

## **Javaslat**

Az energetikáról szóló törvény (az SZK Hivatalos Közlönye, 145/2014. sz.) 361. szakaszának 1. bekezdése, a kommunális tevékenységről szóló törvény (az SZK Hivatalos Közlönye, 88/2011. sz.) 4. szakasza, a helyi önkormányzatról szóló törvény (a Szerb Köztársaság Hivatalos Közlönye, 129/2007. sz. és 83/2014. sz. – más törvény) 32. szakasza 1. bekezdésének 20. pontja, valamint Zenta község statútuma (Zenta Község Hivatalos Lapja, 5/2011. sz.) 46. szakasza 1. bekezdésének 33. pontja alapján, Zenta Község Képviselő-testülete a 2015. december 30-án tartott ülésén meghozta az alábbi

### **R E N D E L E T**

## **A HŐENERGIA TERMELÉSE, DISZTRIBÚCIÓJA ÉS ELLÁTÁSA FELTÉTELEIRŐL ÉS MÓDJÁRÓL SZÓLÓ RENDELET MÓDOSÍTÁSÁRÓL ÉS KIEGÉSZÍTÉSÉRŐL**

### **1. szakasz**

A KKT a jelen rendelettel eszközli a hőenergia termelése, disztribúciója és ellátása feltételeiről és módjáról szóló rendelet (Zenta Község Hivatalos Lapja, 16/2013., 18/2013., 14/2014., 20/2015. és 24/2015. sz.) módosítását és kiegészítését – a továbbiakban: rendelet.

### **2. szakasz**

Törölni kell a rendelet 36. szakaszát.

### **3. szakasz**

A rendelet 52. szakaszának 3. bekezdésében a „részarányosan az installált erővel vagy a helyiség területével” szavakat az „összhangban a végső vevőknek a leszállított hőenergia felosztásának módjáról és a költségek elszámolásáról szóló szabályzattal” szavakkal kell helyettesíteni.

Törölni kell a rendelet 52. szakaszának 4. bekezdését, és az 52. szakasz 5-8. bekezdései, 4-7. bekezdésekké válnak.

### **4. szakasz**

A rendelet 52. szakasza után következik egy új, 52a szakasz, amely a következőképpen hangzik: „A hőenergia-takarékosság, valamint a költségek hatékonyabb felosztása és elszámolása céljából, a végső vevők, akiknek közös mérőberendezésük van a leszállított hőenergia mennyiségének mérésére, beépíthetnek költségosztókat a saját lakásaikba, illetve üzlethelyiségekbe, azzal a feltétellel, hogy erre beszerzik a hőenergia disztribútora előzetes írásos jóváhagyását.

A hőenergia disztribútora köteles elutasítani a jelen szakasz 1. bekezdése szerinti írásos jóváhagyás kiadását, amennyiben a költségosztó beépítésére nincsenek meg a műszaki feltételek, vagy, amennyiben a létesítményben közös mérőberendezéssel az összes lakás, illetve üzlethelyiség számának legalább 80%-a nem építi be a költségosztót minden fűtőtestre.

A költségosztó beépítését a gazdasági alany végezheti, amely erre beszerezte a disztribútor írásos jóváhagyását.

A költségosztónak kell rendelkeznie típusjóváhagyással és bizonyítvánnyal, összhangban a jogszabályokkal.

A költségelosztókra, amelyek a jelen rendelet hatálybalépése előtt kerültek beépítésre, a végső vevőnek be kell szereznie a disztribútor utólagos írásos jóváhagyását a jelen rendelet hatálybalépésétől számított 30 napon belül.

Úgy kell tekinteni, hogy a költségelosztó, amelyre nem szerezték be a disztribútor írásos jóváhagyását, vagy amelynek nincs típusjóváhagyása vagy bizonyítványa, összhangban a jogszabályokkal, nincs is beépítve.

A költségelosztó szervizelését és kalibrációját az erre meghatalmazott intézmény végzi.

A beépítés, a rendszeres átvizsgálás, a szervizelés, a kalibráció költségeit, valamint a költségelosztó hitelesítésének és cseréjének a költségeit a végső vevőknek kell viselniük.”

## **5. szakasz**

A rendelet 53. szakasza 1. bekezdésének az eleje a „Mérésre” szó után kiegészül a „vagy regisztrálás” szavakkal, míg a „a saját egyéni fogyasztás mérésére a berendezések” szavak után kiegészül a „vagy költségelosztó (pl. allokátor) a hőenergia saját egyéni fogyasztásának regisztrálására” szavakkal.

A rendelet 53. szakaszának 2. bekezdésében a „beépítik a berendezés” szavak után kiegészül a „mérésre vagy költségelosztóra” szavakkal.

## **6. szakasz**

A rendelet 54. szakaszának 1. bekezdése a „mérőberendezések” szó után kiegészül az „illetve költségelosztók” szavakkal.

A rendelet 54. szakasza 2. bekezdése a „mérőberendezések” szó után kiegészül az „illetve költségelosztók” szavakkal, míg a „disztribútor állapítja meg” szavak után következik egy új mondat, amely a következőképpen hangzik: „Ahhoz, hogy a költségek elosztásának módja és a költségek elszámolása igazságos legyen, az épületben a leszállított hőenergia mennyiségének mérésére közös mérőberendezéssel, minden mérőberendezés és költségelosztó leolvasását egyidejűleg kell eszközölni.”

A rendelet 54. szakaszának 3. bekezdését a „mérőberendezés” szó után ki kell egészíteni az „illetve költségelosztó” szavakkal, és a „ha a szerződéssel” szavak után kiegészül a „a meghatalmazás átruházására a költségelosztó leolvasására” szavakkal, míg a „másképpen nem szabályozza” szavak után egy új mondattal egészül ki, amely a következőképpen hangzik: „A leolvasott adatok és a költségek elszámolásáért minden felelősséget a disztribútor visel, amely a végső vevőknek a számlákat a saját nevében és a saját számlájára állítja ki.”

A rendelet 54. szakaszának 4. bekezdése a „Felosztás” szó kiegészül a „mérőberendezések leolvasása” szavakkal.

## **7. szakasz**

Az 55. szakasz kiegészül a 2. és 3. bekezdésekkel, amelyek a következőképpen hangoznak:

„A költségelosztó meghibásodása esetén, a lakás vagy az üzlethelyiség esetében a költségelszámolást, amelyben a költségelosztó be van építve, oly módon kell eszközölni, mintha a költségelosztó nem lett volna beépítve.

Abban az esetben, ha a költségelosztó kalibrációja és/vagy hitelesítése nem lett eszközölve az előirányozott határidőn belül, a lakás vagy az üzlethelyiség költségeinek elszámolását, amelyben

6 a költségelosztó be van építve, oly módon kell eszközölni, mintha a költségelosztó nem lett volna beépítve.”

### **8. szakasz**

A rendelet 57. szakaszának az 1. bekezdésében a „8”-as számot a „7”-es számmal kell helyettesíteni.

### **9. szakasz**

Módosul az 59. szakasz 6. bekezdése, amely az alábbiak szerint hangzik:

„Amennyiben több használó a közös mérőberendezést használja, az összesen leszállított hőenergiát a leszállított hőenergiára a végső vevőknek a költségek felosztása módjáról és a költségek elszámolásáról szóló szabályzat rendelkezéseinek alkalmazásával kell felosztani, amelynek a meghozatalára a Zentai Községi Képviselő-testület bír hatáskörrel.”

### **10. szakasz**

Módosul a 67. szakasz 3. bekezdése, és a következőképpen hangzik:

„A hőenergia használatának ideiglenes lemondása tartamának teljes idején, a tarifa szerinti vevők kötelesek viselni a hőenergia árának fix költségeit, és a tarifa szerinti vevő a kollektív lakhatást szolgáló épületben, illetve üzletviteli-lakó vagy üzletviteli épületben köteles a hőenergia árának fix költségei mellett viselni a változó rész árát is, amelyet az épületen belül a melegvíz-hálózaton a veszteség címén számolnak el.”

### **11. szakasz**

A rendelet rendelkezései, amelyeket a jelen rendelettel módosítottunk vagy megszüntettünk, és a jövőben a végső vevőknek a leszállított hőenergia felosztásának módjáról és a költségek elszámolásáról szóló szabályzattal kerülnek szabályozásra, és a felsorolt szabályzat alkalmazásának napjától kerülnek alkalmazásra.

### **12. szakasz**

A jelen rendelet a meghozatalának napjával lép hatályba és közzé kell tenni Zenta Község Hivatalos Lapjában.

### **I n d o k l á s:**

A 2015. év második felében Zentán a kollektív lakhatást szolgáló épületekben nagyobb számban építettek be allokátorokat a hőenergia individuális fogyasztásának mérésére. Tekintettel, hogy az eddigi rendelkezéssel elő lett irányozva, hogy a leszállított hőenergia költségeinek felosztását a közös átadási helyeken a költségelosztó alapján végzik, amelyre a hőenergia minden vevője (azaz az épület lakásainak minden tulajdonosa) beszerezte a jóváhagyást, és ennek a jóváhagyásnak a hiányában, a fűtött terület alapján, egyes épületekben arra a helyzetre került sor, hogy minden lakás tulajdonosának a jóváhagyásának hiánya miatt, az allokátor beépítésével nem érték el a beépítés célját, azaz a hőenergia költségeinek megtakarítását.

Pontosan ezért a Községi Tanács több tagja kezdeményezte a jogszabály módosítását a leszállított hőenergia költségeinek felosztásáról a közös átadási helyeken és a Községi Közigazgatási Hivatal szakmunkatársainak világos szóbeli instrukciókat adtak, hogy milyen módon kell szabályozni ezt a területet, amelyek alapján ki lett dolgozva a jelen rendelet munkaverziója. A jelen rendelet szövegének a munkaverzióját megvitatták a folyó év 11.30-án és 12.02-án az üléseken, amelyeken részt vettek Zenta község képviselői, az Elgas KV, mint a hőenergia disztribútora és az Eko-term Kft., mint a költségosztók vezető leszállítója Zentán, és a jelen rendelet tervezetébe változtatásokat építettek be, amelyeket megtárgyaltak ezeken az üléseken.

Mivel általános érdek áll fenn, hogy az érdekeltek minél előbb megismerkedjenek a végső vevőknek a leszállított hőenergia felosztásának módjáról és a költségek elszámolásáról szóló szabályzat rendelkezéseivel, a legésszerűbb, hogy a felsorolt szabályzatot meghozzuk, azonnal a jelen rendelet meghozatalát követően, ami az okát képezi annak, hogy a jelen rendelet a meghozatalának napjával lép hatályba.

A jelen rendelet tervezetének a megvitatását követően, Zenta község Községi Tanácsa, mint a Zentai Községi Képviselő-testület által hozott aktusok meghatalmazott javaslattevője, a végzésével megerősítette a hőenergia termelése, disztribúciója és ellátása feltételeiről és módjáról szóló rendelet módosításáról és kiegészítéséről szóló rendeletet, és azt utalta a Zentai Községi Képviselő-testület elé, annak megvitatása és meghozatala céljából.

Zenta Község Képviselő-testülete, miután megvitatta Zenta község Községi Tanácsának a javaslatát és a városrendezési, lakásügyi-kommunális és ökológiai bizottságának a véleményét, meghozta a rendelkező rész szerinti rendeletet.

Szerb Köztársaság  
Vajdaság Autonóm Tartomány  
Zenta Község  
Zenta Község Képviselő-testülete  
Szám: 46-58/2015-I  
Kelt: 2015. december 30.  
Z e n t a

Širková Anikó s.k.  
Zenta Község Képviselő-testület  
elnök asszonya

## Javaslat

Az energetikáról szóló törvény (az SZK Hivatalos Közlönye, 145/2014. sz.) 361. szakaszának 1. bekezdése, a kommunális tevékenységről szóló törvény (az SZK Hivatalos Közlönye, 88/2011. sz.) 4. szakasza, a helyi önkormányzatról szóló törvény (a Szerb Köztársaság Hivatalos Közlönye, 129/2007. és 83/2014. sz. – más törvény) 32. szakasza 1. bekezdésének 20. pontja, valamint Zenta község statútuma (Zenta Község Hivatalos Lapja, 5/2011. sz.) 46. szakasza 1. bekezdésének 33. pontja alapján Zenta Község Képviselő-testülete a 2015. december 30-án tartott ülésén meghozta az alábbi

### **SZABÁLYZATOT A LESZÁLLÍTOTT HŐENERGIA FELOSZTÁSÁNAK MÓDJÁRÓL ÉS A KÖLTSÉGEK ELSZÁMOLÁSÁRÓL A VÉGSŐ VEVŐKNEK**

#### **1. szakasz**

A KKT a jelen szabályzattal előirányozza a leszállított hőenergia felosztásának módját és a költségek elszámolását, amelyet a közös mérőberendezésről olvastak le több végső vevő esetében. A felosztás és a költségek elszámolása külön történik minden elszámolási időszakra.

