

# ZENTA KÖZSÉG HIVATALOS LAPJA



**XLVIII. ÉVFOLYAM 12. SZÁM**

**2013. JÚLIUS 15.**

**Z E N T A**



127.

A költségvetési rendszerről szóló törvény (az SZK Hivatalos Közlönye, 54/2009., 73/2010., 101/2010., 101/2011. és 93/2012. sz.) 43. szakasza, a helyi önkormányzatról szóló törvény (az SZK Hivatalos Közlönye 129/2007. sz.) 32. szakasza, valamint Zenta község statútuma (Zenta Község Hivatalos Lapja, 5/2011. sz.) Zenta Községi Képviselő-testülete a 2013 július 12-én tartott ülésén meghozta az alábbi

## RENDELETET ZENTA KÖZSÉG 2013. ÉVI KÖLTSÉGVETÉSÉNEK MÓDOSÍTÁSÁRÓL ÉS KIEGÉSZÍTÉSÉRŐL

### I. ÁLTALÁNOS RÉSZ

#### 1. szakasz

Zenta község 2013. évi költségvetéséről szóló rendeletben (Zenta Község Hivatalos Lapja, 34/2012. sz.) (a továbbiakban: rendelet) az 1. szakasz az alábbiak szerint módosul

Zenta községnek a 2013. évben a rendelkezésére álló összes költségvetési eszközt 842.729.000,00 dinár összegben állapítjuk meg.

#### 2. szakasz

A rendelet 2. szakasza az alábbiak szerint módosul

A 2013. évi költségvetés az alábbiakból tevődik össze:

1. A 2013. évi költségvetés folyó jövedelmei és bevételei 722.775.074,00 dinár összegben.
2. Az áthozott, fel nem használt, különleges rendeltetésű eszközök 71.542.826,00 dinár összegben.
3. A használók bevétele más forrásokból 48.411.100,00 dinár összegben

#### 3. szakasz

A 3. szakaszban a táblázatos ábrázolás az alábbiak szerint módosul:

Csoport	Közigazdasági osztályozás	Bevételek	2013. évi terv
1	2	3	4
I	<b>ADÓK</b>		
	<b>711</b>	<b>JÖVEDELEM-, NYERESÉG- ÉS TŐKENYERESÉG-ADÓ</b>	<b>295 600 000</b>
	711110	Keresetadó	237 000 000
	711120	Önálló tevékenységből erredő jövedelemadó	12 200 000
	711140	Vagyonból származó jövedelemadó	14 300 000
	711160	Személybiztosítási jövedelemadó	200 000
	711180	Önkéntes hozzájárulások	200 000
	711190	Egyéb jövedelemadó	31 700 000
	<b>712</b>	<b>KERESOTALAP-ADÓ</b>	<b>10 000</b>
	712110	Keresetalap-adó	10 000
	<b>713</b>	<b>VAGYONADÓ</b>	<b>72 945 000</b>
	713120	Vagyonadó	48 245 000
	713310	Örökösödési és ajándék utáni adó	3 500 000
	713420	Tőkeátutalási adó	21 200 000
	<b>714</b>	<b>JAVAK ÉS SZOLGÁLTATÁSOK UTÁNI ADÓ</b>	<b>24 420 000</b>
	714420	Zenés programok rendezése utáni kommunális illeték	250 000
	714430	Reklámpanók használata utáni kommunális illeték	1 000 000
	714510	Gépjárművek utáni adók, illetékek és térítmények	9 500 000
	714550	Koncessziós térítmények és tartózkodási illeték	1 200 000
	714560	Környezetvédelem és -fejlesztés utáni külön térítmények	12 450 000
	714570	Községi kommunális illeték	20 000



1	2	3	4
716	<b>EGYÉB ADÓK</b>		<b>4 500 000</b>
	716110 Cégjelzés utáni kommunális illeték		4 500 000
		<b>ÖSSZESEN I.</b>	<b>397 475 000</b>
<b>II</b>	<b>ADOMÁNYOK ÉS ÁTUTALÁSOK</b>		
731	<b>KÜLFÖLDI ÁLLAMOK ADOMÁNYAI</b>		<b>1 000 000</b>
	731150 Külföldi államok folyó adományai a községnek		1 000 000
732	<b>NEMZETKÖZI SZERVEZETEK ADOMÁNYAI</b>		<b>2 000 000</b>
	732150 Nemzetközi szervezetek folyó adományai a község javára		1 000 000
	732250 Tőkeadományok más hatalmi szintektől a község javára		1 000 000
733	<b>MÁS HATALMI SZINTEK ÁTUTALÁSAI</b>		<b>140 000 000</b>
	733150 Más hatalmi szintek folyó átutalásai a község javára		120 000 000
	733250 Tőkeátutalások más hatalmi szintektől a község javára		20 000 000
		<b>ÖSSZESEN II.</b>	<b>143 000 000</b>
<b>III</b>	<b>EGYÉB BEVÉTELEK</b>		
741	<b>VAGYONI BEVÉTELEK</b>		<b>89 000 000</b>
	741150 Kamatok a községi költségvetés eszközeire		9 000 000
	741510 Ásványi nyersanyag használata utáni térítmények		1 000 000
	741520 Az erdős és mezőgazdasági földterületek használata utáni térítmény		50 000 000
	741530 Terület- és telekhasználat utáni térítmény		29 000 000
742	<b>JAVAK ÉS SZOLGÁLTATÁSOK ELADÁSA</b>		<b>26 500 000</b>
	742150 Javak és szolgáltatások eladásából vagy bérbeadásából szárm. bev. a községi szint javára		21 000 000
	742250 Illetékek a községi szint javára		1 500 000
	742350 Községi szervek bevételai javak és szolgáltatások mellékes eladásából		4 000 000
743	<b>PÉNZBÍRSÁGOK ÉS ELKOBZOTT VAGYONI HASZON</b>		<b>3 100 000</b>
	743320 Közlekedési szabálysértési pénzbírságokból eredő bevételek		3 000 000
	743350 Szabálysértési pénzbírságokból eredő bevételek		100 000
744	<b>TERMÉSZETES ÉS JOGI SZEMÉLYEK ÖNKÉNTES ÁTUTALÁSAI</b>		<b>10 000 000</b>
	744150 Természetes és jogi személyek önkéntes folyó adományai a közs.szint javára		10 000 000
745	<b>VEGYES ÉS HATÁROZATLAN BEVÉTELEK</b>		<b>23 200 074</b>
	745150 Vegyes és határozatlan bevételek a községi szint javára		23 200 074
770	<b>KÖLTSÉGREFUNDÁCIÓS MEMORANDUMTÉTELEK</b>		<b>500 000</b>
	771110 Költségrefundációs memorandumtételek		500 000
	772110 Előző évi költségrefundációs memorandumtételek		
811	<b>INGATLAN ELADÁSÁBÓL SZÁRMAZÓ BEVÉTELEK</b>		<b>30 000 000</b>
	811151 Ingatlan eladásából származó bevételek a községi szint javára		30 000 000
		<b>ÖSSZESEN III.</b>	<b>182 300 074</b>
<b>A KÖLTSÉGVETÉS FOLYÓ BEVÉTELEI ÉS JÖVEDELMEI</b>			<b>722 775 074</b>
	311712 Különleges rendeltetésű, fel nem használt eszközök átvitele		71 542 826
<b>A KÖLTSÉGVETÉS TELJES RENDELKEZÉSRE ÁLLÓ ESZKÖZEI</b>			<b>794 317 900</b>
<b>A HASZNÁLÓK EGYÉB BEVÉTELFORRÁSAI</b>			<b>48 411 100</b>
<b>ÖSSZESEN:</b>			<b>842 729 000</b>



4. szakasz

A rendelet 4. szakasza az alábbiak szerint módosul

Közigazgatási osztályozás	LEÍRÁS	Költségvetési terv 2013.	A költségvetési használók tervei	Összesen eszközök
<b>41 A FOGLALKOZTATOTTAK KIADÁSAI</b>				
411	A foglalkoztatottak keresete, pótlékai és tér.	186 576 410	2 656 000	189 232 410
412	A munkáltatót terhelő szociális járulékok	33 453 979	589 000	34 042 979
413	Természetbeni juttatások		116 000	116 000
414	A foglalkoztatottak szociális juttatásai	6 846 100	5 160 000	12 006 100
415	A foglalkoztatottak költségtérítései	1 890 900	670 000	2 560 900
416	A foglalkoztatottak jutalma	7 638 716	170 000	7 808 716
417	Képviselői pótlék	2 700 000		2 700 000
		<b>239 106 105</b>	<b>9 361 000</b>	<b>248 467 105</b>
<b>42 SZOLGÁLTATÁS- ÉS ÁRUHASZNÁLAT</b>				
421	Állandó kiadások	58 047 887	2 970 000	61 017 887
422	Ingázási költségek	2 873 455	998 000	3 871 455
423	Szerződéses szolgáltatások	35 321 012	2 875 000	38 196 012
424	Szakosított szolgáltatások	124 386 343	2 949 000	127 335 343
425	Folyó javítások és karbantartás	15 533 000	7 962 000	23 495 000
426	Anyag	13 312 430	6 442 000	19 754 430
		<b>249 474 127</b>	<b>24 196 000</b>	<b>273 670 127</b>
<b>43 A MUNKAESZKÖZÖK AMORTIZÁCIÓJA ÉS HASZNÁLATA</b>				
431	Ingatlan és felszerelés amortizációja		60 000	60 000
			<b>60 000</b>	<b>60 000</b>
<b>44 KAMATTÖRLESZTÉS</b>				
441	Hazai kamatok törlesztése	7 802 600	180 000	7 982 600
		<b>7 802 600</b>	<b>180 000</b>	<b>7 982 600</b>
<b>45 SZUBVENCIÓK</b>				
451	Szubvenciók nem pénzügyi közzállalatoknak	2 500 000		2 500 000
		<b>2 500 000</b>		<b>2 500 000</b>
<b>46 ADOMÁNYOK ÉS ÁTUTALÁSOK</b>				
462	Átutalások nemzetközi szervezeteknek			
463	Átutalások egyéb hatalmi szinteknek	18 849 795		18 849 795
465	Egyéb dotációk és átutalások	89 537 302	3 053 100	92 590 402
		<b>108 387 097</b>	<b>3 053 100</b>	<b>111 440 197</b>
<b>47 SZOCIÁLIS BIZTOSÍTÁS ÉS SZOCIÁLIS VÉDELEM</b>				
471	A szoc.bizt.eredő jogok, amelyeket közvetlenül a szolgáltatónak fizetnek	45 000		45 000
472	Szociális védelmi térítések a költségvetésből	23 084 072		23 084 072
		<b>23 129 072</b>		<b>23 129 072</b>
<b>48 EGYÉB KIADÁSOK</b>				
481	Kormányon kívüli szervezetek dotálása	42 148 000	175 000	42 323 000
482	Adók, kötelező illetékek és bírságok	4 405 500	1 000	4 406 500
483	Pénzbírságok bírósági végzések alapján	709 900		709 900
		<b>47 263 400</b>	<b>176 000</b>	<b>47 439 400</b>
<b>49 TARTALÉKESZKÖZÖK</b>				
499	Tartalékeszközök			
<b>51 ÁLLÓESZKÖZÖK</b>				
511	Épületek és építési létesítmények	73 687 000	7 590 000	81 277 000
512	Gépek és felszerelés	17 924 500	2 935 000	20 859 500
515	Szoftver		110 000	110 000
		<b>91 611 500</b>	<b>10 635 000</b>	<b>102 246 500</b>
<b>52 KÉSZLETEK</b>				
523	Árukészlet eladásra		300 000	300 000
			<b>300 000</b>	<b>300 000</b>
<b>54 TERMÉSZETBENI VAGYON</b>				
543	Erdők és vizek	6 900 000		6 900 000
		<b>6 900 000</b>		<b>6 900 000</b>
<b>61 ALAPTŐKETÖRLESZTÉS</b>				
611	Alaptőketörlesztés hazai hitelezőknek	18 144 000	450 000	18 594 000
		<b>18 144 000</b>	<b>450 000</b>	<b>18 594 000</b>
	<b>ÖSSZESEN:</b>	<b>794 317 900</b>	<b>48 411 100</b>	<b>842 729 000</b>



II. KÜLÖN RÉSZ

5. szakasz

Az 5. szakasz táblázatos része az alábbiak szerint módosul:

Rész	Fejezet	Funkció	Program osztályozás	Pozíció	Közigazgatási osztályozás	LE ÍRÁS	A költségvetés 2013. évi tervezete	Saját jövedelmek kiadásai	Összesen
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1	1.1.					<b>KKT, POLGÁRMESTER, KÖZSÉGI TANÁCS</b>			
		111				<b>Végrehajtó és törvényalkotási szervek</b>			
				1	411	A foglalkoztatottak keresete, pótlékai és térítményei	11 488 000		11 488 000
				2	412	A munkaadót terhelő szociális járulékok	1 903 000		1 903 000
				3	415	A foglalkoztatottak költségterítései	180 000		180 000
				4	416	A bizottsági tagok térítményei	3 330 000		3 330 000
				5	417	Képviselői pótlék	2 700 000		2 700 000
				6	421	Állandó kiadások	5 218 200		5 218 200
				7	422	Ingázási költségek	283 500		283 500
				8	423	Szerződéses szolgáltatások	12 998 700		12 998 700
				9	424	Szakosított szolgáltatások	360 000		360 000
				10	425	Folyó javítások és karbantartás	220 500		220 500
				11	426	Anyag	1 845 000		1 845 000
				12	441	Hazai kamatok törlesztése	90 000		90 000
				13	481	Politikai pártok és a nemzeti tanács dotálása	1 350 000		1 350 000
				14	482	Adók, kötelező illetékek és bírságok	3 915 000		3 915 000
				15	499	Tartalékeszközök			
					01	Állandó tartalék			
					02	Folyó tartalék			
				16	512	Felszerelés	252 000		252 000
						A 111. funkció finanszírozási forrásai:			
					.01	Költségvetési bevételek	46 133 900		46 133 900
						<b>A 111. funkció összesen:</b>	<b>46 133 900</b>		<b>46 133 900</b>
						Az 1.1. fejezet finanszírozási forrásai:			
					0.1	Költségvetési bevételek	46 133 900		46 133 900
						<b>AZ 1.1. FEJEZET ÖSSZESEN:</b>	<b>46 133 900</b>		<b>46 133 900</b>
	1.2.					<b>KÖLTSÉGVETÉS-FELÜGYELETI SZOLGÁLAT</b>			
		130				<b>Általános szolgáltatások</b>			
				17	411	A foglalkoztatottak keresete, pótlékai és térítményei	2 012 816		2 012 816
				18	412	A munkaadót terhelő szociális járulékok	360 294		360 294
				19	414	A foglalkoztatottak szociális juttatásai	18 900		18 900
				20	415	A foglalkoztatottak költségterítései	5 400		5 400
				21	421	Állandó kiadások	67 500		67 500
				22	422	Ingázási költségek	47 700		47 700
				23	423	Szerződéses szolgáltatások	31 500		31 500
				24	426	Anyag	130 230		130 230
				25	463	Átutalások egyéb hatalmi szinteknek	90 000		90 000
				26	512	Felszerelés	36 000		36 000
						Az 111. funkció finanszírozási forrásai:			
					.01	Költségvetési bevételek	2 800 340		2 800 340
						<b>Az 111. funkció összesen:</b>	<b>2 800 340</b>		<b>2 800 340</b>
						Az 1.2. fejezet finanszírozási forrásai:			
					.01	Költségvetési bevételek	2 800 340		2 800 340
						<b>AZ 1.2. FEJEZET ÖSSZESEN</b>	<b>2 800 340</b>		<b>2 800 340</b>
	1.3.					<b>VAGYONJOGI ÜGYÉSZSÉG</b>			
		330				<b>Bíróságok</b>			
				27	411	A foglalkoztatottak keresete, pótlékai és térítményei	1 913 502		1 913 502
				28	412	A munkaadót terhelő szociális járulékok	342 516		342 516
				29	414	A foglalkoztatottak szociális juttatásai	18 000		18 000
				30	421	Állandó kiadások	194 400		194 400



1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	
		31	422			Ingázási költségek	53 100		53 100	
		32	423			Szerződéses szolgáltatások	13 500		13 500	
		33	426			Anyag	67 500		67 500	
		34	512			Felszerelés	54 000		54 000	
		A 330. funkció finanszírozási forrásai:								
		.01				Költségvetési bevételek	2 656 518		2 656 518	
		<b>A 330. funkció összesen:</b>					<b>2 656 518</b>		<b>2 656 518</b>	
		Az 1.3. fejezet finanszírozási forrásai								
		Költségvetési bevételek					2 656 518		2 656 518	
		<b>AZ 1.3. FEJEZET ÖSSZESEN</b>					<b>2 656 518</b>		<b>2 656 518</b>	
		<b>I. RÉSZ ÖSSZESEN</b>					<b>51 590 758</b>		<b>51 590 758</b>	
2	2.1.	<b>KÖZSÉGI KÖZIGAZGATÁSI SZERV</b>								
		130	<b>Általános szolgáltatások</b>							
		35	411			A foglalkoztatottak keresete, pótlékai és térítményei	65 205 000		65 205 000	
		36	412			A munkaadót terhelő szociális járulékok	11 825 000		11 825 000	
		37	414			A foglalkoztatottak szociális juttatásai	5 830 000		5 830 000	
		38	415			A foglalkoztatottak költségterítései	1 350 000		1 350 000	
		39	416			A foglalkoztatottak jutalma - jubiláris díjak	450 000		450 000	
		40	421			Állandó kiadások	16 118 000		16 118 000	
		41	422			Ingázási költségek	936 000		936 000	
		42	423			Szerződéses szolgáltatások	7 642 000		7 642 000	
		43	424			Szakosított szolgáltatások	432 000		432 000	
		44	425			Folyó javítások és karbantartás	2 632 500		2 632 500	
		45	426			Anyag	4 851 800		4 851 800	
		46	441			Hazai kamatok törlesztése	75 600		75 600	
		47	482			Adók, kötelező illetékek és bírságok	315 000		315 000	
		48	483			Bíróság által kirótt pénzbírság	459 900		459 900	
		49	512			Gépek és felszerelés	1 800 000		1 800 000	
		A 130. funkció finanszírozási forrásai:								
		.01				Költségvetési bevételek	119 922 800		119 922 800	
		<b>A 130. funkció összesen:</b>					<b>119 922 800</b>		<b>119 922 800</b>	
		A 2.1. fejezet finanszírozási forrásai:								
		.01				Költségvetési bevételek	119 922 800		119 922 800	
		<b>A 2.1. FEJEZET ÖSSZESEN</b>					<b>119 922 800</b>		<b>119 922 800</b>	
2.2.	170	<b>KÖZADÓSSÁG IGAZGATÁSA</b>								
		50	441			Kamattörlesztés hazai üzletviteli bankoknak	7 637 000		7 637 000	
		51	611			Alaptörlesztés hazai üzletviteli bankoknak	18 144 000		18 144 000	
		A 170. funkció finanszírozási forrásai:								
		.01				Költségvetési bevételek	25 781 000		25 781 000	
		<b>A 170. összesen:</b>					<b>25 781 000</b>		<b>25 781 000</b>	
		A 2.2. fejezet finanszírozási forrásai:								
		Költségvetési bevételek					25 781 000		25 781 000	
		<b>A 2.2. FEJEZET ÖSSZESEN</b>					<b>25 781 000</b>		<b>25 781 000</b>	
2.3.		<b>HELYI KÖZÖSSÉGEK</b>								
		160	<b>TISZAPART-ALVÉG HK</b>							
		Máshová nem sorolt általános közszolgáltatások								
		52	411			A foglalkoztatottak keresete, pótlékai és térítményei	1 200 000	350 000	1 550 000	
		53	412			A munkaadót terhelő szociális járulékok	150 000	170 000	320 000	
		54	414			A foglalkoztatottak szociális juttatásai	18 000		18 000	
		55	415			A foglalkoztatottak költségterítései	126 000		126 000	
		306	416			Állandó kiadások		100 000	100 000	
		56	421			Ingázási költségek	171 000	40 000	211 000	
		57	422			Szerződéses szolgáltatások	45 000		45 000	
		58	423			Szakosított szolgáltatások	143 357	40 000	183 357	
		59	424			Folyó javítások és karbantartás	81 000	30 000	111 000	
		60	425			Anyag	45 000	40 000	85 000	



1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	
		61	426	Átutalások nemzetközi szervezeteknek			81 000	20 000	101 000	
		307	431	Adók, kötelező illetékek és bírságok				60 000	60 000	
		62	462	Épületek és építési létesítmények						
		63	482	Adók, kötelező illetékek és bírságok						
		64	511	Épületek és építési létesítmények				2 950 000	2 950 000	
		308	512	Gépek és felszerelés				1 280 000	1 280 000	
		A 160. funkció finanszírozási forrásai:								
		.01	Költségvetési bevételek				2 060 357		2 060 357	
		.04	Saját bevételek					5 080 000	5 080 000	
		<b>A 160. funkció összesen:</b>					<b>2 060 357</b>	<b>5 080 000</b>	<b>7 140 357</b>	
		<b>CENTAR-TÓPART HK</b>								
160		Máshová nem sorolt általános közszolgáltatások								
		65	411	A foglalkoztatottak keresete, pótlékai és térítményei			996 792		996 792	
		66	412	A munkaadót terhelő szociális járulékok			178 425		178 425	
		67	414	A foglalkoztatottak szociális juttatásai			27 000		27 000	
		68	421	Állandó kiadások			333 000	90 000	423 000	
		69	422	Ingázási költségek				13 000	13 000	
		70	423	Szerződéses szolgáltatások			134 357	65 000	199 357	
		71	424	Szakosított szolgáltatások			31 500	88 000	119 500	
		72	425	Folyó javítások és karbantartás			45 000	30 000	75 000	
		73	426	Anyag			22 500	70 000	92 500	
		309	482	Adók, kötelező illetékek és bírságok				15 000	15 000	
		310	511	Épületek és építési létesítmények				900 000	900 000	
		A 160. funkció finanszírozási forrásai:								
		.01	Költségvetési bevételek				1 768 574		1 768 574	
		.04	Saját bevételek					1 271 000	1 271 000	
		<b>A 160. funkció összesen:</b>					<b>1 768 574</b>	<b>1 271 000</b>	<b>3 039 574</b>	
		<b>KERTEK HK</b>								
160		Máshová nem sorolt általános közszolgáltatások								
		74	411	A foglalkoztatottak keresete, pótlékai és térítményei			1 010 000		1 010 000	
		75	412	A munkaadót terhelő szociális járulékok			183 000		183 000	
		76	413	Természetbeni juttatások				6 000	6 000	
		77	414	A foglalkoztatottak szociális juttatásai			27 000		27 000	
		78	416	A foglalkoztatottak jutalma			22 500		22 500	
		79	421	Állandó kiadások			342 000		342 000	
		80	422	Ingázási költségek			63 000	15 000	78 000	
		81	423	Szerződéses szolgáltatások			134 357	210 000	344 357	
		82	424	Szakosított szolgáltatások			31 500	40 000	71 500	
		83	425	Folyó javítások és karbantartás			54 000	290 000	344 000	
		84	426	Anyag			67 500	40 000	107 500	
		85	482	Adók, kötelező illetékek és bírságok			9 000	5 000	14 000	
		311	511	Épületek és építési létesítmények				3 140 000	3 140 000	
		312	512	Gépek és felszerelés				70 000	70 000	
		A 160. funkció finanszírozási forrásai:								
		.01	Költségvetési bevételek				1 943 857		1 943 857	
		.04	Saját bevételek					3 816 000	3 816 000	
		<b>A 160. funkció összesen:</b>					<b>1 943 857</b>	<b>3 816 000</b>	<b>5 759 857</b>	
		<b>FELSŐHEGY HK</b>								
160		Máshová nem sorolt általános közszolgáltatások								
		86	411	A foglalkoztatottak keresete, pótlékai és térítményei			957 300		957 300	
		87	412	A munkaadót terhelő szociális járulékok			171 400		171 400	
		88	414	A foglalkoztatottak szociális juttatásai			18 000		18 000	
		89	421	Állandó kiadások			237 600		237 600	
		90	423	Szerződéses szolgáltatások			104 657		104 657	
		313	424	Szakosított szolgáltatások			81 000		81 000	
		91	425	Folyó javítások és karbantartás			54 000		54 000	



1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	
		92	426	Anyag			64 800		64 800	
		314	511	Épületek és építési létesítmények				600 000	600 000	
		A 160. funkció finanszírozási forrásai:								
		.01		Költségvetési bevételek			1 688 757		1 688 757	
		.04		Saját bevételek				600 000	600 000	
		<b>A 160. funkció összesen:</b>						<b>1 688 757</b>	<b>600 000</b>	<b>2 288 757</b>
		<b>BÁCSKA-BOGARAS HK</b>								
	160	Máshová nem sorolt általános közszolgáltatások								
		93	411	A foglalkoztatottak keresete, pótlékai és térítvényei			420 000	5 000	425 000	
		94	412	A munkaadót terhelő szociális járulékok			75 000	6 000	81 000	
		95	414	A foglalkoztatottak szociális juttatásai			9 000		9 000	
		96	421	Állandó kiadások			520 457	10 000	530 457	
		97	422	Ingázási költségek			45 000		45 000	
		98	423	Szerződéses szolgáltatások			115 200	40 000	155 200	
		99	424	Szakosított szolgáltatások			18 000	36 000	54 000	
		100	425	Folyó javítások és karbantartás			9 000	70 000	79 000	
		101	426	Anyag			176 400	15 000	191 400	
		315	482	Adók, kötelező illetékek és bírságok				5 000	5 000	
		A 160. funkció finanszírozási forrásai:								
		.01		Költségvetési bevételek			1 388 057		1 388 057	
		.04		Saját bevételek				187 000	187 000	
		<b>A 160. funkció összesen:</b>						<b>1 388 057</b>	<b>187 000</b>	<b>1 575 057</b>
		<b>ZKFT 2.2.5.6. Projektum: Bogarasi dohánynapok</b>								
		102	423	Szerződéses szolgáltatások			50 000		50 000	
		A ZKFT 2.2.5.6. projektum finanszírozási forrásai:								
		.01		Költségvetési bevételek			50 000		50 000	
		<b>A ZKFT 2.2.5.6. projektumra összesen:</b>						<b>50 000</b>		<b>50 000</b>
		<b>Összesen a BÁCSKA-BOGARAS HK részére</b>						<b>1 438 057</b>	<b>187 000</b>	<b>1 625 057</b>
		<b>TORNYOS HK</b>								
	160	Máshová nem sorolt általános közszolgáltatások								
		103	411	A foglalkoztatottak keresete, pótlékai és térítvényei			810 000	400 000	1 210 000	
		104	412	A munkaadót terhelő szociális járulékok			144 990	72 000	216 990	
		105	414	A foglalkoztatottak szociális juttatásai			18 000	10 000	28 000	
		106	421	Állandó kiadások			87 300	445 000	532 300	
		107	422	Ingázási költségek			54 000		54 000	
		108	423	Szerződéses szolgáltatások			93 600	60 000	153 600	
		109	424	Szakosított szolgáltatások			58 757	57 000	115 757	
		110	425	Folyó javítások és karbantartás			58 500		58 500	
		111	426	Anyag			67 500	35 000	102 500	
		316	511	Épületek és építési létesítmények			36 000			
		A 160. funkció finanszírozási forrásai:								
		.01		Költségvetési bevételek			1 428 647		1 428 647	
		.04		Saját bevételek				1 079 000	1 079 000	
		<b>A 160. funkció összesen:</b>						<b>1 428 647</b>	<b>1 079 000</b>	<b>2 507 647</b>
		<b>KEVI HK</b>								
	160	Máshová nem sorolt általános közszolgáltatások								
		112	411	A foglalkoztatottak keresete, pótlékai és térítvényei			440 580		440 580	
		113	412	A munkaadót terhelő szociális járulékok			78 867		78 867	
		114	414	A foglalkoztatottak szociális juttatásai			9 000		9 000	
		115	421	Állandó kiadások			93 600		93 600	
		116	422	Ingázási költségek			42 300	10 000	52 300	
		117	423	Szerződéses szolgáltatások			153 257	40 000	193 257	
		317	424	Szakosított szolgáltatások				10 000		
		318	425	Folyó javítások és karbantartás			9 000	20 000		
		319	426	Anyag			9 000	10 000		
		A 160. funkció finanszírozási forrásai:								
		.01		Költségvetési bevételek			835 604		867 604	





1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	
		.04	Saját bevételek					90 000	90 000	
		<b>A 160. funkció összesen:</b>						<b>835 604</b>	<b>90 000</b>	<b>957 604</b>
		<b>Választási bizottság-a helyi közösségek választásai</b>								
	160	320	416	A foglalkoztatottak díja és egyéb külön kiadások			280 000		280 000	
		321	426	Anyag			120 000		120 000	
		A 160. funkció finanszírozási forrásai								
		<b>.01 Költségvetési bevételek</b>						<b>400 000</b>		<b>400 000</b>
		<b>ÖSSZESEN A HELYI KÖZÖSSÉGEK MŰKÖDÉSÉRE</b>						<b>11 563 854</b>	<b>12 123 000</b>	<b>23 686 854</b>
		<b>HELYI KÖZÖSSÉGEK FEJLESZTÉSE</b>								
	620	Közösségfejlesztés								
		120	425	Folyó javítások és karbantartás			500 000		500 000	
		121	511	Épületek és építési létesítmények			8 056 000		8 056 000	
		122	512	Gépek és felszerelés			250 000		250 000	
		A 620. funkció finanszírozási forrásai								
		<b>.01 Költségvetési bevételek</b>						<b>8 806 000</b>		<b>8 806 000</b>
		<b>A 620. funkció összesen</b>						<b>8 806 000</b>		<b>8 806 000</b>
	630	Vizellátás								
		123	425	Folyó javítások és karbantartás			3 027 000		3 027 000	
		A 630. funkció finanszírozási forrásai:								
		<b>.01 Költségvetési bevételek</b>						<b>3 027 000</b>		<b>3 027 000</b>
		<b>A 630. funkció összesen:</b>						<b>3 027 000</b>		<b>3 027 000</b>
		<b>HELYI KÖZÖSSÉGEK FEJLESZTÉSÉRE ÖSSZESEN</b>						<b>11 833 000</b>		<b>11 833 000</b>
		Az 2.3. fejezet finanszírozási forrásai:								
		<b>.01 Költségvetési bevételek</b>						<b>23 396 854</b>		<b>23 396 854</b>
		<b>.04 Saját bevételek</b>							<b>12 123 000</b>	<b>12 123 000</b>
		<b>A 2.3. FEJEZET ÖSSZESEN:</b>						<b>23 396 854</b>	<b>12 123 000</b>	<b>35 519 854</b>
	<b>2.4.</b>	<b>TÖRTÉNELMI LEVÉLTÁR</b>								
	133	Egyéb általános szolgáltatások								
		126	411	A foglalkoztatottak keresete, pótlékai és térítményei			9 035 000		9 035 000	
		127	412	A munkaadót terhelő szociális járulékok			1 617 000		1 617 000	
		128	414	A foglalkoztatottak szociális juttatásai			128 700		128 700	
		129	415	A foglalkoztatottak költségtérítései			164 700		164 700	
		130	416	A foglalkoztatottak jutalma - jubiláris díjak			171 000	70 000	241 000	
		131	421	Állandó kiadások			65 700		65 700	
		132	423	Szerződéses szolgáltatások				300 000	300 000	
		133	425	Folyó javítások és karbantartás			37 800		37 800	
		134	426	Anyag			18 900	700 000	718 900	
		A 133. funkció finanszírozási forrásai:								
		<b>.01 Költségvetési bevételek</b>						<b>11 238 800</b>		<b>11 238 800</b>
		<b>.04 Saját bevételek</b>							<b>1 070 000</b>	<b>1 070 000</b>
		<b>A 133. funkció összesen:</b>						<b>11 238 800</b>	<b>1 070 000</b>	<b>12 308 800</b>
		A 2.4. fejezet finanszírozási forrásai								
		<b>.01 Költségvetési bevételek</b>						<b>11 238 800</b>		<b>11 238 800</b>
		<b>.04 Saját bevételek</b>							<b>1 070 000</b>	<b>1 070 000</b>
		<b>A 2.4. FEJEZET ÖSSZESEN</b>						<b>11 238 800</b>	<b>1 070 000</b>	<b>12 308 800</b>
	<b>2.5.</b>	<b>OKTATÁS</b>								
		<b>Snežana - Hófehérke Óvoda</b>								
	911	Iskoláskor előtti oktatás								
		135	411	A foglalkoztatottak keresete, pótlékai és térítményei			65 544 000	848 000	66 392 000	
		136	412	A munkaadót terhelő szociális járulékok			11 738 000	152 000	11 890 000	
		137	413	Természetbeni juttatások				60 000	60 000	
		138	414	A foglalkoztatottak szociális juttatásai			540 000	5 150 000	5 690 000	
		139	415	A foglalkoztatottak költségtérítései				630 000	630 000	
		140	416	A foglalkoztatottak jutalma - jubiláris díjak			1 053 000		1 053 000	
		141	421	Állandó kiadások			4 095 000	2 095 000	6 190 000	
		142	422	Ingázási költségek				280 000	280 000	



