

Примачио:	28-12-2021
Број:	
2632/1	



Република Србија  
 Аутономна Покрајина Војводина  
**Покрајински секретаријат за урбанизам  
 и заштиту животне средине**

Булевар Михајла Пупина 16, 21000 Нови Сад  
 Т: +381 21 487 47 19 Ф: +381 21 456 238  
 ekourb@vojvodina.gov.rs | www.ekourbapv.vojvodina.gov.rs

БРОЈ: 140-06-365/2021-01      ДАТУМ: 24.12.2021.године

Комисија за стручну контролу планских докумената, образована решењем Покрајинског секретаријата за урбанизам и заштиту животне средине Нови Сад, број 14-02-117/2020-01 од 20.11.2020. године, и на основу члана члана 49. став 1, 2. и 4. у вези са чланом 46. став 1, чланом 48. став 4 Закона о планирању и изградњи („Службени гласник РС”, број 72/2009, 81/2009-исправка, 64/2010-одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013-одлука УС, 50/2013-одлука УС, 98/2013 – одлука УС, 132/2014, 145/2014, 83/2018, 31/2019, 37/2019 и др. закон, 9/2020 и 52/2021), члана 49.-54. Правилника о садржини, начину и поступку израде докумената просторног и урбанистичког планирања („Сл. гласник Републике Србије”, број 32/2019), члана 1-8. Правилника о начину и поступку избора чланова Комисије за стручну контролу планских докумената, Комисије за контролу усклађености планских докумената, Комисије за планове јединице локалне самоуправе и Комисије за стручну контролу урбанистичког пројекта, праву и висини накнаде члановима комисије, као и условима и начину рада комисија („Сл. гласник Републике Србије”, број 32/2019) и Пословника о раду Комисије за стручну контролу планских докумената број 140-06-177/2020-01 од 25.11.2020. године, подноси:

**ИЗВЕШТАЈ О ИЗВРШЕНОЈ СТРУЧНОЈ КОНТРОЛИ  
 НАЦРТА  
 РЕГИОНАЛНОГ ПРОСТОРНОГ ПЛАНА АУТОНОМНЕ ПОКРАЈИНЕ ВОЈВОДИНЕ  
 2021-2035.ГОДИНА**

Нацрт Регионалног просторног плана Аутономне покрајине Војводине 2021-2035.година, разматран је на 10. седници Комисије за стручну контролу планских докумената 23.12.2021.године као 1. тачка дневног реда.

**I УВОДНЕ НАПОМЕНЕ**

Изради Регионалног просторног плана Аутономне покрајине Војводине 2021 - 2035. године приступило се на основу Покрајинске скупштинске Одлуке о изради Регионалног просторног плана Аутономне покрајине Војводине од 2021. до 2035. године („Службени лист АПВ”, број 12/20). Саставни део Покрајинске скупштинске одлуке о изради Регионалног просторног плана Аутономне покрајине Војводине 2021 - 2035. године јесте и Одлука о изради стратешке процене утицаја Регионалног просторног плана Аутономне покрајине Војводине 2021-2035. године на животну средину („Службени лист АПВ”, број 12/20).

Покрајинском скупштинском Одлуком о изради Регионалног просторног плана Аутономне покрајине Војводине 2021 - 2035. године и Законом о територијалној организацији Републике Србије („Службени гласник РС”, број 129/07, 18/16, 47/18 и 9/20 - др. Закон) дефинисан је обухват Регионалног просторног плана Аутономне покрајине Војводине, а који чине територије:

- Тридесет седам (37) општина ( Ада, Алибунар, Апатин, Бач, Бачка Паланка, Бачка Топола, Бачки Петровац, Бечеј, Бела Црква, Беочин, Врбас, Жабал, Житиште, Инђија, Ириг, Кањижа, Ковачица, Ковин, Кула, Мали Иђош, Нова Црња, Нови Бечеј, Нови Кнежевац, Опово, Оџаци, Пећинци, Пландиште, Рума, Сечањ, Сента, Србобран, Сремски Карловци, Стара Пазова, Темерин, Тител, Чока и Шид) и
- Осам (осам) градова (Вршац, Зрењанин, Кикинда, Нови Сад, Панчево, Сомбор, Сремска Митровица и Суботица).

Носилац израде Просторног плана је Покрајински секретаријат за урбанизам и заштиту животне средине.

Обрађивач Просторног плана ЈП „Завод за урбанизам Војводине“, Нови Сад, одговорни планери су Драгана Дунчић дипл.просторни планер број лиценце 100 0041 03 и Владимир Пихлер, дипл инж.арх. (лиценца број 100 0265 15), су припремили писани став и доставили га пре одржавања седнице носиоцу израде – Покрајинском секретаријату за урбанизам и заштиту животне средине.

### ПОСТУПАК ОБАВЉАЊА РАНОГ ЈАВНОГ УВИДА

На основу члана 45а Закона о планирању и изградњи („Службени гласник РС“, број 72/2009, 81/2009-исправка, 64/2010-одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013-одлука УС, 50/2013-одлука УС и 98/2013 – одлука УС, 132/2014, 145/2014, 83/2018, 31/2019, 37/2019 – др. закон, и 9/2020) и чланова 37.- 43. Правилника о садржини, начину и поступку израде докумената просторног и урбанистичког планирања („Сл. гласник РС“, број 32/2019) материјал за израду Регионалног просторног плана Аутономне покрајине Војводине 2021 - 2035. година упућен је на рани јавни увид.

