



Република Србија
Аутономна Покрајина Војводина
Општина Сента
Комисија за спровођење поступка прикупљања
писмених понуда за отуђење дела непокретности
из јавне својине Општине Сента
Број: 46-5/2021-IV/05
Дана: 15. 11. 2021. године
С е н т а

ЗАПИСНИК

Дана 29. 06. 2021. године Скупштина општине Сента донела је Одлуку о отуђењу дела непокретности из јавне својине Општине Сента којом је покренула поступак отуђења дела непокретности и образовала Комисију ради спровођења поступка прикупљања писмених понуда ради отуђења дела непокретности која се налази на КП 3703/1 КО Сента из јавне својине Општине Сента и ради достављања записника Скупштини Општине Сента по окончаном поступку прикупљања писмених понуда са утврђеним предлогом да се предметна непокретност отуђи најповољнијем понуђачу који је понудио највишу купопродајну цену.

Комисија за спровођење поступка прикупљања писмених понуда ради отуђења дела непокретности из јавне својине Општине Сента је дана 22. 09. 2021. године огласила поступак прикупљања писмених понуда ради отуђења дела непокретности из јавне својине Општине Сента који оглас је објављен у дневном листу „Политика“ и на званичном вебсајту Општине Сента дана 29. 09. 2021. године.

На објављени оглас пристигла је само једна понуда која је отворена у огласем предвиђеном термину дана 12. 11. 2021. године. Чланови Комисије који су присуствовали отварању понуде, утврдили су да је та понуда поднета благовремено и да је уредна и комплетна.

Подносилац понуде, физичко лице Золтан Мартоноши из Сенте који је иначе лично присуствовао отварању понуде, понудио је:

- за 1/1 део градског грађевинског земљишта – земљишта под зградом и другим објектом, површине 139 м² које се налази у Сенти, ул. Грофа Лајоша Баћањија на катастарској парцели број 3703/1 КО Сента и уписана је у Лист непокретности број 18993 КО Сента: 1200,00 ЕУР,

- за ¼ део дела објекта број 1 - породичне стамбене зграде површине 139 м² која се налази у Сенти, ул. Грофа Лајоша Баћањија бр. 42/А, на катастарској парцели број 3703/1 КО Сента и уписана је у Лист непокретности број 18993 КО Сента: 6300,00 ЕУР,

- тј. свеукупно је за оглашавану непокретност понудио износ од 7.500,00 ЕУР.

На основу напред изнетих, а с обзиром на чињеницу да је понуђена цена већа од утврђене почетне, тј. најмање цене за отуђење дела предметне непокретности, Комисија за спровођење поступка прикупљања писмених понуда ради отуђења дела непокретности из јавне својине Општине Сента је на седници одржаној 15. 11. 2021. године донела следећи

ЗАКЉУЧАК:

УТВРЂУЈЕ СЕ да је физичко лице Золтан Мартоноши из Сенте понуђач који је понудио највишу купопродајну цену за оглашени део непокретности који се налази на катастарској парцели број 3703/1 КО Сента.

ПРЕДЛАЖЕ СЕ Скупштини општине Сента да на основу спроведеног поступка прикупљања писмених понуда понуђачу који је понудио највишу купопродајну цену, физичком лицу Золтану Мартоношију из Сенте отуђи следећи део непокретности:

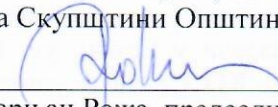
- градско грађевинско земљиште – земљиште под зградом и другим објектом површине 139 м² које се налази у Сенти, ул. Грофа Лајоша Баћањија, на катастарској парцели број 3703/1 КО Сента, уписана као јавна својина Општине Сента у 1/1 делу у Лист непокретности број 18993 КО Сента за износ од 1.200,00 ЕУР,

- објект број 1 - породична стамбена зграда површине 139 м² која се налази у Сенти, ул. Грофа Лајоша Баћањија бр. 42/А, на катастарској парцели број 3703/1 КО Сента, уписана као јавна својина Општине Сента у 1/4 делу у Лист непокретности број 18993 КО Сента за износ од 6.300,00 ЕУР,

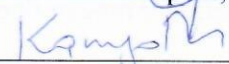
тј. за свеукупну купопродајну цену од 7.500,00 ЕУР.

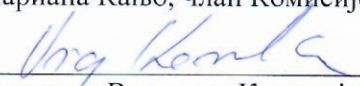
ТАКОЂЕ СЕ ПРЕДЛАЖЕ Скупштини општине Сента да овласти председника општине Сента да по претходно прибављеном мишљењу општинског правобранилаштва закључи уговор о отуђењу удела предметне непокретности, као и да врши све потребне радње у вези са спровођењем ове одлуке.

ДОСТАВЉА СЕ записник о раду Комисије за спровођење поступка прикупљања писмених понуда ради отуђења дела непокретности из јавне својине Општине Сента Скупштини Општине Сента.


Едит Шарњаи Рожа, председник Комисије


Ливиа Копас Месарош, члан Комисије


Мариана Кањо, члан Комисије


Корнелиа Виг, члан Комисије

НАПОМЕНА: Седници није присуствовала Валерија Туза, члан Комисије.