7868	29.851,89	4.697,49	5	

Zenta	197	0,0943	33.283,99	627,74	10	
Zenta	198	0,9990	23.059,68	4.607,32	5	
Zenta	201	1,0000	36.576,67	7.315,33	10	
Zenta	202	0,6614	36.574,67	4.838,36	5	
Tornyos	203	0,1711	29.626,94	1.013,83	10	
Tornyos	204	4,8984	29.626,93	29.024,91	5	
Tornyos	205	0,1761	33.283,99	1.172,26	10	
Tornyos	206	0,2010	33.284,03	1.338,02	10	
Tornyos	207	0,0389	33.284,06	258,95	10	
Tornyos	209	0,1726	29.626,94	1.022,72	10	
Tornyos	210	0,1848	29.626,95	1.095,01	10	
Tornyos	211	0,1223	33.283,97	814,13	10	
Tornyos	212	0,1135	33.284,05	755,55	10	
Tornyos	219	0,3040	29.626,94	1.801,32	10	
Tornyos	220	0,1602	33.284,02	1.066,42	5	
Tornyos	221	0,0593	29.626,98	351,38	5	
Tornyos	222	0,2500	29.626,92	1.481,35	5	
Tornyos	223	11,0000	29.626,93	65.179,25	5	
Tornyos	224	0,1707	29.626,95	1.011,46	10	
Tornyos	225	0,3441	29.626,94	2.038,93	10	
Tornyos	226	11,0001	29.626,93	65.179,84	5	
Tornyos	227	0,2697	29.626,92	1.598,08	10	
Tornyos	228	0,1615	33.284,02	1.075,07	10	
Tornyos	229	0,0288	33.284,03	191,72	10	
Tornyos	230	0,1243	33.283,99	827,44	10	
Tornyos	231	0,2710	29.626,94	1.605,78	10	
Tornyos	232	0,1156	33.284,00	769,53	10	
Tornyos	233	0,2175	29.626,94	1.288,77	5	
Tornyos	234	3,5515	33.284,01	23.641,63	5	
Tornyos	235	3,1045	28.576,46	17.743,12	5	
Tornyos	236	0,1253	33.284,04	834,10	10	
Tornyos	238	0,4053	29.626,92	2.401,56	10	
Tornyos	239	0,0802	33.284,04	533,88	10	
Tornyos	240	0,1514	29.626,95	897,10	5	
Tornyos	244	5,0000	29.626,93	29.626,93	5	
Tornyos	245	0,2722	29.626,93	1.612,89	5	
Tornyos	247	0,2213	29.626,93	1.311,29	5	

Tornyos	248	3,4593	29.626,93	20.497,69	5	
Tornyos	249	0,5040	29.626,92	2.986,39	10	
Tornyos	250	1,1590	29.626,93	6.867,52	10	
Tornyos	252	1,8209	29.626,93	10.789,54	5	
Tornyos	253	2,9916	29.626,93	17.736,38	5	
Tornyos	254	3,3482	29.992,57	20.084,22	5	
Tornyos	255	7,0007	29.626,93	41.481,85	5	
Tornyos	256	0,3084	33.284,01	2.052,96	10	
Tornyos	257	0,1700	29.626,94	1.007,32	10	
Tornyos	258	0,1263	33.284,01	840,75	10	
Tornyos	259	0,5778	30.081,38	3.476,20	5	
Tornyos	260	0,1851	33.284,01	1.232,17	10	
Tornyos	261	0,1836	29.626,91	1.087,90	10	
Tornyos	262	5,0000	29.626,93	29.626,93	5	
Tornyos	269	0,1846	29.626,92	1.093,83	10	
Tornyos	270	0,1171	33.284,03	779,51	10	
Tornyos	271	0,7517	29.914,94	4.497,41	5	
Tornyos	272	0,2674	29.626,93	1.584,45	5	
Tornyos	273	0,3503	29.626,92	2.075,66	5	
Tornyos	274	0,6675	29.626,94	3.955,20	5	
Tornyos	275	0,1059	29.626,91	627,50	5	
Tornyos	276	0,0910	29.626,92	539,21	10	
Tornyos	277	0,0991	29.626,94	587,21	5	
Tornyos	278	0,3291	33.284,00	2.184,10	5	
Tornyos	279	0,2835	29.626,91	1.679,85	5	
Tornyos	281	0,2483	29.626,94	1.471,27	5	
Tornyos	282	0,5616	29.626,92	3.327,70	5	
Tornyos	284	0,0624	29.626,92	369,74	5	
Tornyos	285	0,3920	30.178,29	2.365,98	5	
Tornyos	286	0,6594	26.335,44	3.473,12	5	
Tornyos	287	1,1488	25.811,01	5.930,34	5	
Tornyos	288	0,2197	29.626,95	1.301,81	5	
Tornyos	289	0,5909	26.335,44	3.112,32	5	
Tornyos	290	0,4292	29.626,93	2.543,18	5	
Tornyos	291	0,1526	26.260,16	801,46	5	
Tornyos	293	1,4692	29.626,93	8.705,58	5	
Tornyos	294	0,6159	26.335,44	3.244,00	5	