#### **2. szakasz**

A fogalmaknak, amelyeket a jelen szabályzatban használunk az energetikáról szóló törvényben és a hőenergia termelésének módjáról, disztribúciójáról és ellátásról szóló rendeletben megállapított jelentésük van.

#### **3. szakasz**

A jelen szabályzat rendelkezéseit a leszállított hőenergia felosztásának módjáról és a költségek elszámolásáról abban az esetben kell alkalmazni, ha Zenta község lakott települése területén közös mérőberendezéssel méri több végső vevő a közösen elfogyasztott hőenergiát, és ha eleget tesznek még a felsorolt feltételek egyikének:

- A létesítményben a közös mérőberendezésekkel a hőenergia fogyasztását minden végső vevő a létesítmény saját külön részében rendelkezik mérőberendezéssel a saját hőenergia-használata mérésére, amelyet a disztribútor, illetve az energetikai alany épített be, aki a 2012/2013-as fűtési idényig ellátta a fogyasztókat hőenergiával, vagy azok meghagyása szerint, amelyek beépítésére beszerezték a disztribútor írásos jóváhagyását,
- A létesítményben a közös mérőberendezésekkel a hőenergia fogyasztását minden végső vevő a létesítmény saját külön részében minden fűtőtesten rendelkezik költségelosztóval a saját hőenergia-fogyasztásának regisztrálására, és amelynek a beépítésére beszerezték a disztribútor írásos jóváhagyását,
- A létesítményben a közös mérőberendezésekkel a hőenergia-fogyasztásra minden lakás, illetve üzlethelység a létesítményben 80%-a minden fűtőtesten rendelkezik költségelosztóval a saját hőenergia-fogyasztása regisztrálására, és amelynek a beépítéséhez megszerezték a disztribútor írásos jóváhagyását,
- A létesítményben a közös mérőberendezésekkel a hőenergia-fogyasztásra minden lakás, illetve üzlethelység a létesítményben kevesebb, mint 80%-a

7 rendelkezik minden fűtőtesten költségelosztóval a saját hőenergia-fogyasztására és amelynek a beépítésére beszerezte a disztribútor írásos jóváhagyását.

#### 4. szakasz

Amennyiben a létesítményben a hőenergia fogyasztására közös mérőberendezéssel minden végső vevő a létesítmény saját külön részében rendelkezik mérőberendezéssel a saját hőenergia-fogyasztása mérésére, amelyet a disztribútor, illetve az energetikai alany épített be, aki a 2012/2013-as fűtési idényig ellátta a fogyasztókat hőenergiával, vagy azok meghagyása szerint, amelyek beépítésére beszerezték a disztribútor írásos jóváhagyását, a felosztás módját és a leszállított hőenergia költségeinek elszámolását az alábbiak szerint kell eszközölni:

Minden hőenergia-mérőberendezés leolvasását a létesítményben egyidejűleg kell eszközölni.

A közös mérőberendezés és minden mérőberendezés leolvasását követően a saját hőenergia-fogyasztásra, meg kell állapítani a hőenergia-fogyasztás különbségét, amelyet a közös mérőberendezésen olvastak le és minden egyenkénti mérőberendezésen a saját hőenergia-fogyasztásra a leolvasott hőenergia-fogyasztás összegét illetően, és amelyet a végső vásárlóknak az épületen belüli melegvíz-hálózatban veszteség címén kell elszámolni.

A megállapított különbséget fel kell osztani a végső vevők között, részarányosan a fűtési területek felületével (azaz összhangban a végső vevő fűtési területének a részesedésével, a létesítmény teljes fűtési felületéhez viszonyítva). Ily módon minden végső vevőnek megállapításra és elszámolásra kerül a hőenergia mennyisége, mint az ő részesedése a különbségben, amelyet nem lehetett megfizettetni a saját hőenergia-fogyasztásának a mérőberendezése leolvasása alapján.

A fent felsoroltak alapján, a létesítményben közös hőenergia-fogyasztást mérő berendezéssel, amelyben minden végső vevő a létesítmény saját külön részeiben rendelkezik mérőberendezéssel a saját hőenergia-fogyasztásának mérésére, elszámolásra kerül a saját fogyasztásának összege, amelyet leolvastak a saját hőenergia-fogyasztást mérő berendezésről és a fogyasztás különbségének része, amelyet a végső vevőnek a melegvíz-hálózat vesztesége címén számoltak el, az épületen belül, részarányosan a fűtött helyiség területével.

Amennyiben a saját hőenergia-fogyasztás összege, amelyet minden egyes mérőberendezésről olvastak le a saját fogyasztás mérésére magasabb a hőenergia-fogyasztástól, amelyet a közös mérőberendezésről olvastak le, a végső vevőknek a csökkentett hőenergia-mennyiség kerül elszámolásra, és pedig oly módon, hogy a saját fogyasztása a saját mérőberendezéséről csökkentésre kerül a részarányos különbség részével, amelyet a fűtési helyiség területe szerint állapítottak meg.

#### 5. szakasz

Ha a létesítményben a hőenergia-fogyasztás közös mérőberendezéssel minden végső vevő a létesítmény saját külön részeiben minden fűtőtesten rendelkezik költségelosztóval a saját hőenergia-fogyasztásának a regisztrálására, és amelynek a beépítésére beszerezte a disztribútor

írásos jóváhagyását, a felosztás és a leszállított hőenergia költségeinek elszámolását az alábbiak szerint kell eszközölni:

A hőenergia közös mérőberendezésének leolvasását, valamint minden költségosztót a létesítményben egyidejűleg kell elvégezni.

A közös mérőberendezésről leolvasott leszállított hőenergia-mennyiséget el kell osztani két részre 20:80 részarányban.

A rész, amely a leszállított hőenergia-mennyiség 20%-át teszi, amelyet a közös mérőberendezésről olvastak le, és amelyet az épületen belül a melegvíz-hálózat vesztesége címén fizettetnek meg, a végső vevőknek a tulajdonukban levő létesítmény külön része fűtési területének részesedésével összhangban kell elszámolni, a szóban forgó épület fűtési területéhez viszonyítva.

Minden költségosztó leolvasását követően a létesítményben, megállapításra kerül a leolvasott impulzusok összege, és a 80%-os leszállított hőenergia-mennyiséget, amelyet a közös mérőberendezésről olvastak le, el kell osztani a leolvasott impulzusszámmal. Ily módon állapítjuk meg a hőenergia-mennyiséget, amelyet el kell számolni egy impulzusra a szóban forgó épületben.

A végső vevőknek a költségek végső elszámolását oly módon kell kiállítani, hogy a végső vevő saját hőenergia-fogyasztását megállapíthassa a költségosztókról leolvasott impulzusok számával való szorzással a kapott hányadossal (azaz, a hőenergia mennyiségével, amelyet az impulzusok alapján állapítottak meg), amelyhez hozzá kell adni a megállapított részesedést az épületen belül a melegvíz-hálózat vesztesége címén.

## **6. szakasz**

Amennyiben a létesítményben, amelyben a hőenergia-fogyasztás közös mérőberendezése van az összes lakásszám, illetve üzlethelyiség 80%-a a létesítményben minden fűtőtesten rendelkezik költségosztóval a saját hőenergia-fogyasztás regisztrálására, amelyek beépítésére beszerezték a disztribútor írásos jóváhagyását, a leszállított hőenergia felosztását és a költségek elszámolását az alábbiak szerint kell eszközölni:

A hőenergia közös mérőberendezésének, valamint minden költségosztó leolvasását a létesítményben egyidejűleg kell eszközölni.

A leszállított hőenergia-mennyiséget, amelyet a közös mérőberendezésről olvasnak le két részre kell osztani 20:80 arányban.

A rész, amely a leszállított hőenergia-mennyiség 20%-át teszi, amelyet a közös mérőberendezésről olvastak le, és amelyet az épületen belül a melegvíz-hálózat vesztesége címén fizettetnek meg, a végső vevőknek az ő tulajdonukban levő létesítmény külön része fűtési területének részesedésével összhangban kell elszámolni, a szóban forgó épület fűtési területéhez viszonyítva.

A létesítmény minden költségelosztója leolvasását követően a lakás, illetve üzlethelyiség fogyasztását, amelyekben nincsenek beépítve költségelosztók, úgy kell megállapítani, hogy a létesítmény külön részeire, amelyek nem minden fűtőtesten rendelkeznek költségelosztóval a saját hőenergia-fogyasztás regisztrálására, amelynek a beépítésére beszerezték a disztribútor írásos jóváhagyását, amelyekben nincsenek beépítve a költségelosztók, az impulzusok száma az impulzusok számával részarányosan kerül megállapításra négyzetméterenként, azt a lakást, illetve üzlethelyiséget illetően, amelyben a költségelosztó be van építve, és amelyben négyzetméterenként a legnagyobb fogyasztást mérték.

A leolvasott impulzusok összegének összeadásával és minden lakás, illetve üzlethelyiség megállapított impulzusai összegével a szóban forgó épületben, amelyben nincsenek beépítve a költségelosztók, a szóban forgó épület korrigált impulzusainak összege kerül megállapításra.

A leszállított hőenergia mennyiségének 80%-os részét, amely a közös mérőberendezésről került leolvasásra, el kell osztani az impulzusok korrigált összegével. Ily módon kerül megállapításra a hőenergia-mennyiség, amelyet a szóban forgó épületben egy impulzusra kell elszámolni.

A költségek végső elszámolását a végső vevőknek oly módon kell kiállítani, amellyel a végső vevő saját hőenergia-fogyasztását minden végső vevő impulzusszámának a szorzásával állapítják meg a kapott hányadossal (azaz a hőenergia-mennyiséggel, amelyet az impulzusok alapján állapítottunk meg), amelyhez hozzá kell adni a megállapított részesedést az épületen belül a melegvíz-hálózat vesztesége címén.

## **7. szakasz**

Amennyiben a létesítményben ahol közös mérőberendezés van az elfogyasztott hőenergiára az összes lakás, illetve üzlethelyiség teljes számának legalább 80%-ban nem rendelkeznek költségelosztóval a saját hőenergia-fogyasztás regisztrálására minden fűtőtesten, és amelyek beépítésére beszerezték a disztribútor írásos jóváhagyását, a leszállított hőenergia felosztását és költségeinek elszámolását az alábbiak szerint kell eszközölni:

A közös mérőberendezésről leolvasott leszállított hőenergia-mennyiséget két részre kell osztani 20:80 arányban.

A rész, amely a leszállított hőenergia-mennyiség közös mérőberendezéséről került leolvasásra és 20%-ot tesz ki, és amelyet az épületen belül a melegvíz-hálózat vesztesége címén kerül elszámolásra, a végső vevőknek a létesítményben a tulajdonukban levő külön rész fűtési területével összhangban kell elszámolni, a szóban forgó épület fűtési felületéhez viszonyítva.

A leszállított hőenergia mennyiségének 80%-os részét, amely a közös mérőberendezésről került leolvasásra, a végső vevőknek a létesítményben a tulajdonukban levő külön rész fűtési területével összhangban kell elszámolni, a szóban forgó épület fűtési felületéhez viszonyítva, amely felületre ebben az esetben csak azon lakások, illetve üzlethelyiségek területét kell beszámítani, amelyek nincsenek ideiglenesen lekapcsolva (saját fogyasztás).



A jelen szakasz 1. bekezdése szerinti hőenergia végső költségeinek az elszámolását a saját fogyasztásuk részének összeadásával és a fogyasztással, amelyet a melegvíz-hálózat vesztesége címén számolnak el, kell eszközölni.

## 8. szakasz

A jelen szabályzat a Zenta Község Hivatalos Lapjában való közzétételétől számított nyolcadik napon lép hatályba, és 2016. január 1-jétől kell alkalmazni.