Оглас о излагању Регионалног просторног плана Аутономне покрајине Војводине 2021 - 2035. године у трајању од 15 дана, од 01.12.2020. године до 15.12.2020. године објављен је од стране Носиоца израде Регионалног просторног плана у дневном листу „Дневник“, дана 01.12.2020. године.

Материјал за израду Регионалног просторног плана Аутономне покрајине Војводине 2021 - 2035. године, текстуални део и графички прилози : Графички прилог 1 - „Преглед основних намена површина“ у размери 1:250 000 и Графички прилог 2 - „Мрежа урбаних центара са подручјима под режимима заштите“ у размери 1 : 250 000, био је изложен на рани јавни увид и доступан на увид заинтересованој јавности у:

- у дигиталном облику на званичној интернет адреси Покрајинског секретаријата за урбанизам и заштиту животне средине (<http://www.ekourbanv.vojvodina.gov.rs>) и интернет страницама јединица локалних самоуправа на територији Аутономне покрајине Војводине и
- у аналогном облику у просторијама Покрајинског секретаријата за урбанизам и заштиту животне средине, Булевар Михајла Пупина 16, Нови Сад.

Органи, организације, имаоци јавних овлашћења и друге институције, који су овлашћени да утврђују услове за заштиту, планирање и уређење простора и изградњу објеката позвани су да дају услове, и друге податке од значаја за израду Регионалног просторног плана Аутономне покрајине Војводине од 2021. до 2035. године, и да исте доставе у току трајања раног јавног увида на адресу Покрајинског секретаријата за урбанизам и заштиту животне средине, Булевар Михајла Пупина број 16, 21000 Нови Сад.

Правна и физичка лица су огласом позвана да доставе примедбе и сугестије на материјал за израду Регионалног просторног плана Аутономне покрајине Војводине од 2021. до 2035. године у писаном облику на адресу Покрајинског секретаријата за урбанизам и заштиту животне средине, Булевар Михајла Пупина број 16, 21000 Нови Сад, у току трајања раног јавног увида.

У току трајања раног јавног увида у материјал за израду Регионалног просторног плана Аутономне покрајине Војводине од 2021. до 2035. године носилац израде Плана се писаним захтевом, сагласно члану 45а став 3 Закона о планирању и изградњи, обратио имаоцима јавних овлашћења и другим институцијама ради прибављања услова и других података од значаја за израду планског документа.

У току трајања раног јавног увида услове и мишљења су доставили: Покрајински секретаријат за привреду и туризам; Покрајински секретаријат за финансије; Покрајински секретаријат за образовање, прописе, управу и националне мањине – националне заједнице; Покрајински секретаријат за урбанизам и заштиту животне средине, Сектор за чистију производњу и одрживи развој; Туристичка организација општине Жабал; Покрајински секретаријат за спорт и омладину; „Транснафта“ АД Панчево; ЈП Емисиона техника и везе Београд; Покрајински секретаријат за културу, јавно информисање и односе са верским заједницама; Покрајински секретаријат за регионални развој, међурегионалну сарадњу и локалну самоуправу; Републички завод за статистику, Београд; Удружење Способност Одговорност солидарност, Бачка Паланка; Град Сомбор; Установа за заштиту природе „Тителски брег“; Општинска управа Бела Црква, Одељење за урбанизам, привреду и инспекцијске послове; Покрајински секретаријат за здравство; Покрајински секретаријат за урбанизам и заштиту животне средине, Сектор за мониторинг и информациони систем животне средине; Туристичка организација града Сремска Митровица; Регионална привредна комора Севернобачког управног округа; Општинска управа Опово, Одељење за имовинско правне, стамбено комуналне послове, урбанизам, грађевинарство и заштиту животне средине; Нис а.д. Нови Сад. Покрајински завод за заштиту споменика културе доставио је образложење сагласно члану 476 став 2 Закона о планирању и изградњи у којем обавештава носиоца израде да ће допуну услова доставити у року од 30 дана.

Након завршеног раног јавног увида, дана 21.12.2020. године одржана је електронска седница Комисије за јавни увид на којој је разматран Извештај о обављеном раном јавном увиду у материјал за израду Регионалног просторног плана Аутономне покрајине Војводине од 2021. до 2035. године као трећа тачка дневног реда.

Комисија за јавни увид Покрајинског секретаријата за урбанизам и заштиту животне средине дала је сагласност на Извештај о обављеном раном јавном увиду у материјал за израду Регионалног просторног плана Аутономне покрајине Војводине 2021-2035. година, број 140-35-47/2020-01 од 21.12.2020. године и донела следећи Закључак:

*„Комисија констатује да нема посебних сугестија и смерница на материјал за израду Регионалног просторног плана Аутономне покрајине Војводине од 2021. до 2035. године који је био на раном јавном увиду.*

*Комисија је сагласна са сачињеним Извештајем о обављеном раном јавном увиду у материјал за израду Регионалног просторног плана Аутономне покрајине Војводине од 2021. до 2035. године.*