Tornyos	295	2,4739	31.245,71	15.459,75	5	
	Összesen:	608,2116				

A ráajánlás (licitlépcső) összege 500 dinár.

2. A dokumentáció megtekintése: a kataszteri parcellák kataszteri községenkénti grafikai áttekintése és a bérbe adandó (egybefüggő) földrészletekre kialakított parcellák árverési egységenkénti jegyzéke, amelyek a bérletet és használatba adást teszik, a ZENTA község épületében, a 76-os számú irodában tekinthetők meg minden munkanapon 9-től és 12 óráig. Kapcsolattartó személy: Kóródi Mihály, telefon: 024/655-463.

3. A jelen hirdetményben szereplő földterületek látott állapotban kerülnek bérbeadásra.

4. A bérbe adandó mezőgazdasági fölterületeket a helyszínen az alábbi időpontokban lehet megtekinteni:

KK	Nap	-tól (óra)
Bátka	2019.10.11.	9
Zenta	2019.10.11.	9
Tornyos	2019.10.11.	9

5. Ha az állami tulajdonban levő mezőgazdasági földterület bérbeadására és használatára irányuló nyilvános árveréssel kapcsolatos hirdetmény kiírása után bármilyen törvényi jogalap szerint megváltozna a hirdetményben szereplő területnagyság, a mezőgazdasági földterület bérbeadására irányuló további eljárást csak az így megállapított területnagyságra kell lebonyolítani.

6. Az állami tulajdonú mezőgazdasági földterület bérlete alapján létrejött minden költséget a földterület bérlőjévé, illetve használójává váló személy viseli.

7. A jelen hirdetmény szerinti földterületet kizárólag mezőgazdasági termelésre adjuk bérbe, egyéb célra nem használható.

8. Az állami tulajdonú mezőgazdasági földterület, amelyek csoportosítva vannak a nyilvános árverésre és * és ** jelöltek a jelen hirdetmény 1. pontjának táblázatában, nem volt kiadva legalább az utolsó három agrárgazdasági évben és nem volt használat tárgya.

9. A jelen hirdetmény szerinti földterület nem adható ki albérletbe.

II.

– A nyilvános árverésre való jelentkezés feltételei –

1. Az állami tulajdonú mezőgazdasági földterületek bérbeadására meghirdetett nyilvános árverésen részvételi joga van:

– **a természetes személyeknek**, akik szerepelnek a mezőgazdasági birtokok jegyzékében, és aktív a státusuk van **legalább három éve**, lakhelyük legalább **három éve** abban a kataszteri községben van, amelyben a bérlet tárgyát képező földterület található, és legalább 0,5 ha mezőgazdasági földterület van a tulajdonukban.

– **a természetes személyeknek**, akik szerepelnek a mezőgazdasági birtokok jegyzékében, és aktív a státusuk van **legalább három éve**, lakhelyük legalább **három éve** a helyi önkormányzati egység területén van, amely lefolytatja a nyilvános árverést, és akiknek a parcellája szomszédos a kiadásra szánt állami földterülettel,

- **a jogi személyeknek**, amelyek szerepelnek a mezőgazdasági birtokok jegyzékében, és aktív a státusuk legalább **három éve**, legalább 10 ha földterület van a tulajdonukban a kataszteri községben, és székhelyük annak a helyi önkormányzati egységnek a területén van, amelyhez az adott kataszteri község tartozik.