### **I n d o k l á s:**

A 2015. év második felében a kollektív lakhatást szolgáló épületek nagyobb számában Zentán beépítették az allokátort az individuális hőenergia-fogyasztásra. Tekintettel, hogy az eddigi rendelkezéssel elő lett irányozva, hogy a leszállított hőenergia költségeinek a felosztása a közös átadóhelyen költségelosztóval történik, amelyre beszerezte minden hőenergia vevő az írásos engedélyt (azaz az épület minden lakójának a tulajdonosa), és ennek a jóváhagyásnak a hiányában a fűtési felület alapján, egyes épületekben olyan helyzetre került sor, hogy minden lakás tulajdonosának a jóváhagyás hiányában az allokátor beépítésével nem érték el a beépítés célját, azaz a hőenergia költségeinek takarékoságát.

Pontosan ezért a Községi Tanács több tagja kezdeményezte egy jogszabály meghozatalát a leszállított hőenergia költségeinek felosztásáról a közös átadási helyeken és a Községi Közigazgatási Hivatal szakmunkatársainak világos szóbeli instrukciókat adtak, hogy milyen módon kell szabályozni ezt a területet, amelyek alapján ki lett dolgozva a jelen szabályzat munkaverziója. A szabályzat munkaverzióját megvitatták a folyó év 11.30-án és 12. 02-án az üléseken, amelyeken részt vettek Zenta község képviselői, az Elgas KV, mint a hőenergia disztribútora és az Eko-term Kft., mint a költségelosztók vezető leszállítója Zentán, és a jelen szabályzat tervezetébe változtatásokat építettek be, amelyeket megtárgyaltak ezeken az üléseken.

A jelen szabályzat tervezetének megvitatását követően Zenta község Községi Tanácsa, mint a Zentai Községi Képviselő-testület által hozott aktusok meghatalmazott javaslattevője végzésével megerősítette a leszállított hőenergiáért a végső vevőknek a felosztás módjáról és a költségek elszámolásáról szóló szabályzatjavaslatot és utalta azt Zenta Község Képviselő-testülete elé megvitatás és elfogadás céljából.

Zenta Község Képviselő-testülete, miután megvitatta Zenta község Községi Tanácsának a javaslatát és a városrendezési, lakásügyi-kommunális és ökológiai bizottságának a véleményét, meghozta a rendelkező rész szerinti szabályzatot.

Szerb Köztársaság  
Vajdaság Autonóm Tartomány  
Zenta Község  
Zenta Község Képviselő-testülete  
Szám: 352-114/2015-I  
Kelt: 2015. december 30.  
Z e n t a

Širková Anikó s.k.  
Zenta Község Képviselő-testület  
elnök asszonya

7

## Javaslat

A helyi önkormányzatról szóló törvény (az SZK Hivatalos Közlönye, 129/2007. és 83/2014. szám – másik törvény) 32. szakasza 1. bekezdésének 20. pontja és Zenta község statútuma (Zenta Község Hivatalos Lapja, 5/2011. szám) 46. szakasza 1. bekezdésének 33. pontja alapján Zenta Község Képviselő-testülete a 2015. december 30-án tartott ülésén meghozta az alábbi

### **R E N D E L E T E T** **A ZENTA KÖZSÉG KÖZTULAJDONÁBAN LEVŐ, ILLETVE AZ ÁLLAMI TULAJDONBAN LEVŐ, ZENTA KÖZSÉG HASZNÁLATI VAGY BIRTOKLÁSI JOGA ALATT ÁLLÓ EGYES LÉTESÍTMÉNYEK RENDELTETÉSÉNEK MEGHATÁROZÁSÁRÓL**

#### **1. szakasz**

Zenta Község Képviselő-testülete jelen rendelettel meghatározza a Zenta község köztulajdonában levő, illetve az állami tulajdonban levő, Zenta község használati vagy birtoklási joga alatt álló egyes létesítmények rendeltetését.

#### **2. szakasz**

Üzlethelyiség rendeltetés az alábbi létesítményekre vonatkozóan kerül meghatározásra:

- a tervmásolatba bejegyzett bejegyzett, illetve Zenta KK. 18465. számú ingatlanlapjába 1. szám alatt beírt, Zenta KK. 1074/1. számú kataszteri parcelláján, Zentán, a Vojislav Ilić utcában (az ingatlanlapban a házszám nem került feltüntetésre) elhelyezkedő létesítmény – azzal, hogy ezen helyiség csak raktárként használható,
- a tervmásolatba bejegyzett, illetve Zenta KK. 18465. számú ingatlanlapjába 2. szám alatt beírt, Zenta KK. 1074/1. számú kataszteri parcelláján, Zentán, a Vojislav Ilić utcában (az ingatlanlapban a házszám nem került feltüntetésre) elhelyezkedő létesítmény különálló része – azzal, hogy ezen helyiség csak raktárként használható,
- a tervmásolatba bejegyzett, illetve Zenta KK. 18205. számú ingatlanlapjába 1. szám alatt beírt, Zenta KK. 1538. számú kataszteri parcelláján, Zentán, a Népkert utca 2. szám alatt elhelyezkedő létesítmény 2 különálló része (megjegyzés: a létesítmény különálló részei az Ingatlankataszteri Szolgálatnál nem kerültek bejegyzésre),
- a tervmásolatba bejegyzett, illetve Zenta KK. 18465. számú ingatlanlapjába 4. szám alatt beírt, Zenta KK. 1583/1. számú kataszteri parcelláján, Zentán, a Vuk Karadžić utcában (az ingatlanlapban a házszám nem került feltüntetésre, a bejárat pedig a Hajós utca felől helyezkedik el) elhelyezkedő létesítmény – azzal, hogy ezen helyiség csak raktárként használható,
- a tervmásolatba bejegyzett, illetve Zenta KK. 18465. számú ingatlanlapjába 1. szám alatt beírt, Zenta KK. 1593/2. számú kataszteri parcelláján, Zentán, a Vuk Karadžić utca 27. szám alatt elhelyezkedő létesítmény,
- a tervmásolatba bejegyzett, illetve Zenta KK. 5246. számú ingatlanlapjába 1. szám alatt beírt, Zenta KK. 1672. számú kataszteri parcelláján, Zentán, az Adai utca 11. szám alatt elhelyezkedő létesítmény különálló része,
- a tervmásolatba bejegyzett, illetve Zenta KK. 18307. számú ingatlanlapjába 1. szám alatt beírt, Zenta KK.

1710/1. számú kataszteri parcelláján, Zentán, az Adai utca 1-3. szám alatt elhelyezkedő létesítmény 3 különálló része (megjegyzés: a létesítmény különálló részei az Ingotlankataszteri Szolgálatnál nem kerültek bejegyzésre),

- a tervmásolatba bejegyzett, illetve Zenta KK. 18230. számú ingatlanlapjába 1. szám alatt beírt, Zenta KK. 1730. számú kataszteri parcelláján, Zentán, az Adai utca 6. szám elhelyezkedő létesítmény különálló része (megjegyzés: a létesítmény különálló része az Ingotlankataszteri Szolgálatnál nem került bejegyzésre),
- a tervmásolatba bejegyzett, illetve Zenta KK. 5246. számú ingatlanlapjába 1. szám alatt beírt, Zenta KK. 1771. számú kataszteri parcelláján, Zentán, az Adai utca 4. szám alatt elhelyezkedő létesítmény 3 különálló része (megjegyzés: a létesítmény különálló részei az Ingotlankataszteri Szolgálatnál nem kerültek bejegyzésre),
- a tervmásolatba bejegyzett, illetve Zenta KK. 18465. számú ingatlanlapjába 2. szám alatt beírt, Zenta KK. 1774. számú kataszteri parcelláján, Zentán, a Fő tér 4. szám elhelyezkedő létesítmény különálló része,
- a tervmásolatba bejegyzett, illetve Zenta KK. 12580. számú ingatlanlapjába 1. szám alatt beírt, Zenta KK. 1775/1. számú kataszteri parcelláján, Zentán, a Fő tér 2. szám alatt elhelyezkedő létesítmény 3 különálló része (a földszinti utcafronton),
- a tervmásolatba bejegyzett, illetve Zenta KK. 5246. számú ingatlanlapjába 1. szám alatt beírt, Zenta KK. 1776/1. számú kataszteri parcelláján, Zentán, a Posta utca 1. szám elhelyezkedő létesítmény,
- a tervmásolatba bejegyzett, illetve Zenta KK. 5246. számú ingatlanlapjába 2. szám alatt beírt, Zenta KK. 1776/1. számú kataszteri parcelláján, Zentán, a Posta utca 1. szám elhelyezkedő létesítmény,
- a tervmásolatba bejegyzett, illetve Zenta KK. 18328. számú ingatlanlapjába 1. szám alatt beírt, Zenta KK. 1777. számú kataszteri parcelláján, Zentán, a Posta utca 3. szám alatt elhelyezkedő létesítmény 4 különálló része (megjegyzés: a létesítmény különálló részei az Ingotlankataszteri Szolgálatnál nem kerültek bejegyzésre),
- a tervmásolatba bejegyzett, illetve Zenta KK. 18465. számú ingatlanlapjába 2. szám alatt beírt, Zenta KK. 1779/1. számú kataszteri parcelláján, Zentán, a Posta utca 7. szám elhelyezkedő létesítmény,
- a tervmásolatba bejegyzett, illetve Zenta KK. 5246. számú ingatlanlapjába 1. szám alatt beírt, Zenta KK. 1826. számú kataszteri parcelláján, Zentán, a Fő utca 25/A. szám elhelyezkedő létesítmény,
- a tervmásolatba bejegyzett, illetve Zenta KK. 18050. számú birtoklapjába 1. szám alatt beírt, Zenta KK. 1853/1. számú kataszteri parcelláján, Zentán, a Fő tér 1. szám elhelyezkedő létesítmény földszintje (a létesítmény azon részeinek kivételével, melyeket a Szerb Köztársaság szervei, illetve a helyi önkormányzat szervei használnak),
- a tervmásolatba bejegyzett, illetve Zenta KK. 18326. számú ingatlanlapjába 1. szám alatt beírt, Zenta KK. 1855. számú kataszteri parcelláján, Zentán, a Fő tér 3. szám alatt elhelyezkedő létesítmény különálló része (megjegyzés: a létesítmény különálló része az Ingotlankataszteri Szolgálatnál nem került bejegyzésre),
- a tervmásolatba bejegyzett, illetve Zenta KK. 18465. számú ingatlanlapjába 1. szám alatt beírt, Zenta KK. 1862. számú kataszteri parcelláján, Zentán, a Fő utca 10. szám alatt elhelyezkedő létesítmény,
- a tervmásolatba bejegyzett, illetve Zenta KK. 5246. számú ingatlanlapjába 1. szám alatt beírt, Zenta KK. 1882. számú kataszteri parcelláján, Zentán, a Fő utca 18. szám alatt elhelyezkedő létesítmény különálló része,

- 
- a tervmásolatba bejegyzett, illetve Zenta KK. 5246. számú ingatlanlapjába 2. szám alatt beírt, Zenta KK. 1882. számú kataszteri parcelláján, Zentán, a Fő utca 18. szám alatt elhelyezkedő létesítmény különálló része,
  - a tervmásolatba bejegyzett, illetve Zenta KK. 14817. számú ingatlanlapjába 1. szám alatt beírt, Zenta KK. 2161. számú kataszteri parcelláján, Zentán, a Petőfi Sándor utca 40. szám alatt elhelyezkedő létesítmény különálló része (megjegyzés: a létesítmény különálló része az Ingatlankataszteri Szolgálatnál nem került bejegyzésre),
  - a tervmásolatba bejegyzett, illetve Zenta KK. 5246. számú ingatlanlapjába 17. szám alatt beírt, Zenta KK. 2511. számú kataszteri parcelláján, Zentán, a Petőfi Sándor utca 54. szám alatt elhelyezkedő létesítmény (bejárat a Kosztolányi Dezső utca felől),
  - a tervmásolatba bejegyzett, illetve Zenta KK. 18586. számú ingatlanlapjába 1. szám alatt beírt, Zenta KK. 4865/1. számú kataszteri parcelláján, Zentán, a Karadorde utcában (az ingatlanlapban a házszám nem került feltüntetésre) elhelyezkedő létesítmény,
  - a tervmásolatba bejegyzett, illetve Zenta KK. 18202. számú ingatlanlapjába 1. szám alatt beírt, Zenta KK. 5262/4. számú kataszteri parcelláján, Zentán, a Dr. Zoran Đinđić sétány 9. szám alatt elhelyezkedő létesítmény 4 különálló része (megjegyzés: a létesítmény különálló részei az Ingatlankataszteri Szolgálatnál nem kerültek bejegyzésre),
  - a tervmásolatba bejegyzett, illetve Zenta KK. 18188. számú ingatlanlapjába 1. szám alatt beírt, Zenta KK. 5262/9. számú kataszteri parcelláján, Zentán, a Dr. Zoran Đinđić sétány 19. szám alatt elhelyezkedő létesítmény 3 különálló része (megjegyzés: a létesítmény különálló részei az Ingatlankataszteri Szolgálatnál nem kerültek bejegyzésre),
  - a tervmásolatba bejegyzett, illetve Zenta KK. 18183. számú ingatlanlapjába 1. szám alatt beírt, Zenta KK. 5266/4. számú kataszteri parcelláján, Zentán, a Dr. Zoran Đinđić sétány 18. szám alatt elhelyezkedő létesítmény különálló része (megjegyzés: a létesítmény különálló része az Ingatlankataszteri Szolgálatnál nem került bejegyzésre),
  - a tervmásolatba bejegyzett, illetve Zenta KK. 18465. számú ingatlanlapjába 1. szám alatt beírt, Zenta KK. 5446. számú kataszteri parcelláján, Zentán, a Karadorde utca 43/A. szám alatt elhelyezkedő létesítmény,
  - a Zenta KK. 8369. számú kataszteri parcelláján, Felsőhegyen, a Petőfi Sándor utcában elhelyezkedő létesítmény, az ingatlanlapban a házszám nem került feltüntetésre (megjegyzés: ezen létesítmény az Ingatlankataszteri Szolgálatnál nem került bejegyzésre),
  - a tervmásolatba bejegyzett, illetve Tornyos KK. 4193. számú ingatlanlapjába 2. szám alatt beírt, Tornyos KK. 315. számú kataszteri parcelláján, Tornyoson, a Nagy Sor 2. szám alatt elhelyezkedő létesítmény.