1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	
		143	423	Szerződéses szolgáltatások				840 000	840 000	
		144	424	Szakosított szolgáltatások			45 000	470 000	515 000	
		145	425	Folyó javítások és karbantartás			2 203 200	3 257 000	5 460 200	
		146	426	Anyag			1 260 000	5 068 000	6 328 000	
		147	441	Hazai kamatok törlesztése				180 000	180 000	
		148	463	Átutalások egyéb hatalmi szinteknek						
		149	472	Szociális védelmi térítések a költségvetésből			1 800 000		1 800 000	
		150	482	Adók, kötelező illetékek és bírságok				60 000	60 000	
		151	512	Gépek és felszerelés				950 000	950 000	
		152	611	Alaptőketörlesztés hazai hitelezőknek				450 000	450 000	
		A 911. funkció finanszírozási forrásai:								
		.01	Költségvetési bevételek				88 278 200		88 278 200	
		.04	Saját bevételek					20 490 000	20 490 000	
		<b>A 911. funkció összesen:</b>					<b>88 278 200</b>	<b>20 490 000</b>	<b>108 768 200</b>	
		<b>ALAPFOKÚ OKTATÁS</b>								
		<b>Stevan Sremac Általános Iskola</b>								
	912	Alapfokú oktatás								
		153	465	Egyéb adományok és átutalások			32 477 602	16 000	32 493 602	
				415 - A foglalkoztatottak költségtérítései	2 681 103				2 681 103	
				416 - A foglalkoztatottak jutalma	2 622 615				2 622 615	
				421 - Állandó kiadások	20 747 884			1 000	20 748 884	
				422 - Ingázási költségek	1 282 500				1 282 500	
				423 - Szerződéses szolgáltatások	594 000			5 000	599 000	
				424 - Szakosított szolgáltatások	666 000				666 000	
				425 - Folyó javítások és karbantartás	1 611 000			10 000	1 621 000	
				426 - Anyag	2 133 000				2 133 000	
				482 - Adók, kötelező illetékek és bírságok	139 500				139 500	
		A 912. funkció finanszírozási forrásai:								
		.01	Költségvetési bevételek				32 477 602		32 477 602	
		.04	Saját bevételek					16 000	16 000	
		<b>A 912. funkció összesen:</b>					<b>32 477 602</b>	<b>16 000</b>	<b>32 493 602</b>	
		<b>Stevan Mokranjac Alapfokú Zeneiskola</b>								
	912	Alapfokú oktatás								
		154	465	Egyéb adományok és átutalások			2 919 600	300 000	3 219 600	
				415 - A foglalkoztatottak költségtérítése	810 000				810 000	
				416 - A foglalkoztatottak jutalma és egyéb külön kiadások	108 000				108 000	
				421 - Állandó kiadások	1 813 500			10 000	1 823 500	
				423 - Szerződéses szolgáltatások	98 100				98 100	
				425 - Folyó javítások és karbantartás				30 000	30 000	
				426 - Anyag	90 000			250 000	340 000	
				431 - Ingatlan és felszerelés amortizációja				10 000	10 000	
		A 912. funkció finanszírozási forrásai:								
		.01	Költségvetési bevételek				2 919 600		2 919 600	
		.04	Saját bevételek					300 000	300 000	
		<b>A 912. funkció összesen:</b>					<b>2 919 600</b>	<b>300 000</b>	<b>3 219 600</b>	
		<b>ZKFT 1.3.2.2. Projektum: Mesteriskola</b>								
		155	465	Egyéb adományok és átutalások			700 000		700 000	
				421 - Állandó kiadások	340 000					
				423 - Szerződéses szolgáltatások	350 000					
				426 - Anyag	10 000					
		A ZKFT 1.3.2.2. projektum finanszírozási forrásai:								
		.01	Költségvetési bevételek				350 000		350 000	
		.08	Donációk				350 000		350 000	
		<b>A ZKFT 1.3.2.2. projektumra összesen:</b>					<b>700 000</b>		<b>700 000</b>	
		<b>ZKFT 1.3.2.3. Projektum: Nyári zenekari tábor</b>								



1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	
	156	465	Egyéb adományok és átutalások				620 000		620 000	
			421 - Állandó kiadások			10 000				
			422 - Ingázási költségek			35 000				
			423 - Szerződéses szolgáltatások			420 000				
			424 - Szakosított szolgáltatások			145 000				
			426 - Anyag			10 000				
			A ZKFT 1.3.2.3. projektum finanszírozási forrásai:							
			.01	Költségvetési bevételek			250 000		250 000	
			.08	Donációk			370 000		370 000	
			<b>A ZKFT 1.3.2.3. projektumra összesen:</b>					<b>620 000</b>		<b>620 000</b>
			A 912. funkció finanszírozási forrásai:							
			.01	Költségvetési bevételek			3 519 600		3 519 600	
			.04	Saját bevételek				300 000	300 000	
			<b>A 912. funkció összesen</b>					<b>3 519 600</b>	<b>300 000</b>	<b>3 819 600</b>
			<b>KÖZÉPFOKÚ OKTATÁS</b>							
			<b>Zentai Gimnázium</b>							
	922		Középfokú oktatás							
	157	465	Egyéb adományok és átutalások				11 339 600	203 800	11 543 400	
			415 - A foglalkoztatottak költségterítése			650 000			650 000	
			416 - A foglalkoztatottak jutalma és egyéb külön kiadások			420 000			420 000	
			421 - Állandó kiadások			5 821 000		1,000	5 822 000	
			422 - Ingázási költségek			197 600			197 600	
			423 - Általános szolgáltatások			200 000		10,000	210 000	
			425 - Folyó javítások és karbantartás			802 000			802 000	
			426 - Anyag			634 000		40,800	674 800	
			482 - Adók, kötelező illetékek és bírságok			15 000		2 000	17 000	
			512 - Gépek és felszerelés			2 500 000		150 000	2 650 000	
			515 - Nem anyagi jellegű vagyon			100,000			100 000	
			A 922. funkció finanszírozási forrásai:							
			.01	Költségvetési bevételek			11 339 600		11 339 600	
			.04	Saját bevételek				203 800	203 800	
			<b>A 922. funkció összesen:</b>					<b>11 339 600</b>	<b>203 800</b>	<b>11 543 400</b>
			<b>Bolyai Tehetséggondozó Gimnázium</b>							
	923		Középfokú oktatás diákothonnal							
	158	465	Egyéb adományok és átutalások				7 057 800		7 057 800	
			415 - A foglalkoztatottak költségterítései			1 260 000			1 260 000	
			416 - A foglalkoztatottak jutalma és egyéb külön kiadások			450 000			450 000	
			421 - Állandó kiadások			3 979 800			3 979 800	
			422 - Ingázási költségek			90 000			90 000	
			423 - Általános szolgáltatások			207 000			207 000	
			424 - Szakosított szolgáltatások			27 000			27 000	
			425 - Folyó javítások és karbantartás			540 000			540 000	
			426 - Anyag			504 000			504 000	
			A 923. funkció finanszírozási forrásai:							
			.01	Költségvetési bevételek			7 057 800		7 057 800	
			.04	Saját bevételek						
			<b>A 923. funkció összesen:</b>					<b>7 057 800</b>		<b>7 057 800</b>
			<b>Közgazdasági-kereskedelmi Középiskola</b>							
	922		Középfokú oktatás							
	159	465	Egyéb adományok és átutalások				4 454 300	278 500	4 732 800	
			411 - A foglalkoztatottak keresete, pótlékai és térítményei					180 000	180 000	
			412 - A munkáltatót terhelő szociális járulékok					33 500	33 500	
			414 - A foglalkoztatottak szociális juttatásai							
			415 - A foglalkoztatottak költségterítései			720 000			720 000	
			416 - A foglalkoztatottak jutalma és egyéb külön kiadások			423 000			423 000	
			421 - Állandó kiadások			1 947 800		35 000	1 982 800	
			422 - Ingázási költségek			436 500			436 500	
			423 - Szerződéses szolgáltatások			283 500		30 000	313 500	
			425 - Folyó javítások és karbantartás			180 000			180 000	



1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
						426 - Anyag	405 000		405 000
						463 - Átutalások egyéb hatalmi szinteknek	45 000		45 000
						472 - Szociális védelmi térítmény a költségvetésből	9 000		9 000
						482 - Adók, kötelező illetékek és bírságok	4 500		4 500
						A 922. funkció finanszírozási forrásai:			
						.01 Költségvetési bevételek		4 454 300	4 454 300
						.04 Saját bevételek		278 500	278 500
						<b>A 922. funkció összesen:</b>		<b>4 454 300</b>	<b>4 732 800</b>
						<b>Egészségügyi Középiskola</b>			
						Középfokú oktatás			
	922					160 465 Egyéb adományok és átutalások	2 106 000	1 560 000	3 666 000
						411 - A foglalkoztatottak keresete, pótlékai és térítményei		900 000	900 000
						412 - A munkáltatót terhelő szociális járulékok		170 000	170 000
						415 - A foglalkoztatottak költségtérítése	720 000		720 000
						416 - A foglalkoztatottak jutalma és egyéb külön kiadások	135 000		135 000
						421 - Állandó kiadások	540 000	100 000	640 000
						422 - Ingázási költségek	90 000	70 000	160 000
						423 - Szerződéses szolgáltatások	225 000	180 000	405 000
						426 - Anyag	396 000	140 000	536 000
						A 922. funkció finanszírozási forrásai:			
						.01 Költségvetési bevételek		2 106 000	2 106 000
						.04 Saját bevételek		1 560 000	1 560 000
						<b>A 922. funkció összesen:</b>		<b>2 106 000</b>	<b>3 666 000</b>
						<b>Máshová nem sorolt oktatás</b>			
	980					161 416 Egyéb külön kiadások - Reszorközi bizottság	800 000		800 000
						162 421 Állandó kiadások - biztosítási költségek	8 000 000		8 000 000
						163 465 Egyéb dotációk és átutalások	6 741 000		6 741 000
						01 Oktatási létesítmények és felszerelés	5 480 000		
						02 Külföldi partnerség - projektum	270 000		
						03 A foglalkoztatottak szakmai továbbképzése	441 000		
						04 Az Általános iskola munkaegységeinek évfordulói	250 000		
						05 Tudás-hatalom	200 000		
						06 Pedagógusnap	100 000		
						164 472 Egyetemisták ösztöndíjazása	11 900 000		11 900 000
						01 Diákok utaztatása	9,900,000		
						02 Egyetemisták ösztöndíjazása	2,000,000		
						A 980. funkció finanszírozási forrásai:			
						.01 Költségvetési bevételek		27 441 000	27 441 000
						<b>A 980. funkció összesen:</b>		<b>27 441 000</b>	<b>27 441 000</b>
						A 2.5. fejezet finanszírozási forrásai:			
						.01 Költségvetési bevételek		176 674 102	176 674 102
						.04 Saját bevételek		22 848 300	22 848 300
						<b>A 2.5. FEJEZET ÖSSZESEN</b>		<b>176 674 102</b>	<b>199 522 402</b>
	2.6.					<b>KÖRNYEZETVÉDELMI</b>			
		510				<b>Hulladékkezelés</b>			
						165 424 Szakosított szolgáltatás - Tisztaság fenntartása	5 836 723		5 836 723
						Az 510. funkció finanszírozási forrásai:			
						.01 Költségvetési bevételek		5 836 723	5 836 723
						<b>Az 510. funkció összesen</b>		<b>5 836 723</b>	<b>5 836 723</b>
		560				<b>KÖRNYEZETVÉDELMI KÖLTSÉGVETÉSI PÉNZALAP</b>			
						<b>ZENTA KÖZSÉG FEJLESZTÉSI TERVE STRA-TÉGIÁJÁNAK</b>			
						<b>MEGVALÓSÍTÁSA</b> Stratégiai cél: 3.2-Zenta Község			
						<b>kommunális infra-struktúrájának modernizációja</b>			
						<b>Program: "Zöldövezet kialakítása és a környezetvédelem"</b>			
		ZKFT							
		3.2.4.							
		ZKFT							
		3.2.4.1				<b>Projektum: Illegális szeméttelpek felszámolása</b>			



1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	
		166	423	Szerződéses szolgáltatások			100 000		100 000	
		167	424	Szakosított szolgáltatások			1 900 000		1 900 000	
		A ZKFT 3.2.4.1. projektum finanszírozási forrásai:								
			.01	Költségvetési bevételek			2 000 000		2 000 000	
		<b>A ZKFT 3.2.4.1. projektumra összesen:</b>						<b>2 000 000</b>		<b>2 000 000</b>
		<b>ZKFT</b>		<b>Projektum: Parlagfűirtás</b>						
		<b>3.2.4.2</b>								
		168	423	Szerződéses szolgáltatások			100 000		100 000	
		169	424	Szakosított szolgáltatások			1 400 000		1 400 000	
		A ZKFT 3.2.4.2. projektum finanszírozási forrásai:								
			.01	Költségvetési bevételek			1 500 000		1 500 000	
		<b>A ZKFT 3.2.4.2. projektumra összesen:</b>						<b>1 500 000</b>		<b>1 500 000</b>
		<b>ZKFT</b>		<b>Projektum: Zöldfelületek kialakítása</b>						
		<b>3.2.4.3</b>								
		170	511	Szerződéses szolgáltatások			400 000		400 000	
		171	543	Erdők beszerzése			600 000		600 000	
		A ZKFT 3.2.4.3. projektum finanszírozási forrásai:								
			.01	Költségvetési bevételek			1 000 000		1 000 000	
		<b>A ZKFT 3.2.4.3. projektumra összesen:</b>						<b>1 000 000</b>		<b>1 000 000</b>
		<b>ZKFT</b>		<b>Projektum: Tó felújítása</b>						
		<b>3.2.4.4</b>								
		172	511	Épületek és építési létesítmények			1 500 000		1 500 000	
		A ZKFT 3.2.4.4. projektum finanszírozási forrásai:								
			.01	Költségvetési bevételek			1 500 000		1 500 000	
		<b>A ZKFT 3.2.4.4. projektumra összesen:</b>						<b>1 500 000</b>		<b>1 500 000</b>
		<b>ZKFT</b>		<b>Projektum: Szemétkezelés</b>						
		<b>3.2.4.5</b>								
		173	423	Szerződéses szolgáltatások			50 000		50 000	
		174	512	Gépek és felszerelés			1 950 000		1 950 000	
		A ZKFT 3.2.4.5. projektum finanszírozási forrásai:								
			.01	Költségvetési bevételek			2 000 000		2 000 000	
		<b>A ZKFT 3.2.4.5. projektumra összesen:</b>						<b>2 000 000</b>		<b>2 000 000</b>
		<b>A ZKFT 3.2.4. program finanszírozási forrásai:</b>								
			.01	Költségvetési bevételek			8 000 000		8 000 000	
		<b>A ZKFT 3.2.4. programra összesen:</b>						<b>8 000 000</b>		<b>8 000 000</b>
		<b>Környezetvédelmi költségvetési pénzalap</b>								
		322	416	A foglalkoztatottak díja és egyéb külön kiadások			800 000		800 000	
		323	422	Ingázási költségek			60 000		60 000	
		175	423	Szerződéses szolgáltatások			140 000		140 000	
		176	424	Szakosított szolgáltatások			8 899 000		8 899 000	
		324	426	Anyag			100 000		100 000	
		177	451	Szubbenciók			2 500 000		2 500 000	
		178	481	Kormányon kívüli szervezetek dotálása			100 000		100 000	
		179	511	Épületek és építési létesítmények						
		180	512	Gépek és felszerelés			2 350 000		2 350 000	
		181	543	Erdők és vizek			500 000		500 000	
		<b>ZKFT finanszírozási forrásai</b>								
			.01	Költségvetési bevételek			15 449 000		15 449 000	
		Az 560. funkció finanszírozási forrásai								
			.01	Költségvetési bevételek			23 449 000		23 449 000	
		<b>Az 560. funkció összesen</b>						<b>23 449 000</b>		<b>23 449 000</b>
	<b>560</b>	<b>Máshová nem sorolt környezetvédelem</b>								
		325	423	Szerződéses szolgáltatások			4 600 000		100 000	
		182	424	Szakosított szolgáltatások			6 158 000		6 158 000	
			01	Szűnyogirtás		3 655 000				
			02	Patkányirtás		723 000				
			03	Kullancsirtás		380 000				



1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
						04 Kóbor ebek és macskák befogása	1 400 000		
		301	483			Pénzbírságok bírósági végzéseik szerint		250 000	250 000
						Az 560. funkció finanszírozási forrásai:			
		.01				Költségvetési bevételek		11 008 000	11 008 000
						<b>Az 560. funkció összesen:</b>		<b>11 008 000</b>	<b>6 508 000</b>
						A 2.6. fejezet finanszírozási forrásai:			
		.01				Költségvetési bevételek		40 293 723	
						<b>A 2.6. FEJEZET ÖSSZESEN</b>		<b>40 293 723</b>	<b>6 508 000</b>
2.7.						<b>LAKÁS- ÉS KÖZÖSSÉGÜGYI TEENDŐK</b>			
	620					<b>Közösségfejlesztés</b>			
		183	421			Állandó kiadások		7 530 000	7 530 000
			01			Villanyáram-szolgáltatás - helyiségek és üres üzletek	2 040 000		
			02			Telefon	120 000		
			03			Fűtési költségek	5 000 000		
			04			Internet	190 000		
			05			Kommunális szolgáltatás	180 000		
		184	424			Szakosított szolgáltatások		6 400 000	6 400 000
			01			Zöld közterületek karbantartása	5 600 000		
			02			Közkutak karbantartása	300 000		
			03			A városi strand rendezése	100 000		
			04			Gyermekjátsszöterek karbantartása	400 000		
		185	425			Folyó javítások és karbantartás		5 000 000	5 000 000
			01			Üzlethelyiségek és a községi vagyon költségei	5 000 000		
		186	511			Épületek és építési létesítmények		8 050 000	8 050 000
			01			Zenta tervei	4 000 000		
			02			A sportcsarnok kiépítése	500 000		
			03			Munkálatok a Népkerben	350 000		
			04			A Városháza kupolájának szanálása	500 000		
			05			A vízvezeték újjáépítése	2 000 000		
			06			Zenta központjának újjáépítése	527 000		
			07			A piactér újjáépítése	173 000		
						A 620. funkció finanszírozási forrásai:			
		.01				Költségvetési bevételek		26 980 000	26 980 000
						<b>A 620. funkció összesen:</b>		<b>26 980 000</b>	<b>26 980 000</b>
	640					<b>Utcai kivilágítás</b>			
		187	421			Állandó kiadások		6 000 000	6 000 000
		188	424			Szakosított szolgáltatások - A közvilágítás karbantartása		3 500 000	3 500 000
						A 640. funkció finanszírozási forrásai:			
		.01				Költségvetési bevételek		9 500 000	9 500 000
						<b>A 640. funkció összesen:</b>		<b>9 500 000</b>	<b>9 500 000</b>
						A 2.7. fejezet finanszírozási forrásai:			
		.01				Költségvetési bevételek		36 480 000	36 480 000
						<b>A 2.7. FEJEZET ÖSSZESEN</b>		<b>36 480 000</b>	<b>36 480 000</b>
2.8.						<b>KÖZGAZDASÁGI TEENDŐK</b>			
	412					<b>A munkát illető általános teendők</b>			
		304	463			Folyó átutalások más hatalmi szinteknek		11 908 295	11 908 295
						A 412. funkció finanszírozási forrásai:			
		.01				Költségvetési bevételek		11 908 295	11 908 295
						<b>A 412. funkció összesen:</b>		<b>11 908 295</b>	<b>11 908 295</b>
	421					<b>Mezőgazdaság</b>			
		325	416			A foglalkoztatottak díjai és egyéb külön kiadások		588 000	588 000
		326	423			Szerződéses szolgáltatások		2 600 000	2 600 000
		190	424			Szakosított szolgáltatások		70 325 513	70 325 513
		327	426			Anyag		1 515 000	1 515 000
		302	463			Átutalások egyéb hatalmi szinteknek		2 364 000	2 364 000
		328	511			Épületek és építési létesítmények		47 900 000	47 900 000



1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	
		329	512	Gépek és felszerelés			10 000 000		10 000 000	
		191	543	Erdők és vizek			5 800 000		5 800 000	
		A 421. funkció finanszírozási forrásai:								
		.01	Költségvetési bevételek				<b>141 092 513</b>		<b>141 092 513</b>	
		<b>Mezőgazdaságfejlesztési költségvetési pénzalap</b>								
		330	481	Kormányon kívüli szervezetek dotálása			6 000 000		6 000 000	
		01-Az újratermelési anyag finansz.a mesterséges megterm. és állatorvosi szolgáltatások					5 000 000			
		02-Minőséges fajtiszta jóságok felúj. beszerzésének finansz.					1 000 000			
		A 421. funkció finanszírozási forrásai:								
		.01	Költségvetési bevételek				147 092 513		147 092 513	
		<b>A 421. funkció összesen:</b>						<b>147 092 513</b>		<b>147 092 513</b>
	<b>473</b>	<b>Idegenforgalom-Zenta Közs. Idegenforgalmi Szervezete</b>								
		192	411	A foglalkoztatottak keresete, pótlékai és térítményei			1 604 000		1 604 000	
		193	412	A munkaadót terhelő szociális járulékok			289 000		289 000	
		194	414	A foglalkoztatottak szociális juttatásai			18 000		18 000	
		195	421	Állandó kiadások			181 800	205 000	386 800	
		196	422	Ingázási költségek			175 500	70 000	245 500	
		197	423	Szerződéses szolgáltatások			130 000	340 000	470 000	
		331	424	Szakosított szolgáltatások			45 000	120 000	165 000	
		198	425	Folyó javítások és karbantartás			148 500	40 000	188 500	
		199	426	Anyag			172 800	235 000	407 800	
		200	463	Átutalások egyéb hatalmi szinteknek			1 800 000		1 800 000	
				01 Tartózkodási illeték		1 300 000				
				02 Jövähagyott projektumok		500 000				
		201	482	Adók, kötelező illetékek és bírságok			40 500	30 000	70 500	
		202	511	Épületek és építési létesítmények			45 000			
		203	512	Gépek és felszerelés			175 500	30 000	205 500	
		204	523	Árukészlet eladásra				300 000	300 000	
		A 473. funkció finanszírozási forrásai:								
		.01	Költségvetési bevételek				4 825 600		4 825 600	
		.04	Saját bevételek					1 370 000	1 370 000	
		<b>A 473. funkció összesen:</b>						<b>4 825 600</b>	<b>1 370 000</b>	<b>6 195 600</b>
		<b>ZENTA KÖZSÉG FEJLESZTÉSI TERVE STRATÉGIÁJÁNAK MEGVALÓSÍTÁSA</b> Stratégiai cél:								
		<b>2.2-A turizmus fejlődésének promóciója a fenntarthatóság koncepcióját és a nemzetközi standardokat alapul véve</b>								
		<b>Program: Program: "A falusi turizmus fejlődése a tanyasi autentikus építészet felélesztése és turisták megismertetése a hagyományos gasztronómiai kínálattal</b>								
		<b>ZKFT 2.2.5.1. Projektum: Tiszavirágzás</b>								
		211	421	Állandó költségek			50 000		50 000	
		212	423	Szerződéses szolgáltatások			150 000		150 000	
		213	426	Anyag			50 000		50 000	
		A ZKFT 2.2.5.1. projektum finanszírozási forrásai:								
		.01	Költségvetési bevételek				250 000		250 000	
		<b>A ZKFT 2.2.5.1. projektumra összesen:</b>						<b>250 000</b>		<b>250 000</b>
		<b>ZKFT 2.2.5.2. Projektum: Az én Zentám</b>								
		214	421	Állandó kiadások			70 000		70 000	
		215	423	Szerződéses szolgáltatások			100 000		100 000	
		332	424	Szakosított szolgáltatások			30 000		30 000	
		216	426	Anyag						
		A ZKFT 2.2.5.2. projektum finanszírozási forrásai:								
		.01	Költségvetési bevételek				200 000		200 000	
		<b>A ZKFT 2.2.5.2. projektumra összesen:</b>						<b>200 000</b>		<b>200 000</b>
		<b>PIIOC 2.2.5.3. Projektum: Karácsonyi vásár</b>								



1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	
		217	421	Állandó kiadások						
		218	423	Szerződéses szolgáltatások			35 000		35 000	
		219	426	Anyag			65 000		65 000	
		A ZKFT 2.2.5.3. projektum finanszírozási forrásai:								
		.01		Költségvetési bevételek			100 000		100 000	
		<b>A ZKFT 2.2.5.3. projektumra összesen:</b>						<b>100 000</b>		<b>100 000</b>
		A ZKFT 2.2.3. program finanszírozási forrásai:								
		.01		Költségvetési bevételek			100 000		100 000	
		<b>A ZKFT 5.2.5. programra összesen:</b>						<b>100 000</b>		<b>100 000</b>
		<b>A 473. funkció finanszírozási forrásai:</b>						<b>5 375 600</b>	<b>1 370 000</b>	<b>6 745 600</b>
	<b>487</b>	<b>Egyéb tevékenységek</b>								
		220	465	Egyéb dotációk és átutalások			2 780 000		2 780 000	
		01		Önálló Vállalkozók Községi Egyesülete		1 400 000				
		02		Inkubátor Kft.		1 300 000				
		03		Önálló szakszervezetek szövetsége		80 000				
		221	481	Dotációk kormányon kívüli szervezeteknek			1 360 000		1 360 000	
		01		Zentai Gazdakör		755,000				
		02		Vajdasági Mezőgazdászok Egyesületeinek Szövetsége		105,000				
		03		Kárpát-medencei Aratók Nemzetközi Találkozója		250,000				
		04		Nemzetközi Birkanyíró- és Birkapapírkátfőző Verseny		250,000				
		A 487. funkció finanszírozási forrásai:								
		.01		Költségvetési bevételek			4 140 000		4 140 000	
		<b>A 487. funkció összesen:</b>						<b>4 140 000</b>		<b>4 140 000</b>
	<b>451</b>	<b>Közúti forgalom</b>								
		222	424	Szakosított szolgáltatások			14 340 000		14 340 000	
		01		Szemaforok karbantartása		480 000				
		02		A helyi utak karbantartása		3 865 000				
		03		A vertikális szignalizáció karbantartása		2 000 000				
		04		A horizontális szignalizáció festése		1 500 000				
		05		A helyi utak téli karbantartása		4 635 000				
		06		Az apróköves utak kiépítése és karbantartása		200 000				
		07		Az utak melletti útszegélyek karbantartása						
		08		A meglévő járdák szanálása és újak kiépítése		1 660 000				
		A 451. funkció finanszírozási forrásai:								
		.01		Költségvetési bevételek			14 340 000		14 340 000	
		<b>A 451. funkció összesen:</b>						<b>14 340 000</b>		<b>14 340 000</b>
	<b>452</b>	<b>Vízi közlekedés</b>								
		223	481	Kormányon kívüli szervezetek dotálása - komp			531 000		531 000	
		A 452. funkció finanszírozási forrásai:								
		.01		Költségvetési bevételek			531 000		531 000	
		<b>A 452. funkció összesen:</b>						<b>531 000</b>		<b>531 000</b>
	<b>474</b>	<b>Többrendeltetésű fejlesztési projektumok</b>								
		224	423	Szerződéses szolgáltatások			1 500 000		1 500 000	
		225	465	Átutalások egyéb hatalmi szinteknek			2 700 000		2 700 000	
		226	511	Épületek és építési létesítmények			5 500 000		5 500 000	
		227	512	Gépek és felszerelés			300 000		300 000	
		228	515	Nem anyagi vagyon						
		A 474. funkció finanszírozási forrásai:								
		.01		Költségvetési bevételek			10 000 000		10 000 000	
		<b>A 474. funkció összesen:</b>						<b>10 000 000</b>		<b>10 000 000</b>
		A 2.8. fejezet finanszírozási forrásai:								
		.01		Költségvetési bevételek			193 387 408		193 387 408	
		.04		Saját bevételek				1 370 000	1 370 000	
		<b>A 2.8. FEJEZET ÖSSZESEN</b>						<b>193 387 408</b>	<b>1 370 000</b>	<b>194 757 408</b>
2.9.	<b>KORMÁNYON KÍVÜLI SZERVEZETEK DOTÁLÁSA</b>									





1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
	<b>160</b>	<b>Máshová nem sorolt általános közszolgáltatások</b>							
	229 481	Kormányon kívüli szervezetek dotálása					8 512 000		8 512 000
	01	Helyi Gyermekjóléti Akcióterv				1 053 000			
	02	Helyi Ifjúsági Akcióterv				990 000			
	03	Helyi Roma Akcióterv				405 000			
	04	Részvétel a kormányon kívüli szervezetek projektumaiban				450 000			
	05	Ci-Fi Polgárok Egyesülete-könyvelőségi szolg. egyesületeknek				180 000			
	06	Civil szervezetek - kulturális tevékenység				1,794,000			
	07	Civil szervezetek- szociális kérdések				1,427,000			
	08	Civil szervezetek - egyéb tevékenység				2,213,000			
		A 160. funkció finanszírozási forrásai:							
	.01	Költségvetési bevételek					8 512 000		8 512 000
		<b>A 160. funkció összesen</b>					<b>8 512 000</b>		<b>8 512 000</b>
		A 2.9. fejezet finanszírozási forrásai							
	.01	Költségvetési bevételek					8 512 000		8 512 000
	.04	Saját bevételek							
		<b>A 2.9. FEJEZET ÖSSZESEN</b>					<b>8 512 000</b>		<b>8 512 000</b>
<b>2.10.</b>		<b>KULTURÁLIS SZOLGÁLTATÁSOK</b>							
	<b>820</b>	<b>THURZÓ LAJOS MOK</b>							
		<b>Kulturális szolgáltatások</b>							
	230 411	A foglalkoztatottak keresete, pótlékai és térítményei					16 449 000		16 449 000
	231 412	A munkaadót terhelő szociális járulékok					2 946 000		2 946 000
	232 413	Természetbeni juttatások						40 000	40 000
	233 414	A foglalkoztatottak szociális juttatásai					90 000		90 000
	234 415	A foglalkoztatottak költségtérítései						40 000	40 000
	235 416	A foglalkoztatottak jutalma					54 000		54 000
	236 421	Állandó kiadások					4 959 000	60 000	5 019 000
	237 422	Ingázási költségek					279 000	120 000	399 000
	238 423	Szerződéses szolgáltatások					1 521 000	800 000	2 321 000
	239 424	Szakosított szolgáltatások					3 123 000	1 400 000	4 523 000
	240 425	Folyó javítások és karbantartás					612 000	4 200 000	4 812 000
	241 426	Anyag					765 000	144 000	909 000
	305 463	Átutalások egyéb hatalmi szinteknek					130 000		
	242 482	Adók, kötelező illetékek és bírságok					99 000	60 000	159 000
	333 483	Pénzbírságok bírósági végzések szerint						1 000	1 000
	334 512	Gépek és felszerelés						40 000	40 000
	335 515	Nem anyagi vagyon						110 000	110 000
		A 820. funkció finanszírozási forrásai:							
	.01	Költségvetési bevételek					31 027 000		31 027 000
	.04	Saját bevételek						7 015 000	7 015 000
		<b>A 820. funkció összesen:</b>					<b>31 027 000</b>	<b>7 015 000</b>	<b>38 042 000</b>
	<b>ZKFT</b>	<b>ZENTA KÖZSÉG FEJLESZTÉSI TERVE</b>							
	<b>1.3.2.</b>	<b>STRATÉGIÁJÁNAK MEGVALÓSÍTÁSA</b>							
		<b>Stratégiai cél: 1.3-A társadalmi tevékenységek fejlesztése</b>							
		<b>Program: "A kulturális identitás megőrzése és a multikulturalizmus terjesztése"</b>							
	<b>ZKFT</b>	<b>Projektum: Zenta Község jeles ünnepei</b>							
	<b>1.3.2.1</b>								
	243 465	Átutalások egyéb hatalmi szinteknek							
		421-Állandó kiadások					300 000		300 000
		422-Ingázási költségek					20 000		
		423-Szerződéses szolgáltatások					1 100 000		1 100 000
		424-Szakosított szolgáltatások					730 000		250 000
		426-Anyag					50 000		50 000
		A ZKFT 1.3.2.1. projektum finanszírozási forrásai:							