*Комисија је става да Обрађивач на основу већ достављених услова и услова који ће бити достављени у року од 30 дана, и у складу са Законским решењима, започне израду Нацрта Регионалног просторног плана Аутономне покрајине Војводине од 2021. до 2035. године.“*

## **ИЗРАДА НАЦРТА ПРОСТОРНОГ ПЛАНА**

Нацрт Регионалног просторног плана Аутономне покрајине Војводине 2021 - 2035. године садржајно је урађен у свему складу са Законом о планирању и изградњи („Службени гласник РС“,

број 72/2009, 81/2009-исправка, 64/2010-одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013-одлука УС, 50/2013-одлука УС, 98/2013 – одлука УС, 132/2014, 145/2014, 83/2018, 31/2019, 37/2019 и др.закон, 9/2020 и 52/2021) и Правилником о садржини, начину и поступку израде докумената просторног и урбанистичког планирања („Службени гласник РС“, бр. 32/2019). Нацрт Регионалног просторног плана Аутономне покрајине Војводине 2021 - 2035. године садржи текстуални и графички део. За потребе израде Нацрта прикупљени су потребни услови и подаци од корисника простора у обухвату просторног плана.

Нацрт Регионалног просторног плана Аутономне покрајине Војводине 2021 - 2035. године је достављен члановима Комисије ради стручне контроле. На достављени Нацрт Регионалног просторног плана Аутономне покрајине Војводине 2021 - 2035. године чланови Комисије су доставили своја мишљења у писменој форми, као припрему за одржавање седнице.

На седници Комисије за стручну контролу, одржаној 28.09.2021.године као електронска седница, разматрана су мишљења чланова Комисије и достављени став обрађивача по истим. У току седнице Председник Комисије је са сваким чланом појединачно продискутовао достављена мишљења.

Обзиром на обим и значај документа као и на карактер достављених мишљења укључујући велики број достављених примедби (100 примедби и 120 сугестија), и након дуге дискусије Комисија је једногласно донела следећи Закључак:

„ Комисија констатује да је Нацрт Регионалног просторног плана Аутономне покрајине Војводине 2021-2035.године садржајно израђен у складу са Законом о планирању и изградњи („Службени гласник РС“, бр. 72/2009, 81/2009 – исправка, 64/2010 – одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013 – одлука УС, 50/2013 – одлука УС, 98/2013 – одлука УС, 132/2014, 145/2014, 83/2018, 31/2019, 37/2019- др закон, 9/2020 и 52/2021) и Правилником о садржини, начину и поступку израде докумената просторног и урбанистичког планирања („Службени гласник РС“, бр. 32/2019), да је Нацрт Регионалног просторног плана Аутономне покрајине Војводине 2021-2035.године израђен у складу са Покрајинском скупштинском одлуком о изради Регионалног просторног плана Аутономне покрајине Војводине 2021-2035.године („Службени лист АПВ“, број 12/2020), да је Нацрт Регионалног просторног плана Аутономне покрајине Војводине 2021-2035.године израђен у складу са сада важећим Просторним планом Републике Србије од 2010. до 2020. године („Службени гласник РС“, број 88/10), као и са Нацртом ППРС 2021-2035.годинеа у већој мери, као и да је израђен у складу са другим законима и прописима који су од значаја и утицаја за израду планског документа који на директан или индиректан начин регулишу или утичу на област коју обрађује овај плански документ.

II Комисија констатује да је на достављени Нацрт Нацрт Регионалног просторног плана Аутономне покрајине Војводине 2021-2035.године достављен велики број примедби и сугестија на текстуални и графички део, које су од утицаја на карактер планског документа који је по својој суштини стратешко развојни документ, и као такав треба да разради циљеве просторног уређења и одреди рационално коришћење простора, уз уважавање специфичних потреба и посебности аутономне покрајине као региона.

III С обзиром на изузетан значај Регионалног просторног плана Аутономне покрајине Војводине 2021-2035.године, обим примедби - како прихваћених, тако и делимично прихваћених или неприхваћених, и дискусије која се развила након достављеног става обрађивача и коментара чланова комисије на исти, Комисија је мишљења да је неопходно да се још једном размотре све достављене примедбе и дефинишу закључци по појединачним примедбама чланова комисије.

IV Комисија предлаже да се доношење закључака по појединачним примедбама обави на наредној седници Комисије која ће се одржати „уживо“ у организацији Носиоца израде



*Регионалног просторног плана Аутономне покрајине Војводине 2021-2035.године – Покрајинског секретаријата за урбанизам и заштиту животне средине.*

На седници одржаној 05.10.2021.године, разматране су појединачно све примедбе чланова комисије још једном. Након дискусије по достављеном ставу обрађивача и подносиоца примедбе, појединачно по свакој примедби, комисија је донела следећи Закључак:

*I Комисија констатује да је Нацрт Регионалног просторног плана Аутономне покрајине Војводине 2021-2035.године садржајно израђен у складу са Законом о планирању и изградњи („Службени гласник РС“, бр. 72/2009, 81/2009 – исправка, 64/2010 – одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013 – одлука УС, 50/2013 – одлука УС, 98/2013 – одлука УС, 132/2014, 145/2014, 83/2018, 31/2019, 37/2019- др закон, 9/2020 и 52/2021) и Правилником о садржини, начину и поступку израде докумената просторног и урбанистичког планирања („Службени гласник РС“, бр. 32/2019).*