### 3. szakasz

Sportot és testnevelést szolgáló létesítmény rendeltetés az alábbi létesítményekre vonatkozóan kerül meghatározásra:

- a tervmásolatba bejegyzett, illetve Zenta KK. 18465. számú ingatlanlapjába 1. szám alatt beírt, Zenta KK. 75. számú kataszteri parcelláján, Zentán, a Népkerthben elhelyezkedő létesítmény,

- 
- a tervmásolatba bejegyzett, illetve Zenta KK. 18465. számú ingatlanlapjába 1. szám alatt beírt, Zenta KK. 78. számú kataszteri parcelláján, Zentán, a Népkertben elhelyezkedő létesítmény,
  - a tervmásolatba bejegyzett, illetve Zenta KK. 18465. számú ingatlanlapjába 2. szám alatt beírt, Zenta KK. 78. számú kataszteri parcelláján, Zentán, a Népkertben elhelyezkedő létesítmény,
  - a tervmásolatba bejegyzett, illetve Zenta KK. 18465. számú ingatlanlapjába 3. szám alatt beírt, Zenta KK. 78. számú kataszteri parcelláján, Zentán, a Népkertben elhelyezkedő létesítmény,
  - a tervmásolatba bejegyzett, illetve Zenta KK. 18465. számú ingatlanlapjába 4. szám alatt beírt, Zenta KK. 78. számú kataszteri parcelláján, Zentán, a Népkertben elhelyezkedő létesítmény,
  - a tervmásolatba bejegyzett, illetve Zenta KK. 18465. számú ingatlanlapjába 5. szám alatt beírt, Zenta KK. 78. számú kataszteri parcelláján, Zentán, a Népkertben elhelyezkedő létesítmény,
  - a tervmásolatba bejegyzett, illetve Zenta KK. 18465. számú ingatlanlapjába 1. szám alatt beírt, Zenta KK. 83. számú kataszteri parcelláján, Zentán, a Népkertben elhelyezkedő létesítmény,
  - a tervmásolatba bejegyzett, illetve Zenta KK. 18465. számú ingatlanlapjába 2. szám alatt beírt 83. számú kataszteri parcella részén, Zentán, a Népkertben elhelyezkedő létesítmények (megjegyzés: ezen létesítmények az Ingatlankataszteri Szolgálatnál nem kerültek bejegyzésre),
  - a tervmásolatba bejegyzett, illetve Zenta KK. 18465. számú ingatlanlapjába 1. szám alatt beírt, Zenta KK. 84. számú kataszteri parcelláján, Zentán, a Népkertben elhelyezkedő létesítmény,
  - a tervmásolatba bejegyzett, illetve Zenta KK. 18465. számú ingatlanlapjába 1. szám alatt beírt, Zenta KK. 85/4. számú kataszteri parcelláján, Zentán, a Népkertben elhelyezkedő létesítmény,
  - a tervmásolatba bejegyzett, illetve Zenta KK. 18465. számú ingatlanlapjába 2. szám alatt beírt, Zenta KK. 85/4. számú kataszteri parcelláján, Zentán, a Népkertben elhelyezkedő létesítmény,
  - a tervmásolatba bejegyzett, illetve Zenta KK. 18465. számú ingatlanlapjába 1. szám alatt beírt, Zenta KK. 85/5. számú kataszteri parcelláján, Zentán, a Népkertben elhelyezkedő létesítmény,

- 
- a tervmásolatba bejegyzett, illetve Zenta KK. 18465. számú ingatlanlapjába 2. szám alatt beírt, Zenta KK. 85/5. számú kataszteri parcelláján, Zentán, a Népkertben elhelyezkedő létesítmény,
  - a tervmásolatba bejegyzett, illetve Zenta KK. 18465. számú ingatlanlapjába 1. szám alatt beírt, Zenta KK. 87/1. számú kataszteri parcelláján, Zentán, a Népkertben elhelyezkedő létesítmény,
  - a tervmásolatba bejegyzett, illetve Zenta KK. 18465. számú ingatlanlapjába 2. szám alatt beírt, Zenta KK. 87/1. számú kataszteri parcelláján, Zentán, a Népkertben elhelyezkedő létesítmény,
  - a tervmásolatba bejegyzett, illetve Zenta KK. 18465. számú ingatlanlapjába 3. szám alatt beírt, Zenta KK. 87/1. számú kataszteri parcelláján, Zentán, a Népkertben elhelyezkedő létesítmény,
  - a tervmásolatba bejegyzett, illetve Zenta KK. 18465. számú ingatlanlapjába 4. szám alatt beírt, Zenta KK. 87/1. számú kataszteri parcelláján, Zentán, a Népkertben elhelyezkedő létesítmény,
  - a tervmásolatba bejegyzett, illetve Zenta KK. 18465. számú ingatlanlapjába 5. szám alatt beírt, Zenta KK. 87/1. számú kataszteri parcelláján, Zentán, a Népkertben elhelyezkedő létesítmény,
  - a tervmásolatba bejegyzett, illetve Zenta KK. 18465. számú ingatlanlapjába 7. szám alatt beírt, Zenta KK. 87/1. számú kataszteri parcelláján, Zentán, a Népkertben elhelyezkedő létesítmény,
  - a tervmásolatba bejegyzett, illetve Zenta KK. 18465. számú ingatlanlapjába 8. szám alatt beírt, Zenta KK. 87/1. számú kataszteri parcelláján, Zentán, a Népkertben elhelyezkedő létesítmény,
  - a tervmásolatba bejegyzett, illetve Zenta KK. 18465. számú ingatlanlapjába 9. szám alatt beírt, Zenta KK. 87/1. számú kataszteri parcelláján, Zentán, a Népkertben elhelyezkedő létesítmény,
  - a tervmásolatba bejegyzett, illetve Zenta KK. 18465. számú ingatlanlapjába 1. szám alatt beírt, Zenta KK. 1683. számú kataszteri parcelláján, Zentán, az Adai utca 7. szám alatt elhelyezkedő létesítmény,
  - a tervmásolatba bejegyzett, illetve Zenta KK. 18465. számú ingatlanlapjába 2. szám alatt beírt, Zenta KK. 1683. számú kataszteri parcelláján, Zentán, az Adai utca 7. szám alatt elhelyezkedő létesítmény,
  - a tervmásolatba bejegyzett, illetve Zenta KK. 18465. számú ingatlanlapjába 3. szám alatt beírt, Zenta KK. 1683. számú kataszteri parcelláján, Zentán, az Adai utca 7. szám alatt elhelyezkedő létesítmény,

- 
- a tervmásolatba bejegyzett, illetve Zenta KK. 18465. számú ingatlanlapjába 2. szám alatt beírt, Zenta KK. 2531. számú kataszteri parcelláján, Zentán, a Petőfi Sándor utcában (az ingatlanlapban a házszám nem került feltüntetésre) elhelyezkedő létesítmény,
  - a tervmásolatba bejegyzett, illetve Zenta KK. 18465. számú ingatlanlapjába 1. szám alatt beírt, Zenta KK. 3841/3. számú kataszteri parcelláján, Zentán, a Boško Jugović utca 24. szám alatt elhelyezkedő létesítmény,
  - a tervmásolatba bejegyzett, illetve Zenta KK. 18465. számú ingatlanlapjába 1. szám alatt beírt, Zenta KK. 3841/4. számú kataszteri parcelláján, Zentán, a Boško Jugović utca 24. szám alatt elhelyezkedő létesítmény,
  - a tervmásolatba bejegyzett, illetve Zenta KK. 18465. számú ingatlanlapjába 1. szám alatt beírt, Zenta KK. 3841/6. számú kataszteri parcelláján, Zentán, a Boško Jugović utca 24. szám alatt elhelyezkedő létesítmény,
  - a tervmásolatba bejegyzett, illetve Zenta KK. 18465. számú ingatlanlapjába 2. szám alatt beírt, Zenta KK. 3841/6. számú kataszteri parcelláján, Zentán, a Boško Jugović utca 24. szám alatt elhelyezkedő létesítmény,
  - a tervmásolatba bejegyzett, illetve Zenta KK. 18465. számú ingatlanlapjába 1. szám alatt beírt, Zenta KK. 4262. számú kataszteri parcelláján, Zentán, a Madách Imre utca 20. szám alatt elhelyezkedő létesítmény,
  - a tervmásolatba bejegyzett, illetve Zenta KK. 18465. számú ingatlanlapjába 1. szám alatt beírt, Zenta KK. 4328/1. számú kataszteri parcelláján, Zentán, a Boško Jugović utca 23. szám alatt elhelyezkedő létesítmény,
  - a Zenta KK. 4328/2. számú kataszteri parcelláján, Zentán, a Boško Jugović utca 23. szám alatt elhelyezkedő létesítmény (megjegyzés: ezen létesítmény az Ingotlankataszteri Szolgálatnál nem került bejegyzésre),
  - a „Снежана-Hófehérke” Óvoda „Pingvin” Munkaegységének egykori épületobjektuma (megjegyzés: ezen létesítmény az Ingotlankataszteri Szolgálatnál nem került bejegyzésre),
  - a Zenta KK. 15367. számú kataszteri parcelláján, Felsőhegyen, a Kislaposban elhelyezkedő létesítmény, az ingatlanlapban a házszám nem került feltüntetésre (megjegyzés: ezen létesítmény az Ingotlankataszteri Szolgálatnál nem került bejegyzésre),
  - a Sportcsarnok épülete (megjegyzés: ezen létesítmény az Ingotlankataszteri Szolgálatnál nem került bejegyzésre).