1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
						.01 Költségvetési bevételek	1 700 000		1 700 000
						.08 Donációk	500 000		
						<b>A ZKFT 1.3.2.1. projektumra összesen:</b>	<b>2 200 000</b>		<b>1 700 000</b>
						<b>ZKFT 1.3.2.2. Projektum: Újévvárás</b>			
						244 465 Átutalások egyéb hatalmi szinteknek			
						421-Állandó kiadások	10 000		10 000
						423-Szerződéses szolgáltatások	330 000		330 000
						424-Szakosított szolgáltatások	50 000		50 000
						426-Anyag	10 000		10 000
						A ZKFT 1.3.2.4. projektum finanszírozási forrásai:			
						.01 Költségvetési bevételek	400 000		400 000
						<b>A ZKFT 1.3.2.4. projektumra összesen:</b>	<b>400 000</b>		<b>400 000</b>
						<b>A ZKFT 1.3.2. program finanszírozási forrásai:</b>			
						.01 Költségvetési bevételek	2 100 000		2 100 000
						<b>A ZKFT 1.3.2. programra összesen:</b>	<b>2 100 000</b>		<b>2 100 000</b>
						<b>A 820. funkció finanszírozási forrásai:</b>	<b>33 127 000</b>	<b>7 015 000</b>	<b>40 142 000</b>
						<b>ZENTAI MAGYAR KAMARASZÍNHÁZ</b>			
						<b>820 Kulturális szolgáltatások</b>			
						245 411 A foglalkoztatottak keresete, pótlékai és térítményei	1 889 760	1 053 000	2 942 760
						246 412 A munkaadót terhelő szociális járulékok	348 000	189 000	537 000
						336 413 Természetbeni juttatások		10 000	10 000
						247 421 Állandó kiadások	135 000	25 000	160 000
						248 422 Ingázási költségek	333 000	490 000	823 000
						249 423 Szerződéses szolgáltatások	1 211 526	140 000	1 351 526
						250 424 Szakosított szolgáltatások	535 500	698 000	1 233 500
						337 425 Folyó javítások és karbantartás	36 000	15 000	51 000
						251 426 Anyag	432 000	105 000	537 000
						338 463 Folyó átutalások más hatalmi szinteknek	157 500		
						252 472 Szociális védelmi térítések a költségvetésből			
						253 512 Gépek és felszerelés		565 000	565 000
						A 820. funkció finanszírozási forrásai:			
						.01 Költségvetési bevételek	5 078 286		5 078 286
						.04 Saját bevételek		3 290 000	3 290 000
						<b>A 820. funkció összesen:</b>	<b>5 078 286</b>	<b>3 290 000</b>	<b>8 368 286</b>
						<b>820 STEVAN SREMAC ALAPÍTVÁNY</b>			
						<b>Kulturális szolgáltatások</b>			
						254 411 A foglalkoztatottak keresete, pótlékai és térítményei	1 398 220		1 398 220
						255 412 A munkaadót terhelő szociális járulékok	250 280		250 280
						256 414 A foglalkoztatottak szociális juttatásai	18 000		18 000
						257 421 Állandó kiadások	234 000		234 000
						258 422 Ingázási költségek	375 355		375 355
						259 423 Szerződéses szolgáltatások	423 000		423 000
						260 424 Szakosított szolgáltatások	284 850		284 850
						261 425 Folyó javítások és karbantartás	45 000		45 000
						262 426 Anyag	135 000		135 000
						263 481 Kormányon kívüli szervezetek dotálása	500 000		500 000
						01 Művelődési rendezvények szervezése	500 000		
						A 820. funkció finanszírozási forrásai:			
						.01 Költségvetési bevételek	3 663 705		3 663 705
						<b>A 820. funkció összesen:</b>	<b>3 663 705</b>		<b>3 663 705</b>
						<b>820 Kulturális szolgáltatások - Községi rendezvények</b>			
						264 465 Egyéb dotációk és átutalások	650 000		650 000
						01 Bábszínházak Nemzetközi Találkozója	50 000		
						02 A hőlégballonok X. nemzetközi találkozója	350 000		
						03 "Mosolytenger" - gyermekfesztivál	250 000		
						A 820. funkció finanszírozási forrásai:			
						.01 Költségvetési bevételek	650 000		650 000
						<b>A 820. funkció összesen:</b>	<b>650 000</b>		<b>650 000</b>
						<b>VALLÁSI KÖZÖSSÉGEK</b>			
						<b>840 Vallási és a közösség egyéb szolgáltatásai</b>			



1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
		265	481	Kormányon kívüli szervezetek dotálása - vallási közösségek			1 900 000		1 900 000
		A 840. funkció finanszírozási forrásai:							
		.01	Költségvetési bevételek			1 900 000		1 900 000	
		<b>A 840. funkció összesen:</b>		<b>1 900 000 1 900 000</b>					
	<b>860</b>	<b>Máshová nem sorolt rekreáció, kultúra és vallás</b>							
		266	412	A szabadművészek szociális biztosítása			101 000		101,000
		267	421	Állandó kiadások - Biztosítási költségek			500 000		500 000
		268	481	Szociális védelmi térítések a költségvetésből			1 050 000		1,050,000
			01	Miroslav Antić Kamaraszínház		750,000			
			02	A magyar néphagyomány fejlesztése		300,000			
		A 860. funkció finanszírozási forrásai:							
		.01	Költségvetési bevételek			1 651 000		1 651 000	
		<b>A 860. funkció összesen:</b>		<b>1 651 000 1 651 000</b>					
		A 2.10. fejezet finanszírozási forrásai							
		.01	Költségvetési bevételek			46 069 991		46 069 991	
		.04	Saját bevételek				10 305 000	10 305 000	
		<b>A 2.10. FEJEZET ÖSSZESEN</b>		<b>46 069 991 10 305 000 56 374 991</b>					
<b>2.11.</b>	<b>810</b>	<b>SPORTKULTÚRA</b>							
		<b>Rekreációs és sportszolgáltatás</b>							
		269	421	Állandó kiadások - Biztosítási költségek			400 000		400 000
		300	425	Folyó javítások és karbantartás			500 000		500 000
		270	472	Szociális védelmi térítések a költségvetésből			1 470 000		1 470 000
			01	Élsportolók					
			02	Sportosztályok		1 470 000			
		271	481	Kormányon kívüli szervezetek dotálása			20 845 000		20 845 000
			01	Zenta község Sportszövetsége		6 000 000			
			02	Sportklubok		10 780 000			
			03	Sportépületek		2 705 000			
			04	Iskolai sport		700 000			
			05	Sport mindenkinek		330 000			
			06	Falusi sport		330 000			
		A 810. funkció finanszírozási forrásai:							
		.01	Költségvetési bevételek			23 215 000		23 215 000	
		<b>A 810. funkció összesen:</b>		<b>23 215 000 23 215 000</b>					
		A 2.11. fejezet finanszírozási forrásai							
		.01	Költségvetési bevételek			23 215 000		23 215 000	
		<b>A 2.11. FEJEZET ÖSSZESEN</b>		<b>23 215 000 23 215 000</b>					
<b>2.12.</b>	<b>090</b>	<b>SZOCIÁLIS VÉDELEM</b>							
		<b>Szociális védelem - SZOCIÁLIS VÉDELMI KÖZPONT</b>							
		272	411	A foglalkoztatottak keresete, pótlékai és térítményei			4 202 440		4 202 440
		273	412	A munkaadót terhelő szociális járulékok			752 207		752 207
		274	414	A foglalkoztatottak szociális juttatásai			58 500		58 500
		275	415	A foglalkoztatottak költségtérítései			64 800		64 800
		276	416	A foglalkoztatottak jutalma			90 216		90 216
		277	421	Állandó kiadások			2 514 330		2 514 330
		278	422	Ingázási költségek			81 000		81 000
		279	423	Szerződéses szolgáltatások			666 000		666 000
		280	425	Folyó javítások és karbantartás			189 000		189 000
		281	426	Anyag			652 500		652 500
		282	471	Jogok a szociális biztosításból, amelyet közvetlenül a szolgáltatónak fizetnek			45 000		45 000
		283	472	Szociális védelmi térítmény a költségvetésből			2 064 072		2 064 072
		284	482	Adók, kötelező illetékek és bírságok			27 000		27 000
		285	512	Gépek és felszerelés			207 000		207 000
		A 090. funkció finanszírozási forrásai:							
		.01	Költségvetési bevételek			11 614 065		11 614 065	



1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
						.04 Saját bevételek			
						<b>A 090. funkció összesen</b>	<b>11 614 065</b>		<b>11 614 065</b>
	<b>040</b>					<b>Család és gyerekek</b>			
		286	472			Szociális védelmi térítmény a költségvetésből	5 850 000		5 850 000
			01			Újszülött	4 000 000		
			02			Ingázási költségek	1 800 000		
			03			Menekülteknek szánt segély	50 000		
						A 040. funkció finanszírozási forrásai:			
			.01			Költségvetési bevételek	5 850 000		5 850 000
						<b>A 040. funkció összesen:</b>	<b>5 850 000</b>		<b>5 850 000</b>
	<b>070</b>					<b>Máshova nem sorolt szociális támogatás a veszélyeztetett lakosságnak</b>			
		287	465			Egyéb dotációk és átutalások	6 790 400		6 790 400
			01			- Caritas - Népkonyha	2 216 000		
			02			- Caritas - Háziápolás	1 055 000		
			03			- Kéz a kézben - A gyerekek nappali tartózkodása	1 213 000		
			04			- Vöröskereszt	1 300 000		
			05			- Siketek és Nagyothallók Községi Szervezete	806 400		
			06			- Zentai Vakok és Gyengénlátók Egyesülete	200 000		
						A 070. funkció finanszírozási forrásai:			
			.01			Költségvetési bevételek	6 790 400		6 790 400
						<b>A 070. funkció összesen:</b>	<b>6 790 400</b>		<b>6 790 400</b>
						A 2.12. fejezet finanszírozási forrásai			
			.01			Költségvetési bevételek	24 254 465		24 254 465
			.04			Saját bevételek			
						<b>A 2.12. FEJEZET ÖSSZESEN</b>	<b>24 254 465</b>		<b>24 254 465</b>
<b>2.13.</b>						<b>EGÉSZSÉGÜGY</b>			
	<b>760</b>					<b>Máshová nem sorolt egészségügy</b>			
		288	424			Szakosított szolgáltatások - halottkém szolgálat	150 000		150 000
		289	465			Átutalások egyéb hatalmi szinteknek	8 000 000		8 000 000
			01			Egészségház	7 000 000		
			02			Gyógyszertár	1 000 000		
						A 760. funkció finanszírozási forrásai:			
			.01			Költségvetési bevételek	8 150 000		8 150 000
						<b>A 760. funkció összesen:</b>	<b>8 150 000</b>		<b>8 150 000</b>
						A 2.13. fejezet finanszírozási forrásai			
			.01			Költségvetési bevételek	8 150 000		8 150 000
						<b>A 2.13. FEJEZET ÖSSZESEN</b>	<b>8 150 000</b>		<b>8 150 000</b>
<b>2.14.</b>						<b>TŰZVÉDELEM</b>			
	<b>320</b>					<b>Tűzvédelmi szolgáltatások</b>			
		290	465			Átutalások egyéb hatalmi szinteknek	1 201 000	694 800	1 895 800
			01			Községi Tűzvédelmi Szövetség	586 900		
			02			Önkéntes Tűzoltó Szövetség	364 100		
			03			Fúvózenekar	250 000		
						A 320. funkció finanszírozási forrásai:			
			.01			Költségvetési bevételek	1 201 000		1 201 000
			.04			Saját bevételek		694 800	694 800
						<b>A 320. funkció összesen:</b>	<b>1 201 000</b>	<b>694 800</b>	<b>1 895 800</b>
						A 2.14. fejezet finanszírozási forrásai			
			.01			Költségvetési bevételek	1 201 000		1 201 000
			.04			Saját bevételek		694 800	694 800
						<b>A 2.14. FEJEZET ÖSSZESEN</b>	<b>1 201 000</b>	<b>694 800</b>	<b>1 895 800</b>
<b>2.15.</b>						<b>VÉDELEM</b>			
	<b>220</b>					<b>Polgárvédelem - rendkívüli helyzet</b>			
		339	423			Szerződéses szolgáltatások	410 000		410 000
		291	425			Folyó javítások és karbantartás	30 000		30 000
		340	426			Anyag	560 000		560 000



1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
						A 220. funkció finanszírozási forrásai:			
						.01 Költségvetési bevételek	1 000 000		1 000 000
						<b>A 220. funkció összesen:</b>	<b>1 000 000</b>		<b>1 000 000</b>
	<b>250</b>					<b>Védelem - máshová nem sorolt</b>			
						292 425 Folyó javítások és karbantartás	77 000		77 000
						293 426 Anyag	23 000		23 000
						294 512 Gépek és felszerelés	50 000		50 000
						A 250. funkció finanszírozási forrásai:			
						.01 Költségvetési bevételek	150 000		150 000
						<b>A 250. funkció összesen:</b>	<b>150 000</b>		<b>150 000</b>
						A 2.15. fejezet finanszírozási forrásai:			
						.01 Költségvetési bevételek	1 150 000		1 150 000
						<b>A 2.15. FEJEZET ÖSSZESEN</b>	<b>1 150 000</b>		<b>1 150 000</b>
<b>2.16.</b>						<b>A KÖZLEKEDÉSBIZTONSÁG ELŐMOZDÍTÁSA</b>			
	<b>310</b>					<b>Rendőrségi szolgáltatások</b>			
						295 423 Szerződéses szolgáltatások			
						296 424 Szakosított szolgáltatások	250 000		250 000
						297 426 Anyag	50 000		50 000
						303 463 Folyó átutalások más hatalmi szinteknek	2 400 000		2 400 000
						298 511 Épületek és építési létesítmények - útajavítások	2 200 000		2 200 000
						299 512 Gépek és felszerelés	500 000		500 000
						A 310. funkció finanszírozási forrásai:			
						.01 Költségvetési bevételek	3 000 000		3 000 000
						.08 Adományok	2 400 000		2 400 000
						<b>A 310. funkció összesen:</b>	<b>5 400 000</b>		<b>3 000 000</b>
						A 2.16. fejezet finanszírozási forrásai:			
						.01 Költségvetési bevételek	3 000 000		3 000 000
						<b>A 2.16. FEJEZET ÖSSZESEN</b>	<b>5 400 000</b>		<b>5 400 000</b>
						<b>ÖSSZESEN:</b>	<b>794 317 900</b>	<b>48 411 100</b>	<b>842 729 000</b>

6. szakasz

A jelen rendeletet meg kell küldeni az SZK Pénzügyminisztériumának.

A jelen rendelet a Zenta Község Hivatalos Lapjában való közzétételétől számított nyolcadik napon lép hatályba.

KÖZSÉGI KÉPVISELŐ-TESTÜLET

Szám: 400-9/2013-I

Širková Anikó, okl. jogász s.k.

a Zentai KKT elnöke



**128.**

Az építési telek piaci ár, illetve bérleti díj alatti áron vagy térítésmentesen, közvetlen egyezség útján, a helyi önkormányzat által történő elidegenítésének vagy bérbeadásának feltételeiről és módjáról szóló rendelet (az SZK Hivatalos Közlönye, 13/2010., 54/2011., 21/2012. és 121/2012. szám) 7. szakasza, a helyi önkormányzatról szóló törvény (az SZK Hivatalos Közlönye, 129/2007. szám) 32. szakasza 1. bekezdésének 20. pontja és Zenta község statútuma (Zenta Község Hivatalos Lapja, 5/2011. szám) 46. szakasza 1. bekezdésének 33. pontja alapján Zenta Község Képviselő-testülete 2013. július 12-én tartott ülésén meghozta az alábbi

**H A T Á R O Z A T O T**  
**A ZENTA KÖZSÉG KÖZTULAJDONÁBAN LEVŐ INGATLAN PIACI ÁR ALATT,**  
**KÖZVETLEN EGYEZSÉG ÚTJÁN TÖRTÉNŐ ELIDEGENÍTÉSE IGAZOLTSÁGI**  
**TANULMÁNYÁNAK JÓVÁHAGYÁSÁRÓL**

**I**

Zenta Község Képviselő-testülete jóváhagyja a Zenta község köztulajdonában levő ingatlan piaci ár alatt, közvetlen egyezség útján történő elidegenítésének igazoltsági tanulmányát.

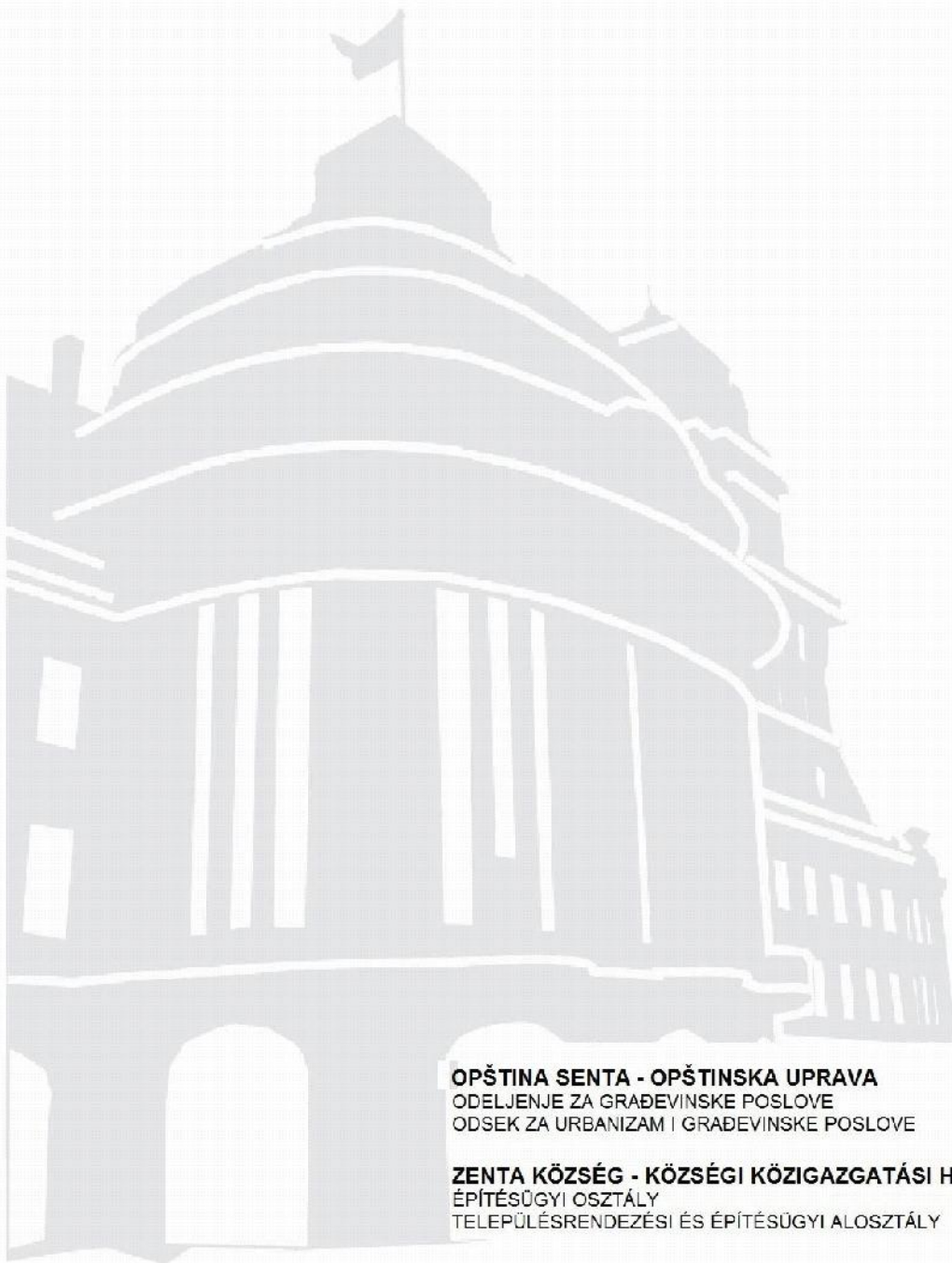
A Zenta község köztulajdonában levő ingatlan piaci ár alatt, közvetlen egyezség útján történő elidegenítése igazoltsági tanulmányának szövege ezen határozathoz csatolandó és annak alkotórészét képezi.

**II**

Ezt a határozatot Zenta Község Hivatalos Lapjában kell közzétenni.

Szerb Köztársaság  
Vajdaság Autonóm Tartomány  
Zenta Község  
Zenta Község Képviselő-testülete  
Szám: 46-13/2013-I  
Kelt: 2013. július 12  
Z e n t a

Širková Anikó s.k.  
a Zentai Község Képviselő-testület elnöke



**OPŠTINA SENTA - OPŠTINSKA UPRAVA**  
ODELJENJE ZA GRAĐEVINSKE POSLOVE  
ODSEK ZA URBANIZAM I GRAĐEVINSKE POSLOVE

**ZENTA KÖZSÉG - KÖZSÉGI KÖZIGAZGATÁSI HIVATAL**  
ÉPÍTÉSÜGYI OSZTÁLY  
TELEPÜLÉSRENDEZÉSI ÉS ÉPÍTÉSÜGYI ALOSZTÁLY



**TANULMÁNY**

**ZENTA KÖZSÉG NYILVÁNOS TULAJDONÁBAN LEVŐ INGATLANNAK A  
PIACI ÉRTÉK ALATTI ELTULAJDONÍTÁSÁNAK IGAZOLTSÁGÁRÓL  
KÖZVETLEN EGYEZSÉG ALAPJÁN**





**I. A KATASZTERI PARCELLA TERÜLETE, AMELYET ILLETŐEN  
JAVASOLJUK AZ ELTULAJDONÍTÁST**



Szerb Köztársaság  
Vajdaság Autonóm Tartomány  
Zenta község - Községi Közigazgatási Hivatal  
ÉPÍTÉSÜGYI OSZTÁLY  
Szám:  
Kelt: 2013. 06. 25-én  
Z e n t a

- I. A 6 hektár 58 ár és 78 m<sup>2</sup> területű 8084/9-es parcella a zentai kataszteri község - város 18465-ös számú ingatlanlap-kivonata alapján beépítetlen építési telek – kommunálisan felszerelt, kataszteri minősítése 2. osztályú rét.

A 8084/9-es parcellán az alábbi rákapcsolások találhatóak meg:

- gázvezeték,
- városi csatornahálózat,
- optikai kábel hálózat,
- megközelítési közlekedési út.

Lehetőség van az alábbiakra való rákapcsolásra:

- villanyáram-hálózat,
- gázhálózat.

Az építésügyi osztály vezetője:  
Tuza Valéria, okl. építészmérnök



КОГЪЈА ПЛАНА

РЕПУБЛИКА СРБИЈА  
Српска заједница општина у Банатској области  
Котар општина Зента  
Посебан план : Општина Зента  
Број: 953-1/2012-156

Врст катастарског листа : 5216  
Адреса : Београдска ул., Зента  
БЧБГ: 8083/4, 8084/4, 8084/8, 8084/9, 8084/10, 8084/11, 8084/12, 8084/13, 8084/14, 8084/15



Својом ову до издатије овог плана  
Православног свјетског катастра  
Датум: 03. 06. 2012.



SZERB KÖZTÁRSASÁG  
KÖZTÁRSASÁGI FÖLDMÉRÉSTANI INTÉZET  
ZENTAI INGATLAN-NYILVÁNTARTÓ HIVATAL

Szám: hiv.

Dátum: 2013. 06. 21.

Időpont: 12:47:32

A zentai kataszteri község 18465. számú ingatlanlapjának  
Á T I R A T A

Az ingatlanlap tartalma:

A lap	2 oldal
B lap	1 oldal
C lap – 1 rész	4 oldal
C lap - 2. rész	nincs
D lap	1 oldal



A – LAP ADATOK A TELEKRŐL

1. OLDAL

Az ingatlanlap száma: 18465

Kataszteri község: Zenta

Parcel- lasz.	Épü- letsz.	Utcarész vagy utca és házszám	A használat módja és kataszteri osztály	Terület ha a m <sup>2</sup>	Kat. jöv.	A telek fajtája
8081	1	Karadjordje sz.n.	Épület-létesítmény alatti telek	3 23		Városi építési telek
	2	Karadjordje	Épület-létesítmény alatti telek	1 51		Városi építési telek
	3	Karadjordje	Épület-létesítmény alatti telek	1 9		Városi építési telek
	4	Karadjordje	Épület-létesítmény alatti telek	1		Városi építési telek
	5	Karadjordje	Épület-létesítmény alatti telek	23		Városi építési telek
	6	Karadjordje	Épület-létesítmény alatti telek	27		Városi építési telek
	7	Karadjordje	Épület-létesítmény alatti telek	3 20		Városi építési telek
	8	Karadjordje	Épület-létesítmény alatti telek	3 74		Városi építési telek
	9	Karadjordje	Épület-létesítmény alatti telek	1 52		Városi építési telek
	10	Karadjordje	Épület-létesítmény alatti telek	2 87		Városi építési telek
	11	Karadjordje	Épület-létesítmény alatti telek	19		Városi építési telek
	12	Karadjordje	Épület-létesítmény alatti telek	62		Városi építési telek
	13	Karadjordje	Épület-létesítmény alatti telek	4 74		Városi építési telek
	14	Karadjordje	Épület-létesítmény alatti telek	68		Városi építési telek
	15	Karadjordje	Épület-létesítmény alatti telek	16		Városi építési telek
	16	Karadjordje	Épület-létesítmény alatti telek	6		Városi építési telek
	17	Karadjordje	Épület-létesítmény alatti telek	60		Városi építési telek
	18	Karadjordje	Épület-létesítmény alatti telek	41		Városi építési telek
	19	Karadjordje	Épület-létesítmény alatti telek	3 97		Városi építési telek
	20	Karadjordje	Épület-létesítmény alatti telek	15 64		Városi építési telek
	21	Karadjordje	Épület-létesítmény alatti telek	33		Városi építési telek
	22	Karadjordje	Épület-létesítmény alatti telek	49		Városi építési telek
	23	Karadjordje	Épület-létesítmény alatti telek	7		Városi építési telek
	24	Karadjordje	Épület-létesítmény alatti telek	12		Városi építési telek
	25	Karadjordje	Épület-létesítmény alatti telek	6		Városi építési telek
		Karadjordje	Épület-létesítmény melletti telek	3		Városi építési telek
				5 62 01		



8083/1			Erdő 1. osztályú	6 08 66	0,00	Városi építési telek
8084/1		Karadjordj	Rét 2. osztályú	40 38	75.09	Városi építési telek
8084/8		Karadjordje	Rét 2. osztályú	85 33	93.50	Városi építési telek
8084/9		Karadjordje	Rét 2. osztályú	70 01	76.71	Városi építési telek
8084/10		Karadjordje	Rét 2. osztályú	6 58 78	721.83	Városi építési telek
8084/11		Karadjordje	Rét 2. osztályú	79 76	87.39	Városi építési telek
8084/12		Karadjordje	Rét 2. osztályú	1 52 58	167.18	Városi építési telek
8084/13		Karadjordje	Rét 2. osztályú	1 52 40	166.98	Városi építési telek
8084/14		Karadjordje	Rét 2. osztályú	71 10	77.90	Városi építési telek
8084/15		Karadjordje	Rét 2. osztályú	51 78	56.74	Városi építési telek
8087/1		Karadjordje	Szántó 1. osztályú	48 05	52.65	Városi építési telek
		Karadjordje		2 83 83	694.62	
			Összesen	23 02 66	2270.59	



B-LAP ADATOK A TELEK FELETTI JOG HORDOZÓJÁRÓL

1. OLDAL

Ingatlanlapszám: 18465

Kataszteri község: ZENTA

Családnév, utónév, egyik szülő neve, tartózkodási hely és lakcím, illetve elnevezés, székhely és cím	A jogosultság neve	Tulajdoni forma	A részesedés terjedelme
ZENTA KÖZSÉG, FŐ TÉR 1. (személyi szám: 00080365)	Tulajdon	Nyilvános	1/1



## C LAP – 1. RÉSZ: Adatok az épületekről és más építési létesítményekről és a joghordozóikról

1. oldal

Ingatlanlapszám: 18465

Kataszteri község: ZENTA

Parc. sz.	Ép.sz.	Haszn.terület	Emeletek száma	A lét. jogi státusa	Az obj. címe	Joghordozó	A jog neme	A részes. terjed.
		Építési					Tulajdoni forma	
			PO PR CP PK					
8081	1	Üzleti épület, amelynek nincs meghatározva tevékenysége	1	A telekkönyvből átvett objektum	Karadjordje 109	Szerb Köztársaság Zenta község, Fő tér 1. sz. (szem. sz.: 00080365)	Használó Állami	1/1
8081	2	Üzleti épület, amelynek nincs meghatározva tevékenysége	1	A telekkönyvből átvett objektum	Karadjordje	Szerb Köztársaság Zenta község, Fő tér 1. sz. (szem. sz.: 00080365)	Használó Állami	1/1
8081	3	Üzleti épület, amelynek nincs meghatározva tevékenysége	1	A telekkönyvből átvett objektum	Karadjordje	Szerb Köztársaság Zenta község, Fő tér 1. sz. (szem. sz.: 00080365)	Használó Állami	1/1
8081	4	Üzleti épület, amelynek nincs meghatározva tevékenysége	1	A telekkönyvből átvett objektum	Karadjordje	Szerb Köztársaság Zenta község, Fő tér 1. sz. (szem. sz.: 00080365)	Használó Állami	1/1
8081	5	Üzleti épület, amelynek nincs meghatározva tevékenysége	1	A telekkönyvből átvett objektum	Karadjordje	Szerb Köztársaság Zenta község, Fő tér 1. sz.	Használó Állami	1/1





