



POSLOVNI INKUBATOR DOO SENTA  
ÜZLETI INKUBÁTOR KFT  
DATUM / KELT: 10.06.2020  
БРОЈ: 2020-6-5 SZÁM  
ПЕТЕФИ ШАНДОРА 54. СЕНТА-ПЕТОФИ ШАНДОР 54. ЗЕНТА

POSLOVNI INKUBATOR DOO SENTA  
ÜZLETI INKUBÁTOR KFT ZENTA  
BUSINESS INCUBATOR SENTA  
24400 Senta, Petefi Sandora 54  
+381 24 415 57 54  
www.biz-senta.com  
office@biz-senta.com

POSLOVNI INKUBATOR DOO SENTA - ZENTA KFT ÜZLETI INKUBÁTOR KFT				
16 OCT 2020				
Ime	Prezime	Ime	Prezime	Ime
Sobor	Prezime	Sobor	Prezime	Sobor
2491/22				

## Извештај о раду и Финансијски извештај за 2019. годину

Сента, 2020.

Садржај

Увод.....	3
1. Опште информације .....	4
2. Извештај о раду за 2019 .....	5
2.1. Конкурси.....	
2.2. Пројекат .....	
3. Финансијски извештај и пословни резултат за 2019. годину .....	7

## УВОД

Стартап бизнис је храбар корак, али је и корак у неизвесност. У питању је временски период када је пословна идеја најрањивија због тржишне конкуренције, финансијских ограничења и високих пословних ризика. Управо због тога, чак 70% стартап бизниса пропада у првим месецима покушаја пословања. Али, и поред тога неопходно је разумети храбре људе који имају предузетнички дух и пружити им подршку у раним фазама развоја њихове пословне идеје. Пословни инкубатори управо и представљају један од облика подршке развоју стартап бизниса.

Пословни инкубатори су заправо центри који пружају подршку стартап бизнису с циљем да она опстану на тржишту. Сама подршка се најчешће пружа у областима које су од посебног значаја за друштво у целини, те тако подразумева пружање инфраструктурне, организационе, техничке и стручне помоћи у циљу развоја нових компанија. Важно је истаћи да су пословни инкубатори организовани као правна лица, те функционишу као мрежа којом се предузетници повезују са пословним партнерима, купцима, консултантима, инвеститорима, стручним удружењима и другима како би се помогао њихов развој. Свакако, највећа предност пословних инкубатора је што пружају услуге намењене за стартап бизнис по ценама које су знатно ниже од тржишних.

Poslovni inkubator doo Uzleti inkubtor kft Senta Zenta регистрован је 03.09.2007. године, на основу Одлуке о оснивању донете од стране Скупштине Општине Сента – број 3-2/V-07 од 18.07.2007. године, Одлуком Скупштине Општине Сента број 023-4/V-08 од 1.02.2008. године 35% удела се преноси на Фонд за подршку инвестиција у Војводини, чија права и обавезе Одлуком Скупштине Аутономне покрајине Војводине под бројем 101-025-2/2017-01 дана 21.02.2017. године преузима Развојна Агенција Војводине.

## **1. ОПШТЕ ИНФОРМАЦИЈЕ**

**Назив:** Poslovni inkubator doo Uzleti inkubtor kft Senta Zenta

Седиште: 24400 Сента, Петефи Шандора бр. 54.

Доступност: Тел./факс: 024/415-57-54

е-маил: office@biz-senta.com

Веб-страница: www.biz-senta.com

ПИБ: 105204807

Матични број: 20326166

### **Запослени:**

Poslovni inkubator doo Uzleti inkubtor kft Senta Zenta има

2 стално запослена лица:

Давор Маринковић – директор

Снежана Миланов – технички секретар

### **Чланови Скупштине оснивача:**

Никола Жежељ испред Развојне агенције Војводине, испред Општине Сента: Такач Корнел и Булатовић Бранислав, с тим да је Бранислав Булатовић изабран за председавајућег Скупштине оснивача.

### **Члан Општинског већа задужен за привреду:**

Варга Виктор



## 2. ИЗВЕШТАЈ О РАДУ

Након спроведеног јавног конкурса 2017. године за пријем станара у производне хале 1 и 2 Пословног инкубатора, након периода прилагођавања просторија сопственим потребама ( октобар 2017-фебруар 2018 године), станари су самостално започели свој пословни пут од 01.03.2018. године, и то

- Аско доо Сента – производња производа од дрвета
- П & Е Текстил - производња одевних предмета

У циљу њиховог опстанка на тржишту и повећаног обима производње, Пословни инкубатор Сента је пружао стручне и адвокатске услуге, спроводио едукације и чак изашао у сусрет по питању рентирања пословног простора те је 50% од износа накнаде које је у обавези да плаћа компанија П & Е Текстил уложио у стварање повољнијег пословног амбијента.

Станари закључно са 31.12.2019. су запослили 54 радника, од тога 46 жена и 9 мушкараца.

Запослени у инкубатору су похађали следеће обуке и курсеве:  
Привредна комора Војводине, Развојна агенција Војводине, Пословни инкубатори Војводине.

## 2. 1. Конкурси

Једна од значајнијих делатности Пословног инкубатора је праћење и конкурисање на домаћим и иностраним конкурсима, за личне потребе и потребе својих станара.

У 2019. години добили смо следеће конкурсе:

-Секретаријат за привреду и туризам

**320.000,00** динара.

Набавка опреме.

## 2. 2 Пројекат

Пројекат Интеррег-ИПА ЦБЦ Мађарска – Србија под називом ПРОСОЦЕНТ Промоција социјалног предузетништва у Србији и Мађарској HUSRB/1602/42/0210

,чији водећи партнер је Мађарско-српска трговинска и индустријака комора, а партнери: Регионално истраживачко друштво за социјалне науке Јужне равнице и Пословни инкубатор Сента је отпочео 01.05.2018. године, успешно је окончан. За јануар 2020. године преостало је од активности само Завршна конференција.

Интеррег-Ипа програм прекограничне сарадње Мађарска-Србија имплементира се у оквиру финансијског периода 2014-2020 Европске Уније, путем инструмената за предприступну помоћ.

### 3. ФИНАНСИЈСКИ ИЗВЕШТАЈ И БИЛАНС УСПЕХА ЗА 2019. ГОДИНУ

<u>1 : Приходи</u>			
61	Приходи од продаје услуга на дом. тржишту	1.838.228,43	дин
64	Приходи од дотација, субвенција,премија	10.626.050,74	дин
66	Финансијски приходи	72,16	дин
67	Остали приходи	6.399,68	дин
Укупни приходи .....		12.470.851,01	дин
<u>2 : Расходи</u>			
51	Трошкови материјала	1.712.378,54	дин
52	Трошкови зарада, накнада и осталих личних примања	2.792.427,90	дин
53	Трошкови услуга	980.242,40	дин
54	Трошкови амортизације	571.816,53	дин
55	Трошкови непр.услуга и нематеријални трошкови	5.928.265,27	дин
56	Финансијски расходи	31.642,41	дин
58	Расходи по основу обезвређења имовине	0,00	дин
Укупни расходи.....		12.016.773,05	дин
Порез н добит		116.456,00	дин
Исказана нето добит за 2019. годину		337.621,96	дин

Извештај о раду и финансијски извештај је усвојен Одлуком Скупштине оснивача 2020-06-05 од 10.06.2020. године .

Завршни рачун усвојен Одлуком Скупштине оснивача број 2020-06-05 од 10.06.2020. године.

План рада за 2019. годину је реализован у потпусти.

.....

Давор Маринковић  
директор

(м.п.)

