



9323/11-20

| |
|---|
| Покрајински секретаријат за урбанизам и заштиту животне средине |
| Полупривремено: 28-12-2020 |
| Број: 2564/9 |

ПОКРАЈИНСКИ СЕКРЕТАРИЈАТ ЗА УРБАНИЗАМ И ЗАШТИТУ ЖИВОТНЕ СРЕДИНЕ

Булевар Михајла Пупина 16
Нови Сад

На основу вашег захтева број 140-35-47/2020-01 од 1.12.2020. године, наш заводни број 953-25353 од 7.12.2020. године за достављање услова у фази раног јавног увида за израду **Регионалног просторног плана Аутономне покрајине Војводине од 2021. до 2035. године**, у складу са чланом 17, 45а и 46. Закона о планирању и изградњи („Сл. гл. РС“ број 72/09, 81/09, 64/10-УС, 24/11, 121/12, 42/13-УС, 50/13-УС, 98/13-УС, 132/14 и 145/14, 83/18, 31/19. и 37/19 - др. закон и 9/20) и Правилником о садржини, начину и поступку израде докумената просторног урбанистичког планирања („Сл. гл. РС“, број 32/19), овим путем Вас обавештавамо следеће:

Документација преузета са линка носиоца израде плана:

- Прегледна карта;
- Материјал за рани јавни увид.

| | |
|---------------|------------|
| 26-12-2020 | |
| Орган. једин. | Број |
| 140 | 35-47/2020 |

3530

Носилац израде Регионалног просторног плана је Покрајински секретаријат за урбанизам и заштиту животне средине, Нови Сад, Булевар Михајла Пупина број 16.

Обрађивач Регионалног просторног плана је Јавно предузеће за просторно и урбанистичко планирање и пројектовање „Завод за урбанизам Војводине“ Нови Сад, Железничка број 6/III.

Границом Регионалног просторног плана обухваћена је територија Аутономне покрајине Војводине.

Државни путеви у обухвату плана су дефинисани Уредбом о категоризацији државних путева („Сл. гласник РС“, бр. 105/13, 119/13, 93/15) и пратећим Референтним системом мреже државних путева РС, март 2020. године.

Карту државних путева је могуће преузети са следећег линка: https://www.putevi-srbije.rs/images/pdf/referentni-sistem/Digitalizovana_Google_Earth_karta_drzavnih_puteva.kmz.

Граница Просторног плана обухвата следеће просторне планове подручја посебне намене:

- Просторни план подручја инфраструктурног коридора аутопута Е-75 Суботица-Београд (Батајница) („Сл. гл. РС“, бр. 69/03, 36/10, 143/14, 81/15);
- Просторни план подручја инфраструктурног коридора граница Хрватске–Београд (Добановци) („Сл. гл. РС“, бр. 69/03, 147/14);
- Просторни план подручја посебне намене инфраструктурног коридора државног пута првог реда бр.21 (Нови Сад-Рума-Шабац) и државног пута првог реда бр.19 (Шабац-Лозница), („Сл. гл. РС“, бр. 40/11);
- Просторни план подручја посебне намене мреже коридора саобраћајне инфраструктуре на основном правцу државног пута I реда бр. 24 Суботица-Зрењанин-Ковин („Сл. гл. АПВ“ бр. 19/17).
- Одлука о изради Просторног плана подручја посебне намене инфраструктурног коридора државног пута II реда гранични прелаз са Мађарском (Бачки Брег) - Сомбор - Кула - Врбас - Србобран - Бечеј - Кикинда - гранични прелаз са Румунијом (Наково), („Сл. лист АПВ“ бр. 54/19);
- Одлука о изради Просторног плана подручја посебне намене коридора аутопута Београд-Зрењанин-Нови Сад („Сл. гл. РС“ бр. 76/20).

Услови за израду Регионалног просторног плана Аутономне покрајине Војводине од 2021. до 2035. године:

- Планска решења ускладити са стеченим обавезама према важећој планској документацији и планској документацији чија израда је у току, важећој пројектној документацији за коју су издати услови ЈП „Путеви Србије“, као и са саобраћајно-техничким и пројектним условима издатим од стране ЈП „Путеви Србије“ на предметном подручју.
- Државни пут на графичким прилозима и у тексту плана означити према Уредби о категоризацији државних путева („Сл. гласник РС“, бр. 105/13, 119/13, 93/15) и пратећем Референтном систему мреже државних путева РС, март 2020. године.