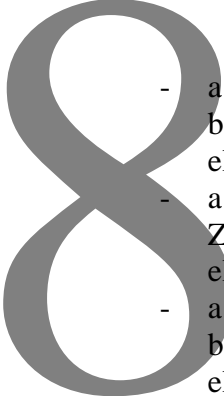
#### 4. szakasz

A beteg gyermekek és fogyatékkal élő személyek támogatását célzó jótékonyági szervezeteket, az egészségügy, a kultúra, a tudomány, az oktatás, a sport, valamint a szociális és gyermekvédelem területét érintő polgári egyesületeket, egyéb polgári egyesületeket, a mentőakciókban résztvevő önkéntes szervezeteket, illetve a parlamenti politikai pártokat szolgáló létesítmények rendeltetés az alábbi létesítményekre vonatkozóan kerül meghatározásra:

- a tervmásolatba bejegyzett, illetve Zenta KK. 18465. számú ingatlanlapjába 1. szám alatt beírt, Zenta KK. 91/1. számú kataszteri parcelláján, Zentán, a Kisrét 3. szám alatt elhelyezkedő létesítmény (megjegyzés: a létesítmény különálló része az Ingotlankataszteri Szolgálatnál nem került bejegyzésre),
- a tervmásolatba bejegyzett, illetve Zenta KK. 18465. számú ingatlanlapjába 1. szám alatt beírt, Zenta KK. 1705/2. számú kataszteri parcelláján, Zentán, a Stevan Sremac utca 4. szám alatt elhelyezkedő létesítmény,



- 
- a tervmásolatba bejegyzett, illetve Zenta KK. 5246. számú ingatlanlapjába 1. szám alatt beírt, Zenta KK. 1705/3. számú kataszteri parcelláján, Zentán, a Stevan Sremac utca 4. szám alatt elhelyezkedő létesítmény,
  - a tervmásolatba bejegyzett, illetve Zenta KK. 18299. számú ingatlanlapjába 1. szám alatt beírt, Zenta KK. 1721/1. számú kataszteri parcelláján, Zentán, a Fő tér 13. szám alatt elhelyezkedő létesítmény,
  - a tervmásolatba bejegyzett, illetve Zenta KK. 18465. számú ingatlanlapjába 1. szám alatt beírt, Zenta KK. 1775/2. számú kataszteri parcelláján, Zentán, a Fő tér 2. szám alatt elhelyezkedő létesítmény,
  - a tervmásolatba bejegyzett, illetve Zenta KK. 18465. számú ingatlanlapjába 2. szám alatt beírt, Zenta KK. 1775/2. számú kataszteri parcelláján, Zentán, a Fő tér 2. szám alatt elhelyezkedő létesítmény,
  - a tervmásolatba bejegyzett, illetve Zenta KK. 18465. számú ingatlanlapjába 1. szám alatt beírt, Zenta KK. 1808/1. számú kataszteri parcelláján, Zentán, a Posta utca 14. szám alatt elhelyezkedő létesítmény,
  - a tervmásolatba bejegyzett, illetve Zenta KK. 18465. számú ingatlanlapjába 2. szám alatt beírt, Zenta KK. 1808/1. számú kataszteri parcelláján, Zentán, a Posta utca 14. szám alatt elhelyezkedő létesítmény,
  - a tervmásolatba bejegyzett, illetve Zenta KK. 18465. számú ingatlanlapjába 3. szám alatt beírt, Zenta KK. 1808/1. számú kataszteri parcelláján, Zentán, a Posta utca 14. szám alatt elhelyezkedő létesítmény,
  - a tervmásolatba bejegyzett, illetve Zenta KK. 18465. számú ingatlanlapjába 4. szám alatt beírt, Zenta KK. 1808/1. számú kataszteri parcelláján, Zentán, a Posta utca 14. szám alatt elhelyezkedő létesítmény,
  - a tervmásolatba bejegyzett, illetve Zenta KK. 18465. számú ingatlanlapjába 5. szám alatt beírt, Zenta KK. 1808/1. számú kataszteri parcelláján, Zentán, a Posta utca 14. szám alatt elhelyezkedő létesítmény,
  - a tervmásolatba bejegyzett, illetve Zenta KK. 18465. számú ingatlanlapjába 6. szám alatt beírt, Zenta KK. 1808/1. számú kataszteri parcelláján, Zentán, a Posta utca 14. szám alatt elhelyezkedő létesítmény,
  - a tervmásolatba bejegyzett, illetve Zenta KK. 18465. számú ingatlanlapjába 1. szám alatt beírt, Zenta KK. 1809. számú kataszteri parcelláján, Zentán, a Posta utca 14. szám alatt elhelyezkedő létesítmény,
  - a tervmásolatba bejegyzett, illetve Zenta KK. 18214. számú ingatlanlapjába 1. szám alatt beírt, Zenta KK. 1810/1. számú kataszteri parcelláján, Zentán, a Posta utca 16. szám alatt elhelyezkedő létesítmény különálló része – ötödik emelet (megjegyzés: a létesítmény különálló része az Ingatlankataszteri Szolgálatnál nem került bejegyzésre),
  - a tervmásolatba bejegyzett, illetve Zenta KK. 18465. számú ingatlanlapjába 1. szám alatt beírt, Zenta KK. 1828/1. számú kataszteri parcelláján, Zentán, a Fő utca 23. szám alatt elhelyezkedő létesítmény,
  - a tervmásolatba bejegyzett, illetve Zenta KK. 18465. számú ingatlanlapjába 1. szám alatt beírt, Zenta KK. 1833. számú kataszteri parcelláján, Zentán, a Fő utca 15. szám alatt elhelyezkedő létesítmény,
  - a tervmásolatba bejegyzett, illetve Zenta KK. 18465. számú ingatlanlapjába 2. szám alatt beírt, Zenta KK. 1833. számú kataszteri parcelláján, Zentán, a Fő utca 15. szám alatt elhelyezkedő létesítmény,

- 
- a tervmásolatba bejegyzett, illetve Zenta KK. 18227. számú ingatlanlapjába 1. szám alatt beírt, Zenta KK. 1841/1. számú kataszteri parcelláján, Zentán, a Fő utca 7. szám alatt elhelyezkedő létesítmény alagsora,
  - a tervmásolatba bejegyzett, illetve Zenta KK. 2344. számú ingatlanlapjába 1. szám alatt beírt, Zenta KK. 1847/6. számú kataszteri parcelláján, Zentán, a Posta utca 6F. szám alatt elhelyezkedő létesítmény,
  - a tervmásolatba bejegyzett, illetve Zenta KK. 18465. számú ingatlanlapjába 1. szám alatt beírt, Zenta KK. 1847/7. számú kataszteri parcelláján, Zentán, a Posta utca 6G. szám alatt elhelyezkedő létesítmény,
  - a tervmásolatba bejegyzett, illetve Zenta KK. 18324. számú ingatlanlapjába 1. szám alatt beírt, Zenta KK. 1856. számú kataszteri parcelláján, Zentán, a Fő tér 3. szám alatt elhelyezkedő létesítmény különálló része (megjegyzés: a létesítmény különálló része az Ingatlankataszteri Szolgáltatnál nem került bejegyzésre),
  - a tervmásolatba bejegyzett, illetve Zenta KK. 5246. számú ingatlanlapjába 1. szám alatt beírt, Zenta KK. 2252/1. számú kataszteri parcelláján, Zentán, a Svetozar Miletić utca 2. szám alatt elhelyezkedő létesítmény,
  - a tervmásolatba bejegyzett, illetve Zenta KK. 5246. számú ingatlanlapjába 2. szám alatt beírt, Zenta KK. 2252/1. számú kataszteri parcelláján, Zentán, a Svetozar Miletić utca 2. szám alatt elhelyezkedő létesítmény,
  - a tervmásolatba bejegyzett, illetve Zenta KK. 5246. számú ingatlanlapjába 1. szám alatt beírt, Zenta KK. 3703/1. számú kataszteri parcelláján, Zentán, a gróf Batthyány Lajos utca 42/A. szám alatt elhelyezkedő létesítmény,
  - a tervmásolatba bejegyzett, illetve Zenta KK. 18465. számú ingatlanlapjába 1. szám alatt beírt, Zenta KK. 3841/1. számú kataszteri parcelláján, Zentán, a Boško Jugović utca 24. szám alatt elhelyezkedő létesítmény,
  - a tervmásolatba bejegyzett, illetve Tornyos KK. 4193. számú ingatlanlapjába 1. szám alatt beírt, Tornyos KK. 315. számú kataszteri parcelláján, Tornyoson, a Nagy Sor 2. szám alatt elhelyezkedő létesítmény 3 különálló része.

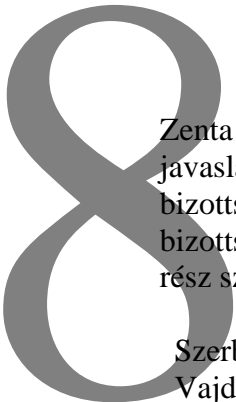
## 5. szakasz

Jelen rendelet a Zenta Község Hivatalos Lapjában való közzétételét követő nyolcadik napon lép hatályba.

## I n d o k o l á s

A helyi önkormányzatról szóló törvény (az SZK Hivatalos Közlönye, 129/2007. és 83/2014. szám – másik törvény) 32. szakasza 1. bekezdésének 20. pontja és Zenta község statútuma (Zenta Község Hivatalos Lapja, 5/2011. szám) 46. szakasza 1. bekezdésének 33. pontja szerint a községi képviselő-testület a törvénnyel összhangban törvényben és a statútumban meghatározott más teendőket is ellát.

Zenta község Községi Tanácsa, mint a Zentai Községi Képviselő-testület által hozandó ügyiratok meghatalmazott előterjesztője végzésével véglegesítette a Zenta község köztulajdonában levő, illetve az állami tulajdonban levő, Zenta község használati vagy birtoklási joga alatt álló egyes létesítmények rendeltetésének meghatározásáról szóló rendeletjavaslatot, és megvitatása és meghozatala céljából Zenta Község Képviselő-testülete elé utalta azt.



Zenta Község Képviselő-testülete, miután megvitatta Zenta község Községi Tanácsának a javaslatát, valamint a Zentai Községi Képviselő-testület gazdasági és helyi gazdaságfejlesztési bizottságának, oktatás- és sportügyi bizottságának, egészségügyi és szociálpolitikai bizottságának, valamint művelődés- és tájékoztatásügyi bizottságának véleményét, a rendelkező rész szerinti rendeletet hozta.

Szerb Köztársaság  
Vajdaság Autonóm Tartomány  
Zenta Község  
Zenta Község Képviselő-testülete  
Szám: 46-39/2015-I  
Kelt: 2015. december 30.  
Z e n t a

Širková Anikó s.k.

Zenta Község Képviselő-testület  
elnök asszonya

## Javaslat

Zenta község statútuma (Zenta Község Hivatalos Lapja, 5/2011. sz.) 46. szakasza 1. bekezdésének 10. pontja alapján Zenta Község Képviselő-testülete a 2015. december 30-án tartott ülésén meghozta az alábbi

### **V É G Z É S T**

#### **A ZENTAI SNEŽANA – HÓFEHÉRKE ÓVODA ALAPSZABÁLYA MÓDOSÍTÁSÁNAK ÉS KIEGÉSZÍTÉSÉNEK A JÓVÁHAGYÁSÁRÓL**

##### **I.**

A KKT JOVÁHAGYJA a zentai Snežana – Hófehérke Óvoda alapszabályának a **módosításáról és kiegészítéséről szóló határozatot**, amelyet az intézmény igazgatóbizottsága a 2015.11.12-én tartott ülésén hozott meg a 12/3-as iktatószám alatt.

##### **II.**

A jelen végzést közzé kell tenni Zenta Község Hivatalos Lapjában.

#### **I n d o k l á s :**

Zenta község statútuma (Zenta Község Hivatalos Lapja, 5/2011. sz.) 46. szakasza 1. bekezdésének 10. pontja szerint, a községi képviselő-testület kinevezi és felmenti az igazgató- és felügyelő bizottságot, kinevezi és felmenti az általa alapított közvállalatok, intézmények és szervezetek igazgatóit, továbbá, a törvénnyel összhangban jóváhagyja azok alapszabályát.

Az intézmény 2015.11.16-án megküldte a zentai Snežana – Hófehérke Óvoda alapszabályának a módosításáról és kiegészítéséről szóló határozatot, amelyet az igazgatóbizottság a 2015.11.12-én tartott ülésén hozott meg, az indoklással, hogy az alapszabály módosítása és kiegészítése azért volt szükséges, hogy azt összehangolják az érvényes jogszabályokkal, valamint az óvoda kihelyezett tagozatának a bezárása miatt Zentán, a Tiszavirág sétány sz. n. alatt.

Zenta község Községi Tanácsa, mint a Zentai Községi Képviselő-testület által hozott aktusok meghatalmazott javaslattevője megerősítette a zentai Snežana – Hófehérke Óvoda alapszabályának a módosításáról és kiegészítéséről szóló határozat jóváhagyásáról szóló végzést, és utalta azt a Zentai Községi Képviselő-testület elé megvitatás és elfogadás céljából.

Zenta Község Képviselő-testülete, miután megvitatta Zenta község Községi Tanácsának a javaslatát és az oktatási és sport bizottság, valamint a statútumügyi és normatív aktusok bizottságának a véleményét, meghozta a rendelkező rész szerinti végzést.

