



POSLOVNI INKUBATOR DOO SENTA
ÜZLETI INKUBÁTOR KFT ZENTA
BUSINESS INCUBATOR SENTA
24400 Senta, Petefi Šandora 54
+381 24 415 57 54
www.biz-senta.com
office@biz-senta.com

SZERB KÖZTÁRSASÁG
ZENTA KÖZSÉG
KÖZSÉGI KÖZIGAZGATÁS
Zenta
Fő tér 1,

ОПШТИНСКА УПРАВА СЕНТА - ZENTA KÖZSÉGI IGAZGATÁS				
Сектор за управљање пословним инкубаторима и архива				
15 DEC 2021				
Opština	Opština	Opština	Opština	Opština
Opština	Opština	Opština	Opština	Opština
Opština	Opština	Opština	Opština	Opština
1		023	9	

Kérvényező: "Üzleti Inkubátor kft Zenta", székhelye: Zenta, Petőfi Sándor u. 54, nyilvántartási szám: 20326166, adószám: 105204807, képviseli: Davor Marinković igazgató

ÜZLETI INKUBÁTOR KFT ZENTA, ÜZLETI INKUBÁTOR TERVE **2022-ÉVRE**

Zenta, 2021.12.14.

Igazgató
Davor Marinković





POSLOVNI INKUBATOR DOO SENTA
ÜZLETI INKUBÁTOR KFT ZENTA
BUSINESS INCUBATOR SENTA

24400 Senta, Petefi Sandora 54

+381 24 415 57 54

www.biz-senta.com

office@biz-senta.com

A **2022-re szóló munkaterv** olyan tevékenységi csoportokat irányoz elő, amelyekkel az Üzleti inkubátor 2022-ben foglalkozni fog, valamint információkat nyújt a zentai Üzleti inkubátor létesítményeiben várhatóan végrehajtott beruházásokról. A fent említett Üzleti inkubátor tevékenységeken kívül a tevékenységi csoportok végrehajtásához szükséges összegeket (melyeket most ismerünk) tartalmazzák:

- 1. AKTIVITÁS CSOPORT, MELY A MŰKÖDÉSRE IRÁNYUL ÉS SEGÍTSÉGNYÚJTÁSRA AZ INKUBÁTOR BÉRLŐINEK**
- 2. AZ ÜZLETI INKUBÁTOR FEJLESZTÉSÉVEL ÉS KARBANTARTÁSÁVAL KAPCSOLATOS TEVÉKENYSÉGEK CSOPORTJAI**

A fenti tevékenységek végrehajtására 2022-re tervezett pénzeszközök a következők:

1. Bevételek Zenta önkormányzat költségvetéséből 4.200.000,00 dinár

Tervezett összes eszköz: 4.200.000,00 dinár





POSLOVNI INKUBATOR DOO SENTA
ÜZLETI INKUBÁTOR KFT ZENTA
BUSINESS INCUBATOR SENTA

24400 Senta, Petefi Sándora 54

+381 24 415 57 54

www.biz-senta.com

office@biz-senta.com

Tevékenységek terve költségekkel a 2022-évre kizárólag Zenta önkormányzat költségvetéséből:

Aktivitás csoportok	Zenta önkormányzat költségvetéséből	
1. Működési költségek és segítségnyújtás a lakóknak	3.800.000,00	
1a. Működési költségek	3.368.000,00	
1b. Szakmai segítés	432.000,00	
2. Üzleti inkubátor infrastruktúra fejlesztése és karbantartása	400.000,00	
2a. Berendezések és áruk beszerzése	0,00	
2b. Az inkubátor üzemeltetése, karbantartása, biztonsága és promóciója	400.000,00	
Összesen dinár	4.200.000,00	





POSLOVNI INKUBATOR DOO SENTA
ÜZLETI INKUBÁTOR KFT ZENTA
BUSINESS INCUBATOR SENTA

24400 Senta, Petefi Šandora 54

+381 24 415 57 54

www.biz-senta.com

office@biz-senta.com

1.1. AKTIVITÁS CSOPORT - MŰKÖDÉSRE IRÁNYUL ÉS SEGÍTSÉGNYÚJTÁSRA AZ INKUBÁTOR BÉRLŐINEK

1a AZ INKUBÁTOR MŰKÖDÉSE

Az üzleti inkubátor működtetésére - tervezett tevékenységek elvégzése, a potenciális bérlők támogatásának biztosítása, az alkalmazottak és a Közgyűlés tagjainak fizetése, villamos energia, kommunális szolgáltatás.