8081	6	Üzleti épület, amelynek nincs meghatározva tevékenysége	1	A telekkönyvből átvett objektum	Karadjordje	(szem. sz.: 00080365) Szerb Köztársaság Zenta község, Fő tér 1. sz. (szem. sz.: 00080365)	Használó Állami	1/1
8081	7	Üzleti épület, amelynek nincs meghatározva tevékenysége	1	A telekkönyvből átvett objektum	Karadjordje	(szem. sz.: 00080365) Szerb Köztársaság Zenta község, Fő tér 1. sz. (szem. sz.: 00080365)	Használó Állami	1/1
8081	8	Üzleti épület, amelynek nincs meghatározva tevékenysége	1	A telekkönyvből átvett objektum	Karadjordje	(szem. sz.: 00080365) Szerb Köztársaság Zenta község, Fő tér 1. sz. (szem. sz.: 00080365)	Használó Állami	1/1
8081	9	Üzleti épület, amelynek nincs meghatározva tevékenysége	1	A telekkönyvből átvett objektum	Karadjordje	(szem. sz.: 00080365) Szerb Köztársaság Zenta község, Fő tér 1. sz. (szem. sz.: 00080365)	Használó Állami	1/1
8081	10	Üzleti épület, amelynek nincs meghatározva tevékenysége	1	A telekkönyvből átvett objektum	Karadjordje	(szem. sz.: 00080365) Szerb Köztársaság Zenta község, Fő tér 1. sz. (szem. sz.: 00080365)	Használó Állami	1/1
8081	11	Üzleti épület, amelynek nincs meghatározva tevékenysége	1	A telekkönyvből átvett objektum	Karadjordje	(szem. sz.: 00080365) Szerb Köztársaság Zenta község, Fő tér 1. sz. (szem. sz.: 00080365)	Használó Állami	1/1
8081	12	Üzleti épület, amelynek nincs meghatározva	1	A telekkönyvből átvett objektum	Karadjordje	(szem. sz.: 00080365) Szerb Köztársaság Zenta község, Fő	Használó Állami	1/1



8081	13	Üzleti épület, amelynek nincs meghatározva tevékenysége	1	A telekkönyvből átvett objektum	Karadjordje	tér 1. sz. (szem. sz.: 00080365) Szerb Köztársaság Zenta község, Fő tér 1. sz. (szem. sz.: 00080365)	Használó Állami	1/1
8081	14	Üzleti épület, amelynek nincs meghatározva tevékenysége		A telekkönyvből átvett objektum	Karadjordje	Szerb Köztársaság Zenta község, Fő tér 1. sz. (szem. sz.: 00080365)	Használó Állami	1/1
8081	15	Üzleti épület, amelynek nincs meghatározva tevékenysége	1	A telekkönyvből átvett objektum	Karadjordje	Szerb Köztársaság Zenta község, Fő tér 1. sz. (szem. sz.: 00080365)	Használó Állami	1/1
8081	16	Üzleti épület, amelynek nincs meghatározva tevékenysége	1	A telekkönyvből átvett objektum	Karadjordje	Szerb Köztársaság Zenta község, Fő tér 1. sz. (szem. sz.: 00080365)	Használó Állami	1/1
8081	17	Üzleti épület, amelynek nincs meghatározva tevékenysége	1	A telekkönyvből átvett objektum	Karadjordje	Szerb Köztársaság Zenta község, Fő tér 1. sz. (szem. sz.: 00080365)	Használó Állami	1/1
8081	18	Üzleti épület, amelynek nincs meghatározva tevékenysége	1	A telekkönyvből átvett objektum	Karadjordje	Szerb Köztársaság Zenta község, Fő tér 1. sz. (szem. sz.: 00080365)	Használó Állami	1/1
8081	19	Üzleti épület, amelynek nincs	1	A telekkönyvből átvett	Karadjordje	Szerb Köztársaság Zenta	Használó Állami	1/1



8081	20	meghatározva tevékenysége  Üzleti épület, amelynek nincs meghatározva tevékenysége	1	objektum  A telekkönyvből átvett objektum	Karadjordje	község, Fő tér 1. sz. (szem. sz.: 00080365) Szerb Köztársaság Zenta község, Fő tér 1. sz. (szem. sz.: 00080365)	Használó Állami	1/1
8081	21	meghatározva tevékenysége  Üzleti épület, amelynek nincs meghatározva tevékenysége	1	objektum  A telekkönyvből átvett objektum	Karadjordje	község, Fő tér 1. sz. (szem. sz.: 00080365) Szerb Köztársaság Zenta község, Fő tér 1. sz. (szem. sz.: 00080365)	Használó Állami	1/1
8081	22	meghatározva tevékenysége  Üzleti épület, amelynek nincs meghatározva tevékenysége	1	objektum  A telekkönyvből átvett objektum	Karadjordje	község, Fő tér 1. sz. (szem. sz.: 00080365) Szerb Köztársaság Zenta község, Fő tér 1. sz. (szem. sz.: 00080365)	Használó Állami	1/1
8081	23	meghatározva tevékenysége  Üzleti épület, amelynek nincs meghatározva tevékenysége	1	objektum  A telekkönyvből átvett objektum	Karadjordje	község, Fő tér 1. sz. (szem. sz.: 00080365) Szerb Köztársaság Zenta község, Fő tér 1. sz. (szem. sz.: 00080365)	Használó Állami	1/1
8081	24	meghatározva tevékenysége  Üzleti épület, amelynek nincs meghatározva tevékenysége	1	objektum  A telekkönyvből átvett objektum	Karadjordje	község, Fő tér 1. sz. (szem. sz.: 00080365) Szerb Köztársaság Zenta község, Fő tér 1. sz. (szem. sz.: 00080365)	Használó Állami	1/1
8081	25	meghatározva tevékenysége  Üzleti épület, amelynek nincs meghatározva tevékenysége	1	objektum  A telekkönyvből átvett objektum	Karadjordje	község, Fő tér 1. sz. (szem. sz.: 00080365) Szerb Köztársaság Zenta község, Fő tér 1. sz. (szem. sz.: 00080365)	Használó Állami	1/1



D LAP – Adatok a terhekről és korlátozásokról

1. OLDAL

Ingatlanlapszám: 18465

Kataszteri község: ZENTA

Par.sz.	Ép. sz.	Bejáratszám	Külön részek száma	Az objektum külön részének használati módja	A teher, illetve korlátozás megnevezése, a teher, illetve korlátozás neme és adatok a személyről, akire a teher vagy korlátozás vonatkozik	A bejegyzés kelte	Tartama
					NINCS TEHER		



SZERB KÖZTÁRSASÁG  
KÖZTÁRSASÁGI FÖLDMÉRÉSTANI INTÉZET  
ZENTAI INGATLAN-NYILVÁNTARTÓ HIVATAL

Szám: hiv.

Dátum: 2013. 06. 21.

Időpont: 12:45:27

A zentai kataszteri község 16904. számú ingatlanlapjának  
Á T I R A T A

Az ingatlanlap tartalma:

A lap	1 oldal
B lap	1 oldal
C lap – 1 rész	nincs
C lap - 2. rész	nincs
D lap	1 oldal



A – LAP ADATOK A TELEKRŐL

1. OLDAL

Az ingatlanlap száma: 16904

Kataszteri község: Zenta

Parcel- lasz.	Épü- letsz.	Utcarész vagy utca és házszám	A használat módja és kataszteri osztály	Terület ha a m <sup>2</sup>	Kat. jöv.	A telek fajtája
8082		Karadjordje	Épület-létesítmény melletti telek	10 99		Városi építési telek
			Ö S S Z E S E N:	10 99	0.00	



B-LAP ADATOK A TELEK FELETTI JOG HORDOZÓJÁRÓL

1. OLDAL

Ingatlanlapszám: 16904

Kataszteri község: ZENTA

Családnév, utónév, egyik szülő neve, tartózkodási hely és lakcím, illetve elnevezés, székhely és cím	A jogosultság neve	Tulajdoni forma	A részesedés terjedelme
Szerb Köztársaság DUNAV ČELAREVO Rt., Dunacséb, M. Tito 45 (személyi szám: 08057095)	Használati jog	Állami	1/1



D LAP – Adatok a terhekről és korlátozásokról

2. OLDAL

Ingatlanlapszám: 16904

Kataszteri község: ZENTA

Par.sz.	Ép. sz.	Bejáratszám	Külön részek száma	Az objektum külön részének használati módja	A teher, illetve korlátozás megnevezése, a teher, illetve korlátozás neve és adatok a személyről, akire a teher vagy korlátozás vonatkozik	A bejegyzés kelte	Tartama
					NINCS TEHER		





**2. ADATOK A TERVDOKUMENTUMBÓL:  
KIVONAT ZENTA TELEPÜLÉS ÁLTALÁNOS TERVÉBŐL**



Szerb Köztársaság  
Vajdaság Autonóm Tartomány  
Zenta Község – Községi Közigazgatási Hivatal  
Építésügyi osztály  
Településrendezési és építésügyi alosztály  
Szám:  
Kelt: 2013. 06. 25.  
**Z e n t a**

## KIVONAT ZENTA TELEPÜLÉS ÁLTALÁNOS TERVÉBŐL

(Zenta Község Hivatalos Lapja, 7/08. szám)

2008 májusában kidolgozta a Vajdaság Városrendezési Intézete Közvállalat

Újvidék, E-1960

Zenta település általános tervébe való betekintéssel a következők kerültek megállapításra:

Építési telek: 8084/9 helyrajzi szám

Zenta kataszteri község

Tömbszám: 49

A terület rendeltetése: MUNKA TARTALMÚ ÖVEZET ÉS SZABAD MUNKAÖVEZET

A telek mérete: 6 ha 58 ár 78 m<sup>2</sup>

Használó: Zenta község, Fő tér 1. szám

### I. A RENDEZÉS SZABÁLYAI

#### MUNKA TARTALMÚ ÖVEZET

Ezen övezet elsősorban azon aktivitások és tevékenységek végzésére szolgál, amelyek természetük miatt (zaj, kipufogó gázok, a forgalom szükségletei és annak mértéke stb.) nem helyezhetők el más övezetekben (lakó- vagy központi tartalmú övezetek).

Egy a munkaövezet összetételébe tartozó tömb, illetve tömbcsoport keretein belül kívánatos az egymás között technológiailag kapcsolódó vállalatok csoportosítása, amelyeknek a környezetre való esetleges káros hatása hasonló, és hasonló követelményeik vannak a forgalmi és egyéb kiszolgálás tekintetében, éspedig:

- fémek és fém termékek előállításához és feldolgozásához kapcsolódó tevékenységek; fáfeldolgozás, bútorgyártás és hasonló;
- vegyipari, kozmetikai és hasonló termékek előállítása;
- villamossággal, textil és hasonló gyártásával kapcsolatos tevékenységek;
- mezőgazdasági termékek feldolgozásával kapcsolatos tevékenységek, éspedig: malmok, tej-, tojás- és húsfeldolgozó üzemek, gyümölcsök és zöldségek feldolgozására és tartósítására, valamint takarmány és hasonló előállítására szolgáló üzemek;
- tevékenységek a nagykereskedelem területén, raktárak, lerakodóhelyek és hasonlók.

Csak modern, komplex és funkcionálisan megszervezett, megfelelő térbeli elhelyezkedéssel rendelkező munkaövezetek tudnak egyrészt megfelelő munkakörülményeket, másrészt pozitív gazdasági eredményeket biztosítani. Ez miatt a zentai munkaövezet – mint az egész település fejlődésének esetleges forrása – tervezésére, különös figyelem lett fordítva.

A már meglévő munkaterületek megmaradnak, a munka tartalmú új lokációk meghatározásakor döntő tényezők pedig a következők voltak:

- szabad földterület,
- a vasúttól való távolság (és az arra való csatlakozás lehetősége az ipari vágányon keresztül)



- a település fő útjaira való csatlakozás lehetősége,
- a tervezett elkerülők távolsága és a rájuk való csatlakozás lehetősége,
- az uralkodó szelek mozgási irányához viszonyított pozíció.

A munkaövezet területi fejlődése két lokáció felé irányul – a kisebb északnyugati és a nagyobb délkeleti munkaövezet felé, ahol minden nagyobb ipari kapacitás elhelyezkedik.

Az északkeleti zóna magában foglalja a 15. számú tömböt és a 2. és 3. számú tömbök részeit. Ezen tömb csak az út egyik oldalán fejlődik, mivel a másik oldalon a vasútvonal természetes akadályt képez. Tervben van ezen övezet kisebb bővítése, a vasútvonaltól északra és nyugatra pedig kisebb feldolgozó és mezőgazdasági kapacitások kiépítése a lakhatás lehetőségével (kisvállalkozások és kisgazdaságok zónája lakhatással az 1. tömbben).

A délkeleti munkaövezet felőleli keleten a Tisza folyótól északon a vasútig és nyugaton a Becsére vezető regionális útig terjedő területet, azzal, hogy tervben van ezen zóna kibővítése nyugati irányban a vasút másik oldalán, és valamelyest észak felé, az építési övezet bekerítése érdekében. A már meglévő övezet nagyrészt beépített, azaz a keretein belül nagyobb területet elfoglaló ipari komplexumok találhatóak (cukorgyár, kendergyár, tejgyár stb.). Sajnos ezen zóna közepén található a vízfelfogó, ami a környezetében nagymértékben korlátozza a terület használatának módját. Viszont, a jó és változatos közlekedési infrastruktúra a jövőben is e zóna fejlődésének fő forrását képezi: a Tisza mellett kikötő került kialakításra, és mivel Zentán van nemzetközi kikötő is, itt található a vámövezet is; a vasúti vágány két irányból érinti az övezetet, a teherpályaudvarnak a település lakott részéről való kihelyezésével, illetve a munkaövezettől északnyugatra a teherpályaudvar kiépítésével az övezet összes használója számára elérhetővé válik a vasúti forgalomra való csatlakozás; úgyszintén, az övezetet körülveszik a település fő útjai és a regionális út.

**Ezen zóna magában foglalja a teljes 45. számú tömböt és a 44. 46. 49. és 50. számú tömbök részeit.** Ezen övezet keretein belül védő zöldövezet kialakítása van tervben a Tisza mentén (ahol ezt más tartalmak nem gátolják), a fő útvonalak mentén, és különösen a vízfelfogó mentén. Ez alatt értendő az egyes komplexumok kizöldítése a kizöldítés előírt feltételeivel összhangban.

Zentán a munka tartalmú zónát szolgáló terület 231,54 hektárt ölel fel, illetve az építési övezet teljes területének 18,09%-át, amiből a tervezett területek 98,21 hektárt tesznek ki, ami 74%-os növekedést képez.

Ha még ehhez hozzáadjuk a kisvállalkozások, a kisgazdaságok valamint a gyümölcs- és szőlőtermesztés zónáját, amelyek összetételében a lakhatás mellett egyes munkatartalmak is elő vannak látva, Zenta elegendő, ezen célra fenntartott területtel rendelkezik.

Meg kell említeni, hogy egyes kisebb terjedelmű üzleti és munkatartalmak – amelyek semmilyen tekintetben sincsenek negatív hatással a környezetre – az egyéb, általános rendeltetésű övezetek összetételében a település egész területén megtalálhatók lesznek:

- a termelő- és szolgáltatóipar kapacitásai a központi tartalmú övezetben és a lakóövezetben nyithatók, az egész település területén;
- a napi ellátás kapacitásai a lakosság térbeli eloszlását követik, tehát leginkább a lakóövezetben találhatóak, az időszakos és kivételes ellátás kapacitásai pedig a központi tartalmú övezetben és a lakóövezetben;
- a vendéglátóipari és a szállást, táplálékot és italt nyújtó szolgáltatások kapacitásai a lakosság és a látogatók összpontosulásának zónáiban találhatóak (a település központja, sport- és szabadidős tartalmak stb.)

### **SZABAD MUNKAÖVEZET**

A szabad munkaövezet a település délkeleti részén található, és 29,27 hektár teljes területen felőleli a **47. és 49. számú tömböt**. Ezen övezet a meglévő munkaövezethez kapcsolódik és közvetlenül a vámövezetre és a kikötő komplexumra támaszkodik a Tisza mentén. Figyelembe véve, hogy Zentán nemzetközi jelentőségű folyami kikötő található, valamint, hogy tervben van a vasúti és közúti forgalom további fejlesztése és modernizálása, valamint az áru-közlekedési központ létrehozása, az így felfogott és berendezett modern szabad munkaövezet jelentősen hozzájárulhatna nem csak Zenta, hanem a Tisza menti régió ezen részének gyorsabb gazdasági fejlődéséhez.



## II. ÉPÍTÉSI SZABÁLYOK

### SZABAD MUNKAÖVEZET

Ezen övezetben jelentős térbeli beavatkozások vannak előlátva (szabályozási változások, átfogó rekonstrukciók és új építés), így ezen területre ki kell dolgozni a részletes szabályozási tervet, amellyel elhatárolásra kerül a köztulajdonban levő az egyéb építési telektől, meghatározásra kerül az egyes egységek pontos rendeltetése és tartalma, valamint a rendezési és építési szabályok, minden egységre vonatkozóan.

Az építési szabályok a **munka tartalmú övezet ezen tervében** megállapított építési szabályokon fognak alapulni, amelyek a szabályozási terv kidolgozásával módosításra és a terület használatjának konkrét igényeihez való igazításra kerülnek, természetesen a jogi és tervezési előírások keretein belül.

**Ezen a területen a részletes szabályozási terv kidolgozásáig építési tilalom van érvényben, és csak a kiépített létesítmények szanálása, adaptálása és rekonstrukciója engedélyezett a meglévő külméret határain belül.**

### MUNKA TARTALMÚ ÖVEZET

#### a) A létesítmények rendeltetése és fajtája

Főlétesítmények: Üzlethelyiségek, termelési létesítmények, lerakodóhelyek és ezek kombinációja. A munkaövezetben, az építési telek keretében engedélyezett egy lakóegység kiépítése a családi lakhatást szolgáló létesítmény, illetve az üzleti-lakólétesítmény keretein belül.

A telken levő egyéb létesítmények: garázsok, kamrák, silók, ereszek gépeknek és járműveknek, szanitáris áttereszek, trafóállomások, vízzáró beton emésztőgödrök (mint átmeneti megoldás) kutak, kerítések és hasonlók.

Üzleti tevékenységek, amelyek ezen övezetben engedélyezhetők: minden kisebb és nagyobb terjedelmű, illetve kapacitású termelő-, üzleti és munkatevékenység, a környezetvédelem feltételeinek biztosítása mellett, úgy, mint: malmok, élelmiszer-feldolgozó üzemek – tej-, tojás- és húsfeldolgozó üzemek, gyümölcsök és zöldségek feldolgozására és tartósítására, valamint takarmány és hasonlók előállítására szolgáló üzemek, továbbá építőanyag előállításával kapcsolatos teendők, fém- és fafeldolgozás, villamossággal, textil és hasonlók gyártásával kapcsolatos tevékenységek, illetve tevékenységek a nagykereskedelem területén, raktárak, lerakodóhelyek és hasonlók.

A létesítmények fajtái: A létesítmények kiépíthetők, mint szabadon álló, kettős és sorban (megszakított vagy folyamatos) levő létesítmények, a termelés műszaki-technológiai folyamatától és a védelem előírt feltételeitől függően.

#### b) Az építési telek kialakításának feltételei

A munka tartalmú övezetben a telek mérete, amely elsősorban gazdasági kapacitások kiépítésére szolgál, elegendő kell, hogy legyen a konkrét technológiai folyamattal feltételezett összes tartalom, illetve kísérő tartalom befogadására, a földterület kihasználtsági foka és a beépítettségi index biztosítása mellett.

Az építési telek területe legkevesebb 600,00 m<sup>2</sup> kell, hogy legyen, legkevesebb 20,00 m széles utcai homlokzattal.

#### c) A létesítmények helyzete a szabályozáshoz és az építési telkek határaihoz viszonyítva

A meghatározott termelési folyamattól függően a munkakomplexumban az építési vonal egybeeshet a szabályozási vonallal, illetve ahhoz viszonyítva beljebb lehet legkevesebb 5 méterrel. A munkakomplexum bejáratában található, elülső homlokzattal rendelkező létesítmények az építési vonalon kell, hogy legyenek kiépítve.

A munkakomplexum udvarát az északi, illetve nyugati oldal irányában kell megszervezni. Ezzel kapcsolatban, az építési vonal a keleti (illetve déli) oldalon levő szomszédos telek határától legkevesebb 1 m-re kell, hogy legyen, azzal a feltétellel, hogy kitöltötték a tűzvédelem feltételei, azaz, hogy a két szomszédos telken levő létesítmény közötti távolság nagyobb kell, hogy legyen a magasabb létesítmény magasságának felénél.

Az építési vonal a nyugati (illetve északi) oldalon levő telek határától legkevesebb 5 méterre kell, hogy legyen, amennyiben az építési telken biztosított a körforgalom.

**d) Városrendezési mutatók**

A munkaövezetben, az építési telken a földterület megengedett maximális kihasználtsági szintje platókkal és utakkal 70%.

A maximális megengedett beépítettségi index 2,1.

**e) A létesítmények legnagyobb megengedett emeletessége és emeletessége**

A létesítmények legnagyobb megengedett emeletessége azok rendeltetésétől függ:

- üzlethelyiségek: Max. Földszint+1+Tetőtér
- üzleti-lakó és lakólétesítmények: Max. Földszint+1
- termelési létesítmények: Max. Földszint+1, esetleg több, ha ezt a termelés technológiai folyamata megköveteli
- tárolók: Földszint
- melléképületek: Földszint

**f) Az épületek legkisebb megengedett egymás közti távolsága**

A létesítmények kiépíthetők, mint szabadon, és mint megszakított sorban álló létesítmények.

Két létesítmény közötti távolság legkevesebb a magasabb létesítmény magasságának fele kell, hogy legyen, azzal, hogy az egymás közötti távolság nem lehet kevesebb, mint 4,0 m.

A létesítmények megszakított sorban történő kiépítése, amikor két létesítmény egymás közötti távolsága 0 m, azaz csak a dilatáció szélességére, csak abban az esetben engedélyezhető, ha ezt a termelés technológiai folyamata megköveteli és, ha kitöltöttek a tűzvédelmi feltételek.

**g) Másik létesítmények kiépítésének feltételei ugyanazon az építési telken**

A munkakomplexum építési telkén az elsődleges (üzlethelyiségek, termelési és raktárhelyiségek) létesítmények mellett engedélyezett egy lakóegységgel rendelkező családi lakhatást szolgáló létesítmény kiépítése, illetve egy lakóegységgel rendelkező üzleti-lakólétesítmény kiépítése.

A telken a lakólétesítmény helyének meghatározásakor figyelembe kell venni, hogy a létesítmény a telek nyugodtabb részén legyen a létesítményhez vezető elkülönített út biztosításával, amely nem kereszteződik a munkaövezetbe vezető úttal. Ezen létesítmény keretein belül engedélyezett a lakólétesítmény használója járművének garázsírozására szolgáló garázs kiépítése.

A vízzáró beton emésztőgödröket (mint átmeneti megoldás a település csatornahálózatának kiépítéséig vagy az arra való csatlakozásig) a telken levő összes létesítménytől és a telek határától legkevesebb 3,0 m távolságra kell elhelyezni.

A munkakomplexumok elkeríthetők legtöbb 2,2 m magas teli (falazott) és átlátszó kerítéssel, vagy ezek kombinációjával. A sarkon a kerítés átlátszó, illetve falazott és átlátszó kombinációja kell, hogy legyen, a forgalom áttekinthetősége érdekében. Az átlátszó kerítést legfeljebb 0,2 m magasságú támfalra kell elhelyezni, a kombinációnál pedig a kerítés falazott része nem lehet 0,9 méternél magasabb.

A kerítés, a kerítés és a kapu oszlopai a bekerítendő telken kell, hogy elhelyezkedjenek, illetve a telek határán, a szomszédokkal való megegyezés alapján. Az utcai kerítésen levő kapuk és ajtók nem nyílhatnak a szabályozási vonalon kívülre.

Az építési telken engedélyezett az egyes funkcionális egységek egymástól való elkerítése, azzal a feltétellel, hogy ezek a kerítések nem lehetnek magasabbak a külső kerítésnél, és hogy biztosított a forgalom haladása és a tűzvédelmi feltételek.

**h) A telekhez és a járművek parkolását szolgáló területhez való hozzáférés biztosítása**

Ezen övezet keretein belül az összes építési telek esetében gyalogos bejárót és járműbejárót kell biztosítani. A telek járműbejárója legkevesebb 4,0 m széles kell, hogy legyen, legkevesebb 7m belső görbületes sugárral. A telek gyalogos bejárója legkevesebb 1,5 m kell, hogy legyen.

Az építési telek keretein belül a gyalogösvény 1,0 m széles, a közlekedési út pedig 3,5m széles kell, hogy legyen, legkevesebb 5,0 m belső görbületes sugárral, illetve 7,0 m, ahol a forgalom haladását a tűzvédelem érdekében kell biztosítani. A kiszolgáló platókat egyoldali lejtéssel és megfelelő teherbírással kell tervezni, a közepesen nehéz forgalom számára.

A saját szükséglet kielégítésére szolgáló járművek parkolására minden építési telek keretében megfelelő parkolóhelyet kell biztosítani a személy- és tehergépkocsik számára. A személygépkocsik parkolására szolgáló parkolóhely legkevesebb 2,5 m x 5,0 m, míg a tehergépkocsik számára legkevesebb 3,0 m x 6,0 m. A parkolóhelyek a járművek méretétől és a használók feltételezett számától függően kerülnek méretezésre és kialakításra. Kerékpárparkolókat szükség szerint, kerékpáronként legkevesebb 0,6-0,7m<sup>2</sup> külön terület biztosításával kell kialakítani.

**i) A szomszédos létesítmények védelme**

A feltételek ugyanazok, mint a lakóövezet keretein belül.



**(LAKÓÖVEZET):** A létesítmény kiszögellései nem haladhatják meg több mint 1,6 méterrel az építési vonalat, illetve több mint 1,2 méterrel a szabályozási vonalat a 3,0 méternél magasabb épületek részein. Amennyiben a kiszögellés vízszintes vetülete nagyobb, akkor azt az építési vagy szabályozási vonalhoz viszonyítva kell elhelyezni. A földszinten elhelyezkedő építészeti elemek meghaladhatják az építési vonalat (a létesítmény alapméretétől a kiszögellés vízszintes vetületéig számítva), éspedig:

- 2,0 méternél kisebb átlátszó lakatolt konzolos ereszek a 3,0 méternél magasabb létesítmények egész szélességében a földszinti övezetben,
- masszív lakatolt konstrukcióval rendelkező vászon ereszek, kevesebb, mint 1,0 méterre a járda külső szélétől, 3,0 m feletti magasságban,
- 1,2 méternél kisebb konzolos reklámok, 3,0 m feletti magasságban,

Az építészeti elemek, mint erkélyek, verandák, erkélyek, oszlopok nélküli bejárati ereszek, az első emelet szintjén meghaladhatják az építési vonalat (a létesítmény alapméretétől a kiszögellés vízszintes vetületéig számítva), éspedig:

- a létesítménynek az elülső udvar felőli részén kevesebb, mint 1,2 méterrel, azonban az építészeti elemek teljes területe nem haladhatja meg a földszint feletti elülső homlokzat 50%-át,
- a létesítménynek az oldalsó udvar felőli, főként északi (illetve nyugati) elhelyezkedésű részén kevesebb, mint 0,6 méterrel, azonban az építészeti elemek teljes területe nem haladhatja meg a földszint feletti oldalsó homlokzat 30%-át,
- a létesítménynek az oldalsó udvar felőli, főként déli (illetve keleti) elhelyezkedésű részén kevesebb, mint 0,9 méterrel, azonban az építészeti elemek teljes területe nem haladhatja meg a földszint feletti oldalsó homlokzat 30%-át,
- a létesítménynek a hátsó udvar felőli részén (a szomszédos építési telek hátulsó vonalától legkevesebb 5,0 m távolságra) kevesebb, mint 1,2 méterrel, azonban az építészeti elemek teljes területe nem haladhatja meg a földszint feletti hátulsó homlokzat 30%-át,

Nyitott külső lépcsőház elhelyezhető az épület elülső részén, ha az építési vonal 3,0 méterrel beljebb van a szabályozási vonaltól és, ha a lépcsőház meghaladja a 0,9 m magasságot. A 0,9 méter magasságot meghaladó lépcsőházak beleszámítódnak a létesítmény alapméretébe. A lépcsőházak kiépítése 0,9 m magasságig nem zavarhatja az átjárást és az udvar egyéb funkcióit.

A létesítmények megszakított sorban történő kiépítése abban az esetben engedélyezhető, hogy az nem sérti meg azon telek határát, ameddig a létesítmény épül. A talapzat nem haladhatja meg a szomszédos telek határát, kivéve a telek tulajdonosának, illetve használójának jóváhagyásával, illetve a településrendezési lakásügyi-kommunális teendőknél illetékes közigazgatási szerv jóváhagyásával. A járda szintje, illetve az alagsor alatt elhelyezkedő építészeti elemek meghaladhatják az építési (illetve szabályozási) vonalat, a létesítmény alapméretétől a kiszögellés vízszintes vetületéig számítva, éspedig:

- a talapzat és az alagsori falak kevesebb, mint 0,15 méterrel, a járda felszíne alatt 2,6 m mélységig, ezen mélység alatt pedig kevesebb, mint 0,5 méterrel,
- az alagsori helyiségek aknáit a járda szintjéig kevesebb, mint 1,0 méterrel,
- a talapzat nem haladhatja meg a szomszédos telek határát, kivéve a telek tulajdonosának, illetve használójának jóváhagyásával.

Közös mezsgyén (határon) való elhelyezéskor a létesítmény vagy annak része nem veszélyeztetheti a mezsgyén keresztül a szomszéd légtérét (megoldás lehet az oromfal, a nyeregteretű vagy kontyolt tető fekvő csatornával, illetve ferde tető a saját udvarba való eséssel). A tetőről a csapadékvíz elvezetését az építési telken kell megoldani, amelyen a létesítmény épül.

A közös mezsgyén elhelyezkedő falon nem helyezhetők el nyílások a szomszédos telek irányába, kivéve kizárólag szellőzési vagy megvilágítási funkciót ellátó nyílások legkevesebb  $h=1,8\text{m}$  párkánymagassággal  $0,8\text{m}^2$  felületig.

Amennyiben a létesítmény nem közös mezsgyén épül, az attól való távolsága legkevesebb 0,5 m kell, hogy legyen, kivéve azon övezetekben, ahol a körülmények azt megengedik (a parcellázás örökölt állapota a telek keskeny homlokzatával), ahol a minimális távolság 0 m.

A felszíni vizek nem irányíthatók az egyik építési telekről a másik telek felé. A telekről a felszíni vizeket szabadeséssel az ereszcsonatnak, illetve az utca felé kell vezetni, legkevesebb 1,5% eséssel. A gazdasági udvarból a felszíni vizeket és egyéb szennyvizet szabályozottan az emésztőgödörbe kell vezetni.)

#### **j) A kommunális infrastruktúrára való csatlakozás feltételei**

**Közlekedési infrastruktúra:** A közútra való jármű-, illetve gyalogos kapcsolódást a jelen terv és a közterületet – utcai korridort kezelő közvállalat feltételeivel összhangban kell kialakítani. A járműbejáró legkevesebb 3,5 m, a gyalogos bejáró pedig legkevesebb 1,5 m széles kell, hogy legyen.



**Vízgazdálkodási infrastruktúra:** A munkakomplexum létesítményeinek rákapcsolását a vízhálózatra az illetékes kommunális vállalat feltételei alapján kell elvégezni. A létesítmények rákapcsolását a vízhálózatra a használó telkén, a szabályozási vonal mögött legkevesebb 1 méterre elhelyezkedő vízóra aknára keresztül kell elvégezni. A tűzvédelem feltételeivel összhangban tűzcsaphálózat kiépítését kell előlátni.

A munkakomplexum létesítményeinek rákapcsolását a szennyvízhálózatra az illetékes kommunális vállalat feltételei alapján kell elvégezni. Az elásást a rákapcsolódás helyén a már meglévő csővezeték mélységén kell végezni. A település szennyvízhálózatának kiépítéséig a telken levő összes létesítménytől és a telek határától legkevesebb 3,0 m távolságra vízzáró beton emésztőgödrök kiépítése engedélyezett.

A feltételesen tiszta csapadékvíz a létesítmények tetejéről tisztítás nélkül a nyitott csatornahálózatba vagy a komplexum területén levő zöld felületekre vezethető. A technológiai folyamat eredményeként létrejött szennyvizet a település szennyvízrendszerébe való beeresztése előtt kötelezően meg kell tisztítani elsődleges tisztítás útján, a komplexumon belül. Minden olajos vizet a csatornába való beeresztés előtt olajseparátoron és a gyorsan ülepedő elegyrészek szeparátorán kell megtisztítani.

