

J E G Y Z Ó K Ö N Y V

A Zentai Községi Képviselő-testület 16. üléséről, amelynek megtartására 2013. szeptember 4-én került sor 9.00 órától 11.50 óráig tartó időszakban a Községi Képviselő-testület épületének nagytermében.

A jelenlevők számának megállapításakor a 29 képviselőből az ülésen 25 képviselő vett részt. Čirković Ivana, Jablonszki Ilona, Perpauer Attila és Varga Pertić Márta nem vettek részt az ülésen.

A képviselők mellett az ülésen részt vett Ceglédi Rudolf, a község polgármestere, Kosiczky András, Varga Viktor, Nagy Zoltán, Radonjić Dragana, a Községi Tanács tagjai, Pásztor Mária, a Községi Közigazgatási Hivatal vezetője, Sarnyai Edit, a Községi Közigazgatási Hivatal vezetőjének helyettese, Körmöci Károly, a Községi Képviselő-testület titkára, Bóban József és Mészáros Károly, a község polgármesterének a tanácsadói, Földi Márta, a Községi Közigazgatási Hivatal gazdasági és pénzügyi osztályának vezetője, Kopasz Mészáros Lívia, a költségvetési és pénzügyi alosztály vezetője, Bulajić Mirjana, a Községi Közigazgatási Hivatal szakmunkatársa, Tuza Valéria, az építésügyi osztály vezetője, Répás Erika, az általános közigazgatási és társadalmi tevékenységi osztály vezetője, Patus Ervin, Nikolić Angéla és Báló Lívia, a Községi Közigazgatási Hivatal szakmunkatársai, Petrović Boško, az ELGAS Közvállalat megbízott igazgatója, Lőrinc László, az ELGÁS KV könyvelője, Vukosavljev Ivan, a Сeнђaнcкo мађapcкo камерно позориште – Zentai Magyar Kamaraszínház igazgatója, Sóti Melinda, jegyzőkönyvvezető és a médiumok képviselői.

Az ülést Širková Anikó, a Községi Képviselő-testület elnök asszonya hívta össze és vezette.

A határozatképesség megállapítását követően a Községi Képviselő-testület elnök asszonya jegyzőkönyv-hitelesítőnek javasolta Raffai Lászlót és Sóti Ferencet. Ezt a javaslatot a képviselők egyhangúlag elfogadták és megválasztották a jegyzőkönyv-hitelesítőket.

Ezt követően áttértek a Zentai Községi Képviselő-testület 15. ülésén felvett jegyzőkönyv megvitatására. A Községi Képviselő-testület 15. ülésén felvett jegyzőkönyvet egyhangúlag elfogadták, Popović Predrag képviselő megjegyzésével, hogy a Zenta község 2013. évi mezőgazdasági fejlesztés szubvencionálása akcióterv-javaslat megvitatásánál (15-311/2013-as jegyzőkönyvi szám) nem vett részt a vitában.

Mivel a napirend 7. és 8., 9. és 10., 11. és 12., valamint 13. és 14. pontjai tematikailag kapcsolódnak, a Községi Képviselő-testület elnök asszonya javasolta a közös megvitatásukat, azzal, hogy az említett napirendi pontokról külön szavaznak. A Községi Képviselő-testület egyhangúlag elfogadta az elnök asszony javaslatát.

Ezt követően a Községi Képviselő-testület egyhangúlag megállapította az alábbi

N A P I R E N D E T:

1. Zenta község költségvetéséről szóló rendelet végrehajtásáról szóló végzésjavaslat megvitatása a 2013. január-júniusi időszakban,
2. A kommunális tevékenységről szóló rendelet módosításáról szóló rendeletjavaslat megvitatása,
3. A zentai Elgas Közvállalat megalapításáról szóló rendelet kiegészítéséről szóló rendeletjavaslat megvitatása,

4. A zentai Elgas közvállalat 2013. évi üzletviteli programja módosításának és kiegészítésének jóváhagyásáról szóló határozatjavaslat megvitatása,
5. A nemek egyenjogúságáról szóló rendeletjavaslat megvitatása,
6. A személyek utáni nyugdíj- és rokkantbiztosítási járulék és az egészségbiztosítási járulék fizetéséről szóló rendeletjavaslat megvitatása, akik megszerezték a művészi vagy más tevékenységet önállóan ellátó személy státusát a kultúra területén való foglalkozás formájában
7. A zentai Сeнћaнcko мађapcko камерно позориште – Zentai Magyar Kamaraszínház igazgatója tisztségének megszűnésének megállapításáról szóló határozatjavaslat megvitatása,
8. A zentai Сeнћaнcko мађapcko камерно позориште – Zentai Magyar Kamaraszínház igazgatójának a kinevezéséről szóló határozatjavaslat megvitatása,
9. A zentai Stevan Sremac Általános Iskola iskolaszéktagjainak felmentéséről szóló határozatjavaslat megvitatása,
10. A zentai Stevan Sremac Általános Iskola iskolaszéktagjainak kinevezéséről szóló határozatjavaslat megvitatása,
11. A zentai Szociális Védelmi Központ igazgatóbizottsága tagjának felmentéséről szóló határozatjavaslat megvitatása,
12. A zentai Szociális Védelmi Központ igazgatóbizottsága tagjának kinevezéséről szóló határozatjavaslat megvitatása,
13. A zentai Stevan Sremac Helyismereti Alapítvány igazgatóbizottsága tagjának felmentéséről szóló határozatjavaslat megvitatása,
14. A zentai Stevan Sremac Helyismereti Alapítvány igazgatóbizottsága tagjának kinevezéséről szóló határozatjavaslat megvitatása,
15. A Zenta községi 2013. évi díszpolgári cím adományozásáról szóló rendeletjavaslat megvitatása.

1. pont

Jgysz. 16-322/2013

Zenta község költségvetéséről szóló rendelet végrehajtásáról szóló végzésjavaslat megvitatása a 2013. január-júniusi időszakban

Bevezető előterjesztést e napirendi pont kapcsán Földi Márta, a Községi Közigazgatási Hivatal gazdasági és pénzügyi osztályának vezetője nyújtott be.

A vitában részt vett Rác Szabó László és Földi Márta.

Ezt követően Zenta Község Képviselő-testületének a képviselői egyhangúlag meghozták az alábbi

v é g z é s t

Zenta község költségvetéséről szóló rendelet végrehajtásáról szóló végzésjavaslat elfogadásáról a 2013. január-júniusi időszakban.

A végzés szövege e jegyzőkönyv alkotó részét képezi.

2. pont

Jgysz. 16-323 /2013

A kommunális tevékenységről szóló rendelet módosításáról szóló rendeletjavaslat megvitatása

E napirendi pont kapcsán a bevezető előterjesztést Nagy Zoltán, a Községi Tanács tagja nyújtotta be.

A vitában részt vett Vukanić Mirjana, Rác Szabó László, Popović Predrag, Bradić Miladin, Rác Szabó Márta, Varga Viktor, Zsíros-Jankelić Anikó, Ceglédi Rudolf, Kálmán Zsuzsanna és Širková Anikó.

Zenta Község Képviselő-testületének a képviselői szótöbbséggel (igen: 23, tartózkodó: 2) meghozták az alábbi

r e n d e l e t e t

a kommunális tevékenységről szóló rendelet módosításáról.

A rendelet szövege e jegyzőkönyv alkotó részét képezi.

3. pont

Jgysz. 16-324 /2013

A zentai Elgas Közvállalat megalapításáról szóló rendelet kiegészítéséről szóló rendeletjavaslat megvitatása

A bevezető előterjesztést Nagy Zoltán, a Községi Tanács tagja nyújtotta be.

Popović Predrag előterjesztését követően Zenta Község Képviselő-testületének a képviselői szótöbbséggel (igen: 23, tartózkodó: 2) meghozták az alábbi

r e n d e l e t e t

a zentai Elgas Közvállalat megalapításáról szóló rendelet kiegészítéséről.

A rendelet szövege e jegyzőkönyv alkotó részét képezi.

4. pont

Jgysz. 16-325 /2013

A zentai Elgas közvállalat 2013. évi üzletviteli programja módosításának és kiegészítésének jóváhagyásáról szóló határozatjavaslat megvitatása

A bevezető előterjesztést Nagy Zoltán, a Községi Tanács tagja nyújtotta be.

A vitában részt vett Rác Szabó László, Rác Szabó Márta, Nagy Zoltán, Lőrinc László és Ceglédi Rudolf.

Ezt követően a Zentai Községi Képviselő-testület képviselői szótöbbséggel (igen: 24, tartózkodó: 1) meghozták az alábbi

h a t á r o z a t o t

a zentai Elgas közvállalat 2013. évi üzletviteli programja módosításának és kiegészítésének jóváhagyásáról.

A határozat szövege e jegyzőkönyv alkotó részét képezi.

5. pont

Jgysz. 16-326 /2013

A nemek egyenjogúságáról szóló rendeletjavaslat megvitatása

Bevezető előterjesztést Radonjić Dragana, a Községi Tanács tagja adott.

A vitában részt vett: Rác Szabó László, Zsíros-Jankelić Anikó, Popović Predrag, Barsi Márta és Vukanić Mirjana.

Zenta Község Képviselő-testületének a képviselői egyhangúlag meghozták az alábbi

r e n d e l e t e t

a nemek egyenjogúságáról.

A rendelet szövege e jegyzőkönyv alkotó részét képezi.

6. pont

Jgysz. 16-327 /2013

A személyek utáni nyugdíj- és rokkantbiztosítási járulék és az egészségbiztosítási járulék fizetéséről szóló rendeletjavaslat megvitatása, akik megszerezték a művészi vagy más tevékenységet önállóan ellátó személy státusát a kultúra területén való foglalkozás formájában

A képviselők egyhangúlag meghozták az alábbi

r e n d e l e t e t

a személyek utáni nyugdíj- és rokkantbiztosítási járulék és az egészségbiztosítási járulék fizetéséről, akik megszerezték a művészi vagy más tevékenységet önállóan ellátó személy státusát a kultúra területén való foglalkozás formájában.

A rendelet szövege e jegyzőkönyv alkotó részét képezi.

7. pont

Jgysz. 16-328 /2013

A zentai Сeнћaнcko мађapcko камерно позориште – Zentai Magyar Kamaraszínház igazgatója tisztségének megszűnésének megállapításáról szóló határozatjavaslat megvitatása

Zenta Község Képviselő-testületének a képviselői egyhangúlag meghozták az alábbi

h a t á r o z a t o t

a zentai Сeнћaнcko мађapcko камерно позориште – Zentai Magyar Kamaraszínház igazgatója tisztsége megszűnésének megállapításáról.

A határozat szövege e jegyzőkönyv alkotó részét képezi.

8. pont

Jgysz. 16-329 /2013

A zentai Сeнћaнcko мађapcko камерно позориште – Zentai Magyar Kamaraszínház igazgatójának a kinevezéséről szóló határozatjavaslat megvitatása

Zenta Község Képviselő-testületének a képviselői egyhangúlag meghozták az alábbi

h a t á r o z a t o t

a zentai Сeнћaнcko мађapcko камерно позориште – Zentai Magyar Kamaraszínház igazgatójának a kinevezéséről.

A határozat szövege e jegyzőkönyv alkotó részét képezi.

9. pont

Jgysz. 16-330 /2013

A zentai Stevan Sremac Általános Iskola iskolaszéktagjainak felmentéséről szóló határozatjavaslat megvitatása

Zenta Község Képviselő-testületének a képviselői egyhangúlag meghozták az alábbi

h a t á r o z a t o t

a zentai Stevan Sremac Általános Iskola iskolaszéktagjainak felmentéséről.
A határozat szövege e jegyzőkönyv alkotó részét képezi.

10. pont

Jgysz. 16-331 /2013

A zentai Stevan Sremac Általános Iskola iskolaszéktagjainak kinevezéséről szóló határozatjavaslat megvitatása

Zenta Község Képviselő-testületének a képviselői egyhangúlag meghozták az alábbi

h a t á r o z a t o t

a zentai Stevan Sremac Általános Iskola iskolaszéktagjainak kinevezéséről.
A határozat szövege e jegyzőkönyv alkotó részét képezi.

11. pont

Jgysz. 16-332 /2013

A zentai Szociális Védelmi Központ igazgatóbizottsága tagjának felmentéséről szóló határozatjavaslat megvitatása

A képviselők egyhangúlag meghozták az alábbi

h a t á r o z a t o t

a zentai Szociális Védelmi Központ igazgatóbizottsága tagjának felmentéséről.
A határozat szövege e jegyzőkönyv alkotó részét képezi.

12. pont

Jgysz. 16-333 /2013

A zentai Szociális Védelmi Központ igazgatóbizottsága tagjának kinevezéséről szóló határozatjavaslat megvitatása

Zenta Község Képviselő-testületének a képviselői egyhangúlag meghozták az alábbi

h a t á r o z a t o t

a zentai Szociális Védelmi Központ igazgatóbizottsága tagjának kinevezéséről.
A határozat szövege e jegyzőkönyv alkotó részét képezi.

13. pont

Jgysz. 16-334 /2013

A zentai Stevan Sremac Helyismereti Alapítvány igazgatóbizottsága tagjának felmentéséről szóló határozatjavaslat megvitatása

Zenta Község Képviselő-testületének a képviselői egyhangúlag meghozták az alábbi

h a t á r o z a t o t

a zentai Stevan Sremac Helyismereti Alapítvány igazgatóbizottsága tagjának felmentéséről.
A határozat szövege e jegyzőkönyv alkotó részét képezi.

14. pont

Jgysz. 16-335 /2013

A zentai Stevan Sremac Helyismereti Alapítvány igazgatóbizottsága tagjának kinevezéséről szóló határozatjavaslat megvitatása

A képviselők egyhangúlag meghozták az alábbi

h a t á r o z a t o t

a zentai Stevan Sremac Helyismereti Alapítvány igazgatóbizottsága tagjának kinevezéséről.

A határozat szövege e jegyzőkönyv alkotó részét képezi.

15. pont

Jgysz. 16-336 /2013

A Zenta községi 2013. évi díszpolgári cím adományozásáról szóló rendeletjavaslat megvitatása

Bevezető előterjesztést Ceglédi Rudolf, a község polgármestere adott.

A vitában részt vett Rác Szabó László és Vatai Zsuzsanna.

A képviselők egyhangúlag meghozták az alábbi

r e n d e l e t e t

a Zenta községi 2013. évi díszpolgári cím adományozásáról.

A rendelet szövege e jegyzőkönyv alkotó részét képezi.

Mivel a napirend kimerült, a képviselők áttértek a képviselői kérdésekre.

KÉPVISELŐI KÉRDÉSEK:

Popović Predrag feltette az alábbi kérdést:

- Mely mértékig vette át ez idáig a Zentai KLKV a veszélytelen hulladék begyűjtését a zöld közterületekről, összhangban a Zenta község kommunális tevékenységéről szóló rendelet (Zenta Község Hivatalos Lapja, 2/2013. sz.) 27. szak. 8. bekezdésével, az elrakott hulladék káros következményeinek elhárítását, amely környezetszennyezést okozott a Népkerti lokalitáson, összhangban a Zentai KLKV megalapításáról szóló rendelet (Zenta Község Hivatalos Lapja, 2/2013. sz.) 75. szakaszának 1. bekezdésével?
- Mely intézkedéseket fogyanatosítja a KLKV a szú (Scolytidae) megjelenésével kapcsolatban, mint különösen veszélyes kártevő, a kihalt fákban, a feketefenyőkben (Pinus nigra) a zentai Népkertben, és pedig a kommunális tevékenység meghatalmazott ellátójaként a zöld közterületek fenntartása területén?
- Mely intézkedéseket fogyanatosította ez idáig Zenta város Helyi Önkormányzata a különleges fajtájú hulladék szelektív rendszerű begyűjtésének megszervezése és operacionalizálása terén Zenta város területén, de különösen:
 - a villamossági és elektronikai hulladékot,
 - a hulladék, higanyt tartalmazó fluoreszkáló csöveket,

- a hulladék motorolajt,
- és a hulladék gumikat illetően.

Bradić Miladin:

- Van-e jegyzőkönyv a létesítmény átadásáról-átvételéről – a zentai, Dr. Zoran Đinđić sétány 19. sz. alatti üzlethelyiségre vonatkozóan az előző bérlő és a község, mint bérbeadó között? Amennyiben van jegyzőkönyv, a zentai Szociáldemokrata Párt községi bizottsága kaphat-e egy másolatot a jegyzőkönyvből? Amennyiben kaphat, megkérném önöket, hogy ezt a másolatot küldjék meg a nevemre (Zenta, Szent Sava u. 3/12. sz.)
- Fennáll-e a Zentai Községi Közigazgatási Hivatal kötelezettsége, hogy a helyiségeket, amelyeket bérbe ad kifogástalan állapotban adja bérbe és a bérlőtől kifogástalan állapotban vegye át?
- Foganosítani fogják-e a Községi Közigazgatási Hivatal illetékesei az intézkedéseket, hogy az említett helyiségeket, amelyekről beszélek, kifogástalan állapotba hozzák a Szociáldemokrata Pártnak ezen helyiségekbe való beköltözése előtt? Ha nem, akkor miért nem?

Rác Szabó László:

- Miért nincs joga a képviselőnek legalább a KKT ülései megtartása idején a Városháza udvarában parkolni?
- A bizottsági tagok jelölésekor, miért nem kérdezik az ellenzéktől, hogy van-e javaslata?
- A zentai középiskolák milyen eredményeket értek el az év végén, hány diák végzett a középiskolákban, osztályonként külön-külön milyen eredmény, milyen átlag született, a végzősök milyen diplomaeredményt értek el, hány dicséretet kaptak, hányan mentek tovább felsőoktatási intézménybe, hányan és milyen szakokra jutottak be és kik azok, akik nem jutottak be?

Sóti Ferenc:

- Történt-e előrelépés a Gyevi út kiszélesítése kapcsán, tett-e vételi ajánlatot a község az érintett néhány m² terület megvásárlására?

Vukanić Mirjana:

- Megkezdődött-e a parlagfűvel benőtt területek kaszálása?

Az ülés 11.50 órakor véget ért.

Jegyzőkönyvvezető:
Sóti Melinda

Širková Anikó
a Zentai Községi Képviselő-testület elnök asszonya

Körmöci Károly
a Zentai Községi Képviselő-testület titkára

Jegyzőkönyv-hitelesítők:

1. _____

2. _____

J E G Y Z Ő K Ö N Y V

a Zentai Községi Képviselő-testület 17. ünnepi üléséről, amelynek megtartására a község napja és a zentai csata évfordulója kapcsán került sor 2013. szeptember 11-én 10.00 órai kezdettel a Városháza nagytermében.

Az ülésen részt vettek a Zentai Községi Képviselő-testület képviselői, Ceglédi Rudolf, a község polgármestere, Borbély Ferenc, a község alpolgármestere, a Községi Tanács tagjai, Körmöci Károly, a Községi Képviselő-testület titkára, Pásztor Mária, a Községi Közigazgatási Hivatal vezetője, a tömegtájékoztatási eszközök képviselői, valamint számos meghívott vendég.

Az ünnepi ülés megnyitása előtt a jelenlevők meghallgatták a Szerb Köztársaság himnuszát, Magyarország himnuszát és más kompozíciókat a Stevan Sremac Helyismereti Alapítvány kórusának és a Fiszapöldvári Férfi Kórusnak az előadásában.

Ezt követően Širková Anikó, a Zentai Községi Képviselő-testület elnök asszonya, megnyitotta a Községi Képviselő-testület ünnepi ülését a község napja és a zentai csata évfordulója kapcsán. Üdvözölte a Községi Képviselő-testület képviselőit és minden vendéget.

A Községi Képviselő-testület elnök asszonyának az üdvözlő szavait követően, Ceglédi Rudolf és Širková Anikó, a község polgármestere és a Községi Képviselő-testület elnök asszonya ünnepi beszédet tartottak szerb és magyar nyelven.

Ezt követően sor került az ülés legünnepélyesebb pillanatára. Összhangban Zenta község nyilvános elismeréseinek odaítélésében illetékes bizottság rendeletével megkezdték a PRO URBE, illetve a PRO URBE IUVENTUS elismerések odaítélését a személyeknek Zenta község érdekében a rendkívüli megvalósításaikért, a község polgármestere köszönőlevelének, illetve a Zentai Községi Képviselő-testület rendeletével összhangban a Zenta község díszpolgára címének odaítélését.

Az elismeréseket Ceglédi Rudolf, Zenta község polgármestere és Širková Anikó, a Községi Képviselő-testület elnök asszonya adták át.

A PRO URBE elismerést az alábbi személyek kapták:

- Gergely József
- Muhi Béla

A IUVENTUS PRO URBE elismerést az alábbi személyek kapták:

- Juhász Kristóf
- Gebeješ Ana

A Zenta község díszpolgára címet az alábbi személy kapta:

- Dr. Kószó Péter

A község polgármestere köszönőlevelét az alábbi személy kapta:

- Váradi Alex

Az ülés művelődési részét és a kitüntetettek méltatását Kormányos Katona Gyöngyi és Popović Predrag olvasták fel.

A kitüntetettek nevében dr. Kószó Péter mondott köszönetet.

Az ünnepi ülés 11,45 órakor ért véget. Širková Anikó megköszönte mindenkinek a jelenlétet és meghívta a jelelvőket, hogy vegyenek részt a Művelődési Otthon kiállító termében a kiállítás megnyitóján, majd a megemlékezési ünnepségen.

Širková Anikó s. k.
a Zentai Községi Képviselő-testület elnök asszonya

Szerb Köztársaság
Vajdaság Autonóm Tartomány
Zenta község
Zenta Község Képviselő-testülete
Szám: 18/2013-I
Kelt: 2013. október 8-án
Z e n t a

Zenta község statútumának (Zenta Község Hivatalos Lapja, 5/2011. szám) 48. szakasza és a Zentai Községi Képviselő-testület ügyrendjének (Zenta Község Hivatalos Lapja, 12/2008 és 30/2012 szám) 75. szakasza alapján

2013. OKTÓBER 14-ÉRE

Ö S S Z E H Í V O M
A ZENTAI KÖZSÉGI KÉPVISELŐ-TESTÜLET 16. ÜLÉSÉT

Az ülést a Zentai Községi Képviselő-testület *nagytermében* tartjuk 9,00 órai kezdettel.

Zenta Község Képviselő-testülete 16., 2013. szeptember 4-én megtartott ülése és 17., 2013. szeptember 11-én megtartott díszülése jegyzőkönyvének elfogadása után javaslom a következő

NAPIRENDI JAVASLATOT:

1. A hőenergia-termelés, -szállítás és -ellátás feltételeiről és módjáról szóló rendeletjavaslat megvitatása,
2. A Zenta város távfűtési rendszerében megtermelt és leszállított hőenergia díjszabásrendszerének módosításáról és kiegészítéséről szóló rendeletjavaslat megvitatása,
3. Az energetikai tevékenység végzésére vonatkozó engedély kiadása után fizetendő térítmény mértéke meghatározásához szükséges kritériumok és mércék módosításáról és kiegészítéséről szóló rendeletjavaslat megvitatása,
4. Az energetikai tevékenység 2013. évi végzésére vonatkozó engedély utáni térítmény mértékének elszámolásához szükséges szorzószám értékéről szóló rendeletjavaslat megvitatása,
5. Végzésjavaslat megvitatása A hőenergia termelés kommunális tevékenységnek az odaítéléséről szóló szerződés megkötéséről Zenta község és a zentai TE-TO Cukorgyár Rt. között, a 2013/2014. évi fűtési idényre vonatkozóan,
6. A hőenergia végleges árának jóváhagyásáról szóló végzésjavaslat megvitatása a 2012/2013. évi fűtési idényre vonatkozóan,
7. Az autótaxis személyszállításról szóló rendelet módosításáról és kiegészítéséről szóló rendeletjavaslat megvitatása,
8. A Zentai Községi Közigazgatási Hivatalról szóló rendelet módosításáról szóló rendeletjavaslat megvitatása,

9. A rendkívüli helyzetek községi törzskarának a megalakításáról szóló rendelet módosításáról és kiegészítéséről szóló rendeletjavaslat megvitatása,
10. A zentai „ELGAS” Közvállalat 2013. évi üzletviteli programja módosításának és kiegészítésének jóváhagyásáról szóló határozatjavaslat megvitatása,
11. A zentai „ELGAS” közvállalat alapszabálya kiegészítésének jóváhagyásáról szóló végzésjavaslat megvitatása,
12. A Zenta község területén egészségügyi intézményen kívül elhalálozottak halála időpontjának és okának szakavatott megállapítására és a haláleset igazolásának kiadására a Zentai Egészségházban foglalkoztatott orvosdoktorok meghatározásáról szóló határozat kiegészítéséről szóló határozatjavaslat megvitatása,
13. Az ingatlanok a zentai Történelmi Levéltár és a Vajdasági Magyar Művelődési Intézet részére történő közös használatba adásáról szóló rendeletről való tájékoztatással kapcsolatos végzésjavaslat megvitatása,
14. Az ingatlanok az Egészségügyi Középiskola részére történő használatba adásáról szóló rendeletről való tájékoztatással kapcsolatos végzésjavaslat megvitatása,
15. A HALLGATÓI ÖSZTÖNDÍJAKRÓL szóló szabályzatjavaslat megvitatása
16. A zentai „ELGAS” Közvállalat megbízott igazgatójának felmentéséről szóló határozatjavaslat megvitatása,
17. A zentai „ELGAS” Közvállalat igazgatójának kinevezéséről szóló határozatjavaslat megvitatása,
18. A zentai Kommunális-lakásgazdálkodási Közvállalat igazgatójának felmentéséről szóló határozatjavaslat megvitatása,
19. A zentai Kommunális-lakásgazdálkodási Közvállalat igazgatójának kinevezéséről szóló határozatjavaslat megvitatása,
20. Az egyetemi hallgatók ösztöndíjazásában illetékes bizottság elnökének és tagjainak a felmentéséről szóló határozatjavaslat megvitatása,
21. Az egyetemi hallgatók ösztöndíjazásában illetékes bizottság elnökének és tagjainak a kinevezéséről szóló határozatjavaslat megvitatása,
22. A Zentai Községi Képviselő-testület ifjúsági tanácsa tagjainak a felmentéséről szóló határozatjavaslat megvitatása,
23. A Zentai Községi Képviselő-testület ifjúsági tanácsa tagjainak a kinevezéséről szóló határozatjavaslat megvitatása,

Širková Anikó, s.k.,
a Zentai Községi Képviselő-testület elnöke

Javaslat

Az energetikáról szóló törvény (a Szerb Köztársaság Hivatalos Közlönye, 57/2011., 80/2011. sz. – kiigazítás, 93/2012. és 124/2012. sz.) 178. szakasza, a helyi önkormányzatról szóló törvény (a Szerb Köztársaság Hivatalos Közlönye, 129/2007. sz.) 20. szakaszának 5. pontja és 32. szakaszának 6. pontja és Zenta község statútuma (Zenta Község Hivatalos Lapja, 5/2011. sz.) 46. szakasza 1. bekezdésének 7. pontja alapján Zenta Község Képviselő-testülete a 2013. október 14-én tartott ülésén meghozta az alábbi

R E N D E L E T

A HŐENERGIA-TERMELÉS, -SZÁLLÍTÁS ÉS -ELLÁTÁS FELTÉTELEIRŐL ÉS MÓDJÁRÓL

I. ÁLTALÁNOS RENDELKEZÉSEK

Tárgy

1. szakasz

A jelen rendelettel a KKT előíranyozza: a hőenergia-termelés, -szállítás és -ellátás biztonságos és minőséges feltételeit és módját, amelyet a lakó- és üzlethelyiségek fűtésére használnak, az energetikai szolgáltatás nyújtásának feltételeit és módját, valamint az energetikai alany és a hőenergia vásárlója egymás közötti viszonyát.

A jelen rendelet úgyszintén meghatározza az egyedi aktusok meghozatalának eljárását és meghozataluk hatáskörét, mint: a hőenergia és az energetikai szolgáltatás árát meghatározó díjszabásrendszer, a hőenergia és energetikai szolgáltatások ára, a szállítórendszer működésének szabályai és a távfűtési rendszer fejlesztési tervei.

2. szakasz

A jelen rendelet különösen az alábbiakat rendezi:

1. a távfűtési rendszer tervezése és fejlesztése,
2. a hőenergia-termelés és –szállítás műszaki és egyéb különleges feltételei,
3. az energetikai alany és a hőenergia vásárló egymás közötti viszonya,
4. a tulajdonjogi elhatárolások és hatáskörök a hőfelszerelés karbantartásában,
5. a rákapcsolás jóváhagyása kiadásának feltételei és módja,
6. csatlakozó hővezeték és hő-alállomás kiépítése,
7. rákapcsolódás a hővezeték-hálózatra,
8. a hőenergia-szállítás kezdete,
9. szerződéskötés a hőenergia szállításáról,
10. a távfűtési rendszer karbantartása,
11. a tarifa szerinti vásárlóknak a biztonságos és folyamatos hőenergia-ellátása biztosításának módja,
12. a tarifa szerinti vásárlók szállítási és ellátási feltételei és a hőenergia-szállítás minősége,
13. mérőhelyek, mérőberendezések és a leszállított hőenergia mennyiségének megállapítása,
14. a díjszabásrendszer meghozatalának és a hőenergia és szolgáltatás ára megállapításának hatásköre,
15. a tarifa szerinti vásárlók jogai és kötelezettségei, beleértve a jogokat a szállítás elmaradása vagy nem minőséges hőenergia-szállítás esetén,

16. a fűtött helyiség kikapcsolása és utólagos rákapcsolása,
17. reklamációk a leszállított hőenergiára,
18. a hőenergia jogosulatlan használata,
19. a hőenergia-szállítás beszüntetése,
20. az energetikai alany jogai és kötelezettségei és a felügyelet,
21. a már létrejött és új viszonyok a hőenergia-ellátással kapcsolatban,
22. az előző, a hőenergia-termeléssel és -ellátással kapcsolatos rendelet megszűnése.

A fogalmak definiálása

3. szakasz

Az energetikáról szóló törvényben szereplő fogalmak mellett, a jelen rendeletben és a díjszabásrendszerben az alábbi jelentésekkel bíró fogalmakat használtuk:

- 1. az energetikai alany** jogi személy, illetve vállalkozó, amely bejegyzésre került a megfelelő jegyzékbe egy vagy több energetikai tevékenység végzésére, és amelynek engedélye van azok ellátására, összhangban a törvénnyel,
- 2. a hőenergia-termelő** az energetikai alany, amely esetében az alapítói aktussal vagy a hőenergia-termelés tevékenysége ellátásának az odaítéléséről szóló aktussal megállapítást nyert a tarifa szerinti vásárlók szükségleteire a hőenergia-termelésben a joga és kötelezettsége, de aki köteles a megtermelt hőenergiát leszállítani az energetikai alanynak, aki a tarifa szerinti vásárlók ellátásának tevékenységét látja el a tarifa szerinti vásárlók szükségletei éves mérlege szerint.
- 3. a hőenergia-szállító** az energetikai alany, amely végzi a hőenergia elhelyezését és szállítását és igazgatja a hőenergia szállítási rendszerét, és aki egyidejűleg ellátja a tarifa szerinti vevőket hőenergiával,
- 4. távfűtési rendszer** az egymás között összekapcsolt energetikai objektumok egységes műszaki-technológiai rendszere, amely a hőenergia-termelés és –szállítás tevékenységének ellátását szolgálja, és hőforrásból, hővezeték-hálózatból és átdadó állomásokból áll,
- 5. disztribúciós rendszer** a távfűtési rendszer része, amelyet a hővezeték-hálózat alkot a hőenergia leszállítására a tarifa szerinti vevőknek: hővezetékek (föld alatti és föld feletti) és felszerelések és berendezések, amelyek az alkotó részei,
- 6. az elsődleges hővezeték-rendszer az elsődleges alállomásokkal** azok a hővezetékek, amelyeket a termelési források összekapcsolására használnak a másodlagos hővezeték-rendszerrel,
- 7. a másodlagos hővezeték-rendszer** azok a hővezetékek, amelyek az elsődleges hővezeték-rendszerből indulnak ki az ellátási területekre, a rákapcsolási aknáig vagy az egyes vásárlókhoz való elágazásig,
- 8. a szivattyú állomások** azok a berendezések, amelyek lehetővé teszik a meleg víz átáramlását a hővezeték-hálózaton,
- 9. a rákapcsolási hővezeték** az a hővezeték, amely a rákapcsolási aknákból vagy a hővezetéktől való elágazásból indul a hő alállomásig, illetve az egyes vásárlókig,
- 10. a hő alállomás** az a berendezés, amely a rákapcsolási és házi alállomásból áll és működésével biztosítja a hő szállítását a belső hővezetékekbe és a vásárlók berendezéseibe,
- 11. a rákapcsolási alállomás** az a berendezés, amely záró, szabályozó, biztonsági és mérő elemekből áll,
- 12. a házi alállomás** az a berendezés, amely hőcserélőkből, elosztó rendszerből, szabályozó és biztonsági berendezésekből, valamint a szanitáris melegvizet előkészítő berendezésből és a belső hőberendezés különféle rendszereibe a hőenergiát elosztó felszerelésből áll,

13. belső hővezetékek és –berendezések azok a berendezések, amelyeket rákapcsolnak a házi alállomásra, különböző fajta fűtésekre használják: radiátoros, konvektoros és padlófűtésre, meleg levegővel való fűtésre és a helyiség szellőztetésére, klimatizálására, a szanitáris melegvíz előkészítésére stb.,

14. az átadó hely szabály szerint mérőhely, ahol az egyik energetikai alany átadja a hőenergiát a másik energetikai alanynak, illetve a vásárlónak,

15. a mérőhely a hő alállomáson az a hely, ahová felállítják a hőenergia mérőt, illetve a hely, ahol a vízmérő van felállítva,

16. az elszámolási hely a létesítmény kódja vagy a vásárló etázs egysége, amelyre az ellátó kiállítja a számlát,

17. a mérő berendezés a hőszámláló, amely közvetlenül méri a leszállított hőenergiát, ami alapja a vásárlónak leszállított hőenergia elszámolásának,

18. a fűtővíz a távfűtési hálózatban a szállítási médium, amely átvezeti a hőenergiát,

19. a költségelosztó a leszállított hőenergiára az a berendezés, amely lehetővé teszi a hőenergia költségeinek felosztását, amelyet a közös hőszámlálón (mérőn) keresztül került leszállításra több vásárló közös rákapcsolási alállomásán,

20. a rákapcsolási erő a belső hővezetékek és berendezések névleges ereje, amelyet az építési projekttal, illetve a kivitelezett munkálatok projektumával állapítanak meg,

21. a műszaki szabályok a hővezeték-hálózatra való rákapcsolást illetően azok a szabályok, amelyek megállapítják a tervezés, építés és a hővezetékek és berendezések rákapcsolásának műszaki feltételeit a hővezeték-hálózatra, és a disztribúciós rendszer működésének szabályaiban van definiálva,

22. a vásárló hőberendezésének módosítása bármilyen módosítás a felszerelésen, amely módosítja az installált erőt vagy használati változást vált ki a hőberendezés működési módjában,

23. a jóváhagyás és rákapcsolás írásos dokumentum, amelyet a disztribútor ad ki, és amely a projektum dokumentáció kidolgozásának, kiépítésének és a hőszelvények és berendezések rákapcsolásának feltételeire vonatkozik,

24. a termelési források azok a berendezések, amelyek az üzemanyag elsődleges energiáját hőenergiára változtatják,

25. a házi installáció azok a berendezések, installációk és felszerelések a létesítményen, a hő alállomás határa után, amelyeken keresztül végzik az energia elosztását a közvetlen fogyasztóknak, beleértve az osztó és gyűjtő kollektort. Ezek: az elosztó csőhálózat, záró és szabályozó armatúra, fűtőtestek szabályzó elemekkel és a lezáróval és a szellőztető hálózat a hozzá tartozó felszereléssel.

Az energetika fejlesztési terve

4. szakasz

A Községi Képviselő-testület meghozza Zenta község energetikai fejlesztési tervét, amellyel többek között megállapítja az energiaszükségletet Zenta község területén, valamint a szükséges energetikai teljesítmények biztosításának feltételeit és módját, összhangban a Szerb Köztársaság energetikai fejlesztési stratégiájával és a stratégia megvalósításának programjával, öt éves időszakra.

Az energetikai alanyok, amelyek részt vesznek a vásárlóknak energiával való ellátásában Zenta község területén, a Községi Közigazgatási Hivatalnak a kommunális tevékenységben hatáskörrel rendelkező belső szervezeti egységének (a továbbiakban: osztály) a kérelmére kötelesek megküldeni minden adatot, amely szükséges a jelen szakasz 1.

bekezdése szerinti fejlesztési terv kidolgozásához, és pedig a kérelem megküldésétől számított 30 napon belül.

A távfűtési rendszer fejlesztése

5. szakasz

Az energetikai alanyok, amelyek részt vesznek a vásárlóknak hőenergiával való ellátásában kötelesek a fejlesztési programjukkal megállapítani az új és a meglévő disztribúciós rendszer és más disztribúciós teljesítmények kiépítésének és újjáépítésének módját és ütemét öt éves időszakokra vonatkozóan, amelyet össze kell hangolniuk a jelen rendelet 4. szakasza szerinti energetikai fejlesztési tervvel és felelnek a saját fejlesztési programjuk megvalósításáért, amiről a Községi Képviselő-testületnek éves jelentést kell benyújtaniuk.

A hőhálózat és a gázhálózat fejlesztési terveinek egymás között összehangoltnak kell lenniük.

II. MŰSZAKI ÉS EGYÉB FELTÉTELEK A HŐENERGIA-TERMELÉSRE ÉS -SZÁLLÍTÁSRA

A. A tevékenység ellátására vonatkozó engedély

6. szakasz

Az energetikai alany megkezdheti az energetikai tevékenység ellátását Zenta község területén, az engedély alapján, amelyet a Községi Közigazgatási Hivatalnak az energetikában hatáskörrel rendelkező belső szervezeti egysége ad ki.

Az engedély az alábbi tevékenység ellátására adható ki:

- hőenergia-termelés több mint 1 MWt erejű hőerőművekben,
- hőenergia-disztribúció és ellátás.

Az engedélyt az energetikai alany kérésére adjuk ki, külön minden, a jelen szakasz 2. bekezdése szerinti energetikai tevékenységre.

Az engedélyt határozattal adjuk ki, az engedély kiadására irányuló kérelem benyújtásától számított 30 napon belül, az energetikáról szóló törvényben és a törvénytől alacsonyabb rangú előírásokban előírányozott feltételek mellett és módon.

Az engedély nem átruházható.

7. szakasz

A Községi Közigazgatási Hivatalnak az energetikában hatáskörrel rendelkező belső szervezeti egysége meghozza az engedély kiadásáról és megvonásáról szóló határozatot, meghosszabbítja az engedély érvényességét, vezeti az engedélyek nyilvántartását és biztosítja a nyilvántartás nyilvánosságát.

Az engedély kiadásáról, illetve megvonásáról szóló határozat ellen fellebbezés nyújtható be az energetikai teendőkben hatáskörrel rendelkező minisztériumhoz a határozat kézhezvételét követő 15 napon belül.

8. szakasz

Nem szükséges engedély a saját szükségletekre történő hőenergia-termelés tevékenységének ellátásához és az 1MWt erőig terjedő létesítményekben a hőenergia-termeléshez, valamint a kombinált elektromos- és hőenergia-termelés tevékenységének ellátásához, a hőerőművekben az 1 MW összesen jóváhagyott elektromos rákapcsolási erőig terjedő létesítményekben és az 1 MWt teljes hőerőig, valamint a kombinált elektromos- és hőenergia-termeléshez saját szükségletekre.

Az engedélyt a kombinált elektromos- és hőenergia-termelés tevékenységének ellátásához a hőerőművekben az 1 MW összesen jóváhagyott elektromos rákapcsolási erő feletti létesítményekben és az 1 MWt teljes hőerő felett a Szerb Köztársaság Energetikai Ügynöksége adja ki.

9. szakasz

Az engedély kiadására és meghosszabbítására térítmény fizetendő az engedély kiadásáról, illetve meghosszabbításáról szóló határozatban megállapított mértékben.

Az engedély kiadására és meghosszabbítására a térítmény mértékét a térítmény megállapítása ismérveivel és mércéivel összhangban állapítjuk meg.

A jelen szakasz 2. bekezdése szerinti térítmény mértékét, valamint az energetikai tevékenység ellátására az engedély kiadása és meghosszabbítása utáni térítmény megállapításának ismérveit és mércéit külön aktus állapítja meg, amelyet a Községi Képviselő-testület hoz meg és közzétételre kerül Zenta Község Hivatalos Lapjában.

B. Energetikai engedély

10. szakasz

A több mint 1 MWt erejű energetikai létesítményeket hőenergia termelésére és a hőenergia disztribúciójának létesítményeit az előírásokkal összhangban kell építeni, amelyek a területrendezést és a létesítmények kiépítését rendezik, valamint összhangban a műszaki és más jogszabályokkal, az előzőleg beszerzett energetikai engedély szerint.

Zenta község területén az 1 MWt erő feletti hőenergia-termelő energetikai létesítmények kiépítésére az energetikai engedélyt a Községi Közigazgatási Hivatalnak az építésügyben hatáskörrel rendelkező belső szervezeti egysége adja ki, a Községi Közigazgatási Hivatalnak a környezetvédelemben hatáskörrel rendelkező belső szervezeti egységétől előzőleg beszerzett véleményt követően.

Az energetikai engedély kiadására irányuló kérelemnek tartalmaznia kell az energetikáról szóló törvénnyel és a törvénynél alacsonyabb rangú előírásokkal előírt adatokat.

11. szakasz

Az energetikai engedélyt határozattal a kérelem benyújtásától számított 30 napon belül kell kiadni.

Az energetikai engedélyt a kiadásától számított két évig terjedő érvényességgel adjuk ki.

Az energetikai engedéllyel rendelkező kérésére, amelyet legtöbb az érvényességének lejártá előtt harminc nappal nyújt be, meghosszabbítható az energetikai engedély

érvényessége legfeljebb még egy évre, azzal a feltétellel, hogy adottak a kiadásához szükséges ismérvek és feltételek.

12. szakasz

Az energetikai engedélyt kiadjuk, amennyiben adottak az ismérvek és feltételek a kiadásához, amelyeket az energetikáról szóló törvény és a törvénynél alacsonyabb rangú előírások irányoznak elő.

Határozattal elutasítható az energetikai engedély kiadása, amennyiben az energetikai létesítmény tekintettel az útvonalra, területre, amelyen épül vagy a rákapcsolási feltételekre, veszélyeztetné a környezetvédelem céljainak a megvalósulását vagy veszélyeztetné a tarifa szerinti vásárlók hőenergia-ellátásának biztonságát.

13. szakasz

A határozat ellen, amellyel kiadjuk az energetikai engedélyt, vagy elutasítjuk annak kiadását, a határozat kézhezvételétől számított 15 napon belül fellebbezés nyújtható be az energetikai teendőkben hatáskörrel rendelkező minisztériumhoz.

C. Kedvezményezett hőenergia-termelők

14. szakasz

A kedvezményezett hőenergia-termelők azok a termelők, akik a hőenergia termelési folyamatában megújuló energiaforrásokat vagy hulladékot használnak, és emellett eleget tesznek a feltételeknek az energetikai hatékonyság tekintetében.

A Községi Képviselő-testület külön aktussal irányozza elő a feltételeket a kedvezményezett hőenergia-termelői státusz megszerzéséhez, ezen feltételek megléte megállapításának ismérveit és megállapítja ezen státusz megszerzésének módját és eljárását, a kedvezményezett hőenergia-termelők nyilvántartásának vezetését és annak tartalmát.

15. szakasz

Az osztály vezeti a kedvezményezett hőenergia-termelők nyilvántartását, amely különösen az alábbiakat tartalmazza: a hőenergia-termelő berendezésekre vonatkozó adatokat, a lokációt, amelyen találhatóak, a hőerőmű installált erejét, az üzemeltetésre előirányozott időt, a kiépítés és üzemeltetés feltételeit ezen berendezésre vonatkozóan, az elsődleges forrás nemét, amelyet használ, és az alanyokat, akik a hőenergia-termelés energetikai tevékenységet látják el ezekben a létesítményekben.

D. A disztribúciós rendszer működésének szabályai

16. szakasz

A hőenergia disztribútora, mint a disztribúciós rendszer operátora meghozza a disztribúciós rendszer működésének szabályait (a továbbiakban: munkaszabály), amelyet a Községi Képviselő-testület hagy jóvá.

A munkaszabályokkal különösen az alábbiakat kell megállapítani: a használóknak a rendszerre való rákapcsolásuk műszaki feltételeit, a hőenergia-termelővel való kapcsolódás műszaki feltételeit, a disztribúciós rendszer biztonságos működésének és a vásárlóknak a

hőenergiával való biztonságos és folyamatos ellátása biztosításának feltételeit, a vészhelyzetekben való eljárást, a funkcionális követelményeket és a mérőberendezések pontossági osztályát, valamint a leszállított hőenergia mérésének módját.

A jelen szakasz 1. bekezdése szerinti szabályok nyilvánosak, és közzé kell tenni őket Zenta Község Hivatalos Lapjában.

III. HŐENERGIÁVAL VALÓ ELLÁTÁS

Termelés és disztribúció

17. szakasz

A tarifa szerinti vásárlók szükségleteire a hőenergia-termelés tevékenységét Zenta község területén a 2013/2014. fűtési idényben a zentai Cukorgyár TE-TO Rt. látja el, annak befejeztével pedig ezt a tevékenységet nyilvános magán-partnerségről szóló szerződés alapján a kiválasztott közvállalat, gazdasági társaság vállalkozó vagy más gazdasági alany a nyilvános-magánpartnerségről és koncesszióról szóló törvény rendelkezései szerint lefolytatott eljárás alapján (a továbbiakban: termelő).

A hőenergia disztribúcióját és szállítását a vásárlóknak, a disztribúciós rendszer igazgatását és a hőenergia-ellátást Zenta község területén a zentai ELGAS Közvállalat (a továbbiakban: disztribútor) végzi.

