

РЕПУБЛИКА СРБИЈА  
АУТОНОМНА ПОКРАЈИНА ВОЈВОДИНА  
ОПШТИНА СЕНТА – ОПШТИНСКА УПРАВА  
Оделење за грађевинске и комуналне послове  
Одсек за урбанизам, грађевинске и комуналне послове  
Број: **ROP-SEN-1771-CPI-1/2017**  
Заводни број општине: 351-18/2017-IV/05  
Дана: **30.01.2017.** године  
С Е Н Т А

Оделење за грађевинске и комуналне послове, Одсек за урбанизам, грађевинске и комуналне послове општине Сента, решавајући по захтеву финансијера **ОПШТИНЕ СЕНТА**, за издавање одобрења за изградњу, на основу члана 134. став 2. Закона о планирању и изградњи ("Службени гласник РС" број 72/09, 81/09 – исправка, 64/10 – одлука УС, 24/11, 121/12, 42/13 – одлука УС, 50/13 – одлука УС, 98/13 – одлука УС, 132/14 и 145/14), члана 192. Закона о општем управном поступку ("Службени лист СРЈ" број 33/97, 31/01 и "Службени гласник РС" број 30/10) и члана 19. Одлуке о општинској управи општине Сента ("Службени лист општине Сента" број 26/16), доноси следеће

## **Р Е Ш Е Њ Е**

### **О ИЗДАВАЊУ ГРАЂЕВИНСКЕ ДОЗВОЛЕ**

**ИЗДАЈЕ СЕ** инвеститору **Јавном Водопривредном Предузећу „ВОДЕ ВОЈВОДИНИ“** из **Новог Сада** и финансијеру **ОПШТИНИ СЕНТА** одобрење за изградњу **бициклическе стазе на круни насипа**, дужине 7094 м, категорије „G“, класификационе ознаке 211201, у Сенти од моста до границе катастарске општине Сента према Адорјану, на катастарској парцели број **14640, 21117, 14642, 21020, 21021, 21022, 21057, 46, 47, 48, 52, 55, 56, 58, 59** к.о. Сента, чија је предрачунска вредност 103.729.655,86 динара, према приложеним пројектима.

Извод из пројекта за грађевинску дозволу, пројекат за грађевинску дозволу и локацијски услови, на основу којих се издаје ово одобрење за изградњу, саставни је део овог решења.

Пројекта за грађевинску дозволу је израдио **„МНМ-projekt“** д.о.о. из **Новог Сада** под бројем **332**, а одговорни пројектант је Александра Атанацковић дипл.инж.грађ, број лиценце 312 2549 03.

#### **Инвеститор је по овом решењу дужан:**

- да најмање 8 дана пре почетка радова поднесе пријаву о почетку извођења радова и потребну документацију за извођење радова (члан 148.),
- да приликом почетка радова затражи обележавање грађевинске линије у складу са прописима, којима је уређено извођење геодетских радова (члан 149.),
- да путем извођача радова подноси органу који је издао грађевинску дозволу, изјаву о завршетку израде темеља и о завршетку објекта у конструктивном смислу (члан 152.),
- да пре употребе објекта поднесе захтев за издавање употребне дозволе за изведеног објекта и другу документацију прописану законом (члан 158.)

**Ово одобрење за изградњу престаје да важи**, ако се не отпочне са грађењем, односно извођењем радова, у року од две године од дана правоснажности одобрења за изградњу.

#### **О б р а з л о ж е њ е**

Финансијер **ОПШТИНИ СЕНТА** дана 30.01.2017. године поднела је захтев за издавање одобрења за изградњу **бициклическе стазе на круни насипа** у Сенти од

моста до границе катастарске општине Сента према Адорјану, на катастарској парцели број **14640, 21117, 14642, 21020, 21021, 21022, 21057, 46, 47, 48, 52, 55, 56, 58, 59** к.о. Сента, уписане у листу непокретности бр. **17897, 16680** к.о. Сента.

Уз захтев за издавање одобрења за изградњу инвеститор је приложио:

1. Извод из пројекта за грађевинску дозволу, који је израдио „МНМ-пројект“ д.о.о. из Новог Сада.
2. Пројекат за грађевинску дозволу – Главна свеска, који је израдио „МНМ-пројект“ д.о.о. из Новог Сада под бројем 332.
3. Пројекат за грађевинску дозволу – Пројекат саобраћајнице, који је израдио „МНМ-пројект“ д.о.о. из Новог Сада под бројем 332/2.2.
4. Пројекат за грађевинску дозволу – Попречни профили, који је израдио „МНМ-пројект“ д.о.о. из Новог Сада под бројем 332/2.2.1.
5. Пројекат за грађевинску дозволу – Пројекат саобраћајнице и саобраћајне сигнализације, који је израдио „МНМ-пројект“ д.о.о. из Новог Сада под бројем 332/8.
6. Техничка контрола пројекта за грађевинску дозволу, који је извршио „TANGRAM ПРОЈЕКТ“ д.о.о. инжењерске делатности и техничко саветовање из Новог Сада под бројем ТК-35.
7. Локацијске услове, који је издат под бројем ROP-SEN-33205-LOC-1/2016 од 29.12.2016. године.
8. Доказ о праву коришћења на земљишту, Препис листа непокретности бр. 17897, 16680 к.о. Сента.
9. Сагласност Јавног Водопривредноа Предузећа „ВОДЕ ВОЈВОДИНЕ“ из Новог Сада под бројем V-67/16 од дана 13.01.2017. године.
10. Решење о водним условима Покрајинског секретаријата за пољопривреду, водопривреду и шумарство из Новог Сада под бројем 104-325-1135/2016-04 од дана 23.12.2016. године.

На основу члана 97. става 8. Закона о планирању и изградњи ("Службени гласник РС" број 72/09, 81/09 – исправка, 64/10 – одлука УС, 24/11, 121/12, 42/13 – одлука УС, 50/13 – одлука УС, 98/13 – одлука УС, 132/14 и 145/14) накнада за уређивање грађевинског земљишта се не плаћа.

Како је инвеститор уз захтев за издавање грађевинске дозволе поднео сву потребну документацију из члана 135. Закона о планирању и изградњи ("Службени гласник РС" број 72/09, 81/09 – исправка, 64/10 – одлука УС, 24/11, 121/12, 42/13 – одлука УС, 50/13 – одлука УС, 98/13 – одлука УС, 132/14 и 145/14) то је решено као у диспозитиву.

Такса за ово решење није наплаћена на основу члана 18. ЗРАТ-а ("Службени гласник РС", бр. 43/03, 51/03 - исправка, 53/04, 42/05, 61/05, 101/05 - др. закон, 42/06, 47/07, 54/08, 5/09, 54/09, 35/10, 50/11, 70/11, 55/12, 60/13, 57/14, 45/15 и 50/16) односно на основу члана 13. Одлуке о општинским административним таксама ("Службени лист општине Сента" број 22/13).

ПОУКА О ПРАВНОМ ЛЕКУ: Против овог решења незадовољна странка може изјавити жалбу у року од 8 дана од дана пријема истог Покрајинском секретаријату за енергетику, грађевинарство и саобраћај у Новом Саду, путем овог Одељења, таксирану са 440,00 динара административне таксе у смислу Тар. броја 6. ЗРАТ-а.

Сарадник за грађевинске послове  
Золтан Балинт инж.грађ.

ДОСТАВИТИ:

1. ОПШТИНИ СЕНТА
2. Грађевинском инспектору
3. Архиви СО Сента