Szerb Köztársaság  
Vajdaság Autonóm Tartomány  
Zenta Község  
Zenta Község Képviselő-testülete  
Szám: 60-5/2015-I  
Kelt: 2015. december 30.  
Z e n t a

Širková Anikó s.k.  
Zenta Község Képviselő-testület  
elnök asszonya

Az oktatási és nevelési rendszer alapjairól szóló törvény (az SZK Hivatalos Közlönye, 72/2009., 52/2011. és 55/2013., 35/2015. sz. – autentikus tolmácsolás és 68/2015. sz.) 57. szakasza 1. bekezdésének 1. pontja, valamint a zentai Snežana – Hófehérke Óvoda megalapításáról szóló rendelet (Zenta Község Hivatalos Lapja, 7/2011. sz.) 7. szakasza 1. bekezdésének 1. fordulata és 19. szakasza alapján, a zentai Snežana – Hófehérke Óvoda igazgatóbizottsága a 2015. 11. 12-én tartott ülésén meghozta az alábbi

## **HATÁROZATOT A ZENTAI SNEŽANA – HÓFEHÉRKE ÓVODA ALAPSZABÁLYA MÓDOSÍTÁSÁRÓL ÉS KIEGÉSZÍTÉSÉRŐL**

### **1. szakasz**

A jelen határozattal eszközöljük a zentai Snežana – Hófehérke Óvoda alapszabályának a módosítását és kiegészítését, száma 12/2, amelyet az igazgatóbizottság a 2012.05.14-én tartott ülésén hozott meg.

### **2. szakasz**

A 7. szakasz az alábbiak szerint módosul:

„Az intézmény be van jegyezve a bírósági regiszterbe a Szabadkai Gazdasági Bíróságnál, regisztrációs betétszáma 5-32.

Az intézmény neve: Snežana – Hófehérke Óvoda

Az intézmény székhelye Zenta, Szép u. 7. sz.

Az intézménynek vannak kihelyezett tagozatai-létesítményei, illetve más helyiségei, az alábbiak szerinti névvel és székhellyel:

1. Дуга – Szivárvány	Szép u. 7. sz.	Zenta
2. Бамби – Bambi	Dr. Zoran Đinđić sétány sz. n.	Zenta
3. Перјаница – Bóbita	Makszim Gorkij u. 40. sz.	Zenta
4. Красуљак – Százszorszép	József Attila u. 46. sz.	Zenta
5. Бела рада – Margaréta	Ohridi u. 41. sz.	Zenta
6. Маслачак – Pitypang	Fehér Ferenc u. sz. n.	Zenta
7. Сеница – Cinege	Nagyköz u. 58/a	Felsőhegy
8. Запећак – Kuckó	Marsall Tito u. sz. n.	Bogaras
9. Дивљи цвет – Vadvirág	Kossuth Lajos u. 6. sz.	Kevi
10. Лептир – Pillangó	Dózsa György u. 22. sz.	Tornyos

Az intézmény kihelyezett tagozatának – az intézmény létesítményének nincs jogi személy minősége.

### **3. szakasz**

A zentai Snežana – Hófehérke Óvoda alapszabályának a módosításáról és kiegészítéséről szóló határozat az intézmény hirdetőtábláján való közzétételétől számított nyolcadik napon lép hatályba, a Zentai Községi Képviselő-testület előzetes jóváhagyásának a megszerzését követően.

Az igazgatóbizottság elnöke:  
Birdžo Azra s. k.

A zentai Snežana – Hófehérke Óvoda alapszabályának a módosításáról és kiegészítéséről szóló határozat az intézmény hirdetőtábláján 2015. 11. 12-én lett közzétéve.

## Javaslat

A nemzeti kisebbségek nemzeti tanácsairól szóló törvény (a Szerb Köztársaság Hivatalos Közlönye, 72/2009. sz. – az AB határozata és 55/2014. sz.) 16. szakaszának 3. bekezdése, a kultúráról szóló törvény (a Szerb Köztársaság Hivatalos Közlönye, 72/2009. sz.) 24. szakaszának 3. bekezdése, valamint Zenta község statútuma (Zenta Község Hivatalos Lapja, 5/2011. sz.) 46. szakaszának 10. pontja alapján Zenta Község Képviselő-testülete a 2015. december 30-án tartott ülésén meghozta az alábbi

## **RENDELETET A ZENTAI TÖRTÉNELMI LEVÉLTÁR ALAPÍTÓI JOGAINAK RÉSZLEGES ÁTRUHÁZÁSÁRÓL**

### **1. szakasz**

A Zentai Községi Képviselő-testület, mint a Történelmi Levéltár (a továbbiakban: intézmény) alapítója, székhelye Zenta, Fő tér 1/II. sz., részlegesen (50%) átruházza az alapítói jogokat a Magyar Nemzeti Tanácsra (a továbbiakban: Nemzeti Tanács), székhelye Szabadka, Age Mamužića 11. sz.

### **2. szakasz**

A Zentai Községi Képviselő-testület a Nemzeti Tanáccsal szerződést fog kötni az alapítói jogok részleges átruházásáról, amellyel szabályozza Zenta község szerve és a Nemzeti Tanács egymás közötti jogait, kötelezettségeit és felelősséget, az átruházandó igazgatási jogokat, az intézménynek az alapítók általi finanszírozásának módját és egyéb kérdéseket, összhangban a törvénnyel.

A KKT meghatalmazza Zenta község polgármesterét, hogy a Nemzeti Tanáccsal kösse meg a jelen szakasz 1. bekezdése szerinti szerződést, az azonos szövegben, ahogyan az fel van tüntetve az alapítói jogok részleges átruházásáról szóló szerződésjavaslatban, amely alkotó része a jelen rendeletnek.

### **3. szakasz**

Az intézmény, összhangban a jelen rendelettel és a megkötött szerződéssel, összehangolja az általános aktusait a szerződés megkötésétől számított 2 hónapon belül.

Összhangban a zentai Историјски архив Сента – Zentai Történelmi Levéltár Intézmény feletti alapítói jogok részben történő átruházásáról szóló rendelet (Zenta Község Hivatalos Lapja, \_\_\_/2015. sz.) szakaszának bekezdése szerinti meghatalmazással, amelyet a Zentai Községi Képviselő-testület 2015. december 29.-én hozott meg a \_\_\_ -es számon

Zenta Község, Fő tér 1. sz., amelyet Ceglédi Rudolf, Zenta község elnöke képvisel, és

a Magyar Nemzeti Tanács (a továbbiakban: Tanács), Szabadka, Aga Mamužić utca 11/II., amelyet mgr. Hajnal Jenő, a Tanács elnöke képvisel, megkötik az alábbi

# 10

## **Szerződést a zentai Történelmi Levéltár Intézmény feletti alapítói jogok részben történő átruházásáról**

### **1. szakasz**

A szerződő felek egyetértenek abban, hogy Zenta Község részben (50%) átruházza a Tanácsra a zentai Történelmi Levéltár Intézmény (a továbbiakban: Intézmény), amelynek székhelye Zenta, Fő tér 1/II., feletti alapítói jogok gyakorlását az alábbiak szerint:

1. a Tanács részvétele az Intézmény minden név-, valamint státus- és tevékenységbeli változtatása jóváhagyásának eljárásában oly módon, hogy a rendelet meghozatala előtt Zenta Községnek ki kell kérnie a Tanács jóváhagyását,
2. a Tanács részvétele az Intézmény igazgatója megválasztásának eljárásában oly módon, hogy a rendelet meghozatala előtt Zenta Községnek ki kell kérnie a Tanács előzetes jóváhagyását,
3. a Tanács részvétele az Intézmény megbízott igazgatója kinevezésének eljárásában oly módon, hogy a rendelet meghozatala előtt Zenta Községnek ki kell kérnie a Tanács előzetes véleményét,
4. a Tanács az Intézmény Igazgatóbizottságába mint a magyar kultúrában kiemelt jelentőséggel bíró intézmény testületébe két tagot nevez ki összhangban a kultúráról szóló törvénnyel,
5. a Tanács részvétele az Igazgatóbizottság azon tagjainak kinevezési eljárásában, akiket nem önállóan nevez ki oly módon, hogy a rendelet meghozatala előtt Zenta Községnek ki kell kérnie a Tanács előzetes véleményét,
6. a Tanács kinevezi az Intézmény felügyelő bizottságának egyik tagját,
7. a Tanács jogosultsága a törvénnyel összhangban arra, hogy írásos kérelme alapján az Intézmény Igazgatóbizottsága és/vagy igazgatója rendelkezésére bocsátja az Intézmény működésével, pénzügyvitelével, alkalmazottaival, fejlesztési programjaival és terveivel kapcsolatos dokumentumokat.

### **2. szakasz**

Zenta Község és a Tanács egyetértenek abban, hogy az alapítói jogokkal kapcsolatos kérdések, amelyeket a jelen szerződés nem szabályoz, a Tanácsra átruházott alapítói jogok százalékával (50%) összhangban kerüljenek megoldásra.

### **3. szakasz**

A szerződő felek egyetértenek abban is, hogy a Tanács:

- az átvállalt jogokat a törvénnyel összhangban teljesíti,
- hogy az Intézmény működésének és tevékenységének előmozdítása végett – összhangban pénzügyi lehetőségeivel – részt vesz a pénzeszközök előteremtésében különösen az alábbi költségek finanszírozására: az Intézmény ünnepeinek és az alaptevékenységéhez kapcsolódó programok megszervezése, alkalmazottainak szak- és továbbképzése,

# 10

- szakkönyvek, továbbá egyéb felszerelések és eszközök beszerzése, sürgős és halaszthatatlan javítások, amelyek más forrásokból nem finanszírozhatók stb.,
- adminisztrációs teljesítőképességének függvényében segíti az Intézményt jogi és más tanácsadásban, szakmai felkészítésben, továbbá projektumok, pályázatok írásában stb.

## **4. szakasz**

A szerződő felek egyetértenek abban, hogy az Intézmény finanszírozását Zenta Község költségvetésében biztosítják azzal, hogy összhangban a törvénnyel a Zentai Községi Képviselő-testület az Intézmény éves költségvetésének megszabásakor ügyel arra, hogy az Intézmény anyagi helyzete nem lehet kedvezőtlenebb annál, mint amellyel az Intézmény a jelen szerződésben szabályozott státusbeli változások előtt rendelkezett.

## **5. szakasz**

A szerződő felek egyetértenek abban, hogy Zenta Község fenntartja azt a jogát, hogy illetékes szervei továbbra is felügyeletet gyakoroljanak az Intézmény működése felett, meghozza és módosítsa az Intézmény alapítói okiratát, jóváhagyja az Intézmény alapszabályát és más általános aktusait azzal, hogy köteles ezeknek a hatásköröknek a gyakorlásában tiszteletben tartani azokat a jogokat, amelyeket a Tanács a jelen szerződéssel szerzett.

## **6. szakasz**

A szerződő felek megállapítják, hogy az Intézmény igazgatóbizottsági tagjainak száma az alábbiak szerint alakul: 2-2 tag Zenta Község, illetve a Tanács, míg 3 tag az alkalmazottak képviselője.

A szerződő felek egyetértenek abban, hogy az Intézmény igazgatóbizottságába a Zenta Község és az alkalmazottak képviselőjének a kinevezése és felmentése a Zentai Községi Képviselő-testület hatáskörébe tartozik, míg a Tanács saját képviselőit önállóan nevezi ki és menti fel.

A szerződő felek egyetértenek abban, hogy az Intézmény igazgatóbizottságának elnökét a Zentai Községi Képviselő-testület Zenta Község és az alkalmazottak képviselőjének soraiból nevezi ki.

## **7. szakasz**

A szerződő felek kötelezik az Intézmény igazgatóját és igazgatási szervét, hogy a jelen szerződés tartalmát, különösen az alapító jogait és kötelezettségeit a jelen szerződés aláírásától, illetve az Intézménynek való megküldésétől számított két hónapon belül beépítse az intézmény alapszabályába, valamint hogy kezdeményezze az illetékes bíróságnak az Intézmény bírósági nyilvántartásában a státusbeli változásokat bejegyeztetni.

## **8. szakasz**

A jogszabályokban megállapított jogok és kötelezettségek keretében az alapítók kötelesek minden lényeges kérdésben együttműködni az Intézmény törvényes, sikeres és színvonalas működése érdekében.



## 9. szakasz

A szerződő felek egyetértenek abban, hogy minden eseteleges vitát megállapodás alapján oldanak meg, és vita esetén a Szabadkai Alapfokú Bíróság hatáskörét állapítják meg.