2. Az állami tulajdonban levő mezőgazdasági földterület használatba adási nyilvános árverésén részvételi joguk van a jelen hirdetmény 1. pontja szerinti táblázatban a * és ** jelölt nyilvános árverés számaira:

- a természetes és jogi személyeknek, amelyek szerepelnek a mezőgazdasági birtokok jegyzékében és aktív státusuk van – **mezőgazdasági termelésre**,

- a természetes és jogi személyeknek, amelyek szerepelnek a mezőgazdasági birtokok jegyzékében, és aktív státusuk van, a kötelezettség mellett, hogy a használatról szóló szerződésben meghagyott határidőn belül beszerezzék a beruházási munkálatokra a jóváhagyást, amelyet a minisztérium ad ki, és pedig összhangban a mezőgazdasági földterületekről szóló törvény 67. szakaszával - **energia előállítására megújuló forrásokból a biomasszából és jószágtenyésztésből.**

3. Az ajánlattevők az alábbi okmányok fénymásolataival igazolják, hogy eleget tesznek az állami tulajdonú mezőgazdasági földterületek bérbeadására a nyilvános árverésen való részvétel feltételeinek:

- természetes személyek esetében lakhelyigazolás az utóbbi három évre vonatkozóan,
- kivonat a gazdasági cégjegyzékből (amely nem lehet régebb hat hónapnál, a hirdetmény közzététele napjától), mint bizonyíték, hogy a helyi önkormányzati egység területén van a székhelye, amelyhez a kataszteri község tartozik, amelyen a bérlet tárgyát képező földterület található,
- igazolás az aktív státusról a mezőgazdasági birtokok jegyzékében, az utolsó három évre vonatkozóan
- természetes személyeknek a bérlet tárgyát képező földterület kataszteri községében legalább 0,5 ha mezőgazdasági földterület feletti tulajdonjogáról szóló kivonat az ingatlan nyilvános nyilvántartásából (amely nem lehet régebb hat hónapnál),
- a természetes személynek a bérlet tárgyát képező földterülettel határos mezőgazdasági földterület feletti tulajdonjogáról szóló kivonat a nyilvános ingatlan-nyilvántartásból (amely nem lehet régebb hat hónapnál),
- a jogi személynek legalább 10 ha mezőgazdasági földterület feletti tulajdonjogáról szóló nyilvános ingatlan-nyilvántartás kivonata, bizonyítékként, abban a kataszteri községben, amelyben a tárgyi árverést tartják.

4. Az állami tulajdonú mezőgazdasági földterület használatára a jelentkezés feltételeinek meglétéről mezőgazdasági termelésre a nyilvános árverési számokra, amelyek a jelen hirdetmény 1. pontja szerinti táblázatban * jelöltek, az ajánlattevő a gazdasági cégjegyzék kivonatának fénymásolatával bizonyítja:

- a személyi igazolvány fénymásolatával vagy a leolvasott személyi igazolvánnyal a chippel ellátott személyi igazolványokat illetően természetes személyek esetében, illetve a gazdasági cégjegyzékek kivonatának fénymásolatával (amely nem lehet régebb hat hónapnál a hirdetmény közzétételének napjától) jogi személyek esetében,
- igazolást az aktív státusról a mezőgazdasági birtokok jegyzékében.

5. Az állami tulajdonú mezőgazdasági földterület használatára a jelentkezés feltételeinek meglétéről energia előállítására megújuló forrásokból a biomasszából és jószágtenyésztésből, az ajánlattevő a jelen hirdetmény 1. pontja szerinti táblázatban a ** jelöléssel ellátott nyilvános árverési számokra az alábbi dokumentumok fénymásolatával bizonyítja:

- a mezőgazdasági birtok jegyzékében az aktív státusról szóló igazolás,
- **jogi személyeknek** - kivonat a gazdasági cégjegyzékből (amely nem lehet régebb hat hónapnál a hirdetmény közzétételének napjától) az adattal, hogy a személy be van jegyezve energia előállítására megújuló forrásokból a biomasszából és jószágtenyésztésből és a hatásköri szerv

energetikai engedélye, illetve jóváhagyása, amelyet legkésőbb két éven belül küld meg a használatról szóló szerződés megkötésétől számítva a Mezőgazdasági, Erdészeti és Vízgazdálkodási Minisztériummal,

- **természetes személyeknek** az energia előállítóval a szerződés, amelyet nyersanyaggal lát el, és amely rendelkezik a hatásköri szerv energetikai engedélyével, illetve jóváhagyásával,

6. Az ajánlattevők kötelesek a nyilvános árverés megkezdése előtt megküldeni a jelen rész 3., 4. és 5. pontja szerinti eredeti dokumentumokat a nyilvános árverést lebonyolító bizottságnak betekintésre. A legkedvezőbb ajánlattevő köteles a nyilvános árverésről szóló jegyzőkönyv lezárását követően átadni a jelen rész 3., 4. és 5. pontja szerinti eredeti dokumentumokat átadni a nyilvános árverést lebonyolító bizottságnak, amely megvitatja a dokumentációt és megállapítja a jelen hirdetmény szerinti feltételek meglétét.