A termelő, illetve a disztribútor kötelesek a jelen szakasz 1. és 2. bekezdése szerinti energetikai, illetve kommunális tevékenységet a törvénnyel, a jelen rendelettel, a jelen rendelet alapján hozott aktusokkal és az alapítói aktussal összhangban végezni.

A hőenergia-termelő köteles a termelt hőenergiát leszállítani a disztribútoroknak, aki, mint a tarifa szerinti vásárlók hőenergiával való ellátója köteles biztosítani a hőenergiát a termelőtől a hőenergia vásárlásáról szóló éves szerződések megkötésével, írásos formában, összhangban a tarifa szerinti vásárlók mérleg szerinti szükségleteivel.

Az energetikai alanyok felszerelése

18. szakasz

A termelő hőfelszerelését, amelyet a kommunális tevékenység ellátására használ, az alábbiak teszik:

1. rákapcsolások az energensek hálózatára,
2. kazánok, és minden szükséges felszerelés a kazánházban a hőenergia-termelés biztosítására (hőcserélők, forgató és diktáló szivattyúk, a víz vegyi előkészítését szolgáló berendezés),
3. a mérőhelyig a kijáratnál a hővezeték-hálózat része,
4. a termelési forrásokból az átvett hőenergiát mérő berendezések.

A disztribútor hőfelszerelését, amelyet az alapvető tevékenység ellátására használ, az alábbiak teszik:

1. elsődleges hővezeték-hálózat, a hő alállomásokkal és a hozzátartozó armatúra (szabályozók, szelepek stb.)
2. másodlagos hővezeték-hálózat,
3. rákapcsolási hővezeték, a fő rákapcsolási szelepekkel a fogyasztónál a bemeneten és a kimeneten,
4. a vásárlóknak leszállított hőenergia mérőberendezései, a vásárlók hő alállomásain.

A hőenergia vásárlója

19. szakasz

A hőenergia vásárlója minden jogi vagy természetes személy, akinek a disztribútor az írásos szerződés alapján hőenergiát szállít.

A vásárló úgyszintén lehet jogi vagy természetes személyek közössége, akik rákapcsolódnak a közös hőenergia-átvételi helyen, és, amely közösségnek a disztribútor írásos szerződés alapján szállítja le a hőenergiát.

A vásárló hőfelszerelése

20. szakasz

A vásárló hőfelszerelése:

1. rákapcsolási alállomás
2. a házi alállomás,
3. a belső hőinstallációk és berendezések,
4. individuális (belső) hőszabályozók és –mérők (elosztók) minden lakásban külön-külön.

A vásárló a disztribútorral írásos szerződést köt, amellyel átruházza a rákapcsolt hővezeték és hő alállomás igazgatásának és karbantartásának jogát és kötelezettségét és szabályozza a jövőbeli tulajdoni viszonyokat e berendezések felett.

IV. A LÉTESÍTMÉNYEK RÁKAPCSOLÁSA A TÁVFŰTÉS DISZTRIBÚCIÓS RENDSZERÉRE ÉS A HÁZI FŰTÉSI INSTALLÁCIÓK MŰKÖDÉSBE HELYEZÉSE

21. szakasz

A hőenergia tarifa szerinti vásárlói létesítményeinek a rákapcsolása a távfűtés disztribúciós rendszerére a törvénnyel, a jelen rendelettel, a munkaszabályokkal előírt feltételek mellett és módon történik, összhangban a rákapcsolási feltételekre vonatkozó szabványokkal és műszaki előírásokkal.

22. szakasz

A létesítmény beruházója köteles a tervezés előtt beszerezni a létesítmény házi fűtési installációjának a távfűtési disztribúciós rendszerre való rákapcsolására vonatkozó feltételeket (a továbbiakban: műszaki feltételek).

A műszaki feltételek kiadására irányuló kérelmet írásos formában kell benyújtani a disztribútor formanyomtatványán, amely mellé az alábbi dokumentációt kell csatolni, amely szükséges a kérelem szerinti döntéshozatalhoz:

- 1) 6 hónapnál nem öregebb ingatlanlapot,
- 2) 6 hónapnál nem öregebb tervmásolatot,
- 3) a létesítmény helyzeti tervét,
- 4) a hőenergia-fogyasztás rendeltetésére vonatkozó adatokat,
- 5) installációs erő kW-ban,
- 6) a berendezés működési rezsimjét,
- 7) a hőenergia éves szükségletének becslését.

23. szakasz

A műszaki feltételekkel megállapítják a műszaki követelményeket, amelyek a házi fűtési installáció tervezésére, kivitelezésére vonatkoznak, előzőleg az egyéb kommunális infrastruktúra-vezetékek elhelyezkedéséről szóló adatok előzetes beszerzése alapján a rákapcsolás módját és helyét, a létesítmény házi fűtési installációját a távfűtési rendszeren.

A műszaki feltételeket a munkaszabályokkal összhangban kell kiadni.

A műszaki feltételeket a disztribútor adja ki, az írásos kérelem benyújtásának napjától számított 30 napon belül, és azok a kiadás napjától számított egy évig érvényesek.

A létesítmény beruházója köteles a tervdokumentációt a disztribútor műszaki feltételei szerint kidolgozni.

A kidolgozott tervdokumentációra a beruházónak meg kell szereznie a disztribútor jóváhagyását.

24. szakasz

A jelen rendelet 23. szakaszának 5. bekezdése szerinti jóváhagyás és tervdokumentáció alapján a beruházó elkezdhet építeni.

A beruházó felszerelését csak szakmai képzéssel rendelkező kivitelező építheti, aki rendelkezik a megfelelő engedéllyel.

A jelen szakasz előző bekezdése szerinti felszerelés csak a jelen rendelet, a hővezeték-hálózatra való rákapcsolás műszaki feltételei szerint és a disztribútor jóváhagyása mellett szerelhető fel, helyezhető el és módosítható.

A beruházó köteles legkésőbb a munkálatok megkezdése előtt 15 nappal jelenteni a disztribútoroknak a házi installáció kiépítésének kezdetét.

A disztribútor gyakorolja a megelőző szakmai felügyeletet a házi installáció kiépítése során.

A kiépítés szakmai felügyeletét megfelelő engedéllyel rendelkező szakembernek kell végeznie.

A rákapcsolási hővezeték és a hő alállomás kiépítésében az elsődleges vagy másodlagos hálózattól a mérőberendezésig egyedül a disztribútor rendelkezik hatáskörrel.

25. szakasz

A hőinstallációk kiépítésének befejeztével minden szükséges próbakivizsgálást ki kell vitelezni és nyilatkozatokat és jegyzőkönyvet kell felvenni a próbakivizsgálásról.

Ha a beruházó nem tartja tiszteletben a disztribútor megjegyzéseit és követeléseit a hiányosságokkal és az érvényes, előírányozott műszaki feltételektől való eltérésekkel kapcsolatban, amelyeket a próbaüzemkor állapítottak meg, a disztribútor beszüntetheti a hőenergia szállítását, mindaddig, amíg a követeléseit nem teljesítik.

26. szakasz

A beruházó kérelme alapján a disztribútor kiadja az igazolást, miszerint a beruházó hőfelszerelése és a házi installációja eleget tesz a műszaki feltételeknek, valamint a házi installáció műszaki feltételeit.

A jelen szakasz 1. bekezdése szerinti igazolás kiadását célzó kérelem tartalmazza a kivitelezett munkálatok projektumát vagy a nyilatkozatot, miszerint nem volt eltérés a kivitelezési projektumtól és az igazolást a rákapcsolási hővezeték bejegyzéséről a föld alatti vezetékek kataszterébe.

27. szakasz

A távfűtési rendszerre rákapcsolhatók a házi fűtési installációk, amelyek a kiépítéséhez, illetve a használatához megszerezték az építési és használati jóváhagyást a hatásköri szervtől, összhangban a törvénnyel.

B. Kérelem a rákapcsolás jóváhagyására

28. szakasz

A létesítmény házi fűtési installációinak a rákapcsolása a távfűtési rendszerre a jóváhagyás alapján történik, amelyet határozat formájában a disztribútor ad ki, amennyiben rendelkezik szabad kapacitásokkal. A jóváhagyást határozat formájában a disztribútor a létesítmény beruházója kérelmére adja ki, akit rákapcsolnak

A jóváhagyás kiadása iránti kérelmet a disztribútor formanyomtatványán kell benyújtani, amely az alábbi adatokat tartalmazza:

1. a létesítmény tulajdonosát (név és székhely, illetve család- és utónév és lakcím),
2. a létesítményt, amely esetében kéri a jóváhagyást (a létesítmény fajtája, rendeltetése, elhelyezkedése stb.)
3. a dátumot, amelyre kéri a rákapcsolás eszközzését,
4. az előirányozott installált erőről, valamint a névleges munkanyomásról, hőmérsékletről és átfolyásról (teljesítményről), amelyet biztosítani kell a létesítmény rákapcsolásakor (ha specifikus követelményekről van szó),
5. a hőenergia fogyasztásának rendeltetéséről,
6. a vásárló létesítménye műszaki jellemzőiről, különös hangsúllyal a használat specifikus fájára, ha ilyet terveznek,
7. a hőenergia helyettesítési lehetőségével más fajta üzemanyaggal és az időről, amely szükséges a helyettesítésre való átálláshoz és fordítva.

A disztribútor szükség szerint a beruházótól kérheti, hogy az előző bekezdés szerinti kitöltött jóváhagyási kérelem mellett küldjön meg más dokumentumokat is, amelyek a jóváhagyási kérelem szerinti döntéshozatalhoz szükségesek.

C. Jóváhagyás és rákapcsolás

29. szakasz

A disztribútor kiadja a létesítmény házi fűtési installációjának a távfűtési rendszerre való rákapcsolására a jóváhagyást, amikor megállapítja, hogy adottak a törvénnyel, a munkaszabályokkal, a műszaki feltételekkel és más jogszabályokkal előirányozott feltételek a rákapcsolásra, amelyek rendezik a házi fűtési installációk működési feltételeit és módját.

A rákapcsolási jóváhagyás kötelezően tartalmazza a rákapcsolás helyéről, a rákapcsolás módjáról és műszaki feltételeiről szóló adatokat, amelyet a munkaszabályokkal összhangban adnak ki, a leszállított hőenergia mérésének helyét és módját, a rákapcsolási határidőt és a rákapcsolás költségeit, a rákapcsolás kiépítése munkálatainak költség-előirányzatával és a terület feladására vonatkozó jóváhagyást.

30. szakasz

A jelen rendelet 29. szakasza szerinti rákapcsolási költségeket a távfűtési rendszerre való rákapcsolást célzó kérelem benyújtója viseli, amely felöleli a rákapcsolás kiépítése munkálatainak értékét és a távfűtési rendszerre való rákapcsolás utáni térítményt.

A rákapcsolás kiépítési munkálatainak az értékét a valós munkaköltségek, és a felhasznált anyag alapján kell megállapítani, összhangban a díjszabással, amelyet a disztribútor hatásköri szerve hoz meg a Községi Képviselő-testület jóváhagyásával.

A rákapcsolási térítmény összegét minden rákapcsolásra meg kell állapítani, a jóváhagyott installált erőtől függően.

A rákapcsolási térítmény mértékét a Községi Képviselő-testület állapítja meg, a disztribútor javaslatára és közzé kell tenni Zenta Község Hivatalos Lapjában.

A rákapcsolási térítményt a kérelem benyújtója, illetve a létesítmény tulajdonosa vagy beruházója fizeti be, egyszeri összegben, a jelen rendelet 29. szakasz szerinti jóváhagyás kiadásakor, a disztribútor javára, és a távfűtési rendszer kiépítésének finanszírozására van szánva.

31. szakasz

A disztribútor köteles határozatban dönteni a rákapcsolási kérelem szerint, az írásos kérelem kézhezvételétől számított 30 napon belül.

A jelen szakasz 1. bekezdése szerinti határozat végleges és ellene közigazgatási per indítható a hatásköri bíróság előtt, összhangban a törvénnyel.

32. szakasz

Az ideiglenes rákapcsolásra a jóváhagyást olyan létesítményekre lehet kiadni, amelyek esetében jóváhagyták a próbaműködést, összhangban a törvénnyel, amely a létesítmények kiépítését rendezi és a jelen rendelettel.

Az ideiglenes rákapcsolás feltételeire, módjára és a jóváhagyás kiadásának eljárására a jelen rendelet megfelelő rendelkezéseit kell alkalmazni a disztribúciós rendszerre való rákapcsolásról és a munkaszabályokat.

33. szakasz

A disztribútor a beruházó felszerelésének rákapcsolásával az elsődleges vagy másodlagos hővezeték-hálózatra nem vállal felelősséget a beruházó felszerelésének szabályos és biztonságos működéséért és meghibásodás esetén azt nem javítja, kivéve, ha közöttük létrejött a karbantartásról szóló szerződés.

A disztribútor kötelezettsége a házi rákapcsolás karbantartása az elsődleges és másodlagos vezetéktől a mérőberendezésig.

D. A hőenergia szállításáról szóló szerződés és a rendszerre való rákapcsolás

34. szakasz

A házi fűtési installációnak a távfűtési rendszerre való rákapcsolása előtt, a házi fűtési installáció rákapcsolásának a jóváhagyásáról szóló végleges határozat meghozatalát

követően, a disztribútor és a tarifa szerinti vásárló szerződést kötnek a hőenergia szállításáról.

A disztribútornak joga van a hőenergia-szállításról szerződést kötni azokkal a vásárlókkal, akik eleget tesznek az energia-átvétel összes előirányozott feltételeinek. A hőenergia-szállításról szóló szerződést vásárlóként csak a létesítmény tulajdonosa vagy bérlője köthet, a létesítmény tulajdonosának írásos beleegyezése alapján.

A hőenergia szállításáról szóló szerződést írásban kötik meg és a törvénnyel megállapított elemek mellett, amelyek a kötelmi viszonyt szabályozzák, tartalmazza a következő elemeket is: a rákapcsolás idejét, a leszállítandó hőenergia mennyiségével kapcsolatos jogokat és kötelezettségeket, a szállítás ütemét és minőségét, a szerződés időtartamát és a szerződés meghosszabbításának feltételeit, a jogokat és kötelezettségeket a szerződés megszűnése esetén, a disztribútornak a kötelezettségeit a tarifa szerinti vásárlóval szemben a szállítás minősége és folyamatossága tekintetében a kötelezettségek elmulasztása esetén, a tarifa szerinti vásárlók külön kötelezettségeit mulasztás esetén, illetve a fizetési kötelezettség rendszertelen teljesítése esetén, beleértve a fizetés szerződéses kötelezettsége teljesítésére a biztonsági eszközöket, az energia átvételének és használatának a feltételeit és módját, a jogokat és kötelezettségeket a hőenergia szállításának ideiglenes beszüntetése esetén, a mérés módját, az átvett hőenergia elszámolását és fizetési feltételeit, a tarifa, az ár és más, a hőenergia szállítására és használatára vonatkozó változásokról a tájékoztatás módját, valamint más elemeket.

Amennyiben a hőenergia szállításáról szóló szerződést nem írásban kötik meg, úgy kell tekinteni, hogy a szerződéses viszony a disztribútor és a vásárló között a hőenergia szállítása megkezdésének napjával jött létre.

A jelen szakasz előző bekezdése szerinti esetben a disztribútor és a hőenergia valós használója, kétséget kizáróan felelnek a hőenergia-ellátással kapcsolatban keletkezett kötelezettségeikért, összhangban a jelen rendelet rendelkezéseivel.

A disztribútor nem köteles szállítani a hőenergiát, amennyiben a vásárló elutasítja a hőenergia eladásáról szóló írásos szerződés megkötését.

35. szakasz

A vásárló írásban felmondhatja a hőenergia szállításáról szóló szerződést 30 napos felmondási határidővel, de nem a fűtési idény folyamán.

A disztribútor tiszteletben tartja a felmondást az első következő elszámolási időszakban.

Ha egy átadási helyen a hőt több vásárló veszi át, a vásárló kizárólag akkor adhat felmondást, ha fennállnak a műszaki lehetőségek a vásárlók egyenkénti lekapcsolására a hőenergiát átvevő közös helyen.

Amennyiben nincsenek meg a műszaki feltételek a vásárló egyenkénti lekapcsolására a hőenergiát átvevő közös helyen, a felmondás nem lehetséges, és a felmondás adásának nincs jogi hatása.

36. szakasz

A közös átadási hellyel rendelkező vásárlóknak, a disztribútornak, a hőenergia eladásáról szóló szerződés megkötése előtt csatolniuk kell a megállapodás alapján készült költségelosztást, amely alkotó része a hőenergia-ellátásról szóló szerződésnek.

A költségelosztásban meg kell állapítani a hőenergia-ellátás költségrészét minden egyes vásárló esetében, és minden rész összege 100 százalék kell, hogy legyen.

A közös helyiségek fűtésére használt hőenergiát minden vásárló esetében el kell számolni, összhangban a költségelosztással.

A költségelosztást csak minden vásárló írásos jóváhagyása alapján lehet elfogadni, és az első soron következő elszámolási időszakban kell alkalmazni.

A költségelosztást összhangban a disztribútor utasításával kell kidolgozni és megküldeni.

Ha a vásárlók a disztribútornak nem mellékelik az előző bekezdés szerinti költségelosztást, az elszámolja a vásárló egyenkénti hőenergia-ellátási költségeit a felosztás adatai szerint, amely a rendelkezésére áll, ha pedig ilyen adat nincs, akkor a fűtött helyiségek területével arányosan.

37. szakasz

A vásárlónak 15 napon belül írásban kell tájékoztatnia a disztribútort minden változásról, amely kihatással van a közte és a vásárló közötti viszonyra.

A tájékoztatás az első soron következő elszámolási időszaktól érvényes.

A tájékoztatás tartalmazza:

1. az eddigi vásárló család- és utóneve, személyi száma és lakcíme, illetve neve, törzsszáma és székhelye,

2. az új vásárló család- és utóneve, személyi száma és lakcíme, illetve neve, törzsszáma és székhelye,

3. a tulajdonjog, illetve bérleti jog átruházásáról szóló bizonyíték csatolása,

4. az elszámolási hely száma és címe,

5. bizonyíték, miszerint az addigi vásárlónak nincs kiegyenlítetlen tartozása a disztribútor felé,

6. az új vásárló aláírt nyilatkozata a disztribútor formanyomtatványán, hogy belép a már megkötött, a hőenergia szállításáról szóló szerződéses viszonyba,

A tájékoztatás átvételéig, a hőenergia szállításáról szóló szerződés szerinti minden kötelezettségért az addigi vásárló felel, azaz köteles kiegyenlíteni minden kötelezettségét, hogy az új vásárlót bevezessék a disztribútor nyilvántartásába.

38. szakasz

A disztribútor köteles a tarifa szerinti vásárlók létesítményei házi fűtési installációit rákapcsolni a hőenergia szállításáról szóló szerződés megkötésének napjától számított 15 napon belül, azzal a feltétellel, hogy a tarifa szerinti vásárló eleget tett kötelezettségeinek, amelyek a rákapcsolás jóváhagyásáról szóló határozatban kerültek megállapításra, valamint, a házi fűtési installáció eleget tesz a műszaki és más előírt feltételeknek.

A beruházó hőfelszerelését a hővezeték-hálózatra csak a disztribútor kapcsolhatja rá, a beruházó jelenléte mellett.

Ha a disztribútor nem a jelen szakasz 1. bekezdése szerint jár el, a beruházó kérésére, a hatásköri kommunális felügyelő a vásárló kérelmének a benyújtásától számított 15 napon belül ellenőrzi a rákapcsolási feltételek meglétét, és ha megállapítja, hogy adott minden feltétel a rákapcsoláshoz, meghagyja a disztribútornak, hogy haladéktalanul végezze el a létesítmény rákapcsolását.

A beruházási hőfelszerelés módosításán a munkálatok, amelyek változást idézhetnek elő a működési módban, vagy változik a rákapcsolási erő, csak a disztribútor jóváhagyásával vitelezhettek ki.

E. A házi fűtési installációk próbaműködésbe helyezése

39. szakasz

A létesítmény kiépített házi fűtési installációi műszaki vizsgálata keretében, használati megfelelőségük megállapítása céljából, jóváhagyásra kerül a próbaműködésük az előírások szerint, amelyek a létesítmény kiépítését rendezik, a disztribútornak a létesítmény házi fűtési installációja próbaműködésbe helyezéséről szóló aktusa alapján.

A próbaműködés során ellenőrzik a használati engedély kiadására a feltételek meglétét.

A próbaműködés legalább 15 napig tart, de legtovább a folyó fűtési idény végéig.

A próbaműködésbe helyezés jóváhagyásáról szóló aktus alapján a disztribútor és a létesítmény beruházója írásos formában szerződést kötnek a hőenergia szállításáról a próbaműködés idejére, amellyel szabályozzák az egymás közötti jogokat és kötelezettségeket.

40. szakasz

A disztribútor megkezdi a hőenergia szállítást, ha adott a kiadott jóváhagyások és a szerződés szerinti minden feltétel.

Ha a létesítmény új, a működéshez csatolni kell a létesítmény használati engedélyét, ha a létesítmény meglévő, a hőfelszerelés használati engedélyét.

A disztribútor és a beruházó jegyzőkönyvben megállapítják a működés kezdetét vagy a beruházó hőfelszerelésének módosítását, és ahhoz csatolják a beruházó hőfelszerelése kivitelezőjének nyilatkozatát, miszerint az a tervdokumentáció szerint készült.

V. A TÁVFŰTÉSI RENDSZER KARBANTARTÁSA

41. szakasz

A hőenergia-termelő köteles a termelési kapacitását kifogástalan állapotban tartani, biztosítani az állandó üzemi és működési képességét és biztonságos használatát, összhangban a műszaki és egyéb előírásokkal és szabványokkal, a környezetvédelmi biztonságot és feltételeket, amelyeket a törvény és egyéb jogszabályok rendeznek.

A disztribútor köteles a távfűtési rendszer energetikai létesítményeit, beleértve a rákapcsolási alállomást ésszerűen és gazdaságosan működtetni és kifogástalan állapotban tartani.

Az energetikai létesítményeken és a távfűtési rendszer felszerelésén a javítást és más munkálatokat, a következő évi fűtési idényre való felkészülés céljából a disztribútor látja el a fűtési idény befejeztével, és azokat be kell, hogy fejezze a folyó év szeptember 30-áig.

Az október 1-jétől a 10-éig terjedő időben a disztribútor köteles elvégezni minden energetikai létesítmény és a távfűtési rendszer felszerelésének próbaműködését.

A disztribútor a próba eszközlésének beosztásáról, a tömegtájékoztatási eszközök által tájékoztatja az érdekelt személyeket, legkésőbb a próba eszközlése előtt öt nappal, a községi közigazgatási szervnek a kommunális felügyeletben hatáskörrel rendelkező szervét pedig írásban.

42. szakasz

A házi fűtési installációk karbantartásáról a létesítmény tulajdonosa, illetve a lakóépületet igazgató szerv gondoskodik.

A karbantartási teendőket a létesítmény tulajdonosa, illetve a lakóépületet igazgató szerv szerződéssel ráruházza a disztribútorra, másik gazdasági társaságra vagy vállalkozóra, aki regisztrálva van ilyen jellegű teendők ellátására.

A házi fűtési installációk karbantartására, amelyet a disztribútorra bíznak, külön térítményt kell leszerződni.

A létesítmény tulajdonosa, illetve a lakóépületet igazgató szerv, amely a jelen szakasz 2. bekezdése szerinti teendőket más gazdasági társaságra vagy vállalkozóra bizza, vagy a karbantartási teendőket más módon szervezi meg, köteles erről tájékoztatni a disztribútort a teendők átruházásának napjától számított 15 napon belül.

43. szakasz

A helyiségekbe, amelyekben a hő alállomás kerül elhelyezésre, a belépés csak hivatali személyeknek, a disztribútor, illetve más gazdasági társaság vagy vállalkozó meghatalmazott személyeinek engedélyezett, akik karbantartják a házi fűtési installációkat és a tarifa szerinti vásárlóknak, akik részt vesznek a leszállított hőenergia reklamációs eljárásában.

A hő alállomásba való minden belépést nyilván kell tartani a hő alállomás kartonján.

A helyiségek kulcsa, amelyekben a hő alállomás van elhelyezve elérhető kell, hogy legyen a disztribútor számára és a létesítmény tulajdonosánál, illetve a személynél kell, hogy legyen, akit az épület igazgatási szerve jelöl meg, borítóban, amelyet a disztribútor lepecsétel. A kollektív lakóépületekben a disztribútornak kell, hogy legyen kulcsa a hő alállomásokhoz való hozzáféréshez.

A személy nevét, akinél a helyiség kulcsa van, amelyben a hő alállomás van elhelyezve a létesítményben, illetve a lakóépületben látható helyen ki kell, hogy legyen függesztve.

A disztribútor meghatalmazott személyének jelenléte nélkül a hő alállomásba a belépés csak veszély esetén engedélyezett, amiről a disztribútort azonnal tájékoztatni kell.

VI. A TARIFA SZERINTI VÁSÁRLÓKNAK A HŐENERGIÁVAL VALÓ BIZTONSÁGOS ÉS FOLYAMATOS ELLÁTÁSA BIZTOSÍTÁSÁNAK MÓDJA

44. szakasz

A termelő és a disztribútor kötelesek a munkájukat és teendőiket olyan módon szervezni, amellyel biztosítják a tarifa szerinti vásárlók biztonságos, zavartalan, tartós és folyamatos hőenergia-ellátását.

A termelő köteles a hőenergiának a disztribútorral való leszállításakor biztosítani a feltételeket és a hőenergia minőségét, összhangban a disztribútor munkaszabályaival, amelyre a disztribútor beszerezte a Községi Képviselő-testület jóváhagyását.

A disztribútor köteles a tarifa szerinti vásárlónak a helyiségek fűtésére a hőenergiát szakadatlanul szállítani a fűtési idény folyamán és biztosítani számára a mérőberendezésen a rákapcsolási alállomáson a hőenergia szükséges mennyiségét és minőségét, összhangban az installált erővel, amely a műszaki feltételekben került megállapításra.

A tarifa szerinti vásárlók hőenergiával való ellátása nem vonható meg, kivéve a törvénnyel és a jelen rendelettel megállapított esetekben és feltételek mellett.

A jelen szakasz 2. bekezdése szerinti kötelezettségek teljesítésében a disztribútor köteles fogantatosítani minden intézkedést a távfűtési rendszer energetikai létesítményei karbantartásán azok állandó kifogástalansága és biztonságos működése céljából.

45. szakasz

Ha a tarifa szerinti vevők hőenergiával való ellátásában zavarra vagy megszakításra kerül sor vis major vagy a távfűtési rendszer energetikai létesítményeinek meghibásodása vagy más okok következtében, amelyeket nem tudtak előrelátni, illetve megakadályozni, a termelő és a disztribútor kötelesek haladéktalanul foganatosítani az intézkedéseket a zavar, illetve az ellátás megszakítása okának és következményeinek elhárítására.

Az intézkedések, amelyeket a termelő, illetve a disztribútor foganatosítanak a jelen szakasz 1. bekezdése szerinti esetekben különösen az alábbiak:

1. a tarifa szerinti vásárlók hőenergiával való ellátása, amennyiben ez lehetséges, más hőforrásokra való átállással,

2. a foglalkoztatottak munkabeli igénybevétele a zavar okának és következményének, illetve az okoknak az elhárítására, amelyek miatt sor került a tarifa szerinti vásárlók hőenergiával való ellátásának megszakítására, valamint, szükség szerint harmadik személyek igénybevétele, a tarifa szerinti vásárlók folyamatos hőenergiával való ellátása folyamatossága feltételeinek biztosítása céljából,

3. sürgős javítás és csere az installáción és felszerelésen, amelyekkel biztosítják a távfűtési rendszer energetikai létesítményeinek kifogástalanságát, valamint további meghibásodásoktól való védelmük,

4. a házi fűtési installációk használatának ideiglenes korlátozása vagy tilalma, az energetikai létesítményekben, illetve a távfűtési rendszer energetikai létesítményeinek részében,

5. más intézkedések foganatosítása, amelyeket Zenta község hatásköri szervei állapítanak meg.

A disztribútor köteles a tömegtájékoztatási eszközök által azonnal tájékoztatni a tarifa szerinti vásárlókat a hőenergiával való ellátásban bekövetkezett megszakítások vagy zavarok okairól, az ellátásban a megszakítás vagy zavar időtartamáról, valamint a tarifa szerinti vásárlóknak szükséges külön utasításokat nyújtani.

46. szakasz

Ha a megszakítást a hőenergiával való ellátásban a távfűtési rendszer energetikai létesítményei kiépítésén, újjáépítésén vagy karbantartásán a munkálatok kivitelezése miatt, vagy új tarifa szerinti vásárlók rákapsolása miatt tervezik, a disztribútor köteles erről időben a tömegtájékoztatási eszközök által tájékoztatni a tarifa szerinti vásárlókat, de legkésőbb három nappal az ellátásban tervezett megszakítás előtt, és köteles a szükséges utasításokat nyújtani.

Ha a hőenergiával való ellátásban a 45. szakasz 1. bekezdésében és a jelen szakasz 1. bekezdésében megállapított körülmények miatt kerül sor a zavarra vagy a megszakításra, a termelő és a disztribútor kötelesek az intézkedések foganatosításával egyidejűleg tájékoztatni az osztályt.

A termelő és a disztribútor kötelesek foganatosítani a jelen rendelet 45. szakaszának 2. bekezdése szerinti intézkedéseket és a jelen szakasz 1. bekezdése szerinti munkálatokat úgy megszervezni, hogy a hőenergia ellátásban a megszakítás minél rövidebb ideig tartson.

47. szakasz

Ha a termelőnél vagy a disztribútornál sztrájkot szerveznek, azok kötelesek összhangban a törvénnyel és Zenta község hatásköri szervének az aktusával biztosítani a

minimális munkafolyamatokat a tevékenység ellátásában, de különösen a távfűtési rendszer energetikai létesítményein a meghibásodás elhárítása teendőinek ellátását.

VII. A TARIFA SZERINTI VÁSÁRLÓK HŐENERGIA SZÁLLÍTÁSÁNAK ÉS ELLÁTÁSÁNAK FELTÉTELEI

48. szakasz

A disztribútor köteles a tarifa szerinti vásárlónak leszállítani a hőenergiát a lakó- és üzlethelyiségek fűtésére a fűtési idény folyamán, folyamatosan, összhangban a hőenergia szállításáról szóló, megkötött szerződéssel.

A disztribútor köteles végezni a hőenergia disztribúcióját minden tarifa szerinti vásárlónak a területen, amelyen a tevékenységét végzi, és igazgatni a disztribúciós rendszert a nyilvánosság és a nem megkülönböztetés elve szerint.

49. szakasz

A fűtési idény a folyó év október 15-én kezdődik és a következő év április 15-én fejeződik be.

Kivételesen a fűtési idény kezdődhet az október 1-jétől 14-éig terjedő időszakban és meghosszabbítható április 16-ától május 3-áig, amikor a Köztársasági Hidrometeorológiai Intézet adatai szerint a külső levegő hőmérséklete Zenta lakott település területén 21 órákor három napig folyamatosan $+12^{\circ}\text{C}$ vagy alacsonyabb.

50. szakasz

Az előírányozott hőmérsékletet a használó fűtött helyiségében a projektummal kell meghatározni -18°C -tól $+12^{\circ}\text{C}$ -ig terjedő külső hőmérséklet mellett, a fűtés nappali rezsimjében, szabály szerint $20^{\circ}\text{C} \pm 1^{\circ}\text{C}$ engedélyezett eltéréssel, ha a törvény vagy az egymás közötti szerződés ezt másképpen nem rendeli el.

A disztribútor köteles elérni és fenntartani a jelen szakasz 1. bekezdése szerinti hőmérsékletet -18°C -tól $+12^{\circ}\text{C}$ -ig terjedő külső hőmérséklet mellett, azzal a feltétellel, hogy a tarifa szerinti vásárló létesítményei az előírásokkal, feltételekkel és műszaki normatívákkal összhangban lettek tervezve és kiépítve.

A tarifa szerinti vásárlók lakó-, illetve üzlethelyiségei fűtöttségének megállapítását a hőmérséklet mérésével kell megállapítani 1,5 m magasságban a helyiség központi részében.

A fűtés nappali rezsimje 6.00 órától 22.00 óráig tart, a 22.00 órától a 6.00 óráig terjedő intervallumban a fűtés éjszakai rezsimje tart, amelyben a hőenergia-szállítás intenzitását csökkentik. Kivételesen a december 31-e és a január 1-je közötti időszakban és a december 24-e és 25-e közötti éjjelen, a január 6-a és 7-e közötti éjjelen, és a január 13-a és 14-e közötti éjjelen a hőenergia-szállítás nem csökken, ezekben az időszakokban a nappali fűtési rezsimre vonatkozó szabályokat kell alkalmazni.

VIII. A LESZÁLLÍTOTT HŐENERGIA MÉRÉSE

51. szakasz

A termelő és a disztribútor kötelesek mérni a leszállított hőenergia mennyiségét.

A termelő köteles mérni a hőenergia mennyiségét, amelyet a disztribútornak szállít le.

A disztribútor köteles mérni a tarifa szerinti vásárlók lakó- és üzlethelyiségei fűtésére leszállított hőenergia mennyiségét.

A leszállított hőenergia mennyiségét kWh-ban mérik.

Kivételesen, a jelen rendelet 91. szakasza szerinti határidő leteltéig, a vásárlóknál, akiknél nem lett felszerelve mérőberendezés, a mérést a fűtött helyiségek területe alapján végzik.

52. szakasz

A disztribútornak a termelő által leszállított hőenergia mennyiségének a mérését mérőberendezéssel végzik, amely a termelő köréből való kimenetel mögött helyezkedik el, közvetlenül a mezsgye mellett.

A tarifa szerinti vásárlónak a disztribútor által a teljes leszállított hőenergiát mérőberendezéssel mérik, amelyek be vannak építve a rákapcsolási alállomáson.

Amennyiben több használó egy mérőberendezést használ, a teljes leszállított hőenergiát az installált erővel vagy a helyiség területével részarányosan fel kell osztani.

Az épületekben, amelyekben minden lakásban és üzlethelyiségben be lettek építve a mérőberendezések, a saját egyenkénti fogyasztás mérésére, a tarifa szerinti vásárlók a leszállított hőenergiát a fogyasztás szerint fizetik, amelyet a mérőberendezés a saját egyedi fogyasztás mérésére regisztrált, és a különbséget a rákapcsolási alállomáson a mérőberendezésen regisztrált fogyasztásig, amelyet a fogyasztásukkal részarányosan osztanak a tarifa szerinti vásárlók.

A jelen szakasz 1. bekezdése szerinti mérőberendezéseket a disztribútor biztosítja a tarifa szerinti vásárlók létesítményeinek rákapcsolásakor és köteles azokat saját eszközként beépíteni, karbantartani és gondoskodni a kifogástalanságukról, mérték-hitelesíteni és végezni a leszállított hőenergia mérését.

A mérőberendezésnek kell lennie típusjóváhagyásának és tanúsítványának, összhangban a jogszabályokkal.

A mérőeszközök szervizelését és mérték-hitelesítését az erre meghatalmazott intézmény végzi, és a szervizelt és mérték-hitelesített mérőberendezések leszerelése és újbóli beépítése a disztribútor kizárólagos hatásköre.

A beépítést, a rendszeres vizsgálatokat, szervizelést és mérték-hitelesítést, a mérőberendezések hitelesítését és cseréjét, összhangban az érvényes jogszabályokkal és a mérőberendezések karbantartásáért külön havi térítmény nélkül a disztribútor végzi. Kivételesen új vásárlók rákapcsolásakor a disztribútor jogosult a mérőberendezések beszerzési és beépítési költségeit megfizettetni az új vásárlókkal kiállított számla alapján.

53. szakasz

A saját egyedi hőenergia fogyasztás méréséhez a létesítményekben, amelyek rákapcsolódtak a távfűtési rendszerre, a tarifa szerinti vásárló beépíthet a házi fűtési installációkra a saját egyedi fogyasztását mérő mérőberendezéseket, ha ennek megvannak a műszaki feltételei.

Az új létesítmények beruházói kötelesek a házi fűtési installációkon, amelyeket több tarifa szerinti vásárló használ közös házi fűtési installációként, beépíteni berendezéseket a saját egyedi hőenergia fogyasztás regisztrálására minden tarifa szerinti vásárlót illetően, a műszaki feltételek alapján.

A jelen szakasz 1. és 2. bekezdése szerinti berendezés beépítésére a műszaki feltételeket a disztribútor adja ki, az írásos kérelem benyújtásától számított 30 napon belül, a beépítés költségeit pedig a beruházó vagy a tarifa szerinti vásárló viseli.

54. szakasz

A jelen rendelet 52. és 53. szakasza szerinti mérőberendezések leolvasását a fűtési idényben havonta kell végezni, valamint a hőenergia árának változásakor.

A jelen szakasz 1. bekezdése szerinti mérőberendezések leolvasását a beosztás szerint kell végezni, amelyet a disztribútor állapít meg.

A mérőberendezésekről az adatokat a disztribútor olvassa le, kivéve, ha ezt szerződéssel másképpen nem szabályozzák.

A beosztást meg kell küldeni a hőenergia tarifa szerinti vásárlóinak a leolvasás előtt legkésőbb hét nappal.

A tarifa szerinti vásárlóknak jogában áll jelen lenni a mérőberendezések leolvasásakor.

55. szakasz

A mérőberendezések meghibásodása esetén, a leszállított hőenergiaért járó térítményt az előző hónap szerinti hőenergia-fogyasztás alapján kell elszámolni, amelyben a mérőberendezés szabályosan működött, korrigálva a külső hőmérséklet hatásával, a hőenergia szállításának idejével, éspedig a mérőberendezés utolsó leolvasásának pillanatától, egészen a mérőberendezésen keletkezett meghibásodás elhárításáig.

56. szakasz

A vásárlónak lehetővé kell tennie a disztribútornak a mérőberendezésekhez való hozzáférést azok leolvasása és a berendezések felügyelete céljából, amelyet a törvény és a törvénynél alacsonyabb rangú aktusok, valamint a jelen rendelet lát elő.

Ha a disztribútor a vásárló okai miatt nem tudta leolvasni a mérőberendezéseket, a vásárlónak a disztribútor tájékoztatása alapján meg kell küldenie a mérőberendezések szabályosan leolvasott állását a megbeszélrt határidőben, és úgy, ahogyan azt a disztribútor meghagyja.

Ha a vásárló nem küldi meg a mérőberendezések állását, a hőenergia disztribútor elszámolja számára a jelen rendelet 55. szakaszával összhangban a leszállított hőmennyiséget.

57. szakasz

A disztribútornak és a vásárlónak joga van a jelen rendelet 52. szakaszának 8. bekezdése szerinti rendszeres vizsgálatok mellett, a mérőberendezések pontosságának ellenőrzésére.

Ha az ellenőrző vizsgálat alkalmával a mérőberendezéseknek az engedélyezettől nagyobb eltérését állapítják meg, az ellenőrzés költségeit a disztribútor viseli, ellenkező esetben az, aki a vizsgálatot kérte.

Ha a mérőberendezések ellenőrzése azoknak az érvényes jogszabályokkal engedélyezettől nagyobb eltérését mutatja, úgy kell tekinteni, hogy a mérőberendezés meghibásodott, így arra az időszakra a jelen rendelet 55. szakasza szerint kell elszámolni a leszállított hő mennyiségét.

Az időszakban, amíg tart a mérőberendezés pontosságának ellenőrzése, másik mérőberendezést kell elhelyezni, és annak elhelyezésének költségeit ugyanolyan módon kell megállapítani, mint a jelen szakasz 2. bekezdésében leírt esetben.

IX. A HŐENERGIA DÍJSZABÁSRENDSZERE ÉS AZ ÁR MEGÁLLAPÍTÁSÁNAK MÓDSZERTANA ÉS AHŐENERGIA FIZETÉSI MÓDJA

58. szakasz

A díjszabásrendszerrel és az ár megállapításának módszertanával megállapítjuk a hőenergia elszámolási elemeit és elszámolásának módját a termelő által a disztribútornak és a hőenergiáét, amelyet a disztribútor szállít le a tarifa szerinti vásárlóknak, és az elvégzett szolgáltatások elszámolásának elemeit és elszámolásának módját a hőenergia minősített vásárlói szükségleteire.

A díjszabáselemek a leszállított hőenergia és az elvégzett szolgáltatások elszámolására tartalmazzák az üzletvitel igazolt költségeit, amelyet az amortizáció, karbantartás, kiépítés, újjáépítés és a létesítmény modernizálásának költségei, a hővezeték-hálózat használatának költségei, a biztosítás, az üzemanyag, a környezetvédelem és az üzletvitel egyéb költségei alkotnak, amelyekkel biztosítják az energetikai létesítményekbe a beruházások eszközei megtérülésének megfelelő kulcsát és határidejét.

A díjszabásrendszerrel és az ár megállapításának módszertanával meghatározhatók különféle tarifatételek, az átvett energia mennyiségétől és fajtájától, az erőtől és az átvett energia más jellemzőitől függően, a fogyasztás időny vagy napi ütemétől, az átvétel helyétől és a mérés módjától függően.

A díszabástételek a leszállított hőenergiára a tarifa szerinti vásárlók ugyanazon kategóriájára egyenlők Zenta község egész területén.

59. szakasz

A leszállított hőenergia, illetve az elvégzett szolgáltatások elszámolásának a díjszabásrendszerét és az ár megállapításának módszertanát Zenta község területén a Községi Képviselő-testület hozza meg.

A termelő és a disztribútor részt vesznek a díjszabásrendszer és az ár meghatározása módszertana kidolgozásának eljárásában.

A disztribútornak a termelő által leszállított hőenergia árát a termelő állapítja meg, összhangban a díjszabásrendszerrel és az ár meghatározásának módszertanával, a Községi Képviselő-testület jóváhagyásával.

A tarifa szerinti vásárlóknak a leszállított hőenergia árát a disztribútor állapítja meg, összhangban a díjszabásrendszerrel és az ár meghatározásának módszertanával, a Községi Képviselő-testület jóváhagyásával.

A termelő és a disztribútor kötelesek a hőenergia árának módosításáról szóló rendelet jóváhagyását célzó kérelem mellett megküldeni a Községi Képviselő-testületnek az indoklást is, amely különösen a változás okait és a részletes árszerkezetet tartalmazza.

Az ár, illetve a termelő árváltoztatásának jóváhagyásakor a Községi Képviselő-testületnek automatikusan meg kell hoznia az árra, illetve a disztribútor árváltoztatására vonatkozó aktust.

A Községi Képviselő-testület szakszolgálatára közzéteszi a hőenergia árának módosításáról szóló rendelet jóváhagyását célzó kérelmet az indoklással a Községi Közigazgatási Hivatal hirdetőtábláján, valamint elektronikus formában is, internet útján, a község hivatalos honlapján, a rendelet meghozatala előtt legalább 15 nappal.

A díjszabásrendszert és az ár meghatározásának módszertanát és a leszállított hőenergia árának a jóváhagyásáról szóló végzést közzé kell tenni Zenta Község Hivatalos Lapjában.

A leszállított hőenergia árát, a kiállított számla alapján a tarifa szerinti vásárlók kötelesek kifizetni a disztribútornak legkésőbb a folyó hónap 25-éig az előző hónapra vonatkozóan, a disztribútor a termelőnek pedig a termelőnek és a disztribútornak az egymás közötti viszonyát szabályozó szerződésben megállapított módon és határidőben.

X. A HŐENERGIA MINŐSÍTETT VÁSÁRLÓJA

60. szakasz

A hőenergia tarifa szerinti vásárlója jogosult a minősített vásárlói státusra, ha a teljes hőenergia-fogyasztása minden mérőhelyen az utolsó 12 hónapban a fogyasztás felett volt, amelyet minimumként megállapítottak éves szinten a minősített vásárlói státus megszerzéséhez.

A minősített vásárlói státust a jelen szakasz 1. bekezdése szerinti feltételek meglétéről szóló aktus alapján lehet megszerezni, amelyet az osztály hoz meg, összhangban a törvénnyel és a törvénytől alacsonyabb rangú aktusokkal előírányozott feltételekkel és módon.

A minimális éves hőenergia-fogyasztás, amellyel a minősített vásárlói státus megszerezhető 5.000 GJ-t tesz ki.

A megállapított minősített vásárlói státus változtatása tarifa szerinti vásárlói státusba, illetve a tarifa szerinti vásárlói státus változtatása minősített vásárlói státusba nem eszközölhető az utolsó státusváltozás napjától számított 12 hónapos határidő letelte előtt.

A minősített vásárló nem veszítheti el ezt a státust, amíg fenntartja a hőenergia-fogyasztást a minimális fogyasztás felett, amelyet az ilyen státus elérésére határoztunk meg.

A minősített vásárlóknak a hőenergia ára szabad és szerződésben kerül megállapításra, amelyet a minősített vásárló és a disztribútor kötnek meg.

XI. A TARIFA SZERINTI VÁSÁRLÓK JOGAI ÉS KÖTELEZETTSÉGEI, JOGAI A HŐENERGIA SZÁLLÍTÁSÁNAK MEGSZŰNÉSE VAGY MINŐSÉGTELEN SZÁLLÍTÁSA ESETÉN

61. szakasz

A tarifa szerinti vásárló köteles a hőenergiát azon feltételek mellett és módon és rendeltetésre használni, ahogyan az a hőenergia szállításáról szóló szerződésben került megállapításra, amely a törvénnyel és a jelen rendelettel összhangban kötött.

A tarifa szerinti vásárló köteles a disztribútor meghatalmazott személyeinek lehetővé tenni a hozzáférést a hő állomáshoz, illetve a mérőberendezésekhez és a házi fűtési installációkhoz, valamint a hővezeték rákapcsolásának helyéhez, leolvasás, a kifogástalanság ellenőrzése, a meghibásodások elhárítása, csere és a berendezések karbantartása és a hőenergia leszállításának beszüntetése céljából.

Az ingatlan tulajdonosa vagy használója köteles lehetővé tenni a disztribútornak a beavatkozást a kiépített hővezeték infrastruktúráján, a disztribútor kötelezettsége mellett, hogy megtéríti a kárt, amely a beavatkozás következtében keletkezett vagy más módon elhárítja az elvégzett beavatkozás következményeit.