## 10. szakasz

A jelen megállapodás 6 (hat) azonos példányban készült szerb és magyar nyelven, amelyek közül 2-2 (két-két) példányt a szerződő felek és az Intézmény tart meg.

2015.december \_\_

---

Ceglédi Rudolf  
Zenta község elnöke

---

Mgr. Hajnal Jenő,  
a Magyar Nemzeti Tanács elnöke

## 4. szakasz

A jelen rendelet a Zenta Község Hivatalos Lapjában való közzétételétől számított nyolcadik napon lép hatályba.

Szerb Köztársaság  
Vajdaság Autonóm Tartomány  
Zenta Község  
Zenta Község Képviselő-testülete  
Szám: 6-6/2015-I  
Kelt: 2015. december 30.  
Z e n t a

Širková Anikó s.k.  
Zenta Község Képviselő-testület  
elnök asszonya

## Indoklás

A nemzeti kisebbségek nemzeti tanácsairól szóló törvény (a Szerb Köztársaság Hivatalos Közlönye, 72/2009. sz. – az AB határozata és 55/2014. sz.) 16. szakasza szerint a Nemzeti Tanács, összhangban a törvénnyel művelődési intézményeket alapíthat, a kulturális különlegesség megőrzése, előmozdítása és fejlesztése és a nemzeti kisebbség nemzeti identitásának megőrzése céljából. Az intézményeket a Nemzeti Tanács önállóan alapítja meg, vagy közösen a Köztársasággal, az autonóm tartománnyal, a helyi önkormányzati egységgel vagy más jogi személlyel, összhangban a törvénnyel. A Köztársaság, autonóm tartomány és a helyi önkormányzati egység, mint az intézmény alapítói, teljes egészében vagy részlegesen átruházhatják az alapítói jogokat a Nemzeti Tanácsra.

A kultúráról szóló törvény (a Szerb Köztársaság Hivatalos Közlönye, 72/2009. sz.) 24. szakaszának 1. és 3. bekezdése szerint a Szerb Köztársaság, az autonóm tartomány és a helyi önkormányzati egység intézményeket alapíthatnak a kulturális különlegesség megőrzése, előmozdítása és fejlesztése és a nemzeti kisebbség nemzeti identitásának megőrzése céljából, illetve a nemzeti kisebbség nemzeti tanácsának a javaslatára, egyes meglévő intézmények alapítói aktusával megállapíthatják, hogy különleges jelentőséggel bírnak a kulturális

# 10

különlegesség megőrzése, előmozdítása és fejlesztése és a nemzeti kisebbség nemzeti identitásának megőrzése céljából. A Szerb Köztársaság, az autonóm tartomány és a helyi önkormányzati egység, mint az intézmény alapítói teljes egészében vagy részlegesen átruházhatják az alapítói jogokat a nemzeti kisebbség nemzeti tanácsára.

A kultúráról szóló törvény (a Szerb Köztársaság Hivatalos Közlönye, 72/2009. sz.) 35. szakaszának 10. bekezdése szerint a nemzeti kisebbség nemzeti tanácsára az alapítói jogok átruházása esetén, összhangban ezen törvény 24. szakaszának 3. bekezdésével, az alapítói jogok átruházásáról szóló aktussal megállapítják a nemzeti tanács részvételének a módját az igazgató kinevezésének eljárásában.

A kultúráról szóló törvény (a Szerb Köztársaság Hivatalos Közlönye, 72/2009. sz.) 42. szakaszának 4. bekezdése szerint, az alapítói jogoknak az átruházása esetén a nemzeti tanácsra, összhangban ezen törvény 24. szakaszának 3. bekezdésével, az alapítói jogok átruházásáról szóló aktussal megállapítják az igazgatóbizottság kinevezésének módját.

A kultúráról szóló törvény (a Szerb Köztársaság Hivatalos Közlönye, 72/2009. sz.) 46. szakaszának 3. bekezdése szerint, az alapítói jogoknak a nemzeti kisebbség nemzeti tanácsára az alapítói jogok átruházása esetén, összhangban ezen törvény 24. szakaszának 3. bekezdésével, az alapítói jogok átruházásáról szóló aktussal megállapítják a felügyelő bizottság kinevezésének módját.

A Magyar Nemzeti Tanács elnöke 2015. 09. 20-án Zenta község polgármesteréhez fordult az MNT – 000594/K/28/5-1-es számú javaslatával szerződés megkötésére a zentai Történelmi Levéltár intézmény feletti alapítói jogok részleges átruházásáról a Magyar Nemzeti Tanácsra, felsorolva, hogy a Magyar Nemzeti Tanács már a 2010-es év folyamán meghozta a 26/2010-es számú határozatát, amelyben megállapította, hogy a zentai Történelmi Levéltár a magyar nemzeti kisebbség számára különleges jelentőséggel bíró művelődési intézet, így tekintettel a levéltár munkájának különleges jelentőségére a kulturális különlegesség megőrzése, előmozdítása és fejlesztése és a nemzeti kisebbség nemzeti identitásának megőrzése, valamint a hosszú távú együttműködés és a levéltár tevékenysége fejlesztésének biztosítása céljából kezdeményezi a szerződés megkötését.

A kezdeményezés mellé csatolták a zentai Történelmi Levéltár intézmény feletti alapítói jogok részleges átruházásáról szóló szerződésjavaslatot.

A jelen rendelet alkotó része az alapítói jogok részleges átruházásáról szóló szerződésjavaslat, amelyet a Községi Képviselő-testület meghatalmazása alapján a Nemzeti Tanáccsal a község nevében Zenta község polgármestere ír alá.

**A szerződésjavaslat szerint, a Nemzeti Tanácsnak az alábbi meghatalmazásai lesznek: jogosultság az előzetes jóváhagyás megadására minden státusbeli változásra, az intézmény elnevezése vagy tevékenysége változtatására, jogosultság az előzetes jóváhagyás megadására az intézmény igazgatójának megválasztására, jogosultság az előzetes jóváhagyás megadására a megbízott igazgató tisztségbe helyezésének eljárásában, jogosultság az intézmény igazgató- és felügyelő bizottsága tagjai számának megállapítására a szerződés szerint, jogosultság az előzetes vélemény megadására az igazgatóbizottság azon tagjait illetően, akiket a Nemzeti Tanács nevez ki, a Nemzeti Tanács azon jogosultsága, hogy írásos kérelem alapján adatokat kapjon az intézmény igazgatóbizottságától és igazgatójától az intézmény munkájával, az intézmény pénzügyi üzemeltetésével, az intézmény foglalkoztatottjaival, fejlesztési programokkal és az intézmény terveivel kapcsolatban.**

**Zenta község és a Nemzeti Tanács egyetértenek, hogy az alapítói jogokkal kapcsolatos kérdéseket illetően, amelyek nincsenek szabályozva a jelen rendelettel, összhangban a Nemzeti Tanácsra átruházott alapítói jogokkal megállapított százalékaránnyal (50%) összhangban oldják meg.**

Zenta község Községi Tanácsa, mint a Zentai Községi Képviselő-testület által hozott aktusok meghatalmazott javaslattevője javasolta a zentai Történelmi Levéltár intézmény feletti alapítói jogok részleges átruházásáról szóló rendelet meghozatalát.

Zenta Község Képviselő-testülete, miután megvitatta Zenta község Községi Tanácsának a javaslatát a zentai Történelmi Levéltár intézmény feletti alapítói jogok részleges átruházásáról szóló rendelet meghozatalát illetően és a Zentai Községi Képviselő-testület művelődési és tájékoztatási bizottságának a véleményét, meghozta a rendelkező rész szerinti rendeletet.

## Javaslat

Zenta község statútuma (Zenta Község Hivatalos Lapja, 5/2011. sz.) 46. szakasza 1. bekezdésének 33. pontja alapján a Zentai Községi Képviselő-testület a 2015. december 30-án tartott ülésén meghozta az alábbi

### **RENDELETET**

## **A ZENTA, ZOMBOR ÉS SZABADKA ÖNIGAZGATÁSI MEGÁLLAPODÁSA ÉRVÉNYESSÉGÉNEK MEGSZÚNÁSÉRŐL A KULTURÁLIS MŰEMLEKEK VÉDELMERE KÖZÖS INTÉZMÉNY MEGALAPÍTÁSÁRÓL**

### **1. szakasz**

A KKT megállapítja, hogy a Zenta, Zombor és Szabadka öngazgatási megállapodása érvényességének megszűnéséről a kulturális műemlékek védelmére közös intézmény megalapításáról szóló jelen rendeletnek a hatálybalépésével, érvényét veszti a Zenta, Zombor és Szabadka öngazgatási megállapodása a kulturális műemlékek védelmére közös intézmény megalapításáról.

### **2. szakasz**

Zenta község az alapítói betétjét a Међуопштински завод за заштиту споменика културе „Северна Бачка“ п. о., Severna Bačka Községközi Műemlékvédelmi Intézet t.f. Szabadka, Szabadság tér 1. sz. megalapítására és a működése megkezdésére, részarányosan bejegyezve az alapításról szóló Fi. 568/81, 1981.07.01-jén kelt végzés alapján, a Szabadkai Társult Munka Alapfokú Bíróságánál az 1-469-es regiszteri betétszám alatt (amely most 5-72-es regiszteri betétszám) átruházza Szabadka városra.

### **3. szakasz**

A jelen rendelet alapján szerződéskötésre kerül sor az alapítói betétek átruházásáról és átvételéről, térítésmentesen, Zenta község, Zombor község és Szabadka város között.

A KKT meghatalmazza a község polgármesterét a jelen szakasz 1. bekezdése szerinti szerződés aláírására.

### **4. szakasz**

A jelen rendeletet meg kell küldeni a Szabadkai Városi Képviselő-testületnek további eljárás céljából.

### **5. szakasz**

A jelen rendelet a Zenta Község Hivatalos Lapjában való közzétételétől számított nyolcadik napon lép hatályba.

Szerb Köztársaság  
Vajdaság Autonóm Tartomány  
Zenta Község  
Zenta Község Képviselő-testülete  
Szám: 63-3/2015-I  
Kelt: 2015. december 30.  
Z e n t a

Širková Anikó s.k.  
Zenta Község Képviselő-testület  
elnök asszonya

## Indoklás

A Међуопштински завод за заштиту споменика културе Суботица - Községi Múemlékvédelmi Intézet Szabadka - Међуопштински завод за заштиту споменика културе Суботица из Суботице Zenta községhez fordult azzal a kérelemmel, hogy a község hatásköri szerve nyilatkozzon, hogy szeretné-e, hogy Zenta község társalapítója legyen az intézménynek, illetve, hogy az alapítói jogokat és az alapítói betét részarányos részét átruházza Szabadka városra, amely esetben meg kell hozni a megfelelő rendeletet, hogy a hatásköri bíróságnál eszközöljék a szükséges változásokat, összhangban az intézmény valós státusbeli-jogi helyzetével.

Tudniillik, a kérelemben feltüntették, hogy a Zenta, Zombor és Szabadka öngazgatási megállapodása alapján a kulturális műemlékek védelméről közös intézmény megalapításáról megalapult a Међуопштински завод за заштиту споменика културе „Северна Бачка“ п. о., Severna Bačka Községi Múemlékvédelmi Intézet t.f. SZABADKA, Szabadság tér 1. sz. Az említett megállapodás 5. szakasza megállapítja, hogy a Szabadkai Községi Képviselő-testület gyakorolja az alapítói meghatalmazást a Községi Intézetben.

A felsorolt megállapodás és a hatásköri szervek rendeletei alapján eszközölték a Међуопштински завод за заштиту споменика културе „Северна Бачка“ п. о., Severna Bačka Községi Múemlékvédelmi Intézet t.f. SZABADKA regiszteri bejegyzését a hatásköri bíróságnál. Alapítóként bejegyezték a Szabadkai KKT-t, a Zentai KKT-t és a Zombori KKT-t, valamennyi alapító alapítói betétje összegének a feltüntetése nélkül. Az igazolás alapján, amelyet a Társadalmi Könyvelőszolgálat adott ki a 075-14-206/80-as PJ számon az alapítói betét befizetéséről, megállapítást nyert, hogy alapítói betétként 2.810.000 akkori dináros összeg került befizetésre.

Az intézmény fennállása alatt eszközöltek változásokat és összehangolásokat a törvényes jogszabályokkal, amelyek a kultúra területét szabályozzák, és amely változásokat regisztráltak a bírósági regiszterben Szabadka község bejelentése alapján.