7. Az ajánlattevő, vagy a meghatalmazott képviselője köteles részt venni a nyilvános árverésen, ellenkező esetben úgy kell tekinteni, hogy elállt a nyilvános árveréstől.

8. A meghatalmazott képviselő köteles megküldeni a hatásköri szerv által hitelesített meghatalmazását a nyilvános árverést lebonyolító bizottságnak a nyilvános árverés kezdete előtt. Az ajánlattevő meghatalmazott képviselője csak egy ajánlattevőt képviselhet a nyilvános árverésen.

9. Az ajánlattevők kötelesek az árverési jelentkezésükkel együtt megküldeni a pontos dinár összegű letét befizetéséről szóló bizonyítékot, amely a jelen hirdetmény I. pontjának táblázatában van feltüntetve, minden egyes árverésre, a ZENTAI Községi Közigazgatási Hivatal számlaszámára: 840-694804-52.

10. A legkedvezőbb ajánlatot tevőn kívül a befizetett letétet a nyilvános árverés megtartása után minden ajánlattevő visszakapja. A legkedvezőbb ajánlatot tevő letétje beleszámítódik az éves bérleti díjba. Ha a legkedvezőbb ajánlatot tevő eláll az ajánlattól, a letétet nem kapja vissza. A letétet nem juttatjuk vissza annak az ajánlattevőnek sem, akit a nyilvános árverés lefolytatásában illetékes bizottság a döntésével eltávolított a nyilvános árverésről a rend és a fegyelem megzavarása miatt.

11. Ha az árverésen elért ár meghaladja a kikiáltási ár kétszeresét, minden ajánlattevőnek, aki tovább részt vesz az árverésen, ki kell egészítenie a részvételi letétet, legalább az elért ár 50%-áig. Az árverés a letét befizetése után folytatódik.

12. A nyilvános árverés akkor tartható meg, ha a határidőn belül legalább egy jelentkezés érkezik.

13. Az állami tulajdonú mezőgazdasági földterület bérletére és használatára nem jogosultak a jogi és természetes személyek, akik/amelyek be vannak jegyezve a mezőgazdasági birtokok jegyzékébe, amelyek:

1. passzív státuszban vannak,
2. nem tettek eleget minden előző vagy folyó, az állami tulajdonú földterületek bérletéről szóló szerződés szerinti kötelezettségüknek,
3. elkövették az állami tulajdonú mezőgazdasági földterületek birtokháborítását,
4. háborították a nyilvános árverési eljárás bármely részének zavartalan lefolytatását az állami tulajdonú mezőgazdasági földterületek bérbeadásában,
5. jogtalanul használták az állami tulajdonú mezőgazdasági földterületet,
6. albérletbe adták a bérelt, állami tulajdonú mezőgazdasági földterületet.

III.

– A nyilvános árverésre való jelentkezéshez szükséges dokumentáció –

1. jelentkezési űrlap (teljes egészében kitöltve és aláírva),
2. bizonylat a letét befizetéséről,
3. az állami tulajdonú mezőgazdasági földterület bérletére a jelen hirdetemény II. részének 3. pontja szerinti dokumentáció,
4. az állami tulajdonú mezőgazdasági földterület mezőgazdasági termelésre való használatáért a jelen hirdetemény II. részének 4. pontja szerinti dokumentáció,
5. az állami tulajdonú mezőgazdasági földterület használatáért energia előállítására megújuló forrásokból a biomasszából és jóságtenyésztésből a jelen hirdetemény II. részének 5. pontjában felsorolt dokumentációt,

A jelentkezési űrlap és a címzett borítékok, illetve a község címével ellátott nyomtatott ragcédulák munkanapokon ZENTA község iktatójában vehetők át. Az ajánlattevő kellő időben meg kell, hogy ismerkedjen a jelentkezési űrlap tartalmával.