**Villamosenergia-infrastruktúra:** A létesítmény villamosenergia-infrastruktúrára való rákapcsolását az utcai nyilvános hálózatról vagy nagyobb fogyasztók esetében a trafóállomásról földalatti tápkábellel kell elvégezni az illetékes villamosenergia-elosztó villamos-energiái jóváhagyásának feltételei alapján. A trafóállomásokat, mint falazott, előre gyártott-beton, illetve mint oszlopos trafóállomást kell kiépíteni, 20kV-os feszültségű üzemelésre. A nyilvános elosztó hálózatra való csatlakozás jóváhagyását az illetékes vállalatától kell kérni.

A munkakomplexumon belül a villamosenergia-hálózatot be kell kábelezi. A világítótesteket a világításra szolgáló oszlopokon kell elhelyezni. Világítótestként nagynyomású higanygőz lámpákat vagy alacsony (magas) nyomású nátrium lámpákat kell használni, az utak megfelelő megvilágítása érdekében.

A villámvédelmet klasszikus villámhárítókkal kell kivitelezni, Faraday-kalitka formájában a létesítmények védelmi szintjének osztálya szerint a létesítmények villámvédelme műszaki szabályairól szóló szabályzattal (a JSZK Hivatalos Lapja, 11/96. szám) összhangban.

**Gáz-infrastruktúra:** A gázcsatlakozás a gázelosztó vezeték része, ami összeköti az utcai hálózatot a belső gázhálózattal. A gázcsatlakozás lefektetésekor tiszteletben kell tartani az ezen területet szabályozó hatályos jogszabályok rendelkezéseit. A nyilvános gázelosztó vezetékre való csatlakozás jóváhagyását az illetékes gázelosztótól kell kérni. A csővezeték útvonalát a legrövidebb úton kell vezetni, és tartósan hozzáférhető kell, hogy legyen.

Gázcsatlakozás nem fektethető le gyúlékony és robbanékony anyagok raktárában. A mérő és ellenőrző készülék nem helyezhető el a létesítményen belül és természetesen nem szellőző helyen, az elektromos szekrénytől valamint a létesítményen levő nyílástól (ablak, ajtó) pedig vízszintesen mérve legkevesebb 1,0 m távolságra kell, hogy legyen.

**Telekommunikációs infrastruktúra:** A létesítmények rákapcsolását a telekommunikációs és internet hálózatra, valamint a kábeles elosztó rendszerre az utcai telekommunikációs és internet hálózat, valamint a kábeles elosztó rendszer utcai csatlakozókábelén keresztül kell elvégezni (teljes körűen föld alatt kiépítve). A munkakomplexumon belül a telekommunikációs hálózatot be kell kábelezi.

#### **k) A létesítmény egyes elemei építészeti és esztétikai kialakítása**

A létesítmények építhetők bármilyen szilárd anyagból, hagyományos (falazott létesítmények) vagy modern módon (előre gyártott elemekből, beleértve az előre gyártott csarnokokat is). A létesítmények homlokzatai lehetnek homlokzati téglából, illetve vakoltak, a választott színben.

Kötelező a lejtős tető kialakítása, ami lehet ferde tető, nyeregterős tető vagy többféle tetősíkú tető. A tetőszerkezet készülhet fából, acélból vagy vasbetonból, a tető lejtése pedig a tetőfedő anyag fajtájával összhangban.

#### **l) A létesítmény felújításának és rekonstrukciójának feltételei**

A meglévő létesítmény cseréje új létesítménnyel (megegyező vízszintes és függőleges méretű és rendeltetésű) abban az esetben engedélyezhető, amennyiben az új létesítmény a szomszédos telkeken nem veszélyezteti a munka- és életkörülményeket.

A meglévő létesítmények rekonstrukciója abban az esetben engedélyezhető, amennyiben a munkálatok kivitelezése a létesítményen nem sérti ezen terv feltételeit.

Amennyiben az építési telek beépítettsége nem elégíti ki ezen terv feltételeit, engedélyezhető a meglévő létesítmény bővítése rekonstrukció útján.

#### **m) Környezetvédelmi, műszaki, higiéniai, tűzvédelmi, biztonsági és egyéb feltételek**



Minden létesítmény a konkrét területet szabályozó hatályos törvényekkel és szabályzatokkal összhangban kell, hogy legyen építve, illetve újjáépítve. A létesítményeken való munkálatok tervezésénél és kivitelezésénél, valamint a meghatározott anyagok felhasználásánál, szem előtt kell tartani a létesítmény (hely) rendeltetésének sajátosságát a használat, karbantartás, illetve a szanitáris-higiéniai feltételek biztosítása szempontjából.

Az anyagok kiválasztásánál figyelembe kell venni azok műszaki és tűzvédelmi ellenálló képességét. A fokozottan tűzveszélyes létesítmények esetében hozzáférési utat, fordulóhelyet és a tűzoltóautó mozgását és beavatkozások kivitelezését szolgáló platót kell tervezni és kialakítani.

A munkakomplexumok tervezésénél és építésénél figyelembe kell venni a villámhárításra, a villamos hálózatra, a tűzhelyre, a kéményekre valamint a tartályokra és üzemekre – erősen gyúlékony anyagokkal – vonatkozó hatályos előírásokat.

Gyúlékony anyagok nem helyezhetők el olyan területen, amely nincs legkevesebb 6 m távolságra bármely létesítménytől vagy annak részétől, amennyiben a műszaki előírásokkal nincs másképp meghatározva. A gyúlékony és egyéb anyagok (nyersanyagok, késztermékek, csomagolás stb.) raktározására szolgáló létesítményekben és helyiségekben szabad átjárókat, valamint a tűzoltó berendezésekhez és készülékekhez való szabad hozzáférést kell biztosítani. A robbanásveszélyes létesítmények és helyiségek esetében elegendő ablakfelületet kell biztosítani, könnyű válaszfalakkal és könnyű tetővel.

A nyilvános használatra szolgáló üzleti és egyéb létesítmények valamint az ezekhez vezető út a gyerekek, az idős, fogyatékos és rokkant személyek zavartalan mozgásával kapcsolatban a létesítmények tervezésének és kivitelezésének feltételeiről szóló szabályzattal összhangban kell, hogy legyenek kialakítva.

Az építészeti formákkal, a felhasznált anyagokkal és színekkel minden építészeti telek kialakításakor, és szélesebb körben is egy egységes esztétikus vizuális egész kialakítására kell törekedni.

A létesítmények építése, illetve a munkák kivitelezése és a tevékenységek végzése azzal a feltétellel végezhető, amennyiben az nem idézi elő másik épületek károsodását, a talaj, a víz és a levegő szennyezését, nem változtatja meg a növény- és állatvilág természetes egyensúlyát, illetve más módon nem károsítja a környezetet. A környezetvédelem a víz, a levegő és a talaj károsodástól való védelmének intézkedéseit öleli fel.

Minden építészeti telken, alkalmas helyen, kibetonozott területet kell biztosítani a kommunális hulladék gyűjtésére szolgáló konténereknek (vagy kannáknak), amelyeket az illetékes kommunális szolgálat fog elszállítani, illetve területet a technológiai folyamat során létrejött hulladéknak, amelyeket az ezek összegyűjtését szabályozó előírásokkal összhangban fognak elhelyezni.

A szennyvíz elvezetését zárt szennyvízelvezető rendszerrel kell megoldani, amelyet rá kell kapcsolni a település szennyvízhálózatára. A technológiai folyamat során létrejött szennyvizet a település szennyvízhálózatába való beeresztés előtt olaj- és zsírszeparátoron kel megtisztítani.

A település szennyvízhálózatának kiépítéséig átmeneti megoldásként vízzáró beton emésztőgödrök építése engedélyezett, amelyeket a telken levő összes létesítménytől és a telek határától legkevesebb 3,0 m távolságra kell elhelyezni. A létesítmények tetejéről és a kiszolgálási területekről származó feltételeken tiszta csapadékvíz tisztítás nélkül az utcán elhelyezkedő utak melletti nyitott csatornahálózatba vezethető.

Minden építészeti telken legkevesebb 30% zöld területet kell biztosítani, amelyet kertészetileg megfelelően kell rendezni, a más rendeltetésű telkekkel és övezetekkel határos munkakomplexumok összetételében pedig, az érintkező részben legalább 10 m széles védő zöldövezetet kell kialakítani.

#### CSATOLMÁNY:

- A TERÜLET RENDELTETÉSÉNEK VÁZLATOS ÁBRÁZOLÁSA ZENTA TELEPÜLÉS ÁLTALÁNOS TERVÉBŐL
- GRAFIKUS ÁBRÁZOLÁS A PARCELLÁZÁSI ÉS ÁTPARCELLÁZÁSI PROJEKTUMBÓL

Tuza Valéria okl. építészmérnök,  
az építésügyi osztály vezetője



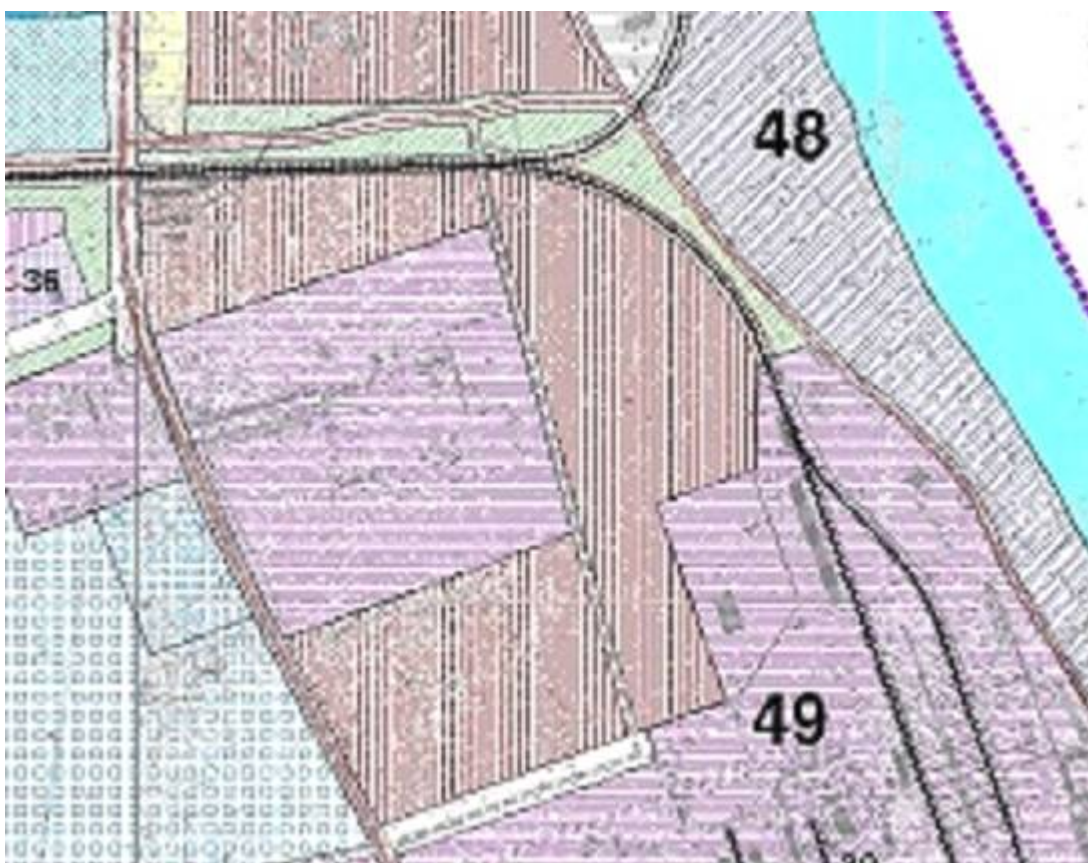


## ГЕНЕРАЛНИ ПЛАН НАСЕЉА СЕНТА



P=1:10000

ПЛАН НАМЕНЕ ПОВРШИНА

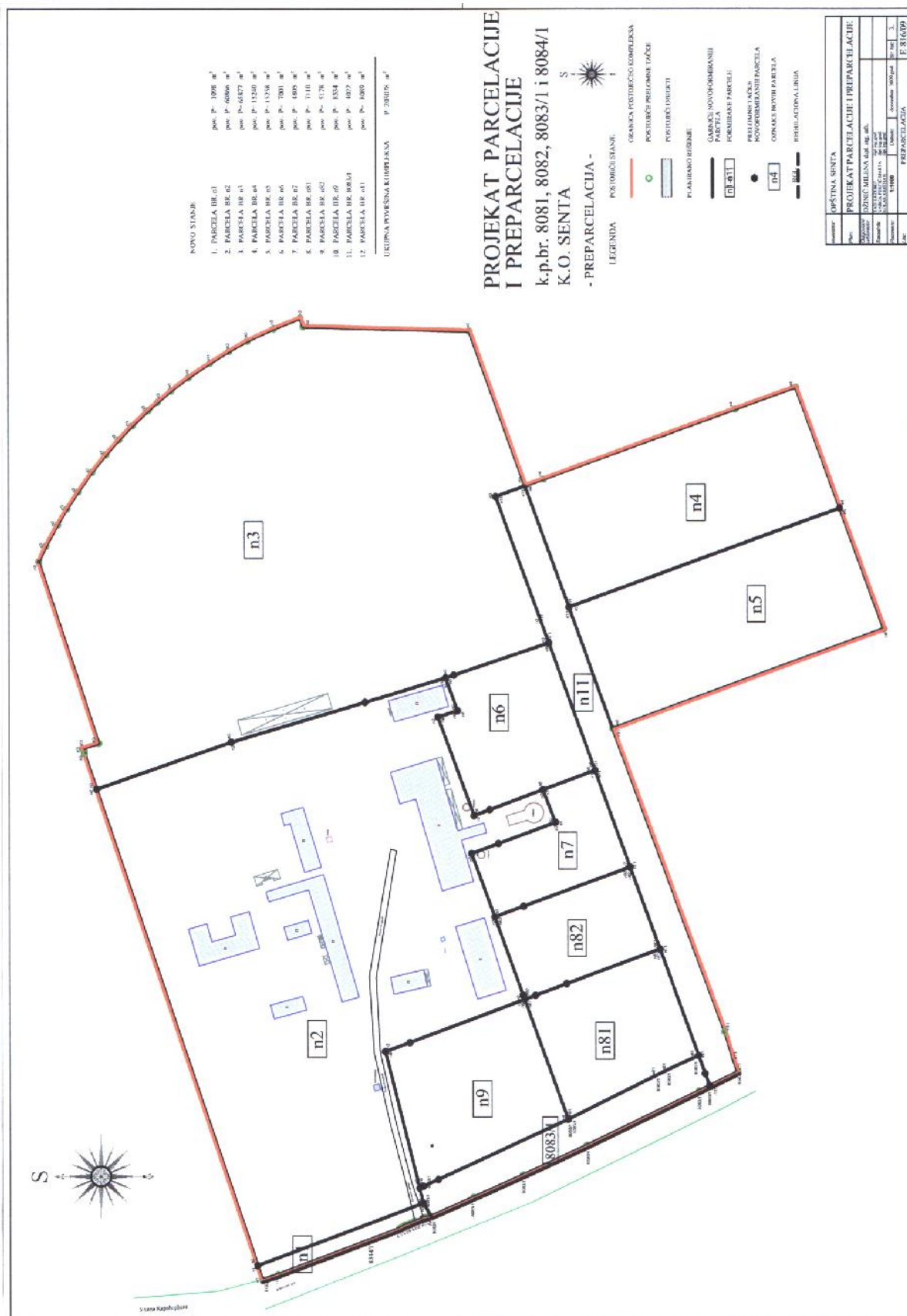


- РАДНА ЗОНА И КОМПЛЕКСИ (ПОСТОЈЕЋЕ/ПЛАНИРАНО)
- СЛОБODНА РАДНА ЗОНА

**1-50** БРОЈ БЛОКА  
ГРАНИЦА БЛОКА









## ÚJ ÁLLÁS

1. PARCELLASZÁM n1 = 8082	ter. P = 1098 m <sup>2</sup>
2. PARCELLASZÁM n2 = 8081	ter. P = 60866 m <sup>2</sup>
3. PARCELLASZÁM n3 = 8084/9	ter. P = 65877 m <sup>2</sup>
4. PARCELLASZÁM n4 = 8084/12	ter. P = 15240 m <sup>2</sup>
5. PARCELLASZÁM n5 = 8084/11	ter. P = 15258 m <sup>2</sup>
6. PARCELLASZÁM n6 = 8084/8	ter. P = 7001 m <sup>2</sup>
7. PARCELLASZÁM n7 = 8084/15	ter. P = 4805 m <sup>2</sup>
8. PARCELLASZÁM n81 = 8084/13	ter. P = 7110 m <sup>2</sup>
9. PARCELLASZÁM n82 = 8084/14	ter. P = 5178 m <sup>2</sup>
10. PARCELLASZÁM n9 = 8084/1	ter. P = 8534 m <sup>2</sup>
11. PARCELLASZÁM 8083/1	ter. P = 4022 m <sup>2</sup>
12. PARCELLASZÁM n11 = 8084/10	ter. P = 8089 m <sup>2</sup>

---

A KOMPELXUM TELJES TERÜLETE P = 203078 m<sup>2</sup>

n1-n11 MEGLÉVŐ LÉTESÍTMÉNYEK  
AZ ÚJONNAN KIALAKULT PARCELLÁK HATÁRAI  
PARCELLAKIALAKÍTÁS  
n4 AZ ÚJ PARCELLÁK JELÖLÉSE



**3. A PÉNZÜGYMINISZTERIUM – ADÓIGAZGATÓSÁG  
BECSLÉSE A KATASZTERI PARCELLA PIACI ÉRTÉKE SZERINT**



SZERB KÖZTÁRSASÁG  
PÉNZÜGYI ÉS GAZDASÁGI MINISZTERIUM  
ADÓIGAZGATÓSÁG  
REGIONÁLIS KÖZPONT  
ÚJVIDÉK  
ZENTAI Kirendeltség  
Szám: 231-47-03-220/2013-D2C01  
Z E N T A

SZERB KÖZTÁRSASÁG  
VAJDASÁG AUTONÓM TARTOMÁNY  
ZENTA KÖZSÉG  
A KÖZSÉG POLGÁRMESTERÉNEK

24400 ZENTA  
Fő tér 1. sz.

TÁRGY: az adatok megküldése  
KAPCSOLAT AZ ÖNÖK SZÁMA: 464-2/2013-II kelt 2013. 05. 29-én

Az Ön 464-2/2013-II-es számú, 2013. 05. 29-én kelt levelével kapcsolatban, amelyet 2013. 05. 31-én kaptunk meg, tájékoztatjuk Önt, hogy az ingatlan **rét, 8084/9-es számú parcellaszám** piaci értéke **117,93 dinár/m<sup>2</sup>**, ami **6 ha 58 a 78 m<sup>2</sup> területre 7.768.992,54 dinárt tesz ki**, az építési telek ingatlan piaci értéke pedig, azzal a feltételezéssel, hogy a szóban forgó parcellán nincs kiépített létesítmény **651,38 dinár/m<sup>2</sup>**, illetve **6 ha 58 a 78 m<sup>2</sup> területre 42.911.611,64 dinárt tesz ki**.

Losonc Lukács Laura, s. k.  
igazgató



Потврђују се, да је овај препис истоветан са његовим изворником - овереним - простим преписом, који је написан [REDACTED] штампано [REDACTED] и који се састоји од [REDACTED] 1 [REDACTED] табака. Изворна исправа уверени - прост препис налази се код [REDACTED] ОПШТИНА СЕНТА [REDACTED] Такса за оверу у дин.: [REDACTED] наплаћена је и поништена. На основу чл. [REDACTED] 19 [REDACTED] 1 [REDACTED] Закона о таксама просто од таксе Скупштина општина Сента бр. [REDACTED] IV-035-1/2669/2013 [REDACTED] дана [REDACTED] 25.06.2013 [REDACTED] године.

Потпис оверача





PÉNZÜGYMINISZTERIUM  
ADÓIGAZGATÓSÁG  
ZENTAI KIRENDELTSÉG  
Szám: 610-309-433-205/05-21  
Kelt 2009. 01. 09-én  
Z E N T A

ADÓAZONOSÍTÓ SZÁM: 101922232

A Pénzügyminisztérium - Adóigazgatóság – Zentai Kirendeltsége az adótartozás kényszermegfizetési eljárásában az adókötelezett DUNAV ČELAREVO Rt. székhelye Dunacséb ingatlanából, az ingatlanak szóbeli nyilvános árverés útján történő eladásának befejezését követően az adóeljárásról és az adóigazgatásról szóló törvény (az SZK Hivatalos Közlönye, 80/02., 84/02., 23/03., 70/03., 55/0., 61/2005. és 61/2007. sz.) 109. szakaszának 12. bekezdése és az általános közigazgatási eljárásról szóló törvény (a JSZK Hivatalos Lapja, 33/97. és 31/01. sz.) 192. szakasza alapján 2009. 01. 09-én meghozta az alábbi

### V É G Z É S T

1. ZENTA KÖZSÉG KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK, székhelye ZENTA, FŐ TÉR 1. sz., adóazonosító száma: 102692306, mint a legkedvezőbb ajánlattevőnek az ELSŐ ALKALOMMAL ISMÉTELT ELSŐ szóbeli nyilvános árverésen, amelynek a megtartására 2009. 01. 09-én került sor az adótartozás kényszermegfizetési eljárásában a Pénzügyminisztérium – Adóigazgatóság – Palánkai Kirendeltségének végzése alapján a kényszermegfizetéstől ingatlanból, száma: 309—433-205/05-13, kelt 2005. 03. 15-én ELADJUK az ingatlant, amely a DUNAV ČELARREVO Rt., székhelye DUNACSÉB, MARSALL TITO u. 45. sz., és amely ZENTÁN található, éspedig: a 8081, 8082, 8083/1, 8084/1 kataszteri parcellákon, ház, épület, udvar – város, udvar – város, erdő – város, rét – város, bejegyezve az adókötelezett nevére a telekkönyvi betét 390. számában a Zentai Községi Bíróságon a ZENTAI KATASZTERI KÖZSÉGBEN 22.905.000,00 dináros áron, szóban: huszonkétmillió-kilencszázötzezer dinár.

2. A vevő ZENTA KÖZSÉG KÉPVISELŐ-TESTÜLETE köteles a jelen végzés 1. pontja szerinti árat, amelyért számára eladták az ingatlant, csökkentve 2.518.556,00 dinárral a befizetett letét nevéen, azaz **20.386.444,00 dinárt** befizetni a szóbeli nyilvános árverés lezárásától számított 8 napon belül – 2009. 01. 19-éig a következő számlára: 840-1700845-84, hivatkozással a jóváhagyás számára 97 64205101922232N.

3. Ha a vevő nem fizeti be az összeget, amelyen eladták számára az ingatlant a jelen végzés 2. pontjában meghatározott határidőn belül, az ingatlan eladását érvénytelenné nyilvánítjuk a jelen kirendeltség külön végzésével, a vevő pedig elveszti jogát a befizetett letétre 2.518.556,00 dinár értékben, és nem lehet ajánlattevő a jelen végzés 1. pontja szerinti ingatlan eladásának eljárásában hat hónapig.

4. A tulajdonjog bejegyzése a telekkönyvbe / Ingatlan-nyilvántartó Hivatalban a vevő ZENTA KÖZSÉG KÉPVISELŐ-TESTÜLETE, ZENTA nevére, a jelen végzés 1. pontja szerinti ingatlanon a Zentai Községi Bíróság / Köztársasági Földmérési Intézet – zentai Ingatlan-nyilvántartó Hivatal végzi a jelen végzés véglegességét követően.

5. A jelen végzésre benyújtott fellebbezés nem halasztja a végrehajtását.

I n d o k l á s

A Pénzügyminisztérium – Adóigazgatóság – Palánkai Kirendeltsége, a végrehajtott kényszermegfizetési eljárásról szóló végzéssel az ingatlanon, száma: 309-433-205/05-13, kelt 2005. 03. 15-én, megkezdte a kényszermegfizetési eljárást ingatlanból, amely a DUNAV ČELAREVO Rt. székhelye DUNACSÉB, MARSALL TITO u. 45. sz. adókötelezett tulajdonában van, éspedig a 8081, 8082, 8083/1, 8084/1 kataszteri parcellákon, amelyek az adókötelezett tulajdonaként vannak bejegyezve Zentai Községi Bíróság 390. telekkönyvi betétjében a zentai kataszteri községben.

A kényszermegfizetési eljárásban a jelen kirendeltség 309-433-205/05-13-as számú, 2008. 11. 19-én kelt végzésével megállapította a kötelezett ingatlanának kezdő értékét, amely tárgya a kényszermegfizetésnek 30.440.160,00 dinár értékben. Ez a végzés 2008. 11. 30-án vált véglegessé, és mivel a kötelezett addig a napig nem fizette be az adókötelezettség tartozott összegét, a jelen kirendeltség az adóeljárásról és adóigazgatásról szóló törvény 108. szakaszának 2. bekezdése alapján meghozta a záradékot az ingatlanak első szóbeli nyilvános árverés útján történő eladás elrendeléséről, amelynek száma 309-433-205/05-13, kelt 2008. 12. 02-án és kihirdette a nyilvános





eladást a jelen kirendeltség hirdetőtábláján és a DANAS és DNEVNIK napilapokban 2008. 12. 15-ére, összhangban az adóeljárásról és adóigazgatásról szóló törvény 108. szakaszának 3. és 4. bekezdésével.

Az adókötelezett az első szóbeli nyilvános árverés megtartásának napjáig nem fizette be a tartozott összeget, és a nyilvános árverésen, amely 2008. 12. 15-ére lett kitűzve nem volt érdekelt ajánlattevő, így a nyilvános árverés nem lett megtartva, azaz az első szóbeli nyilvános árverés sikertelennek bizonyult.

Mivel az adókötelezett nem fizette be a tartozott összeget, a jelen kirendeltség meghozta a 309-433-205/05-13-as számú, 2008. 12. 22-én kelt záradékot, amellyel elrendelte az első alkalommal ismételt első szóbeli nyilvános árverést és kihirdette a jelen kirendeltség hirdetőtábláján és a DANAS és DNEVNIK napilapokban 2009. 01. 09-ére.

Mivel az adókötelezett az első alkalommal ismételt szóbeli nyilvános árverésig sem fizette be az adókötelezettség tartozott összegét, 2009. 01. 09-én sor került a kitűzött első alkalommal megismételt szóbeli nyilvános árverésre a jelen kirendeltség üzlethelyiségeiben, amelyen két ajánlattevő volt jelen, és az adókötelezettek a kényszermegfizetetés tárgyát képező ingatlana, mint a legkedvezőbb ajánlattevőnek ZENTA KÖZSÉG KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK, ZENTA került eladásra 22.905.000,00 dináros áron, amely nem alacsonyabb az ártól, amelyért az ingatlan eladható az ELSŐ ALKALOMMAL MEGISMÉTELTELT szóbeli nyilvános árverésen, összhangban az adóeljárásról és adóigazgatásról szóló törvény 109. szakaszának 9. bekezdésével, amiről elkészült a 610-309-433-205/05-13-as számú, 2009. 01. 09-én felvett jegyzőkönyv. Az adókötelezett ingatlana vásárlója részéről nincsenek törvényes akadályok a személyeket illetően, akik nem lehetnek vásárlói az ingatlanok az adó kényszermegfizetési eljárásában, összhangban az adóeljárásról és adóigazgatásról szóló törvény 110. szakaszának 9. bekezdésével.

Az adóeljárásról és adóigazgatásról szóló törvény 109. szakaszának 12. bekezdése előírja, hogy az Adóigazgatóság az ingatlanok szóbeli nyilvános árverés útján történő eladásának a befejeztével meghozza az ingatlan eladásáról szóló végzést.

A határidő, amelyen belül a vevő köteles befizetni az összeget, amelyért számára eladták az ingatlant az adóeljárásról és adóigazgatásról szóló törvény 111. szakaszának 1. bekezdésével van előírva. Az említett törvény ugyanazon szakasza előírja, hogy az összeget, amelyért eladták az ingatlant csökkenteni kell a befizetett letét összegével, amely a kifizetett ár részévé válik.

Az adóeljárásról és adóigazgatásról szóló törvény 111. szakaszának 2. bekezdése előírja, hogy ha a vevő a törvényes határidőn belül nem fizeti be az összeget, amelyért számára eladták az ingatlant, az eladást az Adóigazgatóság végzésével sikertelennek kell nyilvánítani, a vevő pedig jogát veszti a befizetett betét visszatérítésére, és nem lehet ajánlattevő ezen ingatlan eladásának eljárásában hat hónapig.

Az adóeljárásról és adóigazgatásról szóló törvény 111. szakaszának 8. bekezdése előírja, hogy az Adóigazgatóság az ingatlan eladásáról szóló végzést megküldi az adókötelezettek és az ingatlan regiszterének vezetésében hatáskörrel rendelkező szervnek.

Az adóeljárásról és adóigazgatásról szóló törvény 147. szakaszának 1. bekezdése előírja, hogy a fellebbezés nincs halasztó hatállyal az adóigazgatásügyi aktus végrehajtására.

A fent előterjesztettek alapján meghoztuk a rendelkező rész szerinti végzést.

A jelen végzés ellen fellebbezés nyújtható be az adókötelezettek a kézbesítésétől számított 15 napon belül. A fellebbezést a Pénzügyminisztérium - Adóigazgatóságának – újvidéki Regionális Központjához kell benyújtani a jelen kirendeltség útján, a 170 dináros összeg befizetéséről szóló bizonyítékkal a 840-742221843-57-es számlára – köztársasági közigazgatási illeték, hivatkozással a 97-84-231-es számra.

**Az ingatlanra, amelyet az első alkalommal megismételt szóbeli nyilvános árverésen vásároltak az adókötelezettség kényszermegfizetési eljárásában nem kell fizetni a kizárólagos jogok átruházására az adót, összhangban a vagyonadóról szóló törvény 31. szakasza 1. bekezdésének 1. pontjával.**

IGAZGATÓ:

Losonc Lukács Laura s. k.



**4. ADATOK A SZEMÉLYRŐL, AKIT AZ ELIDEGENÍTÉSI SZERZŐDÉ  
ALÁÍRÁSÁRA HATALMAZUNK FEL**



Adatok a szerződés aláírójáról:

Család- és utónév: Ceglédi Rudolf

Születési dátum. 02. 05. 1957

Személyi száma: 0205957820019

Lakcíme: Lőwi testvérek 9, 24400 Zenta

Iskolai végzettsége: Egyetemi végzettség, okleveles építészmérnök

Tisztsége: Zenta község polgármestere

Általános közigazgatási alosztály:

Gere Éva s. k.



**5. ADATOK A JOGI, ILLETVE TERMÉSZETES SZEMÉLYRŐL, AKI  
MEGSZERZI A SZÓBAN FORGÓ ÉPÍTÉSI TELEK FELETTI TULAJDONJOGOT**



KIVONAT A GAZDASÁGI  
ALANYOK CÉGJEGYZÉKÉBŐL  
Ügynöksége

Szerb Köztársaság  
Gazdasági Cégjegyzékek

ALAPVETŐ AZONOSÍTÓ ADATOK

Törzsszám / Cégjegyzékszám: 20928662

STÁTUSZ

A gazdasági alany státusa: Aktív gazdasági társaság

JOGI FORMA

Jogi forma: Korlátolt Felelősségű Társaság

CÉGNÉV

Cégnév: WV Biomass Operations Kft. Újvidék

Rövidített cégnév: WV Biomass Operations Kft.

ADATOK A CÍMEKRŐL

A székhely címe

Község: Újvidék – város

Helység: Újvidék, Újvidék-város

Utca: Petra Drapšina

Házzszám és betű: 27

ÜZLETI ADATOK

Adatok az alapításról

Az alapítás kelte: 2013. május 23.

Az időtartam

A gazdasági alany időtartama: korlátlan

Fő tevékenység

Tevékenységi kód: 3511

A tevékenység neve: elektromos energia gyártása

Egyéb azonosító adatok

Adóazonosító szám: 108084676



Adatok az alapszabályról / alapítói aktusról

Az érvényes alapítói okirat kelte: 2013. május 20.