A Међуопштински завод за заштиту споменика културе Суботица - Községi Múemlékvédelmi Intézet Szabadka - Међуопштински завод за заштиту споменика културе Суботица из Суботице intézmény megalapításáról szóló rendelettel (Szabadka Város Hivatalos Lapja, 53/12. sz. – egységes szerkezetbe foglalt szöveg és 39/14. sz.) megállapítást nyert, hogy az intézmény alapítója Szabadka város, akinek a nevében az alapítói jogokat a Szabadkai Városi Képviselő-testület gyakorolja.

Zenta község Községi Tanácsa, mint a Zentai Községi Képviselő-testület által hozott aktusok meghatalmazott javaslattevője végzésével megerősítette a Zenta, Zombor és Szabadka öngazgatási megállapodása érvényességének megszűnéséről a kulturális műemlékek védelmére közös intézmény megalapításáról szóló rendeletjavaslatot és utalta azt a Zentai Községi Képviselő-testületnek megvitatás és elfogadás céljából.

## Javaslat

A rendkívüli helyzetekről szóló törvény (az SZK Hivatalos Közlönye, 111/2009. és 92/2011. sz.) 15. szakasza 1. bekezdésének 4. pontja, 33. szakasza 1. bekezdésének 5. pontja és 42. szakaszának 6. bekezdése, a rendkívüli helyzetek törzskarainak az összetételéről és munkamódjáról szóló Kormányrendelet (az SZK Hivatalos Közlönye, 98/2010. sz.) 10. szakasza, a községi rendkívüli helyzetek törzskarának a megalakításáról szóló rendelet (Zenta Község Hivatalos Lapja, 4/2011. sz.) 9. szakasza, valamint Zenta község statútuma (Zenta Község Hivatalos Lapja, 5/2011. sz.) 46. szakaszának 7. pontja alapján Zenta Község Képviselő-testülete a 2015. december 30-án tartott ülésén meghozta az alábbi

### R E N D E L E T E T

## A KÖZSÉGI RENDKÍVÜLI HELYZETEK TÖRZSKARÁNAK A MEGALAKÍTÁSÁRÓL SZÓLÓ RENDELET MÓDOSÍTÁSÁRÓL ÉS KIEGÉSZÍTÉSÉRŐL

### 1. szakasz

A jelen rendelettel a KKT módosítja és kiegészíti a községi rendkívüli helyzetek törzskarának a megalakításáról szóló rendeletet, amely kelt 2011.03.31-én a 217-10/2011-I-es számon, és a községi rendkívüli helyzetek törzskarának a megalakításáról szóló rendelet módosításáról és kiegészítéséről szóló rendeleteket, amely kelt 2011.06.13-án a 217-13/2011-I-es számon, amely kelt 2011.12.09-én a 217-21/2011-I-es számon, amely kelt 2012.09.06-án a 217-59/2012-I-es számon, amely kelt 2012.12.07-én a 217-64/2012-I-es számon, amely kelt 2013.07.09-én a 020-71/2013-I-es számon, amely kelt 2014.10.21-én a 217-13/2014-I-es számon – és amely kelt 2015.04.28-án a 217-6/2015-I-es számon (a továbbiakban: rendelet).

### 2. szakasz

A 14) pontban a Fodor Veronika szavak helyébe a Muškinja Milan szavak kerülnek.

### 3. szakasz

A jelen rendeletet közzé kell tenni Zenta Község Hivatalos Lapjában és a közzétételétől számított nyolcadik napon lép hatályba.

Szerb Köztársaság  
Vajdaság Autonóm Tartomány  
Zenta Község  
Zenta Község Képviselő-testülete  
Szám: 217-16/2015-I  
Kelt: 2015. december 30.  
Z e n t a

Širková Anikó s.k.  
Zenta Község Képviselő-testület  
elnök asszonya

### I N D O K L Á S

A rendkívüli helyzetekről szóló törvény (az SZK Hivatalos Közlönye, 111/2009. sz.) 2010.01.06-án lépett hatályba, a hatálybalépéstől számított hat hónap elteltével, illetve 2010.07.07-ei

12  
alkalmazással, kivéve a 146., 147. és 151. szakaszokat, amelyek e törvény hatálybalépésével kerülnek alkalmazásra. A rendkívüli helyzetekről szóló törvény módosításáról és kiegészítéséről szóló törvény (az SZK Hivatalos Közlönye, 92/2011. sz.) 2011.12.15-én lépett hatályba. A rendkívüli helyzetekről szóló törvény alapján az SZK Kormánya meghozta a rendkívüli helyzetek törzskarának az összetételéről és munkamódjáról szóló Kormányrendeletet (az SZK Hivatalos Közlönye, 98/2010. sz.), amely 2011.01.01-jén lépett hatályba.

A Kormányrendelet rendezi a rendkívüli helyzetek törzskarainak összetételét és munkamódját. A fent felsorolt törvény és a Kormányrendelet rendelkezése szerint meghoztuk a községi rendkívüli helyzetek törzskaráról szóló rendeletet (Zenta Község Hivatalos Lapja, 4/2011. sz.), amely 2011.04.08-án lépett hatályba.

A községi rendkívüli helyzetek törzskarának a megalakításáról szóló rendelet 9. szakasza alapján, ha a szervezetben és jogi személyekben az állásuk szerinti tisztségekre új személyeket választanak meg, illetve helyeznek tisztségbe, a Községi Képviselő-testület az első soron következő ülésén az új személy megválasztását, illetve tisztségbe helyezését követően a rendelet módosításával, a községi törzskar tagjának tisztségbe helyezi az újonnan megválasztott, illetve tisztségbe helyezett személyt.

1. A zentai Vöröskereszt igazgatóbizottsága a 2015.07.23-ai ülésén hozott 46-2015-2-es számú HATÁROZATÁVAL felmentette kötelezettsége alól a zentai Vöröskereszt titkárát, Fodor Veronikát, és a zentai Vöröskereszt titkári helyére kinevezte Muškinja Milánt, aki 2015.07.27-ével lépett tisztségbe.

Összhangban a fent felsoroltakkal, javasoljuk a jelen rendelet megvitatását és meghozatalát az előterjesztett szövegben.

## Javaslat

Zenta község statútuma (Zenta Község Hivatalos Lapja, 5/2011. szám) 46. szakaszának 20. pontja alapján Zenta Község Képviselő-testülete a 2015. december 30-án tartott ülésén meghozta az alábbi

### **H A T Á R O Z A T O T**

**a 2016-2026. évi időszakra vonatkozó Helyi Energiahatékonysági Tervet kidolgozó bizottság megalakításáról**

#### **I.**

Zenta Község Képviselő-testülete jelen határozattal megalakítja a 2016-2026. évi időszakra vonatkozó Helyi Energiahatékonysági Tervet kidolgozó bizottságot (a továbbiakban: bizottság).

#### **II.**

A bizottságot az elnök, a műszaki koordinátor és kilenc (9) tag képezi:

A bizottság elnöke:

Kiss Zsolt villamosmérnök, zentai, Szkopjei utca 14. szám alatti lakos.

A bizottság műszaki koordinátora:

Suhajda Izabella okleveles biológus, zentai, Vojislav Ilić utca 19. szám alatti lakos.

Bizottsági tagok:

1. Márki Andrea okleveles jogász, bizottsági tag, zentai, Boszniai utca 2. szám alatti lakos,
2. Radonjić Dragana, műszaki tudományok magisztere, bizottsági tag, zentai, Szerb utca 1. szám alatti lakos,
3. Víg Kornélia okleveles építőmérnök, bizottsági tag, zentai, Dositej Obradović utca 23. szám alatti lakos,
4. Erdélyi Ibolya okleveles technológus, bizottsági tag, zentai, Ilija Birčanin utca 2. szám alatti lakos,
5. Tót Nándor okleveles villamosmérnök, bizottsági tag, zentai, Szabadkai út 21. szám alatti lakos,
6. Nagy Zámbó Zsolt okleveles gépészmérnök, bizottsági tag, zentai, Mikszáth Kálmán utca 37. szám alatti lakos,
7. Szepesi Zoltán okleveles pszichológus, bizottsági tag, zentai, Dr. Zoran Đinđić sétány 12/8. szám alatti lakos,
8. Kugli Áron okleveles gépészmérnök, bizottsági tag, zentai, Ipari út sz.n. lakos,
9. Lengyel Károly okleveles gépészmérnök, bizottsági tag, zentai, Árpád utca 52. szám alatti lakos.

#### **III.**

Távolléte esetén a bizottság elnökét Suhajda Izabella, a bizottság műszaki koordinátora helyettesíti.



## IV.

A bizottság feladata, hogy:

1. azonosítsa, értékelje és rangsorolja az energiahatékonyság területét érintő problémákat Zenta község területén, illetve szélesebb körben;
2. tevékenységi tervet dolgozzon ki az energiahatékonyság területén Zenta községben;
3. népszerűsítse az energiahatékonyság területéről alkotott társadalmi tudatosságot és felelősséget, valamint növelje az ezen területet érintő beruházások társadalmi támogatását;
4. bekapcsolja a legszélesebb nyilvánosságot a dokumentum tervezésének és kidolgozásának folyamatába;
5. megfelelő dokumentumot hozzon létre a helyi, regionális, köztársasági és nemzetközi forrásokból származó, az energiahatékonyságot szolgáló pénzeszközökhöz való hozzáférés céljából;
6. támogassa a kapacitásépítést és motiválja a helyi lakosságot, hogy az hatékonyan és fenntarthatóan viszonyuljon az energiahatékonyság területét érintő problémákhoz, illetve bekapcsolódjon ezen Helyi Energhatékonyági Tervdokumentumba. (HET).

## V.

A bizottság 2016. április 15-éig köteles kidolgozni és a Községi Képvisező-testületnek elfogadásra megküldeni a jelen határozat IV. pontjában említett 2016-2026. évi időszakra vonatkozó Helyi Energhatékonyági Terv javaslatát.

## VI.

A bizottsági tagok megbízatása a 2016-2026. évi időszakra vonatkozó Helyi Energhatékonyági Terv kidolgozásáig és annak a Községi Képvisező-testület részéről történő elfogadásáig tart.

## VII.

A bizottsági tagok munkájáért járó térítmények a folyó naptári év költségvetési eszközeit terhelik (**560-as funkció – környezetvédelmi költségvetési pénzalap**), a bizottság költségeiről azonban külön végzés vagy határozat kerül meghozatalra.

A bizottsági tagok munkájáért járó térítmények mértéke a bizottságokban, különbizottságokban és más munkatestületekben végzett munkáért járó térítmenyhez való jog érvényesítéséről és a térítmeny összegéről szóló rendelet (Zenta Község Hivatalos Lapja, 23/2010., 10/2011. és 28/2012. szám) alapján kerül meghatározásra.

## VIII.

Jelen határozatot közzé kell tenni Zenta Község Hivatalos Lapjában.

## I n d o k o l á s

A Helyi Energhatékonyági Terv (HET) a legjelentősebb helyi szintű energiahatékonysági problémák megoldása érdekében megteendő egyértelműen meghatározott intézkedések listája. A

# 13

Helyi Energiahatékonysági Tervvel meghatározásra kerültek a területek, melyeken keresztül megállapításra került az energiahatékonyság állapota, rangsorolásra kerültek a problémák és meghatározásra kerültek az elsőségek a korlátozott községi költségvetési eszközöknek az energiahatékonysági problémák megoldására való racionális irányítása céljából.

A Helyi Energiahatékonysági Terv folyamata magában foglalja a nyilvánosság tájékoztatását és oktatását, minden érdekelt félnek (helyi önkormányzati szervek, üzleti szektor, szakmai intézmények, nem kormányzati szervezetek) a folyamatba való bekapcsolását, az állami és nemzetközi szervezetekkel és intézményekkel való együttműködés megteremtését, energiahatékonysági programokat szolgáló alapok fellelését és a terv kidolgozását.

A Helyi Energiahatékonysági Terv egy dokumentum, amely meghatározza a stratégiát, a tevékenységek tervét, a feladatok végrehajtóit, a határidőket és a megvalósításukhoz szükséges eszközöket.

Szerb Köztársaság  
Vajdaság Autonóm Tartomány  
Zenta község  
Zenta Község Képviselő-testülete  
Szám: 02-11/2015-I  
Kelt: 2015. december 30.  
Z e n t a

Širková Anikó s.k.,  
a Zentai Községi Képviselő-testület  
elnök asszonya