*II Комисија констатује да је Нацрт Регионалног просторног плана Аутономне покрајине Војводине 2021-2035.године израђен у складу са Покрајинском скупштинском одлуком о изради Регионалног просторног плана Аутономне покрајине Војводине 2021-2035.године („Службени лист АПВ“, број 12/2020).*

*III Комисија констатује да је Нацрт Регионалног просторног плана Аутономне покрајине Војводине 2021-2035.године израђен у складу са сада важећим Просторним планом Републике Србије од 2010. до 2020. године („Службени гласник РС“, број 88/10), као и да је у већој мери израђен у складу са Нацртом Просторног плана Републике Србије 2021-2035.године.*

*IV Комисија констатује да је израђен у складу са другим законима и прописима који су од значаја и утицаја за израду планског документа који на директан или индиректан начин регулишу или утичу на област коју обрађује овај плански документ.*

*V Комисија констатује да је на достављени Нацрт Нацрт Регионалног просторног плана Аутономне покрајине Војводине 2021-2035.године достављен велики број примедби и сугестија на текстуални и графички део, а које су од утицаја на карактер планског документа који је по својој суштини стратешко развојни документ. С обзиром на изузетан значај Регионалног просторног плана Аутономне покрајине Војводине 2021-2035.године, обим примедби - како прихваћених, тако и делимично прихваћених, Комисија је става да га је потребно исправити у складу са закључцима донетим по појединачним примедбама и сугестијама чланова Комисије.*

*VI Комисија констатује да је Нацрт Регионалног просторног плана Аутономне покрајине Војводине 2021-2035.година потребно усагласити у погледу садржаја самих поглавља сагласно закључцима Комисије по појединачно достављеним мишљењима чланова Комисије.*

*VII Комисија ће сачинити Извештај о извршеној стручној контроли Нацрта Регионалног просторног плана Аутономне покрајине Војводине 2021-2035.године. Обавезује се обрађивач да поступи у свему у складу са Извештајем о извршеној стручној контроли.*

*VIII Комисија је става да се Нацрт Регионалног просторног плана Аутономне покрајине Војводине 2021-2035.година исправљен по појединачно достављеним мишљењима чланова Комисије и исправљен по закључцима донетим по појединачним примедбама чланова Комисије и закључком са ове седнице поново достави на стручну контролу.*

\*\*\*

Обрађивач је поступио у складу са Закључком комисије са седнице одржане 05.10.2021.године и кориговани Нацрт Регионалног просторног плана Аутономне покрајине Војводине доставио носиоцу израде на даље поступање.

Нацрт Регионалног просторног плана Аутономне покрајине Војводине 2021-2035.година достављен је електронском поштом свим члановима комисије ради стручне контроле и ради припреме за данашњу седницу. Чланови Комисије су доставили своја мишљења у писаној форми као припрему за одржавање седнице.

На седници Комисије за стручну контролу, одржаној 23.12.2021.године као електронска седница, разматрана су мишљења чланова Комисије и достављени став обрађивача по истим. У току седнице Председник Комисије је са сваким чланом појединачно продискутовао достављена мишљења.

\*\*\*\*

У наставку су мишљења чланова Комисије, став обрађивача и закључак комисије по свакој поднетој примедби:

**НЕБОЈША СТЕФАНОВИЋ , дипл. просторни планер**

Члан Комисије је доставио следеће мишљење:

На Нацрт Регионалног просторног плана Аутономне покрајине Војводине 2021-2035. године, који је коригован у складу са Извештајем о обављеној стручној контроли, дајем позитивно мишљење, констатујем да је усаглашен са Законом о планирању и изградњи, дајем следећу примедбу и предлажем да се упути у даљу процедуру, односно у процедуру јавног увида.

(1) Подпоглавље „4. Концепција регионалног просторног развоја“ је потребно допунити краћим текстом (пар реченица), односно елементима који се односе на битне области које нису наведене у тексту, као што су саобраћај, привреда, туризам и др. (обрађене кроз планска решења). Поред тога, у поменутом тексту потребно је посебно нагласити области и значај пољопривреде и руралног развоја за укупан регионални и просторни развој, јер је чињеница да су то области по којима је подручје АП Војводине препознатљиво и које представљају посебан потенцијал укупног развоја.

*По достављеној примедби став обрађивача гласи:*

**Примедба се прихвата**

*Образложење: Наведени текст у Поглављу „4. Концепција регионалног просторног развоја“ ће бити допуњена у складу са примедбом/предлогом.*

Након дискусије Комисија је једногласно донела следећи

**Закључак**

**Примедба се прихвата.**

**МАРКО ПЕРИШИЋ, дипл. просторни планер**

Члан Комисије је доставио следеће мишљење:

Сагласан сам са достављеним материјалом Нацрта РПП АПВ, у делу који се односи на примедбе које сам доставио и на начин на који је обрађивач кориговао те примедбе, у складу са Извештајем који му је достављен. Примедбе које сам доставио су се у највећем делу односиле на област саобраћаја, а након претходне седнице сам остварио сарадњу са обрађивачем у циљу договора на који начин да се изврше корекције за ту област и за примедбе које сам доставио и то је у овом материјалу урађено. Поједине корекције су у том смислу урађене у складу са значајем регионалног плана и могућностима да се ставови у Нацрту ППРС 21-35, разраде и другачије-детаљније прикажу у регионалном плану.