Törvényes (statutáris) képviselők

Természetes személyek

1. Utónév Lazar Családnév Lazendić  
Személyi száma: 1701980800069  
Tisztsége: igazgató  
Korlátozás ellenjegyzéssel: nincs ellenjegyzési korlátozás
2. Utónév Jacob Jan Családnév Ferweda  
Útleveleszáma NN7K70F03 A kiadó állam: Hollandia  
Tisztsége: igazgató  
Korlátozás ellenjegyzéssel: nincs ellenjegyzési korlátozás

Igazgatók / az igazgatóbizottság tagjai

1. Utónév: Jacob Jan Családnév: Ferweda  
Útleveleszáma NN7K70F03 A kiadó állam: Hollandia
  2. Utónév Lazar Családnév Lazendić  
Személyi száma: 1701980800069
- Tagok/társtulajdonosok

Adatok a tagról

Cégnév: WV Biomass Operations Limited

Regisztrációs szám/

Törzsszám HE321466

Adatok a tőkéről

Pénzbeli

összeg dátum



Учисан: 1.106.659,00 RSD	
износ	датум
Уплаћен: 1.106.659,00 RSD	23. мај 2013
Сувласништво удела од	износ(%)
100,00000	

<b>Основни капитал друштва</b>	
<b>Новчани</b>	
износ	датум
Уписан: 1.106.659,00 RSD	
износ	датум
Уплаћен: 1.106.659,00 RSD	23. мај 2013

Регистратор, Миладин Маглов





MEGA - LIBRA

OV I бр. 26114 / 2013

Овим се потврђује да је ова  
фотокопија истоветна са  
његовим изворником.

Оверена фотокопија састоји се  
од 2 табака

и налази се код ЛАЗЕНДИЋ  
ЛАЗАР.

Такса за оверу је наплаћена у  
износу од 230 динара.

ОСНОВНИ СУД У НОВОМ САДУ  
Дана 19/06/2013 године

Овлашћени службеник  
ЛИСИЦА ВИТОМИР





## JÓVÁHAGYÁSI PROTOKOLL

Ezen jóváhagyási protokoll (a további szövegben: protokoll) megkötött 2013. május 24-én, Zentán, a következő felek között:

1. **WV Biomass Operations kft.**, Újvidék, Petar Drapšin utca 27. szám, törzsszám: 20928662, amelyet Jacob Jan Ferweda és Lazar Lazendić, mint igazgató képvisel és
2. **Zenta község**, Zenta, Fő tér 1. szám, amelyet Ceglédi Rudolf úr, Zenta község polgármestere képvisel (a további szövegben: község).  
(A WV Biomass Operations kft. és a község közös megnevezése: felek)

### PREAMBULUM

Ezen protokoll nem hozza létre a felek jogait és kötelezettségeit, nem és nem is értelmezhető bármely szerződés megkötésének végleges és kötelező érvényű ajánlataként, illetve előszerződésésként.

### CÉL

Ezen protokoll célja a felek közötti, a WV Biomass Operations kft.-hez kapcsolódó Windvision vállalat által Zenta községnek megküldött együttműködési ajánlattal kezdeményezett jövőbeli üzleti együttműködés feltételeinek megteremtése a hőenergia szállításával kapcsolatban.

### ALAP

A WV Biomass Operations kft. megalapítja a zentai székhelyű WVBO Zenta kft. (a további szövegben: WVBO Zenta kft.) függő társaságot, amely kifejleszti az ezen protokoll tárgyát képező projektumot.

A WVBO Zenta kft. a WV Biomass Operations kft. függő társaságaként kerül megalapításra.

A WVBO Zenta kft. a Synvalor vállalattal, a technológia szállítójával együttműködve biomasszából elektromos-, és hőenergia előállítási projektumot fejleszt ki a Szerb Köztársaság területén.

A WVBO Zenta kft. a biomassza alapú üzemben (amelyet a Synvalor BV vállalat szállít) előállított hőenergiát fogja a községnek, pontosabban a község által meghatalmazott elosztónak (a további szövegben: elosztó) leszállítani.



A beruházás két különálló projektumból tevődik össze, amely projektum folyamán biomasszából két 4,9 MWe/8.4 MWh elektromos-, és hőenergiát előállító berendezés kerül kiépítésre, azzal, hogy a projektum második fázisának valós mérete Zenta település területén a tényleges hőenergia igénnyel összhangban kerül méretezésre.

A második 4.9 MWe fázisra vonatkozóan a községnek lehetősége lesz a köz- és magánszféra közötti partnerség formájában partnerként részt venni a projektum második fázisában. A WV Biomass Operations kft. segítséget fog nyújtani a községnek a pénzeszközök megszerzésében az illetékes intézményektől, a projektrész finanszírozására.

A fent felsoroltakat figyelembe véve a felek a következőkben állapodtak meg:

### **1. szakasz**

#### **Az üzem leírása**

Az üzem az első fázisban a következőkből tevődik össze:

- gázosító
- szingáz rendszer tisztításra és hűtésre és
- \_ 700 kWe teljesítményű gázmotor.

A gázosítóban a nyersanyagot szingázzá alakítják, amelyet ezután egy speciális üzemben megtisztítanak és lehűtenek a gázmotorba való bevezetés előtt, amely a szingázt generátoron keresztül elektromos energiává, néhány hőcserélőn keresztül pedig hőenergiává alakítja.

Az előállított elektromos energia, ösztönző áron eladásra kerül a nyilvános ellátónak, a hőenergia pedig szállításra kerül az elosztónak. Az üzem éves szinten (7x24) 7000-7500 órát fog üzemelni, ami biztosítja a hőenergia folyamatos szállítását a fűtési idényben.

A hőenergia szállítása az elosztónak az első 8.4 MWh projektum megvalósítását követően fog megkezdődni, illetve a 2014/2015. évi fűtési idény kezdetén.

A második fázis a 2015/2016. évi fűtési idény kezdetéig lesz befejezve.

A melegvíz hálózat terjeszkedése esetén lehetőség van az üzem kapacitásának növelésére, amennyiben a felek ezen protokoll aláírásától számított 3 éven belül erről megegyeznek, az ezen protokollban meghatározott feltételek mellett.

Amennyiben a felek a 3 éves határidő után állapodnak meg az üzem kapacitásának növeléséről, az üzem kapacitása növelésének feltételei utólag kerülnek meghatározásra.



## 2. szakasz

### Nyersanyag

Az üzem az energia előállítására a Zenta község területén rendelkezésre álló nyersanyagokat fogja használni – szalma és szár (búza, kukorica és egyéb mezőgazdasági hulladék).

A nyersanyagot a község területén és annak környéken elsődlegesen a földművesek gyűjtik össze.

A WV Biomass Operations kft. adatai alapján a 4.9 MWe üzem működéséhez éves szinten 35000-36000 tonna nyersanyagra van szükség.

## 3. szakasz

### Elhelyezkedés

A WV Biomass Operations kft. kifejezi szándékát, hogy az üzem kiépítésének szükségleteire bérbe veszi a 6,5 ha területű egykori kendergyárat Zentán, az ipari övezetben.

A WVBO Zenta kft. a nyersanyag raktározására egy másik, hozzávetőlegesen 20 hektár területű területet fog használni.

## 4. szakasz

### Engedélyek

Az engedélyezés folyamata hozzávetőlegesen 9-12 hónapot fog igénybe venni, az üzem telepítése pedig még 3-4 hónapot, a következők szerint:

- A projektum kezdete: 2013. 04. 15.
- A WVBO Zenta kft. megalapítása: 2013. május 15-éig.
- A földterületre vonatkozó árverés megtartása: 2013. július 01-jéig.
- A tervezés feltételei az illetékes intézményektől: 2013. szeptember 01-jéig.
- Építési engedély (csak amennyiben a WVBO Zenta kft. az előlátott határidőben átadja az összes dokumentumot): 2014. április 01-jéig.
- Felépítés: 2014. augusztus 01-jéig.
- Használati engedély: 2014. szeptember 01-jéig.
- A hőenergia szállításának kezdete: 2014. október 15.

## 5. szakasz

### A WV Biomass Operations kft. kötelezettségei:

A jelen protokollal összhangban a WV Biomass Operations kft.



- a) biztosít minden szükséges dokumentációt az engedély és a licenc megszerzéshez a Szerb Köztársaság előírásaival összhangban,
- b) biztosítja a projektum finanszírozását,
- c) az üzem elhelyezését követően ellátja az üzem működtetésének és irányításának teendőit,
- d) a hőenergiát leszállítja az elosztónak,
- e) egyéb kötelezettségeket teljesít a jelen protokoll céljával összhangban.

## 6. szakasz

### **A község kötelezettségei:**

A jelen protokollal összhangban a község:

- a) támogatja és segítséget nyújt a WVBO Zenta kft.-nek a szükséges engedélyek megszerzésében,
- b) 2013 augusztusáig meghatározza az elosztót,
- c) kiírja az árverést a Zentán, az ipari övezetben elhelyezkedő 6.5 ha területű egykori kendergyárra vonatkozóan, valamint a potenciálisan a nyersanyag nyitott tárolására szolgáló hozzávetőlegesen 20 ha területű, Zenta területén elhelyezkedő lokációra vonatkozóan,
- d) segítséget nyújt a WVBO Zenta kft.-nek a földművesekkel való első kapcsolat megteremtésében a nyersanyag leszállítása érdekében,

A működésének első 4 évében a WVBO Zenta kft. a községnek a hőenergiát a jelenlegi termelési költséghez viszonyítva kifejezett kedvezménnyel fogja értékesíteni. Mint a jelen protokoll célja, a WVBO Zenta kft. a zentai hőenergia elosztónak a hőenergiát az első évben 32 €/MWh, a második évben 36 €/MWh, a harmadik évben 40 €/MWh, a negyedik évben pedig 42 €/MWh áron fogja értékesíteni.

Az ötödik évtől az ár összehangolásra kerül valamely objektív mérce megváltozásával összhangban, úgy, mint az Argus Biomas Index, ami igazolja a hőenergia piaci árának növekedését.

A legkevesebb hőenergia mennyiség, amelyet az elosztó köteles megvásárolni 18.000 MWh az első fázisban, a fűtési idény folyamán, amely hossza a Szerb Köztársaság előírásaival került meghatározásra. A hőenergia mennyisége, amely a második fázisban kerül átvételre, a tényleges hőenergia igénnyel, az elosztórendszer hatékonyságának növelésével és a hőenergia használói számának potenciális növekedésével összhangban kerül meghatározásra.

Amennyiben az elosztó nem teljesíti a hőenergia szerződés szerinti legkevesebb mennyiségének átvételét, az át nem vett MWh kompenzációja megállapításra kerül a hőenergia leszállításáról szóló előszerződéssel és szerződéssel, ami a szerződés szerinti legkevesebb át nem vett hőenergia kifizetését fogja képezni.



A község kötelezi az elosztót, hogy:

a) biztosítsa az üzem rákapcsolását a községi fűtési rendszerre, azzal a megjegyzéssel, hogy a WVBO Zenta kft. befektethet a csatlakozás kiépítésébe az elosztó/község nevében. E befektetés megtérítéseként az elosztó a WVBO Zenta kft.-nek az első évekre meghatározott árnál magasabb árat fizet. A végleges ár és az időtartam a befektetéstől függ, és azzal összhangban kerül meghatározásra. A kölcsönös jogok és kötelezettségek e befektetéssel kapcsolatban külön szerződéssel kerülnek meghatározásra.

b) karbantartsa a csővezetékét és, hogy ellássa a hőenergia végső fogyasztóknak történő elosztását, valamint a számlázást is.

A kölcsönös jogok és kötelezettségek e befektetéssel kapcsolatban a hőenergia mennyiségének átvételéről szóló kötelező érvényű előszerződéssel kerülnek meghatározásra, amely az építési engedély megszerzését követően kerül megkötésre, valamint a 15 évre – további 5 évre való meghosszabbítás lehetőségével – megkötött, a hőenergia mennyiségének átvételéről szóló végleges kötelező érvényű szerződéssel.

## 7. szakasz

### **Különféle:**

A jelen protokoll angol és szerb nyelvű szövege közötti esetleges különbség esetén a szerb nyelvű szöveg az irányadó.

A felek kijelentik, hogy a jelen protokollt elolvasták és megértették és azt szabad akaratuk és kölcsönös egyetértésük eredményeként aláírják.

Ezen protokoll 8 (nyolc) megegyező példányban került aláírásra (angol és szerb), a szerződés minden verziójának négy-négy példánya minden szerződő félnek.

Jacob Jan Ferweda

Ceglédi Rudolf,  
Zenta község polgármestere

A WV Biomass Operations kft. nevében

Zenta község nevében

Lazar Lazendić

WV Biomass Operations kft.



Потврђују се, да је овај препис истоветан са његовим изворником - овереним - простим преписом, који је написан [REDACTED] штампано [REDACTED] и који се састоји од [REDACTED] 5 [REDACTED] табака. Изворна исправа уверени - прост препис налази се код [REDACTED]  
ОПШТИНА СЕНТА

Такса за оверу у дин.: [REDACTED] наплаћена је и поништена.

На основу чл. 19 [REDACTED] 1 [REDACTED] Закона о таксама просто од таксе Скупштина општина Сента бр. IV-035-1/2680/2013 дана 26.06.2013 године.

Потпис оверача



**6. A CSÖKKENTÉS ÖSSZEGE KIFEJEZVE MINT AZ ÉPÍTÉSI TELEK  
MEGÁLLAPÍTOTT PIACI ÉRTÉKÉNEK ÉS AZ ELIDEGENÍTÉSÉRŐL SZÓLÓ  
SZERZŐDÉSSEL MEGÁLLAPÍTOTT PÉNZÖSSZEG KÜLÖNBSÉGE**



**A CSÖKKENTÉS ÖSSZEGE KIFEJEZVE MINT AZ ÉPÍTÉSI TELEK  
MEGÁLLAPÍTOTT PIACI ÉRTÉKÉNEK ÉS AZ ELIDEGENÍTÉSRŐL SZÓLÓ  
SZERZŐDÉssel, ILLETVE A BÉRLETI SZERZŐDÉssel MEGÁLLAPÍTOTT  
PÉNZÖSSZEG KÜLÖNBSÉGE**

Az Adóigazgatóság 2012. 06. 28-án kelt adata szerint az építési telek piaci értéke 492,16 dinárt, azaz 4,25 EUR-t tesz ki négyzetméterenként, a Szerb Nemzeti Banknak a középárfolyama 115,8908 dinárt tesz ki, illetve a 6 ha 58 a 78 m<sup>2</sup> területre 32.422.516,48 dinárt, azaz 279.767,82 EUR-t tesz ki a Szerb Nemzeti Banknak a 115,8908 dináros középárfolyama szerint. Ez az összeg szolgált alapjául az építési telek eladási árának a megállapításakor.

Az Adóigazgatóságnak a 2013. 06. 05-i adata szerint az építési telek értéke 651,38 dinárt, azaz 5,75 EUR-t tesz ki négyzetméterenként, a Szerb Nemzeti Banknak az érvényes 113,3692 dináros középárfolyama szerint, azaz 6 ha 58 a 78 m<sup>2</sup> terület esetében 42.911.611,64 dinárt, azaz 378.512,08 EUR-t tesz ki a Szerb Nemzeti Banknak a 113,3692 dináros középárfolyama szerint.

A CSÖKKENTÉS ÖSSZEGE a 2013. 06. 05-i piaci érték és a 2012. 06. 28-i piaci érték között 10.489.095,16 dinár, azaz 92.521,56 EUR, a Szerb Nemzeti Banknak a 2013. 06. 05-én érvényes 113,3692 dináros középárfolyama szerint.

Matykó Árpád  
a gazdasági és helyi gazdaságfejlesztési alosztály vezetője





**7. A TULAJDONJOG MEGSZERZŐJÉNEK KÖTELEZETTSÉGE A  
BANKGARANCIA BIZTOSÍTÁSÁT ILLETŐEN A KORMÁNY  
JÓVÁHAGYÁSÁNAK MEGSZERZÉSÉT KÖVETŐEN, A SZERZŐDÖTT  
KÖTELEZETTSÉGEK TELJESÍTÉSÉRE**



A WV BIOMASS OPERATIONS KFT. LEVÉLPAPÍRJA

Zenta község  
Zentai KKT  
Fő tér 1.  
Zenta

Szám: 05/13

Dátum: 2013. 07. 01.

**Nyilatkozat**

Kijelentjük, hogy biztosítani fogjuk a bankgaranciát, mint garanciaeszközt a szerződött kötelezettség kifizetésére a beépítetlen építési telek vásárlásáról szóló szerződés megkötésekor Zenta község építési körzetében, a 8084/9-es parcella, az adásvételi ár, 32.422.516,48 dinár mértékéig, és a Szerb Köztársaság Kormánya jóváhagyásának a megszerzését követően az építési telek közvetlen egyezség útján történő megvásárlására, mindezt összhangban a helyi önkormányzat által az építési telek elidegenítésének vagy bérbeadásának a feltételeiről és módjáról szóló kormányrendelettel.

Windvision Biomass Operations Kft.

Lazendić Lazar, igazgató s. k.



**8. A VÁRHATÓ KÖLTSÉGEK KÖZGAZDASÁGI ELEMZÉSE ÉS A VÁRHATÓ  
HASZON KÖZGAZDASÁGI ELEMZÉSE A PROJEKTUM MEGVALÓSÍTÁSA,  
ILLETVE A BERUHÁZÁS ALAPJÁN, VALAMINT A VÁRHATÓ SZOCIÁLIS  
HATÁSOK ELEMZÉSE**



## A WV BIOMASS OPERATIONS KFT. LEVÉLPAPÍRJA

### **Bevezető:**

Az elmúlt 25 évben Zenta községet a zentai Cukorgyár látta el hőenergiával, a magánosítást követően pedig a SFIR Cukor, olasz vállalat volt a hőenergia-ellátó. A cukorrépa-feldolgozás egyre rövidebb kampánya után, majd a magas gázárak miatt a hőenergia-termelés nem volt kifizetődő, és ezzel együtt a hőenergia-termelés negatív egyenlege kihatott az egyre magasabb fűtésárakra. A helyzetet tovább nehezítette az elévült hőtermelő rendszer a kazánokban és turbinákban, azaz a kihasználtság (energiakonverzió) alacsony foka. Az elmúlt néhány évben a távfűtési rendszerrel a helyzet kivételesen súlyos lett, és a községnek és a Cukorgyárnak minden évben alá kellett írnia és át kellett számolnia a fűtés árát, és Zenta Szerbiában a legmagasabb fűtésárakkal rendelkező város.

A Windvision Biomass Operation Kft. vállalattal a megállapodás aláírásával megteremtődtek a szükséges előfeltételek egy új kongenerációs rendszerbe való beruházásra (összefogott elektromos- és hőenergia gyártása) mezőgazdasági biomasszával.

A beruházás két elkülönített projektumból áll, amelyek során két vezetékét építünk ki az elektromos- és a hőenergia gyártására biomasszából, mindegyik 4,9 MEE/8,4MWth teljesítménnyel, azzal, hogy a 2. fázis valós nagyságát Zenta lakott település területén a valós szükségletektől függően fogjuk tervezni és méretezni.



## **1. A várt költségek közgazdasági elemzése**

A projektum finanszírozása, fejlesztése, mérnöksége, kiépítése és magának az implementálására a belga WindVision vállalat felelőssége, míg a technológiáért a holland Synvalor vállalat felel.

A projektum keretében a Windvision egy vállalatot alapít, amely fejleszti és megvalósítja a projektumokat a biomassza terén Windvision Biomass Operation Kft. néven (melléklet).

A beruházás teljes értéke a Windvision Biomass Operation Kft részéről 16,3 millió EUR. A nyersanyag (biomassza) éves becsült költsége 1,1 millió EUR, ami azt jelenti, hogy 12 év alatt helyben cca. 13,2 millió EUR összegű teljes inputot képvisel.

- a földterület bérlése, tervdokumentáció	
- projektdokumentáció	2013-2015
- építési és energetikai engedélyek	<b>16,3 millió EUR</b>
- mérnökség	
- a berendezés kiépítése	
<hr/>	
- a tervdokumentáció	
- a projektdokumentáció	
- építési és energetikai engedélyek	2015-2017
- mérnökség	<b>16,3 millió EUR</b>
- a berendezés kiépítése	
<hr/>	
a biomassza éves szükséglete (1. fázis)	<b>1,1 millió EUR</b>
a biomassza éves szükséglete (2. fázis)	<b>1,1 millió EUR</b>
<hr/>	
<b>Teljes beruházás 15 év alatt</b>	<b>63,4 millió EUR</b>



**2. A projektum, illetve a beruházás megvalósításából várt haszon közgazdasági elemzése**

A beruházás kifizetődőségének alapvető közgazdasági mutatói:

- feltételezett elektromos energia gyártása 36,77 MWh (10<sup>3</sup>)/év
- az elektromos energia ára 110,76 EUR/MWh
- IRR (a beruházás megtérülése) 6 év
- nyersanyag-felhasználás 990,66 EUR (10<sup>3</sup>) / év
- az operátor költségei 48 EUR (10<sup>3</sup>) / év
- a felszerelés bérleti költségei 20 EUR (10<sup>3</sup>) / év
- a menedzsment költségei 188 (10<sup>3</sup>) EUR/év
- a fenntartás költségei 606 (10<sup>3</sup>) EUR / év
- egyéb költségek 275 (10<sup>3</sup>) EUR / év
- EBIDTA \* 1000 (1 ÉV) 2583,36 EUR

YEAR (GOD)	1	6	10	20
Production in MWh electricity	36,77	36,77	36,77	36,77
Price Green	110,76	122,29	132,37	120,18
Heat per MWh electricity	17,40	24,23	27,27	36,65
Feedstock	-26,94	-31,23	-35,15	-47,24
Operators	-1,31	-1,44	-1,56	-1,90
Lease	-0,54	-0,60	-0,65	-0,79
Management fee	-5,13	-5,86	-6,39	-7,84
Maintenance Other costs	-16,50	-18,22	-21,51	-30,59
<b>EBITDA per MWh</b>	<b>70,25</b>	<b>80,89</b>	<b>85,42</b>	<b>57,54</b>
Turnover	4073,13	4497,06	4867,76	4419,48
Feedstock	4713,13	5388,22	5870,77	5767,43
Operators	-990,66	-1148,44	-1292,58	-1737,12
Lease	-48,00	-53,00	-57,36	-69,93
Management fee	-20,00	-22,08	-23,90	-29,14
Maintenance	-188,53	-215,53	-234,83	-288,37
Other costs	-606,78	-669,93	-791,08	-1125,04
<b>EBITDA (* 1000)</b>	<b>-275,81</b>	<b>-304,51</b>	<b>-329,62</b>	<b>-401,80</b>
<b>Cumulated</b>	<b>-16336,36</b>	<b>2583,36</b>	<b>2974,72</b>	<b>3141,40</b>
NPV based on IRR Project 7y	<b>2583,36</b>	<b>16827,76</b>	<b>29046,80</b>	<b>50372,84</b>
NPV based on IRR Project 10y	<b>0,05</b>	<b>32743,28</b>	<b>26394,89</b>	<b>19026,38</b>
NPV based on IRR Project 20y	<b>0,12</b>	<b>2016,76</b>	<b>2016,76</b>	<b>2016,76</b>
	<b>0,16</b>			



YEAR (GOD)		1	6	10	20
Senior Debt Service					
Interest					
Redemption					
<b>Total Senior DS</b>	<b>KREDIT</b>				
<b>Cumulated</b>					
<b>Senior DSCR</b>					
Junior Debt Service					
Interest		0,00	0,00	0,00	0,00
Redemption		0,00	0,00	0,00	0,00
<b>Total Junior DS</b>		<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
<b>Cumulated</b>		<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
<b>Total DSCR</b>		<b>1,26</b>	<b>1,86</b>	<b>2,54</b>	<b>3,24</b>
<b>Free Cash Flow</b>	<b>-4900,909</b>	<b>524,98</b>	<b>1373,76</b>	<b>1906,37</b>	<b>1463,82</b>
<b>Cum. Free Cash Flow</b>		<b>524,98</b>	<b>5849,72</b>	<b>12579,74</b>	<b>25209,50</b>
Free CF (NPV 9%)					
Free CF (NPV 17%)					
Free CF (NPV 21%)					
Free CF (NPV +dividend 21%)	<b>21,45%</b>				
Free CF (NPV 20%)	<b>20,00%</b>				
Free CF (NPV +dividend 20%)	<b>20,00%</b>				
Ebitda (NPV 20%)	<b>20,00%</b>				
Remaining debt					
DCF value	<b>20,00%</b>				

Megjegyzés: Az első öt évben Zenta község ösztönző áron kapja a hőenergiát, tekintettel a szükségletre, hogy renoválni és szanálni kell a hőelosztó rendszert, ösztönözzük a fogyasztókat és növeljük a befektetést a rendszer energetikai hatékonyságába a fogyasztóknál és a hőelosztóknál.

### 3. A VÁRT SZOCIÁLIS HATÁSOK ELEMZÉSE

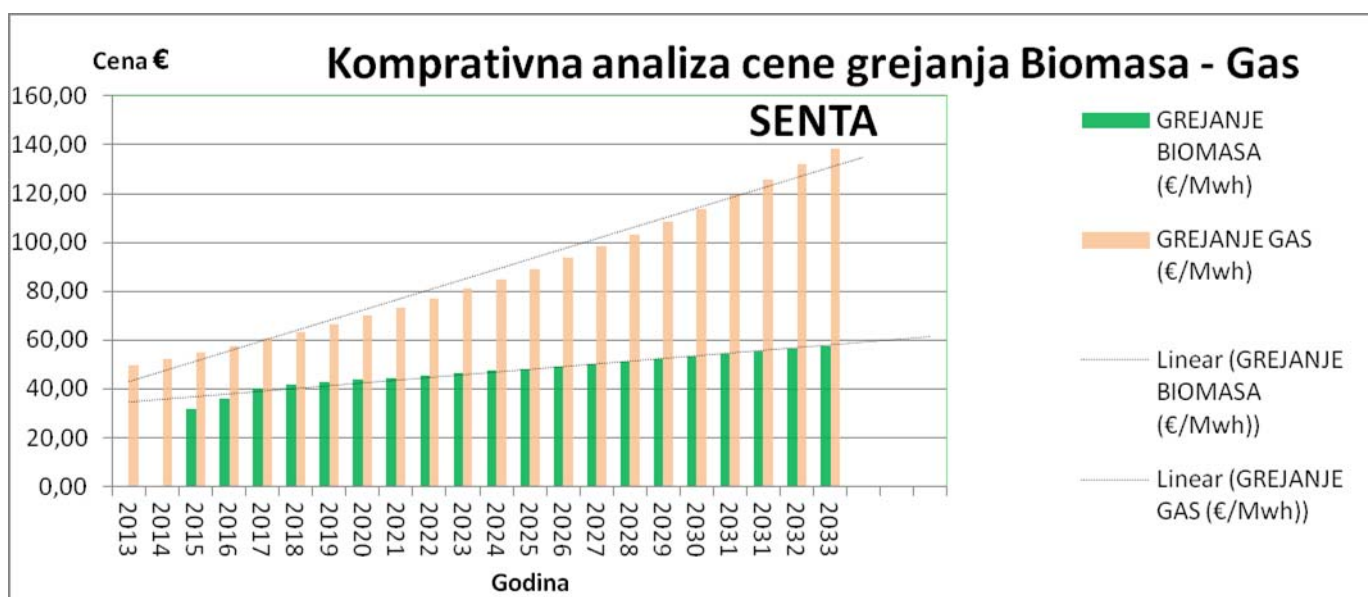
Ezen összefogás eredménye egy technológiailag kompakt megoldás, az elsődleges energia nagyfokú kihasználásával (több mint 72%), de egy technológiai is, amely a jelen pillanatban össze van hangolva minden ökológiai szemponttal és a környezetvédelem megőrzésének lényeges követelményeivel. A gázellátás technológiája összhangban van minden európai szabvánnyal és eszerint a legtisztább technológiák közé tartozik.



A berendezés bejövő nyersanyagként mezőgazdasági hulladékot fog használni, főként bálázott szalmát, a gabonafélék és kukorica aratásából, amelyet Zenta község területéről és környezetéből vásárolunk fel. Ez mindenképpen direkt „inputot” jelent a mezőgazdasági termelőknél, ami lényeges közgazdasági és megindító momentum: a helyi erőforrások foglalkoztatása a szállítás, logisztika, fenntartás és közvetlen foglalkoztatás terén – új munkahelyek. Évente a helyi közegnek több mint 1,1 millió EUR marad, és újonnan teremtett érték lesz, nem pedig a drága gázra költött pénz.

Az önfenntartó energetikai konceptus mindenképpen a helyi önkormányzatnak és lakosainak biztonságot biztosít az energiával való ellátásban, közgazdasági „kedvezményt” nyújt az energia költségeinek csökkentése által, és ami legjobban érdekli Zenta lakosságát – olcsóbb tüzelést biztosít, hosszú és rövid távon. Az elvárások azok, hogy a hőenergia ára a jelenlegi árhoz viszonyítva 10-től 15%-kal alacsonyabb lesz a kezdetben.

A képen (lent) bemutatjuk a gáz ára növekedésének kivétítését a biomassza árának növekedéséhez képest







Az energia állandó gyártása a 24/7-es rendszerben az egész év folyamán több hőenergiát is termel, mint amennyire szükség van a városi fűtéshez. Ez azonban esélyt jelent Zentán a versenyképesség növelésére, a régió városaihoz képest: lehetőség, hogy biztonságosabb, elérhetőbb és olcsóbb energiát ajánljunk, amely mindenképpen vonzza a potenciális beruházókat és befektetőket.



**9. A TÖBBI SERKENTŐ INTÉZKEDÉS ÉS ESZKÖZOK ÁTTEKINTÉSE  
AMELYEKET A SZERB KÖZTÁRSASÁG, AZ AUTONÓM TARTOMÁNY,  
ILLETVE A HELYI ÖNKORMÁNYZATI EGYSÉG BIZTOSÍT A PROJEKTUM,  
ILLETVE BERUHÁZÁS MEGVALÓSÍTÁSÁRA**



---

A WV BIOMASS OPERATIONS KFT. LEVÉLPAPÍRJA

Zenta község  
Zentai KKT  
Fő tér 1.  
Zenta

Szám: 05/13  
Dátum: 2013. 07. 01.

**Nyilatkozat**

Kijelentjük, hogy az elektromos- és hőenergia kombinált gyártására a berendezés kiépítésébe való beruházáskor Zenta város területén, a 4-27/2013-II-es számú együttműködési megállapodás szerint nem használunk semmiféle serkentő eszközöket és a projektum finanszírozásának intézkedéseit, amelyeket a Szerb Köztársaság, az autonóm tartomány és a helyi önkormányzati egység biztosítanak.

Windvision Biomasse Operations Kft.

Lazendić Lazar, igazgató s. k.



**A TÖBBI SERKENTŐ INTÉZKEDÉS ÉS ESZKÖZOK ÁTTEKINTÉSE  
AMELYEKET A SZERB KÖZTÁRSASÁG, AZ AUTONÓM TARTOMÁNY,  
ILLETVE A HELYI ÖNKORMÁNYZATI EGYSÉG BIZTOSÍT A PROJEKTUM,  
ILLETVE BERUHÁZÁS MEGVALÓSÍTÁSÁRA**

A WV Biomass Operations Kft., székhelye Újvidék, Petar Drapšin u. 27. nem tesz eleget a Szerb Köztársaság, az autonóm tartomány, illetve a helyi önkormányzati egység által biztosított serkentő eszközök használatának a projektum, illetve beruházás megvalósítására, a tervezett beruházás a termelői szektorban eleget tesz a minimum 500.000 euró értékű beruházás feltételeinek (attól függően, hogy mely területre ruház be a régiók és helyi önkormányzati egységek jegyzékéről), de nem tesz eleget a feltételnek, ahol az van felsorolva, hogy legalább 50 új munkahely megnyitását biztosítja.