A disztribútor köteles a beavatkozás befejezésének napjától számított hét napon belül elhárítani az elvégzett beavatkozás következményeit.

62. szakasz

A hőenergia szállításában műszaki vagy más zavarok, valamint a leszállított hőenergia minőségtelensége esetén, ha a rákapcsolási alállomásban nem biztosítottak a műszaki feltételek (mérő- és szabályozórendszer) és paraméterek az ellátás minőségének szabályos ellenőrzésére, amelynek oka a távfűtési rendszer energetikai létesítményein van, a tarifa szerinti vásárló, illetve az épület igazgatási szerve jogosult követelni, hogy a zavarokat megfelelő határidőben elhárítsák.

Megfelelő határidőnek, amelyen belül a disztribútor köteles elhárítani a zavarokat a hőenergia szállításában 24 órás határidő tekintendő, de a zavarokról szóló értesítés kézhezvételétől számított legtöbb két nap.

A jelen szakasz 1. bekezdése értelmében a hőenergia szállításában zavarnak tekintendő az energiaszállítás megszakítása, amely intézkedések alkalmazása miatt következett be, amelyeket rövid ideig tartó zavarok esetén foganatosítanak meghibásodás és más előre nem látható helyzetek miatt, amelyek miatt veszélyeztetett a távfűtési rendszer működésének biztonsága, valamint az előre nem látható és szükséges karbantartási munkálatok miatt az energetikai létesítményen vagy a távfűtési rendszer kibővítésén szükséges munkálatok miatt, vagy intézkedések miatt, amelyek általános energiahiány esetén lépnek fel az energia-, illetve energenspiacon a nem kellő mennyiségű kínálat miatt vagy más rendkívüli körülmények fellépése miatt, amelyek következtében a Szerb Köztársaság hatásköri szerve előírja a korlátozott szállítás intézkedéseit.

63. szakasz

A disztribútor köteles minden tájékoztatást a hőenergia szállításában bekövetkezett zavarokról nyilvántartani és 24 órán belül, de a tarifa szerinti vásárló, illetve az épületet igazgató szerv írásos tájékoztatásának kézhezvételétől számított legkésőbb két napon belül jegyzőkönyvben megállapítani a hő alállomásban és a házi fűtési installációban az állapotot, azzal, hogy ebbe a jegyzőkönyvbe felveszi a megállapított állapotot és a helyiségben mért hőmérsékletet, illetve a mérőberendezések paramétereit, valamint a külső hőmérsékletet.

Amennyiben a helyiség hőmérséklete alacsonyabb a jelen rendelet 50. szakaszának 1. bekezdésében megállapított hőmérsékletnél, azaz a mérőberendezések paraméterei nem felelnek meg a tervezett állapotnak, a disztribútor megkezdi a hiányosságok elhárítását, amennyiben azok oka a távfűtési rendszer létesítményeiben vagy a karbantartott házi fűtési installációkban van.

64. szakasz

A disztribútor a hiányosság elhárítását követően, és miután előzőleg értesítette a tarifa szerinti vásárlót a kiszállás napjáról és órájáról, újból elvégzi a hőmérséklet mérését a tarifa szerinti vásárló létesítményében, valamint a rákapcsolási alállomáson és jegyzőkönyvet vesz fel a helyiségek fűtésének minőségéről, illetve a mérőberendezések paramétereiről.

A jelen szakasz 1. bekezdése szerinti jegyzőkönyvbe felveszi a területet, amelyet fűtenek, a mért hőmérsékleteket és az időszakot, amelyre a tarifa szerinti vásárlónak csökkentik a térítményt.

Az új jegyzőkönyv felvételének napját és óráját kell a napnak és órának tekinteni, amikor a lakó-, illetve üzlethelyiségek fűtésére a minőségtelen hőenergia-szállítás okát elhárították.

A jelen rendelet 63. szakaszának 1. bekezdése szerinti jegyzőkönyv és a jelen szakasz 1. bekezdése szerinti jegyzőkönyv alapjai a leszállított hőenergiaért a csökkentett térítményre

való jogosultság érvényesítésének, amelyet a disztribútor az első soron következő elszámolási időszakban számol el.

65. szakasz

Ha a disztribútor megállapítja, hogy a lakó-, illetve üzlethelyiségek minőségtelen fűtésének oka a tarifa szerinti vásárló házi fűtési installációján keletkezett hiányosság, és a házi fűtési installációt nem a disztribútor tartja karban, erről jegyzőkönyvet vesz fel, amelyben feltünteti a mért hőmérsékleteket.

A disztribútor megküldi a jegyzőkönyvet a tarifa szerinti vásárlónak a házi fűtési installációkon keletkezett hiányosság elhárítására tett intézkedések foganatosítása céljából.

Amennyiben a házi fűtési installációkat a disztribútor tartja karban, köteles a tarifa szerinti vásárló jóváhagyása mellett legkésőbb két napon belül megkezdeni a házi fűtési installációkon a hiányosság elhárítását.

Ha a tarifa szerinti vásárló vitatja, hogy a lakó-, illetve üzlethelyiségek minőségtelen fűtésének az oka a házi fűtési installációkon keletkezett hiányosság, a jelen szakasz 1. bekezdése szerinti jegyzőkönyv kézhezvételétől számított 24 órán belül erről tájékoztatja a disztribútort, és vele együtt a következő 24 órán belül megállapítja az állapotot a helyszínen.

66. szakasz

Amennyiben a tarifa szerinti vásárló és a disztribútor nem egyeznek meg az értékelésben, hogy a lakó-, illetve üzlethelyiségek minőségtelen fűtésének oka a házi fűtési installációban vagy a távfűtési rendszerben van-e, erről haladéktalanul tájékoztatják a kommunális felügyelőt, aki a helyszínen megállapítja az állapotot a következő 48 órán belül a disztribútor képviselőjének és a tarifa szerinti vásárlónak a jelenlétében.

A kommunális felügyelőnek a jelen szakasz 1. bekezdése szerinti határozata tartalmazza a disztribútornak vagy a tarifa szerinti vásárlónak szóló meghagyást, hogy haladéktalanul kezdje meg a lakó-, illetve üzlethelyiségek minőségtelen fűtése okának elhárítását.

Amennyiben a kommunális felügyelőnek a jelen szakasz 2. bekezdése szerinti határozata szerint a minőségtelen fűtés oka a házi fűtési installáción bekövetkezett hiányosság, a tarifa szerinti vásárló az elhárított hiányosságról tájékoztatja a disztribútort.

A disztribútor a jelen szakasz 3. bekezdése szerinti tájékoztatás kézhezvételétől számított 24 órán belül megállapítja a helyszínen az állapotot, és jegyzőkönyvet vesz fel a lakó-, illetve üzlethelyiségek fűtésének minőségéről, illetve a mérőberendezés paramétereiről, azzal, hogy ebbe a jegyzőkönyvbe felveszi a területet, amelyet fűtenek, a mért hőmérsékletet és a mérőberendezés paramétereit.

Az új határozat elkészítésének napját és óráját kell tekinteni a minőségtelen fűtés oka elhárításának napja és órájaként.

XII. A FŰTÖTT HELYISÉG LEKAPCSOLÁSA ÉS UTÓLAGOS RÁKAPCSOLÁSA

67. szakasz

A tarifa szerinti vásárló jogosult, hogy ideiglenesen felmondja a hőenergia-szállítást, amennyiben fennállnak a lekapcsolás feltételei, és a felmondással nem okoz zavart a hőenergiának más tarifa szerinti vásárlóknak való szállításában.

A jelen szakasz 1. bekezdése szerinti felmondás írásban történik, legalább 15 nappal a hőenergia-szállítás megszűnése előtt. A tarifa szerinti vásárlónak a kollektív lakóépületben, a jelen szakasz 1. bekezdése szerinti ideiglenes felmondás esetén csatolnia kell a házi tanács írásos jóváhagyását, vagy ezen épület minden lakástulajdonosának írásos jóváhagyását. Amennyiben a tarifa szerinti vásárló a felmondás mellé nem csatolja a házi tanács írásos jóváhagyását, vagy az épületben minden lakástulajdonos írásos jóváhagyását, a felmondásnak nincs jogi hatása.

A hőenergia-szállítás ideiglenes felmondását célzó kérelemben feltüntetett határidő leteltéig a tarifa szerinti vásárló a kollektív lakóépületben köteles a fűtési idény idején fizetni az ár 20%-át az árhoz viszonyítva, amelyet a díjszabásrendszerrel fizetne, ha nem adott volna felmondást.

A tarifa szerinti vásárló az egyéni lakóépületekben, aki ideiglenes felmondást nyújtott be, köteles a fűtési idény folyamán a rendszer készültségi állapotban tartása és a felszerelés amortizációja, valamint a mérőberendezés szétszerelése címén fizetni a térítményt, azaz a fix költségek részét, azon összegben, amelyet a disztribútor árjegyzéke állapít meg, összhangban a díjszabásrendszerrel. Amennyiben a tarifa szerinti vásárló az egyéni lakóépületben 2 év eltelte után sem dönt úgy, hogy újra rendszeresen átveszi a hőenergiát, akkor a disztribútor definitíven (tartósan) lekapcsolja a távfűtési rendszerről. A definitív (tartós) lekapcsolással szétszereli vagy fémmel befedi a fő szelepet, a bejövő és kimenő csövezetéken és az a helyzet fog fennállni, mintha a távfűtési rendszerre való rákapcsolásra nem került volna sor.

68. szakasz

A kollektív lakóépület lekapcsolódhat (rákapcsolódhat) a távfűtési rendszerről bármely pillanatban, minden tarifa szerinti vásárló írásos kérelme és a disztribútor elvi jóváhagyása alapján.

A lakó- és üzleti egységek egyenkénti lekapcsolása a fűtési idény folyamán (a folyó év 10. 01-jétől a következő és 05. 03-áig) nem engedélyezett.

A lekapcsolási kérelmet a disztribútornak a folyó év 05.05-étől 09.15-éig lehet megküldeni.

A lekapcsolási kérelem mellett meg kell küldeni a leszállított hőenergiaért a lekapcsolásig minden esedékes kötelezettség kiegyenlítéséről szóló bizonyítékot.

A disztribútor köteles kiadni az elvi jóváhagyást az írásos kérelem benyújtásának pillanatától számított 10 munkanapon belül, amennyiben a kérelem mellé csatoltak minden szükséges bizonyítékot a lekapcsolás feltételeinek meglétéről.

69. szakasz

A hőenergia-használat ideiglenes felmondása alapján a lekapcsolás elvi jóváhagyásának a kézhezvételétől a vásárlónak, aki benyújtotta az ideiglenes felmondást, gondoskodnia kell megfelelő engedéllyel rendelkező szakemberek igénybevételéről, akik megfelelő módszerrel elkülönítik a fűtőtesteket a távfűtési rendszertől, és pedig a fűtőtesteknek a hővezeték-től való fizikai elválasztásával, a hővezeték-csövek fémmel való befedésével és plombázásával. A vásárló köteles viselni e cselekmények költségeit, valamint a költségeket, amelyek a lekapcsolással kapcsolatban keletkeznek (pl. vízleengedés az installációból, az installáció újból történő feltöltése stb.).

A jelen szakasz 1. bekezdése szerinti cselekmények végrehajtását követően a vásárlónak tájékoztatnia kell a disztribútort, akinek a szakemberei kiszállnak a helyszínre, hogy megállapítsák, hogy ezeket a cselekményeket meghatalmazott személyek végezték-e

el, összhangban az elvi jóváhagyással, és erről jegyzőkönyvet vesznek fel. Az ideiglenes felmondás csak akkor lép hatályba, ha jegyzőkönyvben megállapítják, hogy minden szükséges cselekményt az előírásokkal összhangban tettek meg.

A vásárló a jelen szakasz előző bekezdése szerinti jegyzőkönyv felvételéig köteles teljes egészében viselni a fűtés teljes árát, és ugyanezen kötelezettsége fennáll abban az esetben is, amennyiben nem a jelen szakasz 1. és 2. bekezdésében leírt módon jár el.

A kollektív lakóépületeket oly módon kell lekapcsolni, hogy lezárják a fő bejövő hővezeték-szelepeket a hő alállomáson vagy az épület előtti aknában.

A lekapcsolást követően megszűnik a disztribútor minden felelőssége a hő alállomásban levő felszerelést illetően.

A nem energetikai szolgáltatások árát (lekapcsolás, utólagos rákapcsolás stb.) a disztribútor árjegyzéke állapítja meg, a Községi Képviselő-testület jóváhagyásával.

70. szakasz

Amennyiben a vásárló, akinek a lakó- vagy üzleti egysége, amely le lett kapcsolva a távfűtési rendszerről újból a hőenergia-ellátás mellett dönt, az új rákapcsolásra fizeti a rákapcsolás minden költségét, mint ahogyan az új vásárló.

XIII. REKLAMÁCIÓ A HŐENERGIA-ELLÁTÁSRA

71. szakasz

A tarifa szerinti vásárló fellebbezhet a hőenergia elszámolásra, valamint más szolgáltatásokra a vásárlónak a hő alállomásából a rákapcsolási blokk szelepének kimenő installációjáig (a továbbiakban: reklamáció).

A leszállított hőenergiára, illetve szolgáltatásra - amelyet a disztribútor a jelen rendelet, illetve a vásárlóval kötött szerződés alapján látott el - kiállított számlára vagy elszámolásra a reklamációt a disztribútor csak írásban fogadja el, a számla vagy elszámolás kézhezvételétől számított 8 napon belül.

A disztribútor köteles a reklamáció kézhezvételétől számított 30 napon belül azt megvitatni és választ küldeni a vásárlónak.

A kiállított számlára vagy elszámolásra, vagy szerződésre a fellebbezés nem halasztja a számla, illetve elszámolás nem vitás részének a fizetését.

A vásárló fellebbezést nyújthat be a hőmérséklet fenntartásának elmulasztására is a fűtött helyiségben a fűtési idején és a fűtési nap folyamán.

A vásárló fellebbezést nyújthat be akkor is, ha a hő alállomásban nem biztosítottak a műszaki feltételek (mérő- és szabályozórendszer) az ellátás minőségének szabályos ellenőrzésére.

72. szakasz

A disztribútor köteles megszervezni az információs szervizt közvetlen telefonos kommunikációval, a hőenergia vásárlójával és az energetikai szolgáltatások használóival, a reklamációk rendszeres átvétele és nyilvántartása céljából, valamint a használók időben történő és valós informálása céljából a rendszeren történő eseményekről.

Az információs szerviz napi 8 órát dolgozik, és a rendelkezésre álló telefonszámokat közzé kell tenni a tömegtájékoztatási eszközökben.

XIV. AZ ENERGETIKAI LÉTESÍTMÉNYEK VESZÉLYEZTETÉSÉNEK ÉS A JOGTALAN HŐENERGIA-HASZNÁLAT TILALMA, A LÉTESÍTMÉNYNEK A TÁVFÜTÉSI RENDSZERRŐL VALÓ LEKAPCSOLÁSA ÉS A TARIFA SZERINTI VÁSÁRLÓKNAK A HŐENERGIA-SZÁLLÍTÁS BESZÜNTETÉSE

73. szakasz

Az energetikai létesítmények veszélyeztetésének és a jogtalan hőenergia-használat tilalma

Tilos:

1. a házi fűtési installációk rákapcsolása és lekapcsolása a távfűtési rendszerről, valamint a fűtőtestek fűtőfelületének csökkentése vagy növelése a disztribútor jóváhagyása nélkül,
2. a melegvíz elvétele a hővezeték-hálózatból, a hő alállomásokból és a házi fűtési installációkból, valamint a mérő, szabályozó és biztonsági berendezések cseréje vagy a plombák levétele,
3. munkálatok kivitelezése a távfűtési rendszer energetikai létesítményei alatt, felett és mellett, ami ellentétben van a törvénnyel, a jelen rendelettel és a műszaki és egyéb előírásokkal vagy a disztribútor előzetes jóváhagyása nélkül,
4. fák és más növények ültetése a földterületre, amely a távfűtési rendszerben levő energetikai létesítmény felett, alatt vagy szabályellenes távolságra van tőle,
5. más hőenergia-használók zavarása vagy a környezet veszélyeztetése,
6. létesítmények és felszerelés veszélyeztetése, amelyek a hőenergia-termelés, -szállítás vagy ellátás funkciójában vannak.

A személy, aki elköveti a jelen szakasz 1., 3., 4., 5. és 6. pontja szerinti cselekményt köteles visszaállítani a megelőző állapotot a határidőben, amelyet a disztribútor szab meg, ellenkező esetben a disztribútor állítja vissza a megelőző állapotot a személy költségére, aki elkövette az említett cselekményeket.

74. szakasz

Ha a disztribútor megállapítja, hogy jogi vagy természetes személy elköveti a 73. szakasz 1. bekezdésének 1. és 2. pontja szerinti tiltott cselekményt, a berendezésen vagy installáción, vagy ha a hőenergiát mérő berendezések nélkül vagy azokon kívül vagy a hőenergia szállításáról szóló szerződésben megállapított feltételekkel ellentétesen használják az átvett energia biztonságos és pontos mérése tekintetében, haladéktalanul tájékoztatja a hatásköri kommunális felügyelőt, aki a felsorolt tényállás megállapítását követően erről jegyzőkönyvet vesz fel és meghagyja a disztribútornak az ilyen létesítménynek a távfűtési rendszerről való lekapcsolását.

A hőenergiát jogtalanul használó személy létesítményének a távfűtési rendszerről való lekapcsolása mellett, a disztribútor eszközli a jogtalanul átvett hőenergia és a lekapcsolás költségeinek az elszámolását.

A jelen szakasz 2. bekezdése szerinti hőenergia elszámolását a rákapcsolás helyén az installált erő alapján állapítják meg, tekintetbe véve a használati időt, az önkényes rákapcsolás pillanatától, vagy, amennyiben ezt nem lehetséges megállapítani, a lekapcsolástól számítva visszamenőleg 12 hónapra.

B. A hőenergia-szállítás beszüntetése

75. szakasz

A disztribútor beszünteti a hőenergia szállítását a tarifa szerinti vásárlónak az alábbi esetekben:

1. ha a használó elvégzi a hővezeték-hálózatra való rákapcsolást az előzőleg beszerzett jóváhagyás nélkül,
2. ha a tarifa szerinti vásárló az előírásokkal ellentétesen használja a hőenergiát,
3. ha a tarifa szerinti vásárló alaptalanul zavarja a hőenergia más használóit,
4. ha a tarifa szerinti vásárló nem fizeti a leszállított hőenergia utáni térítményt az első kifizetetlen követelés esedékességétől számított 60 napon belül,
5. ha a tarifa szerinti vásárló nem rendeltetésszerűen használja a hőenergiát az ellátás idején, a fogyasztás korlátozása (redukciója) mellett, amiről időben tájékoztatva lett,
6. műszaki vagy egyéb zavarok esetén a hőenergia-szállításban, amely esetében megállapítást nyert, hogy az ok a vásárló házi fűtési installációjában van,
7. ha a tarifa szerinti vásárló nem tesz eleget a hőenergia eladásáról szóló szerződéssel felvállalt kötelezettségeinek,
8. ha a tarifa szerinti vásárló nem engedélyezi a disztribútornak a hő alállomáshoz való hozzáférést a hőenergia szabályozásának és mérésének ellátása, új tarifa szerinti vásárlók rákapcsolása vagy a hő alállomáson karbantartási vagy rekonstrukciós munkálatok ellátása, a rákapcsolt házi fűtési installációk ellenőrzése céljából és más esetekben, amikor veszélyezteti a hőenergia-szállítást,
9. ha a házi fűtési installációk nem tesznek eleget a műszaki kifogástalanság, közegészségügyi védelem és környezetvédelem tekintetében.

76. szakasz

A hőenergia-szállítás beszüntetése előtt a disztribútor megküldi a tarifa szerinti vásárlónak az írásos figyelmeztetést, az észlelt szabálytalanságok elhárítására adott határidővel, amely nem lehet rövidebb a figyelmeztetés megküldésétől számított három napnál.

Amennyiben a tarifa szerinti vásárló a meghagyott határidőn belül nem jár el a figyelmeztetés szerint, és nem hárítja el a szabálytalanságokat, a disztribútor beszünteti a hőenergia-szállítást a vásárlónak a távfűtési rendszerről.

A jelen rendelet 75. szakasza szerinti okok elhárítását követően, amelyek a hőenergia-szállítás beszüntetéséhez vezettek, a disztribútor a vásárló kérelmének benyújtásától számított két napon belül, a szállítás beszüntetése költségeinek és az utólagos rákapcsolás előirányozott térítményének előzetes kifizetése mellett, folytatja a hőenergia-szállítást a tarifa szerinti vásárlónak.

77. szakasz

A tarifa szerinti vásárló házi fűtési installációinak a lekapcsolását a távfűtési rendszerről a kérelmére eszközlik, amennyiben fennállnak a lekapcsolás műszaki feltételei, a tarifa szerinti vásárló azon kötelezettsége mellett, hogy megtéríti a távfűtési rendszerről való lekapcsolás minden szükséges költségét.

A tarifa szerinti vásárló házi fűtési installációinak a lekapcsolását a távfűtési rendszerről a disztribútor végzi.

A tarifa szerinti vásárló házi fűtési installációi lekapcsolásának a költségeit a disztribútor állapítja meg határozatban, összhangban a költségek meghatározásának módszertanával és a jelen rendelet 30. szakaszának 2. bekezdésével.

A tarifa szerinti vásárló lekapcsolásáról szóló határozat végleges és ellenne közigazgatási per indítható a hatásköri bíróság előtt, összhangban a törvénnyel.

A személy, aki a házi fűtési installációk lekapcsolása után, a jelen szakasz rendelkezései szerint szeretné újból rákapcsolni a házi fűtési installációját a távfűtési rendszerre, köteles beszerezni a dokumentációt és kifizetni az újbóli rákapcsolás költségeit, összhangban a jelen rendelet 21. és 40. szakaszaival, amelyek a létesítménynek a rákapcsolására és a házi fűtési installációk működésbe helyezésére vonatkoznak.

XV. AZ ENERGETIKAI ALANYOK KÖTELEZETTSÉGE, HOGY ELKÜLÖNÍTVE MUTASSÁK KI PÉNZÜGYI EREDMÉNYEIKET A RÁRUHÁZOTT KOMMUNÁLIS TEVÉKENYSÉG VÉGZÉSÉVEL KAPCSOLATBAN ÉS AZ ADATOK MEGKÜLDÉSÉNEK KÖTELEZETTSÉGE

78. szakasz

A termelő és a disztribútor, akik a rájuk ruházott hőenergia-termelés, illetve hőenergia-szállítás és –ellátás tevékenységén kívül más is ellátnak, kötelesek a számvitelükben elkülönítve kimutatni a bevételeket és kiadásokat, amelyek ezen tevékenységek ellátására vonatkoznak, mint olyan energetikai alanyok, amelyek a rájuk ruházott kommunális tevékenységen kívül más tevékenységet is ellátnak.

A helyi önkormányzati egység, a termelő és a disztribútor kötelesek a folyó év február végéig megküldeni a kommunális tevékenységekben hatáskörrel rendelkező minisztériumnak a kommunális tevékenység ellátásával kapcsolatos jelentéseiket az előző évre vonatkozóan, valamint, ennek a minisztériumnak megküldeni a jelentést, adatokat és tájékoztatásokat a minisztérium kérelmének kézhezvételét követő 15 napon belül.

XVI. A TEVÉKENYSÉG ELLÁTÁSÁNAK ÉS FEJLESZTÉSÉNEK, VALAMINT AZ INFRASTRUKTÚRA KIÉPÍTÉSÉNEK ESZKÖZEI

79. szakasz

A termelési, disztribúciós, tevékenység, a disztribúciós rendszer igazgatása és a tarifa szerinti vásárlók hőenergiával való ellátása tevékenység ellátására és fejlesztésére, illetve az infrastruktúra kiépítésére az eszközöket elsősorban a hőenergia-szállítással megvalósított bevételekből kell biztosítani, de finanszírozhatók más, a törvénnyel és a törvénnyel összhangban hozott aktusok által előírányozott eszközökből is.

XVII. MEGSZAKÍTÁS A HŐENERGIA-ELLÁTÁSBAN

A. A termelő, a disztribútor és a község hatásköri szerveinek kötelezettségei és meghatalmazásai

80. szakasz

Ha a tarifa szerinti vásárlók hőenergiával való ellátásában zavarra vagy megszakításra kerül sor előre nem látható körülmények miatt, a termelő és a disztribútor kötelesek

egyidejűleg a jelen rendelet 45. szakasza szerinti intézkedések foganatosításával tájékoztatni a Községi Tanácsot.

A Községi Tanács az osztály által köteles a disztribútortól kapott értesítés kézhezvételét követően, haladéktalanul:

1. megállapítani az elsőbbségi rendet és megállapítani a szolgáltatás nyújtásának módját azon tarifa szerinti vásárlóknak, akiknél, a megszakítás következtében polgárok életében, egészségében és munkájában, vagy a jogi és természetes személyek munkájában veszély keletkezett vagy jelentős, illetve megtéríthetetlen kár keletkezne,

2. meghagyni az intézkedéseket a kommunális létesítmények és más veszélyeztetett vagyon sürgős védelmére.

3. javasolni a termelőnek, illetve a disztribútornak a keletkezett következmények elhárítására az intézkedéseket és egyéb szükséges intézkedéseket a tevékenységnek a szükséges terjedelemben való ellátására,

4. megállapítani a zavar, illetve a tevékenység ellátásának megszűnése okát és az esetleges felelősséget, valamint az esetlegesen okozott kár megtérítésének a felelősségét.

81. szakasz

Ha a termelő, illetve a disztribútor a jelen rendelet 80. szakasza szerinti intézkedések foganatosítása mellett sem tudja ellátni hőenergiával a tarifa szerinti vásárlókat a szükséges terjedelemben, a Községi Tanács elrendeli a hőenergia-takarékosság intézkedését.

A termelő, a disztribútor és a tarifa szerinti vásárlók kötelesek betartani a jelen szakasz 1. bekezdése szerinti takarékosági intézkedéseket.

B. Megszakítás az ellátásban sztrájk miatt

82. szakasz

Ha a termelőnél vagy a disztribútornál sztrájkot szerveznek, azok kötelesek tájékoztatni a Községi Tanácsot, hogy mely intézkedéseket foganatosították, összhangban a jelen rendelet 47. szakaszával, hogy biztosítsák a minimális munkafolyamatot a tevékenység ellátásában.

Ha a termelő, illetve a disztribútor nem a jelen szakasz 1. bekezdésében megállapított módon jár el, aminek következtében közvetlen veszély keletkezhet, vagy különösen súlyos következménye lehet az emberek életére, egészségére, biztonságára és vagyonára vagy a polgárok más szükséges élet- és munkafeltételeire nézve, a Községi Tanács a jelen rendelet 80. szakaszának 2. bekezdése szerint jár el, és foganatosítja a különleges intézkedéseket, amelyeket a törvény, illetve a községi rendelet irányoz elő, amely rendezi a kommunális tevékenységek ellátását.

XVIII. FELÜGYELET

83. szakasz

A jelen rendelet alkalmazása és a hőenergia-termelő, illetve -disztribútor működése feletti törvényesség felügyeletét az osztály gyakorolja.

A felügyelői felügyelet teendőit a jelen rendelet és az annak alapján hozott aktusok alkalmazása felett a kommunális felügyelő gyakorolja.

XIX. BÜNTEETŐ RENDELKEZÉSEK

84. szakasz

Szabálysértésért 50.000,00-tól 1.000.000,00 dináros pénzbírsággal sújtható az energetikai alany, ha:

1. a Községi Közigazgatási Hivatalnak az energetikai teendőkben hatáskörrel rendelkező belső szervezési egységének a kérésére, a jelen rendelet 4. szakaszának 1. bekezdése szerinti fejlesztési terv kidolgozásához kért adatokat nem küldi meg 30 napon belül (a rendelet 4. szakaszának 2. bekezdése),

2. megkezdi Zenta község területén az energetikai tevékenység ellátását az osztály által kiadandó engedély nélkül (a rendelet 6. szakasza),

3. a műszaki feltételek kiadását célzó írásos kérelem kézhezvételétől számított 30 napon belül, amelyet a jelen rendelet rendelkezéseivel összhangban nyújtottak be, nem dönt a kérelemről (a rendelet 23. szakaszának 3. bekezdése és 27. szakasza),

4. elvégzi a tarifa szerinti vásárló létesítményének a rákapcsolását a távfűtési rendszerre megfelelő dokumentáció nélkül, amelyet a rendelet 22., 26., 27. 28. és 30. szakaszai iránynak elő,

5. nem kapcsolja rá tarifa szerinti vásárló házi fűtési installációját a hőenergia eladásáról szóló szerződés megkötésétől számított 15 napon belül, a tarifa szerinti vásárló pedig eleget tett a rákapcsolás jóváhagyásáról szóló határozatban megállapított kötelezettségeinek és a házi fűtési installáció eleget tesz a műszaki és egyéb előírt feltételeknek (a rendelet 38. szakaszának 1. bekezdése),

6. nem racionálisan és gazdaságosan működteti az energetikai létesítményeket vagy nem tartja kifogástalan állapotban a távfűtési rendszer energetikai létesítményeit (a rendelet 41. szakaszának 2. bekezdése),

7. a javításokat és más munkálatokat az energetikai létesítményeken és a távfűtési rendszer felszerelésén a következő fűtési idényre való felkészülés céljából nem fejezi be a folyó év szeptember 30-áig vagy nem végzi el minden hőforrás próbaműködését az október 1-jétől 10-éig tartó időszakban, vagy a próba eszközzésének beosztásáról időben nem értesít a tömegtájékoztatási eszközök által minden érdekelt személyt és emiatt következményekre kerül sor a tarifa szerinti vásárlók biztonságos és folyamatos ellátásában (a rendelet 41. szakaszának 3., 4. és 5. bekezdése),

8. nem foganatosítja a jelen rendelet 45. szakaszának 2. bekezdése szerinti intézkedéseket, amelyekkel elhárítják a zavarokat a tarifa szerinti vásárlók hőenergiával való ellátásában,

9. a hőenergia-szállítás megszakadásáról, illetve beszüntetéséről nem tájékoztatja a tarifa szerinti vásárlókat a jelen rendelet 45. szakaszának 3. bekezdésében és 46. szakaszában előírányozott módon,

10. a tarifa szerinti vásárlónak nem szállítja le a hőenergiát a lakó- és üzlethelyiségek fűtésére a fűtési idény folyamán (a rendelet 49. szakasza),

11. nem biztosítja a mérőberendezéseket a tarifa szerinti vásárlók létesítményének rákapcsolásánál, vagy nem építi be ezeket a jelen rendelet 91. szakaszában előírányozott határidőn belül, nem tartja karban, és nem gondoskodik a kifogástalanságukról, nem mérték-hitelesíti, és nem méri a leszállított hőenergiát (a rendelet 52. szakaszának 4. bekezdése),

12. nem hárítja el a műszaki vagy más zavarokat a hőenergia szállításában, amelynek oka a távfűtési rendszer energetikai létesítményében van a jelen rendelet 62. szakaszának 2. bekezdésében feltüntetett határidőben,

13. a hiányosság elhárítását követően nem végzi el a hőmérséklet újbóli mérését a tarifa szerinti vásárló létesítményében, vagy nem vesz fel jegyzőkönyvet a fűtés minőségéről, vagy nem teljes jegyzőkönyvet vesz fel (a rendelet 64. szakasza),

14. jegyzőkönyvben nem állapítja meg a tarifa szerinti vásárlónál az állapotot a hőenergia-szállításban a zavarokról szóló értesítés kézhezvételétől számított két napon belül, vagy ugyanezen határidőn belül nem kezdi meg a hiányosság elhárítását, amelynek oka a távfűtési rendszer energetikai létesítményeiben van (a rendelet 65. szakasza),

15. nem a kommunális felügyelő határozata szerint jár el, amely tartalmazza a meghagyást, hogy haladéktalanul kezdje meg a helyiségek minőségtelen fűtése okának elhárítását (a jelen rendelet 66. szakaszának 1. és 2. bekezdése),

16. ha 30 napon belül nem vitatja meg a reklamációt, vagy amennyiben a reklamáció igazolt, nem javítja ki a hibákat a számla összegének elszámolásában a következő havi számlával, amelyet megküld a tarifa szerinti vásárlónak (a rendelet 71. szakaszának 3. bekezdése),

17. a hőenergiával való ellátásban zavar vagy megszakítás esetén a jelen rendelet 45. és 46. szakasza szerinti körülmény miatt nem tájékoztatja a Községi Tanácsot, illetve az osztályt (a rendelet 80. szakasza),

18. nem tartja tiszteletben a hőenergiával való takarékosági intézkedéseket, amelyeket a Községi Tanács rendelt el, abban a helyzetben, amikor a jelen rendelet 45. szakasza szerinti intézkedések foganatosítása mellett sem tudja ellátni a tarifa szerinti vásárlókat hőenergiával a szükséges terjedelemben (a rendelet 81. szakasza),

A jelen szakasz 1. bekezdése szerinti szabálysértésért 2.500,00-tól 75.000,00 dinárig terjedő pénzbírsággal sújtható az energetikai alany felelős személye.

85. szakasz

50.000,00 dinártól 1.000.000,00 dinárig terjedő pénzbírsággal sújtható a jogi személy, és 2.500-tól 75.000,00 dinárig terjedő pénzbírsággal sújtható a jogi személy felelős személye, ha elköveti a jelen rendelet 73. szakaszának 1. bekezdése szerinti valamely cselekményt és elutasítja a megelőző állapotba való visszaállítást a határidőn belül, amelyet az energetikai alany jelöl ki (a rendelet 73. szakaszának 2. bekezdése).

A jelen szakasz 1. bekezdése szerinti szabálysértésért 5.000,00-tól 250.000,00 dinárig terjedő pénzbírsággal sújtható a vállalkozó.

A jelen szakasz 1. bekezdése szerinti szabálysértésért 2.500,00-tól 75.000,00 dinárig terjedő pénzbírsággal sújtható a természetes személy.

86. szakasz

50.000,00-tól 1.000.000,00 dinárig terjedő pénzbírsággal sújtható a jogi személy, 5.000,00-tól 250.000,00 dinárig terjedő pénzbírsággal sújtható a vállalkozó, és 2.500,00-tól 75.000,00 dinárig terjedő pénzbírsággal sújtható a jogi személy felelős személye és a természetes személy, ha

1. nem tájékoztatja a disztribútort, hogy a házi fűtési installációk karbantartásának teendőit más gazdasági társaságra vagy vállalkozóra bízta, illetve, hogy a karbantartási teendőket más módon szervezte meg (a jelen rendelet 42. szakaszának 4. bekezdése),

2. bemegy a helyiségbe, amelyben a hő alállomás van elhelyezve, ellentétben a jelen rendelet 43. szakaszával,

3. ellehetleníti az energetikai alany meghatalmazott személyeinek a hő alállomáshoz, illetve a mérőberendezésekhez, vagy a házi fűtési installációkhoz a hozzáférést, vagy a hővezeték-rákapcsolási helyhez leolvasás, kifogástalanság ellenőrzése,

a hibák elhárítása, a berendezések cseréje és karbantartása céljából és beszünteti a hőenergia-szállítást (a jelen rendelet 61. szakaszának 2. bekezdése),

4. eszközli a fűtőtestek fűtőfelületeinek a csökkentését vagy növelését az energetikai alany jóváhagyása nélkül (a jelen rendelet 73. szakasza 1. bekezdésének 1. pontja),

5. ha meleg vizet vesz el a hővezeték-hálózatból, a hő állomásból vagy a házi fűtési installációkból, vagy módosítja a mérő, szabályozó vagy biztonsági berendezéseket vagy leveszi a plombát (a jelen rendelet 73. szakasza 1. bekezdésének 2. pontja).

XX. ÁTMENETI ÉS ZÁRÓ RENDELKEZÉSEK

87. szakasz

A hővezeték-hálózatra a rákapcsolás eljárását, vagy a vásárló már rákapcsolt hőberendezéseinek a módosítását, amelyeket a jelen rendelet elfogadása előtt kezdtek meg, az addig érvényes, Zenta község területén a jogi és természetes személyek hőenergiával való ellátásáról szóló rendelet rendelkezései szerint kell befejezni.

88. szakasz

A vásárlóknak, akiknek a jelen rendelet hatálybalépéséig nincs megkötött szerződésük a hőenergia eladásáról, legkésőbb a 2013/14. fűtési idény kezdetéig megköthetik azt.

A vásárlók, akik etázs lakástulajdonosok vagy –használók, a jelen szakasz 1. bekezdése szerinti határidőig meg kell, hogy kössék a disztribútorral a hőenergia eladásáról szóló szerződést, tekintet nélkül arra, hogy a szerződéskötést az egyenkénti lakástulajdonosokkal, illetve –használókkal eszközlik vagy a lakók közgyűlésével.

89. szakasz

A jelen rendelet hatálybalépése előtt a természetes és jogi személyekkel kötött szerződések a hőenergia eladásáról érvényesek a jelen rendelet szerinti írásos szerződés megkötéséig a vásárlókkal, de legkésőbb a jelen rendelet 88. szakaszának 1. bekezdésében említett határidőig.

90. szakasz

Ha a jelen rendelet meghozataláig a vásárlók, akik közös átvevőhelyen veszik át a hőenergiát, nem küldték meg a jelen rendelet 36. szakasza szerinti költségelosztást, azt meg kell, hogy küldjék legkésőbb a jelen rendelet hatálybalépésétől számított három hónapon belül.

91. szakasz

Kötelezzük a disztribútort, hogy a 2013/2014. évi fűtési idény kezdetéig végezze el saját költségére a mérőberendezések mérték-hitelesítését, beleértve az elemek cseréjét is azon mérőberendezések esetében, amelynél ez szükséges.

Kötelezzük a termelőt, hogy energetikai alanyi minőségben, aki garantálja hogy a disztribúciós rendszert kifogástalan állapotban engedte át használatba, hogy a 2013/2014. évi fűtési idényben a legrövidebb határidőn belül saját költségére szanálja a disztribúciós rendszer meghibásodásának következményeit.

Kötelezzük a termelőt, hogy a 2013/2014. évi fűtési idény befejezésétől számított 60 napon belül saját költségére helyezze át a mérőberendezést, amellyel a disztribútornak leszállított hőenergia-mennyiséget méri a jelen rendelet 52. szakaszának 1. bekezdésében meghatározott helyre.

A disztribútor köteles beépíteni a megfelelő mérőberendezéseket a vásárlóknak leszállított hőenergia mérésére a jogi személyek és vállalkozók hő alállomásaiba legkésőbb a jelen rendelet hatálybalépésétől számított egy éven belül, a természetes személyek hő alállomásaiba pedig legkésőbb két éven belül.

A tarifa szerinti vásárló köteles lehetővé tenni a disztribútornak a mérőberendezés beépítését. Amennyiben a tarifa szerinti vásárló nem teszi lehetővé a disztribútornak a mérőberendezés beépítését a jelen szakasz előző bekezdésében előírányozott határidőn belül, le lesz kapcsolva a távfűtési rendszerről.

92. szakasz

Minden kérdés, amely a jelen rendelettel nem szabályozott, közelebről rendezésre kerül a munkaszabályokban és a díszabásrendszerben.

93. szakasz

A jelen rendelet hatálybalépésével hatályát veszti a Zenta város hővezeték-rendszeréből a hőenergia-termelésről és -ellátásról szóló rendelet (Zenta Község Hivatalos Lapja, 7/2007., 7/2009., 7/2010. sz. – egyéb rendelet és 2/2013. sz.) és a hőenergia szállításának és átvételének feltételeiről szóló rendelet (Zenta Község Hivatalos Lapja, 7/2007. és 12/2011. sz.).

94. szakasz

A jelen rendelet a Zenta Község Hivatalos Lapjában való közzétételének napjával lép hatályba, azzal, hogy a jelen rendelet 84. szakasza 1. bekezdésének 7. pontját, amely az energetikai létesítmény és a távfűtési rendszer felszerelésének javítására és más munkálatokra vonatkozik a következő fűtési idényre való felkészülés céljából 2014. szeptember 15-étől kezdődően kell alkalmazni, a jelen rendelet 26. szakaszának 2. bekezdését, a részben, amely az igazolás csatolásáról szól a rákapcsolt hővezetéknek a föld alatti installációk kataszterébe való bejegyzéséről, az elsődleges és másodlagos hővezetéknek a nyilvános könyvekbe való bejegyzését követően kell alkalmazni, amelyeket az ingatlan-nyilvántartó hivatal vezet.

INDOKLÁS

A helyi önkormányzatról szóló törvény (a Szerb Köztársaság Hivatalos Közlönye, 129/2007. sz.) 32. szakasza 1. bekezdésének 6. pontja és Zenta község statútuma (Zenta Község Hivatalos Lapja, 5/2011. sz.) 46. szakasza 1. bekezdésének 7. pontja szerint a Községi Képviselő-testület, a törvénnyel összhangban jogszabályokat és más általános aktusokat hoz meg.

A Községi Képviselő-testület 2013. 09. 04-én módosította a kommunális tevékenységről szóló rendeletét (Zenta Község Hivatalos Lapja, 2/2013., 8/2013. és 13/2013. sz.) és a

hőenergia-termelés kommunális tevékenységet a 2013/2014. fűtési idényben a zentai TE-TO Cukorgyár Rt.-re bízta, hőenergia-disztribúció és -ellátás kommunális tevékenységet pedig a zentai ELGAS Közvállalatra bízta.

Tekintettel, hogy ez idáig e kommunális tevékenységek komplexét, azaz a hőenergia-termelés, -szállítás és -ellátás a zentai TE-TO Cukorgyár Rt.-re volt bízva, és most ezeket a tevékenységeket két energetikai alanyra bízták, és tekintettel arra, hogy a 2011. évben meghozták az új energetikáról szóló törvényt (az SZK Hivatalos Közlönye, 57/2011., 80/2011., 93/2012. és 124/2012. sz.) és az új kommunális tevékenységekről szóló törvényt (az SZK Hivatalos Közlönye, 88/2011. sz.), és Zenta Község Képviselő-testülete meghozta Zenta város távfűtési rendszeréből a hőenergia-termelésről és -ellátásról szóló rendeletet (Zenta Község Hivatalos Lapja, 7/2007., 7/2009., 7/2010. sz.-más rendelet és 2/2013. sz.), illetve a hőenergia szállításának és átvételének a feltételeiről szóló rendeletet (Zenta Község Hivatalos Lapja, 7/2007. és 12/2011. sz.) még a 2007. évben, szükség mutatkozott egy új rendelet meghozatalára, amely szabályozza a hőenergia-termelést, -szállítást és -ellátást, összhangban az új törvényi előírásokkal és az újonnan fennálló helyzettel.

Zenta község Községi Tanácsa, mint a Zentai Községi Képviselő-testület által hozott aktusok meghatalmazott javaslattevője, végzésével megerősítette a hőenergia-termelés, -szállítás és -ellátás feltételeiről és módjáról szóló rendeletjavaslatot és utalta az Zenta Község Képviselő-testülete elé megvitatás és elfogadás céljából.

Zenta Község Képviselő-testülete, miután megvitatta Zenta község Községi Tanácsának a javaslatát és a Zentai Községi Képviselő-testület városrendezési, lakásügyi-kommunális és ökológia bizottságának és a statútumügyi és normatív aktusok bizottságának a véleményét, meghozta a rendelkező rész szerinti rendeletet.

Szerb Köztársaság
Vajdaság Autonóm Tartomány
Zenta Község
Zenta Község Képviselő-testülete
Szám: 352-117/2013-I
Kelt: 2013. október 14-én
Z e n t a

Širková Anikó s.k.
Zenta Község Képviselő-testület
elnök asszonya

Javaslat

Az energetikáról szóló törvény (az SZK Hivatalos Közlönye, 57/2011., 80/2011., 93/2012. és 124/2012. sz.) 178. szakaszának 1. bekezdése, a helyi önkormányzatról szóló törvény (az SZK Hivatalos Közlönye, 129/2007. sz.) 32. szakasza 1. bekezdésének 6. pontja és Zenta község statútuma (Zenta Község Hivatalos Lapja, 5/2011. sz.) 46. szakasza 1. bekezdésének 7. pontja alapján Zenta Község Képviselő-testülete a 2013. október 14-én tartott ülésén meghozta az alábbi

R E N D E L E T **A ZENTA VÁROS TÁVFŰTÉSI RENDSZERÉBEN MEGTERMELT ÉS** **LESZÁLLÍTOTT HŐENERGIA DÍJSZABÁSRENDSZERÉNEK** **MÓDOSÍTÁSÁRÓL ÉS KIEGÉSZÍTÉSÉRŐL**

1. szakasz

A jelen rendelettel a képviselő-testület eszközli a Zenta város távfűtési rendszerében megtermelt és leszállított hőenergia díjszabásrendszerének (Zenta Község Hivatalos Lapja, 7/2007. sz.) a módosítását és kiegészítését.

2. szakasz

A díjszabásrendszer elnevezésben a „Díjszabásrendszer” szót az alábbi szavakkal helyettesítjük: „Rendelet a díjszabásrendszerről és az áralakítás módszertanáról, míg „a város távfűtési rendszerében és leszállított hőenergiára” szavak helyébe a következő szavak kerülnek „illetve a lakott település területén a hőenergia disztribúcióra és ellátásra”.

3. szakasz

A díjszabásrendszer 1. szakaszának 1. bekezdésében a „díjszabási rendszerrel” szavak után a következő szavak következnek: „és az áralakítás módszertanával”, a „Zenta város díjszabásos fogyasztóinak” szavak helyett az alábbiak következnek:

- az energetikai alany által leszállított hőenergia elszámolási elemei és elszámolási módja, akinek Zenta község odaítélte a hőenergia-termelés kommunális tevékenységet (a továbbiakban: termelő) az energetikai alanyok, akinek Zenta község odaítélte a hőenergia-disztribúció és –ellátás tevékenységet (a továbbiakban: disztribútor).”

A díjszabásrendszer 1. szakasza kiegészül egy új, második bekezdéssel, amely így hangzik:

„A termelőt és a disztribútort a továbbiakban közösen energetikai alanyoknak nevezzük.”

