

Почетак	18-12-2020
Број	2504/4

ВОЈВОДИНСКИ СЕКРЕТАРИЈАТ
 БЕЛА ЦРКВА
 БРОЈ: 1791
 ДАТУМ: 16.12.2020



Република Србија
 Аутономна Покрајина Војводина
 Општинска управа Бела Црква
 Одељење за урбанизам, привреду
 и инспекцијске послове
 Број: 35-43/2020-05
 Дана: 15.12.2020.године
 Бела Црква, Милетићева бр.2
 Тел. 013/851-230; факс: 013/851-346

ПИСАРНИЦА ПОКРАЈИНСКИХ ОРГАНА УПРАВЕ
 НОВИ САД

Примљено	16-12-2020		
Орган	БРОЈ	ПРЕДЛОЖ	В.ЕДИНОСТ
ИИО			

Покрајински секретаријат за урбанизам
 и заштиту животне средине
 Булевар Михајла Пупина бр.16
 Нови Сад 21000

ПРЕДМЕТ: Услови за израду Регионалног просторног плана АП Војводине
 у току раног јавног увида

Поштовани,

Достављамо Вам услове за израду Регионалног просторног плана Аутономне покрајине Војводине од 2021. до 2035. године., у току трајања раног јавног увида, закључно са 15. децембром 2020. године, у писаној форми поштом.

ПРИЛОГ: Услови за израду новог регионалног просторног плана АП Војводине од 2021. до 2035. године

С поштовањем,

Начелница одељења за урбанизам,
 привреду и инспекцијске послове

Снежана Радојичић, диг

СНЕЖАНА Digitally signed by
 РАДОЈИЧИЋ СНЕЖАНА
 20129758750 2012975875011-2
 11-20129758 012975875011
 75011 Date: 2020.12.15
 12:56:21 +01'00'

УСЛОВИ ЗА ИЗРАДУ НОВОГ РЕГИОНАЛНОГ ПРОСТОРНОГ ПЛАНА АУТОНОМНЕ ПОКРАЈИНЕ ВОЈВОДИНЕ ОД 2021. до 2035.

Сагласно вашем Захтеву за издавање услова за израду Регионалног просторног плана Аутономне покрајине Војводине од 2021. до 2035. године, Општина Бела Црква, доставља Вам следеће услове и сугестије:

- Када се погледа целокупна слика и размотри понуђени материјал за рани јавни увид, примећујемо да се форсира развој већ развијених региона и области у АП Војводини, док са друге стране се занемарује развој и уређења простора пограничних општина према ЕУ.
- У материјалу за рани јавни увид, се нигде не помињу могућности изградње технолошких и индустријских паркова и бесцаринских зона уз саму границу и постојеће граничне прелазе са ЕУ, па је једна од примедби да се оне уврсте на територији општине Бела Црква.
- Потребно је више потенцирати природне и саобраћајне могућностима региона и општина из чега би произишло потенцирање развоја пограничних општина поред граница са ЕУ(сада је већина њих неразвијена што је апсурдно), тиме би се омогућио равномернији развој области и сачували људски ресурси и спречила миграција становништва према већим центрима који се форсирају попут Н.Сада, Суботице, Апатина, Зрењанина и Панчева.

У Материјалу за израду РПП АПВ од 2021 до 2035 године, сачињеном од текстуалног дела и графичких прилога « Преглед основних намена површина» и « Мрежа урбаних центара са подручјима под режимом заштите» у размери 1:250 000, молимо вас да уважите наше сугестије, које је потребно пропратити у текстуалном делу:

1. Поменути слободне зоне планиране код Индустријске зоне Бела Црква, код Старе Паланке, и код граничног прелаза Калуђерово, које су предвиђене Просторним Планом општине Бела Црква.
2. Поменути Гранични прелаз код Врачев Гаја (мост преко реке Нере), и гранични прелаз код насеља Добричево, граница са Румунијом, који су предвиђени Просторним Планом општине Бела Црква.
3. Поменути у тексту коришћење воденог пута канала ДТД и реке Дунава, унети податке из "Студије мреже марина на Дунаву", и изградњу марине на Дунаву, код Старе Паланке. У урбана насеља, која због своје специфичне локације у односу на коридор VII, (Паневропски коридор) добијају на значају, уврстити и насеље Бела Црква.
4. Сматрамо да је државни и национални интерес да се подстакне развој општине Бела Црква, а то је и њена главна стратегија, у правцу развоја туризма.
Општину Бела Црква подржати посебним подстицајним мерама за развој туризма на регионалном нивоу.

Донета је Одлука Министарства за просвету, науку и образовање да у Белој Цркви изгради образовно истраживачки центар и тиме да на значају област проучавања развоја туризма.

5. Општину Белу Цркву подржати посебним подстицајним мерама и средствима за конзервацију и ревитализацију природне и културне баштине, са циљем промоције и увећања атрактивности и конкурентности руралних подручја;
Посебан акценат ставити на заштиту, конзервацију и ревитализацију архитектонског наслеђа.
6. У тексту се нигде не помињу велике могућности које дају ИПА фондови, такође и могућности из програма сарадње пограничних општина у области реализације инвестиција од интереса за обе државе и суседне регионе (Ово јесте питање од велике стратешке важности).
 - На пр. изградња уређаја за пречишћавање отпадних вода (насеља Бела Црква,) у циљу еколошке заштите Нере као граничне реке.
 - Ревитализација постојеће железничке пруге Вршац-Б.Црква и њена ревитализација у туристичку пругу СР-РО.
7. У тексту нигде није споменута важност и значај планирања и стављања у другачију развојну функцију великих напуштених војних комплекса у градовима Војводине, попут напуштеног комплекса касарне у Белој Цркви, која заузима 20 % атрактивне територије градског грађевинског земљишта.
8. У тачкама 3.5.3. и 5.5.5.Управљање отпадом, сматрамо да треба да се прецизирају и дефинишу **локације Регионалних депонија и Регионалних центара на територији АП Војводине.**
Национална стратегија управљања отпадом за период 2019-2024.године, још увек није усвојена. Поседујемо Локални план управљања отпадом, који је урађен октобра 2010.године и који треба да се ревидира. Општинска депонија се убрзано пуни а на регионалном управљању отпадом сем Споразума о заједничком вршењу послова у управљању чврстим коминалним отпадом Беле Цркве са Вршцем, Алибунаром и Пландиштем који је потписан 2006.године, и објављен у Сл.листу општине Бела Црква, број 1/2007 до данашњег дана, нема реализације регионалног управљања.
16.10.2008.године, Обавештени смо да је Покрајински секретаријат за заштиту животне средине и одраживи развој, број:119-501-00636/2007-04, донео Решење о одбијању захтева за давање сагласности на Студију о процени утицаја пројекта регионалне депоније за општине Вршац, Бела Црква, Алибунар и Пландиште, на катастарској парцели 14082/6 КО Вршац, носиоца пројекта Д.П.,„Други октобар“ из Вршца, у улици Стевана Немање бр.26.
Маја 2010. године урађен је ПЛАН УПРАВЉАЊА ОТПАДОМ ЗА РЕГИОН ЈУЖНОГ БАНАТА ОПШТИНЕ ВРШАЦ, БЕЛА ЦРКВА, АЛИБУНАР И ПЛАНДИШТЕ.
Шта се дешава са регионалном депонијом за Вршац, Белу Цркву, Алибунар и Пландиште?

Молимо вас да наше услове, примедбе, сугестије уважите и уврстите их у израду Регионалног просторног плана Аутономне покрајине Војводине од 2021. до 2035. године.