Matykó Árpád  
a gazdasági és helyi gazdaságfejlesztési alosztály vezetője



**10. EGYÉB ADATOK, AMELYEK LÉNYEGESEK AZ ÉPÍTÉSI TELEKKEL  
VALÓ ILYEN RENDELKEZÉS IGAZOLTSÁGÁNAK ÉRTÉKELÉSÉHEZ**



## EGYÉB ADATOK, AMELYEK LÉNYEGESEK AZ ÉPÍTÉSI TELEKKEL VALÓ ILYEN RENDELKEZÉS IGAZOLTSÁGÁNAK ÉRTÉKELÉSÉHEZ

Az elkobzott vagyon visszaszámaztatásáról szóló törvény (a Szerb Köztársaság Hivatalos Közlönye, 72/2011. sz.) 62. szakaszának 1. és 2. bekezdése szerint, a jelen törvény hatálybalépésétől a vagyon, amelyet elkoboztak a valamikori tulajdonosoktól, és amelyre az elkobzott vagyon bejelentéséről és nyilvántartásba vételéről szóló törvénnyel (az SZK Hivatalos Közlönye, 45/05. sz.) összhangban bejelentőt nyújtottak be, és e törvény rendelkezései szerint visszaszámaztatható, nem lehet tárgya elidegenítésnek, jelzálognak és zálognak a visszaszámaztatási kérelem szerinti eljárás jogerős befejezéséig. A jelen szakasz 1. bekezdése szerinti elidegenítési tilalom és a vagyon megterhelésének tilalma a vagyon tekintetében, amelyre nem nyújtottak be kérelmet a visszaszámaztatásra, megszűnik a kérelem benyújtására kitűzött határidő lejártával.

Azonban, az elkobzott vagyon visszaszámaztatásáról szóló törvény (a Szerb Köztársaság Hivatalos Közlönye, 72/2011. sz.) 18. szakasza 1. bekezdésének 9. és 10. pontja szerint nem számaztatható vissza a tulajdonjog azokon az ingatlanokon, amelyek e törvény hatálybalépésének napján az alábbi rendeltetéssel, illetve státussal rendelkeztek: ingatlan vagyon, amely el lett adva, illetve a magánosítási eljárásban lett szerezve mint a magánosítási alany vagyona vagy tőkéje, összhangban a törvénnyel, amely a magánosítást rendezi, ingatlanok, amelyek többségi társadalmi, illetve állami tulajdonban levő vállalatok csődeljárásában lettek eladva, amelyek a csődadós vagyonát képezik, amelyek többségi társadalmi, illetve állami tulajdonban vannak, és amelyeket jogi személyekként a csődeljárásban kerültek eladásra.

Betekintéssel a 390-es telekkönyvi betétbe, amely a zentai Ingatlan-nyilvántartó Hivatalban található megállapítást nyert, hogy a szóban forgó építési telek bejegyzésre került a birtoklapba 2010. 02. 04-én, amikor bejegyezték a 8084/1-es számú parcella átparcellázását, és hogy a 8084/1-es számú parcella (együtt a 8081., 8082. és 8083/1. sz. parcellákkal) a 2000. évben társadalmi tulajdonban volt, hogy 2007. 10. 03-án be lett jegyezve a Dunav Čelarevo Rt. hasznára, hogy 2009. 03. 25-én be lett jegyezve a tulajdonjog a Szerb Köztársaság hasznára, míg Zenta község a szóban forgó ingatlan használójává vált, éspedig a Szerb Köztársaság Kormányának a 46-5964/2008-3-as számú, 2009. 03. 05-én kelt záradéka és az Adóigazgatóság Zentai Fiókiintézetének a 610-309-433-205/05-21-es számú, 2009. 01. 30-án kelt végzése alapján.

Mivel a tárgyalások a beruházóval már megkezdődtek, tehát még mielőtt az Adóigazgatóság meghozta végzését az új piaci értékről, fel kell sorolnunk még néhány nézőpontot és előnyt, amelyekkel ez a beruházás rendelkezik Zentán.

1) Az eddigi távfűtés a zentai TE-TO Cukorgyár Rt.-vel volt megszervezve, amely a 2014/2015. fűtési idényre fölmondta a további részvételt Zentán a távfűtés aktivitásainak megoldásában. A 10MW-os biomasszára való kogeneráció projektuma Zentán megoldja a zentai távfűtés megszervezésének problémáját, mert a helyi önkormányzatnak nincs rendelkezésre álló eszköze a távfűtési rendszer kiépítésére és felszerelésére ilyen rövid időn belül. Zenta község érdekében áll, hogy elfogadja az újvidéki WV Biomass Opertions Kft. javaslatát.

2) A kogeneráció a hő- és villamos energia kombinált gyártását jelenti, és mint nyersanyagot a meglévő helyi szalmát használják, amelyet Zenta közvetlen környezetében termelnek. A kogeneráció takarékossgot jelent minden tekintetben – az elektromos energia fogyasztásában és a hőenergia használatában. Az ilyen jellegű kogeneráció kedvezményei



---

nagyon nagyok, kezdve a káros anyagok sugárzása emissziójának a csökkenésével a légkörbe, amelyet Szerbiában össze kell hangolni az Európai Unió szabványaival, és a foszilis üzemanyag felhasználásában való takarékoskodás.

3) Nem szabad elfeledni a helyi közösség kedvezményeit és nyereségét sem, mindenek előtt a távfűtés problémájának a megoldását és a fűtés árának csökkenését illetően, kezdetben 10-15%-al, és a természetes gáz árától való függetlenséget. Új munkahelyek nyílnak 20 személy számára, állandó foglalkoztatottként és idénymunkások számára az idény jellegű nyersanyag begyűjtése idején. Az energiával való ellátottság biztonsága, valamint a távfűtési rendszer kibővítésének lehetősége és új fogyasztókkal való szerződés kötése. A legmodernebb technológia alkalmazása, amely összehangolt az EU-s normákkal.

Matykó Árpád  
a gazdasági és helyi gazdaságfejlesztési alosztály vezetője

---



**129.**

A köztulajdonról szóló törvény (az SZK Hivatalos Közlönye, 72/2011. szám) 27. szakaszának 10. bekezdése, a helyi önkormányzatról szóló törvény (az SZK Hivatalos Közlönye, 129/2007. szám) 32. szakasza 1. bekezdésének 20. pontja és Zenta község statútuma (Zenta Község Hivatalos Lapja, 5/2011. szám) 46. szakasza 1. bekezdésének 17. pontja alapján Zenta Község Képviselő-testülete 2013. július 12-én tartott ülésén meghozta az alábbi

**R E N D E L E T**  
**AZ ÉPÍTÉSI TELEK PIACI ÁR ALATT, KÖZVETLEN EGYEZSÉG ÚTJÁN**  
**TÖRTÉNŐ ELIDEGENÍTÉSE ELJÁRÁSÁNAK MEGINDÍTÁSÁRÓL**

1. szakasz

Zenta Község Képviselő-testülete a törvénnyel összhangban ezen rendelettel megindítja a zentai kataszteri község 18465. számú ingatlanlapjában a 8084/9 helyrajzi számon – 65878 m<sup>2</sup> területű 2. osztályú rét – bejegyzett, Zentán, a Karadorđe utca szám nélküli címen elhelyezkedő beépítetlen városi építési telek közvetlen egyezséggel, piaci ár alatt, azaz 492,16 din/m<sup>2</sup> áron történő elidegenítésének eljárását, ami a 65878 m<sup>2</sup> területű építési telek esetében 32.422.516,48 dinárt tesz ki, a hőenergia előállítására és Zenta település hőenergiával való ellátása problematikájának megoldása érdekében.

2. szakasz

Zenta Község Képviselő-testülete a vagyoni jogi ügyészt megbízza, hogy a megfelelő csatolmányok csatolásával a tárgyi építési telek piaci ár alatt, közvetlen egyezség útján történő elidegenítésének előzőleges jóváhagyására vonatkozó kérvényt a Szerb Köztársaság Kormányához benyújtsa.

3. szakasz

Zenta Község Képviselő-testülete Zenta község polgármesterét meghatalmazza, hogy a Szerb Köztársaság Kormányának a tárgyi építési telek piaci ár alatt, közvetlen egyezség útján történő elidegenítésére vonatkozó jóváhagyását követően a közvetlen egyezség eljárását lefolytassa, hogy a közvetlen egyezség eljárásának lefolytatása után az elidegenítési szerződés megkötéséről szóló határozatot meghozza és, hogy a jelen rendelet 1. szakasza szerinti, Zenta község köztulajdonában levő ingatlan elidegenítési szerződését aláírja.

4. szakasz

Zenta Község Képviselő-testülete a szerződéses kötelezettségek teljesítése érdekében a tulajdonjog szerzőjét bankgarancia biztosítására kötelezi.

5. szakasz

Ezt a rendeletet Zenta Község Hivatalos Lapjában kell közzétenni.

Szerb Köztársaság  
Vajdaság Autonóm Tartomány  
Zenta Község  
Zenta Község Képviselő-testülete  
Szám: 46-14/2013-I  
Kelt: 2013. július 12-én  
Z e n t a

Širková Anikó s.k.  
a Zentai Község Képviselő-testület elnöke



**130.**

A helyi önkormányzatról szóló törvény (az SZK Hivatalos Közlönye, 129/2007. szám) 32. szakasza 1. bekezdésének 4. és 20. pontja, Zenta község statútuma (Zenta Község Hivatalos Lapja, 5/2011. szám) 46. szakasza 1. bekezdésének 5. és 33. pontja és a Zenta község mezőgazdaság-fejlesztési költségvetési pénzalapjának megalapításáról szóló rendelet (Zenta Község Hivatalos Lapja, 4/2013. szám) 11. és 12. szakasza alapján Zenta Község Képviselő-testülete 2013. július 12-én tartott ülésén meghozta

**ZENTA KÖZSÉG MEZŐGAZDASÁG-FEJLESZTÉSE SZUBVENCIONÁLÁSÁNAK  
2013. ÉVI****A K C I Ó T E R V É T**

A 2013. évben Zenta község mezőgazdaság-fejlesztési költségvetési pénzalapjának működéséhez a Zenta község 2013. évi költségvetéséről szóló rendelettel (Zenta Község Hivatalos Lapja, 34/2012. szám) előlátott eszközökből (2.8. fejezet, funkció 421., Zenta község mezőgazdaság-fejlesztési költségvetési pénzalapja, pozíció 330., közgazdasági osztályozás 481.) kell eszközöket biztosítani mindösszesen 6.000.000,00 dinár (betűvel: hatmillió dinár) összegben.

Zenta község 2013. évi mezőgazdaság-fejlesztési akciótervének meghatározott céljai:

- az állattenyésztés előmozdítása és fejlesztése az állomány növelésével,
- pénzügyi támogatás a mesterséges megtermékenyítéshez szükséges szaporítóanyag és a fejőstehenek (marha), anyakocák és hízók tartói elvégzett állat-egészségügyi szolgáltatásai költségeinek fedezésére, illetve minőségi fajtatiszta tenyészkosok beszerzése költségeinek fedezésére a háziállatok tulajdonságainak javítása és megőrzése érdekében, figyelembe véve a vitalitásukat, Zenta község területén a 2013. évben.

**A 2013. évben Zenta község mezőgazdaság-fejlesztési költségvetési pénzalapjának eszközei elsősorban Zenta község kis és közepes mezőgazdasági termelői között kerülnek szétosztásra, a következő tekintetben:**

**I. A mesterséges megtermékenyítéshez szükséges szaporítóanyag és az elvégzett állat-egészségügyi szolgáltatások pénzelése 5.000.000,00 dinár összegben.**

A fejőstehenek (marha), anyakocák és hízók tartóinak szükségletei szerint a mesterséges megtermékenyítéshez szükséges megfelelő minőségű sperma beszerzése érdekében az alapállomány genetikai és faji összetételének javítása céljából. A sperma beszerzéséről szóló megfelelő dokumentáció mellett ellenőrizni fogják a megtermékenyítés ezen anyaggal történő végrehajtását is.

A mezőgazdálkodók jegyzékében bejegyzett és aktív státussal rendelkező személyek használhatják, akik kevesebb mint 15 törzskönyvezett marhával, illetve nem több mint 10 darab törzskönyvezett anyakocával vagy 25 darab nyilvántartásba vett hízóval rendelkeznek, rendelkeznek továbbá az elvégzett állat-egészségügyi szolgáltatásokról (gyógyszerek, gyógykezelés, tehének ellése, Minazel Plus, vitaminok és a gondozás egyéb formái) szóló számlával és bejelentett lakóhellyel Zenta község területén.



Zenta község mezőgazdaság-fejlesztési bizottsága javasolni fogja Zenta község polgármesterének vissza nem térítendő eszközök odaítélését egy jóváhagyott jelentkezés alapján 50.000,00 dinár összegig, fejőstehenek (marha), anyakocák és hízók tenyésztői esetében, amely eszközök közvetlenül a használó folyószámlájára lesznek irányítva.

## **II. Minőségi fajtatiszta tenyészkosok beszerzésének pénzelése 1.000.000,00 dinár összegben.**

Fajtatiszta tenyészkosok beszerzése szükségleteinek fedezésére fajtatiszta állomány megszerzése érdekében, ami nagymértékben támogatná a juhok tenyésztőit. Az eszközök azon juhtenyésztők kérelmei alapján kerülnek szétosztásra, akik bizonyítékkal (passzussal) rendelkeznek, hogy legalább 25 nyilvántartásba vett juh tenyésztésével foglalkoznak.

Zenta község mezőgazdaság-fejlesztési bizottsága javasolni fogja Zenta község polgármesterének vissza nem térítendő eszközök odaítélését egy jóváhagyott jelentkezés alapján 40.000,00 dinár összegig, fajtatiszta juhok tenyésztői esetében, amely eszközök közvetlenül a használó folyószámlájára lesznek irányítva.

A rendelkezésre álló eszközök szétosztásának részletes feltételeit Zenta község mezőgazdaság-fejlesztési bizottsága javasolta, mely feltételek Zenta község területén lakóhellyel rendelkező nyilvántartásba vett mezőgazdászok közötti vissza nem térítendő eszközök szétosztására vonatkozóan a Zenta község mezőgazdaság-fejlesztési költségvetési pénzalapja eszközeinek szétosztásáról szóló szabályzattal kerültek megállapításra a 2013. évre vonatkozóan, melyet Zenta Község Községi Tanácsa hozott meg.

Zenta község polgármestere a 2013. év folyamán Zenta község mezőgazdaság-fejlesztési bizottságának javaslatára szükség szerint kiírja a fent felsorolt eszközökre vonatkozó pályázatot. A Községi Közigazgatási Hivatal szakszolgálatá feldolgozza, értékeli és kiegészíti a benyújtott kérelmeket, leellenőrzi a csatolt dokumentumok pontosságát és hitelességét, ezt követően Zenta község mezőgazdaság-fejlesztési bizottsága pedig minden egyes kérvény esetében javasolja Zenta község polgármesterének a kiírt pályázat szerinti eszközök odaítéléséről szóló határozat meghozatalát.

Zenta község mezőgazdaság-fejlesztési bizottságának feladata a pénzalap eszközeiből odaítélt vissza nem térítendő eszközök helyes használata feletti felügyelet gyakorlása.

Amennyiben megállapítást nyer, hogy az eszközök a Zenta község mezőgazdaság-fejlesztési költségvetési pénzalapjának megalapításáról szóló rendelet, a pályázat vagy ezen szabályzat rendelkezéseivel ellentétesen kerültek felhasználásra, a bizottság köteles ezt jelenteni Zenta község illetékes szerveinél a szükséges eljárások megindítása (ha szükséges, beleértve a büntetőeljárást is), valamint a nem megfelelően felhasznált eszközök törvény szerinti késedelmi kamattal való megtérítése érdekében.

Amennyiben a pénzalap eszközei a Zenta község mezőgazdaság-fejlesztési költségvetési pénzalapjának megalapításáról szóló rendelet (Zenta Község Hivatalos Lapja, 4/2013. szám) 10. szakaszával előlátottól eltérő forrásokból is biztosítva lettek, azaz a Szerb Köztársaság és a Vajdaság Autonóm Tartomány költségvetéséből, azok a mezőgazdaság területét érintő tevékenységek megvalósítására lesznek felhasználva, összhangban Zenta község 2013. évi mezőgazdaság-fejlesztési akciótervével.



Amennyiben az előirányozott eszközök a tárgyi pályázaton nem kerülnek teljes egészében felhasználásra, a fennmaradó rész átirányításra kerül Zenta község polgármestere által a 2014. évre vonatkozóan kiírt, a mezőgazdaság ösztönzését szolgáló másik pályázat javára.

Szerb Köztársaság  
Vajdaság Autonóm Tartomány  
Zenta Község  
Zenta Község Képviselő-testülete  
Szám: 320-33/2013-I  
Kelt: 2013. július 12-én  
Z e n t a

Širková Anikó s.k.  
a Zentai Község Képviselő-testület elnöke

### 131.

Az oktatási és nevelési rendszer alapjairól szóló törvény (az SZK Hivatalos Közlönye, 72/2009. és 52/2011. sz.) 29. szakaszának 1., 2. 3., 4. bekezdése és 169. szakasza, az iskoláskor előtti intézmények és az általános iskolai hálózatokról szóló aktus meghozatala ismérveiről szóló kormányrendelet (az SZK Hivatalos Közlönye, 80/2010. sz.) 3. szakasza, Zenta község statútuma (Zenta Község Hivatalos Lapja, 5/2011. sz.) 16. szakaszának 1. bekezdése, 18. szakasza és 46. szakasza 1. bekezdésének 7., 9. és 33. pontja, valamint a Magyar Nemzeti Tanácstól beszerzett Z/26/2013 számú, 2013 július 01-én kelt vélemény alapján Zenta Község Képviselő-testülete a 2013. július 12-én tartott ülésén meghozta az alábbi

## **R E N D E L E T E T** **ZENTA KÖZSÉG TERÜLETÉN AZ ÁLTALÁNOS ISKOLÁK HÁLÓZATÁNAK A** **MEGÁLLAPÍTÁSÁRÓL**

### **1. szakasz**

A képviselő-testület a jelen rendelettel megállapítja Zenta község területén az általános iskolák hálózatát (a továbbiakban: rendelet).

A jelen szakasz 1. bekezdése szerinti általános iskolák számát, fajtáját, nevét, területi elrendezését, osztályait, valamint a pontos címeit a táblázatos áttekintés tartalmazza, amely alkotó része ezen rendeletnek.

### **2. szakasz**

Zenta község területén az általános iskolák hálózatát az általános iskolák alkotják, amelyek az általános oktatási és nevelési tevékenységet a székhelyükön vagy székhelyükön kívül látják el, kihelyezett tagozatok megszervezésével.

Az általános iskolai oktatás és nevelés a Stevan Sremac Általános Iskolában valósul meg 7 kihelyezett tagozaton, nyolc évig tart és két oktatási ciklusban valósul meg, éspedig: az első ciklus az elsőtől a negyedik osztályig, és a második ciklus az ötödiktől a nyolcadik osztályig, míg az alapfokú zenei oktatás és nevelés a Stevan Mokranjac Zeneiskolában valósul meg.



**ZENTA KÖZSÉG TERÜLETÉN AZ ÁLTALÁNOS ISKOLÁK HÁLÓZATÁNAK  
TÁBLÁZATOS ÁTTEKINTÉSE**

<b>Sorsz.</b>	<b>Az iskola neve</b>	<b>Székhely és cím</b>	<b>Osztályok és az oktatás fajtája</b>
<b>1.</b>	<b>STEVAN SREMAC ÁLTALÁNOS ISKOLA</b>	Zenta, Tóparti u. 20.	oktatási nevelési munka az I-VIII. osztályokban, felnőttoktatás
1.1.	Kihelyezett tagozat <b>November 11.</b>	Zenta Makszim Gorkij 1.	oktatási nevelési munka I-VIII. osztályokban, rendes
1.2.	Kihelyezett tagozat <b>Emlékiskola</b>	Zenta Árpád u. 83.	oktatási nevelési munka I-VIII. osztályokban, rendes, felnőttoktatás
1.3.	Kihelyezett tagozat <b>Thurzó Lajos</b>	Zenta Vasút sor 44.	oktatási nevelési munka I-VIII. osztályokban, rendes, kiegészítő tagozat
1.4.	Kihelyezett tagozat <b>Csokonai Vitéz Mihály</b>	Felsőhegy Nagyköz 37/a	oktatási nevelési munka I-VIII. osztályokban, rendes, kiegészítő tagozat
1.5.	Kihelyezett tagozat <b>Tömörkény István</b>	Tornyos Radnóti Miklós 112	oktatási nevelési munka I-VIII. osztályokban, rendes, kiegészítő tagozat
1.6.	Kihelyezett tagozat <b>Kevi</b>	Kevi Kossuth Lajos 6.	oktatási nevelési munka I-IV. osztályokban, rendes
1.7.	Kihelyezett tagozat <b>Bogaras</b>	Bogaras Marsall Tito 25.	oktatási nevelési munka I-IV. osztályokban, rendes



2.	<b>STEVAN MOKRANJAC ALAPFOKÚ ZENEISKOLA</b>	Zenta, Fő utca 36	oktatási nevelési munka I-VI. osztályokban, zenei
2.1.	Kihelyezett tagozat	Csóka Branko Radičević 11.	oktatási nevelési munka I-VI. osztályokban, zenei
2.2.	Kihelyezett tagozat	Felsőhegy Kisköz 59.	oktatási nevelési munka I-VI. osztályokban, zenei
2.3.	Kihelyezett tagozat	Tornyos Szent István u. 3.	oktatási nevelési munka I-VI. osztályokban, zenei
2.4.	Kihelyezett tagozat	Zenta Fő tér 4.	oktatási nevelési munka I-VI. osztályokban, zenei

### 3. szakasz

A jelen rendelet hatálybalépésével hatályát veszti Zenta község területén az óvodák és általános iskolák hálózatának megállapításáról szóló rendelet (Zenta Község Hivatalos Lapja, 3/2004. és 2/2005. sz.).

### 4. szakasz

A jelen rendeletet közzé kell tenni Zenta Község Hivatalos Lapjában, miután megszereztük a Vajdaság Autonóm Tartomány Kormányának a jóváhagyását, és a közzétételétől számított nyolcadik napon lép hatályba.

Szerb Köztársaság  
Vajdaság Autonóm Tartomány  
Zenta Község  
Zenta Község Képviselő-testülete  
Szám: 61-19/2013-I  
Kelt: 2013. július 12-én  
Z e n t a

Širková Anikó

Zenta Község Képviselő-testületének elnöke

## 132.

A helyi önkormányzatról szóló törvény (az SZK Hivatalos Közlönye, 129/2007. sz.) 20. és 32. szakasza, valamint Zenta község statútuma (Zenta Község Hivatalos Lapja, 5/2011. sz.) 11. szakasza és 46. szakaszának 7. pontja alapján Zenta Község Képviselő-testülete a 2013. július 12-én tartott ülésén meghozta az alábbi

## RENDELETET

### Zenta község nyilvános elismerései megalapításáról és adományozásáról szóló rendelet módosításáról és kiegészítéséről

#### I.

A Zenta község nyilvános elismerései megalapításáról és adományozásáról szóló rendelet (Zenta Község Hivatalos Lapja, 7/2009. sz.) 2. szakasza az alábbiak szerint módosul:



**„Zenta Község Képviselő-testülete megalapítja Zenta község fejlődésében, gazdasági, társadalmi, tudományos, kulturális, sport és művészeti életében elért kimagasló eredményekért az alábbi elismeréseket:**

- 1. Zenta község elismerésére a Pro Urbe-díjat,**
- 2. Zenta község elismerésére az Életmű - Pro Urbe-díjat,**
- 3. a fiatalok alkotótevékenységének elismerésére a Iuventus- Pro Urbe-díjat,**
- 4. Zenta község polgármesterének elismerő oklevelét,**
- 5. Zenta község díszpolgára címet,**
- 6. Zenta község mecénása címet.”**

## **II.**

A Zenta község nyilvános elismerései megalapításáról és adományozásáról szóló rendeletben (Zenta Község Hivatalos Lapja, 7/2009. sz.) módosulnak a fejezetek nevei és sorszámai az alábbiak szerint:

- 1. Zenta község elismerésére a Pro Urbe-díj,**
- 2. Zenta község elismerésére az Életmű - Pro Urbe-díj,**
  - 2.1. Döntéshozatal a Zenta község elismerésére a Pro Urbe-díj, Zenta község elismerésére az Életmű – Pro Urbe-díj és Zenta községnek a fiatalok alkotótevékenységének elismerésére a Iuventus Pro Urbe-díj odaítéléséről**
- 3. A fiatalok alkotótevékenységének elismerésére a Iuventus- Pro Urbe-díj,**
- 4. Zenta község polgármesterének elismerő oklevele,**
- 5. Zenta község díszpolgára cím,**
- 6. Zenta község mecénása cím**

## **III.**

A Zenta község nyilvános elismerései megalapításáról és adományozásáról szóló rendelet (Zenta Község Hivatalos Lapja, 7/2009. sz.) 12. szakaszában a Pro Urbe-díja szavak után következnek a **Zenta község elismerésére az Életmű - Pro Urbe-díja** szavak.

## **IV.**

A Zenta község nyilvános elismerései megalapításáról és adományozásáról szóló rendelet módosításáról szóló rendeletben (Zenta Község Hivatalos Lapja, 12/2009. sz.) az 1. szakasz az alábbiak szerint módosul:

**„Egy évben legfeljebb öt elismerés adományozható, éspedig:**

- 1. egyéneknek,**
- 2. vállalatoknak, intézményeknek vagy más jogi személyeknek,**
- 3. egyéneknek az életművükért.”**

## **V.**

A jelen rendeletet közzé kell tenni Zenta Község Hivatalos Lapjában.

Szerb Köztársaság  
Vajdaság Autonóm Tartomány  
Zenta Község  
Zenta Község Képviselő-testülete  
Szám: 17-2/2013-I  
Kelt: 2013. július 12-én  
Z e n t a

Širková Anikó s.k.  
Zenta Község Képviselő-testületének elnöke



**133.**

A helyi önkormányzatról szóló törvény (az SZK Hivatalos Közlönye, 129/2007. szám) 32. szakasza 1. bekezdésének 20. pontja és Zenta község statútuma (Zenta Község Hivatalos Lapja, 5/2011. szám) 46. szakasza 1. bekezdésének 33. pontja alapján Zenta Község Képviselő-testülete 2013 július 12-én tartott ülésén meghozta az alábbi

**H A T Á R O Z A T O T**  
**A ZENTA KÖZSÉG NYILVÁNOS ELISMERÉSEI ADOMÁNYOZÁSÁBAN**  
**ILLETÉKES BIZOTTSÁG ELNÖKÉNEK ÉS TAGJAINAK FELMENTÉSÉRŐL**

**I**

A Községi Képviselő-testület felmenti a Zenta község nyilvános elismerései adományozásában illetékes bizottság elnökét és tagjait, éspedig:

1. Širková Anikó – a bizottság elnöke
2. Ceglédi Rudolf – a bizottság tagja
3. Gašović Jovan – a bizottság tagja
4. Hajnal Jenő – a bizottság tagja
5. Sándor József – a bizottság tagja

**II**

Ezt a határozatot közzé kell tenni Zenta Község Hivatalos Lapjában.

Szerb Köztársaság  
Vajdaság Autonóm Tartomány  
Zenta Község  
Zenta Község Képviselő-testülete  
Szám: 020-70/2013-I  
Kelt: 2013. július 12-én  
Z e n t a

Širková Anikó s.k.

Zenta Község Képviselő-testületének elnöke

**134.**

A helyi önkormányzatról szóló törvény (az SZK Hivatalos Közlönye, 129/2007. szám) 36. szakasza, Zenta község statútuma (Zenta Község Hivatalos Lapja, 5/2011. szám) 46. szakasza, Zenta Község Képviselő-testülete ügyrendjének (Zenta Község Hivatalos Lapja, 12/2008. szám) 52. szakasza és a Zenta község nyilvános elismerései megalapításáról és adományozásáról szóló rendelet (Zenta Község Hivatalos Lapja, 7/2009., 9/2009. és 12/2009. szám) 13. szakasza alapján Zenta Község Képviselő-testülete 2013. július 12-én tartott ülésén meghozta az alábbi

**H A T Á R O Z A T O T**  
**A ZENTA KÖZSÉG NYILVÁNOS ELISMERÉSEI ADOMÁNYOZÁSÁBAN**  
**ILLETÉKES BIZOTTSÁG ELNÖKÉNEK ÉS TAGJAINAK KINEVEZÉSÉRŐL**

**I.**

A Községi Képviselő-testület két éves megbízási időre kinevezi a Zenta község nyilvános elismerései adományozásában illetékes bizottságot a következő összetételben:

1. Ceglédi Rudolf – a bizottság elnöke
2. Širková Anikó – a bizottság tagja
3. Gašović Jovan – a bizottság tagja
4. Hajnal Jenő – a bizottság tagja
5. Sándor József – a bizottság tagja



**II.**

Ezt a határozatot közzé kell tenni Zenta Község Hivatalos Lapjában.

Szerb Köztársaság  
Vajdaság Autonóm Tartomány  
Zenta Község  
Zenta Község Képviselő-testülete  
Szám: 020-69/2013-I  
Kelt: 2013. július 12-én  
Z e n t a

Širková Anikó s.k.  
Zenta Község Képviselő-testületének elnöke

**135.**

A kultúráról szóló törvény (az SZK Hivatalos Közlönye, 72/2009. sz.) 41. szakaszának 3. bekezdése, a helyi önkormányzatról szóló törvény (az SZK Hivatalos Közlönye, 129/2007. szám) 32. szakasza 1. bekezdésének 9. pontja, Zenta község statútuma (Zenta Község Hivatalos Lapja, 5/2011. sz.) 46. szakaszának 10. pontja alapján Zenta Község Képviselő-testülete a 2013. július 12-én tartott ülésén meghozta az alábbi

**H A T Á R O Z A T O T**  
**A ZENTAI „СЕНЋАНСКО МАЋАРСКО КАМЕРНО ПОЗОРИШТЕ” – ZENTAI**  
**MAGYAR KAMARASZÍNHÁZ IGAZGATÓBIZOTTSÁGA ELNÖKÉNEK ÉS**  
**TAGJAINAK FELMENTÉSÉRŐL**

**I.**

A KKT felmenti a „СенЋанско МаЋарско Камерно Позориште” – Zentai Magyar Kamaraszínház igazgatóbizottságának elnökét és tagjait, éspedig:

1. Verebes Ernő zeneszerzőt – elnököt, az alapító képviselőjét,
2. Szakali Beáta, közgazdászt - tagot, a foglalkoztatottak képviselőjét.

A zentai „СенЋанско МаЋарско Камерно Позориште” – Zentai Magyar Kamaraszínház igazgatóbizottsága harmadik tagját, Gombos Daniéllát, akit a Magyar Nemzeti Tanács nevezett ki, a Nemzeti Tanács menti fel.

**II.**

Ezt a határozatot Zenta Község Hivatalos Lapjában kell közzétenni.

Szerb Köztársaság  
Vajdaság Autonóm Tartomány  
Zenta Község  
Zenta Község Képviselő-testülete  
Szám: 020-53/2013-I  
Kelt: 2013. július 12-én  
Z e n t a

Širková Anikó s.k.  
Zenta Község Képviselő-testületének elnöke





**136.**

A kultúráról szóló törvény (az SZK Hivatalos Közlönye, 72/2009. sz.) 41. és 42. szakasza, a helyi önkormányzatokról szóló törvény (az SZK Hivatalos Közlönye, 129/2007. szám) 32. szakasza 1. bekezdésének 9. pontja, és Zenta község statútuma (Zenta Község Hivatalos Lapja, 5/2011. sz.) 46. szakaszának 10. pontja alapján Zenta Község Képviselő-testülete a 2013. július 12-én tartott ülésén meghozta az alábbi

**H A T Á R O Z A T O T**  
**A ZENTAI „СЕНЃАНСКО МАЃАРСКО КАМЕРНО ПОЗОРИШТЕ” – ZENTAI**  
**MAGYAR KAMARASZÍNHÁZ IGAZGATÓBIZOTTSÁGA ELNÖKÉNEK ÉS**  
**TAGJAINAK A KINEVEZÉSÉRŐL**

**I.**

A KKT kinevezi a zentai „СенЃанско МаЃарско Камерно Позориште” – Zentai Magyar Kamaraszínház igazgatóbizottságának elnökét és tagjait, éspedig:

1. Bata Pált, az alapító Zenta község képviselőjét, elnöknek,
2. Ceglédi Idát, a foglalkoztatottak képviselőjét, tagnak,
3. Viakter Blankát, az alapító Zenta község képviselőjét, tagnak.