A díjszabásrendszer 1. szakaszában az eddigi 2. bekezdés 3. bekezdéssé válik, amelyben az „energetikai alany” szavakat „energetikai alanyok” szavakra cseréljük, míg a „környezetvédelem” szavak után a „hőenergia-termelési, -disztribúciós és –ellátási költségek, a disztribúciós rendszer igazgatási költségei, a szükséges javítások költségei” szavak következnek.

A díjszabásrendszer 1. szakaszában törölni kell az eddigi 3. bekezdést.

4. szakasz

A díjszabásrendszer 2. szakaszában „A díjszabásrendszer érvényes” szavakat „A jelen díjszabásrendszer és áralakítási módszertan rendelkezései azon részében, amely a disztribútor árára vonatkozik a tarifa szerinti vásárlóval szemben érvényesek” szavakkal kell helyettesíteni, míg a „város” szót a „lakott település” szavakkal kell helyettesíteni.

5. szakasz

A díjszabásrendszer 5. szakaszában a „kWh” szó után az „illetve MWh” szavak következnek, majd pont kerül, és a pont utáni szavakat törölni kell.

A díjszabásrendszer 5. szakasza új, második bekezdéssel egészül ki, amely a következőképpen hangzik:

„Kivételesen, átmeneti időszakban, amely nem tarthat a jelen rendelet meghozatalától számított 2 évnél tovább, a létesítményekben, amelyekben nincs beépítve hőenergia-mérő óra (kaloriméter), a leszállított hőenergia mennyiségét a helyiségek fűtött területe szerint mérik, és pedig m²/napban.”

6. szakasz

A díjszabásrendszer 6. szakaszában a „díjszabáselemek” szó után a következő szavak következnek: „a termelőnek a disztribútor irányába, illetve a disztribútornak a fogyasztók irányába az árak meghatározására” míg a 2. fordulatban, az „állandó költségek” szavak után pontot kell tenni, és „a variabilis költségek 10%-ának összegében” szavakat törölni kell.

7. szakasz

A díjszabásrendszer 7. szakasza új, 1. bekezdéssel egészül ki, amely így hangzik: „A termelő által a disztribútornak leszállított hőenergia értékét úgy kell kiszámolni, hogy a leszállított MWh mennyiséget meg kell szorozni a leszállított hőenergia egységárával (RSD/MWh).

A díjszabásrendszer 7. szakaszában az eddigi 1. bekezdés 2. bekezdéssé válik, amelyben „A leszállított hőenergia értékét” szavak helyébe a „A disztribútor által a tarifa szerinti vásárlónak leszállított hőenergia értéke” szavak kerülnek.

A díjszabásrendszer 7. szakasza kiegészül egy új, 3. bekezdéssel, amely a következőképpen hangzik:

„Az egyéni lakhatást szolgáló épületekben a tarifa szerinti vásárlóknak, akik ideiglenes felmondást adtak, a rendszer készségi állapotban való tartása fenntartásának és a felszerelés amortizációjának, valamint a mérőberendezés szétszerelésének a költségeit a disztribútor az árjegyzékében állapítja meg, amelyre a disztribútornak be kell szereznie a Községi Képviselő-testület jóváhagyását.”

8. szakasz

A díjszabásrendszer 8. szakaszában a „tömbépületekben” szó után következnek „a disztribútor által a tarifa szerinti vásárlóknak” szavak.

9. szakasz

A díjszabásrendszer 9. szakaszának 1. bekezdésében „Az elfogyasztott hőenergia” szavak elé a „tarifa szerinti vásárlóknak” szavak kerülnek, míg a „fogyasztó” szót a „tarifa szerinti vásárlót” szavakkal kell helyettesíteni.

A díjszabásrendszer 9. szakaszának 2. bekezdésében a „hőenergia -fogyasztók” szót a „tarifa szerinti vásárlók” szavakkal kell helyettesíteni, míg ugyanazon bekezdés 6. pontjának 1. fordulatában a „kerül elszámolásra” szavak után „és a garázsokban nincs fűtőtest” szavak kerülnek. Ugyanezen fordulatban a 6. pont után egy új, 7. pont következik, amely a következőképpen hangzik:

„Garázsok (csak ha fűtött területenként kerül elszámolásra, és a garázsokban nincs fűtőtest)...1,00”

A díjszabásrendszer 9. szakasza 2. bekezdése 2. pontjának 2. fordulatában az „1,60” számot „1,50” számra kell cserélni.

10. szakasz

A díjszabásrendszer 10. szakaszában az „energetikai alanyt” a „disztribútor” szóval kell helyettesíteni, a „fogyasztókkal” szót pedig a „tarifa szerinti vásárlókkal” szavakkal kell helyettesíteni, a „6 hónapon elül” szavakat a „30 napon belül” szavakkal kell helyettesíteni.

11. szakasz

A díjszabásrendszer 12. szakasza új, 1. és 2. bekezdésekkel egészül ki, amelyek a következőképpen hangoznak:

„A disztribútornak a termelő által leszállított hőenergia-mennyiséget a mérőberendezés szerint kell elszámolni, amely a termelő körén kívül helyezkedik el, közvetlenül a mezsgye mellett.”

Kivételesen a 2013/2014. évi fűtési idény kezdetén az előző bekezdés szerinti mérőberendezés a termelő körein belül helyezkedik el, a hőcserélő mögött, a barométeres kondenzációnál.”

A díjszabásrendszer 12. szakaszában az eddigi 1. bekezdés 3. bekezdéssé válik, amelyben a „leszállított” szó előtt hozzá kell adni „a tarifa szerinti vásárlóknak a disztribútor által” szavakat.

A díjszabás 12. szakaszában az eddigi 2. bekezdés 4. bekezdéssé válik.

12. szakasz

A díjszabásrendszer 13. szakaszában a leszállított hőenergia mennyiségének” szavakat a „tarifa szerinti vásárlóknak a disztribútor által leszállított hőenergia” szavakkal kell helyettesíteni.

13. szakasz

A díjszabásrendszer 14. szakasza, új, 1. bekezdéssel egészül ki, amely így hangzik:

„A hőszámláló szervizelését és mértékhitelítését, amely a hőenergia-mennyiséget méri, amelyet a disztribútornak a termelő szállít le, a termelő végzi, eközben tiszteletben tartva az érvényes jogszabályokat.”

A díjszabásrendszer 14. szakaszában az 1. bekezdés 2. bekezdéssé válik, amelyben a „és vízmérők” szavak után, a „amelyekkel a tarifa szerinti vásárlóknak a disztribútor által leszállított hőenergia-mennyiséget mérik” szavak következnek, míg az „energetikai alany” szavakat a „disztribútor” szóval kell helyettesíteni.

14. szakasz

A díjszabásrendszer 15. szakasza az alábbiak szerint módosul:

„A hőenergia fizetésének irányelve a következő:

1. A disztribútor fizeti a termelőnek a hőenergiát, amelyet a termelő leszállított a számára, a szerződésben megállapított módon és határidőben, amely az energetikai alanyok egymás közötti viszonyát szabályozza, éspedig a kiállított számla alapján, amelyben elszámolásra kerül a leszállított hőenergia-mennyiség.

2. A tarifa szerinti vásárló fizeti a disztribútornak a hőenergiát, amelyet a disztribútor a számára leszállított, a hónap 25. napjáig, éspedig a kiállított számla alapján, amelyben elszámolja a leszállított hőenergia-mennyiséget.

A leszállított hőenergia-mennyiséget minden hónap elején kell megállapítani, az előző hónapra vonatkozóan, az alábbi módon:

1. Az energetikai alany képviselői közösen olvassák le a mérőberendezést, amely a hőenergiát méri, amelyet a termelő a disztribútornak leszállított.
2. A személyek, akiket a disztribútor meghatalmaz, leolvassák a mérőberendezéseket, amelyekkel a disztribútor által a tarifa szerinti vásárlóknak leszállított hőenergia-mennyiséget mérik. Amennyiben a meghatalmazott személy nem tud hozzáférni a mérőberendezéshez leolvasás céljából, és nem állapítható meg más módon az elfogyasztott hőenergia-mennyisége, az előző hónapban elfogyasztott hőenergiát az előző időszakban leszállított mennyiség alapján állapítják meg, a korrekciós elemek kötelező alkalmazása mellett, ugyanazon a módon, amelyen a tarifa szerinti vásárló fogyasztását kell megállapítani a mérőberendezés meghibásodása esetén, amelyet a hőenergia-termelés, -disztribúció és -ellátás feltételeiről és módjáról szóló rendelet 55. szakasza szabályoz.

A mérőberendezéseket kötelezően le kell olvasni árváltoztatás esetén, valamint minden fűtési idény végén.

Az energetikai alanyoknak fennáll azon kötelezettsége, hogy a számlát legkésőbb az esedékessége előtt 15 nappal megküldjék.

Az árakat az energetikai alanyok állapítják meg, és azokra be kell, hogy szerezzék a Községi Képviselő-testület jóváhagyó aktusát.”

15. szakasz

A díjszabásrendszer 16. szakaszában a „fogyasztó” szót a „tarifa szerinti vásárlók” szavakkal kell helyettesíteni.

16. szakasz

A díjszabásrendszer 17. szakaszában a „a hőenergia-mérő óra” szavak után következnek a „amelyekkel a disztribútor által mérik a tarifa szerinti vásárlóknak a hőenergia-mennyiséget”, míg az „energetikai alany” szavakat a „disztribútor” szóval kell helyettesíteni.

A 17. szakasz kiegészül egy új, 2. bekezdéssel, amely így hangzik:

„Amennyiben a disztribútor olyan okokból, amelyekkel nem állapítható meg a tarifa szerinti vásárló bűnössége (beleértve a „vis major” esetét is), leállítják, vagy megszakítják a hőenergia szállítását legalább 12 órára, akkor azon tarifa szerinti vásárlóknak akik esetében a tarifaberendezés meghibásodott vagy nem lett beépítve, az időszakra, amelyben nem szállítottak hőenergiát, nem állítható ki számla.”

17. szakasz

A díjszabásrendszer 18. szakaszában az „energetikai alany” szavakat a „termelő” szóval kell helyettesíteni.

18. szakasz

A díjszabásrendszer 19. szakasza új, 1. bekezdéssel egészül ki, amely így hangzik:

„A disztribútor a számla kézhezvételétől számított 8 napon belül fellebbezést nyújthat be a termelőnek.”

A díjszabásrendszer 19. szakaszának 1. bekezdése 2. bekezdéssé válik, amelyben a „fogyasztó” szót a „tarifa szerinti vásárló” szavakkal kell helyettesíteni, míg az „energetikai alany” szavakat a „disztribútor” szóval kell helyettesíteni.

A díjszabásrendszer 19. szakaszának 2. bekezdése 3. bekezdéssé válik, amelyben az „energetikai alany” szavakat mindkét esetben a „disztribútor” szóval kell helyettesíteni és a „15”-ös számot a „30”-as számmal kell helyettesíteni.

A díjszabásrendszer 19. szakaszának 3. bekezdése 4. bekezdéssé válik, amelyben a „fogyasztók” szót a „tarifa szerinti vásárlók” szavakkal kell helyettesíteni, az „energetikai alany” szavakat pedig a „disztribútor” szóval kell helyettesíteni.

A díjszabásrendszer 19. szakasza kiegészül egy új, 5. bekezdéssel, amely a következőképpen hangzik:

„A disztribútor meghatalmazással bír, hogy a végrehajtási eljárásban minden rendelkezésre álló jogi eszközt felhasználjon a leszállított hőenergia megfizettetésére, beleértve a jelzálog bejegyzését is az adós ingatlanán.”

19. szakasz

Módosult az V. fejezet alcíme, és a következőképpen hangzik:
„A hőenergia áralakításának módszertana”

20. szakasz

A díjszabásrendszer 20. szakaszának 1. és 2. bekezdése az alábbiak szerint módosul:

„A hőenergia ára kiszámításának alapja, amelyet a disztribútornak a termelő szállított le, a termelés változó és fix költségei.

A hőenergia árába, amelyet a disztribútornak a termelő szállított le, az alábbi változó költségek kerülnek be:

1. A hőenergia termelést szolgáló természetes gáz értéke beszerzési áron, ÁFA nélkül, a erőmű szektor normatívái szerint, amennyiben arra beszerezték a Községi Képviselő-testület jóváhagyását,

2. A hőenergia termeléséhez szükséges villamos energia értéke, beszerzési áron ÁFA nélkül,

3. A szükséges vízmennyiség és vegyszerek, amelyek a lágy víz termeléséhez szükségesek, és a demineralizált víz, amely szükséges a hőenergia termeléséhez, az átlagárakkal a Cukorgyár Rt elszámolási rendszere szerint, amennyiben arra beszerezték a Községi Képviselő-testület jóváhagyását.”

A 20. szakasz kiegészül az alábbi új, 3., 4. és 5. bekezdésekkel, amelyek a következőképpen hangoznak:

„A termelő által a disztribútornak leszállított hőenergia árába az alábbi fix költségek kerülnek:

1. A távfűtéshez a hőenergia termeléshez szükséges munkaerő bruttó költségei,

2. Az állóeszközök amortizációjának költségei, amelyeket a hőenergia termeléshez használnak a távfűtés szükségleteire, százalékos értékben 33,33%.

A jelen szakasz 2. és 3. bekezdésében felsorolt költségek alapján kell kiszámítani az 1 MWh hőenergia árát, amelyet a disztribútornak a termelő szállított le, oly módon, hogy a teljes költségeket el kell osztani a távfűtés szükségleteire a hőenergia-termelés ötéves átlagával.

A hőenergia ára alakításának alapját, amelyet a tarifa szerinti vásárlóknak szállít le a disztribútor, a disztribútor alábbi költségei teszik:

1. változó költségek dinárban, a termelő által kiállított számla alapján,

2. a költségek fix része, amely a hőenergia-disztribúció és -ellátás

szükségleteire a munkaerő bruttó költségeiből, a disztribúciós rendszer fenntartásának és javításának a költségeiből, a hőenergia-disztribúcióra és -ellátásra használt eszközök amortizációs költségeiből és adminisztratív költségekből tevődik össze.

A jelen szakasz 5. bekezdésében felsorolt költségek alapján kell kiszámolni az 1 kWh hőenergia árát, amelyet a disztribútor a tarifa szerinti vásárlóknak szállított le, úgy, hogy a teljes költségeket osztani kell a távfűtés szükségleteire leszállított hőenergia ötéves átlagával.

Az árak megállapításakor figyelembe kell venni a Szerb Köztársaság Kormányának kormányrendeletét, amellyel szabályozza a hőenergia legmagasabb és legalacsonyabb árát.”

A díjszabásrendszer 20. szakaszának az eddigi 3. bekezdése 8. bekezdéssé válik, amelyben a „költségek része” szavak után az „energetikai alanyok” szavak kerülnek, míg az „energetikai alany és a fogyasztók” szavak helyébe az „energetikai alanyok és tarifa szerinti vásárlók” szavak kerülnek.

A díjszabásrendszer 20. szakaszának eddigi 4. bekezdése 9. bekezdéssé válik.

21. szakasz

A díjszabásrendszer 21. szakaszának 1. bekezdésében az „energetikai alany” szavakat a „disztribútor” szóval kell helyettesíteni, míg az „öt” szót a „két” szóval kell helyettesíteni.

A díjszabásrendszer 21. szakaszának 2. bekezdésében az „energetikai alany” szavakat a „disztribútor” szóval kell helyettesíteni.

22. szakasz

A jelen rendelet meghozatalának napjával lép hatályba és közzé kell tenni Zenta Község Hivatalos Lapjában.

INDOKLÁS

Az energetikáról szóló törvény (az SZK Hivatalos Közlönye, 57/2011., 808/2011., 93/2012. és 124/20) 178. szakaszának 1. bekezdése szerint, a helyi önkormányzati egység, a város, illetve Belgrád város hatásköri szerve területén a jogszabályával megállapítja a vásárlóknak a hőenergiával való folyamatos ellátása feltételeit és módját, a hőenergia-disztribútor jogait és kötelezettségeit, a hőenergia vásárlók jogait és kötelezettségeit, meghozza a díjszabásrendszert, kiadja az engedélyeket, meghozza a díjszabástételeket, és jóváhagyja a hőenergia árát és előírja egyéb feltételeket, amelyekkel biztosítja a vásárlók rendszeres és biztonságos ellátását hőenergiával, összhangban a törvénnyel.

A helyi önkormányzatról szóló törvény (a Szerb Köztársaság Hivatalos Közlönye, 129/2007. sz.) 32. szakasza 1. bekezdésének 6. pontja és Zenta község statútuma (Zenta Község Hivatalos Lapja, 5/2011. sz.) 46. szakasza 1. bekezdésének 7. pontja szerint a Községi Képviselő-testület a törvénnyel összhangban meghozza a jogszabályokat és egyéb általános aktusokat.

A Községi Képviselő-testület 2013. 09. 04-én módosította a kommunális tevékenységről szóló rendeletét (Zenta Község Hivatalos Lapja, 2/2013., 8/2013. és 13/2013. sz.) és a hőenergia-termelés kommunális tevékenységet a 2013/2014. évi fűtési idényre a zentai TE-TO Cukorgyár Rt.-re bízta, a hőenergia-disztribúció és ellátás kommunális tevékenységet pedig a zentai ELGAS Közvállalatra. Tekintettel, hogy ez idáig ezen kommunális tevékenység teljes komplexuma, illetve a hőenergia-termelés, -disztribúció és –ellátás a zentai TE-TO Cukorgyár Rt.-re volt bízva, és most ezen tevékenységeket felosztottuk két energetikai alanyra, szükség volt a díjszabásrendszer összehangolására a keletkezett helyzettel.

Eszerint Zenta község Községi Tanácsa, mint a Zentai Községi Képviselő-testület által hozott aktusok meghatalmazott javaslattevője végzésével megerősítette e rendelet javaslatát, amelynek meghozatala napjával kell hatályba lépnie, mivel a fűtési idény kezdetéig csupán néhány nap maradt, és utalta azt a Zentai Községi Képviselő-testület elé megvitatás és elfogadás céljából.

Zenta Község Képviselő-testülete, miután megvitatta Zenta község Községi Tanácsának a javaslatát és a Zentai Községi Képviselő-testület városrendezési, lakásügyi-kommunális és ökológia bizottságának, valamint a statútumügyi és normatív aktusok bizottságának a véleményét, meghozta a rendelkező rész szerinti rendeletet.

Szerb Köztársaság
Vajdaság Autonóm Tartomány
Zenta Község
Zenta Község Képviselő-testülete
Szám: 352-118/2013-I
Kelt: 2013. október 14-én
Z e n t a

Širková Anikó s.k.
Zenta Község Képviselő-testület
elnök asszonya

JAVASLAT!

A helyi önkormányzatról szóló törvény (a Szerb Köztársaság Hivatalos Közlönye, 129/2007. szám) 32. szakasza 1. bekezdésének 6. pontja, és Zenta község statútuma (Zenta Község Hivatalos Lapja, 5/2011. szám) 46. szakasza 1. bekezdésének 7. pontja alapján Zenta Község Képviselő-testülete a 2013. október 14-én tartott ülésén meghozta az alábbi

R E N D E L E T **AZ ENERGETIKAI TEVÉKENYSÉG VÉGZÉSÉRE VONATKOZÓ ENGEDÉLY** **KIADÁSA UTÁN FIZETENDŐ TÉRÍTMÉNY MÉRTÉKE MEGHATÁROZÁSÁHOZ** **SZÜKSÉGES KRITÉRIUMOK ÉS MÉRCÉK MÓDOSÍTÁSÁRÓL ÉS** **KIEGÉSZÍTÉSÉRŐL**

1. szakasz

A képviselő-testület a jelen rendelettel eszközli az energetikai tevékenység végzésére vonatkozó engedély kiadása után fizetendő térítmény mértéke meghatározásához szükséges kritériumok és mércék (Zenta Község Hivatalos Lapja, 8/2007. szám) módosítását és kiegészítését.

2. szakasz

A kritériumok és mércék megnevezésében a „kritériumokat és mércéket„ szavak helyébe a „rendeletet a kritériumokról és mércékről” szavak kerülnek.

3. szakasz

A kritériumok és mércék I. fejezetének 1. pontjában „az energetikai tevékenység végzésére vonatkozó engedély kiadása után” szavak után törlésre kerülnek „az energetikai tevékenységek végzésére vonatkozó engedély kiadásának és megvonásának módjára vonatkozó, valamint a szakkádert illető feltételekről szóló szabályzat (az SZK Hiv. Közlönye, 117/2005. és 40/2006. szám) 13. szakaszával összhangban” szavak.

4. szakasz

Teljes egészében törlésre kerül a kritériumok és mércék I. fejezete 2. pontjának a) alpontja, az eddigi b) és c) alpontok pedig a) és b) alpontok lesznek.

5. szakasz

A kritériumok és mércék I. fejezetének 4. pontja az „a Zentai KKT állapítja meg” szavak után a „lehetőség szerint” új szavakkal egészül ki.

6. szakasz

Teljes egészében törlésre kerül a kritériumok és mércék II. fejezetének a) alfejezete, az eddigi b) és c) alfejezetek pedig a) és b) alfejezetek lesznek.

7. szakasz

A kritériumok és mércék II. fejezete b) alfejezetének 3. bekezdésében az „általános érdekű tevékenységként meghatározott” szavak után az „(a törvény 41. szakasza)” szavak törlésre kerülnek.

8. szakasz

A kritériumok és mércék II. fejezete c) alfejezete 3. bekezdésének táblázatos részében megváltozik az engedélyes tevékenység 2. sorszám alatti megnevezése, a következők szerint: a „Hőenergia-elosztás” megnevezés helyett a tevékenység megnevezése, mint “Hőenergia-elosztás és –ellátás” kerül meghatározásra, a „3. és 4.,” sorszám alatti tevékenységek és szorzószámok pedig teljes egészében törlésre kerülnek.

9. szakasz

Ezt a rendeletet Zenta Község Hivatalos Lapjában kell közzétenni.

I n d o k o l á s :

A helyi önkormányzatról szóló törvény (a Szerb Köztársaság Hivatalos Közlönye, 129/2007. szám) 32. szakasza 1. bekezdésének 6. pontja, valamint Zenta község statútuma (Zenta Község Hivatalos Lapja, 5/2011. szám) 46. szakasza 1. bekezdésének 7. pontja szerint a községi képviselő-testület, a törvénnyel összhangban jogszabályokat és más általános aktusokat hoz.

Figyelembe véve, hogy 2011-ben meghozatalra került az energetikáról szóló új törvény (az SZK Hivatalos Közlönye, 57/2011., 80/2011., 93/2012. és 124/2012. szám), valamint, hogy Zenta Község Képviselő-testülete az energetikai tevékenység végzésére vonatkozó engedély kiadása után fizetendő térítmény mértéke meghatározásához szükséges kritériumokat és mércéket 2007-ben hozta meg, szükség mutatkozott ezen előírás összehangolására az említett törvénnyel és egyéb jogszabályokkal.

Zenta község Községi Tanácsa, mint a Zentai Községi Képviselő-testület által hozandó aktusok meghatalmazott előterjesztője végzésével megerősítette az energetikai tevékenység végzésére vonatkozó engedély kiadása után fizetendő térítmény mértéke meghatározásához szükséges kritériumok és mércék módosításáról és kiegészítéséről szóló rendeletjavaslatot és a Zentai Községi Képviselő-testülethez továbbította megvitatásra és meghozatalra.

Zenta Község Képviselő-testülete, miután megvitatta Zenta község Községi Tanácsának a javaslatát, valamint Zenta Község Képviselő-testülete városrendezési, lakásügyi-kommunális és ökológiai bizottságának, továbbá statútum- és normatívügyi bizottságának a véleményét, a rendelkező rész szerinti rendeletet hozta.

Szerb Köztársaság
Vajdaság Autonóm Tartomány
Zenta Község
Zenta Község Képviselő-testülete
Szám: 38-5/2013-I
Kelt: 2013. október 14-én
Z e n t a

Širková Anikó s.k.
Zenta Község Képviselő-testület
elnök asszonya

JAVASLAT

Az energetikáról szóló törvény (az SZK Hivatalos Közlönye, 57/2011., 80/2011., 93/2012. és 124/2012. sz.) 178. szakaszának 1. bekezdése, a helyi önkormányzatról szóló törvény (a Szerb Köztársaság Hivatalos Közlönye, 129/2007. sz.) 32. szakasza 1. bekezdésének 20. pontja, Zenta község statútuma (Zenta Község Hivatalos Lapja, 5/2011. sz.) 46. szakasza 1. bekezdésének 33. pontja, és az energetikai tevékenység végzésére vonatkozó engedély kiadása után fizetendő térítmény mértékének a meghatározásához szükséges kritériumok és mércék (Zenta Község Hivatalos Lapja, 8/2007. sz.) I fejezetének 4. pontja alapján Zenta Község Képviselő-testülete a 2013. október 14-én tartott ülésén meghozta az alábbi

RENDELETET AZ ENERGETIKAI TEVÉKENYSÉG 2013. ÉVI VÉGZÉSÉRE VONATKOZÓ ENGEDÉLY UTÁNI TÉRÍTMÉNY MÉRTÉKÉNEK ELSZÁMOLÁSÁHOZ SZÜKSÉGES SZORZÓSZÁM ÉRTÉKÉRŐL

I.

Az energetikai tevékenység 2013. évi végzésére vonatkozó engedély utáni térítmény mértékének elszámolásához szükséges szorzószám 11.500,00 dinárt tesz ki..

II.

A jelen rendeletet Zenta Község Hivatalos Lapjában kell közzétenni.

I n d o k l á s

Zenta Község Képviselő-testülete 2012. 09. 06-án meghozta az energetikai tevékenység 2012. évi végzésére vonatkozó engedély utáni térítmény mértékének elszámolásához szükséges szorzószám értékéről szóló rendeletet. A rendeletben megállapította, hogy az energetikai tevékenység 2012. évi végzésére vonatkozó engedély utáni térítmény mértékének elszámolásához szükséges szorzószám értéke 10.500,00 dinár.

A helyi önkormányzatról szóló törvény (a Szerb Köztársaság Hivatalos Közlönye, 129/2007. sz.) 32. szakasza 1. bekezdésének 20. pontja és Zenta község statútuma (Zenta Község Hivatalos Lapja, 5/2011. sz.) 46. szakasza 1. bekezdésének 33. pontja szerint a Községi Képviselő-testület, összhangban a törvénnyel, a törvénnyel és a jelen statútummal megállapított más teendőket is ellát.

Az energetikáról szóló törvény (az SZK Hivatalos Lapja, 57/2011., 80/2011., 93/2012. és 124/2012. sz.) 178. szakaszának 1. bekezdése szerint a helyi önkormányzati egység, a város, illetve Belgrád város hatásköri szerve területén a jogszabályával megállapítja a vásárlóknak a hőenergiával való folyamatos ellátása feltételeit és módját, a hőenergia-disztribútor jogait és kötelezettségeit, a hőenergia vásárlók jogait és kötelezettségeit, meghozza a díjszabásrendszert, kiadja az engedélyeket, meghozza a díjszabástételeket, és jóváhagyja a

hőenergia árát és előírja egyéb feltételeket, amelyekkel biztosítja a vásárlók rendszeres és biztonságos ellátását hőenergiával, összhangban a törvénnyel.

Az energetikáról szóló törvény (az SZK Hivatalos Lapja, 57/2011., 80/2011., 93/2012. és 124/2012. sz.) előírja, hogy az energetikai tevékenységet közvállalat, gazdasági társaság, illetve más jogi személy vagy vállalkozó láthatja el, amely be van jegyezve a megfelelő nyilvántartásba, és akinek engedélye van az energetikai tevékenység ellátására, ha ezt a jelen törvény másképpen nem irányozza elő. Ugyanezen törvény 20. szakaszának 1. bekezdése szerint az energetikai alany megkezdheti az energetikai tevékenység ellátását az engedély megszerzését követően, amelyet az ügynökség ad ki, ha a jelen törvény ezt másképpen nem szabályozza, és ugyanezen szakasz 2. bekezdése szerint, az engedélyt határozattal kell kiadni az engedély kiadására irányuló kérelem benyújtásától számított harminc napon belül, ha teljesítettek a jelen törvény és a jelen törvény alapján hozott jogszabályok szerinti feltételek. A törvény 21. szakaszának 1. bekezdése előírja, hogy az engedélyt minden energetikai tevékenységre külön kell kiadni, és e szakasz 2. bekezdése előírja, hogy az engedély tíz évre adható ki, az elektromos energia, elektromos- és hőenergia kombinált termelésére, és hőenergia termelésére pedig harminc évre.

Az energetikai tevékenység végzésére vonatkozó engedély kiadása után fizetendő térítmény mértékének a meghatározásához szükséges kritériumok és mércék (Zenta Község Hivatalos Lapja, 8/2007. sz.) 2. pontja előírja, hogy az energetikai tevékenység (engedélyes tevékenység) ellátásához a térítvány mértéke meghatározásának a kritériuma:

- a) a megtermelt gőz és melegvíz önköltségi árát megállapító, a Zentai Községi Képviselő-testület által 2007. 03. 26-án kinevezett bizottság teendőinek fajtája és terjedelme,
- b) az energetikai alany gazdálkodási feltételei
- c) az energetikai létesítménye, illetve a kapacitások műszaki jellegzetességei, illetve az egyes engedélyes tevékenységfajták végzéséhez szükséges feltételek jellemzői.

A kritériumok 3. pontja előírja, hogy a 2. pontban említett kritériumokhoz meg kell állapítani az engedélyes tevékenység utáni térítvány összegének meghatározásához szükséges mércéket, egységesen az összes vagy csak egy-egy engedélyes tevékenységre vonatkozóan, az energetikai alany piaci helyzetétől, valamint e tevékenység végzésének feltételeitől függően, valamint azon energetikai létesítmények kapacitásától függően, amelyekben e tevékenységet végzik. A mércéket szorzószámokkal kell kifejezni, és az engedély utáni térítványt az engedély kiadása alkalmával megállapított összes kritérium és mérce szerinti szorzószámok összege alapján kell megszabni. A szorzószámok összege az engedély érvényességének időszaka alatt csak abban az esetben változhat, ha változnak az engedélyes tevékenység végzésének azok a feltételei, amelyek az engedély kiadásakor lényegesen hatottak a szorzószám megállapítására. A kritériumok 4. pontja szerint a szorzószám értékét minden év elején a Zentai Községi Képviselő-testület állapítja meg a szóban forgó évre vonatkozóan, és ezt közzé kell tenni Zenta Község Hivatalos Lapjában.

Az előterjesztetekkel összhangban a Zentai Községi Közigazgatási Hivatal építésügyi osztálya kidolgozta az energetikai tevékenység 2013. évi végzésére vonatkozó engedély utáni térítvány mértékének elszámolásához szükséges szorzószám értékéről szóló rendeletet, azzal, hogy az energetikai tevékenység 2013. évi végzésére vonatkozó engedély utáni térítvány mértékének elszámolásához szükséges szorzószám 11.500,00 dinárt tesz ki.

Zenta község Községi Tanácsa, mint a Zentai Községi Képviselő-testület által hozott aktusok meghatalmazott javaslattevője végzésével megerősítette az energetikai tevékenység 2013. évi végzésére vonatkozó engedély utáni térítmény mértékének elszámolásához szükséges szorzószám értékéről szóló rendeletet és utalta azt Zenta Község Képviselő-testülete elé megvitatás és elfogadás céljából.

Zenta Község Képviselő-testülete, miután megvitatta Zenta község Községi Tanácsának a javaslatát és a Zentai Községi Képviselő-testület városrendezési, lakásügyi-kommunális és ökológia bizottságának a véleményét, meghozta a rendelkező rész szerinti rendeletet.

Szerb Köztársaság
Vajdaság Autonóm Tartomány
Zenta Község
Zenta Község Képviselő-testülete
Szám: 38-4/2013-I
Kelt: 2013. október 14-én
Z e n t a

Širková Anikó s.k.
Zenta Község Képviselő-testület
elnök asszonya

Javaslat

A helyi önkormányzatról szóló törvény (az SZK Hivatalos Közlönye, 129/2007. sz.) 32. szakasza 1. bekezdésének 20. pontja és Zenta község statútuma (Zenta Község Hivatalos Lapja, 5/2011. sz.) 46. szakasza 1. bekezdésének 33. pontja alapján Zenta Község Képviselő-testülete a 2013. október 14-én tartott ülésén meghozta az alábbi

V É G Z É S T

I.

A képviselő-testület jóváhagyja a hőenergia termelés kommunális tevékenységnek az odaítéléséről szóló szerződés megkötését Zenta község és a zentai TE-TO Cukorgyár Rt. között, a 2013/2014. évi fűtési idényre vonatkozóan.

II.

A képviselő-testület meghatalmazza a község polgármesterét, hogy írja alá a jelen végzés 1. szakasza szerinti szerződést.

III.

A jelen végzést közzé kell tenni Zenta Község Hivatalos Lapjában.

I n d o k l á s :

A helyi önkormányzatról szóló törvény (az SZK Hivatalos Közlönye, 129/2007. sz.) 32. szakasza 1. bekezdésének 20. pontja és Zenta község statútuma (Zenta Község Hivatalos Lapja, 5/2011. sz.) 46. szakasza 1. bekezdésének 33. pontja szerint a Községi Képviselő-testület, összhangban a törvénnyel, ellát más a törvénnyel és a jelen statútummal megállapított teendőket is.

A kommunális tevékenységről szóló törvény (az SZK Hivatalos Közlönye, 88/2011. sz.) 9. szakaszának 3. bekezdése szerint a kommunális tevékenység ellátása odaítélésének eljárására, amikor a tevékenység végzője megkapja a jogosultságot, hogy a kommunális tevékenység ellátásának finanszírozását egészben vagy részlegesen a szolgáltatás igénylőjétől a térítmény megfizetésével biztosítsa, a koncessziót rendező törvény rendelkezéseit kell alkalmazni.

Zenta Község Képviselő-testülete a 2012. 10. 29-én tartott ülésén meghozta a 352-91/2012-I-es számú végzését, amellyel jóváhagyja a gőztermelési és -ellátási kommunális tevékenység ellátása odaítéléséről szóló szerződés megkötését Zenta község és a zentai TE-TO Cukorgyár Rt. között a 2011/2012. évi fűtési idényre vonatkozóan és meghatalmazza a község polgármesterét, hogy írja alá az említett szerződést.

A zentai TE-TO Cukorgyár Rt. több évvel ezelőtt írásban jelezte, hogy a 2012/2013. évi fűtési idény után nem kíván tovább foglalkozni a hőenergia disztribúció és ellátás kommunális tevékenységgel.

Zenta község vezetői megkísérelték, hogy a távfűtést más módon biztosítsák, így egy fél évvel ezelőtt sor került Zenta község és a Serbian Biomass Initiative Kft. közötti jóváhagyási protokoll aláírására, amelyben a felek megegyeztek, hogy a Serbian Biomass

Initiative d.o.o. Zenta község területén kiépít két installációt elektromos- és hőenergia gyártására biomasszából egyenként 4.9 MWe/8.4 MW_{th} teljesítménnyel.

Zenta Község Képviselő-testülete 2013. július 12-én meghozta a rendeletet az ingatlanok közvetlen megegyezés útján történő elidegenítése eljárásának megindításáról, és pedig Zenta lakott település hőenergia-termelése és -ellátása problémájának megoldása céljából.

A törvényes rendelkezésekkel összhangban, Zenta Község Képviselő-testülete rendelete alapján a községi vagyoni ügyész a Szerb Köztársaság Kormányához fordult, hogy hagyja jóvá az ingatlanok közvetlen megegyezés útján történő elidegenítését bioerőmű kiépítése céljából, de mivel még nem érkezett meg a válasz, világos, hogy a hőenergia-termelés problémája nem oldódik meg ily módon a 2013/2014. fűtési idény kezdetéig, amely a küszöbön áll.

Így Zenta község igen kedvezőtlen helyzetbe került, mert választania kell a rossz és a rosszabb között. Egy lehetőség lenne, hogy kiírja a nyilvános pályázatot koncesszió adására Zenta község területén a hőenergia-termelés kommunális tevékenység ellátására, de a pályázat eredménye csak a karácsonyi és újévi ünnepek táján lenne ismert, és addig a község területén nem lenne távfűtés. A másik lehetőség az volt, hogy ne írjuk ki a nyilvános pályázatot a 2013/2014. évi fűtési idényre (habár ez törvényes kötelezettség lenne), hanem kössünk szerződést az eddigi hőenergia-termelővel, és a nyilvános pályázatot csak a 2014/2015. évi fűtési idényre írjuk ki.

A Községi Képviselő-testület 2013. 09. 04-én módosította a kommunális tevékenységről szóló rendeletet (Zenta Község Hivatalos Lapja, 2/2013., 8/2013. és 13/2013. sz.) és a hőenergia-termelés kommunális tevékenységet a 2013/2014. évi fűtési idényre a zentai TE-TO Cukorgyár Rt.-re bízta.

Zenta Község Képviselő-testülete, miután megvitatta Zenta község Községi Tanácsának a javaslatát és a Zentai Községi Képviselő-testület városrendezési, lakásügyi-kommunális és ökológiai bizottsága véleményét, meghozta a rendelkező rész szerinti végzést.

Szerb Köztársaság
Vajdaság Autonóm Tartomány
Zenta Község
Zenta Község Képviselő-testülete
Szám: 352-119/2013-I
Kelt: 2013. október 14-én
Z e n t a

Širková Anikó s.k.
Zenta Község Képviselő-testület
elnök asszonya

S Z E R Z Ő D É S
A 2013/2014. ÉVI FŰTÉSI IDÉNYBEN A HŐENERGIA-TERMELÉS
KOMMUNÁLIS TEVÉKENYSÉG ELLÁTÁSÁNAK ODAÍTÉLÉSÉRŐL

Létrejött 2013. _____ az alábbi felek között:

1. **ZENTA KÖZSÉG**, Zenta, Fő tér 1. sz. (a továbbiakban: a kommunális tevékenység átruházója), amelyet Ceglédi Rudolf, a község polgármestere képvisel, egyfelől és
2. **A zentai TE-TO Cukorgyár Rt.**, székhelye Zenta, Karadjordje u. sz. n. (a továbbiakban: a kommunális tevékenység ellátója), amelyet Deák Teodóra, vezérigazgató képvisel, másfelől, az alábbiak szerint:

1. szakasz

A szerződés tárgya a 2013/2014. évi fűtési idényben a kommunális tevékenység átruházója területén a hőenergia-termelés kommunális tevékenység ellátásának odaítélése.

A hőenergia-termelés kommunális tevékenység ellátását 1 (egy) év határozott időtartamra odaítéljük a kommunális tevékenység ellátójának.

2. szakasz

A hőenergia-termelés a hőenergia termelése, begyűjtése és szállítása a hőenergia disztribútorának a kommunális tevékenység átruházója területén táv- és központosított forrásból vagy egyenkénti forrásokból, a lakóépületek és lakások, valamint üzlethelyiségek fűtésére a hővezeték-hálózatból.

3. szakasz

A kommunális tevékenység ellátója köteles a hőenergia disztribútorának a kommunális tevékenység átruházójának területén a hőenergiát oly módon leszállítani, amelyen a disztribútorának lehetővé teszi, hogy azonos feltételek mellett szállítson, illetve nyújtson kommunális szolgáltatást (távfűtést) minden használatnak, az időpontban, határidőkben és módon, ahogyan az a Községi Képviselő-testület rendeletében megállapításra került, összhangban Zenta város távfűtési rendszeréből történő hőenergia-termelésről és –ellátásról szóló díjszabásrendszerrel (Zenta Község Hivatalos Lapja, 7/2007. sz.) és a jóváhagyott árjegyzékkel.

A kommunális tevékenység ellátója a fűtési idényben nem vonhatja meg a hőenergia-szállítást a hőenergia disztribútorától a kommunális tevékenység átruházója területén, kivéve a törvényben és a Községi Képviselő-testület rendeletében megállapított esetekben és feltételek mellett.

4. szakasz

A kommunális tevékenység ellátója köteles a megtermelt hőenergiát leszállítani a zentai ELGAS Közvállalatnak (a továbbiakban: ELGAS), amelyre a kommunális tevékenységről szóló rendelet (Zenta Község Hivatalos Lapja, 2/2013., 8/2013. és 13/2013. sz.) alapján rábízták a hőenergia disztribúció és hőenergia-ellátás kommunális tevékenységet a kommunális tevékenység átruházója területén.

5. szakasz

A kommunális tevékenység ellátója köteles a munkáját és üzletvitelét úgy megszervezni, amellyel biztosítja:

- 1) a hőenergia-termelés és -ellátás kommunális tevékenység zavartalan nyújtását az ELGAS-nak hőenergia-disztribúció céljából a használóknak, és pedig a törvénnyel, a jogszabályokkal és a törvény alapján hozott szabványokkal megállapított feltételek mellett és módon,
- 2) az állandó üzem- és működőképességet és a biztonságos használatot, összhangban a műszaki és más előírásokkal, amelyek az ilyen jellegű létesítmények és installációk működtetésének feltételeire vonatkoznak, azok biztonságát és a törvénnyel és más jogszabályokkal megállapított környezetvédelmi feltételeket,
- 3) a hőenergia-termelés előírányozott vagy szerződött terjedelmét és minőségét, amin értendő a pontosság a határidők tekintetében, biztosítja a végső felhasználók biztonságát a hőenergia megkapásában és az egészségügyi és higiéniai kifogástalanságot, összhangban az érvényes előírásokkal,
- 4) a kommunális létesítmények, berendezések és felszerelés karbantartására, fejlesztésére és védelmére tett intézkedések foganatosítását, amelyek a hőenergia-termelést szolgálják,
- 5) a kommunális szolgáltatás fejlesztését és előmozdítását, valamint a munkaszervezés és -hatékonyság előmozdítását.

6. szakasz

A kommunális tevékenység ellátója köteles:

- nyújtani, illetve biztosítani a kommunális szolgáltatás szükséges terjedelmét, minőségét és pontosságát az előírányozott szabványok és normatívák szerint, a tevékenység, illetve a tevékenység keretébe tartozó teendők ellátására előírányozott külön feltételek kitöltésével,
- időben foganatosítani a szükséges intézkedéseket, a lehetséges zavarok vagy a kommunális szolgáltatás nyújtásában keletkezett megszakítás megakadályozására, és zavar vagy megszakítás fellépése esetén, amelyeket nem lehetett előrelátni, haladéktalanul foganatosítani minden szükséges intézkedést, amellyel biztosítja a kommunális szolgáltatás használói szükségleteinek a kielégítését,
- tiszteletben tartani a Községi Képviselő-testület általános aktusainak a rendelkezéseit, amelyek szabályozzák a hőenergia-termelés és -ellátás területét.

A kommunális tevékenység átruházója és a kommunális tevékenység ellátója kötelezettséget vállalnak, hogy lefolytatják a szükséges beruházásokat, a hőenergia-termelő és -ellátó rendszer fejlesztése céljából.

7. szakasz

A kommunális tevékenység ellátójának joga és kötelezettsége, hogy foganatosítson minden szükséges intézkedést a kommunális létesítmények védelmében azok használatakor, beleértve az idegen ingatlanon való átjárási jogot is.

Az idegen ingatlanon való átjárási jogot, a jelen szakasz 1. bekezdése szerinti munkálatok ellátásának feltételeit határozatában, a kommunális teendőkben hatáskörrel rendelkező községi szerv állapítja meg.

8. szakasz

A fűtési idény a folyó év október 15-én kezdődik és a következő év április 15-én ér véget. A fűtési idény megkezdődhet a jelen szakasz 1. bekezdésében említett határidő előtt is, amikor a Köztársasági Hidrometeorológiai Intézet adatai szerint Zentán a külső levegő hőmérséklete 21⁰⁰ órakor három napig folyamatosan 12°C alatti vagy alacsonyabb, de nem október 1-je előtt.

A fűtési idény tarthat a jelen szakasz 1. bekezdésében feltüntetett határidőtől tovább is, mindaddig, amíg a külső levegő hőmérséklete 21⁰⁰ órakor három napig folyamatosan nem lesz magasabb 12°C-nál, de május 3-ától nem tovább.

9. szakasz

A kommunális tevékenység ellátója köteles a megtermelt hőenergiát az ELGAS-nak az ár szerint leszállítani, amelyet a Zenta város távfűtési rendszeréből történő hőenergia-termelésről és –ellátásról szóló díjszabásrendszer (Zenta Község Hivatalos Lapja, 7/2007. sz.) alapján állapítunk meg, amelyre megkapja a Községi Képviselő-testület jóváhagyását. Az előző bekezdésben említett árra a jóváhagyás megszerzését célzó kérelem vagy az ármódosítást célzó kérelem mellett a kommunális tevékenység ellátójának meg kell küldenie a Községi Képviselő-testületnek az indoklását, amely különösen a javasolt ár részletes szerkezetét tartalmazza.

A kommunális tevékenység ellátójának számot kell viselnie arról, hogy időben nyújtsa be az ár jóváhagyására a kérelmet, mivel a jóváhagyás megadásának procedúrájában a Községi Képviselő-testületnek közzé kell tennie a hőenergia árának változásáról szóló rendelet jóváhagyására irányuló kérelmet az indoklással a Községi Közigazgatási Hivatal hirdetőtábláján, valamint elektronikus formában, a község hivatalos honlapján, a rendelet meghozatala előtt legalább 15 nappal.

A hőenergia árát a Zenta város távfűtési rendszeréből történő hőenergia-termelésről és -ellátásról szóló rendelettel (Zenta Község Hivatalos Lapja, 7/2007., 7/2009., 7/2010. sz. – más rendelet és 2/2013. sz.) és Zenta város távfűtési rendszeréből a hőenergia-termelés és –ellátás díjszabásrendszerével (Zenta Község Hivatalos Lapja, 7/2007. sz.) összhangban kell alakítani, az alábbiaktól függően:

- a kommunális tevékenység neve, terjedelme és minősége, a szabványok és normatívák szerint, amelyeket a Községi Képviselő-testület állapít meg, a kommunális tevékenység természetétől és a község konkrét szükségleteitől függően, amelyekkel elérhető a használók szükséglete kielégítésének szükséges szintje,
- a kommunális szolgáltatás nyújtásában igénybe vett eszközök értéke,
- a kommunális szolgáltatás ellátásában az anyagi költségek mértéke, az energiefelhasználás szabványai és normatívái, a dologi és egyéb költségek vagy terv szerinti kalkulációk szerint, és
- egyéb elemek, a piaci feltételektől és a kommunális szolgáltatás sajátosságaitól függően.