Покушао сам да сагледам исправке примедби које су дали остали чланови Комисије и донекле сам у томе успео, са обзиром да је материјал значајно коригован и измењен (број стране на коју се односила примедба или број табеле, мислим да су неке табеле уклоњене), очекујем да ће сви чланови комисије дати ставове у односу на примедбе које су доставили, односно осврт на то да ли је обрађивач поступио у складу са Извештајем.

*По достављеномј мишљењу став обрађивача гласи:  
Захваљујемо на позитивном коментару.*

**БРАНКА БАЈОВИЋ, дипл. просторни планер**

Члан Комисије је доставила следеће мишљење:

На Нацрт Регионалног просторног плана Аутономне покрајине Војводине 2021-2035. године, дајем позитивно мишљење и предлажем да се упути у даљу процедуру, с тим да се текст коригује у деловима:

На стр. 38 у наслову 3.1.5 Грађевинско земљиште – први став се не односи на грађевинско земљиште.

На стр. 39 у наслову 3.1.5 Грађевинско земљиште - није јасно шта нам дефинише табела – шта представља градско грађевинско земљиште, помиње се на више места у тексту на пр. на стр. 281 у наслову 4.4. Финансијске мере и инструменти имплементације.

На стр. 39 у наслову 3.1.5 Грађевинско земљиште –у табели су дате врсте грађевинског земљишта, то нису врсте грађевинског земљишта. Врсте грађевинског земљишта су изграђено – неизграђено и уређено - неуређено.

на стр. 281 у наслову 4.4. Финансијске мере и инструменти имплементације наводи се да земљиште може бити државно, приватно, општинско у мешовитим режимима заштите, а на стр. у наслову 3.1.5 Грађевинско земљиште кроз табелу је дато грађевинско земљиште у државној својини, и у својини.

Ако се бавите својинским режимом онда видети Закон о планирању и изградњи:

„ Грађевинско земљиште може бити у свим облицима својине.

Право својине на грађевинским земљиштем у јавној својини има Република Србија, аутономна покрајина, односно јединица локалне самоуправе“.

Слажем се са коментарима Небојше Стефановића и Јасмине Ђорђевић.

Изјаве одговорних планера односе се на нацрт плана после стручне контроле, а пре јавног увида и да је припремљен и усклађен са извештајем о стручној контроли, а извештај ће се тек припремити.

*По достављеномј мишљењу став обрађивача гласи:*

*Захваљујемо на позитивном коментару.*

**Примедба се прихвата**

*Образложење:*

*Наведени делови текста у примедбама ће бити кориговани и појашњени уз напомену да је табела на 39. страни добијена од Републичког геодетског завода (како је и наведено у фусноти текстуалног дела Плана).*

**Након дискусије Комисија је једногласно донела следећи**

**Закључак**

**Примедба се прихвата.**

**Проф. др ДЕЈАН ЂОРЂЕВИЋ, дипл. просторни планер**

Члан Комисије је доставио следеће мишљење:

сматрам да је Обрађивач поступио по примедбама и сугестијама поднети на претходној комисији посвећеној овом плану. Уствари, План Војводине сада личи на ПП Србије као што јаје личи на јаје, са свим врлинама и слабостима. Разрађеност планских решења, односно њихова детаљизација је неуједначена, што је верна слика достављени услова. Најбоље је обрађена инфраструктура. Карте су могле да буду атрактивније у оба плана. У тексту није таксативно назначена главна идеја, односно тежиште оба плана, а то је да ће изградњом нове и модернизацијом постојеће инфраструктуре у временском хоризонту оба плана бити створени просторни предуслови за нешто динамичнији и донекле преусмерен развој. То је оно што наш Председник безмало сваке недеље истиче и то још показујући то на картама. Обавио нам је више од пола посла гледе јавног увида. Да скратим, немам примедби нити сугестија, сматрам да је речени план за Војводина урађен у складу са Законом и Кровним документом, те предлажем да се овај Нацрт плана упути на увид јавности. Поздрав свима.

*По достављеном мишљењу став обрађивача гласи:*

*Захваљујемо на позитивним коментарима.*

*Што се тиче сличности са ППРС, она је била неизбежна у овом тренутку. Немогуће је уједначити ниво детаљности и разрађености планских решења, јер поред поменутих услова, немају све области исту доступност подацима. Наш приступ се најчешће односио на приказивање података на нивоу области, али где је било могуће и примерено, приказивали смо ниво ЈЛС.*

**Проф. др ЈАСМИНА ЂОРЂЕВИЋ, дипл. просторни планер**

Члан Комисије је доставила следеће мишљење:

Нацрт Регионалног просторног план Аутономне покрајине Војводине 2021-2035. године, усклађен је са Законом о планирању и изградњи („Службени гласник РС“, бр. 72/09, 81/09-исправка и 64/10



УС, 24/11, 121/12, 42/13-УС, 50/13-УС, 98/13-УС, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19 и 9/20), Правилником о садржини, начину и поступку израде докумената просторног и урбанистичког планирања („Службени гласник РС“, број 64/15), као и другим законима и прописима који су од значаја за израду планског документа.