Az alapító képviselőletében a „СенЃанско МаЃарско Камерно Позориште” – Zentai Magyar Kamaraszínház igazgatóbizottságának két tagját a Magyar Nemzeti Tanács nevezi ki.

**II.**

A zentai „СенЃанско МаЃарско Камерно Позориште” – Zentai Magyar Kamaraszínház igazgatóbizottsága elnökének és tagjainak a mandátuma négy évre szól.

**III.**

Ezt a határozatot Zenta Község Hivatalos Lapjában kell közzétenni.

Szerb Köztársaság  
Vajdaság Autonóm Tartomány  
Zenta Község  
Zenta Község Képviselő-testülete  
Szám: 020-54/2013-I  
Kelt: 2013. július 12-én  
Z e n t a

Širková Anikó s.k.

Zenta Község Képviselő-testületének elnöke



**137.**

A kultúráról szóló törvény (az SZK Hivatalos Közlönye, 72/2009. sz.) 45. szakasza 4. bekezdése, valamint Zenta község statútuma (Zenta Község Hivatalos Lapja, 5/2011. sz.) 46. szakaszának 10. pontja alapján Zenta Község Képviselő-testülete a 2013. július 12-én tartott ülésén meghozta az alábbi

**H A T Á R O Z A T O T**

**A ZENTAI „СЕНЃАНСКО МАЃАРСКО КАМЕРНО ПОЗОРИШТЕ” – ZENTAI  
MAGYAR KAMARASZÍNHÁZ FELÜGYELŐ BIZOTTSÁGA ELNÖKÉNEK ÉS  
TAGJAINAK FELMENTÉSÉRŐL**

**I.**

A KKT felmenti a „Сенѓанско Маѓарско Камерно Позориште” – Zentai Magyar Kamaraszínház felügyelő bizottságának elnökét és tagjait, éspedig:

1. Berényi Lászlót, a felügyelő bizottság elnökét,
2. Szeles Ambrust, a felügyelő bizottság tagját,
3. Szöllösi Zsoltot, a felügyelő bizottság tagját.

**II.**

Ezt a határozatot Zenta Község Hivatalos Lapjában kell közzétenni.

Szerb Köztársaság  
Vajdaság Autonóm Tartomány  
Zenta Község  
Zenta Község Képviselő-testülete  
Szám: 020-62/2013-I  
Kelt: 2013. július 12-én  
Z e n t a

Širková Anikó s.k.

Zenta Község Képviselő-testületének elnöke

**138.**

A kultúráról szóló törvény (az SZK Hivatalos Közlönye, 72/2009. sz.) 45. szakasza és 46. szakaszának 2., 4., 5. és 7. bekezdése, valamint Zenta község statútuma (Zenta Község Hivatalos Lapja, 5/2011. sz.) 46. szakaszának 10. pontja alapján Zenta Község Képviselő-testülete a 2013. július 12-én tartott ülésén meghozta az alábbi

**H A T Á R O Z A T O T**

**A ZENTAI „СЕНЃАНСКО МАЃАРСКО КАМЕРНО ПОЗОРИШТЕ” – ZENTAI  
MAGYAR KAMARASZÍNHÁZ FELÜGYELŐ BIZOTTSÁGA ELNÖKÉNEK ÉS  
TAGJÁNAK KINEVEZÉSÉRŐL**

**I.**

A KKT kinevezi a „Сенѓанско Маѓарско Камерно Позориште” – Zentai Magyar Kamaraszínház felügyelő bizottságának elnökét és tagját, éspedig:

1. Berényi László, zentai, lakost a felügyelő bizottság elnökének, az alapító képviseletében
2. Szöllösi Zsoltot, zentai lakost, a felügyelő bizottság tagjának, a foglalkoztatottak képviseletében



A „Сенћанско Мађарско Камерно Позориште” – Zentai Magyar Kamaraszínház felügyelő bizottsága egy tagját, az alapító képviselőjét a Magyar Nemzeti Tanács nevezi ki.

**II.**

A „Сенћанско Мађарско Камерно Позориште” – Zentai Magyar Kamaraszínház felügyelő bizottsága elnökének és tagjának a mandátuma négy évre szól.

**III.**

Ezt a határozatot Zenta Község Hivatalos Lapjában kell közzétenni.

Szerb Köztársaság

Vajdaság Autonóm Tartomány

Zenta Község

Zenta Község Képviselő-testülete

Szám: 020-63/2013-I

Kelt: 2013. július 12-én

Z e n t a

Širková Anikó s.k.

Zenta Község Képviselő-testületének elnöke

**139.**

A kultúráról szóló törvény (az SZK Hivatalos Közlönye, 72/2009. sz.) 33. szakaszának 1. bekezdése és 34. szakaszának 2. bekezdése, a helyi önkormányzatról szóló törvény (az SZK Hivatalos Közlönye, 129/2007. sz.) 32. szakasza 1. bekezdésének 9. pontja, valamint Zenta község statútuma (Zenta Község Hivatalos Lapja, 5/2011. sz.) 46. szakaszának 10. pontja alapján Zenta Község Képviselő-testülete a 2013. július 12-én tartott ülésén meghozta az alábbi

**H A T Á R O Z A T O T**

**A ZENTAI THURZÓ LAJOS MŰVELŐDÉSI-OKTATÁSI KÖZPONT MEGBÍZOTT  
IGAZGATÓJÁNAK TISZTSÉGÉBŐL VALÓ FELMENTÉSÉRŐL**

**I.**

A KKT felmenti tisztségéből a zentai Thurzó Lajos Művelődési-oktatási Központ megbízott igazgatóját, éspedig:

Bollók Eperjesi Évát, 2013. július 12-i dátummal, a zentai Thurzó Lajos Művelődési-oktatási Központ igazgatójának kinevezése miatt.

**II.**

A jelen határozatot közzé kell tenni Zenta Község Hivatalos Lapjában.

Szerb Köztársaság

Vajdaság Autonóm Tartomány

Zenta Község

Zenta Község Képviselő-testülete

Szám: 02-12/2013-I

Kelt: 2013. július 12-én

Z e n t a

Širková Anikó s.k.

Zenta Község Képviselő-testületének elnöke



**140.**

A közszolgálatokról szóló törvény (az SZK Hivatalos Közlönye, 42/91., 71/94., 79/2005., 81/2005. és 83/2005. sz.) 3., 4., 16. és 18. szakasza, a helyi önkormányzatról szóló törvény (az SZK Hivatalos Közlönye, 129/2007. sz.) 32. szakasza 1. bekezdésének 9. pontja, valamint Zenta község statútuma 46. szakaszának 10. pontja alapján Zenta Község Képviselő-testülete a 2013. július 12-én tartott ülésén meghozta az alábbi

**H A T Á R O Z A T O T**  
**A ZENTAI THURZÓ LAJOS MŰVELŐDÉSI-OKTATÁSI KÖZPONT**  
**IGAZGATÓJÁNAK A KINEVEZÉSÉRŐL**

**I.**

A KKT kinevezi **Hugyik Richárd**, zentai lakost a zentai THURZÓ LAJOS Művelődési-oktatási Központ igazgatójává 2013. július 13-ától kezdődően 4 éves megbízási időszakra.

**II.**

A jelen határozatot közzé kell tenni Zenta Község Hivatalos Lapjában.

Szerb Köztársaság  
Vajdaság Autonóm Tartomány  
Zenta Község  
Zenta Község Képviselő-testülete  
Szám: 02-13/2013-I  
Kelt: 2013. július 12-én  
Z e n t a

Širková Anikó  
Zenta Község Képviselő-testületének elnöke

**141.**

A Zenta község mezőgazdaság-fejlesztési költségvetési pénzalapjának megalapításáról szóló rendelet (Zenta Község Hivatalos Lapja, 4/2013. szám) 9. szakasza alapján és Zenta község mezőgazdaság-fejlesztési bizottsága javaslatára Zenta község polgármestere kiírja a következő

**PÁLYÁZATOT**  
**VISSZA NEM TÉRÍTENDŐ ESZKÖZÖK ODAÍTÉLÉSÉRE BEJEGYZETT**  
**MEZŐGADAZDÁSZOKNAK A MARHA- ÉS SERTÉSTENYÉSZTÉS – MINT**  
**ELSŐDLEGES MEZŐGAZDASÁGI TERMELÉS – ÖSZTÖNZÉSÉRE ZENTA**  
**KÖZSÉG TERÜLETÉN A 2013. ÉVBEN**

**I. A VISSZA NEM TÉRÍTENDŐ ESZKÖZÖK ODAÍTÉLÉSÉNEK CÉLJA**

A vissza nem térítendő eszközök odaítélésének elsődleges célja a pénzügyi támogatás a mesterséges megtermékenyítéshez szükséges szaporítóanyag, valamint a fejőstehenek (marha) és anyakocák (sertés) tartói elvégzett állat-egészségügyi szolgáltatásai költségeinek fedezésére a háziállatok tulajdonságainak javítása és megőrzése érdekében, figyelembe véve a vitalitásukat, Zenta község területén a 2013. évben.



## **II. ODAÍTÉLENDŐ ESZKÖZÖK**

Az eszközök a Zenta község 2013. évi költségvetéséről szóló rendelettel (Zenta Község Hivatalos Lapja, 34/2012, 12/2013 szám) kerültek biztosításra 5.000.000,00 dinár összegben (fejezet 2.8., funkció 421. Mezőgazdaság-fejlesztési költségvetési pénzalap, pozíció 330., közigazgatási osztályozás 481-01.), amely eszközök az egyes beérkezett jelentkezések alapján legfeljebb 50.000,00 dinár összegben (amely összeg tartalmazza az ÁFA összegét is) odaítélésre lettek elrendelve.

## **III. A VISSZA NEM TÉRÍTENDŐ ESZKÖZÖK HASZNÁLÓI**

A vissza nem térítendő eszközök használói a 2013. évben Zenta község területén lakóhellyel rendelkező, a mezőgazdasági birtokok jegyzékében bejegyzett és aktív státusú természetes személyek lehetnek, akik kereskedelmi célú családi gazdaságok tulajdonosai, akik:

- fejőstehenek (marhák) tenyésztésével foglalkoznak; kevesebb, mint 15 törzsnyilvántartásba vett marhával rendelkeznek, valamint rendelkeznek az elvégzett állat-egészségügyi szolgáltatásokról (gyógyszerek, gyógykezelés, mesterséges megtermékenyítés, tehenek ellése, vitaminok és a gondozás egyéb formái) szóló, 2013. április 01-jétől a pályázat befejezéséig kiállított számlával,
- anyakocák tenyésztésével foglalkoznak; legfeljebb 10 törzsnyilvántartásba vett anyakocával rendelkeznek, valamint rendelkeznek az elvégzett állat-egészségügyi szolgáltatásokról (gyógyszerek, gyógykezelés, mesterséges megtermékenyítés, vitaminok és a gondozás egyéb formái) szóló, 2013. április 01-jétől a pályázat befejezéséig kiállított számlával,
- hízók tenyésztésével foglalkoznak; legfeljebb 25 állategészségügyi nyilvántartásba bejegyzett hízóval rendelkeznek, valamint rendelkeznek az elvégzett állat-egészségügyi szolgáltatásokról (gyógyszerek, gyógykezelés, mesterséges megtermékenyítés, vitaminok és a gondozás egyéb formái) szóló, 2013. április 01-jétől a pályázat befejezéséig kiállított számlával.

Csak a meghatalmazott állatorvosi rendelők vagy állatorvosi ambulanciák által 2013. április 01-jétől 2013. szeptember 16-áig kiállított, gyógyszerek és elvégzett állat-egészségügyi szolgáltatások kifizetéséről szóló számlák vagy egyéb bizonyítékok kerülnek elismerésre.

## **IV. A VISSZA NEM TÉRÍTENDŐ ESZKÖZÖKRE VALÓ JOGOSULTSÁG KORLÁTOZÁSAI**

A pályázaton nem rendelkeznek részvételi joggal:

1. Zenta község mezőgazdaság-fejlesztési bizottságának tagjai,
2. a nem törzsnyilvántartott fejőstehenek és anyakocák tenyésztői,
3. a tenyésztők, akik 15 vagy annál több törzsnyilvántartásba vett marhával rendelkeznek,
4. az anyakocák tenyésztői, akik 10-nél több törzsnyilvántartásba vett anyakocával rendelkeznek,
5. a hízók tenyésztői, akik 25-nél több bejegyzett hízóval rendelkeznek.

## **V. A VISSZA NEM TÉRÍTENDŐ ESZKÖZÖK ODAÍTÉLÉSÉRE VONATKOZÓ JELENTKEZÉSEK BENYÚJTÁSA**

A pályázaton résztvevők a jelentkezés (ürlap) benyújtásával fejezik ki érdekeltségüket, amelyek minden munkanapon átvehetők a Zentai Községi Közigazgatási Hivatal portásfülkéjében.

A jelentkezés mellé a következő dokumentációt kell benyújtani:

1. a gazdaság aktív státusáról és tagjainak számáról szóló igazolás – fénymásolat,



2. az intézkedési program szerint elvégzett intézkedésekről szóló igazolás fénymásolata minden marhára és sertésre vonatkozóan,
3. számla, pénztári számla vagy más hitelt érdemlő pénzügyi dokumentum a szolgáltatások, illetve javak fajtájának és összegének taxatív felsorolásával,
4. az illetékes szelekciós szolgálat törzsnyilvántartásba vett, illetve bejegyzett marhák és sertések számáról szóló igazolása,
5. a gazdaság tulajdonosa vagy tagja személyi igazolványának fénymásolata,
6. a céleszközök számára megnyitott folyószámla fénymásolata (a folyószámla száma látható kell, hogy legyen).

A pályázat résztvevője csak egy jelentkezést nyújthat be a vissza nem térítendő eszközök odaítélésére.

## **VI. AZ ELSŐBBSÉGI JOG ELVEI**

A rendelkezésre álló pénzeszközöket meghaladó érdekelt esetén Zenta község mezőgazdaság-fejlesztési bizottsága prioritási sorrendet hoz létre a pályázatra jelentkezett jelöltek között, a következők szerint:

1. amennyiben az állattenyésztő 40 évesnél fiatalabb – 5 pont,
2. amennyiben 8-nál kevesebb marhával rendelkezik – 4 pont,
3. amennyiben 15-nél kevesebb hízóval rendelkezik – 2 pont,
4. amennyiben 5-nél kevesebb anyakocával rendelkezik – 2 pont,
5. amennyiben a családi gazdaság tagjainak száma háromnál több – 2 pont.

## **VII. A VISSZA NEM TÉRÍTENDŐ ESZKÖZÖK ODAÍTÉLÉSÉNEK FELTÉTELEI**

Zenta község mezőgazdaság-fejlesztési bizottsága javasolni fogja Zenta község polgármesterének vissza nem térítendő eszközök odaítélését egy jóváhagyott jelentkezés alapján 50.000,00 dinár összegig (amely összeg tartalmazza az ÁFA összegét is), amely eszközök közvetlenül a használó folyószámlájára lesznek irányítva.

Az odaítélt vissza nem térítendő eszközök kifizetése a használó és az alap közötti szerződés megkötése és aláírása után történik, de legkésőbb 2013. november 30-áig.

Amennyiben az előirányozott eszközök a tárgyi pályázaton nem kerülnek teljes egészében felhasználásra, a fennmaradó rész átirányításra kerül Zenta község polgármestere által a 2014. évre vonatkozóan kiírt, a mezőgazdaság ösztönzését szolgáló másik pályázat javára.

Amennyiben megállapítást nyer, hogy az eszközök a Zenta község mezőgazdaság-fejlesztési költségvetési pénzalapjának megalapításáról szóló rendelet, a pályázat vagy ezen szabályzat rendelkezéseivel ellentétesen kerültek felhasználásra, a bizottság köteles ezt jelenteni Zenta község illetékes szerveinél a szükséges eljárások megindítása (ha szükséges, beleértve a büntetőeljárást is), valamint a nem megfelelően felhasznált eszközök törvény szerinti késedelmi kamattal való megtérítése érdekében.

## **VIII. A PÁLYÁZATRA VALÓ JELENKEZÉS**

A jelentkezéseket a dokumentációval Zenta község mezőgazdaság-fejlesztési bizottságához kell benyújtani, amely átadható minden munkanapon 8.00 órától 14.00 óráig a Zentai Községi Közigazgatási Hivatal fogadóirodájában (Zenta, Fő tér 1. szám).

A pályázat 2013. július 15-étől 2013. szeptember 16-áig van nyitva. A határidőn túl beérkezett, valamint a nem teljes dokumentációval ellátott jelentkezéseket nem veszik figyelembe.



Amennyiben az előirányozott eszközök a tárgyi pályázaton nem kerülnek teljes egészében felhasználásra, a fennmaradó rész átirányításra kerül Zenta község polgármestere által a mezőgazdaság ösztönzésére kiírt másik pályázat javára.

A vissza nem térítendő eszközök odaítéléséről szóló szerződés megkötésekor a mezőgazdászok az eredeti dokumentumokat kötelesek csatolni.

Ezen pályázat szövegét közzé kell tenni Zenta Község Hivatalos Lapjában, a Zentai Községi Közigazgatási Hivatal hirdetőtábláján, a helyi irodákban, a honlapon, az Agrosun mezőgazdasági szövetkezet helyiségeiben és a Zentai Gazdakör helyiségeiben.

Az értesítést a közzétett pályázatról közzé kell tenni a tömegtájékoztatási eszközökben, amelyekkel Zenta község üzleti együttműködési szerződést kötött.

Szerb Köztársaság  
Vajdaság Autonóm Tartomány  
Zenta község  
Zenta község polgármestere  
Szám: 320-35/2013-II  
Kelt: 2013. 07. 15.  
Z e n t a

Ceglédi Rudolf s.k.

A KÖZSÉG POLGÁRMESTERE

## 142.

A Zenta község mezőgazdaság-fejlesztési költségvetési pénzalapjának megalapításáról szóló rendelet (Zenta Község Hivatalos Lapja, 4/2013. szám) 9. szakasza alapján és Zenta község mezőgazdaság-fejlesztési bizottsága javaslatára Zenta község polgármestere kiírja a következő

**PÁLYÁZATOT**  
**VISSZA NEM TÉRÍTENDŐ ESZKÖZÖK ODAÍTÉLÉSÉRE BEJEGYZETT**  
**MEZŐGAZDÁSZOKNAK A JUHÁSZAT – MINT ELSŐDLEGES**  
**MEZŐGAZDASÁGI TERMELÉS – ÖSZTÖNZÉSÉRE ZENTA KÖZSÉG**  
**TERÜLETÉN A 2013. ÉVBEN**

### I. A VISSZA NEM TÉRÍTENDŐ ESZKÖZÖK ODAÍTÉLÉSÉNEK CÉLJA

A vissza nem térítendő eszközök odaítélésének elsődleges célja a minőségi fajtatizta tenyészkosok beszerzési költségei fedezésének pénzügyi támogatása a háziállatok tulajdonságainak javítása és megőrzése érdekében, figyelembe véve a vitalitásukat, Zenta község területén a 2013. évben.

### II. ODAÍTÉLENDŐ ESZKÖZÖK

Az eszközök a Zenta község 2013. évi költségvetéséről szóló rendelettel (Zenta Község Hivatalos Lapja, 34/2012, 12/2013 szám) kerültek biztosításra 1.000.000,00 dinár összegben (fejezet 2.8., funkció 421. Mezőgazdaság-fejlesztési költségvetési pénzalap, pozíció 330., közigazgatási osztályozás 481-02.). Vissza nem térítendő eszközök minden kérelmezőnek 1



kos vásárlására hagyhatók jóvá legfeljebb 40.000,00 dinár összegben (amely összeg tartalmazza az ÁFA összegét is).

### **III. A VISSZA NEM TÉRÍTENDŐ ESZKÖZÖK HASZNÁLÓI**

A vissza nem térítendő eszközök használói a 2013. évben Zenta község területén lakóhellyel rendelkező, a mezőgazdasági birtokok jegyzékében bejegyzett és aktív státusú természetes személyek lehetnek, akik kereskedelmi célú családi gazdaságok tulajdonosai, akik bizonyítékkal (egészségügyi bizonylat) rendelkeznek, hogy legalább 25 juh tenyésztésével foglalkoznak és minőségi fajtatiszta kos beszerzéséről szóló, 2013. április 01-jétől a pályázat befejezéséig kiállított számlával vagy előszámlával rendelkeznek.

### **IV. A VISSZA NEM TÉRÍTENDŐ ESZKÖZÖKRE VALÓ JOGOSULTSÁG KORLÁTOZÁSAI**

A pályázaton nem rendelkeznek részvételi joggal:

1. Zenta község mezőgazdaság-fejlesztési bizottságának tagjai,
2. azon természetes személyek, akik nem rendelkeznek legalább 25 juh tenyésztéséről szóló bizonyítékkal (egészségügyi bizonylat)

### **V. A VISSZA NEM TÉRÍTENDŐ ESZKÖZÖK ODAÍTÉLÉSÉRE VONATKOZÓ JELENTKEZÉSEK BENYÚJTÁSA**

A pályázaton résztvevők a jelentkezés (ürlap) benyújtásával fejezik ki érdekeltségüket, amelyek minden munkanapon átvehetők a Zentai Községi Közigazgatási Hivatal portásfülkéjében.

A jelentkezés mellé a következő dokumentációt kell benyújtani:

1. a gazdaság aktív státusáról és tagjainak számáról szóló igazolás – fénymásolat,
2. az egészségügyi bizonylat fénymásolata,
3. számla vagy előszámla és a pénztári számla, ha rendelkezik vele,
4. a gazdaság tulajdonosa vagy tagja személyi igazolványának fénymásolata,
5. a céleszközök számára megnyitott folyószámla fénymásolata (a folyószámla száma látható kell, hogy legyen)

A pályázat résztvevője csak egy jelentkezést nyújthat be a vissza nem térítendő eszközök odaítélésére.

### **VI. AZ ELSŐBBSÉGI JOG ELVEI**

Több érdekelt, azaz a rendelkezésre álló eszközöket meghaladó pályázati résztvevő esetén Zenta község mezőgazdaság-fejlesztési bizottsága fenntartja a prioritási sorrend alkalmazásának jogát a jelöltek között, a következők szerint:

1. amennyiben az állattenyésztő 40 évesnél fiatalabb – 5 pont,
2. amennyiben a családi gazdaság tagjainak száma háromnál több – 2 pont.

### **VII. A VISSZA NEM TÉRÍTENDŐ ESZKÖZÖK ODAÍTÉLÉSÉNEK FELTÉTELEI**

Zenta község mezőgazdaság-fejlesztési bizottsága javasolni fogja Zenta község polgármesterének vissza nem térítendő eszközök odaítélését egy jóváhagyott jelentkezés alapján 40.000,00 dinár összegig (amely összeg tartalmazza az ÁFA összegét is), amely eszközök közvetlenül a használó folyószámlájára lesznek irányítva.





Az odaítélt vissza nem térítendő eszközök kifizetése a használó és az alap közötti szerződés megkötése és aláírása után történik, de legkésőbb 2013. november 30-áig.

Amennyiben az előirányozott eszközök a tárgyi pályázaton nem kerülnek teljes egészében felhasználásra, a fennmaradó rész átirányításra kerül Zenta község polgármestere által a 2014. évre vonatkozóan kiírt, a mezőgazdaság ösztönzését szolgáló másik pályázat javára.

Amennyiben megállapítást nyer, hogy az eszközök a Zenta község mezőgazdaság-fejlesztési költségvetési pénzalapjának megalapításáról szóló rendelet, a pályázat vagy ezen szabályzat rendelkezéseivel ellentétesen kerültek felhasználásra, a bizottság köteles ezt jelenteni Zenta község illetékes szerveinél a szükséges eljárások megindítása (ha szükséges, beleértve a büntetőeljárást is), valamint a nem megfelelően felhasznált eszközök törvény szerinti késedelmi kamattal való megtérítése érdekében.

## VII. A PÁLYÁZATRA VALÓ JELENKEZÉS

A jelentkezéseket a dokumentációval Zenta község mezőgazdaság-fejlesztési bizottságához kell benyújtani, amely átadható minden munkanapon 8.00 órától 14.00 óráig a Zentai Községi Közigazgatási Hivatal fogadóirodájában (Zenta, Fő tér 1. szám).

A pályázat 2013. július 15-étől 2013. szeptember 16-áig van nyitva.

A határidőn túl beérkezett, valamint a nem teljes dokumentációval ellátott jelentkezéseket nem veszik figyelembe.

Amennyiben az előirányozott eszközök a tárgyi pályázaton nem kerülnek teljes egészében felhasználásra, a fennmaradó rész átirányításra kerül Zenta község polgármestere által a mezőgazdaság ösztönzésére kiírt másik pályázat javára.

A vissza nem térítendő eszközök odaítéléséről szóló szerződés megkötésekor a mezőgazdászok az eredeti dokumentumokat kötelesek csatolni.

Ezen pályázat szövegét közzé kell tenni Zenta Község Hivatalos Lapjában, a Zentai Községi Közigazgatási Hivatal hirdetőtábláján, a helyi irodákban, a honlapon, az Agrosun mezőgazdasági szövetkezet helyiségeiben és a Zentai Gazdakör helyiségeiben.

Az értesítést a közzétett pályázatról közzé kell tenni a tömegtájékoztatási eszközökben, amelyekkel Zenta község üzleti együttműködési szerződést kötött.

Szerb Köztársaság  
Vajdaság Autonóm Tartomány  
Zenta község  
Zenta község polgármestere  
Szám: 320-36/2013-II  
Kelt: 2013. 07. 15.  
Z e n t a

Ceglédi Rudolf s.k.

A KÖZSÉG POLGÁRMESTERE



**Tartalom:**

127	RENDELET ZENTA KÖZSÉG 2013. ÉVI KÖLTSÉGVETÉSÉNEK MÓDOSÍTÁSÁRÓL ÉS KIEGÉSZÍTÉSÉRŐL	512
128	HATÁROZAT A ZENTA KÖZSÉG KÖZTULAJDONÁBAN LEVŐ INGATLAN PIACI ÁR ALATT, KÖZVETLEN EGYEZSÉG ÚTJÁN TÖRTÉNŐ ELIDEGENÍTÉSE IGAZOLTSÁGI TANULMÁNYÁNAK JÓVÁHAGYÁSÁRÓL	532
129	RENDELET AZ ÉPÍTÉSI TELEK PIACI ÁR ALATT, KÖZVETLEN EGYEZSÉG ÚTJÁN TÖRTÉNŐ ELIDEGENÍTÉSE ELJÁRÁSÁNAK MEGINDÍTÁSÁRÓL	598
130	ZENTA KÖZSÉG MEZŐGAZDASÁG-FEJLESZTÉSE SZUBVENCIONÁLÁSÁNAK 2013. ÉVI AKCIÓTERVE	599
131	RENDELET ZENTA KÖZSÉG TERÜLETÉN AZ ÁLTALÁNOS ISKOLÁK HÁLÓZATÁNAK A MEGÁLLAPÍTÁSÁRÓL	601
132	RENDELET ZENTA KÖZSÉG NYILVÁNOS ELISMERÉSEI MEGALAPÍTÁSÁRÓL ÉS ADOMÁNYOZÁSÁRÓL SZÓLÓ RENDELET MÓDOSÍTÁSÁRÓL ÉS KIEGÉSZÍTÉSÉRŐL	603
133	HATÁROZAT A ZENTA KÖZSÉG NYILVÁNOS ELISMERÉSEI ADOMÁNYOZÁSÁBAN ILLETÉKES BIZOTTSÁG ELNÖKÉNEK ÉS TAGJAINAK FELMENTÉSÉRŐL	605
134	HATÁROZAT A ZENTA KÖZSÉG NYILVÁNOS ELISMERÉSEI ADOMÁNYOZÁSÁBAN ILLETÉKES BIZOTTSÁG ELNÖKÉNEK ÉS TAGJAINAK KINEVEZÉSÉRŐL	605
135	HATÁROZAT A ZENTAI „СЕНТЯНСКО МАЂАРСКО КАМЕРХО ПОЗОРИШТЕ” – ZENTAI MAGYAR KAMARASZÍNHÁZ IGAZGATÓBIZOTTSÁGA ELNÖKÉNEK ÉS TAGJAINAK FELMENTÉSÉRŐL	606
136	HATÁROZAT A ZENTAI „СЕНТЯНСКО МАЂАРСКО КАМЕРХО ПОЗОРИШТЕ” – ZENTAI MAGYAR KAMARASZÍNHÁZ IGAZGATÓBIZOTTSÁGA ELNÖKÉNEK ÉS TAGJAINAK A KINEVEZÉSÉRŐL	607
137	HATÁROZAT A ZENTAI „СЕНТЯНСКО МАЂАРСКО КАМЕРХО ПОЗОРИШТЕ” – ZENTAI MAGYAR KAMARASZÍNHÁZ FELÜGYELŐ BIZOTTSÁGA ELNÖKÉNEK ÉS TAGJAINAK FELMENTÉSÉRŐL	608
138	HATÁROZAT A ZENTAI „СЕНТЯНСКО МАЂАРСКО КАМЕРХО ПОЗОРИШТЕ” – ZENTAI MAGYAR KAMARASZÍNHÁZ FELÜGYELŐ BIZOTTSÁGA ELNÖKÉNEK ÉS TAGJAINAK KINEVEZÉSÉRŐL	608
139	HATÁROZAT A ZENTAI THURZÓ LAJOS MŰVELŐDÉSI-OKTATÁSI KÖZPONT MEGBÍZOTT IGAZGATÓJÁNAK TISZTSÉGÉBŐL VALÓ FELMENTÉSÉRŐL	609
140	HATÁROZAT A ZENTAI THURZÓ LAJOS MŰVELŐDÉSI-OKTATÁSI KÖZPONT IGAZGATÓJÁNAK A KINEVEZÉSÉRŐL	610
141	PÁLYÁZAT VISSZA NEM TÉRÍTENDŐ ESZKÖZÖK ODAÍTÉLÉSÉRE BEJEGYZETT MEZŐGADAZDÁSZOKNAK A MARHA- ÉS SERTÉSTENYÉSZTÉS – MINT ELSŐDLEGES MEZŐGAZDASÁGI TERMELÉS – ÖSZTÖNZÉSÉRE ZENTA KÖZSÉG TERÜLETÉN A 2013. ÉVBEN	610
142	PÁLYÁZAT VISSZA NEM TÉRÍTENDŐ ESZKÖZÖK ODAÍTÉLÉSÉRE BEJEGYZETT MEZŐGADAZDÁSZOKNAK A JUHÁSZAT – MINT ELSŐDLEGES MEZŐGAZDASÁGI TERMELÉS – ÖSZTÖNZÉSÉRE ZENTA KÖZSÉG TERÜLETÉN A 2013. ÉVBEN	613



KIADÓ:	Képviselő-testületi és végrehajtási osztály, Zenta, Fő tér . 1. Telefon: 024/655-444
FELELŐS SZERKESZTŐ:	Körmöci Károly okleveles jogász, a Zentai KKT titkára
ÉVI ELŐFIZETÉS:	2.400,00 din. Az előleget háromhavonként vagy egy évre előre kell fizetni. A hirdetés díja 2.000,00 dinár, előfizetőknek 1.000,00 dinár. A költségvetés használóinak a hirdetés díjmentes.
EGYSZÁMLA-SZÁM:	840-745151843-03 – községi szintű egyéb bevételek
NYOMTATJA:	Képviselő-testületi és végrehajtási osztály
PÉLDÁNYSZÁM	200 db