10. szakasz

Az ELGAS felé a megtermelt hőenergia árának változásáról szóló határozatot a kommunális tevékenység ellátója hozza meg, és az árváltozásról szóló határozatra meg kell, hogy szerezzék a Községi Képviselő-testület jóváhagyási aktusát.

Az előző bekezdés szerinti árváltozás jóváhagyása megadását célzó kérelem mellé a kommunális tevékenység ellátójának a Községi Képviselő-testületnek meg kell küldenie az indoklást, amely különösen a változás okait és a javasolt ár részletes szerkezetét tartalmazza. A kommunális tevékenység átruházója közzé teszi az ELGAS felé a megtermelt hőenergia átváltoztatásáról szóló határozat jóváhagyását célzó kérelmet az indoklással a kommunális tevékenység átruházója székhelyén levő hirdetőtáblán, valamint elektronikus formában internet útján, a rendelet meghozatala előtt legalább 15 nappal.

11. szakasz

A kommunális tevékenység ellátója köteles a számvevőségén külön kimutatni minden bevételt és kiadást, amely kapcsolatban van a hőenergia-termelés ellátásával.

12. szakasz

A kommunális tevékenység ellátója köteles az üzletvitelét megfelelő módon elérhetővé tenni a nyilvánosság számára, időben, írásban közvetlenül tájékoztatni az ELGAS-t, a hőenergia végső felhasználóit pedig a tömegtájékoztatási eszközök útján vagy más megfelelő módon tájékoztatni a tervezett vagy várható zavarokról vagy megszakításokról, amelyek keletkezhetnek vagy keletkezni fognak a kommunális tevékenység nyújtásában, legkésőbb 24 órával a szolgáltatás nyújtásában várható megszakítás előtt.

13. szakasz

Nem tervezett vagy váratlan zavarok vagy megszakítások bekövetkezése esetén a hőenergia-termelés kommunális szolgáltatás nyújtásában, illetve ellátásában, a kommunális tevékenység ellátója köteles erről azonnal tájékoztatni a Községi Közigazgatási Hivatal hatásköri szervezeti egységét, és egyidejűleg foganatosítani az intézkedéseket a zavar okának elhárítására.

Amennyiben ezt a kommunális szolgáltatás ellátója nem teszi meg a határidőn belül, amelyet a kommunális szolgáltatás átruházójának a hatásköri szervezete rendel el, a hatásköri szerv jogosult a kommunális szolgáltatás ellátójának terhére foganatosítani az intézkedéseket a kommunális létesítmények és más veszélyeztetett vagyon sürgős védelmére.

14. szakasz

A Községi Tanács megállapítja az elsőbbségi sorrendet a kommunális szolgáltatás nyújtásában vis major esetén és megállapítja a minimális munkafolyamatokat a kommunális tevékenység ellátásában sztrájk esetén.

15. szakasz

A kommunális tevékenység ellátója köteles a kommunális tevékenység megrendelőjének lehetővé tenni a hozzáférést a lokációkon, amelyeken a kommunális tevékenységet végzi, azaz betekintést nyújtani a pénzügyi, jogi és más megfelelő dokumentációba, amely jelentőséggel bír e kommunális tevékenység ellátásában, valamint szolgáltatni a szükséges tájékoztatásokat a tevékenység ellátásának feltételeiről és módjáról, amelyet a jelen szerződéssel rábíztak.

16. szakasz

A kommunális tevékenység ellátója kötelezettséget vállal, hogy a rábízott kommunális tevékenységet szakszerűen és minőségesen látja el, összhangban az előírányozott és megállapított műszaki, technológiai, közegészségügyi és más szabványokkal.

A kommunális tevékenység ellátója köteles lehetővé tenni a jelen szerződés végrehajtásában illetékes felügyeleti bizottság meghatalmazott személyének és a kommunális szolgáltatás átruházója meghatalmazott személyének, valamint más meghatalmazott személynek, hogy foganatosítson minden cselekményt és intézkedést, amely szükséges a kommunális tevékenység ellátása minőségének megállapításához.

A kommunális tevékenység ellátása minőségében megállapított hiányosságok esetén, a kommunális tevékenység ellátója köteles haladéktalanul elhárítani a hiányosságokat.

17. szakasz

A kommunális tevékenység ellátója kötelezettséget vállal, hogy beszerez minden engedélyt, jóváhagyást és egyéb dokumentációt, amely szükséges a jelen szerződéssel felvállalt kötelezettségek teljesítéséhez, a kommunális szolgáltatás átruházója pedig kötelezettséget vállal, hogy segíteni fog neki ebben a hatásköre és meghatalmazása határain belül.

18. szakasz

A kommunális tevékenység átruházója és a kommunális tevékenység ellátója kötelesek a folyó év február végéig a kommunális teendőkben hatáskörrel rendelkező minisztériumnak megküldeni jelentésüket az előző évben a hőenergia-termeléssel kapcsolatos kommunális tevékenység ellátásáról.

A kommunális tevékenység átruházója és a kommunális tevékenység ellátója kötelesek a kommunális tevékenységben hatáskörrel rendelkező minisztériumnak megküldeni a jelentést, az adatokat és a tájékoztatást a hőenergia-termelés kommunális tevékenység ellátásával kapcsolatban a minisztérium kérelmének a kézhezvételét követő 15 napon belül.

A kommunális tevékenység ellátója kötelezettséget vállal, hogy az átruházónak időben megküld minden kért adatot a kommunális tevékenység ellátásával kapcsolatban, amelyet a jelen szerződéssel rábíznak.

19. szakasz

A jelen szerződés a szerződő felek megállapodása alapján felbontható az idő előtt, amelyre megkötötték.

A felmondási határidő 6 hónapot tesz ki.

20. szakasz

Mindenben, ami nincs előírányozva a jelen szerződéssel, közvetlenül a kommunális tevékenységről szóló törvény (a Szerb Köztársaság Hivatalos Közlönye, 88/2011. sz.), az energetikáról szóló törvény (a Szerb Köztársaság Hivatalos Közlönye, 57/2011., 80/2011., 93/2012. és 124/2012. sz.) és az egyéb jogszabályok rendelkezéseit kell alkalmazni,

beleértve a zentai helyi önkormányzat jogszabályait, valamint az ELGAS munkaszabályait, amelyre beszerezték a Zentai Községi Képviselő-testület jóváhagyását.

21. szakasz

Abban az esetben, ha a kommunális tevékenység átruházója úgy véli, hogy a kommunális tevékenység ellátója nem tesz eleget kötelezettségeinek, amelyeket a jelen szerződéssel vállalt fel, köteles a kommunális tevékenység ellátójának megküldeni egy írott levelet a szabálytalanságok megindokolásával.

Ha a kommunális tevékenység ellátója egyetért a levél állításaival, köteles a levél kézhezvételétől számított 8 napon belül, sürgős esetekben pedig 24 órán belül megküldeni a kommunális tevékenység átruházójának az írott választát a javaslattal, amely tartalmazza a szabálytalanságok elhárításának módját és határidejét.

Ha a kommunális tevékenység átruházója írásban nem nyilatkozik a kommunális tevékenység ellátójának írott válaszára 30 napon belül, úgy kell tekinteni, hogy a kommunális tevékenység átruházója teljes egészében egyetért a kommunális tevékenység ellátójának javaslatával.

22. szakasz

A szerződő felek egyetértenek, hogy esetleges nézeteltérést a jelen szerződéssel kapcsolatban megegyezés, megállapodás által és békés úton oldanak meg, a korrekt partneri viszony szellemében, összhangban a jó üzleti szokásokkal és üzletviteli erkölcsükkel, és amennyiben a vita megoldása ilyen módon nem érhető el, egyetértenek, hogy a vitát a valósan és helyileg illetékes bíróság előtt oldják meg.

23. szakasz

A jelen szerződés 6 (hat) azonos példányban készült, amelyek közül mindegyik szerződő fél 3 (három) – 3 (három) példányt tart meg.

A kommunális tevékenység ellátója nevében:

Deák Teodóra
vezérigazgató

A kommunális tevékenység átruházója
névében:

Ceglédi Rudolf
Zenta község polgármestere

Javaslat

A helyi önkormányzatról szóló törvény (az SZK Hivatalos Közlönye, 129/2007. szám) 32. szakaszának 6. pontja, a kommunális tevékenységekről szóló törvény (az SZK Hivatalos Közlönye, 88/2011. szám) 13. szakaszának 1. bekezdése, Zenta község statútuma (Zenta Község Hivatalos Lapja, 5/2011. szám) 46. szakaszának 7. pontja, valamint a Zenta város távfűtési rendszeréből történő hőenergia-termelésről és -ellátásról szóló rendelet (Zenta Község Hivatalos Lapja, 7/2007., 7/2009. és 2/2013. szám) 42. szakaszának 1. bekezdése alapján Zenta Község Képviselő-testülete a 2013 október 14-én tartott ülésén meghozta az alábbi

V É G Z É S T **A HŐENERGIA VÉGLEGES ÁRÁNAK JÓVÁHAGYÁSÁRÓL A 2012/2013. ÉVI FŰTÉSI IDÉNYRE VONATKOZÓAN**

I

A képviselő-testület jóváhagyja a zentai TE-TO Cukorgyár Rt. végleges árát, amely a 2012/2013. évi fűtési idényre vonatkozik.

1. A hőenergia-szolgáltatás ára azon fogyasztók számára, akik esetében a hőenergia-fogyasztás a fűtési felület alapján kerül elszámolásra:

Kategória	a 2012/2013. évi végleges egységár
Lakóépületek	6.2720 din/m ² /nap
Üzlethelyiségek	10.0352 din/m ² /nap
Oktatási-nevelési intézmények	8.7808 din/m ² /nap
Művelődési intézmények, sport és rekreációs létesítmények, egyházi létesítmények és kiállítótermek	6.2720 din/m ² /nap
Közegészségügyi intézmények	9.4080 din/m ² /nap
Garázsok	3.1360 din/m ² /nap

2. A hőenergia-szolgáltatás ára azon fogyasztók számára, akik esetében a hőenergia-fogyasztás kaloriméter szerint kerül elszámolásra:

Kategória	a 2012/2013. évi végleges egységár
Háztartások (lakóépületek)	6.2673 din/kwh
Üzlethelyiségek	10.0276 din/ kwh
Oktatási és nevelési intézmények létesítményei	8.7742 din/ kwh
Művelődési intézmények, sport és rekreációs létesítmények, egyházi létesítmények és kiállítótermek	6.2673 din/ kwh
Közegészségügyi intézmények	9.4009 din/kwh

Az adott egységárak nem tartalmazzák az ÁFA-t, és azokra a törvény alapján számlázáskor 8%-os adó kerül felszámolásra.

II

Ezt a végzést Zenta Község Hivatalos Lapjában kell közzétenni.

Szerb Köztársaság
Vajdaság Autonóm Tartomány
Zenta Község
Zenta Község Képviselő-testülete
Szám: 38-3/2013-I
Kelt: 2013. október 14-én
Z e n t a

Širková Anikó s.k.
Zenta Község Képviselő-testület
elnök asszonya

INDOKOLÁS

2013. augusztus 23-án a zentai TE-TO Cukorgyár Rt. a Zentai Községi Képviselő-testületnek megküldte az 5-2/38. számú tárgyat, a távfűtés végleges árát a 2012/2013. évi fűtési idényre.

A javaslat előterjesztője előadta: tekintettel arra, hogy folyamatban vannak a tárgyalások Zenta községgel a városi fűtés elosztóhálózata átvételéről, a menedzsment döntése alapján a zentai TE-TO Cukorgyár Rt. nem kéri a távfűtés árjegyzékének módosítását a végelszámolás alapján a 2012/2013. évi fűtési idényre. A korábban elfogadott előzetes ár hatályban marad.

A fent felsoroltakkal összhangban a zentai TE-TO Cukorgyár Rt. a 2012/2013. évi fűtési idényre a távfűtési szolgáltatás árjegyzékét fogja alkalmazni, összhangban a 38-1/2013-I. számú végzéssel, amely 2013.02.19-én Zenta Község Hivatalos Lapjának 2. számában került közzétételre.

1. A hőenergia-szolgáltatás ára azon fogyasztók számára, akik esetében a hőenergia-fogyasztás a fűtési felület alapján kerül elszámolásra:

Kategória	a 2012/2013. évi tervezett egységár
Lakóépületek	6.2720 din/m2/nap
Üzlethelyiségek	10.0352 din/m2/nap
Oktatási-nevelési intézmények	8.7808 din/m2/nap
Művelődési intézmények, sport és rekreációs létesítmények, egyházi létesítmények és kiállítótermek	6.2720 din/m2/nap
Közegészségügyi intézmények	9.4080 din/m2/nap
Garázsok	3.1360 din/m2/nap

2. A hőenergia-szolgáltatás ára azon fogyasztók számára, akik esetében a hőenergia-fogyasztás kaloriméter szerint kerül elszámolásra:

Kategória	a 2012/2013. évi tervezett egységár
Háztartások (lakóépületek)	6.2673 din/kwh

Üzlethelyiségek	10.0276 din/ kwh
Oktatási és nevelési intézmények létesítményei	8.7742 din/ kwh
Művelődési intézmények, sport és rekreációs létesítmények, egyházi létesítmények és kiállítótermek	6.2673 din/ kwh
Közegészségügyi intézmények	9.4009 din/kwh

A kommunális tevékenységekről szóló törvény (az SZK Hiv. Közlönye, 88/2011. szám) 2. szakasza 3. bekezdésének 3. pontja szerint a kommunális tevékenységekhez tartozik a hőenergia termelése és szállítása, amely tevékenység a törvény 3. szakasza 1. bekezdésének 3. pontja szerint felöleli a gőz, meleg- és forró víz központosított termelését és több létesítménybe történő szállítását, a fűtés szükségleteire. A törvény 13. szakaszának 1. bekezdése előírja, hogy a helyi önkormányzati egység képviselő-testülete rendelettel írja elő területén a kommunális tevékenység ellátásának módját, valamint a kommunális tevékenység ellátóinak és a szolgáltatás igényelőinek általános és külön jogait és kötelezettségeit, beleértve a kommunális szolgáltatási díj fizetésének módját, a használat ellenőrzésének módját és a kommunális szolgáltatás megfizetését, a kommunális szolgáltatást ellátó meghatalmazásait az ellenőrzés folyamán és az intézkedéseket, amelyeket az ellenőrök foganatosíthatnak.

A Zenta városi távfűtési rendszeréből történő hőenergia-termelésről és -ellátásról szóló rendelet (Zenta Község Hivatalos Lapja, 7/2007., 7/2009. és 2/2013. szám) 36. szakaszával előírja, hogy a hőenergia tervezett egységárának kialakítására vonatkozó alapot az energetikai alany a hőenergia-termelési és -szállítási tevékenység ellátására vonatkozóan létrejött költségei képezik, amit az előző 3 fűtési idényre vonatkozó átlagos gáz- és áramfogyasztás, valamint az elmúlt fűtési idényben felhasznált vegyszerek értéke képez, amit az energetikai alany részére a fűtési szükségletekre mért és számlázott mennyiség alapján állapítanak meg, valamint az üzletviteli költségek. Az energetikai alany költségei az alábbiakból tevődnek össze: 1. változó éves költségek dinárban kifejezve fűtési idényenként, amelyeket az energetikai alany felhasznált üzemanyaga, az üzemi áram és a város fűtésére használt hőenergia előállítására igénybe vett vegyileg előkészített víz előállítására és fogyasztására szolgáló vegyszerek képeznek, 2. a költségek állandó része, ami a jelen szakasz 2. bekezdése 1. pontjában leírt módon megállapított változó költségek teljes összegének 10%-át képezi. A Községi Képviselő-testület meghatalmazott képviselői jogosultak az elfogyasztott üzemanyag és árammennyiség mérésének és elszámolásának, valamint a leszállított hőenergia mérésére szolgáló berendezéseknek az ellenőrzésére.

A rendelet 37. szakasza előírja, hogy a használó – jogi személy havi előleget fizet a jelen rendelettel összhangban a tervezett egységár alapján elszámolt leszállított hőenergia után. A fűtési idény végén végelszámolást kell eszközölni a valós megállapított és mért változó éves költségek szerint. 2009. 08. 1-jétől kezdve a használók – természetes személyek havi előleget fizetnek a leszállított hőenergia után, amit 12 hónap folyamán tervezett egységár alapján számolnak el, a megállapított tervezett egységár 1/12 összegében, a fűtési idény végén pedig végelszámolást kell eszközölni a hőenergia-mennyiség valósan elfogyasztott és mért változó éves költsége és a jóváhagyott díj alapján. Amennyiben a teljes összeg mértéke, amelyet a használók kötelesek fizetni a fűtésidényben az elhasznált hőenergia előlege címén alacsonyabb a díjszabás alapján elszámolt tervezett egységárnál és a fűtés idény végén a valósan elfogyasztott hőenergia-mennyiségnél, az energetikai alany végelszámolást ad ki legkésőbb a folyó év július 31-éig terjedő fizetési kötelezettség mellett. Amennyiben a teljes összeg mértéke, amelyet a használók kötelesek fizetni a fűtésidényben az elhasznált hőenergia előlege címén magasabb a díjszabás alapján elszámolt tervezett egységárnál és a fűtés idény végén a valósan elfogyasztott hőenergia-mennyiségnél, az energetikai alany a használóknak számlát – jóváhagyást ad ki a befizetett és végleg elszámolt összeg különbözetére, amelyet levon a folyó év júniusi és júliusi

számlájából. Az új tervezett egységárra vonatkozó javaslat benyújtásakor az energetikai alany köteles a Községi Képviselő-testületnek benyújtani az előző fűtési idényre vonatkozó jelentést.

2013. október 02-án Zenta község Községi Tanácsa végzést hozott, amellyel megerősítette a 2012/2013. évi fűtési idényre vonatkozóan a hőenergia végleges árának jóváhagyásáról szóló végzésjavaslatot, és a Zentai Községi Képviselő-testületnek továbbította megvitatása és elfogadása céljából. A felsoroltakkal összhangban Zenta község Községi Tanácsa javasolja a Zentai Községi Képviselő-testületnek a 2012/2013. évi fűtési idényre vonatkozóan a hőenergia végleges árának jóváhagyásáról szóló végzés elfogadását.

A ZENTAI TE-TO CUKORGYÁR LEVÉLPAPÍRJA

Címzett: ZENTA KÖZSÉGI-KÉPVISELŐ TESTÜLETE

Ceglédi Rudolfnak
Varga Viktornak
Tuza Valériának
Kiss Zsoltnak

Jelünk:

Tárgy: A 2012/2013. fűtési idény távfűtésére vonatkozó végső ár megküldése

Mellékelve küldjük Önöknek a 2012/2013. fűtési idény távfűtési szolgáltatására vonatkozó végső árat és a 2012/2013. évi idény pénzügyi eredményét.

A végső pénzügyi eredmény szerint a távfűtési szervezeti egység **vesztesége 41.655.295,51 RSD-t tesz ki.**

A végső elszámolás alapján a zentai TE-TO Cukorgyár Rt. kiszámította, hogy a távfűtés árát az elismert költségek alapján 19,853%-kal kellene emelni a fogyasztók esetében, akiknél nincs beépített kaloriméter, és 19,764%-kal a fogyasztók esetében, akiknél van beépített kaloriméter, hogy a fent említett veszteséget fedezni tudjuk.

Tekintettel, hogy folyamatban vannak a tárgyalások Zenta községgel a városi fűtés disztribúciós hálózatának az átvételét illetően, a vezetőség határozata szerint a zentai TE-TO Cukorgyár Rt. nem kéri a távfűtés árjegyzékének a módosítását a 2012/2013. évi fűtési idény végső elszámolása alapján.

Az előzőleg elfogadott előleg-díj hatályban marad.

Tisztelettel,

Deák Teodora s. k
vezérigazgató

A zentai TE-TO Cukorgyár Rt. körbélyegzője

TE-TO CUKORGYÁR RT.

A 2012/2013. ÉVI VÉGSŐ ÁR KALKULÁCIÓJA

elfogyasztott gáz	Nm ³	mennyiség	egyenkénti ár	dinár
elektromos áram	Kwh	5.258.334	40,3277	212.056.724
vegyszerek		2.342.804	5,5750	13.061.104
fűtőolaj				1.777.978
TELJES VÁLTOZÓ KÖLTSÉGEK				0
FIX KÖLTSÉGEK (a változók max. 10%-a)				226.895.807
ÖSSZESEN KIADÁSOK				25.770.127 22.689.581
				252.665.934 249.585.387

A FOGYASZTÓK SZERKEZETE (valós) (a szabályzat szerint)

AZ ÁTALÁNYT FIZETŐ FOGYASZTÓK

Számlázva m²

	m ²	Szorószám	Ár din/m ² /nap	Érték dinárban
Háztartások (lakóépületek)	18.611	1,00	7,5172	25.602.202
Üzlethelyiségek	3.076	1,60	12,0275	6.774.798
Oktatási-nevelési intézmények	1.570	1,40	10,5241	3.023.676
Művelődési intézetek, sport és rekreációs létesítmények, vallási létesítmények és kiállító helyiségek	932	1,00	7.5172	1.282.105
Közegészségügyi intézetek	0	1,50	11,2758	0
Garázsok	65	0,50	3,7586	44.709
Cukorgyár	12.500	1,60	12,0275	27.512.979
ÖSSZESEN:	36.756			64.240.467

KALORIMÉTERREL RENDELKEZŐ FOGYASZTÓK

Számlázva kWh

	kWh	Szorószám	Ár din/Kwh	Érték dinárban
Háztartások (lakóépületek)	14.178.318	1,00	7,5060	106.422.228
Üzlethelyiségek	3.132.875	1,60	12,0096	37.624.499
Oktatási-nevelési intézmények	1.510.584	1,40	10,5084	15.872.787
Művelődési intézetek, sport és rekreációs létesítmények, vallási létesítmények és kiállító helyiségek	703.702	1,00	7.5060	5.281.976
Közegészségügyi intézetek	1.789.011	1,50	11,2590	20.142.431
ÖSSZESEN:	21.314.491			185.344.921

TELJES JÖVEDELEM
149.585.387

s. k. nem olvasható aláírás és körbélyegző

TE-TO CUKORGYÁR RT. ZENTA

Kategória	A megfizettetés neme	Végső ár 2012/2013	Végső ár 2013.01.31-ével	Terv szerinti ár 2013.02.01-jétől való alkalmazással	A két végső ár közötti különbség a 2012/2013. évben	Különbség a végső ár és a terv szerinti ár között a 2012/2013. évben %-ban
Háztartások (lakóépületek)	m2	7,5172	5,7018	6,2720	31,938%	19,853%
Üzlethelyiségek	m2	12,0275	9,1229	10,0352	31,839%	19,853%
Oktatási-nevelési intézmények	m2	10,5241	7,9825	8,7806	31,840%	19,853%
Művelődési intézmények	m2	7,5172	5,7018	6,2720	31,839%	19,853%
Garázsok	m2	3,7586	2,8509	3,1360	31,839%	19,853%
Közegészségügyi intézmények	m2	11,2758	8,5527	9,4080	31,839%	19,853%
Háztartások (lakóépületek)	kWh	7,5060	5,6975	6,2673	31,742%	19,764%
Üzlethelyiségek	kWh	12,0096	9,1160	10,0276	31,742%	19,765%
Oktatási-nevelési intézmények	kWh	10,5084	7,9765	8,7742	31,742%	19,765%
Művelődési intézmények	kWh	7,5060	5,6975	6,2673	31,742%	19,764%
Közegészségügyi intézmények	kWh	11,2590	8,5463	9,4009	31,741%	19,765%

s. k. nem olvasható aláírás és körbélyegző

TE-TO CUKORGYÁR ZENTA

MEGVALÓSÍTOTT KÖLTSÉGEK 2012/2013 249.585.387,37

A elszámolt kWh energia 2011/2013-ban
80% kihasználtsági fokban 35.852.000,00

1 kWh dinárértéke 7.506

Megvalósítás 2012/2013

	kWh
Általány sz. energiafogyasztók	6.736,408
Kaloriméter sz. energiafogyasztók	20.115,594
Hőcserélő-állomás sz. energiafogyasztók	35.852,000

Számlázott m²

	m ²	Szorzósz.	Általány sz.e.	Felt.energia
Lakóépületek	18.611,00	1,00	3.410.906	3.410.906
Üzlethelyiségek	3.078,00	1,60	564.115	902.586
Oktatási-nevelési intézmények	1.570,00	1,40	287.740	402.835
Kiállítási terem	932,00	1,00	170.811	170.811
Garázsok	65,00	0,50	11.913	5.956
Egészségügyi központ	0,00	1,50	0	0
Cukorgyár	12.500,00	1,60	2.290.920	3.665.473
ÖSSZESEN:	36.756		6.736.406	8.558.567

Kalorimétert használó fogyasztók

Energiafogyasztás

	kWh	Szorzósz.	Felt.energia
Lakóépületek	14.178.318,33	1	14.178.318
Üzlethelyiségek	3.132.875,36	1,6	5.012.601
Oktatási-nevelési intézmények	1.510.584,00	1,4	2.114.818
Kiállítási terem	703.702,00	1	703.702
Egészségügyi központ	1.789.011,00	1,5	2.683.517
ÖSSZESEN:	21.314.491		24.692.966

ÖSSZES FELTÉTELES ENERGIA

33.251.522

	Szsz.	m ² -kénti	ár
Fűtésnap a sz.-ban			
Specifikus energiafogyasztás m² -ként	kWh	183,27	1,001495271648
183			
Feltételes egységenkénti energiaár		<u>7,5060</u>	m ² -kénti ár 7,5172
<u>Ár- Háztartás kWh</u>	2011/2012	<u>5,6975</u>	5,7018
	2011/2012		0,999245852
	2012/2013		0,998506961

TE-TO Cukorgyár Rt. Zenta

A 2012/2013. évi fűtési idény pénzügyi eredménye

KÖLTSÉGEK

2012 augusztusától – 2013. júliusáig
01700 SZE

Leírás		Költségek RSD-ben
51	Anyagköltségek	
5130	Áram	13.061.104,35
5133	Gáz	212.056.724,49
512	Karbantartás-anyagi költségek	69.912,28
511	Ipari vegyszerek	1.777.977,86
51310-21	Üzemanyag és olaj	229.666,29
51	Anyagköltségek	227.195.385,27
52	Keresetek és keresettérítések	4.390.288,95
53	Termelési szolgáltatások	4.112.332,62
54	Amortizáció	2.780.708,86
55-59	Nem anyagi jellegű és rendkívüli költségek	14.187.218,38
Összesen:		252.665.934,08

BEVÉTELEK

Leírás		Költségek RSD-ben
612	Termékek és szolgáltatások eladásából eredő jövedelem	
6122	Kom. szolg. eredő bevételek- természetes személyek	110.924.545,21
6123	Szolgáltatások elad. eredő bevételek	169.058,50
6124	Kom. szolg. eredő bevételek-jogi személyek	70.862.277,89
621	Aktiv. és saját term. fogy. eredő bevételek	
6211	Saját szükség. aktiv. eredő bevételek	21.712.511,25
659	Egyéb üzletviteli bevételek	
6590	Egyéb üzletviteli bevételek	12.386,84
662	Kamatokból eredő bevételek	
6620	Késedelmi kamatokból eredő bevételek	388.267,21
675	Leírt megfizetett követelések	
6750	Leírt megfizetett követelések	6.937.706,47
679	Egyéb nem említett jövedelem	
6799	Egyéb nem eml. rendkívüli jövedelem	3.883,20
Összesen bevételek		211.010.638,57
Korlátolt bevételek 2012		0,00
Összesen bevételek		211.010.638,57

Eredmény

-41.655.295,51

Javaslat

A közúti szállításról szóló törvény (az SZK Hivatalos Közlönye, 46/95., 66/2001., 61/2005., 91/2005., 62/2006. és 31/2011 szám) 6a. szakasza, 7. szakasza és 36. szakaszának 1. bekezdése, valamint Zenta község statútumának (Zenta Község Hivatalos Lapja, 5/2011. sz.) 46. szakasza 1. bekezdésének 7. pontja alapján Zenta Község Képviselő-testülete a 2013. október 14-én tartott ülésén meghozta az alábbi

R E N D E L E T

AZ AUTÓTAXIS SZEMÉLYSZÁLLÍTÁSRÓL SZÓLÓ RENDELET MÓDOSÍTÁSÁRÓL ÉS KIEGÉSZÍTÉSÉRŐL

1. szakasz

Ezzel a rendelettel a képviselő-testület módosítja és kiegészíti az autótaxis személyszállításról szóló rendeletet (Zenta Község Hivatalos Lapja, 12/2011. szám).

2. szakasz

A 4. szakasz 5. bekezdésében a „gazdasági” szó után az „és pénzügyi” szavak következnek.

3. szakasz

Módosul a 6. szakasz 1. bekezdésének 9. pontja, és a következőképpen hangzik:

„a jármű motorja eleget kell, hogy tegyen legalább az EURO 3 normával előírányozott kipufogógáz-kibocsátási határértéknek.”

4. szakasz

A 6. szakasz 1. bekezdését a 9. pont után ki kell egészíteni az alábbi új 10. ponttal, amely a következőképpen hangzik:

„Zenta község területének forgalmi rendszámával kell rendelkeznie, amely tartalmazza a „TX” latin betűket.”

5. szakasz

Módosul a 6. szakasz 3. bekezdése, és a következőképpen hangzik:

„A tetőjelzések regisztrációjáról a Zentai Községi Közigazgatási Hivatal építésügyi osztálya (a továbbiakban: osztály) vezet nyilvántartást.”

6. szakasz

Módosul a 7. szakasz 1. bekezdése, és a következőképpen hangzik:

„A taxi gépkocsira vonatkozóan a törvényben és a jelen rendelet 6. szakaszában előírt feltételek teljesítését a Zentai Községi Közigazgatási Hivatal közlekedési felügyelője (a további szövegben: közlekedési felügyelő) ellenőrzi, erről határozatot hoz, és kiad egy címkét, amely azon év megjelölését tartalmazza, amelyre vonatkozóan a határozatot meghozta.“

7. szakasz

A 8. szakasz 1. bekezdésében az „a Községi Közigazgatási Hivatal – a felügyeleti teendőkben illetékes osztályának” szavak helyébe **„az osztálynak”** szavak kerülnek.

8. szakasz

A 9. szakasz 1. bekezdésében az „a Községi Közigazgatási Hivatalnak” szavak helyébe **„az osztálynak”** szavak kerülnek.

9. szakasz

A 9. szakasz 3. és 4. bekezdésében az „a Községi Közigazgatási Hivatal” szavak helyébe **„az osztály”** szavak kerülnek.

10. szakasz

A 10. szakasz 5. bekezdésében az „a Községi Közigazgatási Hivatal” szavak helyébe **„az osztály”** szavak kerülnek.

11. szakasz

A 10. szakasz 6. bekezdésében az „a Községi Közigazgatási Hivatalnak” szavak helyébe **„az osztálynak”** szavak kerülnek.

12. szakasz

A 11. szakasz módosul, és a következőképpen hangzik:

„A szállító köteles:

- 1. a folyó év március 1-jéig elvégeztetni a jelen rendelet 7. szakasza szerint a taxigépkocsira előírt feltételek teljesítésének ellenőrzését,**
- 2. a taxiengedélyben levő adatokban bekövetkezett minden változást a szóban forgó változás bekövetkezésétől számított nyolc napon belül az osztálynak bejelenteni,**
- 3. a taxigépkocsira vonatkozó minden változást a szóban forgó változás bekövetkezésétől számított nyolc napon belül az osztálynak bejelenteni,**

4. A Gazdasági Cégbejegyzési Ügynökség nyilvántartásából való törlés iránti kérelem benyújtásától számított nyolc napon belül az osztálynak a taxiengedélyt visszaadni,
5. a Gazdasági Cégbejegyzési Ügynökség nyilvántartásából való törlésről szóló, a törvény erejénél fogva meghozott végzés hatálybalépésétől számított nyolc napon belül az osztálynak a taxiengedélyt visszaadni,
6. a taxis utasszállítási tevékenység ideiglenes megszűnése iránti kérelemnek a Gazdasági Cégbejegyzési Ügynökséghez való benyújtásától számított nyolc napon belül az osztálynak a taxiengedélyt visszaadni.”

13. szakasz

A 12. szakasz 2. bekezdésében az „a Községi Közigazgatási Hivatal” szavak helyébe **“az osztály”** szavak kerülnek.

14. szakasz

A 15. szakasz 2. bekezdésében az „a Községi Közigazgatási Hivatal” szavak helyébe **“az osztály”** szavak kerülnek.

15. szakasz

Módosul a 15. szakasz 3. bekezdése, és a következőképpen hangzik:

„A jelen szakasz 1. bekezdése szerinti engedély abban az esetben adható ki, amennyiben a szállító nem rendelkezik rendezetlen kötelezettségekkel a helyi közbevételek alapján.”

16. szakasz

Módosul a 15. szakasz 4. bekezdése, és a következőképpen hangzik:

„A jelen szakasz 3. bekezdése szerinti bizonylatot hivatali kötelezettségből a gazdasági és pénzügyi osztály helyi adóigazgatási alosztálya adja ki, az osztály kérelmére.”

17. szakasz

A 22. szakaszt az 1. bekezdés után egy új bekezdéssel kell kiegészíteni, amely a következőképpen hangzik:

„A szállító, aki nem rendelkezik a Zenta község területén a taxis utasszállítás végzésére vonatkozó engedéllyel, taxis utasszállítást Zenta község területén a törvénnyel és a jelen rendelettel előírt feltételekkel végezhet.”

18. szakasz

Módosul a 29. szakasz 1. és 2. bekezdése, és a következőképpen hangzik:

„A jelen rendelet végrehajtása felett az osztály gyakorol felügyeletet.

A jelen rendelet alkalmazása felett közlekedési felügyelő gyakorol felügyelőségi felügyeletet.”

19. szakasz

A 33. szakasz módosul, és a következőképpen hangzik:

„Szabálysértésért 5.000,00-tól 250.000,00 dinárig terjedő pénzbírsággal sújtandó a vállalkozó, amennyiben nem a jelen rendelet 11. szakaszával összhangban jár el.”

20. szakasz

Módosul a 34. szakasz 1. bekezdése, és a következőképpen hangzik:

„50.000,00 dinártól 1.000.000 dinárig terjedő pénzbírsággal sújtandó a gazdasági társaság, illetve egyéb jogi személy, amennyiben nem a jelen rendelet 11. szakaszával összhangban jár el.”

21. szakasz

A jelen rendelet a Zenta Község Hivatalos Lapjában való közzétételét követő nyolcadik napon lép hatályba.

Szerb Köztársaság
Vajdaság Autonóm Tartomány
Zenta Község
Zenta Község Képviselő-testülete
Szám: 344-47/2013-I
Kelt: 2013. október 14-én
Z e n t a

Širková Anikó s.k.
Zenta Község Képviselő-testület
elnök asszonya

INDOKOLÁS

Az autótaxis személyszállításról szóló rendeletet (Zenta Község Hivatalos Lapja, 12/2011. szám) Zenta Község Képviselő-testülete a 2011. november 14-én tartott ülésén hozta meg.

A 2013. év kezdetén a Községi Közigazgatási Hivatal belső szervezetéről és a munkakörök besorolásáról szóló 110-13/2012-IV. számú szabályzattal megváltoztak a Községi Közigazgatási Hivatal szervezeti egységei és azok feladatköre.

Ezen változások miatt, továbbá a jelen rendelet egyes szakaszainak precízebb meghatározása, valamint a terepi felügyelőségi ellenőrzés hatékonyabb végzése érdekében szükséges volt hozzájárítani e rendelet megváltoztatásához.

A Zentai Községi Közigazgatási Hivatalban az egyes szervezeti egységek nevének megváltozása miatt változások történnek a 4. szakasz 5. bekezdésében, a 6. szakasz 3. bekezdésében, a 7. szakasz 1. bekezdésében, a 8. szakasz 1. bekezdésében, a 9. szakasz 1., 3. és 4. bekezdésében, a 10. szakasz 5. és 6. bekezdésében, a 12. szakasz 2. bekezdésében, a 15. szakasz 2. bekezdésében, valamint a 29. szakasz 1. és 2. bekezdésében.

Megváltozott a 6. szakasz 1. bekezdésének 9. pontja, miszerint a taxigépkocsi eleget kell, hogy tegyen legalább az EURO 3 normával előírányozott kipufogógáz-kibocsátási határértéknek, ezt követően pedig a bekezdés egy új ponttal egészül ki, és pedig, hogy a taxigépkocsinak Zenta község területének forgalmi rendszámával kell rendelkeznie, amely tartalmazza a latin „TX” betűket.

A rendelet 11. szakasza megváltozott, miszerint a szállító köteles: a folyó év március 1-jéig elvégeztetni a jelen rendelet 7. szakasza szerint a taxigépkocsira előírt feltételek teljesítésének ellenőrzését; a taxiengedélyben levő adatokban bekövetkezett minden változást a szóban forgó változás bekövetkezésétől számított nyolc napon belül az osztálynak bejelenteni; a taxigépkocsira vonatkozó minden változást a szóban forgó változás bekövetkezésétől számított nyolc napon belül az osztálynak bejelenteni; a Gazdasági Cégbejegyzési Ügynökség nyilvántartásából való törlés iránti kérelem benyújtásától számított nyolc napon belül az osztálynak a taxiengedélyt visszaadni; a Gazdasági Cégbejegyzési Ügynökség nyilvántartásából való törlésről szóló, a törvény erejénél fogva meghozott végzés hatálybalépésétől számított nyolc napon belül az osztálynak a taxiengedélyt visszaadni; és a taxis utasszállítási tevékenység ideiglenes megszűnése iránti kérelemnek a Gazdasági Cégbejegyzési Ügynökséghez való benyújtásától számított nyolc napon belül az osztálynak a taxiengedélyt visszaadni.

A 15. szakasz 3. és 4. bekezdései pontosan meghatározzák a taxi megállóhelyek használatának feltételeit.

A 22. szakasz az 1. bekezdés után egy új bekezdéssel egészül ki, és pedig, hogy a szállító, aki nem rendelkezik a Zenta község területén a taxis utasszállítás végzésére vonatkozó engedéllyel, taxis utasszállítást Zenta község területén a törvénnyel és a jelen rendelettel előírt feltételekkel végezhet.

A 11. szakasz változásai miatt változások eszkozlendők a 33. szakaszban és a 34. szakasz 1. bekezdésében.

A Zentai Községi Közigazgatási Hivatal építésügyi osztálya kidolgozta az autótaxis személyszállítástról szóló rendelet módosításáról és kiegészítéséről szóló rendeletjavaslatot, és annak megvitatása és megerősítése céljából Zenta község Községi Tanácsához utalta azt.

Zenta község Községi Tanácsa 2013. szeptember 24-én a 37-236/2013. számú végzésével megerősítette az autótaxis személyszállítástról szóló rendelet módosításáról és kiegészítéséről szóló rendeletjavaslatot és a Zentai Községi Képvisező-testülethez továbbította megvitatásra és elfogadásra.

A felsoroltak alapján Zenta Község Képvisező-testületének javasoljuk az autótaxis személyszállítástról szóló rendelet módosításáról és kiegészítéséről szóló rendelet megvitatását és meghozatalát, az előterjesztett szövegben.

Javaslat

A helyi önkormányzatról szóló törvény (az SZK Hivatalos Közlönye, 129/2007. szám) 59. szakaszának 1. bekezdése és Zenta község statútuma (Zenta Község Hivatalos Lapja, 5/2011. szám) 97. szakaszának 1. bekezdése alapján Zenta Község Képviselő-testülete a 2013. október 14-én tartott ülésén meghozta az alábbi

R E N D E L E T

A ZENTAI KÖZSÉGI KÖZIGAZGATÁSI HIVATALRÓL SZÓLÓ RENDELET MÓDOSÍTÁSÁRÓL

1. szakasz

Ezzel a rendelettel a képviselő-testület módosítja a Zentai Községi Közigazgatási Hivatalról szóló 016-62/2012-I. számú rendeletet, amely a Zentai Községi Képviselő-testület 2012. december 07-i ülésén került meghozatalra.

2. szakasz

A rendelet 40. szakaszának 3. bekezdésében a „polgármesternek” szó helyébe a „Zentai Községi Közigazgatási Hivatal vezetőjének” szavak kerülnek.

3. szakasz

A rendelet 59-63 szakaszai törlésre kerülnek.

4. szakasz

A jelen rendelet a Zenta Község Hivatalos Lapjában való közzétételét követő nyolcadik napon lép hatályba.

Szerb Köztársaság
Vajdaság Autonóm Tartomány
Zenta Község
Zenta Község Képviselő-testülete
Szám: 016-5/2013-I
Kelt: 2013. október 14-én
Z e n t a

Širková Anikó s.k.
Zenta Község Képviselő-testület
elnök asszonya

I n d o k o l á s:

2. szakasz: A rendelet 40. szakasza a polgármesteri tanácsnokok jogállását szabályozza, azaz, hogy a községi közigazgatási hivatalban a szervezeti egységeken kívül polgármesteri tanácsnokokat kell tisztségbe helyezni, valamint, hogy a polgármesteri tanácsnokokat a polgármester helyezi tisztségbe és menti fel.

A rendelet 40. szakaszának 3. bekezdése szerint a polgármesteri tanácsnokok munkájukért a polgármesternek tartoznak felelősséggel.

A Zentai Községi Közigazgatási Hivatalban elvégzett rendszeres felügyeleti ellenőrzés 2013. augusztus 02-án kelt 038-038-0088/2013-02. számú jegyzőkönyvében az Igazságügyi és Államigazgatási Minisztérium Közigazgatási Felügyelősége újvidéki közigazgatási felügyelőségi osztályának vezetője rámutatott, hogy a polgármesteri tanácsnokok a tisztségbe helyezésről szóló aktus alapján a községi közigazgatási hivatalban létesítenek munkaviszonyt, tehát jogaikról és kötelezettségeikről a községi közigazgatási hivatal vezetője dönt.

3. szakasz: A községi közigazgatási hivatalról szóló rendelet 59-63 szakaszainak rendelkezései előírják, hogy a községi közigazgatási hivatal vezetője és vezető-helyettese felmenthető a megbízási idő letelte előtt, amelyre tisztségbe helyezték, személyes kérelmére vagy a községi tanácsstagok legalább felének megindokolt javaslatára.

A Zentai Községi Közigazgatási Hivatalban elvégzett rendszeres felügyeleti ellenőrzés 2013. augusztus 02-án kelt 038-038-0088/2013-02. számú jegyzőkönyvében az Igazságügyi és Államigazgatási Minisztérium Közigazgatási Felügyelősége újvidéki közigazgatási felügyelőségi osztályának vezetője rámutatott, hogy a helyi önkormányzatról szóló törvény nem szabályozza a községi közigazgatási hivatal vezetője és vezető-helyettese felmentésének eseteit, az állami szervezetben való munkaviszonyokról szóló törvény 10. fejezete azonban normatívan megállapítja az alkalmazottak és tisztségbe helyezett személyek felelősségének területét, ezzel együtt a községi közigazgatási hivatal vezetője és vezető-helyettese felelősségének területét is, valamint a fegyelmi felelősséget a munkakötelezettségek és kötelelességek könnyű és súlyos megsértéséért.

Zenta község Községi Tanácsa, mint a Zentai Községi Képviselő-testület által hozott aktusok meghatalmazott előterjesztője a 2013. augusztus 27-én kelt végzésével megerősítette a Zentai Községi Közigazgatási Hivatalról szóló rendelet módosításáról szóló rendeletjavaslatot.

Zenta Község Képviselő-testületének javasoljuk a Zentai Községi Közigazgatási Hivatalról szóló rendelet módosításáról szóló rendelet meghozatalát.

Javaslat

A rendkívüli helyzetekről szóló törvény (az SZK Hivatalos Közlönye, 111/2009. és 92/2011. sz.) 15. szakasza 1. bekezdésének 4. pontja, 33. szakasza 1. bekezdésének 5. pontja és 42. szakaszának 6. bekezdése, a rendkívüli helyzetek törzskarainak az összetételéről és munkamódjáról szóló kormányrendelet (az SZK Hivatalos Közlönye, 98/2010. sz.) 10. szakasza, a rendkívüli helyzetek községi törzskarának a megalakításáról szóló rendelet (Zenta Község Hivatalos Lapja, 4/2011. sz.) 9. szakasza, valamint Zenta község statútuma (Zenta Község Hivatalos Lapja, 5/2011. sz.) 46. szakaszának 7. pontja alapján Zenta Község Képviselő-testülete a 2013. október 14-én tartott ülésén meghozta az alábbi

R E N D E L E T **A RENDKÍVÜLI HELYZETEK KÖZSÉGI TÖRZSKARÁNAK A** **MEGALAKÍTÁSÁRÓL SZÓLÓ RENDELET MÓDOSÍTÁSÁRÓL ÉS** **KIEGÉSZÍTÉSÉRŐL**

1. szakasz

A jelen rendelettel a képviselő-testület módosítja és kiegészíti a rendkívüli helyzetek községi törzskarának a megalakításáról szóló 2011. 03. 31-én kelt 317-10/2011-I-es számú rendeletet és a rendkívüli helyzetek községi törzskarának a megalakításáról szóló rendelet módosításáról és kiegészítéséről szóló 2011. 06. 13-án a 217-13/2011-I-es számú rendeletet, a 2011. 12. 09-én a 217-21/2011-I-es számú rendeletet, a 2012. 09. 06-án kelt 217-59/2012-I-es számú rendeletet és a 2012. 12. 07-én kelt 217-64/2012-I-es számú rendeletet (a továbbiakban: rendelet).

2. szakasz

A 17)-es pontban a Szabó Sava szavak helyébe a Frik Miroslav szavak kerülnek.