У делу Концепција регионалног просторног развоја потребно је допунити значај пољопривреде и руралног развоја за регионални и просторни развој Војводине, што је и у претходним примедбама било констатовано јер представљају посебан потенцијал укупног развоја Војводине.

#### ПРИМЕДБЕ:

#### 1. РЕФЕРАЛНА КАРТА БРОЈ 2. МРЕЖА НАСЕЉА И ЦЕНТАРА И ИНФРАСТРУКТУРНИ СИСТЕМИ Лист 2.1. Мрежа насеља и центара, привредни системи и јавне службе

На карти су приказани двојни градови али једино код Сремске Митровице и Мачванске Митровице је један знак за Сремску Митровицу а недостаје знак за Мачванску Митровицу. Овако се поставља питање које је други град?

*По достављеној примедби став обрађивача гласи:*

#### **Примедба није основана**

*Образложење:*

*Идеја обрађивача је да се прикажу двојни градови на нивоу урбаних центара, што се види на примеру потиских градова. По нама, Сремска Митровица не би требало ни да се прикаже у овом контексту на овој карти, приказали смо је само због тога што је то била примедба колегинице Мирјане Вашут прихваћена кроз Извештај о стручној контроли. Сматрамо да су заиста двојни градови они који имају обострани већи степен урбанитета (нпр. Бечеј-Нови Бечеј, Кањижа-Нови Кнежевац и др. наведени у тексту и на карти). Такви двојни градови имају могућност коришћења компатибилних функција (посебно се односи на јавне службе). По нама би Сремска Митровица са Мачванском Митровицом и Лађарком више била пример конурбације, као што су и Нови Сад са Ветерником и Футогом, Суботица са Палићем итд, где се ради о доминантном урбаном центру, који се шири и везује за себе мања насеља, што није идеја двојних градова. Само је Ср. Митровица приказана на карти као двојни град, а не и Нови Сад, Суботица... што сматрамо недоследношћу (која је проистекла из Извештаја о стручној контроли). На карти је јасно назначено да су обележени урбани центри, а не сва насеља. Мачванска Митровица није урбани центар да би била посебно обележена на карти.*

**Након дискусије Комисија је једногласно донела следећи**

#### **Закључак**

**Примедба се не прихвата.**

Мачванска Митровица се не налази у обухвату Регионалног просторног плана Аутономне покрајине Војводине, односно није на административном подручју аутономне покрајине те из тог разлога примедба не може бити прихваћена.

Примедба члана Комисије Мирјане Вашут односила се на текстуални део Просторног плана под насловом „ПРОСТОРНИ РАЗВОЈ И ДИСТРИБУЦИЈА СТАНОВНИШТВА, НАСЕЉА И ЈАВНИХ СЛУЖБИ“, и прихваћена је са становишта да се у делу текста који говори о урбаним насељима помену двојни градови карактеристични за АПВојводину, при чему је за Сремску Митровицу посебност то што је реком Савом одвојена од Мачванске Митровице, а постоје развојне могућности које могу унапредити функционисање ових насеља, а посебно јавне службе и запошљавање.

**2. РЕФЕРАЛНА КАРТА БРОЈ 2. МРЕЖА НАСЕЉА И ЦЕНТАРА И ИНФРАСТРУКТУРНИ СИСТЕМИ Лист 2.2. Саобраћајна инфраструктура, Водопривредна инфраструктура**

У легенди постоје само планирани бициклически коридори који у тексту и не постоје већ бициклическе стазе. То значи да не постоје већ се планирају? Молим да се усагласи текст и карта.

Дајем позитивно мишљење на нацрт Просторног плана и предлажем упућивање у даљу процедуру.

*По достављеној примедби став обрађивача гласи:*

**Примедба се прихвата**

*Примедба се прихвата, биће усклађени текст и графика.*

*Напомена: Разматрајући примедбе, запазили смо да приликом навођења прописа са којима је плански документ усклађен, нису наведени ажурни називи и бројеви.*

**Након дискусије Комисија је једногласно донела следећи**

**Закључак**

**Примедба се прихвата.**

**др ОЛИВЕРА ДОБРИВОЈЕВИЋ, дипл. просторни планер**

Члан Комисије је доставила следеће мишљење:

Нацрт Регионалног просторног план Аутономне покрајине Војводине 2021-2035. године, усклађен је са Законом о планирању и изградњи („Службени гласник РС“, бр. 72/09, 81/09-исправка и 64/10 УС, 24/11, 121/12, 42/13-УС, 50/13-УС, 98/13-УС, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19 и 9/20), Правилником о садржини, начину и поступку израде докумената просторног и урбанистичког планирања („Службени гласник РС“, број 64/15), као и другим законима и прописима који су од значаја за израду планског документа.

Сагласна сам са коригованим текстом нацрта Просторног плана у складу са мојим примедбама и сугестијама.

Такође, део Плана обрађен под тачком 4. Концепција регионалног просторног развоја потребно је допунити у складу са претходно датом примедбом бр. 5. чл. Комисије др Небојше Стефановића значај саобраћаја, туризма, пољопривреде и руралног развоја..., јер представљају значајан потенцијал укупног развоја Војводине.

