

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
АУТОНОМНА ПОКРАЈИНА ВОЈВОДИНА
ОПШТИНА СЕНТА – ОПШТИНСКА УПРАВА
Оделење за грађевинске и комуналне послове
Одсек за урбанизам, грађевинске и комуналне послове
Број : **ROP-SEN-33249-ISAW-1/2016**
Заводни број општине: 351-143/2016-IV/05
Дана: **14.12.2016.** године
С Е Н Т А

Оделење за грађевинске и комуналне послове, Одсек за урбанизам, грађевинске и комуналне послове општине Сента, решавајући по захтеву **Дома здравља Сента из Сенте**, на основу члана 145. Закона о планирању и изградњи ("Службени гласник РС" број 72/09, 81/09 – исправка, 64/10 – одлука УС, 24/11, 121/12, 42/13 – одлука УС, 50/13 – одлука УС, 98/13 – одлука УС, 132/14 и 145/14), члана 192. Закона о општем управном поступку ("Службени лист СРЈ" број 33/97, 31/01 и "Службени гласник РС" број 30/10) и члана 54. Одлуке о општинској управи општине Сента ("Службени лист општине Сента" број 32/12), доноси следеће

Р Е Ш Е Њ Е

ИЗДАЈЕ СЕ **Дому здравља Сента из Сенте**, одобрење за извођење радова на **адаптацији и енергетске санације зграде дома здравља**, нето површине приземља 666,85 м² + I спрата 638,67 м² + II спрата 621,33 м², спратности П+2 са подрумом, категорије „V“, класификационе ознаке 126521, који се налази у **Сенти**, у улици **Бошка Југовића** број **6**, на катастарској парцели број **1801** к.о. Сента, чија је предрачунска вредност 31.532.354,00 динара, према приложеном идејном пројекту.

Идејни пројекат, на основу којих се издаје ово одобрење за извођење радова, саставни је део овог решења.

Идејни пројекат је израдио „**PROSTOR**“ д.о.о. за урбанизам, пројектовање и инжењеринг из **Аде** под бројем **Е-1334-1/16-IDP**, а одговорни пројектант је **Анита Баштованов** дипл.инж.арх, број лиценце 300 O289 15.

Инвеститор је по овом решењу дужан:

- да најмање 8 дана пре почетка радова поднесе пријаву о почетку извођења радова и потребну документацију за извођење радова (члан 148.)

О б р а з л о ж е њ е

Инвеститор **Дом здравља Сента из Сенте** дана 09.12.2016. године поднео је захтев за издавање одобрења радова на **адаптацији и енергетске санације зграде дома здравља у Сенти**, у улици **Бошка Југовића** број **6**, на катастарској парцели број **1801** к.о. Сента, уписане у листу непокретности бр. **821** к.о. Сента.

Уз захтев за издавање одобрења за изградњу инвеститор је приложио:

1. Идејни пројекат, који је израдио „**PROSTOR**“ д.о.о. за урбанизам, пројектовање и инжењеринг из **Аде** под бројем **Е-1334-1/16-IDP**.
2. Елаборат енергетске ефикасности, који је израдио „**PROSTOR**“ д.о.о. за урбанизам, пројектовање и инжењеринг из **Аде** под бројем **Е-1334-1/16-IDP-EE**.
3. Доказ о праву својине на објекту и праву коришћења на грађевинском земљишту, Препис листа непокретности бр. 821 к.о. Сента и Уговор о подели права коришћења на непокретностима, оверен на Основном Суду у Сенти под бројем **OV I бр. 3286/2014** дана 19.05.2014. године.
4. Доказ о уплати административне таксе.

Како је инвеститор уз захтев за издавање одобрења за извођење радова на адаптацији и енергетске санације зграде дома здравља поднео сву потребну документацију из члана 145. Закона о планирању и изградњи ("Службени гласник РС" број 72/09, 81/09 – исправка, 64/10 – одлука УС, 24/11, 121/12, 42/13 – одлука УС, 50/13 – одлука УС, 98/13 – одлука УС, 132/14 и 145/14) то је решено као у диспозитиву.

Таксе за ово решење су наплаћена у износу од 800,00 динара у смислу Тар.броја 1. и 9. ЗРАТ-а ("Службени гласник РС", бр. 43/03, 51/03 - исправка, 53/04, 42/05, 61/05, 101/05 - др. закон, 42/06, 47/07, 54/08, 5/09, 54/09, 35/10, 50/11, 70/11, 55/12 и 47/13) и од 1.076,00 динара у смислу Тар. броја 1. и 24. Одлуке о општинским административним таксама ("Службени лист општине Сента" број 22/13).

ПОУКА О ПРАВНОМ ЛЕКУ: Против овог решења незадовољна странка може изјавити жалбу у року од 8 дана од дана пријема истог Покрајинском секретаријату за архитектуру, урбанизам и грађевинарство у Новом Саду, путем овог Одељења, таксирану са 440,00 динара административне таксе у смислу Тар. броја 6. ЗРАТ-а.

Виши сарадник за грађевинске послове
Золтан Балинт инж.грађ.

ДОСТАВИТИ:

1. Дому здравља Сента из Сенте
2. Грађевинском инспектору
3. Архиви СО Сента