3. szakasz

A jelen rendeletet közzé kell tenni Zenta Község Hivatalos Lapjában, és a közzétételét követő nyolcadik napon lép hatályba.

Szerb Köztársaság
Vajdaság Autonóm Tartomány
Zenta Község
Zenta Község Képviselő-testülete
Szám: 020-71/2013-I
Kelt: 2013. október 14-én
Z e n t a

Širková Anikó s.k.
Zenta Község Képviselő-testület
elnök asszonya

I N D O K L Á S

A rendkívüli helyzetekről szóló törvény (az SZK Hivatalos Közlönye, 111/2009. sz.) 2010. 01. 06-án lépett hatályba, a hatálybalépéstől számított hat hónapos határidő elteltével, azaz 2010. 07. 07-étől való alkalmazással, kivéve a 146., 147. és 151. szakaszokat, amelyeket a törvény hatálybalépésének napjától kell alkalmazni. A rendkívüli helyzetekről szóló törvény módosításáról és kiegészítéséről szóló törvény (az SZK Hivatalos Közlönye,

92/2011. sz.) 2011. 12. 15-én lépett hatályba. A rendkívüli helyzetekről szóló törvény alapján az SZK Kormánya meghozta a rendkívüli helyzetek törzskarának az összetételéről és munkamódjáról szóló kormányrendelet (az SZK Hivatalos Közlönye, 98/2010. sz.), amely 2011. 01. 01-jével lépett hatályba.

A kormányrendelet rendezi a rendkívüli helyzetek törzskarának összetételét és munkamódját. A fenti törvény rendelkezése és a kormányrendelet szerint meghoztuk a rendkívüli helyzetek községi törzskarának a megalakításáról szóló rendeletet (Zenta Község Hivatalos Lapja, 4/2011. sz.), amely 2011. 04. 08-án lépett hatályba.

A rendkívüli helyzetek községi törzskarának a megalakításáról szóló rendelet 9. szakasza alapján, a szervek és jogi személyek rang szerinti tisztségeire új személyeket választanak meg, illetve neveznek ki, a Községi Képviselő-testület az ezen új személyek megválasztását, illetve kinevezését követő első ülésen ezen újonnan megválasztott, illetve újonnan kinevezett személyeket a községi törzskar tagjának a rendelet módosításával nevezi ki.

A gazdasági társaságokról szóló törvény 200. szakasza alapján a ZENTAI DTD VÍZGAZDÁLKODÁSI KFT., amely ellátja a képviselő-testület meghatalmazásait, 2013. 04. 15-én a **03-18-1-es számon** meghozta **AZ IGAZGATÓ FELMENTÉSÉRŐL ÉS A ZENTAI DTD VÍZGAZDÁLKODÁSI KFT. IGAZGATÓJÁNAK A KINEVEZÉSÉRŐL SZÓLÓ HATÁROZATOT.**

1. Szabó Sava zentai, Petőfi Sándor u. 11. sz. alatti lakost, személyi száma: 2711957330003 FELMENTI a ZENTAI DTD VÍZGAZDÁLKODÁSI KFT. igazgatói tisztsége alól.
2. FRIK MIROSLAV, zentai, Dr. Zoran Đinđić sétány 17/11. sz. alatti lakost, személyi száma: 2010976820013 KINEVEZI a ZENTAI DTD VÍZGAZDÁLKODÁSI KFT. igazgatói tisztségére, korlátozások nélkül a bel- és külkereskedelmi forgalomban.
3. A jelen rendelet 1. pontja szerinti felmentés és a jelen rendelet 2. pontja szerinti kinevezés 2013. 04. 16-ával lép hatályba.
4. Szabó Sava esetében megszűnik a meghatalmazása a bel- és külkereskedelmi forgalomban való képviseletre.

A fent felsoroltakkal összhangban, javasoljuk a rendeletnek az előterjesztett szövegben való megvitatását és meghozatalát.

Javaslat

A köztársasági elnök által kiadott közlőnyel (az SZK Hiv. Közlönye, 119/2012) 50. szakasza, a helyi önkormányzatokról szóló törvény (az SZK Hivatalos Közlönye, 129/2007. szám) 32. szakasza 1. bekezdésének 8. pontja és Zenta község statútuma (Zenta Község Hivatalos Lapja, 5/2011. szám) 21. szakasza alapján Zenta Község Képviselő-testülete a 2013. október 14-én tartott ülésén meghozta az alábbi

H A T Á R O Z A T O T **A ZENTAI ELGAS KÖZVÁLLALAT 2013. ÉVI ÜZLETVITELI PROGRAMJA** **MÓDOSÍTÁSÁNAK ÉS KIEGÉSZÍTÉSÉNEK JÓVÁHAGYÁSÁRÓL**

1.

Zenta Község Képviselő-testülete jóváhagyja a zentai ELGAS Közvéllalat 2013. évi üzletviteli programjának módosítását és kiegészítését.

2.

Ezt a határozatot Zenta Község Hivatalos Lapjában kell közzétenni.

Szerb Köztársaság
Vajdaság Autonóm Tartomány
Zenta Község
Zenta Község Képviselő-testülete
Szám: 023-21/2013-I
Kelt: 2013. október 14-én

Širková Anikó s.k.
Zenta Község Képviselő-testületének elnöke

I n d o k o l á s

A köztársasági elnök által kiadott közlőnyel (az SZK Hiv. Közlönye, 119/2012) 50. szakasza, a helyi önkormányzatokról szóló törvény (az SZK Hiv. Közlönye, 129/2007. szám) 32. szakasza 1. bekezdésének 8. pontja, valamint Zenta község statútuma (Zenta Község Hivatalos Lapja, 5/2011. sz.) 21. szakasza alapján azok a vállalatok, intézmények és más szervezetek, melyek alapítója vagy többségi tulajdonosa a Község, kötelesek a többéves működési és fejlesztési terveiket, illetve az éves üzletviteli tervüket eljuttatni a Községi Képviselő-testülethez jóváhagyásra.

Alapítónk, a zentai Községi Képviselőtestület 2013. szeptember 4.-én meghozott határozatával bővítette a vállalat tevékenységét a hőenergia hővezetéken keresztüli elosztásával.(35.30 tevékenységi besorolás). A vállalat számára ez teljesen új tevékenység, ebből következőleg módosítani kell az évi üzleti tervet. Az új tevékenység végzésére 3 dolgozó felvételét tervezzük. Egy referenst a hőenergia elosztásával kapcsolatos nyilvántartások vezetésére (elszámolások, számlázás, könyvelés, különböző nyilvántartások vezetése belső használatra, valamint az állami szervek felé) szükség szerint 2 dolgozót karbantartásra. Ez mellett tervezzük a meglévő, rendelkezésre álló létszám átcsoportosítását annak érdekében, hogy ezt a számunkra rendkívül összetett és bonyolult tevékenységet eredményesen végezzük.

Zentai Községi képviselő-testületnek javasoljuk a zentai Elgas Közvéllalat 2013. évi üzletviteli programmódosításának elfogadásáról szóló végzés meghozatalát.

**„ELGAS“ KÖZVÁLLALAT
Z E N T A**

**SZÁM: 306/2013
KELT: 2013.09.18.
Z E N T A**

**AZ ELGAS KÖZVÁLLALAT 2013.ÉVI ÜZLETVITELI PROGRAMJÁNAK
II. KIEGÉSZÍTÉSE ÉS MÓDOSÍTÁSA**

ALAPÍTÓ:

ZENTA KÖZSÉG KÉPVISELŐ-TESTÜLETE

**ILLETÉKES KINCSTÁRI IGAZGATÓSÁGI KIRENDELTSÉG: SZABADKA
TEVÉKENYSÉG: 3522 Földgáz forgalmazása
TÖRZSSZÁM: 08025886**

SZÉKHELY: ZENTA

T A R T A L O M

Az "Elgas"K.V. 2013.évi üzleti tervének második kiegészítése és módosítása

Alapítónk, a zentai Községi Képviselőtestület 2013. szeptember 4.-én meghozott határozatával bővítette a vállalat tevékenységét a hőenergia hővezetéken keresztüli elosztásával.(35.30 tevékenységi besorolás). A vállalat számára ez teljesen új tevékenység, ebből következőleg módosítani kell az évi üzleti tervet. Az új tevékenység végzésére 3 dolgozó felvételét tervezzük. Egy referenst a hőenergia elosztásával kapcsolatos nyilvántartások vezetésére (elszámolások, számlázás, könyvelés, különböző nyilvántartások vezetése belső használatra, valamint az állami szervek felé) szükség szerint 2 dolgozót karbantartásra. Ez mellett tervezzük a meglévő,rendelkezésre álló létszám átcsoportosítását annak érdekében, hogy ezt a számunkra rendkívül összetett és bonyolult tevékenységet eredményesen végezzük.

A rendelkezésre álló adatok alapján az eddigi tervhez viszonyítva tervezzük:

		eddigi terv	összterv
Bevételek:			
-bevételek termékek és szolgáltatások belföldi piacon való értékesítéséből		114.806.000	229.806.000
-bevételek a távhőszolgáltatásból	115.000.000		
Kiadások:			
-a hőenergia beszerzési költsége	110.200.000		
-keresetek kiadásai(bruttó)	499.640	17.776.678	18.276.318
-fizetés utáni adó és járulék költség a munkaadó terhére	89.436	3.182.025	3.271.461
-a felügyelőbizottság térítménye	71.000	13.500	84.500
-karbantartási szolgáltatás költségei	4.000.000	900.000	4.900.000
-bérleti díjak költségei	90.000		90.000

A felügyelőbizottság tagjait ülésenként 1.500,00 dinár nettó térítmény illeti meg,az ülésen való részvételtől függően. A tervezett ülések száma 12.

Melléklet:

- eredménymérleg források
- kádertáblázat
- mellékletek 3,4,5,6,7

6.2.Eredménymérleg

II. Saját forrásbevétel

Sor- szám	Kontó	Leírás	Dinárban			Index		
			Terv 2012	Becslés-2012	2013. évi terv	5:4	6:4	6:5
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1	612	Bevételek, termékek és szolgáltatások belföldi piacon való értékesítéséből	116,731.00	111,780,000	229,806,000	0.95	0.98	2.06
2	621	Bevételek, termékek és szolgáltatások saját szükségletre	900,000	2,000,000	900,000	2.22	1.00	0.45
3	650	Bérleti bevétel	-	800,000	800,000	-	-	1.00
4	662	Kamatbevételek	1,000,000	1,450,000	1,500,000	1.45	1.50	1.03
5	679	Egyéb máshova nem sorolt bevétel	1,000,000	50,000	100,000	0.05	0.10	2.00
		Kiadások						
1	511	Kidolgozáshoz szükséges anyagkölt.	5,500,000	6,500,000	6,857,000	1.18	1.25	1.05
2	512	Egyéb anyagköltés	375,000	480,000	506,400	1.28	1.35	1.06
3	513	Üzemanyag- és energiaköltség	82,730,000	75,830,000	188,200,000	0.92	2.27	2.48
		Ebből a földgáz beszerzési költsége	82,000,000	75,150,000	77,303,500	0.92	0.94	1.03
		Hőenergia beszerzési költsége			110,200,000			
4	520	Keresetek kiadásai (bruttó)	18,130,435	16,543,435	18,276,318	0.91	1.01	1.10
5	521	Fizetés utáni adó- és járulékköltség a munkaadó terhére	3,245,350	2,961,000	3,271,461	0.91	1.01	1.10
6	525	Term.szem.költ.téritm.egyéb szerződések alapján	25,500		25,500		1.00	
7	526	Ellenőrzőbizottsági tagok téritm.költs.	13,500	-	84,500		6.26	
8	529	Egyéb személyes kiadások	1,350,000	1,125,283	1,928,000	0.83	1.43	1.71
9	530	Szolg.költségek-kooperánsok	1,500,000	4,000,000	1,000,000	2.67	0.67	0.25
10	531	Szállítási költségek	260,000	281,000	300,000	1.08	1.15	1.07
11	532	Karbantartási szolg.költségei	700,000	1,400,000	4,900,000	2.00	7.00	3.50
12	533	Bérleti költségek			90,000			
13	535	Reklám, propaganda, hirdetésköltség	50,000	50,000	50,000	1.00	1.00	1.00

Sor- szám	Kontó	Leírás	Dinárban			Index		
			Terv 2012	Becslés 2012	2013. évi terv	5:4	6:4	6:5
1	2	3	4	5	6	7	8	9
14	539	Egyéb szolg.költségei	75,000	95,000	100,000	1.27	1.33	1.05
15	540	Amortizációs költségek	1,900,000	1,900,000	1,900,000	1.00	1.00	1.00
16	550	Nem termelői szolgáltatások	1,150,000	990,000	1,350,000	0.86	1.17	1.36
17	551	Reprezentációs költségek	100,753	100,753	100,753	1.00	1.00	1.00
18	552	Biztosítási díjak költségei	700,000	750,000	790,000	1.07	1.13	1.05
19	553	Fizetésforgalmi költségek	130,000	130,000	137,000	1.00	1.05	1.05
20	554	Tagsági díjak költségei	88,000	105,000	105,000	1.19	1.19	1.00
21	555	Adóköltések	200,000	185,000	200,000	0.92	1.00	1.08
22	556	Járadékköltségek	100,000	100,000	100,000	1.00	1.00	1.00
23	559	Egyéb nem anyagi kiadások	120,000	35,000	50,000	0.29	0.42	1.43
24	562	Kamatköltések	1,000,000	2,850,000	2,500,000	2.85	2.50	0.88
25	576	Költségek a követelések érték- kiigazítása alapján	100,000	100,000	100,000	1.00	1.00	1.00
26	579	Egyéb máshova nem sorolt kiadások	40,000	90,000	90,000	2.25	2.25	1.00
		Gazdálkodásból eredő nyereség	47,462		94,068		1.98	
		Gazdálkodásból eredő veszteség		521,471				
		Nyereségadó	4,746		14,110		2.97	
		Nettó nyereség	42,716		79,958		0.88	
		Bevételek összesen	119,631,000	116,080,000	233,106,000	0.97	0.99	2.01
		Kiadások összesen	119,583,538	116,601,471	233,011,932	0.98	0.99	2.00

Megjegyzés:

A vállalat bevételeit kizárólag saját forrásokból, azaz a piacon valósítja meg.

A vállalat eredményére lényeges kihatással lehet a 60 napon túl meg nem fizetett követelések leírása.

5. KÁDEREK

5.1. Káderek táblázata tevékenységek szerint

Sor szám	Részleg	Terv	Becslés	Megvaló- sítás	Terv XII 2013	Index	
		2012-ben				5/3	6/5
<i>1</i>	<i>2</i>	<i>3</i>	<i>4</i>	<i>5</i>	<i>6</i>	<i>7</i>	<i>8</i>
1.	Alaptevékenység	27	22	22	30	0,81	1,36
2.	Számviteli és álta- lános ügyek	6	5	5	6	0,83	1,2
3.	Menedzsment	1	1	1	1	1	1
ÖSSZESEN :		34	28	28	37	0,82	1,32

5.2. Káderek szakképzettségi összetétele

Sor szám	Végzettség szerinti összetétel	Terv	Becslés	Megvaló- sítás	Terv XII 2013	Index	
		2012-ben				5/3	6/5
<i>1</i>	<i>2</i>	<i>3</i>	<i>4</i>	<i>5</i>	<i>6</i>	<i>7</i>	<i>8</i>
1	Szakképzetlen	2	2	2	2	1	1
2	Szakképzett	16	11	11	17	0,69	1,55
3	Középiskolai vég- zettség	10	9	9	12	0,9	1,33
4	Magasan szakképzett	2	2	2	2	1	1
5	Főiskolai végzettség	2	2	2	2	1	1
6	Egyetemi végzettség	2	2	2	2	1	1
ÖSSZESEN :		34	28	28	37	0,82	1,32

5.3. Káderek életkor szerinti összetétele

Sor szám	Életkor szerint összetétel	Terv	Becslés	Megvaló- sítás	Terv XII 2013	Index	
		2012-ben				5/3	6/5
<i>1</i>	<i>2</i>	<i>3</i>	<i>4</i>	<i>5</i>	<i>6</i>	<i>7</i>	<i>8</i>
1	20-ig						
2	21 - 30 között	3	3	3	10	1	3,33
3	31 - 40 között	5	5	5	6	1	1,2
4	41 - 50 között	10	5	5	7	0,5	1,4
5	51 - 60 között	15	10	10	11	0,67	1,1
6	60 felett	1	5	5	3	5	0,6
ÖSSZESEN :		34	28	28	37	0,82	1,32

5.4. Káderek munkakor szerinti összetétele

Sor szám	Munkakor	Terv	Becslés	Megvaló- sítás	Terv XII 2013	Index	
		2012-ben				5/3	6/5
<i>1</i>	<i>2</i>	<i>3</i>	<i>4</i>	<i>5</i>	<i>6</i>	<i>7</i>	<i>8</i>
1	10 évig	4	4	4	9	1	2,25
2	11-től – 20 évig	5	5	5	6	1	1,2
3	21-től – 30 évig	13	8	8	10	0,62	1,25
4	31-től - 40 évig	11	11	11	10	1	0,91
5	40 év felett	1			2		
ÖSSZESEN :		34	28	28	37	0,82	1,32

1. MELLÉKLET : 2012 évi keretek és kiadások -Terv

HÓNAP	KERESET (A 2012.évi üzletviteli programból) *	Szerződés szerinti kifizetések	Egyéb juttatások (hű- ségjutalom, szolid.segély, végkielégítés)	Költségterítés (szolgálati utak, munkára való jövedel és távozás, terepi munka)	Keretek nyereségből (osztalék)	A foglal koztatottak száma	Szerződés -sel alkalma- zottak száma
1	2	3	4	5	6	7	8
Január	1.450.000	1.500	165.000	61.000		31	1
Február	1.450.000		20.000	61.000		31	
Március	1.450.000	1.500		61.000		31	1
Április	1.450.000	1.500	20.000	56.000		31	1
Május	1.450.000	1.500		56.000		36	1
Június	1.450.000	25.500	20.000	56.000		36	1
Július	1.550.000		165.000	56.000		36	
Augusztus	1.550.000	1500		56.000		36	1
Szeptember	1.550.000	1.500	20.000	56.000		36	1
Október	1.593.000	1.500	20.000	56.000		36	1
November	1.593.000	1.500	165.000	56.000		36	1
December	1.594.435	1.500		56.000		36	1
ÖSSZESEN:	18.130.435	39.000	595.000	687.000			

* A munkáltató adói és járulékai nélkül.

** Csatolni mindenfajta szerződést és az igazgató- és felügyelőbizottsági tagok díját.

2. MELLÉKLET 2012. évi keretek és kiadások – becslés

Hónap	KERESET (a PPOD és ZIP űrlapokból 2012. év)*	Szerződés szerinti kifizetések	Egyéb juttatások (hűségjutalom, szolid.segély, végkielégítés)	Költségtérítés (szolgálati utak, munkára való jövedel és távozás, terepi munka)	Keretek nyereségből (osztalék)	A foglalkoztatottak száma	Szerző- déssel alkalma- zottak száma
1	2	3	4	5	6	7	8
Január	1.250.722			40.905		31	
Február	1.250.722			33.280		30	
Március	1.289.992		30.000	42.488		30	
Április	1.260.056		90.000	37.664		31	
Május	1.324.550		63.348	37.261		30	
Június	1.268.664			39.215		30	
Július	1.268.791			47.283		30	
Augusztus	1.299.915			45.738		29	
Szeptember	1.550.000			59.124		29	
Október	1.593.000		59.000	51.977		29	
November	1.593.000		59.000	61.000		28	
December	1.594.435		227.000	61.000		28	
ÖSSZESEN:	16.543.435	0	528.348	556.935			

* A munkáltató adói és járulékai nélkül.

** Csatolni mindenfajta szerződést az igazgató -és felügyelőbizottsági tagok díját

A végkielégítés és hűségjutalom esetében pontosan kell terverzni, amibe be kell vonni a kaderszolgálatot.

3. MELLÉKLET-Keresetek és kiadások -2013.évi terv-Régi foglalkoztatottak

(a pénzüsszegek dinárban)

KERESÉT (a PPOD és ZIP űrlapokból 2013. év)*	Szerződés szerinti kifizetések	Egyéb juttatások (hűségjutalom, szolid.segély, végkielégítés)	Költségtérítés (szolgálati utak,út munkára és munkáról és terepi munka)	Keresetek nyereségből(o sztalék)	A foglalkoztatott ak száma	Szerző- dés alkalma- zottak száma
2	3	4	5	6	7	8
1.204.000	1.500	200.000	31.000		28	1
1.204.000			35.000		28	
1.204.000	1.500	20.000	32.000		28	1
1.204.000	1.500		30.000		28	1
1.204.000	1.500	220.000	35.000		28	1
1.399.000	25.500		35.000		28	1
1.399.000		200.000	35.000		28	
1.399.000	1.500	420.000	35.000		28	1
1.399.000	1.500	400.000	35.000		28	1
1.399.000	47.900	20.000	35.000		28	3
1.399.000	13.800		35.000		28	3
1.400.140	13.800		35.000		28	3
15.814.140	110.000	1.480.000	408.000			

* A munkáltató adói és járulékai nélkül

** Csatolni mindenfajta szerződést és az igazgató -és felügyelőbizottsági tagok díját.

Az évi kereseti massa megállapítása: 2012. év, augusztusi massa x 5%= 1.299.915,00 x
x 12 hónap =16.378.929,00: 29 foglalkoztatott x 28 foglalkoztatott=15.814.140,00.

A hűségjutalom és a végkielégítések esetében pontos adatot kell tervezni , amibe be kell vonni
a kaderszolgálatot.

4.MELLÉKLET Keresetek és kiadások -2013.évi terv-új foglalkoztatottak

(a pénzösszegek dinárban)

HÓNAP	KERESET (a PPOD és ZIP űr- lapokból, 2013. év)	Szerződés szerinti kifizetések	Egyéb juttatások (hűségjuttalom, szolid.segély, végkielégítés)	Költségtérítés (szolgálati utak, munkára való jövedel és távozás, terepi munka)	Kereset nyereségből (osztalék)	A foglalkoztatottak száma	Szerző- dés el alkalma- zottak száma
1	2	3	4	5	6	7	8
Január	30.600					1	
Február	35.900					1	
Március	35.900					1	
Április	35.900					1	
Május	36.800					1	
Június	36.800					1	
Július	291.773					6	
Augusztus	291.773					6	
Szeptember	341.737					7	
Október	441.665					9	
November	441.665					9	
December	441.665					9	
ÖSSZESEN:	2.462.178						

* A munkáltató adói és járulékai nélkül

** Csatolni mindenfajta szerződést,és az igazgató -és felügyelőbizottsági tagok díját

A hűségjuttalom és a végkielégítések esetében pontos adatot kell tervezni ,amibe be kell vonni a kaderszolgálatot.

A 2012. évi karbantartási analízise során megállapítást nyert, hogy sokkal racionálisabb lenne alkalmazni egy autóméchanikust, aki gondoskodik a járművek karbantartásáról. Fennáll annak lehetősége, hogy júliustól visszatér az az 5 dolgozó, akik a vállalatok között kötött szerződés alapján a Kommunális Lakásgazdálkodási KV-ben dolgoznak. Részükre is kell a személy jövedelmet tervezni, úgyszintén 3 foglalkoztatott részére a hőerőszolgáltatást illetően.

5.MELLÉKLET Keresetek és kiadások -2013. évi terv -Összesítve (régi-és új foglalkoztatottak)-3. űrlap

(a pénzösszegek dinárban)

HÓNAP	KERESET (a PPOD és ZIP űr- lapokból, 2013. év)	Szerződés szerin ti kifizetések	Egyeb juttatások (húségjuta- lom, szolid.segély, végkielégítés)	Költségtérítés (szolgálati utak, munkára való jövedel és távozás, terepi munka)	Kereset nyereségből (osztalék)	A foglalkoztatottak száma	Szerző- déssel alkalma- zottak száma
1	2	3	4	5	6	7	8
Január	1.234.600	1.500	200.000	31.000		29	1
Február	1.239.900			35.000		29	
Március	1.239.900	1.500	20.000	32.000		29	1
Április	1.239.900	1.500		30.000		29	1
Május	1.240.800	1.500	220.000	35.000		29	1
Június	1.435.800	25.500		35.000		29	1
Július	1.690.773		200.000	35.000		34	
Augusztus	1.690.773	1.500	420.000	35.000		34	1
Szeptember	1.740.737	1.500	400.000	35.000		35	1
Október	1.840.665	47.900	20.000	35.000		37	3
November	1.840.665	13.800		35.000		37	3
December	1.841.805	13.800		35.000		37	3
ÖSSZESEN:	18.276.318	110.000	1.480.000	408.000			

* A munkáltató adói és járulékai nélkül

** Csatolni mindenfajta szerződést, és az igazgató -és felügyelőbizottsági tagok díjat.

Az évi kereseti massa megállapítása 2012 augusztusi massa x 5%=1.299.915,00 x 5% x 12 hónap
=16.378.929,00: 29 foglalkoztatott x 28 foglalkoztatott= 15.814.140,00 + újonan foglalkoztatottak:
2.462.178,00.

A húságjuttalom és a végkielégítések esetében pontos adatot kell tervezni ,amibe be kell vonni a kádarszolgálatot.

Megjegyzés:

Az üzletviteli program realizálásának könnyebb ellenőrzése és figyelemmel kísérése végett az egyéb költségek elhatárolása az alábbi táblázatok alapján eszközözlendő

6. MELLÉKLET

SZERZŐDÉS SZERINTI KIADÁSOK(dinárban)	Sz.	Előző év (Terv)	Folyó év	% folyó év/előző év
Ideiglenes és időszakos munkákra vonatkozó szerződések költségei	1			
Vállalkozási szerződés	2	25.500	25.500	100
Szerzői szerződés	3			
Az igazgató-és felügyelőbizottsági tagok térítményeinek költségei	4	13.500	84.500	625,93
ÖSSZESEN: (1+2+3+4)		39.000	110.000	282,05

Megjegyzés:

A megjegyzésben fel kell tüntetni a felügyelőbizottsági tagoknak járó térítmények meghatározásának mércéit. A kifizetés a felügyelőbizottsági üléseken jelen levő tagok számára eszközözlendő. A felügyelőbizottságnak 3 tagja van. A felügyelőbizottsági tagok térítménye 1.500,00 (nettó) dinár ülésenként. A 2013-as évben 12 felügyelőbizottsági ülést tervezünk.

7. MELLÉKLET

EGYÉB JUTTATÁSOK (dinárban)	Sz.	Előző év (Terv)	Folyó év	% folyó év/előző év
Végkielégítések	1	495.000	1.380.000	278,79
Szolidaritási segélyek	2	100.000	100.000	100,00
ÖSSZESEN : (1+2)	3	595.000	1.480.000	248,74
Hűségjutalom	4			
ÖSSZESEN: (3+4)		595.000	1.480.000	248,74

Megjegyzés:

A 2013-as évben öt dolgozó tesz eleget a nyugdíjba vonulási feltételeknek ,egy dolgozó technológiai feleslegként távozott és egy munkás decemberbe vonult nyugdíjba,akinek 2013-ban kerül a végkielégítés kifizetésre. Mivel a dolgozók átlagéletkora 45 év felett van, fennáll a lehetőség a mind gyakoribb, súlyosabb megbetegedésekre, illetve családtagjaik megbetegedésére, ezért a tervben szolidaritási segélyt irányoztunk elő, ha erre szükség mutatkozik.

8. MELLÉKLET

KÖLTESÉGTÉRÍTMÉNYEK (dinárban)	Sz.	Előző év (Terv)	Folyó év	Folyó év/előző év %
Szolgálati út szállás-és étkezési költségterítménye	1			
Szolgálati út szállítási költségterítménye	2			
A munkára és a munkából való szállítás költségei	3	687.000	408.000	59
Terepi elszállásolás és étkeztetés költségterítménye	4			
A foglalkoztatottak egyéb költségterítménye	5			
ÖSSZESEN: (1+2+3+4+5)		687.000	408.000	59,39

Megjegyzés:

A munkára való jövedel és eltávozás költségeit az autóbuszjegy árának összegében fizetjük ki (a törvényi szabályozásnak megfelelően).

A saját gépkocsi hivatalos használatának költségei- a benzin árának 30% -a, megtett kilométerenként.

9. MELLÉKLET

KERESETEK NYERESÉGBŐL(dinárban)	Előző év (Terv)	Előző év (Megvalósítás)	Folyó év	%	
				4/2	4/3
<i>1</i>	<i>2</i>	<i>3</i>	<i>4</i>	<i>5</i>	<i>6</i>
Keresetek nyereségből					

Megjegyzés:

A megjegyzésben fel kell tüntetni a hónapot , amelyben tervben van az osztalék kifizetése.

10. MELLÉKLET-HŰSÉGJUTALOM (dinárban)

HÓNAP							% -ban				
	Hűség- jutalom (terv 2012)	Hűség- jutalom(meg- valósítás 2012)	Hűség- jutalom (terv 2013)	Hűség- jutalomban részeseülők száma (terv 2012)	Hűség- jutalomban részeseülők száma (megvalósítás 2012)	Hűség- jutalomban részeseülők száma (terv 2013)	Átlag 2/5	Átlag 3/6	Átlag 4/7	4/2	8/4
<i>1</i>	<i>2</i>	<i>3</i>	<i>4</i>	<i>5</i>	<i>6</i>	<i>7</i>	<i>8</i>	<i>9</i>	<i>10</i>	<i>11</i>	<i>12</i>
Január											
Február											
Március											
Április											
Május											
Június											
Július											
Augusztus											
Szeptember											
Október											
November											
December											
ÖSSZESEN:											

11. MELLÉKLET-VÉGKIELÉGÍTÉS (dinárban)

HÓNAP										%	
	Végkielégítés(terv 2012.)	Végkielégítés (megvalósítás 2012.)	Végkielégítés(terv 2013.)	Végkielégítésben részesülők száma(terv 2012.)	Végkielégítésben részesülők száma(megvalósítás 2012.)	Végkielégítésben részesülők száma(terv 2013.)	Átlag 2/5	Átlag 3/6	Átlag 4/7	4/2	8/4
<i>1</i>	<i>2</i>	<i>3</i>	<i>4</i>	<i>5</i>	<i>6</i>	<i>7</i>	<i>8</i>	<i>9</i>	<i>10</i>	<i>11</i>	<i>12</i>
Január	165,000		180,000	1		1	165,000		180,000		
Február											
Március		30,000			0.16						
Április		90,000			0.49						
Május		63,348	200,000		0.35	1			200,000		
Június											
Július	165,000		200,000	1		1	165,000		200,000		
Augusztus			400,000			2			200,000		
Szeptember			400,000			2			200,000		
Október		59,000			0.33						
November	165,000	59,000		1	0.33		165,000				
December		227,000			1.34						
ÖSSZESEN:	495,000	528,348	1,380,000	3	3	7	165,000	176,116	197,143	0	0

Javaslat

A köztársasági törvény (a Szerb Köztársaság Hivatalos Közlönye, 119/2012. szám) 18. szakasza 1. bekezdésének 8. pontja, 60. szakasza 1. bekezdésének 1. pontja és 66. szakaszának 2. bekezdése, a helyi önkormányzatról szóló törvény (az SZK Hivatalos Közlönye, 129/2007. szám) 32. szakasza 1. bekezdésének 9. pontja, Zenta község statútuma (Zenta Község Hivatalos Lapja, 5/2011. szám) 46. szakasza 1. bekezdésének 10. pontja, a zentai Elgas Köztársaság megalapításáról szóló rendelet (Zenta Község Hivatalos Lapja, 2/2013. szám) 75. szakasza, és a zentai Elgas Köztársaság megalapításáról szóló rendelet kiegészítéséről szóló rendelet (Zenta Község Hivatalos Lapja, 13/2013. szám) alapján Zenta Község Képviselő-testülete a 2013. október 14-én tartott ülésén meghozta az alábbi

V É G Z É S T **A ZENTAI ELGAS KÖZVÁLLALAT ALAPSZABÁLYA KIEGÉSZÍTÉSÉNEK** **JÓVÁHAGYÁSÁRÓL**

I.

Zenta Község Képviselő-testülete jóváhagyja a zentai ELGAS Köztársaság alapszabályának kiegészítését, amelyet a zentai ELGAS Köztársaság igazgatóbizottsága a 2013. szeptember 11-én tartott ülésén hozott meg.

II.

Ezt a végzést közzé kell tenni Zenta Község Hivatalos Lapjában.

I n d o k o l á s:

A köztársasági törvény (a Szerb Köztársaság Hivatalos Közlönye, 119/2012. szám) 18. szakasza 1. bekezdésének 8. pontja szerint az alapszabályt a felügyelő bizottság hozza meg, az alapító jóváhagyásával.

A törvény 60. szakasza 1. bekezdésének 1. pontja szerint a köztársaságban a közérdek védelmének biztosítása céljából a Kormány, illetve az autonóm tartomány vagy a helyi önkormányzati egység illetékes szerve jóváhagyja az alapszabályt.

A helyi önkormányzatról szóló törvény (az SZK Hivatalos Közlönye, 129/2007. szám) 32. szakasza 1. bekezdésének 9. pontja és Zenta község statútuma (Zenta Község Hivatalos Lapja, 5/2011. szám) 46. szakasza 1. bekezdésének 10. pontja szerint a községi képviselő-testület, a törvénnyel összhangban kinevezi és felmenti az általa alapított köztársaságok, intézmények, szervezetek és szolgálatok igazgatóbizottságát és felügyelő bizottságát, kinevezi és felmenti igazgatóikat, valamint jóváhagyja alapszabályukat, a törvénnyel összhangban.

Zenta Község Képviselő-testülete a 2013. szeptember 04-i ülésén meghozta a zentai Elgas Köztársaság megalapításáról szóló rendelet kiegészítéséről szóló rendelet (Zenta Község Hivatalos Lapja, 13/2013. szám).

A zentai Elgas Köztársaság megalapításáról szóló rendelet (Zenta Község Hivatalos Lapja, 2/2013. szám) 75. szakasza szerint a köztársaság köteles az általános aktusait a jelen rendelet hatálybalépésétől számított 30 napon belül összhangolni a jelen rendelettel.

2013. szeptember 18-án Boško Petrović, a zentai Elgas Közvállalat megbízott igazgatója megküldte a Zentai Községi Képviselő-testületnek a zentai Elgas Közvállalat alapszabályának kiegészítését, amelyet a zentai Elgas Közvállalat felügyelőbizottsága a 2013. szeptember 11-én tartott ülésén hozott meg, további eljárásra való utalás céljából. Zenta község Községi Tanácsa, mint a Zentai Községi Képviselő-testület által hozott aktusok meghatalmazott előterjesztője végzésével megerősítette a zentai Elgas Közvállalat alapszabálya kiegészítésének jóváhagyásáról szóló végzésjavaslatot és a Zentai Községi Képviselő-testülethez továbbította megvitatásra és elfogadásra.

Zenta Község Képviselő-testülete, miután megvitatta Zenta község Községi Tanácsának a javaslatát és a Zentai Községi Képviselő-testület statútum- és normatívügyi bizottságának véleményét, a rendelkező rész szerinti végzést hozta.

Szerb Köztársaság
Vajdaság Autonóm Tartomány
Zenta Község
Zenta Község Képviselő-testülete
Szám: 023-20/2013-I
Kelt: 2013. október 14-én
Z e n t a

Širková Anikó s.k.
Zenta Község Képviselő-testület
elnök asszonya

A köztársasági elnök által kiadott törvény (az SZK Hivatalos Közlönye, 119/2012. szám) 18. szakasza 1. bekezdésének 8. pontja, a zentai Elgas Köztársaság megalapításáról szóló rendelet (Zenta Község Hivatalos Lapja, 2/2013. szám) 32. szakasza 1. bekezdésének 8. pontja, a zentai Elgas Köztársaság megalapításáról szóló rendelet kiegészítéséről szóló rendelet (Zenta Község Hivatalos Lapja, 13/2013. szám) 2. szakasza, valamint a zentai Elgas Köztársaság alapszabályának 25. szakasza, és 36. szakaszának 2. és 3. bekezdése alapján a zentai Elgas Köztársaság felügyelő bizottsága a 2013. szeptember 11-én tartott ülésén meghozta

A ZENTAI ELGAS KÖZTÁRSASÁG ALAPSZABÁLYÁNAK

K I E G É S Z Í T É S É T

1. szakasz

A felügyelő bizottság a jelen kiegészítéssel eszközli a zentai Elgas Köztársaság alapszabályának kiegészítését (Zenta Község Hivatalos Lapja, 4/2013. szám).

2. szakasz

Az alapszabály 6. szakasza 1. bekezdésének 2. (egyéb tevékenységek) pontját ki kell egészíteni egy új első fordulattal, amely a következőképpen hangzik:

„ – 35.30 Gőzellátás és légkondicionálás,„
az eddigi 1., 2. és 3. fordulatok pedig 2., 3. és 4. fordulatok lesznek.

3. szakasz

A zentai Elgas Köztársaság alapszabályának jelen kiegészítése a Zenta Község Hivatalos Lapjában való közzétételét követő nyolcadik napon lép hatályba.

Tót Kornél s.k.,

a felügyelő bizottság elnöke

Javaslat

Az egészségvédelemről szóló törvény (az SZK Hivatalos Közlönye, 107/2005., 72/2009. sz. – más törvény, 88/2010., 99/2010. és 57/2011. szám) 13. szakaszának 2. bekezdése és 219. szakaszának 4. bekezdése, valamint Zenta község statútuma (Zenta Község Hivatalos Lapja 5/2011. szám) 46. szakasza 1. bekezdésének 7. és 33. pontja alapján Zenta Község Képviselő-testülete a 2013. október 14-én tartott ülésén meghozta az alábbi

H A T Á R O Z A T O T

A ZENTA KÖZSÉG TERÜLETÉN EGÉSZSÉGÜGYI INTÉZMÉNYEN KÍVÜL ELHALÁLOZOTTAK HALÁLA IDŐPONTJÁNAK ÉS OKÁNAK SZAKAVATOTT MEGÁLLAPÍTÁSÁRA ÉS A HALÁLESET IGAZOLÁSÁNAK KIADÁSÁRA A ZENTAI EGÉSZSÉGHÁZBAN FOGLALKOZTATOTT ORVOSDOKTOROK MEGHATÁROZÁSÁRÓL SZÓLÓ HATÁROZAT KIEGÉSZÍTÉSÉRŐL

1. szakasz

Ezzel a határozattal a képviselő-testület módosítja és kiegészíti a Zenta község területén egészségügyi intézményen kívül elhalálozottak halála időpontjának és okának szakavatott megállapítására és a halálet igazolásának kiadására a Zentai Egészségházban foglalkoztatott orvosdoktorok meghatározásáról szóló határozatot (Zenta Község Hivatalos Lapja, 14/2011., 1/2012., 25/2012., 28/2012. és 4/2013. szám).

2. szakasz

A Zenta község területén egészségügyi intézményen kívül elhalálozottak halála időpontjának és okának szakavatott megállapítására és a halálet igazolásának kiadására a Zentai Egészségházban foglalkoztatott orvosdoktorok meghatározásáról szóló határozat I. részében, a „**Zenta város:**” alcím az új 10. ponttal egészül ki, ami a következőképpen hangzik:
„10. Dr. TOMAŠEVIĆ BRANKICA – általános orvos”.

3. szakasz

Ezt a határozatot közzé kell tenni Zenta Község Hivatalos Lapjában.

I n d o k o l á s :

Az egészségvédelemről szóló törvény (az SZK Hivatalos Közlönye, 107/2005., 72/2009. sz. – másik törvény, 88/2010., 99/2010. és 57/2011. szám) 13. szakasza 2. bekezdésének rendelkezése előírja, hogy a község, illetve a város saját területén biztosítja a halottkémszolgálat működését.

Az egészségvédelemről szóló törvény (az SZK Hivatalos Közlönye, 107/2005., 88/2010., 99/2010., 57/2011. és 72/2009. szám) 219. szakaszának 4. bekezdése előírja, hogy a községi, illetve városi hatásköri szerv határozza meg az egészségügyi intézményen kívül elhalálozottak halálának időpontját és okát szakavatottan megállapító és a halálet igazolását kiadó orvosdoktorokat.

Zenta község statútuma (Zenta Község Hivatalos Lapja, 5/2011. szám) 46. szakasza 1. bekezdésének 7. és 33. pontja alapján a községi képviselő-testület a törvénnyel összhangban meghozza a jogszabályokat és egyéb általános aktusokat, valamint a törvénnyel és a jelen statútummal összhangban egyéb teendőket is ellát.

Zenta Községi Képviselő-testülete a 2011. december 27-én megtartott ülésén meghozta a Zenta község területén egészségügyi intézményen kívül elhalálozottak halála időpontjának és okának szakavatott megállapítására és a haláleset igazolásának kiadására a Zentai Egészségházban foglalkoztatott orvosdoktorok meghatározásáról szóló határozatot, amelyet a Zentai Községi Képviselő-testület 2012. január 26-án, 2012. szeptember 6-án, 2012. október 29-én, és 2013. március 28-án módosított és kiegészített.

Dr. Surján Gusztáv, a Zentai Egészségház igazgatója a 2013. szeptember 03-i levelében javasolta Dr. Tomašević Brankica – aki orvosdoktori teendőit és munkafeladatait a Mentőszolgálatban látja el – meghatározását Zenta Község területén egészségügyi intézményen kívül elhalálozottak halála időpontjának és okának szakavatott megállapítására és a haláleset igazolásának kiadására illetékes orvosdoktorként.

Zenta község Községi Tanácsa, mint a Zentai Községi Képviselő-testület által hozott aktusok meghatalmazott előterjesztője végzésével megállapította a Zenta Község területén egészségügyi intézményen kívül elhalálozottak halála időpontjának és okának szakavatott megállapítására és a haláleset igazolásának kiadására a Zentai Egészségházban foglalkoztatott orvosdoktorok meghatározásáról szóló határozat kiegészítéséről szóló határozatjavaslatot, és továbbította azt Zenta Község Képviselő-testületéhez megvitatás és elfogadás végett.

A Zentai Községi Képviselő-testület, miután megvitatta Zenta község Községi Tanácsának a határozatjavaslatát és a Zentai Községi Képviselő-testület egészségügyi és szociális politikai, illetve káder-, mandátumügyi és mentelmi bizottságának véleményét a Zenta Község területén egészségügyi intézményen kívül elhalálozottak halála időpontjának és okának szakavatott megállapítására és a haláleset igazolásának kiadására a Zentai Egészségház orvosdoktorainak meghatározásáról szóló határozat kiegészítésére vonatkozóan, a rendelkező rész szerinti határozatot hozta.

JOGORVOSLATI UTASÍTÁS: Ez a határozat végleges a közigazgatási eljárásban. E határozat ellen közigazgatási per indítható a belgrádi Közigazgatási Bíróságnál, Nemanja u. 9. A belgrádi Közigazgatási Bírósághoz a jelen határozat kézbesítésének napjától számított 30 napon belül közvetlenül vagy posta útján kell a keresetet beadni.

Szerb Köztársaság
Vajdaság Autonóm Tartomány
Zenta Község
Zenta Község Képviselő-testülete
Szám: 50-2/2013-I
Kelt: 2013. október 14-én
Z e n t a

Širková Anikó s.k.
Zenta Község Képviselő-testület
elnök asszonya

JAVASLAT!

A helyi önkormányzatról szóló törvény (a Szerb Köztársaság Hivatalos Közlönye, 129/2007. szám) 32. szakasza 1. bekezdésének 20. pontja, és Zenta község statútuma (Zenta Község Hivatalos Lapja, 5/2011. szám) 46. szakasza 1. bekezdésének 33. pontja alapján Zenta Község Képviselő-testülete a 2013. október 14-én tartott ülésén meghozta az alábbi

V É G Z É S T

A TÁJÉKOZTATÁSSAL KAPCSOLATBAN AZ INGATLANNAK A ZENTAI TÖRTÉNELMI LEVÉLTÁR ÉS A VAJDASÁGI MAGYAR MŰVELŐDÉSI INTÉZET RÉSZÉRE TÖRTÉNŐ KÖZÖS HASZNÁLATBA ADÁSÁRÓL SZÓLÓ RENDELETRŐL

I

Zenta Község Képviselő-testülete ELFOGADJA a tájékoztatást az ingatlannak a zentai Történelmi Levéltár és a Vajdasági Magyar Művelődési Intézet részére történő közös használatba adásáról szóló rendeletről.

II

Zenta Község Képviselő-testülete FELHATALMAZZA Zenta község polgármesterét, hogy hozza meg az ingatlannak a zentai Történelmi Levéltár és a Vajdasági Magyar Művelődési Intézet részére történő közös használatba adásáról szóló rendeletet és a szükséges szerződéseket ezzel a rendelettel kapcsolatban.

III

Ezt a végzést Zenta Község Hivatalos Lapjában kell közzétenni.

I n d o k o l á s:

2013. február 18-án a zentai Történelmi Levéltár igazgatóbizottsága határozatot hozott, amellyel elfogadta a kezdeményezést, hogy a zentai Történelmi Levéltár a jelenlegi három lokációról átköltözzön az egykori laktanya területén elhelyezkedő épületbe. Fodor István, a Történelmi Levéltár igazgatója az igazgatóbizottság döntése mellett megküldte a zentai Történelmi Levéltárnak az egykori laktanya épületébe való átköltözése igazoltságának indokolását, amelyben többek között megemlíti, hogy a Történelmi Levéltár által jelenleg használt egyik épület sem felel meg a levéltári szabványoknak, valamint, hogy a Történelmi Levéltár munkája csak akkor lehet hatékony, ha egy helyszínen folyik. A Történelmi Levéltár igazgatója megemlíti még, hogy a Történelmi Levéltár kész elfogadni egy teljes épületet az egykori laktanya területén, illetve, hogy társhasználónak/tulajdonosnak kizárólag a Vajdasági Magyar Művelődési Intézetet fogadja el – a földszinten, a parancsnoki blokk alatt.

2013. március 04-én a zentai Thurzó Lajos Művelődési-oktatási Központ igazgatóbizottságának elnöke határozatot hozott, amellyel megállapítja, hogy az egykori bútorgyárban elhelyezkedő könyvtári raktár, illetve a raktárhelyiség nem elégíti ki a könyvtári anyag őrzésének műszaki

normáit, és kéri, hogy az egykori laktanya helyiségeiben biztosítsanak számukra körülbelül 200 m² további tárolási területet.