16 SZAKMAI SZOLGÁLTATÁSOK

A szakmai szolgáltatásokhoz, amelyek segítségével konzultációt nyújtunk a bérlőknek (jogi tanácsadás, tanácsadási szolgáltatások a marketing és a pénzügy területén), tervezünk.

Az Üzleti inkubátor célja, hogy napi jogi, ügyvédi szolgáltatásokat nyújtson mind saját, mind a potenciális bérlői számára a jogi különféle területeken; szakértői tanácsadási szolgáltatások és információk nyújtása (jogi tanácsadás az Üzleti inkubátor területén vagy az ügyvédi irodában a bérlők igényeire). Az Üzleti inkubátor szükség esetén képvisellel látja el bérlőit, ha azt a hazai igazságügyi és közigazgatási hatóságok és szervezetek, valamint egyéb közhatalmat gyakorló testületek és szervezetek előtt különféle bírósági és / vagy közigazgatási eljárásokban megkövetelik, valamint írásbeli beadványok (keresetek, végrehajtási indítványok, panaszok, a perbe adott válaszok stb.) elkészítése. A fentiekén túl az Üzleti inkubátor bérlőinek a hazai és a külföldi pályázatok követését, valamint a pályázatukkal kapcsolatos segítséget nyújt - részt vesz a pályázati dokumentáció előkészítésében, figyelemmel kíséri a teljes projektet, valamint a pénzeszközök végső elszámolását.





POSLOVNI INKUBATOR DOO SENTA
ÜZLETI INKUBÁTOR KFT ZENTA
BUSINESS INCUBATOR SENTA

24400 Senta, Petefi Sandora 54

+381 24 415 57 54

www.biz-senta.com

office@biz-senta.com

2. TEVÉKENYSÉGI CSOPORT – AZ ÜZLETI INKUBÁTOR INFRASTRUKTÚRA FEJLESZTÉSE ÉS KARBANTARTÁSA

2a BERENDEZÉSEK ÉS ÁRUK BESZERZÉSE

A helyiségek felszereléséhez és felkészítéséhez, valamint kis értékű leltári eszközök beszerzése, valamint elsősorban a kötelező felszerelések beszerzése és a projektek beszerzése

26 AZ ÜZLETI INKUBÁTOR MŰKÖDÉSE ÉS BIZTONSÁG ÉS PROMÓCIÓK

E tevékenységek csoportjára, amelyek magukban foglalják a karbantartást, az üzleti inkubátor helyiségeit, azok tisztántartását, az Üzleti inkubátor udvarának karbantartását, valamint a lehetséges javításokat és kisebb munkákat.

Az Üzleti inkubátor kft Zenta legfontosabb céljai 2022-ben a következők:

Új bérlők befogadása és munkahelyteremtés.

Képzések szervezése vállalkozások indításához.

Találkozók szervezése az üzleti vállalkozások tapasztalatainak cseréje céljából, vállalkozások indításához.

Az inkubátorprogram által létrehozott üzleti szervezetek megfigyelése.

Az Üzleti Inkubátor Zenta, munkaszervezésének és költség-ésszerűsítésének fejlesztése.

Meglévő feltételek fenntartása, az Üzleti inkubátorban lévő létesítmények beruházási karbantartása.

Az inkubátor médiaterjesztése.

Munkavállalói képzés.

Kapcsolattartás és együttműködés más intézményekkel a sikeres végrehajtása érdekében, nemcsak az Üzleti Inkubátor Program keretein belül, hanem a helyi önkormányzatok, az Vajdasági kormány és a Szerb Köztársaság gazdasági fejlesztésnek más programjaiban is.

Bevonás belföldi és külföldi projektekbe.





POSLOVNI INKUBATOR DOO SENTA
ÜZLETI INKUBÁTOR KFT ZENTA
BUSINESS INCUBATOR SENTA

24400 Senta, Petefi Šandora 54

+381 24 415 57 54

www.biz-senta.com

office@biz-senta.com

2022 ben a legfontosabb cél a női vállalkozás promóciója.

Az alapítók arra a döntésre jutottak, hogy a P&E TEXTIL cégnek meghosszabbítják a bérleti szerződését az Üzleti Inkubátorban, az említett cég tipikus példája a női vállalkozásnak.

Az Üzleti inkubátor feladatának tekinti erről való gondoskodást, ezért a jövőben lobbizik a női vállalkozások mellett.

Zenta, 2021.12.14.

igazgató
Davor Marinković