- Израдити ситуациони план (Реферална карта 2, Мрежа насеља и инфраструктурни системи) са приказом постојећег и планираног решења израђен на прописаној подлози, у складу са важећом законском регулативом и чланом 5. Правилника о садржини, начину и поступку израде докумената просторног и урбанистичког планирања („Сл. гл. РС“ бр. 32/19) са приказом коридора државних путева и заштитним појасом истих.
- Регионалним просторним планом намена простора се приказује као основна намена којом су оквирно одређене целине основних категорија земљишта (реферална карта број 1) и које се могу кориговати и детаљније одредити кроз израду просторног плана јединице локалне самоуправе и просторног плана подручја посебне намене.
- Текстуални део плана израдити у складу са чланом 4. Правилника о садржини, начину и поступку израде докумената просторног и урбанистичког планирања (просторни развој саобраћаја и инфраструктурних система, услове за уређење и изградњу површина и објеката јавне намене и мреже саобраћајне и друге инфраструктуре, правила грађења и сл).
- У тексту плана дефинисати шта се спроводи на основу важећих планова инфраструктурних коридора у оквиру предметног планског документа.
- Саобраћајну мрежу државних путева на предметном подручју третирати као јединствен систем који обезбеђује приоритет транзит на предметним државним путевима као заштиту јавног интереса.
- Намена земљишта у коридору државних путева – површине јавне и остале намене се дефинише на следећи начин:
 - **заштитни појас** државног пута ширине дефинисане Законом о путевима, са обе стране путног земљишта, којим се одређује положај грађевинске линије;
 - **граница путног земљишта** је линија са обе стране усека и насипа, удаљена најмање један метар од линија које чине крајње тачке попречног профила пута, ван насеља, мерено на спољну страну;
 - **путно земљиште** је континуална површина унутар граница путног земљишта;
 - **појас регулације државног пута** чини земљиште унутар регулационих линија тј. катастарска парцела којој припада пут;
 - **граница експропријације** је линија до које се врши експропријација, а утврђује се на прописаном одстојању од 3m односно 5m (у зависности од ранга пута) мереном од границе путног земљишта на спољну страну пута;
 - **појас експропријације** је континуална површина унутар граница експропријације.
- Решења ускладити са поглављем X Посебни услови изградње и реконструкције јавних путева Закона о путевима („Сл. гл. РС“ бр. 41/18. и 95/18-др.закон) и осталом подзаконском регулативом која регулише предметну материју.
- Постојећи и планирани саобраћајни прикључци на државни пут се третирају према члану 41, 42. и 43. Закона о путевима. Пројектни елементи прикључака и раскрсница морају бити дефинисани у складу са Правилником о условима које са аспекта безбедности саобраћаја морају да испуњавају путни објекти и други елементи јавног пута („Сл. гласник РС“, бр. 50/2011).
- Приликом трасирања нових путних праваца државних путева избегавати грађевинска подручја насеља.
- Преиспитати измештање постојећих праваца државних путева планирањем обилазница.
- Правац, односно промена правца државног пута који пролази кроз насеље, одређује се одлуком скупштине јединице локалне самоуправе, по претходно прибављеној сагласности надлежног Министарства. Промена правца државног пута у насељу може да се врши ако нови правац државног пута испуњава, по својим техничким карактеристикама, услове који се захтевају за ту категорију пута.
- Преиспитати постојеће укрштаје државних путева IБ реда са железничком пругом у нивоу уз обавезу планирања денивелисаних укрштаја према Правилнику о начину укрштања железничке пруге и пута, пешачке или бициклическе стазе, месту на којем се може извести укрштање и мерама за осигурање безбедног саобраћаја („Сл. гл. РС“, бр. 89/16)
- Планирати изградњу сервисних саобраћајница за опслуживање радних зона у појасу контролисане изградње државних путева кроз разраду плановима нижег реда.
- Планирати кроз разраду плановима нижег реда смањење броја раскрсница и саобраћајних прикључака, прилазних и некатегорисаних путева на државни пут, на најмањи могући број, а у циљу повећања капацитета и повећања нивоа безбедности саобраћаја на државном путу (обавеза управљача државног пута и јединице локалне самоуправе према члану 45. Закона о путевима).
- Сачувати коридоре за реконструкцију, односно двострано проширење коловоза државних путева IБ реда на 7,70m (без издигнутих ивичњака), 7,00m (са издигнутим ивичњацима) и IIА и IIБ реда 7,10m (без издигнутих ивичњака), односно 6,50m (са издигнутим ивичњацима), односно у складу са важећом законском и подзаконском регулативом.
- Предвидети заштитни појас и појас контролисане градње, на основу члана 33, 34. и 36. Закона о путевима.



- Решење постојећег и перспективног пешачког, стационарног, бицикличичког и јавног градског саобраћаја предвидети са максималном елиминацијом конфликта истих са државним путевима, у складу са Правилником о условима које са аспекта безбедности саобраћаја морају да испуњавају путни објекти и други елементи јавног пута („Сл. гласник РС“, бр.50/2011) и осталим важећим стандардима и прописима.
- Плановима нижег реда који ће се радити на основу овог плана не може се мењати ажурно стање катастарског оператa, које се односи на катастарске парцеле државних путева без сагласности управљача јавним државним путевима – ЈП „Путеви Србије“.
- Планирање инфраструктурних система (инсталација) укрштањем и паралелно са државним путем се разрађује плановима нижег реда тако да директно или индиректно **нису угрожени** елементи карактеристичних профила државног пута, постојећи и планирани, у смислу неометаног функционисања саобраћаја и будућег редовног одржавања трасе пута на месту укрштаја, пре и после укрштаја, без непредвиђених потешкоћа и додатних трошкова одржавања и експлоатисања.
- За све предвиђене интервенције и инсталације које се воде кроз појас регулације (парцелу) државног пута потребно је обратити се управљачу државног пута за прибављање услова и сагласности за израду пројектне документације изградњу и постављање истих у складу са важећом законском регулативом.

Ови услови су израђени у складу са Законом о путевима и обавеза је унети их у текст предметног плана. Приликом израде нацрта плана, а пре излагања на јавни увид потребно је доставити предметни план ради провере испуњености услова и издавања сагласности на исти.

Са поштовањем,


ТЕХНИЧКИ ДИРЕКТОР
Слободан Басурић
Слободан Басурић, дипл. грађ. инж.

| Обрадила: | |
|------------------------------------|-----------|
| Душица Богичевић, дипл. прост. пл. | <i>ДБ</i> |
| Контролисао: | |
| Дејан Лукић, дипл. грађ. инж. | <i>ДМ</i> |

Достављено:

1. Наслову
2. Архиви
3. Одељењу за пројектну и планску документацију