2013. március 13-án Hajnal Jenő, a Vajdasági Magyar Művelődési Intézet igazgatója kérte, hogy az intézetnek ítéljenek oda egy raktárhelyiséget az egykori laktanya területén elhelyezkedő egyik létesítményben, amelyet a zentai Történelmi Levéltárral közösen használna. A Vajdasági Magyar Művelődési Intézet igazgatójának átirata mellé mellékelve lett az intézet igazgatóbizottsága 2012. december 11-én megtartott ülésének jegyzőkönyvkivonata, amelyen elfogadták az intézet 2013. évi munkaprogramját, amelyben többek között megemlítik, hogy az intézetnek nagy nehézségei vannak a raktárhelyiség biztosítása terén, amit a zentai helyi önkormányzattal és a Történelmi Levéltárral együttműködve szeretne megoldani, oly módon, amely az intézetnek körülbelül 300 m² tárolási és kutatási területet biztosítana.

2013. szeptember 12-én a zentai Történelmi Levéltár és a Vajdasági Magyar Művelődési Intézet igazgatói megállapodást kötöttek, amelyben megállapodtak arról, hogy mely helyiségeket kinek kellene odaítélni.

Zenta község statútuma (Zenta Község Hivatalos Lapja, 5/2011. szám) 75. szakasza 1. bekezdésének 6. pontja előírja, hogy a község polgármestere döntést hoz a községi szervek által használt ingatlanok használatba adásáról, illetve bérbeadásáról, valamint a használatba adásról, illetve a bérbeadásról szóló szerződés felmondásáról, valamint az ingatlan jelzálogosításról, összhangban a törvénnyel.

Figyelembe véve a rendelet jelentőségét, valamint a tényt, miszerint a statútummal nincs szó szerint szabályozva, hogy mely szerv illetékes azon ingatlanok használatba adására, amelyek Zenta község köztulajdonában vannak, Zenta község polgármestere Zenta község statútuma (Zenta Község Hivatalos Lapja, 5/2011. szám) 75. szakasza 1. bekezdésének 14. pontjával összhangban, amely előírja, hogy a község polgármestere ellátja a jelen statútummal és az egyéb községi aktusokkal meghatározott feladatokat is, kifejezte azon szándékát, hogy tájékoztatja a Községi Képviselő-testületet, mint Zenta község legfőbb szervét, hogy meg akarja hozni az ingatlanok a zentai Történelmi Levéltár és a Vajdasági Magyar Művelődési Intézet részére történő közös használatba adásáról szóló rendeletet, a mellékelt szövegben, és kérte a Községi Képviselő-testület ezen rendelet meghozatalára vonatkozó jóváhagyását.

A helyi önkormányzatról szóló törvény (a Szerb Köztársaság Hivatalos Közlönye, 129/2007. szám) 32. szakasza 1. bekezdésének 20. pontja, és Zenta község statútuma (Zenta Község Hivatalos Lapja, 5/2011. szám) 46. szakasza 1. bekezdésének 33. pontja szerint a községi képviselő-testület, a törvénnyel összhangban, a törvényben és a statútumban meghatározott más teendőket is ellát.

Zenta község Községi Tanácsa, mint a Zentai Községi Képviselő-testület által hozandó aktusok meghatalmazott előterjesztője végzésével megerősítette az ingatlanok a zentai Történelmi Levéltár és a Vajdasági Magyar Művelődési Intézet részére történő közös használatba adásáról szóló rendeletről szóló tájékoztatással kapcsolatos végzésjavaslatot.

Zenta Község Képviselő-testülete, miután megvitatta Zenta község Községi Tanácsának a javaslatát, valamint Zenta Község Képviselő-testülete oktatás- és sportügyi bizottságának a véleményét az ingatlanok a zentai Történelmi Levéltár és a Vajdasági Magyar Művelődési Intézet részére történő közös használatba adásáról szóló rendeletről szóló tájékoztatással kapcsolatos végzés meghozataláról, a rendelkező rész szerinti végzést hozta.

Szerb Köztársaság
Vajdaság Autonóm Tartomány
Zenta Község
Zenta Község Képviselő-testülete
Szám: 46-20/2013-I
Kelt: 2013. október 14-én
Z e n t a

Širková Anikó s.k.
Zenta Község Képviselő-testület
elnök asszonya

Szerb Köztársaság
Vajdaság Autonóm Tartomány
Zenta község
Zenta község polgármestere
Szám: 46-20/2013-II
Kelt: 2013. 10. 03.
Z e n t a

ZENTA KÖZSÉG KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK

TÁJÉKOZTATÁS AZ INGATLANNAK A ZENTAI TÖRTÉNELMI LEVÉLTÁR ÉS A VAJDASÁGI MAGYAR MŰVELŐDÉSI INTÉZET RÉSZÉRE TÖRTÉNŐ KÖZÖS HASZNÁLATBA ADÁSÁRÓL SZÓLÓ RENDELETRŐL

2013. február 18-án a zentai Történelmi Levéltár igazgatóbizottsága határozatot hozott, amellyel elfogadta a kezdeményezést, hogy a zentai Történelmi Levéltár a jelenlegi három lokációról átköltözzön az egykori laktanya területén elhelyezkedő épületbe. Fodor István, a Történelmi Levéltár igazgatója az igazgatóbizottság döntése mellett megküldte a zentai Történelmi Levéltárnak az egykori laktanya épületébe való átköltözése igazoltságának indokolását, amelyben többek között megemlíti, hogy a Történelmi Levéltár által jelenleg használt egyik épület sem felel meg a levéltári szabványoknak, valamint, hogy a Történelmi Levéltár munkája csak akkor lehet hatékony, ha egy helyszínen folyik. A Történelmi Levéltár igazgatója megemlíti még, hogy a Történelmi Levéltár kész elfogadni egy teljes épületet az egykori laktanya területén, illetve, hogy társhasználónak/tulajdonosnak kizárólag a Vajdasági Magyar Művelődési Intézetet fogadja el – a földszinten, a parancsnoki blokk alatt.

2013. március 04-én a zentai Thurzó Lajos Művelődési-oktatási Központ igazgatóbizottságának elnöke határozatot hozott, amellyel megállapítja, hogy az egykori bútorgyárban elhelyezkedő könyvtári raktár, illetve a raktárhelyiség nem elégíti ki a könyvtári anyag őrzésének műszaki normáit, és kéri, hogy az egykori laktanya helyiségeiben biztosítsanak számukra körülbelül 200 m² további tárolási területet.

2013. március 13-án Hajnal Jenő, a Vajdasági Magyar Művelődési Intézet igazgatója kérte, hogy az intézetnek ítéljenek oda egy raktárhelyiséget az egykori laktanya területén elhelyezkedő egyik létesítményben, amelyet a zentai Történelmi Levéltárral közösen használna. A Vajdasági Magyar Művelődési Intézet igazgatójának átirata mellé mellékelve lett az intézet igazgatóbizottsága 2012. december 11-én megtartott ülésének jegyzőkönyvkivonata, amelyen elfogadták az intézet 2013. évi munkaprogramját, amelyben többek között megemlítik, hogy az intézetnek nagy nehézségei vannak a raktárhelyiség biztosítása terén, amit a zentai helyi önkormányzattal és a Történelmi Levéltárral együttműködve szeretne megoldani, oly módon, amely az intézetnek körülbelül 300 m² tárolási és kutatási területet biztosítana.

2013. szeptember 12-én a zentai Történelmi Levéltár és a Vajdasági Magyar Művelődési Intézet igazgatói megállapodást kötöttek, amelyben megállapodtak arról, hogy mely helyiségeket kinek kellene odaítélni.

Zenta község statútuma (Zenta Község Hivatalos Lapja, 5/2011. szám) 75. szakasza 1. bekezdésének 6. pontja előírja, hogy a község polgármestere döntést hoz a községi szervek által használt ingatlanok használatba adásáról, illetve bérbeadásáról, valamint a használatba adásról, illetve a bérbeadásról szóló szerződés felmondásáról, valamint az ingatlan jelzálogosításról, összhangban a törvénnyel.

Figyelembe véve a rendelet jelentőségét, valamint a tényt, miszerint a statútummal nincs szó szerint szabályozva, hogy mely szerv illetékes azon ingatlanok használatba adására, amelyek Zenta község köztulajdonában vannak, mint Zenta község polgármestere Zenta község statútuma (Zenta Község Hivatalos Lapja, 5/2011. szám) 75. szakasza 1. bekezdésének 14. pontjával összhangban, amely előírja, hogy a község polgármestere ellátja a jelen statútummal és az egyéb községi aktusokkal meghatározott feladatokat is, szeretném tájékoztatni a Községi Képviselő-testületet, mint Zenta község legfőbb szervét, hogy szándékomban áll meghozni az ingatlanok a zentai Történelmi Levéltár és a Vajdasági Magyar Művelődési Intézet részére történő használatba adásáról szóló rendeletet, a mellékelt szövegben (a rendeletjavaslat szövegét a mellékletben megküldöm Zenta Község Képviselő-testületének), és egyidejűleg kérem a Községi Képviselő-testület jóváhagyását ezen rendelet meghozatalára.

Ceglédi Rudolf, s. k.
Zenta község polgármestere

JAVASLAT!

Szerb Köztársaság
Vajdaság Autonóm Tartomány
Zenta község
Zenta község polgármestere
Szám: /2013-II
Kelt: 2013.
Z e n t a

A köztulajdonról szóló törvény (a Szerb Köztársaság Hivatalos Közlönye, 72/2011. szám) 14. szakaszának 3. bekezdése, a helyi önkormányzatról szóló törvény (a Szerb Köztársaság Hivatalos Közlönye, 129/2007. szám) 44. szakasza 1. bekezdésének 5. pontja, és Zenta község statútuma (Zenta Község Hivatalos Lapja, 5/2011. szám) 75. szakasza 1. bekezdésének 6. pontja alapján Zenta község polgármestere 2013. _____ meghozta az alábbi

RENDELETET **AZ INGATLAN HASZNÁLATBA ADÁSÁRÓL**

I.

A zentai Történelmi Levéltárnak (Zenta, Fő tér 1/II. szám) és a Vajdasági Magyar Művelődési Intézetnek (Zenta, Posta utca 18. szám) közös használatba adjuk a Zentán, az Újvidéki út 1. szám alatt, a Zenta kataszteri község 7948/2. számú telkén (az egykori laktanya területén) álló, a tervmásolatba, illetve az ingatlanlapba 1-es szám alatt bejegyzett 2271 m² teljes területű létesítményt.

A helyiségek, amelyek a zentai Történelmi Levéltárnak kerülnek odaítélésre, a következők:

- a tervmásolatba, illetve az ingatlanlapba 1-es szám alatt bejegyzett létesítmény teljes első emelete, 1.846,63 m² teljes hasznos területtel, valamint a következő helyiségek ezen létesítmény földszintjén:
- a vázlaton (amely a jelen rendelet alkotórészét képezi) 1-es számmal megjelölt 31,39 m² hasznos területű vizesblokk,
- a vázlaton (amely a jelen rendelet alkotórészét képezi) 2-es számmal megjelölt 12,43 m² hasznos területű vizesblokk,
- a vázlaton (amely a jelen rendelet alkotórészét képezi) 3-as számmal megjelölt 10,21 m² hasznos területű vizesblokk,
- a vázlaton (amely a jelen rendelet alkotórészét képezi) 4-es számmal megjelölt 107,81 m² hasznos területű terem,
- a vázlaton (amely a jelen rendelet alkotórészét képezi) 5-ös számmal megjelölt 112,86 m² hasznos területű terem,
- a vázlaton (amely a jelen rendelet alkotórészét képezi) 6-os számmal megjelölt 15,78 m² hasznos területű mellékhelyiség,
- a vázlaton (amely a jelen rendelet alkotórészét képezi) 7-es számmal megjelölt 66,39 m² hasznos területű terem,
- a vázlaton (amely a jelen rendelet alkotórészét képezi) 7a számmal megjelölt 39,82 m² hasznos területű terem,

- a vázlaton (amely a jelen rendelet alkotórészét képezi) 8-as számmal megjelölt 107,16 m² hasznos területű terem,
- a vázlaton (amely a jelen rendelet alkotórészét képezi) 9-es számmal megjelölt 16,02 m² hasznos területű mellékhelyiség,
- a vázlaton (amely a jelen rendelet alkotórészét képezi) 10-es számmal megjelölt 12,69 m² hasznos területű előtér,
- a vázlaton (amely a jelen rendelet alkotórészét képezi) 11-es számmal megjelölt 23,49 m² hasznos területű vizesblokk,
- a vázlaton (amely a jelen rendelet alkotórészét képezi) 12-es számmal megjelölt 26,23 m² hasznos területű vizesblokk,
- a vázlaton (amely a jelen rendelet alkotórészét képezi) 25-ös számmal megjelölt 18,86 m² hasznos területű vizesblokk,
- a vázlaton (amely a jelen rendelet alkotórészét képezi) 26-os számmal megjelölt 25,11 m² hasznos területű mellékhelyiség,
- a vázlaton (amely a jelen rendelet alkotórészét képezi) 27-es számmal megjelölt 23,41 m² hasznos területű vizesblokk,
- a vázlaton (amely a jelen rendelet alkotórészét képezi) 33-as számmal megjelölt 112,86 m² hasznos területű terem,
- a vázlaton (amely a jelen rendelet alkotórészét képezi) 34-es számmal megjelölt 107,81 m² hasznos területű terem,
- a vázlaton (amely a jelen rendelet alkotórészét képezi) 35-ös számmal megjelölt 10,04 m² hasznos területű vizesblokk,
- a vázlaton (amely a jelen rendelet alkotórészét képezi) 36-os számmal megjelölt 12,21 m² hasznos területű vizesblokk,
- a vázlaton (amely a jelen rendelet alkotórészét képezi) 37-es számmal megjelölt 31,42 m² hasznos területű vizesblokk,
- a vázlaton (amely a jelen rendelet alkotórészét képezi) 39-es számmal megjelölt 69,69 m² hasznos területű folyosó,
- a vázlaton (amely a jelen rendelet alkotórészét képezi) 40-es számmal megjelölt 51,76 m² hasznos területű folyosó,
- a vázlaton (amely a jelen rendelet alkotórészét képezi) 41-es számmal megjelölt 69,78 m² hasznos területű folyosó,
- a vázlaton (amely a jelen rendelet alkotórészét képezi) 42-es számmal megjelölt 33,63 m² hasznos területű folyosó,
- a vázlaton (amely a jelen rendelet alkotórészét képezi) 44-es számmal megjelölt 12,93 m² hasznos területű lépcsőház,
- a vázlaton (amely a jelen rendelet alkotórészét képezi) 45-ös számmal megjelölt 4,86 m² hasznos területű éléskamra,
- a vázlaton (amely a jelen rendelet alkotórészét képezi) 50-es számmal megjelölt 6,05 m² hasznos területű lépcsőház,
- a vázlaton (amely a jelen rendelet alkotórészét képezi) 51-es számmal megjelölt 4,85 m² hasznos területű éléskamra,
- a vázlaton (amely a jelen rendelet alkotórészét képezi) 52-es számmal megjelölt 14,08 m² hasznos területű lépcsőház.

A helyiségek, amelyek a Vajdasági Magyar Művelődési Intézetnek kerülnek odaítélésre, a tervmásolatba, illetve az ingatlanlapba 1-es szám alatt bejegyzett létesítmény földszintjén helyezkednek el, és pedig:

- a vázlaton (amely a jelen rendelet alkotórészét képezi) 13-as számmal megjelölt 111,91 m² hasznos területű terem,
- a vázlaton (amely a jelen rendelet alkotórészét képezi) 14-es számmal megjelölt 4,13 m² hasznos területű vizesblokk,
- a vázlaton (amely a jelen rendelet alkotórészét képezi) 15-ös számmal megjelölt 4,38 m² hasznos területű előtér,
- a vázlaton (amely a jelen rendelet alkotórészét képezi) 16-os számmal megjelölt 22,44 m² hasznos területű mellékhelyiség,
- a vázlaton (amely a jelen rendelet alkotórészét képezi) 17-es számmal megjelölt 18,30 m² hasznos területű folyosó,
- a vázlaton (amely a jelen rendelet alkotórészét képezi) 18-as számmal megjelölt 8,23 m² hasznos területű mellékhelyiség,
- a vázlaton (amely a jelen rendelet alkotórészét képezi) 18a számmal megjelölt 11,70 m² hasznos területű mellékhelyiség,
- a vázlaton (amely a jelen rendelet alkotórészét képezi) 19-es számmal megjelölt 9,24 m² hasznos területű mellékhelyiség,
- a vázlaton (amely a jelen rendelet alkotórészét képezi) 19a számmal megjelölt 3,80 m² hasznos területű mellékhelyiség,
- a vázlaton (amely a jelen rendelet alkotórészét képezi) 20-as számmal megjelölt 11,93 m² hasznos területű mellékhelyiség,
- a vázlaton (amely a jelen rendelet alkotórészét képezi) 20a számmal megjelölt 9,07 m² hasznos területű mellékhelyiség,
- a vázlaton (amely a jelen rendelet alkotórészét képezi) 21-es számmal megjelölt 43,29 m² hasznos területű terem,
- a vázlaton (amely a jelen rendelet alkotórészét képezi) 22-es számmal megjelölt 16,72 m² hasznos területű bejárat,
- a vázlaton (amely a jelen rendelet alkotórészét képezi) 23-as számmal megjelölt 13,68 m² hasznos területű mellékhelyiség,
- a vázlaton (amely a jelen rendelet alkotórészét képezi) 24-es számmal megjelölt 10,43 m² hasznos területű mellékhelyiség,
- a vázlaton (amely a jelen rendelet alkotórészét képezi) 28-as számmal megjelölt 16,10 m² hasznos területű mellékhelyiség,
- a vázlaton (amely a jelen rendelet alkotórészét képezi) 29-es számmal megjelölt 107,12 m² hasznos területű terem,
- a vázlaton (amely a jelen rendelet alkotórészét képezi) 30-as számmal megjelölt 107,29 m² hasznos területű terem,
- a vázlaton (amely a jelen rendelet alkotórészét képezi) 31-es számmal megjelölt 12,73 m² hasznos területű előtér,
- a vázlaton (amely a jelen rendelet alkotórészét képezi) 32-es számmal megjelölt 16,13 m² hasznos területű mellékhelyiség,
- a vázlaton (amely a jelen rendelet alkotórészét képezi) 53-as számmal megjelölt 5,72 m² hasznos területű folyosó,

- a vázlaton (amely a jelen rendelet alkotórészét képezi) 54-es számmal megjelölt 5,78 m² hasznos területű vizesblokk.

A földszinten a 38-as számmal megjelölt 28,36 m² hasznos területű folyosó részei, a 46-os számmal megjelölt 12,29 m² hasznos területű, a 47-es számmal megjelölt 5,80 m² hasznos területű és a 48-as számmal megjelölt 7,21 m² hasznos területű lépcsőház, illetve a 43-as számmal megjelölt 5,35 m² hasznos területű, továbbá a 49-es számmal megjelölt 4,83 m² hasznos területű éléskamra közös használatra kerül odaítélésre a zentai Történelmi Levéltárnak és a Vajdasági Magyar Művelődési Intézetnek.

A jelen szakasz 1., 2. és 3. bekezdése szerinti helyiségek odaítélésével a zentai Történelmi Levéltárnak és a Vajdasági Magyar Művelődési Intézetnek megállapítást nyer az udvar használati joga is az ideális résszel arányosan, a tényleges használatra azonban a használó és a tulajdonos közötti megállapodás alapján kerül sor.

II.

A jelen rendelet rendelkező részének 1. pontja szerinti tárgyi ingatlan, illetve helyiségek továbbra is Zenta község köztulajdonában maradnak, és használatuk és rendszeres karbantartásuk tekintetében kerülnek használatba adásra a zentai Történelmi Levéltár és a Vajdasági Magyar Művelődési Intézet tevékenységének megvalósítására, térítésmentesen.

III.

A zentai Történelmi Levéltár a jelen rendelet 1. pontjával a részére odaítélt helyiségeket kizárólag saját tevékenységeinek ellátására használhatja.

A Vajdasági Magyar Művelődési Intézet a részére odaítélt 29-es számú helyiséget a múzeum és a könyvtár dokumentumainak tárolására átengedheti a zentai Thurzó Lajos Művelődési-oktatási Központnak.

Az előző bekezdéssel meghatározott kivételen kívül a Vajdasági Magyar Művelődési Intézet a jelen rendelet 1. pontjával a részére odaítélt helyiségeket kizárólag saját tevékenységeinek ellátására használhatja.

IV.

A jelen rendelet 1. pontja szerinti tárgyi ingatlanok meghatározatlan időre kerülnek használatba adásra.

V.

Amennyiben a zentai Történelmi Levéltárat vagy a Vajdasági Magyar Művelődési Intézetet magánosítják, befejezik a tevékenységüket, megváltoztatják az alaptevékenységüket, vagy más státusbeli változáson mennek keresztül, automatikusan elveszítik a használati jogot a jelen rendelet alapján odaítélt helyiségek felett, és az említett változások beálltának napjától számított 30 napos határidőn belül kötelesek a helyiségeket visszaadni Zenta községnek.

VI.

A jelen rendelet 1. pontja szerinti létesítmény, illetve helyiségek adaptálásával, illetve használatával kapcsolatban felmerülő költségeket a zentai Történelmi Levéltár és a Vajdasági Magyar Művelődési Intézet viseli.

VII.

A zentai Történelmi Levéltár az új helyiségekbe való átköltözését követően köteles feltétel nélkül és térítésmentesen visszaadni Zenta községnek azokat a helyiségeket, amelyeket jelenleg használ, éspedig:

- a Fő tér 1/II. szám alatti címen,
- az Ady Endre utca 1. szám alatti címen,
- a Petőfi Sándor utca 56. szám alatti címen.

VIII.

Zenta község, a zentai Történelmi Levéltár és a Vajdasági Magyar Művelődési Intézet közötti viszonyokat a jelen rendelet 1. pontja szerinti létesítmények használatával kapcsolatban szerződéssel szabályozzák.

I n d o k o l á s:

A köztulajdonról szóló törvény (a Szerb Köztársaság Hivatalos Közlönye, 72/2011. szám) 14. szakaszának 3. bekezdése szerint a Szerb Köztársaság, az autonóm tartomány és a helyi önkormányzati egységek az intézményeknek, nyilvános ügynökségeknek és egyéb szervezeteknek – kivéve a közvállalatokat és a jelen szakasz 1. bekezdése szerinti tőketársaságokat, melyeknek alapítói – átadhatják a használati jogot azon dolgok felett, amelyek felett köztulajdonnal rendelkeznek.

2013. február 18-án a zentai Történelmi Levéltár igazgatóbizottsága határozatot hozott, amellyel elfogadta a kezdeményezést, hogy a zentai Történelmi Levéltár a jelenlegi három lokációról átköltözzön az egykori laktanya területén elhelyezkedő épületbe. Fodor István, a Történelmi Levéltár igazgatója az igazgatóbizottság döntése mellett megküldte a zentai Történelmi Levéltárnak az egykori laktanya épületébe való átköltözése igazoltságának indokolását, amelyben többek között megemlíti, hogy a Történelmi Levéltár által jelenleg használt egyik épület sem felel meg a levéltári szabványoknak, valamint, hogy a Történelmi Levéltár munkája csak akkor lehet hatékony, ha egy helyszínen folyik. A Történelmi Levéltár igazgatója megemlíti még, hogy a Történelmi Levéltár kész elfogadni egy teljes épületet az egykori laktanya területén, illetve, hogy társhasználónak/tulajdonosnak kizárólag a Vajdasági Magyar Művelődési Intézetet fogadja el – a földszinten, a parancsnoki blokk alatt.

2013. március 04-én a zentai Thurzó Lajos Művelődési-oktatási Központ igazgatóbizottságának elnöke határozatot hozott, amellyel megállapítja, hogy az egykori bútorgyárban elhelyezkedő könyvtári raktár, illetve a raktárhelyiség nem elégíti ki a könyvtári anyag őrzésének műszaki normáit, és kéri, hogy az egykori laktanya helyiségeiben biztosítsanak számukra körülbelül 200 m² további tárolási területet.

2013. március 13-án Hajnal Jenő, a Vajdasági Magyar Művelődési Intézet igazgatója kérte, hogy az intézetnek ítéljenek oda egy raktárhelyiséget az egykori laktanya területén elhelyezkedő egyik létesítményben, amelyet a zentai Történelmi Levéltárral közösen használna. A Vajdasági Magyar Művelődési Intézet igazgatójának átirata mellé mellékelve lett az intézet igazgatóbizottsága 2012. december 11-én megtartott ülésének jegyzőkönyvkivonata, amelyen elfogadták az intézet 2013. évi munkaprogramját, amelyben többek között megemlítik, hogy az intézetnek nagy nehézségei vannak a raktárhelyiség biztosítása terén, amit a zentai helyi önkormányzattal és a Történelmi Levéltárral együttműködve szeretne megoldani, oly módon, amely az intézetnek tárolási és kutatási területet biztosítana.

Zenta község statútuma (Zenta Község Hivatalos Lapja, 5/2011. szám) 75. szakasza 1. bekezdésének 6. pontja előírja, hogy a község polgármestere döntést hoz a községi szervek által használt ingatlanok használatba adásáról, illetve bérbeadásáról, valamint a használatba adásról, illetve a bérbeadásról szóló szerződés felmondásáról, valamint az ingatlan jelzálogosításról, összhangban a törvénnyel.

A fentiek alapján a rendelkező rész szerinti döntés hoztuk.

JOGORVOSLATI UTASÍTÁS:

A jelen rendelet ellen az elégedetlen fél kifogást emelhet, melyet a jelen rendelet kézhezvételének napjától számított 8 (nyolc) napon belül írott formában Zenta község polgármesteréhez kell megküldeni.

Zenta község polgármesterének a kifogás alapján meghozott döntése végleges.

Ceglédi Rudolf,
Zenta község polgármestere

Megküldeni:

1. zentai Történelmi Levéltár
2. Vajdasági Magyar Művelődési Intézet
3. Irattár

JAVASLAT!

A helyi önkormányzatról szóló törvény (a Szerb Köztársaság Hivatalos Közlönye, 129/2007. szám) 32. szakasza 1. bekezdésének 20. pontja, és Zenta község statútuma (Zenta Község Hivatalos Lapja, 5/2011. szám) 46. szakasza 1. bekezdésének 33. pontja alapján Zenta Község Képviselő-testülete a 2013. október 14-én tartott ülésén meghozta az alábbi

V É G Z É S T A TÁJÉKOZTATÁSSAL KAPCSOLATBAN AZ INGATLANNAK AZ EGÉSZSÉGÜGYI KÖZÉPISKOLA RÉSZÉRE TÖRTÉNŐ HASZNÁLTBA ADÁSÁRÓL SZÓLÓ RENDELETRŐL

I

Zenta Község Képviselő-testülete ELFOGADJA a tájékoztatást az ingatlannak az Egészségügyi Középiskola részére történő használatba adásáról szóló rendeletről.

II

Zenta Község Képviselő-testülete FELHATALMAZZA Zenta község polgármesterét, hogy hozza meg az ingatlannak az Egészségügyi Középiskola részére történő használatba adásáról szóló rendeletet és a szükséges szerződéseket ezzel a rendelettel kapcsolatban.

III

Ezt a végzést Zenta Község Hivatalos Lapjában kell közzétenni.

I n d o k o l á s:

2013. február 19-én az Egészségügyi Középiskola iskolaszéke egyhangúlag (8 igen szavazat) meghozta az egykori zentai laktanya épületeinek az odaítélésére vonatkozó kérelem benyújtásáról szóló határozatot, az iskola ezekbe történő jövőbeni áthelyezése érdekében. A kérelem mellé csatolva lett az egykori laktanya szatelitfelvétele, amelyen be van jelölve, hogy mely épületekre nyújtották be a kérelmet, valamint a tanulmány a kérelem indokolásához, amelyben részletesen elemezték a kérelem okait és igazoltságát.

Zenta község statútuma (Zenta Község Hivatalos Lapja, 5/2011. szám) 75. szakasza 1. bekezdésének 6. pontja előírja, hogy a község polgármestere döntést hoz a községi szervek által használt ingatlanok használatba adásáról, illetve bérbeadásáról, valamint a használatba adásról, illetve a bérbeadásról szóló szerződés felmondásáról, valamint az ingatlan jelzálogosításról, összhangban a törvénnyel.

Figyelembe véve a rendelet jelentőségét, valamint a tényt, miszerint a statútummal nincs szó szerint szabályozva, hogy mely szerv illetékes azon ingatlanok használatba adására, amelyek Zenta község köztulajdonában vannak, Zenta község polgármestere Zenta község statútuma (Zenta Község Hivatalos Lapja, 5/2011. szám) 75. szakasza 1. bekezdésének 14. pontjával összhangban, amely előírja, hogy a község polgármestere ellátja a jelen statútummal és az egyéb községi aktusokkal meghatározott feladatokat is, kifejezte azon szándékát, hogy tájékoztatja a Községi Képviselő-testületet, mint Zenta község legfőbb szervét, hogy meg akarja hozni az ingatlannak az Egészségügyi Középiskola részére történő használatba adásáról szóló rendeletet, a

mellékelt szövegben, és kérte a Községi Képviselő-testület ezen rendelet meghozatalára vonatkozó jóváhagyását.

A helyi önkormányzatról szóló törvény (a Szerb Köztársaság Hivatalos Közlönye, 129/2007. szám) 32. szakasza 1. bekezdésének 20. pontja, és Zenta község statútuma (Zenta Község Hivatalos Lapja, 5/2011. szám) 46. szakasza 1. bekezdésének 33. pontja szerint a községi képviselő-testület, a törvénnyel összhangban, a törvényben és a statútumban meghatározott más teendőket is ellát.

Zenta község Községi Tanácsa, mint a Zentai Községi Képviselő-testület által hozandó aktusok meghatalmazott előterjesztője végzésével megerősítette az ingatlanok az Egészségügyi Középiskola részére történő használatba adásáról szóló rendeletről szóló tájékoztatással kapcsolatos végzésjavaslatot.

Zenta Község Képviselő-testülete, miután megvitatta Zenta község Községi Tanácsának a javaslatát, valamint Zenta Község Képviselő-testülete oktatás- és sportügyi bizottságának a véleményét az ingatlanok az Egészségügyi Középiskola részére történő használatba adásáról szóló rendeletről szóló tájékoztatással kapcsolatos végzés meghozataláról, a rendelkező rész szerinti végzést hozta.

Szerb Köztársaság
Vajdaság Autonóm Tartomány
Zenta Község
Zenta Község Képviselő-testülete
Szám: 46-21/2013-I
Kelt: 2013. október 14-én
Z e n t a

Širková Anikó s.k.
Zenta Község Képviselő-testület
elnök asszonya

Szerb Köztársaság
Vajdaság Autonóm Tartomány
Zenta község
Zenta község polgármestere
Szám: 46-21/2013-II
Kelt: 2013. 10. 03.
Z e n t a

ZENTA KÖZSÉG KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK

TÁJÉKOZTATÁS AZ INGATLANNAK AZ EGÉSZSÉGÜGYI KÖZÉPISKOLA RÉSZÉRE TÖRTÉNŐ HASZNÁLATBA ADÁSÁRÓL SZÓLÓ RENDELETRŐL

2013. február 19-én az Egészségügyi Középiskola iskolaszéke egyhangúlag (8 igen szavazat) meghozta az egykori zentai laktanya épületeinek az odaítélésére vonatkozó kérelem benyújtásáról szóló határozatot, az iskola ezekbe történő jövőbeni áthelyezése érdekében. A kérelem mellé csatolva lett az egykori laktanya szatelitfelvétele, amelyen be van jelölve, hogy mely épületekre nyújtották be a kérelmet, valamint a tanulmány a kérelem indokolásához, amelyben részletesen elemezték a kérelem okait és igazoltságát.

Az egykori laktanya területén elhelyezkedő ingatlanok odaítéléséről szóló rendeletet mostanáig nem lehetett meghozni, mivel a nyilvános könyvekbe való bejegyzésről szóló határozat annak Zenta község tulajdonába való visszaszolgáltatásáról csak a közelmúltban vált jogerőssé.

Zenta község statútuma (Zenta Község Hivatalos Lapja, 5/2011. szám) 75. szakasza 1. bekezdésének 6. pontja előírja, hogy a község polgármestere döntést hoz a községi szervek által használt ingatlanok használatba adásáról, illetve bérbeadásáról, valamint a használatba adásról, illetve a bérbeadásról szóló szerződés felmondásáról, valamint az ingatlan jelzálogosításról, összhangban a törvénnyel.

Figyelembe véve a rendelet jelentőségét, valamint a tényt, miszerint a statútummal nincs szó szerint szabályozva, hogy mely szerv illetékes azon ingatlanok használatba adására, amelyek Zenta község köztulajdonában vannak, mint Zenta község polgármestere Zenta község statútuma (Zenta Község Hivatalos Lapja, 5/2011. szám) 75. szakasza 1. bekezdésének 14. pontjával összhangban, amely előírja, hogy a község polgármestere ellátja a jelen statútummal és az egyéb községi aktusokkal meghatározott feladatokat is, szeretném tájékoztatni a Községi Képviselő-testületet, mint Zenta község legfőbb szervét, hogy szándékomban áll meghozni az ingatlannak az Egészségügyi Középiskola részére történő használatba adásáról szóló rendeletet, a mellékelt szövegben (a rendeletjavaslat szövegét a mellékletben megküldöm Zenta Község Képviselő-testületének), és egyidejűleg kérem a Községi Képviselő-testület jóváhagyását ezen rendelet meghozatalára.

Ceglédi Rudolf, s.k.
Zenta község polgármestere

Szerb Köztársaság
Vajdaság Autonóm Tartomány
Zenta község
Zenta község polgármestere
Szám: /2013-II
Kelt: 2013.
Z e n t a

A köztulajdonról szóló törvény (a Szerb Köztársaság Hivatalos Közlönye, 72/2011. szám) 14. szakaszának 3. bekezdése, a helyi önkormányzatról szóló törvény (a Szerb Köztársaság Hivatalos Közlönye, 129/2007. szám) 44. szakasza 1. bekezdésének 5. pontja, és Zenta község statútuma (Zenta Község Hivatalos Lapja, 5/2011. szám) 75. szakasza 1. bekezdésének 6. pontja alapján Zenta község polgármestere 2013. _____ meghozta az alábbi

RENDELETET
AZ INGATLAN HASZNÁLATBA ADÁSÁRÓL

I.

Az Egészségügyi Középiskolának (Zenta, Fő tér 12. szám) használatba adjuk a Zentán, az Újvidéki út 1. szám alatt, a Zenta kataszteri község 7948/2. számú telkén (az egykori laktanya területén) álló ingatlanokat, éspedig:

- a tervmásolatba, illetve az ingatlanlapba 3-as szám alatt bejegyzett 755 m² teljes területű létesítmény,
- a tervmásolatba, illetve az ingatlanlapba 4-es szám alatt bejegyzett 534 m² teljes területű létesítmény,
- a tervmásolatba, illetve az ingatlanlapba 5-ös szám alatt bejegyzett 308 m² teljes területű létesítmény,
- a tervmásolatba, illetve az ingatlanlapba 6-as szám alatt bejegyzett 290 m² teljes területű létesítmény.

A jelen szakasz 1. bekezdése szerinti létesítmények odaítélésével az Egészségügyi Középiskolának megállapítást nyer az udvar használati joga is az ideális résszel arányosan, a tényleges használatra azonban a használó és a tulajdonos közötti megállapodás alapján kerül sor.

II.

A jelen rendelet rendelkező részének 1. pontja szerinti tárgyi ingatlanok továbbra is Zenta község köztulajdonában maradnak, és használatuk és rendszeres karbantartásuk tekintetében kerülnek használatba adásra az Egészségügyi Középiskola tevékenységének megvalósítására, térítésmentesen.

III.

A jelen rendelet 1. pontja szerinti tárgyi ingatlanokat az Egészségügyi Középiskola kizárólag saját tevékenységeinek ellátására használhatja.

IV.

A jelen rendelet 1. pontja szerinti tárgyi ingatlanok meghatározatlan időre kerülnek használatba adásra.

V.

Amennyiben az Egészségügyi Középiskola intézményt magánosítják, illetve befejezi a tevékenységét, megváltoztatja az alaptevékenységét, vagy más státusbeli változáson megy keresztül, automatikusan elveszíti a használati jogot a jelen rendelet alapján odaítélt létesítmények felett, és az említett változások beálltának napjától számított 30 napos határidőn belül köteles azokat visszaadni Zenta községnek.

VI.

A jelen rendelet 1. pontja szerinti létesítmények adaptálásával, illetve használatával kapcsolatban felmerülő költségeket az Egészségügyi Középiskola viseli.

VII.

Zenta község és az Egészségügyi Középiskola közötti viszonyokat a jelen rendelet 1. pontja szerinti létesítmények használatával kapcsolatban szerződéssel szabályozzák.

I n d o k o l á s

A köztulajdonról szóló törvény (a Szerb Köztársaság Hivatalos Közlönye, 72/2011. szám) 14. szakaszának 3. bekezdése szerint a Szerb Köztársaság, az autonóm tartomány és a helyi önkormányzati egységek az intézményeknek, nyilvános ügynökségeknek és egyéb szervezeteknek – kivéve a közvállalatokat és a jelen szakasz 1. bekezdése szerinti tőketársaságokat, melyeknek alapítói – átadhatják a használati jogot azon dolgok felett, amelyek felett köztulajdonnal rendelkeznek.

2013. február 19-én az Egészségügyi Középiskola iskolaszéke egyhangúlag (8 igen szavazat) meghozta az egykori zentai laktanya épületeinek az odaítélésére vonatkozó kérelem benyújtásáról szóló határozatot, az iskola ezekbe történő jövőbeni áthelyezése érdekében. A kérelem mellé csatolva lett az egykori laktanya szatelitfelvétele, amelyen be van jelölve, hogy mely épületekre nyújtották be a kérelmet, valamint a tanulmány a kérelem indokolásához, amelyben részletesen elemezték a kérelem okait és igazoltságát.

Zenta község statútuma (Zenta Község Hivatalos Lapja, 5/2011. szám) 75. szakasza 1. bekezdésének 6. pontja előírja, hogy a község polgármestere döntést hoz a községi szervek által használt ingatlanok használatba adásáról, illetve bérbeadásáról, valamint a használatba adásról, illetve a bérbeadásról szóló szerződés felmondásáról, valamint az ingatlan jelzálogosításról, összhangban a törvénnyel.

A fentiek alapján a rendelkező rész szerinti döntés hoztuk.

JOGORVOSLATI UTASÍTÁS:

A jelen rendelet ellen az elégedetlen fél kifogást emelhet, melyet a jelen rendelet kézhezvételének napjától számított 8 (nyolc) napon belül írott formában Zenta község polgármesteréhez kell megküldeni.

Zenta község polgármesterének a kifogás alapján meghozott döntése végleges.

Ceglédi Rudolf, s.k.
Zenta község
polgármestere

Megküldeni:

1. Egészségügyi Középiskola
2. Irattár

Javaslat

A tanulói és hallgatói életszínvonalról szóló törvény (az SZK Hivatalos Közlönye, 18/2010. és 5/2013. sz.) 11a. szakasza, valamint Zenta község statútuma (Zenta Község Hivatalos Lapja, 5/2011. sz.) 46. szakaszának 7. pontja alapján Zenta Község Képviselő-testülete a 2013. október 14-én tartott ülésén meghozta az alábbi

SZABÁLYZATOT A HALLGATÓI ÖSZTÖNDÍJAKRÓL

1. szakasz

A jelen szabállyal megállapítjuk: a hallgatóknak az ösztöndíjra való jogosultsága érvényesítésének közelebbi feltételeit, a hallgatóknak az ösztöndíjra való jogosultsága sorrendje ismérveinek és módjának a megállapítását.

Az ösztöndíjat nyújtó Zenta község (a továbbiakban: ösztöndíjat nyújtó).

2. szakasz

Az ösztöndíjat nyújtó megalakította Zenta községben az egyetemi hallgatók ösztöndíjalapját (a továbbiakban: alap) Zenta község költségvetési pénzalapjaként a Zenta község területén levő egyetemi hallgatók iskoláztatása és továbbképzése pénzügyi támogatására való lehetőség megteremtése céljából.

3. szakasz

A hallgatói ösztöndíjak nominális összegét és számát (a továbbiakban: ösztöndíj) minden évben Zenta község polgármestere állapítja meg, az eszközök keretében, amelyet - az évről évre vonatkozóan, amelyre az ösztöndíjat odaítélik - megállapítottak a községi költségvetésben.

Az ösztöndíj hallgatónkénti nominális összegét legfeljebb az ösztöndíj összegének mértékéig lehet megállapítani, amelyre a polgárok jövedelemadóját szabályozó törvény szerint nem fizetendő adó.

4. szakasz

Az ösztöndíjat visszatérítési kötelezettség nélkül ítéljük oda, és havi pénzügyösszegekben fizetjük kilenc havi részletben, a folyó tanév október hónapjától a tanév júniusának végéig, a hallgató folyószámlájára.

5. szakasz

A felsőoktatási intézmények hallgatóinak az ösztöndíj odaítélésének feltételei az alábbiak:

- hogy első fokú tanulmányok hallgatói (alapfokú akadémiai tanulmányok és alapfokú szakmai tanulmányok), másodfokú tanulmányok hallgatói (mesterképző akadémiai tanulmányok, szakosított szakmai tanulmányok, szakosított akadémiai tanulmányok) vagy harmadfokú tanulmányok hallgatói (doktori akadémiai tanulmányok),
- hogy a Szerb Köztársaság állampolgárai,

- hogy az ösztöndíj odaítélésére való jelentkezés benyújtása előtt, valamint napjával egy éve a lakóhelyük Zenta község területén van,
- hogy valamely felsőoktatási intézmény legalább második évének hallgatói, amelynek az alapítója a Szerb Köztársaság, az autonóm tartomány vagy a helyi önkormányzati egység,
- hogy nem ismételték meg a tanulmányok egy évét sem,
- hogy valamely felsőoktatási intézmény első évének hallgatói, amelynek az alapítója a Szerb Köztársaság, az autonóm tartomány vagy a helyi önkormányzati egység, és hiányszakmákra iskoláztatják magukat,
- hogy egyidejűleg nem kapnak több ösztöndíjat vagy hitelt a köztársasági, illetve a tartományi költségvetésből vagy más forrásokból.

6. szakasz

A szükséges dokumentumok, amelyeket meg kell küldeni a jelentkezés mellett, amelyekkel bizonyítják a jelen szabályzat 5. szakasza szerinti feltételek meglétét:

- bizonylat az SZK állampolgárságáról,
- lakhelyigazolójó bizonylat, amelyet a Szerb Köztársaság Belügyminisztériuma ad ki a hallgatóknak,
- a hallgató személyi igazolványának fénymásolata (kivonat a leolvasóról),
- a felsőoktatási intézmény igazolása a tanulmányai során letett minden vizsga osztályzata átlagának mértékéről, illetve a bizonylat az összes letett vizsgáról az osztályzatokkal vagy másik, a felsőoktatási intézmény által kiadott okirat a pályázat kiírásának napjáig az osztályzatok átlagáról,
- az elsőéves hallgatók esetében - a középiskola minden osztálya bizonyítványának hitelesített fénymásolata,
- a felsőoktatási intézmény igazolása, hogy a hallgató első alkalommal iratkozott be a bizonyos tanulmányi évre a tanévben, amelyben a pályázat megjelent, és hogy megszerezte a feltételt, az évről évre való beiratkozásra,
- a hallgató nyilatkozata, amelyet hitelesítettek a községben vagy a bíróságon, hogy nem használója más ösztöndíjaknak vagy hiteleknek a köztársasági, illetve tartományi költségvetésből vagy más forrásokból, vagy, amennyiben használója, hogy ezen községi ösztöndíj megszerzését követően lemond a másik ösztöndíjakról.

Az egyéb dokumentumok, amelyeket a jelentkezés mellett meg kell küldeni:

- rövid önéletrajz,

- lakhelyigazoló bizonylat, amelyet a Szerb Köztársaság Belügyminisztériuma ad ki a fiatalok személyekre vonatkozóan, akikkel a hallgató közös háztartásban él,
- jövedelemigazolás a jelentkezés benyújtását megelőző három hónapra vonatkozóan, a közös háztartás minden tagja esetében, akik jövedelmet valósítanak meg (keresetigazolás a munkáltatótól és az Adóigazgatóság jövedelemigazolása vállalkozók esetében),
- a kataszteri jövedelemről szóló igazolás az előző évre vonatkozóan, a közös háztartás minden tagja esetében,
- munkanélküliségi bizonylat a közös háztartás tagjai esetében, akik nincsenek munkaviszonyban,
- a közös háztartás munkanélküli tagja nyilatkozatát a jövedelem mértékéről, amelyet idénymunkák ellátásával vagy más hasonló módon valósít meg,
- a háztartás minden tagja személyigazolványának a fénymásolata, kivéve a fiatalok személyeket, akikkel a hallgató közös háztartásban él,
- iskoláskorú gyermekek esetén a rendszeres tanulói minőségről szóló igazolás,
- a hitelesített egészségügyi könyvecske fénymásolata a közös háztartás tagjai számára, amennyiben kizárólag mezőgazdasági termeléssel foglalkoznak,
- a hallgató folyószámlakártyája mindkét oldalának a fénymásolata,
- a hallgató nyilatkozata, miszerint nincs munkaviszonyban,
- nyilatkozat a tanulmányok nyelvről és a középiskolai oktatási nyelvről.

7. szakasz

Az ösztöndíjakat pályázat útján ítéljük oda.

A teendők ellátására, amelyek az alap céljainak és a pályázati eljárás megvalósítására vonatkoznak, megalakul az ösztöndíjak odaítélésében illetékes bizottság (a továbbiakban: bizottság).

A bizottságnak elnöke és hat tagja van és azt az oktatás területének szakemberei és a helyi önkormányzat képviselői alkotják.

A bizottság elnökét és tagjait a Községi Képviselő-testület nevezi ki négyéves megbízási időre.