A jelentkezést a hirdetésre leragasztott borítékban kell benyújtani, amelyen a következőknek kell állniuk:

Az elülső oldalán:

- **Cím: ZENTA község, Fő tér 1. sz., az állami tulajdonban levő mezőgazdasági földterület bérbeadására irányuló eljárását lebonyolító bizottság részére**
A nyilvános árverés száma (feltüntetni a KK-t is)

A hátlapon:

- az ajánlattevő család- és utóneve/cégneve és címe.

A hirdetésre a jelentkezéssel együtt meg kell küldeni a felsorolt dokumentációt is.

IV.

– Jelentkezési határidő –

A jelentkezéshez szükséges dokumentáció benyújtásának határideje 2019.10.18-a., 15 óra. Határidőn belül benyújtott jelentkezésnek számít minden jelentkezés, amely az említett időpontig megérkezik Zenta Község Közigazgatási Hivatala iktatójába, valamint a feltüntetett határidőig ajánlott postával átadott jelentkezések.

A hiányos és késve érkezett jelentkezéseket a bizottság nem veszi figyelembe.

V.

– A nyilvános árverés –

A jelen hirdetemény I. részének 1. pontjába foglalt földterületek bérbeadására meghirdetett nyilvános árverés a ZENTA község épületében a Fő tér 1. szám alatt kerül megtartásra, és pedig:

KK	Nap	Kezdet (óra)
Bátka	2019.10.25.	9
Zenta	2019.10.25.	9
Tornyos	2019.10.25.	9

VI.

– A bérleti díj fizetése –

A bérleti díj át lesz számítva euróra, a Szerb Nemzeti Banknak az árverés napján érvényes középárfolyama szerint.

A bérleti díjat előre, dinárellenértékben kell fizetni a Szerb Nemzeti Banknak a befizetés napján érvényes középárfolyama szerint.

VII.

– A bérleti díj befizetése és a fizetést biztosító eszközök –

A legkedvezőbb ajánlatot tevő köteles a határozat jogerősségétől számított 8 napon belül megküldeni a bizonyítékot az állami tulajdonban lévő mezőgazdasági földterület bérbeadására vonatkozó jogerős határozattal megállapított, a befizetett letét összegével csökkentett bérleti díj befizetéséről, amit ZENTA Község Közigazgatási Hivatala továbbít a Mezőgazdasági, Erdészeti és Vízgazdálkodási Minisztériumnak.

Az egy évnél hosszabb időtartamú bérleteket illetően a bérlőnek minden elkövetkező bérleti évre vonatkozóan legkésőbb szeptember 30-áig, be kell fizetni a bérleti díjat, az első bérleti évre pedig a befizetési elismervényhez az alábbiakat kell csatolni:

- az ügyviteli bank jótállását a mezőgazdasági földterület egyéves bérletének összegében, vagy
- szerződést a kezességről a Minisztérium, mint hitelező és a jogi személy, mint kezes között, vagy
- bizonylatot az egyéves bérleti díjnak megfelelő letét, mint a bérleti díj kifizetését biztosító eszköz befizetéséről, amely rendszeres fizetés esetén az utolsó bérleti évre kifizetett bérleti díjként számítódik.

Ezt a rendeletet közzé kell tenni a Mezőgazdasági Földterületek Igazgatóságának honlapján, Zenta Község Hivatalos Lapjában, azzal, hogy a jelentkezések benyújtásának határideje a Mezőgazdasági Földterületek Igazgatóságának a honlapján való közzétételének első következő munkanapjától számítódik.

SZERB KÖZTÁRSASÁG
ZENTA KÖZSÉG
A község polgármestere
Szám: 320-44/2019-I
Kelt: 2019.10.03-án

Ceglédi Rudolf s. k.
a község polgármestere



Tartalom:

142.	SZABÁLYZAT A TAXI ENGEDÉLY ŰRLAPJÁRÓL A VEZETŐNEK ÉS A TAXI ENGEDÉLYRŐL A JÁRMŰRE VONATKOZÓAN	1555
143.	RENDELET NYILVÁNOS HIRDETMÉNY KIÍRÁSÁRÓL A ZENTA KÖZSÉGBELI ÁLLAMI TULAJDONÚ MEZŐGAZDASÁGI FÖLDTERÜLETEK BÉRBEADÁSÁRA	1565

KIADÓ:	Képviselő-testületi és végrehajtási osztály, Zenta, Fő tér . 1. Telefon: 024/655-444
FELELŐS SZERKESZTŐ:	Stojkov Igor, okleveles jogász, a Zentai KKT titkára