Дајем позитивно мишљење на кориговани нацрт Просторног плана и предлажем његово упућивање у даљу процедуру доношења, након поступања по примедбама и сугестијама достављеним у Извештају о извршеној стручној контроли.

*По достављеном мишљењу став обрађивача гласи:*

*Захваљујемо на позитивном мишљењу.*

*Примедба чл. др Небојше Комисије Стефановића је прихваћена.*

*Напомена: Разматрајући примедбе, запазили смо да приликом навођења прописа са којима је плански документ усклађен, нису наведени ажурни називи и бројеви.*

**СОФИЈА ШУМАРУНА, дипл. инж. архитектуре**

Члан Комисије је доставила следеће мишљење:

Након прегледа достављеног документа констатујем следеће:

У највећој мери је поступљено у складу са закључком Комисије из Извештаја о обављеној стручној контроли број 140-06-250/2021-01 од 05.10.2021.године.

Немам издвојених примедби нити сугестија.

Такође желим да прокоментаришем да је документ у великој мери преузео текст из сада важећег РПП АПВ, као и текст из Нацрта Просторног плана Републике Србије чија израда је у току.

Наравно, обавеза усаглашавања ова два документа је неспорна али то не значи да текст треба у целости и преузети.

Простор Војводине поседује своје специфичности, посебности и потенцијале, у многоме различите односу на друге просторне целине у Републици Србији, сходно којима је и документ требало усмерити.

**МИРЈАНА ВАШУТ, дипл. просторни планер**

Члан Комисије је доставила следеће мишљење:

Контролом поступања обрађивача по Записнику са 4. седнице Комисије за стручну контролу планских докумената од 28.09.2021. године и контролом Нацрта Регионалног просторног плана Аутономне покрајине Војводине од 2021. до 2035.године дајем своје мишљење :

- Обрађивач је у највећој мери прихватио примедбе и у складу са њима исправио и допунио Нацрт Плана.
- Подржавам став колега и колегиница чије примедбе нису прихваћене и надам се да ће са Обрађивачем усагласити ставове.
- У разговору и дискусији са члановима Комисије, подржавам питање ( примедбу ) колегинице Јасмине када је у питању статус двојних градова и одређење за Сремску Митровицу.
- Генерално и даље остаје питање процедуре и планског основа за израду РПП АПВ, односно временску димензију ( до доношења ППРС ). Надам се да је то могуће превазићи.
- РПП АПВ је обрадио концепт развоја подручја по свим секторима. Чини ми се да и даље није апострофиран значај пољопривреде и свих делатности које се на њу наслањају као највећи потенцијал развоја и различитост у позитивном смислу у односу на окружење у ком се налази.

Мишљења сам да Нацрт Плана има довољно елемената и да може да иде у даљу процедуру а након поступања по Извештају Комисије.

*По достављеној примедби став обрађивача гласи:  
Захваљујемо на позитивном коментару.*

**Одговор на примедбу под трећом алинејом:**

**Примедба није основана**

Образложење:

Идеја обрађивача је да се прикажу двојни градови на нивоу урбаних центара, што се види на примеру потиских градова. По нама, Сремска Митровица не би требало ни да се прикаже у овом контексту на овој карти, приказали смо је само због тога што је то била примедба колегинице Мирјане Вашут прихваћена кроз Извештај о стручној контроли. Сматрамо да су заиста двојни градови они који имају обострани већи степен урбанитета (нпр. Бечеј-Нови Бечеј, Кањижа-Нови Кнежевац и др. наведени у тексту и на карти). Такви двојни градови имају могућност коришћења компатибилних функција (посебно се односи на јавне службе). По нама би Сремска Митровица са Мачванском Митровицом и Лаћарком више била пример конурбације, као што су и Нови Сад са Ветерником и Футогом, Суботица са Палићем итд, где се ради о доминантном урбаном центру, који се шири и везује за себе мања насеља, што није идеја двојних градова. Само је Ср. Митровица приказана на карти као двојни град, а не и Нови Сад, Суботица... што сматрамо недоследношћу (која је проистекла из Извештаја о стручној контроли). На карти је јасно назначено да су обележени урбани центри, а не сва насеља. Мачванска Митровица није урбани центар да би била посебно обележена на карти.

Након дискусије Комисија је једногласно донела следећи

Закључак

Одговор по овој примедби дат је код примедбе 1 члана Комисије Јасмине Ђорђевић.

Став обрађивача на примедбу под петом алинејом:

Примедба се прихвата.

Након дискусије Комисија је једногласно донела следећи

Закључак

Примедба се прихвата.

мр АЛЕКСАНДАР ВУЧИЋЕВИЋ, дипл. просторни планер

Члан Комисије је доставио следеће мишљење:

Нацрт Регионалног просторног плана Аутономне покрајине Војводине 2021-2035. године израђен је у складу са Законом о планирању и изградњи („Службени гласник РС”, бр. 72/09, 81/09-исправка и 64/10 УС, 24/11, 121/12, 42/13-УС, 50/13-УС, 98/13-УС, 132/14, 145/14, 83/18 и 31/19), Правилником о садржини, начину и поступку израде докумената просторног и урбанистичког планирања („Службени гласник РС”, број 64/15), као и другим законима и прописима који су од значаја и утицаја за израду планског документа и који на директан или индиректан начин регулишу или утичу на област коју обрађује плански документ.