A bizottság működése nyilvános.

8. szakasz

A bizottság feladatai az alábbiak:

- megállapítja a hiányszakmák jegyzékét,
- lefolytatja az ösztöndíjak odaítélésének eljárását alkalmazva az ösztöndíjak odaítélésének ismérveit, összhangban a jelen szabályzat rendelkezéseivel,
- elkészíti a ranglistát,
- elkészíti a község polgármesterének az ösztöndíjak odaítéléséről szóló rendelet meghozatalára a javaslatot, és
- egyéb teendőket is ellát a jelen rendelet végrehajtásával kapcsolatban.

9. szakasz

A Községi Közigazgatási Hivatal osztálya, amely hatáskörrel rendelkezik az oktatás területe teendőinek ellátásában (a továbbiakban: osztály) kiírja a pályázatot minden tanévre vonatkozóan szabály szerint a novemberi hónapban, de legkésőbb a folyó év végéig és az a közzétételétől számított 15 napig nyitott.

A jelen szakasz 1. bekezdése szerinti pályázat különösen a következőket tartalmazza: az ösztöndíj odaítélésének a feltételeit, a jelöltek sorrendje megállapításának ismérveit, az ösztöndíjak számát és nominális összegét, az ösztöndíjak mértékét, a szükséges dokumentumokat, a pályázatra való jelentkezés határidejét.

A pályázatot közzé kell tenni Zenta község hivatalos honlapján és a Községi Közigazgatási Hivatal hirdetőtábláján, és a pályázat kiírásáról szóló tájékoztatást a helyi kábeltelevízióban.

10. szakasz

A pályázati jelentkezést a szükséges dokumentumokkal az osztálynak kell benyújtani.

A jelentkezési űrlapot Zenta község hivatalos honlapjáról, vagy közvetlenül az osztályon kell átvenni.

A jelentkezési űrlap tartalmazza a jelöltre vonatkozó adatokat, a dokumentumok jegyzékével, amelyeket a jelentkezési űrlap mellett meg kell küldeni.

A jelöltek a jelentkezéseket közvetlenül az osztálynak vagy posta útján küldik meg.

11. szakasz

Az ösztöndíjak odaítélésére a beérkezett jelentkezéseket az osztály vitatja meg.

Nem időben beérkezett jelentkezésnek az a jelentkezés tekintendő, amelyet a jelentkezési határidőn túl nyújtottak be. A nem időben beérkezett jelentkezéseket a bizottság nem vitatja meg.

Nem teljes jelentkezésnek az a jelentkezés tekintendő, amely nem tartalmazza az összes szükséges dokumentációt, amely a pályázatban fel lett sorolva.

12. szakasz

Az osztály megvitatja a pályázatra beérkezett jelentkezéseket, elvégzi a pontozást és rangsorolást, összhangban a jelen szabállyal a jelentkezések benyújtói esetében, és a megállapított pontszámok, és rangsorolás alapján elkészíti a prelimináris ranglistát az ösztöndíjak odaítélésére, átadja azt a bizottságnak amely elkészíti a ranglista-javaslatát az ösztöndíjak odaítélésére és közzéteszi azt a hirdetőtáblán és a község hivatalos honlapján.

A ranglista-javaslat tartalmazza: a bizottság nevét, a ranglista-javaslat kidolgozásának jogalapját, a pályázati jelentkezés benyújtójának a sorszámát, család- és utónevét, a felsőoktatási intézmény nevét, a tanulmányok évét, az ismérvek szerinti pontszámot, a pontok teljes összegét, a javaslat megállapításának keltét és a fellebbezés benyújtásának módját.

13. szakasz

A bizottság a ranglistát az alábbi ismérvek pontozása alapján állítja össze:

1. a szakma hiánya,
2. elért eredmény,
3. a közös háztartás anyagi helyzete,
4. a tanulmányok nyelve.

14. szakasz

A szakma hiányának pontozása az alábbiak szerint történik:

- a Nemzeti Foglalkoztatási Hivatal jelentése a hiányszakmákról
- a nemzeti kisebbségek nemzeti tanácsaitól beszerzett javaslat a szükségletekről – a szakma hiányáról a nemzeti tanács nézőpontja szerint, és
- a község szükséglete, amelyet Zenta község foglalkoztatási tanácsa állapít meg.

A jelen szakasz 1. bekezdése szerinti adatok alapján a bizottság minden évre vonatkozóan a pályázat kiírása előtt megállapítja bizonyos szakmák hiányát és a pontozás előtt elkészíti a hiányszakmák jegyzékét a folyó tanévre vonatkozóan.

A hiány szerinti pontozás:

Kategória	Pontszám
I. kategória	60 pont
II. kategória	40 pont
III. kategória	20 pont

Az I. kategóriát a szakmák alkotják, amelyek iránt ki lett mutatva a szükséglet a jelen szakasz 1. bekezdése szerinti mindhárom szerv által.

A II. kategóriát a szakmák alkotják, amelyek iránt ki lett mutatva a szükséglet a jelen szakasz 1. bekezdése szerinti két szerv által.

A III. kategóriát a szakmák alkotják, amelyek iránt ki lett mutatva a szükséglet a jelen szakasz 1. bekezdése szerinti egy szerv által.

15. szakasz

Az elért eredmény szerinti pontozást az alábbiak szerint kell végezni:

- 1) a hallgatók esetében, akik az alapfokú tanulmányok 1. évére iratkoznak be - a középiskola minden osztályában elért eredmény szerint:

Eredmény	Pontszám
Átlagosztályzat 2,00-2,50	20 pont
Átlagosztályzat 2,51-3,00	25 pont
Átlagosztályzat 3,01-3,50	30 pont
Átlagosztályzat 3,51-4,00	35 pont
Átlagosztályzat 4,01-4,50	40 pont
Átlagosztályzat 4,51-5,00	45 pont
Vuk-diploma	50 pont

- 2) a hallgatók esetében, akik a tanulmányok II., III., IV., V. és VI. évére, illetve a mestertanulmányokra iratkoznak – az eredmény alapján, amelyet az előző tanulmányi évek során értek el, és a doktori akadémiai tanulmányokra – az oklevél szerinti átlagosztályzat szerint:

Eredmény	Pontszám
Átlagosztályzat 6,00-6,50	20 pont
Átlagosztályzat 6,51-7,00	25 pont
Átlagosztályzat 7,01-7,50	35 pont
Átlagosztályzat 7,51-8,00	55 pont
Átlagosztályzat 8,01-8,50	70 pont
Átlagosztályzat 8,51-9,00	80 pont
Átlagosztályzat 9,01-9,50	90 pont
Átlagosztályzat 9,51-10,00	100 pont

A jelen szabályzat értelmében az átlagosztályzat az az osztályzat, amelyet az előző tanulmányi években valósítottak meg, illetve az átlagosztályzat az oklevélből, amelyet a felsőoktatási intézmény adott ki.

16. szakasz

A közös háztartás anyagi helyzete szerinti pontozás:

A családi háztartás jövedelme	Pontszám
Átlagjövedelem a családi háztartás	60 pont

tagjaként 8.000,00 dinárig	
Átlagjövedelem a családi háztartás tagjaként 8.000-tól 12.000,00 dinárig	50 pont
Átlagjövedelem a családi háztartás tagjaként 12.000-tól 20.000,00 dinárig	40 pont
Átlagjövedelem a családi háztartás tagjaként 20.000-tól 28.000 dinárig	20 pont
Átlagjövedelem a családi háztartás tagjaként 28.000 dinár felett	0 pont

A közös háztartás anyagi helyzete szerinti pontozás, amely kizárólag mezőgazdasági termeléssel foglalkozik:

A családi háztartás jövedelme	Pontszám
Ha a közös háztartásnak a család tagjaként 1 ha-ig terjedő termőföldje van	60 pont
Ha a közös háztartásnak a család tagjaként több mint 1 ha, 1,5 ha-ig terjedő termőföldje van	50 pont
Ha a közös háztartásnak a család tagjaként több mint 1,5 ha 2 ha-ig terjedő termőföldje van	40 pont
Ha a közös háztartásnak a család tagjaként több mint 2 ha, 2,5 ha-ig terjedő termőföldje van	20 pont
Ha a közös háztartásnak a család tagjaként több mint 2,5 ha termőföldje van	0 pont

17. szakasz

A tanulmányok nyelve szerinti pontozás:

A hallgatónak, aki olyan nyelven folytatja a tanulmányait, amely nem a középiskolai iskoláztatás nyelve volt 20 pont jár.

18. szakasz

Amennyiben a hallgatók azonos teljes pontszámot valósítanak meg, előnyben az a hallgató részesül, aki a hiány ismervének pontozása szerint magasabb pontszámot valósított meg.

Amennyiben a hallgatók azonos teljes pontszámot valósítanak meg a jelen szakasz 1. bekezdése szerint is, előnyt az a hallgató élvez, akinek magasabb az átlaga.

Amennyiben a hallgatók azonos teljes pontszámot valósítanak meg a jelen szakasz 1. és 2. bekezdése szerint is, előnyt az a hallgató élvez, akinek a családjában több az iskoláztatáson levő gyermek.

Amennyiben a hallgatók azonos teljes pontszámot valósítanak meg a jelen szakasz 1., 2. és 3. bekezdése szerint is, a bizottság dönt, hogy mely hallgatónak ítéli oda az ösztöndíjat.

19. szakasz

A bizottság a hallgatók ranglista-javaslatát közzé teszi, amelyre minden pályázati résztvevőnek fellebbezési joga van a község polgármesteréhez, a bizottság útján, annak Zenta község hivatalos honlapján való közzétételétől számított három munkanapon belül.

A község polgármesterének a fellebbezés szerinti aktusa meghozatalát követően a bizottság elkészíti a végleges ranglista-javaslatot és megküldi azt a község polgármesterének.

A végleges ranglista-javaslat alapján a község polgármestere meghozza az ösztöndíjak odaítéléséről szóló rendeletet.

A község polgármesterének a rendeletét az ösztöndíjak odaítéléséről közzé kell tenni a hirdetőtáblán és Zenta község hivatalos honlapján.

20. szakasz

A jelen rendelet 19. szakasza szerinti rendelet végleges.

A jelen szakasz 1. bekezdése szerinti rendelet különösen az alábbiakat tartalmazza:

- a hallgató család- és utónevét, akinek az ösztöndíj oda lett ítélve,
- az ösztöndíjra vonatkozó adatokat,
- a rendelet indoklását.

A község polgármesterének az ösztöndíjak odaítéléséről szóló rendelete alapján a hallgató a rendelet meghozatalától számított 15 napon belül szerződést köt az ösztöndíjazásról Zenta községgel, amely közelebbről rendezi az ösztöndíj használatával kapcsolatos jogokat és kötelezettségeket.

21. szakasz

A hallgató, aki megkötötte az ösztöndíjazásról szóló szerződést a községgel jogosult minden következő tanévben meghosszabbítani ezen jog használatát, az iskoláztatás befejezéséig, ha legkésőbb november 10-éig megküldi a bizonyítékokat arról, hogy továbbra is eleget tesz az előírányozott feltételeknek.

A bizonyítékok, amelyeket kötelezően meg kell küldeni:

- a felsőoktatási intézmény igazolása, miszerint a hallgató a tanévben első alkalommal beiratkozott a következő tanulmányi évre.
- a hallgató nyilatkozata, amelyet hitelesítettek a községben vagy a bíróságon, hogy nem használja más ösztöndíjnak vagy hiteleknek a köztársasági, illetve tartományi költségvetésből vagy más forrásokból,

- a hallgató nyilatkozata, miszerint nincs munkaviszonyban.

22. szakasz

A hallgató – az ösztöndíj használója tartósan elveszti jogosultságát az ösztöndíjra:

- amennyiben nem küldi meg a jelen szabályzat 21. szakasza szerinti bizonyítékokat,
- amennyiben munkaviszonyt létesít,
- amennyiben ismétli a tanulmányi évet,
- amennyiben más község területére költözik,
- amennyiben a bizottság megállapítja, hogy a pályázat alkalmával hamis vagy igaztalan adatokat adott meg magáról vagy a státusáról, így köteles az ösztöndíj egészét visszatéríteni a község polgármestere által aláírt, a szerződés felbontásának okairól szóló értesítés kézhezvételét követő 30 napon belül,
- amennyiben a hallgató – az ösztöndíj használója az iskoláztatás folyamán elhagyja az iskoláztatást, amikor köteles erről tájékoztatni az ösztöndíjat nyújtót öt munkanapon belül, és az ösztöndíj összegét, amelyet a tanulmányok elhagyását követően vett fel köteles 30 napon belül visszatéríteni az ösztöndíjat nyújtónak.

23. szakasz

A hallgató, akinek odaítélik az ösztöndíjat köteles a tanulmányok befejezését követő első hat hónapban munkahelyet keresni Zenta község területén.

A hallgató – az ösztöndíj használója az első munkába lépése alkalmával köteles erről tájékoztatni az osztályt a munkáltató csatolt igazolásával.

Amennyiben a hallgató – az ösztöndíjhasználó az ösztöndíj utolsó részletének kézhezvételét követő két éven belül nem jelentkezik az ösztöndíj nyújtójának a jelen szakasz 2. bekezdése szerinti igazolással vagy a Nemzeti Foglalkoztatási Hivatal igazolásával, miszerint munkanélküli személyként vezetik, kötelezettsége keletkezik, hogy az ösztöndíj teljes összegét visszatérítse az ösztöndíj nyújtójának a keletkezett kötelezettségről szóló tájékoztatás kézhezvételétől számított egy hónapon belül, amelyet a Községi Közigazgatási Hivatal társadalmi tevékenységi alosztálya küld meg.

24. szakasz

A pályázat kiírásának és lefolytatásának a szakmai és adminisztrációs teendőit az alap és a bizottság szükségleteire a Községi Közigazgatási Hivatalnak az oktatás területe teendőinek ellátásában hatáskörrel rendelkező osztálya látja el.

25. szakasz

A jelen szabályzat hatálybalépésével hatályát veszti Zenta községben az egyetemi hallgatók ösztöndíjalapja eszközeinek a felosztásáról szóló szabályzat (Zenta Község Hivatalos Lapja, 16/2009., 17/201. és 11/2012. sz.).

26. szakasz

A hallgatók, akik megvalósították jogukat az ösztöndíjra és akiknek van megkötött szerződésük, összhangban az előzőleg érvényes jogszabállyal, folytatják ezen jog használatát a megkezdett iskoláztatás befejezéséig, összhangban a jelen szabályzat rendelkezéseivel.

27. szakasz

A jelen szabályzat a Zenta Község Hivatalos Lapjában való közzétételétől számított nyolcadik napon lép hatályba.

Szerb Köztársaság Vajdaság Autonóm Tartomány Zenta Község Zenta Község Képviselő-testülete Szám: 451-22/2013-I Kelt: 2013. október 14-én Z e n t a	Širková Anikó s.k. Zenta Község Képviselő-testület elnök asszonya
--	---

Indoklás

Zenta Község Képviselő-testülete a 2009.06.10-én tartott ülésén a költségvetési rendszerről szóló törvény rendelkezései szerint meghozta Zenta község egyetemi hallgatói ösztöndíjalapjának a megalapításáról szóló rendeletet (Zenta Község Hivatalos Lapja, 8/2009. sz.), és a rendelet rendelkezései alapján 2009. 12. 10-én meghozta Zenta község ösztöndíjalapja eszközeinek a felosztásáról szóló szabályzatot, amely szabályzat kétszer került módosításra és kiegészítésre (Zenta Község Hivatalos Lapja, 16/2009., 17/2010. és 11/2012. sz.)

Zenta község első alkalommal a 2009/2010. tanévre vonatkozóan ítélte oda az ösztöndíjakat.

A tanulói és hallgatói életszínvonalról szóló törvény (az SZK Hivatalos Közlönye, 18/2010. és 55/2013. sz.) 11a. szakasza szerint, a helyi önkormányzati egység kapott kifejezett meghatalmazást, hogy rendeletével megállapíthatja a tanulói, illetve hallgatói ösztöndíjra vagy kölcsönre való jogosultságot, ha előzőleg erre a rendeltetésre a költségvetésében biztosította az eszközöket.

Tekintettel a nagyszámú módosításokra, amelyek alá Zenta község egyetemi hallgatói ösztöndíjalapja eszközeinek a felosztásáról szóló szabályzat elsődleges szövege esett, valamint a tanulói és hallgatói életszínvonalról szóló törvény rendelkezéseire, mint alapvető törvényre, amely ezen területet szabályozza, a szabályzat rendelkezéseinek a gyakorlatban való alkalmazásának megkönnyítése céljából igazolt az új szabályzat meghozatala.

Az új szabályzat kidolgozásakor, a hatályban levő szabályzatból átvettük a rendelkezéseket, amelyek az eddigi gyakorlatban jóknak mutatkoztak, mint például az egyes ismérvek és mércék a pályáztatáskor a hallgatók jelentkezésének a pontozására, a dokumentumokat, amelyeket be kell nyújtani a jelentkezés mellett, a pályáztatási eljárást, azzal, hogy ezeket a rendelkezéseket összehangoltuk a tanulói és hallgatói életszínvonalról szóló törvénnyel és a felsőoktatási intézményekről szóló törvénnyel, különösen a bolognai rendszer szerinti tanulmányok fájával, szintjével és terjedelmével, és egyben egészekké szisztematizáltuk őket, amivel megkönnyítettük az alkalmazásukat az őket alkalmazó szervek által.

A szabályzatban az új megoldások az alábbiakra vonatkoznak:

- az ösztöndíj nominális összegének meghatározása hallgatónként, az érvényben levő szabályzat 3. szakaszának 7. bekezdése, oly módon, ahogyan azt az új szabályzat 3. szakaszában javasoltuk.
- a pályázat közzétételének módja, az érvényes szabályzat 4. szakaszának 4. bekezdése, oly módon, ahogyan azt az új szabályzat 9. szakaszának 3. bekezdése látja elő, a közzététel költségeiben való takarékoság céljából,
- nyelvileg pontosítva lett a pontozási mérce a tanulmányok folytatásának nyelve szerint, az érvényes szabályzat 8. szakaszának 1. bekezdése, oly módon, ahogyan azt az új szabályzat 17. szakaszával javasoltuk,
- a hallgató átlagosztályzata, az érvényes szabályzat 8. szakaszának 6. bekezdése, oly módon, ahogyan azt az új szabályzat 15. szakaszának 2. bekezdésében javasoltuk,
- az érvényes szabályzat 9. szakaszának a rendelkezései oly módon, ahogyan azt az új szabályzat 18. szakaszában javasoltuk,
- az ösztöndíj használatának kérdése visszatérítési kötelezettség nélkül és az ösztöndíj kifizetésének ideje havi szinten, az érvényben levő szabályzat 18. szakasza, oly módon, ahogyan az új szabályzat 4. szakaszában javasoltuk,
- az ösztöndíj felvett összegének a visszatérítési kérdése, az érvényes szabályzat 20. szakasza, oly módon, ahogyan azt az új szabályzat 22. szakasza 1. bekezdésének 5. és 6. fordulatában és 23. szakaszában javasoltuk,
- az új szabályzat 21. szakasza lehetővé teszi, hogy a hallgató-ösztöndíjas az alapfokú tanulmányok első évétől egészen a doktori tanulmányok utolsó évéig felvegye az ösztöndíjat, ha a tanulmányi évekre megszakítás nélkül iratkozik be.

Az érvényes és a javasolt szabályzat összehasonlítása céljából a jelen indoklás mellékletében található a Zenta község egyetemi hallgatói ösztöndíjalapja eszközeinek a felosztásáról szóló szabályzat (Zenta Község Hivatalos Lapja, 16/2009., 17/201. és 11/2012. sz.) egységes szerkezetbe foglalt szövege, amelyet az osztály a saját szükségleteire dolgozott ki.

A Községi Tanács a 2013. október 01-én tartott ülésén megerősítette a hallgatói ösztöndíjakról szóló szabályzat javaslatát a javasolt szövegben és utalta azt Zenta Község Képviselő-testülete elé megvitatás és elfogadás céljából.

JAVASLAT

A köztársasági elnök által kiadott törvény (az SZK Hivatalos Közlönye, 119/2012. szám) 35. szakasza, a helyi önkormányzatról szóló törvény (az SZK Hivatalos Közlönye, 129/2007. szám) 32. szakasza 1. bekezdésének 9. pontja, és Zenta község statútuma (Zenta Község Hivatalos Lapja, 5/2011. szám) 46. szakasza 1. bekezdésének 10. pontja alapján Zenta Község Képviselő-testülete a 2013. október 14-én tartott ülésén meghozta az alábbi

H A T Á R O Z A T O T **A ZENTAI ELGAS KÖZVÁLLALAT MEGBÍZOTT IGAZGATÓJÁNAK** **FELMENTÉSÉRŐL**

I.

Zenta Község Képviselő-testülete a jelen határozat meghozatalának napjával felmenti tisztségéből Petrović Boško, zentai illetőségű okleveles gépészmérnököt. A jelen határozat a Zentai Elgas Köztársasági vállalat igazgatójának kinevezéséről szóló határozatnak az SZK Hivatalos Közlönyében való közzététele napján lép hatályba.

II.

Ezt a határozatot közzé kell tenni Zenta Község Hivatalos Lapjában.

I n d o k o l á s :

A köztársasági elnök által kiadott törvény (az SZK Hivatalos Közlönye, 119/2012. szám) 35. szakasza szerint az igazgató megbízatása megszűnik az időszak leteltével, amelyre megválasztották, lemondással és felmentéssel.

A helyi önkormányzatról szóló törvény (az SZK Hivatalos Közlönye, 129/2007. szám) 32. szakasza 1. bekezdésének 9. pontja alapján a községi képviselő-testület, a törvénnyel összhangban kinevezi és felmenti az általa alapított köztársasági vállalatok, intézmények, szervezetek és szolgálatok igazgatóbizottságát és felügyelő bizottságát, kinevezi és felmenti igazgatóikat, valamint jóváhagyja alapszabályukat, a törvénnyel összhangban.

Zenta község statútuma (Zenta Község Hivatalos Lapja, 5/2011. szám) 46. szakasza 1. bekezdésének 10. pontja alapján a községi képviselő-testület, a törvénnyel összhangban kinevezi és felmenti az igazgató- és felügyelő bizottságot, kinevezi és felmenti az általa alapított köztársasági vállalatok, intézmények és szervezetek igazgatóit, továbbá jóváhagyja azok alapszabályát, a törvénnyel összhangban.

Zenta község Községi Tanácsa a 2013. október 7-én tartott ülésén meghozott 41-250/2013 számú végzésével megerősítette a határozatjavaslatot és a Zentai Községi Képviselő-testülethez továbbította azt megvitatásra és meghozatalra.

Zenta Község Képviselő-testülete a fentiek alapján a rendelkező rész szerinti határozatot hozta.

JOGORVOSLATI UTASÍTÁS: Ez a határozat végleges a közigazgatási eljárásban. E határozat ellen közigazgatási per indítható a belgrádi Közigazgatási Bíróságnál, Nemanja u. 9. A belgrádi Közigazgatási Bírósághoz a jelen határozat kézbesítésének napjától számított 30 napon belül közvetlenül vagy posta útján kell a keresetet beadni.

Szerb Köztársaság
Vajdaság Autonóm Tartomány
Zenta község
Zenta Község Képviselő-testülete
Szám: 02-19/2013-I
Kelt: 2013. október 14-én
Z e n t a

Širková Anikó s.k.,
a Zentai Községi Képviselő-testület elnöke

Javaslat

A köztársasági törvény (az SZK Hivatalos Közlönye, 119/2012.sz.) 21. szakasza 2. bekezdése, a helyi önkormányzatról szóló törvény (az SZK Hivatalos Közlönye, 127/2007.sz.) 32. szakasza 1. bekezdésének 9. pontja, valamint Zenta Község statútuma (Zenta Község Hivatalos Lapja, 5/2011. sz.) 46. szakasza 1. bekezdésének 10. pontja alapján Zenta Község Képviselő-testülete 2013. október 14-én megtartott ülésén meghozta az alábbi

HATÁROZATOT

A ZENTAI „ELGAS” KÖZVÁLLALAT IGAZGATÓJÁNAK KINEVEZÉSÉRŐL

I.

A Községi Képviselő-testület kinevezi a zentai Petrović Boško okleveles gépészmérnököt a Zentai „ELGAS” Közvéllalat igazgatójának négy éves időszakra. A kinevezett jelölt köteles a kinevezésről szóló határozatnak a Szerb Köztársaság Hivatalos Közlönyében való közzétételét követő nyolc napos határidőn belül munkába állni.

II.

Ezt a határozatot közzé kell tenni a Szerb Köztársaság Hivatalos Közlönyében és Zenta Község Hivatalos Lapjában.

Indoklás:

A köztársasági törvény (az SZK Hivatalos Közlönye, 119/2012.sz.) 21. szakaszának 2. bekezdése alapján az autonóm tartomány vagy a helyi önkormányzat által alapított közvéllalat igazgatóját az autonóm tartomány, illetőleg a helyi önkormányzat statútumában meghatározott szerv nevezi ki, négy éves időszakra, a meghirdetett pályázat alapján.

A helyi önkormányzatokról szóló törvény (az SZK Hivatalos Közlönye, 129/2007. szám) 32. szakasza 1. bekezdésének 9. pontja szerint a községi képviselő-testület a törvénnyel összhangban kinevezi és felmenti az általa alapított közvéllalatok, intézmények, szervezetek és szolgálatok igazgatóbizottságát és felügyelőbizottságát, kinevezi és felmenti igazgatóikat, valamint jóváhagyja alapszabályukat, a törvénnyel összhangban.

Zenta község statútuma (Zenta Község Hivatalos Lapja, 5/2011. szám) 46. szakasza 1. bekezdésének 10. pontja alapján a községi képviselő-testület a törvénnyel és a statútummal összhangban kinevezi és felmenti az általa alapított közvéllalatok, intézmények, szervezetek és szolgálatok igazgatóbizottságát és felügyelőbizottságát, kinevezi és felmenti igazgatóikat, valamint jóváhagyja alapszabályukat, a törvénnyel összhangban.

A zentai Elgas Közvéllalat igazgatójának kinevezésében illetékes bizottság a 2013. augusztus 23-án tartott ülésén megállapította a ranglistát a zentai Elgas Közvéllalat igazgatójának kiválasztására és kinevezésére, és megküldte azt a Községi Közigazgatási Hivatal vezetőjének és a Községi Tanácsnak. A ranglista egy jelölt, és pedig Petrović Boško nevét tartalmazta.

Petrović Boško mellett a zemuni illetőségű Milanović Stevan is benyújtotta jelentkezését a dokumentációval. A bizottság megállapította, hogy a tárgyi jelentkezés nem a

megfelelő módon lett benyújtva, valamint, hogy a dokumentáció hiányos. A felsorolt okok miatt a bizottság úgy vélte, hogy Milanović Stevant nem kell feltenni a ranglistára.

A Zentai Községi Tanács a 2013. október 7-én megtartott ülésén a 41-251/2013 számú végzésével megerősítette a határozatjavaslatot és megvitatása és meghozatala céljából utalta azt a Zentai Képviselő-testület elé.

A fentiek alapján a rendelkező rész szerint határoztunk.

JOGORVOSLATI UTASÍTÁS: Ez a határozat végleges a közigazgatási eljárásban. E határozat ellen közigazgatási per indítható a belgrádi Közigazgatási Bíróságnál, Nemanja u. 9. A Belgrádi Közigazgatási Bírósághoz a jelen határozat kézbesítésének napjától számított 30 napon belül közvetlenül vagy posta útján kell a keresetet beadni.

Szerb Köztársaság
Vajdaság Autonóm Tartomány
Zenta község
Zenta Község Képviselő-testülete
Szám: 02-17/2013-I
Kelt: 2013. október 14-én
Z e n t a

Širková Anikó s. k.
Zenta Község Képviselő-testületének elnöke

JAVASLAT

A közvállalatokról szóló törvény (az SZK Hivatalos Közlönye, 119/2012. szám) 35. szakasza, a helyi önkormányzatról szóló törvény (az SZK Hivatalos Közlönye, 129/2007. szám) 32. szakasza 1. bekezdésének 9. pontja, és Zenta község statútuma (Zenta Község Hivatalos Lapja, 5/2011. szám) 46. szakasza 1. bekezdésének 10. pontja alapján Zenta Község Képviselő-testülete a 2013. október 14-én tartott ülésén meghozta az alábbi

H A T Á R O Z A T O T **A ZENTAI KOMMUNÁLIS-LAKÁSGAZDÁLKODÁSI KÖZVÁLLALAT** **IGAZGATÓJÁNAK FELMENTÉSÉRŐL**

I.

Zenta Község Képviselő-testülete a jelen határozat meghozatalának napjával felmenti tisztségéből Bodó József, zentai illetőségű okleveles gépészmérnököt. A jelen határozat a Zentai Kommunális-lakásgazdálkodási Közvállalat igazgatójának kinevezéséről szóló határozatnak az SZK Hivatalos Közlönyében való közzététele napján lép hatályba.

II.

Ezt a határozatot közzé kell tenni Zenta Község Hivatalos Lapjában.

I n d o k o l á s :

A közvállalatokról szóló törvény (az SZK Hivatalos Közlönye, 119/2012. szám) 35. szakasza szerint az igazgató megbízatása megszűnik az időszak leteltével, amelyre megválasztották, lemondással és felmentéssel.

A helyi önkormányzatról szóló törvény (az SZK Hivatalos Közlönye, 129/2007. szám) 32. szakasza 1. bekezdésének 9. pontja alapján a községi képviselő-testület, a törvénnyel összhangban kinevezi és felmenti az általa alapított közvállalatok, intézmények, szervezetek és szolgálatok igazgatóbizottságát és felügyelő bizottságát, kinevezi és felmenti igazgatóikat, valamint jóváhagyja alapszabályukat, a törvénnyel összhangban.

Zenta község statútuma (Zenta Község Hivatalos Lapja, 5/2011. szám) 46. szakasza 1. bekezdésének 10. pontja alapján a községi képviselő-testület, a törvénnyel összhangban kinevezi és felmenti az igazgató- és felügyelő bizottságot, kinevezi és felmenti az általa alapított közvállalatok, intézmények és szervezetek igazgatóit, továbbá jóváhagyja azok alapszabályát, a törvénnyel összhangban.

Zenta község Községi Tanácsa a 2013. október 14-én tartott ülésén meghozott 41-252/2013 számú végzésével megerősítette a határozatjavaslatot és a Zentai Községi Képviselő-testülethez továbbította azt megvitatásra és meghozatalra.

Zenta Község Képviselő-testülete a fentiek alapján a rendelkező rész szerinti határozatot hozta.

JOGORVOSLATI UTASÍTÁS: Ez a határozat végleges a közigazgatási eljárásban. E határozat ellen közigazgatási per indítható a belgrádi Közigazgatási Bíróságnál, Nemanja u. 9. A belgrádi Közigazgatási Bírósághoz a jelen határozat kézbesítésének napjától számított 30 napon belül közvetlenül vagy posta útján kell a keresetet beadni.

Szerb Köztársaság
Vajdaság Autonóm Tartomány
Zenta község
Zenta Község Képviselő-testülete
Szám: 02-18/2013-I
Kelt: 2013. október 14-én
Z e n t a

Širková Anikó s.k.,
a Zentai Községi Képviselő-testület elnöke

Javaslat

A köztársasági törvény (az SZK Hivatalos Közlönye, 119/2012.sz.) 21. szakasza 2. bekezdése, a helyi önkormányzatról szóló törvény (az SZK Hivatalos Közlönye, 127/2007.sz.) 32. szakasza 1. bekezdésének 9. pontja, valamint Zenta Község statútuma (Zenta Község Hivatalos Lapja, 5/2011. sz.) 46. szakasza 1. bekezdésének 10. pontja alapján Zenta Község Képviselő-testülete a 2013. október 14-én tartott ülésén meghozta az alábbi

HATÁROZATOT A ZENTAI KOMMUNÁLIS-LAKÁSGAZDÁLKODÁSI KÖZVÁLLALAT IGAZGATÓJÁNAK KINEVEZÉSÉRŐL

I.

A Községi Képviselő-testület kinevezi a zentai Bodó József okleveles gépészmérnököt a Zentai Kommunális-Lakásgazdálkodási Közvéllalat igazgatójának négy éves időszakra. A kinevezett jelölt köteles a kinevezésről szóló határozatnak a Szerb Köztársaság Hivatalos Közlönyében való közzétételét követő nyolc napos határidőn belül munkába állni.

II.

Ezt a határozatot közzé kell tenni a Szerb Köztársaság Hivatalos Közlönyében és Zenta Község Hivatalos Lapjában.

Indoklás:

A köztársasági törvény (az SZK Hivatalos Közlönye, 119/2012.sz.) 21. szakaszának 2. bekezdése alapján az autonóm tartomány vagy a helyi önkormányzat által alapított közvéllalat igazgatóját az autonóm tartomány, illetőleg a helyi önkormányzat statútumában meghatározott szerv nevezi ki, négy éves időszakra, a meghirdetett pályázat alapján.

A helyi önkormányzatokról szóló törvény (az SZK Hivatalos Közlönye, 129/2007. szám) 32. szakasza 1. bekezdésének 9. pontja szerint a községi képviselő-testület a törvénnyel összhangban kinevezi és felmenti az általa alapított közvéllalatok, intézmények, szervezetek és szolgálatok igazgatóbizottságát és felügyelő bizottságát, kinevezi és felmenti igazgatóikat, valamint jóváhagyja alapszabályukat, a törvénnyel összhangban.

Zenta község statútuma (Zenta Község Hivatalos Lapja, 5/2011. szám) 46. szakasza 1. bekezdésének 10. pontja alapján a községi képviselő-testület a törvénnyel és a statútummal összhangban kinevezi és felmenti az általa alapított közvéllalatok, intézmények, szervezetek és szolgálatok igazgatóbizottságát és felügyelőbizottságát, kinevezi és felmenti igazgatóikat, valamint jóváhagyja alapszabályukat, a törvénnyel összhangban.

A Zenta község Községi Tanács a 2013. október 7-én megtartott ülésén megerősítette a határozatjavaslatot és megvitatása és meghozatala céljából utalta azt a Zentai Képviselő-testület elé.

A fentiek alapján a rendelkező rész szerint határoztunk.

JOGORVOSLATI UTASÍTÁS: Ez a határozat végleges a közigazgatási eljárásban. E határozat ellen közigazgatási per indítható a belgrádi Közigazgatási Bíróságnál, Nemanja u. 9. A Belgrádi Közigazgatási Bírósághoz a jelen határozat kézbesítésének napjától számított 30 napon belül közvetlenül vagy posta útján kell a keresetet beadni.

Szerb Köztársaság
Vajdaság Autonóm Tartomány
Zenta község
Zenta Község Képviselő-testülete
Szám: 02-16/2013-I
Kelt: 2013. október 14-én
Z e n t a

Širková Anikó s. k.
Zenta Község Képviselő-testületének elnöke

Javaslat

Zenta község statútuma (Zenta Község Hivatalos Lapja, 5/2011. sz.) 46. szakaszának 33. pontja valamint Zenta községben az egyetemi hallgatók ösztöndíjalapjának a megalapításáról szóló rendelet (Zenta Község Hivatalos Lapja, 8/09. sz.) 8. szakasza alapján Zenta Község Képviselő-testülete a 2013. október 14-én tartott ülésén meghozta az alábbi

H A T Á R O Z A T O T

AZ EGYETEMI HALLGATÓK ÖSZTÖNDÍJAZÁSÁBAN ILLETÉKES BIZOTTSÁG ELNÖKÉNEK ÉS TAGJAINAK A FELMENTÉSÉRŐL

I. A KKT felmenti Zenta községben az egyetemi hallgatók ösztöndíjzásában illetékes bizottság elnökét és tagjait 2013. 07. 09-ével, éspedig:

1. Sárosi Gabriella – elnököt,
2. Újházi Éva – tagot,
3. Nagy Abonyi Árpád – tagot,
4. Čirković Ivana – tagot,
5. Mészáros Márta – tagot,
6. Mandić Mirjana – tagot,
7. Tripolszki Zsuzsanna – tagot.

II. A jelen határozatot Zenta Község Hivatalos Lapjában kell közzétenni.

I n d o k l á s :

Zenta községben az egyetemi hallgatók ösztöndíjzásában illetékes bizottságot a Zentai Községi Képviselő-testület a 020-32/2009-III-as számú, 2009. 06. 29-én kelt határozatával nevezte ki 4 éves megbízási időre.

Mivel a bizottsági tagok megbízási ideje letelt, szükség mutatkozott a felmentésükre.

Zenta Község Képviselő-testülete, miután megvitatta Zenta község Községi Tanácsának a javaslatát és a Zentai Községi Képviselő-testület oktatási és sportügyi bizottságának a véleményét a bizottsági tagok felmentésére vonatkozóan, meghozta a rendelkező rész szerinti határozatot.

JOGORVOSLATI UTASÍTÁS: Ez a határozat végleges a közigazgatási eljárásban. E határozat ellen közigazgatási per indítható a belgrádi Közigazgatási Bíróságnál, Nemanja u. 9. A Belgrádi Közigazgatási Bírósághoz a jelen határozat kézbesítésének napjától számított 30 napon belül közvetlenül vagy posta útján kell a keresetet beadni.

Szerb Köztársaság
Vajdaság Autonóm Tartomány
Zenta Község
Zenta Község Képviselő-testülete
Szám: 020-84/2013-I
Kelt: 2013. október 14-én
Z e n t a

Širková Anikó s.k.
Zenta Község Képviselő-testület
elnök asszonya

Javaslat

Zenta község statútuma (Zenta Község Hivatalos Lapja, 5/2011. sz.) 46. szakaszának 33. pontja, valamint Zenta községben az egyetemi hallgatók ösztöndíjalapjának a megalapításáról szóló rendelet (Zenta Község Hivatalos Lapja, 8/09. sz.) 8. szakasza alapján Zenta Község Képviselő-testülete a 2013. október 14-én tartott ülésén meghozta az alábbi

H A T Á R O Z A T O T

AZ EGYETEMI HALLGATÓK ÖSZTÖNDÍJAZÁSÁBAN ILLETÉKES BIZOTTSÁG ELNÖKÉNEK ÉS TAGJAINAK A KINEVEZÉSÉRŐL

I. A KKT kinevezi az egyetemi hallgatók ösztöndíjazásában illetékes bizottságot:

1. Sárosi Gabriellát – elnöknek,
2. Újházi Évát – tagnak,
3. Rózsa Endrét – tagnak,
4. Nagy Abonyi Zoltánt - tagnak,
5. Čirković Ivanát – tagnak,
6. Tripolszki Zsuzsannát – tagnak,
7. Mandić Mirjanát - tagnak.

II. A bizottság megbízatása 4 évre szól.

III. A bizottság feladata, hogy javasolja Zenta községben az egyetemi hallgatói ösztöndíjalapja használói kiválasztására a nemeket, ismérveket és feltételeket, hogy a község polgármesterének javasolja a hallgatók ösztöndíjazására az eszközök felosztására és a díjak odaítélésére a pályázat kiírását, hogy a Községi Közigazgatási Hivatal általános közigazgatási és társadalmi tevékenységi osztályának a pályázat megvalósításáról szóló jelentése alapján Zenta községben az egyetemi hallgatók ösztöndíjalapjából az ösztöndíjak odaítélésére javasolja a jelölteket, akik eleget tesznek az ösztöndíjak és pénzbeli díjak odaítélésének feltételeinek.

IV. A jelen határozatot Zenta Község Hivatalos Lapjában kell közzétenni.

I n d o k l á s

Zenta községben az egyetemi hallgatók ösztöndíjazásában illetékes bizottságot a Zentai Községi Képviselő-testület a 020-32/2009-III-as számú, 2009. 06. 29-én kelt határozatával nevezte ki 4 éves megbízatási időre.

Mivel a bizottsági tagok megbízatása letelt, szükség mutatkozott új tagok kinevezésére.

Zenta községben az egyetemi hallgatók ösztöndíjalapjának a megalapításáról szóló rendelet (Zenta Község Hivatalos Lapja, 8/09. sz.) 8. szakasza előírnyozza, hogy a bizottságnak elnöke és 6 tagja van, akiket a Községi Képviselő-testület nevez ki, hogy a megbízatási idő 4 évre szól, hogy a bizottságot az oktatás területének szakemberei és Zenta község képviselői alkotják.

Zenta Község Képviselő-testülete, miután megvitatta Zenta község Községi Tanácsának a javaslatát és a Zentai Községi Képviselő-testület oktatási és sportügyi bizottságának a véleményét a bizottság tagjainak a kinevezésére vonatkozóan, meghozta a rendelkező rész szerinti határozatot.

JOGORVOSLATI UTASÍTÁS: Ez a határozat végleges a közigazgatási eljárásban. E határozat ellen közigazgatási per indítható a belgrádi Közigazgatási Bíróságnál, Nemanja u. 9. A Belgrádi Közigazgatási Bírósághoz a jelen határozat kézbesítésének napjától számított 30 napon belül közvetlenül vagy posta útján kell a keresetet beadni.

Szerb Köztársaság
Vajdaság Autonóm Tartomány
Zenta Község
Zenta Község Képviselő-testülete
Szám: 020-85/2013-I
Kelt: 2013. október 14-én
Z e n t a

Širková Anikó s.k.
Zenta Község Képviselő-testület
elnök asszonya

Javaslat

A helyi önkormányzatról szóló törvény (az SZK Hivatalos Közlönye, 129/2007. sz.) 32. szakasza 1. bekezdésének 20. pontja, valamint Zenta község statútuma (Zenta Község Hivatalos Lapja, 5/2011. sz.) 46. szakasza 1. bekezdésének 33. pontja alapján Zenta Község Képviselő-testülete a 2013. október 14-én tartott ülésén meghozta az alábbi

HATÁROZATOT A ZENTAI KÖZSÉGI KÉPVISELŐ-TESTÜLET IFJÚSÁGI TANÁCSA TAGJAINAK A FELMENTÉSÉRŐL

I.

A KKT felmenti a Zentai Községi Képviselő-testület ifjúsági tanácsának tagjait, és pedíg:

1. Kecskés Viktor – tagot
2. Fleisz Roland - tagot.

II.

A jelen határozatot közzé kell tenni Zenta Község Hivatalos Lapjában.

I n d o k l á s

A helyi önkormányzatról szóló törvény (az SZK Hivatalos Közlönye, 129/2007. sz.) 32. szakasza 1. bekezdésének 20. pontja, és Zenta község statútuma (Zenta Község Hivatalos Lapja, 5/2011. sz.) 46. szakasza 1. bekezdésének 33. pontja szerint a Községi Képviselő-testület, összhangban a törvénnyel, más a törvényben és a statútumban megállapított teendőket is ellát.

Mivel a fent említett munkatestület eddigi tagjai kijelentették, hogy más kötelezettségek miatt nem tudnak részt venni a tanács munkájában a fent felsoroltak alapján meghoztuk a rendelkező rész szerinti határozatot.

JOGORVOSLATI UTASÍTÁS: Ez a határozat végleges a közigazgatási eljárásban. E határozat ellen közigazgatási per indítható a belgrádi Közigazgatási Bíróságnál, Nemanja u. 9. A Belgrádi Közigazgatási Bírósághoz a jelen határozat kézbesítésének napjától számított 30 napon belül közvetlenül vagy posta útján kell a keresetet beadni.

Szerb Köztársaság
Vajdaság Autonóm Tartomány
Zenta Község
Zenta Község Képviselő-testülete
Szám: 020-87/2013-I
Kelt: 2013. október 14-én
Z e n t a

Širková Anikó s.k.
Zenta Község Képviselő-testület
elnök asszonya

Javaslat

A helyi önkormányzatról szóló törvény (az SZK Hivatalos Közlönye, 129/2007. sz.) 36. szakasza, valamint Zenta község statútuma (Zenta Község Hivatalos Lapja, 5/2011. sz.) 46. szakasza 1. bekezdésének 20. pontja alapján Zenta Község Képviselő-testülete a 2013. október 14-én tartott ülésén meghozta az alábbi

HATÁROZATOT A ZENTAI KÖZSÉGI KÉPVISELŐ-TESTÜLET IFJÚSÁGI TANÁCSA TAGJAINAK A KINEVEZÉSÉRŐL

I.

A KKT kinevezi a Zentai Községi Képviselő-testület ifjúsági tanácsának tagjait, és pedig:

1. Bodó Verona – tagot
2. Bata Pál - tagot.

II.

A jelen határozatot közzé kell tenni Zenta Község Hivatalos Lapjában.

I n d o k l á s

A helyi önkormányzatról szóló törvény 36. szakasza, és Zenta község statútuma 46. szakasza 1. bekezdésének 20. pontja szerint a Községi Képviselő-testület, összhangban a törvénnyel, állandó és időszakos munkatestületeket hoz létre a hatáskörébe tartozó kérdések megvitatása céljából.

Zenta község statútumának 55. szakasza szerint a Községi Képviselő-testület megalapítja az ifjúsági tanácsot.

Zenta község statútumának 62. szakasza szerint az ifjúsági tanácsnak 9 tagja van. Az ifjúsági tanács elnökét és tagjait négyéves megbízási időre választják, és a megbízási idő letelte után újraválaszthatók.

Mivel a fent említett munkatestület tagjai kijelentették, hogy más kötelezettségek miatt nem tudnak részt venni a tanács munkájában, szükség mutatkozott új tagok kinevezésére.

A fent felsoroltak alapján meghoztuk a rendelkező rész szerinti határozatot.

JOGORVOSLATI UTASÍTÁS: Ez a határozat végleges a közigazgatási eljárásban. E határozat ellen közigazgatási per indítható a belgrádi Közigazgatási Bíróságnál, Nemanja u. 9. A Belgrádi Közigazgatási Bírósághoz a jelen határozat kézbesítésének napjától számított 30 napon belül közvetlenül vagy posta útján kell a keresetet beadni.

Szerb Köztársaság
Vajdaság Autonóm Tartomány
Zenta Község
Zenta Község Képviselő-testülete
Szám: 020-88/2013-I
Kelt: 2013. október 14-én
Z e n t a

Širková Anikó s.k.
Zenta Község Képviselő-testület
elnök asszonya