РПП АП Војводине 2021-2035 је урађен стручно и свеобухватно и у највећој мери представља јасан стратешки документ.

Пре упућивања у даљу процедуру предлагем да Обрађивач још једном размотри следеће ставове:  
– кроз цео текст Плана се провлачи реч „Индустрија”. Мислим да је боље користити реч „Производња”, иако већ неко време устаљени термин „реиндустријализација” сугерише овако



како је у Плану дато. Ипак, тенденције последњих година упућују на закључак да се „старо“ више неће вратити у истом облику;

- у добром и сажетом тексту Концепције регионалног просторног развоја недостаје детаљнији осврт и на привреду (производњу, комерцијалне делатности, трговину и туризам), техничку инфраструктуру, отпад и заштиту животне средине, посебно када се има у виду колико је пажње посвећено функционалним односима између села и града и обрнуто, као и мрежи центара. Тиме би се постигло уједначавање свих подједнако важних области развоја у АП Војводине, а понеким примером за сваку област наслутило чему се у Плану поклања највећа пажња;
- и даље, рационално и емотивно, остајем против дела Плана у коме се наводи да су „Гранични прелази“ нешто што ће и даље бити неки од приоритета изградње, иако је скоро цела Европа њих одавно уклонила. Невезано за то шта и да ли пише у Нацрту Просторног плана Републике Србије, делује ми да делови Плана, у којима се помиње све везано за интеграцију у европску породицу, представљају обичне флоскуле, које као да морају да се напишу;
- алинеје на стр. 141. у оквиру поглавља о ОИЕ у којима се помиње „замена коришћења фосилних горива (угља, мазута, лож уља и природног гаса) и електричне енергије за грејање и производњу санитарне топле воде“ делују нереално до краја наведеног планског периода; и
- још увек је неопходна лектура текста и исправка словних грешака од којих неке могу читаоца да наведу на потпуно погрешне закључке као нпр. на стр. 146. у тачки 1 PDF документа у којој се помиње „...смањење ризика међу појединим градовима или подручјима...“, а где се вероватно мислило на разлике...У том смислу, моје мишљење је да најважнији покрајински стратешки документ пред јавност треба да буде објављен потпуно чист и правописно коректан.

Наведено представља, као што је горе и написано Предлог и сугестију, а не примедбу тако да дајем позитивно мишљење и сматрам да Нацрт Плана може да се упути у даљу, законски прописану процедуру.

*По достављеном мишљењу став обрађивача гласи:*

*Захваљујемо на позитивном коментару.*

*Дате предлоге и сугестије ћемо размотрити и евентуално уградити у Нацрт. Свакако ћемо извршити правно-техничку редакцију текста.*

*Напомена: Разматрајући примедбе, запазили смо да приликом навођења прописа са којима је плански документ усклађен, нису наведени ажурни називи и бројеви.*

Након преписке путем електронске поште Комисија је једногласно донела следећи

## ЗАКЉУЧАК

Комисија констатује да је Нацрт Регионалног просторног плана Аутономне покрајине Војводине 2021-2035.године садржајно израђен у складу са Законом о планирању и изградњи („Службени гласник РС“, бр. 72/2009, 81/2009 – исправка, 64/2010 – одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013 – одлука УС, 50/2013 – одлука УС, 98/2013 – одлука УС, 132/2014, 145/2014, 83/2018, 31/2019, 37/2019- др закон, 9/2020 и 52/2021) и Правилником о садржини, начину и поступку израде докумената просторног и урбанистичког планирања („Службени гласник РС“, бр. 32/2019).

Комисија констатује да је Нацрт Регионалног просторног плана Аутономне покрајине Војводине 2021-2035.године израђен у складу са Покрајинском скупштинском одлуком о изради Регионалног просторног плана Аутономне покрајине Војводине 2021-2035.године („Службени лист АПВ“, број 12/2020).

Комисија констатује да је Нацрт Регионалног просторног плана Аутономне покрајине Војводине 2021-2035.године израђен у складу са сада важећим Просторним планом Републике Србије од 2010. до 2020. године („Службени гласник РС“, број 88/10), као и да је у већој мери израђен у складу са Нацртом Просторног плана Републике Србије 2021-2035.године.


Комисија констатује да је израђен у складу са другим законима и прописима који су од значаја и утицаја за израду планског документа који на директан или индиректан начин регулишу или утичу на област коју обрађује овај плански документ.

Комисија ће сачинити Извештај о извршеној стручној контроли Нацрта Регионалног просторног плана Аутономне покрајине Војводине 2021-2035.године. Обавезује се обрађивач да поступи у свему у складу са Извештајем о извршеној стручној контроли.

Комисија је става да се Нацрт Регионалног просторног плана Аутономне покрајине Војводине 2021-2035.године исправљен по појединачно достављеним мишљењима чланова Комисије и исправљен по закључцима донетим по појединачним примедбама чланова Комисије и закључком са ове седнице може упутити у процедуру јавног увида.

По овлашћењу покрајинског секретара за урбанизам и заштиту животне средине број 140-031-172/2016-11 од 01.12.2016.године

СЕКРЕТАРКА КОМИСИЈЕ

  
Бранка Бајовић  
дипл.просторни планер

